



T.C.

KOCAELİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ BAŞKANLIĞINDAN

Kocaeli Büyükşehir Belediye Meclisi, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 13. maddesi gereğince; **12/01/2023 Perşembe** günü, saat: **15.00'** te Kocaeli Uluslararası Kongre Merkezi'nde **Ocak ayı olağan meclis toplantısı 1. birleşimi** için toplanarak gündemindeki konuları görüşecektir.

Aşağıdaki gündemi görüşmek üzere toplantıya katılmanızı rica ederim.

Tahir BÜYÜKAKIN
Büyükşehir Belediye Başkanı

- Yoklama ve açılış,
- 15/12/2022 tarihli tutanak özetinin okunması ve oylanması,

Meclise Bilgi Verilecek Konular

- İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığı'nın Müdür ve üstü unvanlı personelin atanmasına ilişkin bilgi sunumu,
- **SEÇİM:**
 1. Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı'nın, Denetim Komisyonunun oluşturulması, Denetim Komisyonunda çalıştırılacak uzman ve gün sayısının belirlenmesi ile ilgili teklifi,

GÜNDEM

=====

RAPORLAR:

2. Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Mülkiyeti Belediyemize ait, Karamürsel İlçesi, Ereğli Mahallesi, 270 ada 9 parsel sayılı 158,17 m² yüzölçümlü ve 270 ada 10 parsel sayılı 145,33 m² yüzölçümlü taşınmazların tuvalet ve gashane yapılmak üzere Kocaeli Valiliği-İl Müftülüğüne tahsis edilmesi, tahsis süre ve şartlarının belirlenmesi, tahsise ilişkin protokol yapılması için Başkanlık Makamına yetki verilmesi ile ilgili raporu,
3. Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Tasarruf hakları Belediyemize ait olan ve Belediyemiz tarafından inşa edilen İlimiz, Körfez İlçesi, Kirazlıyalı Mahallesi, Adnan Menderes Caddesi No:13 ve Necati Ökse Caddesi No:15 adreslerinde bulunan yapılar, Tütünçiftlik Sahil Parkında bulunan 1, 3, 4,5 ve 6 No'lu yapılar ile Yarımca Mahallesi, Yarımca İskelesi 1 No'lu yapının Körfez Belediyesine bedelsiz olarak devir edilmesi ile ilgili raporu,
4. Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Belediyemiz 2023 yılı Kültür ve Sosyal İşler Dairesi Başkanlığı Şehir Tiyatroları Şube Müdürlüğünde çalıştırılacak sözleşmeli sanatçı, sanat ve sahne uygulamacısı kadroları ve ücretlerinin belirlenmesi ile ilgili raporu,



0002556535

5. Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Belediyemizde sözleşmeli personel çalıştırılabilecek kadrolar ve bu kadrolarda çalıştırılacak sözleşmeli personelin 2023 yılı için ücretlerinin tespiti ile ilgili raporu,
6. Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Belediyemiz boş memur kadrolarında yapılması düşünülen kadro değişikliklerine ait iptal-ihdas cetvelleri ile ilgili raporu,
7. Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Mülkiyeti Belediyemize ait olan İlimiz, İzmit İlçesi, Yenidoğan Mahallesi, 4375 ada 12 parsel sayılı, taşınmaz üzerinde bulunan Yunus Emre Cemevi ve Kültür Merkezinin zemin katında yer alan toplam 32.16 m² yüzölçümlü iki adet odanın kültürel faaliyetlerde kullanılmak üzere İzmit Belediyesi adına yeniden tahsis edilmesi, tahsis süre ve şartlarının belirlenmesi, tahsise ilişkin protokol yapılması için Başkanlık Makamına yetki verilmesi ile ilgili raporu,
8. Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, İlimizde oluşan yangın, sel ve heyelan gibi afetlere karşı farkındalığı arttırmak ve kurumsal seviyede deneyim paylaşımını arttırmak amacıyla, Türkiye Ulusal Ajansı ERASMUS+ programına, READY4DISasters(Afetlere Hazırız) isimli projeye 24-28 Ocak 2023 tarihleri arasında Yunanistan'da yapılacak olan açılış toplantısı için tüm masrafları proje bütçesinden karşılanmak üzere, Belediyemiz personellerinin görevlendirilmesi ile ilgili raporu,
9. Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Balıkesir İli, Kepsut İlçesi Yenice Mahalle Sosyal Tesisi yapımına katkıda bulunmak için Başkanlık Makamına protokol imzalama yetkisinin verilmesi ile ilgili raporu,
10. Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Mülkiyeti Belediyemize ait İlimiz, İzmit İlçesi, Mehmet Ali Paşa Mah. 542 ada 188 parsel sayılı taşınmaz üzerinde bulunan Pazar alanı olarak kullanılan kısmında, pazar kurulan Perşembe ve Cumartesi günleri haricindeki günlerde yürütülecek olan sosyal faaliyetlerin, Kocaeli Büyükşehir Belediyesi ile Kocaeli Seyyar Esnafı ve Pazarcular Esnafı Odası tarafından ortak hizmet projesi kapsamında gerçekleştirilmesi amacıyla düzenlenen protokolün imzalanması hususunda, Başkanlık Makamına yetki verilmesi ile ilgili raporu,
11. Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, İl sınırları dâhilinde yürütülen emniyet hizmetlerinin, Kocaeli İlinde yaşayan vatandaşlara daha etkin sunulabilmesini sağlamaya yönelik olarak yürütülecek faaliyetlerin desteklenmesi amacıyla Belediyemiz ile Kocaeli İl Emniyet Müdürlüğü arasında protokol yapılması için, Başkanlık Makamına yetki verilmesi ile ilgili raporu,
12. Plan ve Bütçe ile Ulaşım Komisyonu'nun, Kocaeli İli, İzmit İlçesinde bulunan parkomatlı park yerlerinin işletilmesinin Belde A.Ş.'ye yeniden tahsisi ile ilgili raporu,
13. Plan ve Bütçe ile Ulaşım Komisyonu'nun, Kocaeli İli, Gölcük İlçesinde bulunan parkomatlı park yerlerinin işletilmesinin Belde A.Ş.'ye yeniden tahsisi ile ilgili raporu,
14. Plan ve Bütçe ile Ulaşım Komisyonu'nun, Kocaeli İli, Derince İlçesinde bulunan parkomatlı park yerlerinin işletilmesinin Belde A.Ş.'ye yeniden tahsisi ile ilgili raporu,
15. İsimlendirme Komisyonu'nun, İzmit İlçesi, Körfez Mahallesi, İzzet Uzuner Sokak ile Yüce Rıfat Sokak arasında kalan isimsiz imar yoluna, isim verilmesi ile ilgili raporu,
16. İsimlendirme Komisyonu'nun, Kandıra İlçesi, Kefken Mahallesi, Kefken Atatürk Caddesi üzerinde kalan, ekli haritada işaretlenen 4 adet isimsiz sokağın, isimlendirilmesi ile ilgili raporu,

