



T.C.

KOCAELİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ

2023 Yılı Mart Ayı Olağan Meclis Toplantısının 16.03.2023 Tarihli 1. Birleşim Karar Özetleri

Gündem No 1- Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Gebze İlçesi, Pelitli Mahallesi, G22B14C03D Pafta, 323 Ada, 3 Parsel yanında yer alanın Karga Deresi ıslahını da yapmak koşulu ile park alanı olarak kullanmak üzere kiraya verilmesi hususunda Başkanlık Makamına ve Belediye Encümenine yetki verilmesi okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile **daresine iadesine** kabul edildi. **(Karar No: 2023/124)**

Gündem No 2- Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Gebze Belediye Meclisi'nin 01.11.2022 tarih ve 291 sayılı kararı ile listedeki 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. maddesine göre imar uygulaması (şuyulandırma) yapılması planlanan 4 ayrı bölge için sadece bedeli tarafımızdan karşılanmak şartı ile ortak proje kapsamında işbirliği protokolü yapılması için Başkanlık Makamına yetki verilmesi ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. **(Karar No: 2023/125)**

Gündem No 3- Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Kocaeli İli sınırları içerisindeki yapıların Ruhsat ve İskânların Bina Envanteri şeklinde oluşturulmasına yönelik çalışmaların İnşaat Mühendisliği branşına uygun olarak Belediyeye mühendislik ve teknik destek sağlamak amacıyla geliştirilmesi kapsamında İnşaat Mühendisleri Odası Kocaeli Şubesi ile protokol yapılmasına yönelik Başkanlık Makamına yetki verilmesi ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. **(Karar No: 2023/126)**

Gündem No 4- Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, mülkiyeti Belediyemize ait Kocaeli İli, Körfez İlçesi, Mimar Sinan Mahallesi, Petrol Caddesi; tapuda ise Yarımca Mahallesi, 1439 ada/ 5 parsel üzerinde yer alan toplam 14.239,00 m² kullanım alanlı 7 (yedi) adet petrol boru hattı yerinin kiralanması hususunda Başkanlık Makamına ve Belediye Encümenine yetki verilmesi ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. **(Karar No: 2023/127)**

Gündem No 5- Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Kartepe İlçesi, Uzuntarla Mahallesi, 309. Sk. No: 99/13 adresinde bulunan, Uzuntarla Doğal Yaşam Alanı, Çocuk Hayvanat Bahçesi içinde bulunan Kafeterya, Sosyal Tesis işyerinin, Antikkapı A.Ş.'ye belirlenecek aylık kira bedeli ve süre üzerinden işletilmesinin devredilmesi ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve AK Parti Meclis Grubu Üyeleri; Zinnur BÜYÜKGÖZ, Mahmut YANDIK, Nevin Serra DEMİRKOL, Mustafa SOYDABAŞ, Fikret HOCAOĞLU, Muzaffer BIYIK, Abdullatif ÖZKAN, Bülent KOÇAK, Ahmet Hakan HOCAOĞLU, İsmail RAMAZANOĞLU, Şener SÖĞÜT, Selattin KABADAYIOĞLU, Faruk DENLİ, İbrahim ÇIRPAN, Ali Yıldırım SEZER, Zeki AYGÜN, Ayşe ŞİRANÜN, İbrahim ŞİRİN, Hamza MACİT, Bünyamin ÇİFTÇİ, Burak FİDAN, Sadettin ARIKBOĞA, Zafer ALKAN, Emine ÖZDEMİR, Ahmet ÖZÜER, Eda AÇIKYOL, Enes AYDINLI, Ali KARAKAŞ, M. Yasin ÖZLÜ, Hasan Numan TONKA, Nurettin HOYLAN, Sadullah KELEŞ, Ahmet UTAŞ, Mesut ÇETİNKAYA, Okan ÖZDİKMEN, Adnan TURAN, İrfan KURT, İsmail AKALIN, İsmail AYSU, Hamza ŞAYİR, Oğuzhan ARTUT, Adem ÇARİKÇİ, Güler Şahin GENÇAY, Güzin TAŞTEKİN, Fatmanur ÇELİK, Göknur BEKTAŞ ile MHP Meclis Grubu Üyeleri Ertam PEKER, Özhan KURT, İsmet GÜRLER'in kabul, CHP Meclis Grubu Üyeleri; Halil İbrahim BAŞÇİFTÇİ, Ünal ÖZMURAL, Hakan TANTA, Selim ÖZCAN, Engin TAŞDEMİR, Pınar NAAK, Özgür YILMAZ, Mehmet Nuri PAŞA, Halis KOÇ, Özlem ÇANKAYA, Orhan TANIŞ ve İYİ Parti Meclis Grubu Üyeleri; Fevzi CANBAZ, Nurcan ACAROĞLU GÖKTAŞ, Mustafa GEBEŞ ve SAADET Partisi Meclis Grubu Üyesi Mustafa GÜRSOY'un ret oylarına karşın **oyçokluğu** ile kabul edildi. **(Karar No: 2023/128)**