İMAR RAPORLARI

17. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele Belediyesi, Doğanstepe Mahallesi, G23c.05c ve G24d.01d nazım imar planı paftaları, 179 ada 10 ve 12 No'lu parseller ile 171 ada 6 ve 8 No'lu parsellere ilişkin hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
18. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele Belediyesi, meri 1/1000 ölçekli uygulama imar planı gösterimlerinin Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği gösterimlerine uygun olarak düzenlenmesine ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,



0002556535

19. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele Belediyesi, Fatih Mahallesi, G23c.05d nazım imar plan paftası, 1147 ada 5 ve 6 No'lu, 1145 ada 2, 3 No'lu, 1149 ada 1, 2, 3, 4 No'lu, 1153 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 No'lu, 1154 ada 1, 2, 3 No'lu, 1142 ada 7-Park adlı parsellere ilişkin hazırlanan nazım imar plan değişikliği ile ilgili raporu,
20. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele Belediyesi, Kılıçaslan Mahallesi, G23.c.09.a nazım, G23.c.09.a.4.c uygulama imar planı paftası, 1758 ada 1 ve 2 No'lu parsellere ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
21. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele Belediyesi, Fatih Mahallesi, G23.c.10.a nazım imar planı paftası, 1116 ada 2 ve 4 No'lu parsel ile ilişkin zemin etüt raporunun planlara işlenmesi ile ilgili raporu,
22. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele Belediyesi, Fatih Mahallesi, G23c.10a nazım imar planı paftası, 813 ada 2, 3 ve 4 No'lu parsellere ilişkin hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
23. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele Belediyesi, Damlar Mahallesi, G23.c.09.a ve G23.c.09.b nazım, G23.c.09.a.2.c ve G23.c.09.b.1.d uygulama imar planı paftalarında 1511, 1514, 1516 ve 1579 No'lu imar adalarının bulunduğu bölgede hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
24. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele Belediyesi, Altıncikent Mahallesi, G23c.04c.03a ve G23c.04c.03d uygulama imar planı paftaları, 319 ada 18 parsel No'lu parsel ile ilişkin 1/5000 ölçekli nazım, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
25. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Çayırova Belediyesi, Özgürlük Mahallesi, G22.b.18.b nazım imar planı paftası, 1168 ada 16 No'lu parselde hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
26. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Darıca Belediyesi, 1/1000 ölçekli Darıca Uygulama İmar Planı Hükümlerinin muhtelif maddelerinin düzenlenmesine ilişkin ile ilgili raporu,
27. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Darıca Belediyesi, Abdi İpekçi Mahallesi, G22.b.24.a.3.d uygulama imar planı paftası, 1015 ada 8 No'lu parselde hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
28. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Derince Belediyesi Yenikent Mahallesi, G23.b.22.a nazım, G23.b.22.a .3.d - 4.c uygulama imar planı paftaları, 4752 ada 4 No'lu parsel ve batısındaki tescil harici alana ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
29. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Derince Belediyesi, Çavuşlu Mahallesi, Merkez ve İshakçılar yerleşim alanlarında hazırlanan ve Belediyemiz Meclisi'nin 24.05.2022 tarih ve 256 sayılı kararı ile onaylanan uygulama imar planı değişikliğine yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili raporu,
30. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze Belediyesi, Balçık Mahallesi, G22.b.14.b.3.c uygulama imar planı paftası, 313 ada 19 No'lu parselde hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
31. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze Belediyesi, Kadıllı Mahallesi, G22.b.09.b, G22.b.09.c, G22.b.10.a, G22.b.10.d nazım imar planı paftaları, GK3 bölgesinde hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
32. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze Belediyesi, Kadıllı Mahallesi, G22.b çevre düzeni, G22.b.2 ve G22.b.10.b nazım imar planı paftaları, 136 ada 1 No'lu parselde hazırlanan ve Belediyemiz Meclisinin 15.09.2022 tarih ve 506 sayılı kararı ile kabul edilen 1/50000 ölçekli çevre düzeni, 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili raporu,



0002556535

33. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze Belediyesi, Pelitli Mahallesi, G22b.22a.2a-2d uygulama imar planı paftalarında yer alan Gk-24 Etaplama Bölgesinde hazırlanan ve Belediyemiz Meclisinin 26.07.2022 tarih ve 404 sayılı kararı ile onaylanan uygulama imar plan değişikliğine yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili raporu,
34. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze Belediyesi, Hacihalil Mahallesi, G22.b.24.b nazım, G22.b.24.b.1.b uygulama imar planı paftası, istinaden 665 ada 1, 2, 3, 4 No'lu parseller ile 658 ada 6, 7, 8 ve 12 No'lu parsellere ilişkin hazırlanan uygulama imar plan değişikliği ile ilgili raporu,
35. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze Belediyesi, Arapçeşme, Sultanorhan, Köşklüçeşme, İnönü Mahallesi ve Gaziler Mahallelerinde hazırlanan ve Belediyemiz Meclisinin 21.07.2022 tarih ve 372 sayılı kararı ile onaylanan uygulama imar plan değişikliğine yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili raporu,
36. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze Belediyesi, Denizli Mahallesi, G23.a.11.b nazım, G23.a.11.b.1.c – 1.d – 4.a – 4.b uygulama imar planı paftaları, GK10 Etaplama Bölgesi sınırları dâhilinde hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
37. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze Belediyesi, Balçık Mahallesi, G22.b.14.a nazım imar planı paftası, 297 ada 1 No'lu parsel ve çevresine ilişkin hazırlanan 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
38. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze Belediyesi, Balçık Mahallesi, G22b.14b nazım imar planı paftası, 309 ada 1, 2, 3, 4, 5 ve 6 No'lu parsellere ilişkin hazırlanan nazım imar plan değişikliği ile ilgili raporu,
39. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze Belediyesi, Sultanorhan Mahallesi, G22.b.20.d nazım, G22.b.20.d.04.b uygulama imar planı paftaları, 4147 ada 2, 3, 4 No'lu parseller ve civarına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
40. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze Belediyesi, Ulus Mahallesi, G22.b.18.c nazım, G22.b.18.c.3.b uygulama imar planı paftalarında 4680 ada 1 No'lu parsel ve 4682 ada 1, 2, 3 ile 4 No'lu parsellere ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
41. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze Belediyesi, Denizli Mahallesi, G23a.11b.1a/1b/1c/1d/2d uygulama imar planı paftaları, meskûn alanda imar uygulama çalışmaları sürecinde karşılaşılan sorunların giderilmesine yönelik hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
42. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze Belediyesi, Tavşanlı Mahallesi, G23a.16d.1b/1c/2a/2d/3a/4b uygulama imar planı paftaları, meskûn alanda hazırlanan ve Belediyemiz Meclisi'nin 15.09.2022 tarih ve 504 sayılı kararı ile onaylanan uygulama imar planı değişikliğine yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili raporu,
43. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze Belediyesi, Muallimköy Mahallesi, G22b.25b.1c/2a/2b/2c/2/d uygulama imar planı paftaları, meskûn alanda hazırlanan ve Belediyemiz Meclisi'nin 15.09.2022 tarih ve 505 sayılı kararı ile onaylanan uygulama imar planı değişikliğine yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili raporu,
44. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze Belediyesi, Balçık Mahallesi, G22.b.14.b nazım imar planı paftası, 313 ada 19 No'lu parselin kuzeyindeki tescil harici alan ve 325 ada 11 No'lu parselde hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
45. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gölcük Belediyesi, Çiftlik Mahallesi, G23.c.02.c.2.c - 2.d uygulama imar planı paftaları, 821 ada 1 ve 2 No'lu parsellerde hazırlanan ve Belediyemiz Meclisi'nin 21.07.2022 tarih ve 383 sayılı kararı ile onaylanan uygulama imar planı değişikliğine yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili raporu,