T.C.

KOCAELİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ

2023 Yılı Mart Ayı Olağan Meclis Toplantısının 16.03.2023 Tarihli 1. Birleşim Karar Özetleri

Gündem No 6- Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, mülkiyeti Kocaeli Büyükşehir Belediyesine ait Kocaeli İli, İzmit İlçesi, Cumhuriyet Mahallesi, Salim Dervişoğlu Cd. No:4 adresinde, tapuda G23B23C3A Pafta, 5041 Ada, 2 No'lu Parsel üzerinde bulunan 7.638,77 m² kullanım alanlı taşınmazın **Doğalgaz Yönetim Hizmet Alanı** olarak kullanılmak üzere, kiralanması hususunda Başkanlık Makamı'na ve Belediye Encümenine yetki verilmesi ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. (**Karar No: 2023/129**)

Gündem No 7- Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, mülkiyeti Belediyemize ait İlimiz, İzmit İlçesi, Cedit Mahallesi, 5144 ada 1 parsel sayılı taşınmazın aynı sermaye artırımını ile Kent Konut İnşaat Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi adına devir edilmesi ve tapu tescil işlemlerinin yapılması ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve AK Parti Meclis Grubu Üyeleri; Zinnur BÜYÜKGÖZ, Mahmut YANDIK, Nevin Serra DEMİRKOL, Mustafa SOYDABAŞ, Fikret HOCAOĞLU, Muzaffer BIYIK, Abdullatif ÖZKAN, Bülent KOÇAK, Ahmet Hakan HOCAOĞLU, İsmail RAMAZANOĞLU, Şener SÖĞÜT, Selattin KABADAYIOĞLU, Faruk DENLİ, İbrahim ÇIRPAN, Ali Yıldırım SEZER, Zeki AYGÜN, Ayşe ŞİRANÜN, İbrahim ŞİRİN, Hamza MACİT, Bünyamin ÇİFTÇİ, Burak FİDAN, Sadettin ARIKBOĞA, Zafer ALKAN, Emine ÖZDEMİR, Ahmet ÖZÜER, Eda AÇIKYOL, Enes AYDINLI, Ali KARAKAŞ, M. Yasin ÖZLÜ, Hasan Numan TONKA, Nurettin HOYLAN, Sadullah KELEŞ, Ahmet UTAŞ, Mesut ÇETİNKAYA, Okan ÖZDİKMEN, Adnan TURAN, İrfan KURT, İsmail AKALIN, İsmail AYSU, Hamza ŞAYİR, Oğuzhan ARTUT, Adem ÇARIKÇI, Güler Şahin GENÇAY, Güzin TAŞTEKİN, Fatmanur ÇELİK, Gökür BEKTAŞ ile MHP Meclis Grubu Üyeleri Ertam PEKER, Özhan KURT, İsmet GÜRLER'in kabul, CHP Meclis Grubu Üyeleri; Halil İbrahim BAŞÇİFTÇİ, Ünal ÖZMURAL, Hakan TANTA, Selim ÖZCAN, Engin TAŞDEMİR, Pınar NAAK, Özgür YILMAZ, Mehmet Nuri PAŞA, Halis KOÇ, Özlem ÇANKAYA, Orhan TANIŞ ve İYİ Parti Meclis Grubu Üyeleri; Fevzi CANBAZ, Nurcan ACAROĞLU GÖKTAŞ, Mustafa GEBEŞ ve SAADET Partisi Meclis Grubu Üyesi Mustafa GÜRİSOY'un ret oylarına karşın **oyçokluğu** ile kabul edildi. (**Karar No: 2023/130**)