0002556535

46. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gölcük Belediyesi, Hisareyn Mahallesi, G23.c.08.a nazım, G23.c.08.a.1.c uygulama imar planı paftası 530 ada 1 No'lu parsel ile ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile raporu,
47. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gölcük Belediyesi, İhsaniye Mahallesi, G23.c.07.b.4.a - 4.d uygulama imar planı paftaları, 890 ada 31, 32, 33, 34 ve 35 No'lu parsellerde hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
48. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gölcük Belediyesi, Denizevler Mahallesi, G23.c.02.c.2a/2d uygulama imar planı paftaları, 1052 ada 1,2,3,4,5,7,8,9 No'lu parseller ile 1053 ada 1 ve 2 No'lu parsellere ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
49. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gölcük Belediyesi, Denizevler Mahallesi, G23.c.02.c nazım, G23.c.02.c.02.c uygulama imar planı paftası, 192 ada 2 No'lu parsel, 321 ada 1 No'lu parsel ve 323 ada 5 No'lu parsel ve civarına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
50. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, İzmit Belediyesi, Yahyakaptan Mahallesi, G23.b.25.a-25.d nazım imar planı paftası, 3573 ada 3 No'lu parsellerde hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
51. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, İzmit Belediyesi sınırları dahilinde hazırlanan ve Belediyemiz Meclisinin 13.01.2022 tarih ve 43 sayılı kararı ile onaylanan 1/50000 ölçekli Çevre Düzeni Planı, 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili raporu,
52. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, İzmit Belediyesi, Yeni Mahalle sınırları içerisinde Ağaçlandırılacak Alanlar kapsamında hazırlanan 1/50000 ölçekli çevre düzeni, 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
53. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, İzmit Belediyesi, Kabaoğlu Mahallesi, 430 No'lu imar adasının güneyinde yer alan imar yoluna ilişkin hazırlanan ve Belediyemiz Meclisinin 18.08.2022 tarih ve 449 sayılı kararı ile onaylanan nazım imar planı değişikliğine yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili raporu,
54. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, İzmit Belediyesi, Alikahya Atatürk mahallesi, G24.a çevre düzeni ve G24.a.4 nazım imar planı paftaları, 7124 ada 19 No'lu parsel ve 855 ada 13 No'lu parsellerin bir kısmına ilişkin hazırlanan 1/50000 ölçekli çevre düzeni ve 1/25000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
55. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, İzmit Belediyesi, Çayırköy Mahallesi, İ-1 Gelişme Konut Alanı dahilinde hazırlanan ve Belediyemiz Meclisinin 24.05.2022 tarih ve 272 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili raporu,
56. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, İzmit Belediyesi, Kabaoğlu Mahallesi, G23b.24b.1a, G23b.24b.1b ve G23b.24b.1d uygulama imar planı paftaları, 422, 423 ve 430 No'lu imar adaları çevresindeki bağlantı yollarına ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
57. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, İzmit Belediyesi, Sanayi Mahallesi, G23.c.02, G23.b.03, G23.c.24.c ve 04.b nazım, G23.b.24.c.03.c- 03.d, G23.c.04.b.02.a- 02.b uygulama imar planı paftaları, 3414 ada 2 No'lu parsel ve kuzeyindeki tescil harici alan ile 482 ada 7 No'lu parsel ve civarına ilişkin hazırlanan 1/25000, 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
58. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kandıra Belediyesi, Balcı Mahallesi, F24.d.20.d nazım imar planı paftası, 125 ada, 205 No'lu parsel ile ilişkin hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu,



0002556535

59. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kandıra Belediyesi, Bağıranlı Mahallesi, F24.d.11a nazım, F24.d.11a.03.b- 03.c uygulama imar planı paftası, 108 ada 63 No'lu parsel ve civarına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
60. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kartepe Belediyesi, Derbent ve Şirinsulhiye Mahalleleri, G24.d çevre düzeni planı, G24.d1 ve G24.d.08.a nazım imar planı paftası, Teleferik Projesi etrafında hazırlanan ve Belediyemiz Meclisinin 24.05.2022 tarih ve 281 sayılı kararı ile onaylanan 1/50000 ölçekli çevre düzeni planı, 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili raporu,
61. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kartepe Belediyesi, Uzunbey, Ertuğrul Gazi ve Uzunçiftlik Mahalleleri, G24.a.21.c ve G24.a.22.d nazım imar planı paftaları, 322 ada 6, 7 No'lu parsel, 281 ada 1 No'lu parsel, 471 ada 3, 4, 5, 6, 7, 8, 23 No'lu parsel, 472 ada 1, 2, 3 No'lu parsellerde hazırlanan 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
62. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kartepe Belediyesi, Derbent Mahallesi, G24d.03d.3d uygulama imar plan paftası, 233 ada 2 No'lu parseli içeren "Koruma Alan Sınırı"nın planlara aktarılmasına ilişkin hazırlanan uygulama imar plan değişikliği ile ilgili raporu,
63. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kartepe Belediyesi, Karatepe Mahallesi, G24.d.06.a.03.a uygulama imar planı paftasında kalan 134 ada 15 No'lu ve 124 ada 12 No'lu parsellere ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
64. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kartepe Belediyesi, Derbent Mahallesi, G24.d.08.a.2.d uygulama imar planı paftasında kalan 255 ada 21 No'lu parselin civarına ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
65. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kartepe Belediyesi, Maşukiye ve Uzuntarla Mahalleleri, G24.d.03.c.1.b, G24.d.03.c.1.c, G24.d.03.c.2.a, G24.d.03.c.2.d ve G24.d.04.a.4.a, G24.d.04.a.4.d uygulama imar planı paftaları, enerji nakil hattında hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
66. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Körfez Belediyesi, Atalar ve Çamlıtepe Mahallesi, G23.a.25.b.ve G23.b.21.a nazım ve G23.a.25.b.4.d ve G23.b.21.a.3.d uygulama imar planı paftalarında kalan 108 ada 1 No'lu parsel, 722 ada 20 No'lu parsel ile civarına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
67. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Derince Belediyesi, Deniz Mahallesi, G23.b.22.c nazım imar plan paftası, 3426-3427-3433-3435-3436-3437 No'lu imar adalarını kapsayan yaklaşık 2,88 hektarlık alandaki "**Riskli Alan**" sınırının planlara aktarılmasını içeren 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
68. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze Belediyesi, Balçık Mahallesi, 1/50000 ölçekli G22.b Çevre Düzeni Planı, 1/25000 ölçekli G22.b.2, G22.b.3 ve 1/5000 ölçekli G22.b.14.b-14.c nazım imar plan paftaları ile 1/1000 ölçekli G22.b.14.b.3.c-3.d-4.c, G22.b.14.c.1.b-1.c-2.a-2.b-2.c-2.d uygulama imar plan paftaları yaklaşık 95 hektarlık alanda hazırlanan 1/50000 ölçekli Çevre Düzeni, 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı ile 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
69. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze Belediyesi, Mimar Sinan Mahallesi, G.22.b.18.c.4.c-4.d uygulama imar planı paftaları, 1867 ada 12, 13 No'lu parseller ile 1869 ada 13 No'lu parselin cephe aldığı yol güzergahına ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,



SÜRE UZATIMI

70. Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Gebze İlçesi, Pelitli Mahallesi, G22B14C03D Pafta, 323 Ada, 3 Parsel yanında yer alanın Karga Deresi ıslahını da yapmak koşulu ile park alanı olarak kullanmak üzere kiraya verilmesi hususunda Başkanlık Makamına ve Belediye Encümenine yetki verilmesi ile ilgili süre uzatımı raporu,
71. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele Belediyesi, Yuvacık Yakacık Mahallesi, G23.c çevre düzeni planı, G23.c.02.d, G23.c.10.a – 10.d ve G23.c.09.b – 09.c nazım imar planı paftaları, 495,620 - 495,677 yatay; 4,504,029 - 4,505,417 dikey koordinatları arasında yer alan alana yönelik hazırlanan 1/50000 ölçekli çevre düzeni, 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili süre uzatımı raporu,
72. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele Belediyesi, Ovacık Mahallesi, G23.b.25.d nazım imar planı paftası, 4881, 6307 ve 7274 No'lu parseller ve çevresine ilişkin hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili süre uzatımı raporu,
73. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gölcük Belediyesi sınırları dahilinde Belediyemiz Meclisi'nin 14.01.2016 tarih ve 65 sayılı kararı ile 1/5000 ölçekli nazım imar planında plan onama sınırı dışına çıkarılan, 1/50000 ölçekli çevre düzeni planı ve 1/25000 ölçekli nazım imar planında Diğer Tarım Alanı olarak düzenlenen alanlarda hazırlanan 1/50000 ölçekli çevre düzeni planı ile 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişiklikleri ile ilgili süre uzatımı raporu,
74. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gölcük Belediyesi, sınırları dahilinde yer alan güncel Askeri Güvenlik Bölgesi Sınırlarının İmar Planlarına aktarılmasına ilişkin hazırlanan ve Belediyemiz Meclisinin 24.05.2022 tarih ve 269 sayılı kararı ile onaylanan 1/50000 ölçekli çevre düzeni planı, 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili süre uzatımı raporu,
75. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, İzmit Belediyesi, Kaynarca Mahallesi, G23.b.14.c-15.a-15.d nazım, imar planı paftaları dahilinde, İ-12 Gelişme Konut Alanında hazırlanan 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili süre uzatımı raporu,
76. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kandıra Belediyesi, Kocakaymaz Mahallesi, G24.a.07.b-08.a nazım, G24.a.07.b.2.b-08.a1.a uygulama imar planı paftası, 168 ada 74 No'lu parselde hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili süre uzatımı raporu,
77. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Karamürsel Belediyesi, nazım imar planı revizyonu sonrasında müdahale edilmesi gereken muhtelif alanlara ilişkin hazırlanan 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişiklikleri ile ilgili süre uzatımı raporu,
78. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kartepe Belediyesi, Nusretiye Mahallesi, G24.d çevre düzeni, G24.d.1 ve G24.d.02.c - G24.d.07.b nazım imar planı paftaları, 103 ada 2 No'lu parselde ilişkin hazırlanan 1/50000 ölçekli çevre düzeni, 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili süre uzatımı raporu,
79. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Körfez Belediyesi, 1/1000 ölçekli Uygulama imar planı plan notlarında değişiklik yapılmasına ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili süre uzatımı raporu,
80. İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Karamürsel Belediyesi sınırları dahilinde yer alan ve 1999 yılı Marmara Depreminde hasar alan yapılar ile riskli olan ve riskli çıkması muhtemel yapıların dönüşümünü sağlayabilmek amacıyla hazırlanan uygulama imar planı plan notu değişikliği ile ilgili süre uzatımı raporu,



0002556535

81. İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Kartepe Belediyesi, Fatih Sultan Mehmet Mahallesi, G24.d.01.a-01.b nazım, G24.d.01.a.2.b-2.c-3.b, G24.d.01.b.1.c-1.d-4.a-4.b uygulama imar plan paftaları, “**Kartepe Kent Merkezi Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanı**” sınırları dahilinde 501784-503092 yatay, 4510728-4512171 dikey koordinatları arasında kalan bölgede hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili süre uzatımı raporu,

TEKLİFLER

82. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Başiskele Belediyesi, Yeniköy Mahallesi G23c.03c ve G23.c.08.b nazım imar planı paftası, 405 ada 3, 4, 5, 6, 9 ve 10 No'lu parseller ile 453 ada 3 ve 4 No'lu parsellere ilişkin hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
83. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Başiskele Belediyesi, Sepetlipınar Mahallesi G23c.03d nazım imar planı paftası, 136 ada 2 No'lu parsel, 137 ada 3, 4, 5, 6, 7 No'lu parseller ve 138 ada 4 No'lu parsel ile ilişkin hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
84. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Başiskele Belediyesi, Vezirçiftliği ve Karadenizliler Mahallesi, G23.c.05.a.1.c, G23.c.05.a.2.c ve G23.c.05.a.4.b uygulama imar planı paftası, 1209 ada 1 No'lu parselin doğusundaki tescil harici alan ve 816 ada 4 No'lu parsel ile ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
85. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Başiskele Belediyesi, Şehit Ekrem Mahallesi, G23c.09d.2b uygulama imar planı paftası, 1656, 1660 ve 1674 No'lu imar adalarına ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
86. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Başiskele Belediyesi, Sepetlipınar ve Karaköprü Mahalleleri, G23.c.01 ve G23.c.03.d nazım, G23.c.03.d.01.a- b-c-d, G23.c.03.d.02.a- 02.d, G23.c.03.d.04.a.04.b uygulama imar planı paftalarında mahallen Derya, Arpalık ve Zeynel Ağa Caddesi olarak anılan imar yolları, bağlantı yolları ve civarına ilişkin 1/25.000, 1/5.000 ölçekli nazım ve 1/1.000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
87. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Çayırova Belediyesi, Emek Mahallesi, G22.b.19.d nazım, G22.b.19.d.1.d uygulama imar planı paftası 2040 ada 7, 8, 9, 10 ve 11 No'lu parselde hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
88. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Çayırova Belediyesi, Şekerpınar ve Cumhuriyet Mahalleleri, G22.b.3 ve G22.b.13.c, G22.b.14.d, G22.b.19.a nazım imar planı paftalarında hazırlanan 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
89. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Çayırova Belediyesi, Cumhuriyet Mahallesi, G22b.13d.3b, G22b.13c.4a uygulama imar planı paftaları, 777 ada 5 No'lu parsel ile ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
90. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Darıca Belediyesi, Fevzi Çakmak Mahallesi, G22.b.24.a. nazım ve G22.b.24.a.04.c uygulama imar planı paftası, 725 ada 9 No'lu parsel ve kuzeybatısında kalan tescil harici alana ilişkin hazırlanan 1/5.000 ölçekli nazım ve 1/1.000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
91. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Derince Belediyesi, Sırrıpaşa Mahallesi, Öğretmenler Vadisi Rekreasyon Projesi kapsamında dere ıslah çalışmasının planlara işlenmesine yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
92. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Derince Belediyesi, Deniz Mahallesi, "İzmit - Derince İlçeleri Limanyolu Alternatif Karayolu Bağlantıları Projesi"nin planlara aktarılması amacıyla hazırlanan ve Belediyemiz Meclisi'nin 11.11.2022 tarih ve 616 sayılı kararı ile onaylanan 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı ile 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliklerine yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili teklifi,



0002556535

93. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Gebze Belediyesi, İnönü Mahallesi, İbrahimağa Caddesi, Rahmi DibeK Caddesi ile Tem Otoyolu Altgeçidini kapsayan ve Tem Yanyollar ile bağlantısı bulunan projenin planlara aktarılmasına ilişkin hazırlanan 1/50000 ölçekli çevre düzeni, 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
94. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Gebze Belediyesi, Pelitli Mahallesi, G22.b.20.b nazım imar planı paftası, 153 ada 177 No'lu parselde ilişkin hazırlanan 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım ile 1/1.000 ölçekli uygulama imar plan değişikliği ile ilgili teklifi,
95. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Gebze Belediyesi, Balçık Mahallesi, G22b.14a-14b nazım imar plan paftası, 344 ada ile 343 ada civarında yer alan imar yolları ve park alanlarının düzenlenmesine ilişkin hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
96. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Gebze Belediyesi, Köşklüçeşme Mahallesi, G22.b.24.a.1.a uygulama imar planı paftası, 5642 ada 10 No'lu parselde hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
97. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Gebze Belediyesi, Barış Mahallesi, G22.b.24.c.1.b uygulama imar planı paftası, 1694 ada 1,2,3,4,5 No'lu parseller ile 1695 ada 1,2,3,1695/PARK No'lu parsellere ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
98. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Gebze Belediyesi, Tavşanlı Mahallesi, G23.a.16.d nazım imar planı paftası, 221 ada 71, 72, 73, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 88, 89, 102, 103 No'lu parsellere ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
99. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Gebze Belediyesi, Akviran Mahallesi, G22.b.15.a.3c-G22.b.15.b.4a-4d uygulama imar planı paftaları, 171 ada 4 ve 13 No'lu parsellere ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
100. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Gölcük Belediyesi, Piyalepaşa Mahallesi, G23c.02c nazım ve G23c.02c.1c uygulama imar planı paftaları 1460 ada 16 ve 17 No'lu parsellere ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
101. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, İzmit Belediyesi, Alikahya Atatürk Mahallesi, G24.a4, G24a.21.a, 21.b, 21.c, 21.d nazım imar planı paftası, 501581-503174 yatay, 4515331-4515990 düşey koordinatları arasında kalan alana ilişkin hazırlanan ve Belediyemiz Meclisi'nin 11.10.2022 tarih ve 570 sayılı kararı ile onaylanan 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine yasal askı süresi içinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili teklifi,
102. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, İzmit Belediyesi, Kozluk Mahallesi, G23b.24d.2d uygulama imar planı paftası, 210 ada 5, 6 ve 7 No'lu parseller ve civarına ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
103. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, İzmit Belediyesi, Mehmet Ali Paşa Mahallesi, G23b.25d.1c ve G23b.25d.1d uygulama imar planı paftaları, 3242 ada 3 ve 4 No'lu parsellere ilişkin hazırlanan nazım ve uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
104. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, İzmit Belediyesi, Ömerağa, Kemalpaşa ve Tepecik Mahalleleri, G23b.24d, G23b.24c ve G23b.24d nazım imar planı paftaları 265 ada 5 No'lu ve parsel 269 ada 8 No'lu parsellerin civarı, 1089 ada 15 No'lu parsel ile civarı ve 233 ada 1 No'lu parsel ile civarına ilişkin hazırlanan nazım planı değişikliği ile ilgili teklifi,
105. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, İzmit Belediyesi, Cedit Mahallesi, G23.b.24.c nazım, G23.b.24.c.2.a-2.d uygulama imar planı paftası, 437 ada 53 No'lu parselde hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
106. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Kandıra Belediyesi, Antaplı Mahallesi, F24D çevre düzeni, F24.d.4 nazım ve F24.d.16a nazım imar plan paftası, 113 ada, 13 ve 27(eski 1 No'lu parsel)



0002556535

- No'lu parsellere ilişkin hazırlanan 1/50000 ölçekli çevre düzeni, 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliği ile ilgili teklifi,
- 107.** İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Kandıra Belediyesi, Kocakaymaz Mahallesi, G24.a çevre düzeni, G24a.1 nazım imar planı paftaları, 148 ada 8, 9 ve 10 No'lu parseller ve civarına yönelik hazırlanan 1/50000 ölçekli çevre düzeni ve 1/25000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
- 108.** İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Kartepe Belediyesi, Çepni Mahallesi, G24.d.02.d.01b uygulama imar planı paftalarında kalan 111 ada 12 No'lu parsel ile ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
- 109.** İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Kartepe Belediyesi, İstasyon Mahallesi, Köseköy Koridoru Alikahya Stadyum Bağlantı Yolu Projesinin planlara aktarılmasına ilişkin hazırlanan 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı ile 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
- 110.** İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Kartepe Belediyesi, Nusretiye Mahallesi, G24.d.02.c - G24.d.07.b nazım, G24.d.02.c.3.d – G24.d.07.b.2.a uygulama imar planı paftaları, 103 ada 2 No'lu parsel ile ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
- 111.** İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Körfez Belediyesi, İlimtepe Mahallesi, G23.b.16.d, G23.b.16.d, G23.b.21.a nazım, G23.b.16.d.4.c, G23.b.21.a.1.d ve G23.b.21.a.4.a uygulama imar planı paftası, 1768 ada 1 No'lu parselin güneyinde yer alan "Park Alanı" kullanımındaki tescil harici alan ve 2598 ada 7 No'lu parsel ile ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
- 112.** İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Kocaeli İli, İzmit İlçesinde bulunan mahallelerde cadde-sokak isimlerinin mükerrerlik oluşturması sebebiyle, Belediye Meclisimizin 13.01.2022 tarihli, 12 sayılı kararı ile Cadde-Sokakların isimleri değiştirilmiş olup, mahalle sakinleri ve muhtarların talepleri doğrultusunda isim değişikliklerinin tekrar revize edilmesi ile ilgili teklifi,
- 113.** İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Belediyemize **Rehabilitasyon Hazırlık Maksatlı Dolgu** işlemi için Bakanlık Makamı tarafından kesin izin verilen Gebze İlçesi, Balçık Mahallesi sınırlarında kalan 206.264,31 m²'lik ormanlık alanın işletim hakkının işletme süresi boyunca her ay kantarla ölçülerek alana kabul edilen dolgu malzemesinin Kent Konut A.Ş.'ne devredilmesi ile ilgili teklifi,
- 114.** Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığı'nın, Derince Belediyesi, Yenikent Mahallesi, G23.b.21.b-22.a nazım, G23.b.21.b.3.b-3.c, G23.b.22.a.4.a uygulama imar planı, "**Derince-Körfez Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanı**" sınırları içerisinde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
- 115.** Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığı'nın, İzmit Belediyesi, Karabaş Mahallesi, G23.b.24.c nazım, G23.b.24.c.3.a uygulama imar planı paftası, "**İzmit Fuar Alanı Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanı**" sınırı dahilinde kalan 558 ada 31, 32, 33 No'lu parsellerde hazırlanan 1/50000 ölçekli çevre düzeni planı, 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
- 116.** Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın, İlimiz, Kartepe İlçesi Uzunçiftlik Mahallesi, 387 ada 1 parselde yer alan Kalıcı İş Merkezi içindeki mülkiyeti Belediyemize ait olan 1.kat 11 no.lu bağımsız bölümün muhtarlık hizmetlerinde kullanılmak üzere Kartepe İlçesi Uzunçiftlik Mahallesi Muhtarlığına yeniden tahsis edilmesi, tahsis süre ve şartlarının belirlenmesi, tahsise ilişkin protokol yapılması ve konuyla ilgili olarak Başkanlık Makamına yetki verilmesi ile ilgili teklifi,
- 117.** Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın, mülkiyeti Kocaeli Gençlik ve Spor İl Müdürlüğü'ne ait İlimiz, Gölcük İlçesi, Kavaklı Mahallesi, 393 ada 6 parsel sayılı taşınmaz üzerinde yer alan yaklaşık 45.835,80 m² yüzölçümlü alanda yer alan Kavaklı Spor Tesislerinin ve müştemilatlarının Belediyemize tahsis edilmesine ilişkin Gençlik ve Spor Bakanlığı adına Kocaeli Gençlik ve Spor İl Müdürlüğü ile



0002556535

protokol yapmak ve gerektiğinde ek protokoller düzenlemek üzere Başkanlık Makamına yetki verilmesi ile ilgili teklifi,

- 118.** Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın, mülkiyeti Başiskele Belediyesine ait olan İlimiz, Başiskele İlçesi, Kullar Mahallesi 245 ada 15 ve 16 parsel sayılı taşınmazların bedelsiz olarak Belediyemizce devir alınması ile ilgili teklifi,
- 119.** Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın, mülkiyeti Belediyemize ait olan İlimiz, Körfez İlçesi, Ş.Yarımca Mahallesi, 1256 ada 6 No'lu 1.040,00 m² yüzölçümlü taşınmazın Yelken ve Su Sporları Tesisleri olarak kullanılmak üzere Körfez Belediyesi adına yeniden tahsis edilmesi, tahsis süre ve şartlarının belirlenmesi, tahsise ilişkin protokol yapılması ve konuyla ilgili olarak Başkanlık Makamına yetki verilmesi ile ilgili teklifi,
- 120.** Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın mülkiyeti Belediyemize ait olan Kandıra İlçesi, Akdurak Mahallesi, 681 ada 6 parsel sayılı taşınmazda bulunan binanın 195,00 m² yüzölçümlü 2. katının muhtarlık hizmetlerinde kullanılmak üzere Kandıra İlçesi Akbal Mahallesi Muhtarlığı'na tahsis edilmesi, tahsis süre ve şartlarının belirlenmesi, tahsise ilişkin protokol yapılması ve konuyla ilgili olarak Başkanlık Makamına yetki verilmesi ile ilgili teklifi,
- 121.** İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığı'nın, Belediyemiz memur kadrolarında yapılması düşünülen kadro ihdası ve Belediyemiz Teşkilat Şemasının değiştirilmesi ile ilgili teklifi,
- 122.** İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığı'nın, Belediyemiz memur kadrolarında yapılması düşünülen boş kadro değişikliklerine ait iptal-ihdas cetveli ile ilgili teklifi,
- 123.** İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığı'nın, Belediyemiz Zabıta ve İtfaiye hizmetlerinde çalışan personelin 2023 Yılı aylık maktu fazla çalışma ücretleri ile ilgili teklifi,
- 124.** Ulaşım Dairesi Başkanlığı'nın, öğrenci ve indirimli yolculukların desteklenmesi için destek ödemesi bedellerinin revize edilmesi ve Kocaeli sınırlarında toplu taşıma hizmeti verilen hatlarda, toplu taşıma hizmeti yürüten gerçek ve tüzel kişilere toplu taşıma hizmetlerinden ücretsiz ve indirimli yararlananlara ilişkin gelir desteği ödemesi yapılması ile ilgili teklifi,
- 125.** Ulaşım Dairesi Başkanlığı'nın, Büyükşehir Belediyesine ait 20 adet BMC marka Procity model CNG (18 metre) yakıt sistemine sahip otobüslerin Ulaşımпарк Ulaştırma Hizmetleri Tic. A.Ş.'ne aynı sermaye olarak kaydedilmesi ile ilgili teklifi,
- 126.** Kaynak Geliştirme ve İştirakler Dairesi Başkanlığı'nın, Ulaşımпарк Ulaştırma Hizmetleri Ticaret Anonim Şirketinin sermayesinin nakit olarak artırılması ile ilgili teklifi,
- 127.** Kaynak Geliştirme ve İştirakler Dairesi Başkanlığı'nın, Belediyemiz iştiraklerinden İzmit Su Anonim Şirketinin sermayesinin nakit olarak artırılması ile ilgili teklifi,
- 128.** Kaynak Geliştirme ve İştirakler Dairesi Başkanlığı'nın, Merkez Hal Tesisleri ve Gebze (Şube) Hal Tesislerinde sebze ve meyve toptan ticareti yapan işletmelerin 2023 yılına ait kati teminat tutarının belirlenmesi ile ilgili teklifi,
- 129.** Gençlik ve Spor Hizmetleri Dairesi Başkanlığı'nın, Ödül Yönetmeliği ile ilgili teklifi,