Gündem No 8- Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Başiskele ilçesi, Servetiye Cami Mahallesi, Aytepe Mevkii No:72-73 (Diriliş 1 ve Diriliş 2 Gençlik Kampı-Sosyal Tesis), Kandıra ilçesi, Kurtyeri Mahallesi, Kumcağız Caddesi No:130 (Kumcağız Gençlik ve Spor Kampı-Sosyal Tesis) ile Kandıra ilçesi, Kerpe Mahallesi, Sevil Sokak No:12 (Kerpe Gençlik ve Spor Kampı-Sosyal Tesis) adreslerinde bulunan sosyal tesislerin işletilmesi devrinin iptal edilmesi ve kira bedellerinin revize edilerek sosyal tesis ve kamp alanı olarak kullanılmak üzere, belirlenecek aylık kira bedelleri ve süreleri üzerinden Antikkapı A.Ş.'ye işletilmesinin devredilmeleri ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile dairesine iade edilmesine kabul edildi. (**Karar No: 2023/131**)

Gündem No 9- Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, mülkiyeti Belediyemize ait İlimiz, Dilovası İlçesi, Çerkeşli Mahallesi, 101 ada 3 parsel sayılı, 2.990,84 m² yüzölçümlü taşınmaz üzerinde bulunan Katlı Otopark ve Pazar Alanı Binasının belediye hizmetlerinde kullanılmak üzere Dilovası Belediyesine tahsis edilmesi, tahsis süre ve şartlarının belirlenmesi, tahsise ilişkin protokol yapılması ve konuyla ilgili olarak Başkanlık Makamına yetki verilmesi ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. (**Karar No: 2023/132**)

Gündem No 10- Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, mülkiyeti Derince Belediyesine ait İlimiz, Derince İlçesi, Sopalı Mahallesi, 3149 ada 1 parsel sayılı taşınmaz üzerinde Belediyemiz tarafından Cımbızdere Mesire Alanı



T.C.

KOCAELİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ

2023 Yılı Mart Ayı Olağan Meclis Toplantısının 16.03.2023 Tarihli 1. Birleşim Karar Özetleri

Çevre Düzenleme Yapım İşleri kapsamında yapılan halı saha ve idari binanın Derince Belediyesi adına yapılan tahsisinin kaldırılması ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. **(Karar No: 2023/133)**

Gündem No 11- Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, İzmit İlçesi, Çayırköy Mahallesi, 176 ada 13 parsel sayılı taşınmazın Yağmursuyu Terfi Merkezi Alanı yapılmak üzere ve Kandıra İlçesi, Kerpe Mahallesi, 142 ada 4 parsel sayılı taşınmazın Atıksu Terfi Merkezi Alanı olarak kullanılmak üzere Kocaeli Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü adına bedelsiz olarak devir edilmesi ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. **(Karar No: 2023/134)**

Gündem No 12- Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, 1/1000 Ölçekli Ereğli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı plan notları doğrultusunda Kocaeli Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulundan gerekli izin, onay, iş ve işlemlerinin Kocaeli İl Müftülüğü tarafından yürütülmesi kaydı ile mülkiyeti Belediyemize ait İlimiz, Karamürsel İlçesi, Ereğli Mahallesi, 270 ada 9 parsel sayılı 158,17 m² yüzölçümlü ve 270 ada 10 parsel sayılı 145,33 m² yüzölçümlü taşınmazların tuvalet, gasilhane yapılmak üzere 10 (on) yıl süreyle bedelsiz olarak Kocaeli Valiliği-İl Müftülüğüne tahsis edilmesi, tahsise ilişkin protokol yapılması ve konuyla ilgili olarak Büyükşehir Belediyesi Başkanlık Makamına yetki verilmesi" şeklinde tashih edilmesi ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. **(Karar No: 2023/135)**

Gündem No 13- Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Kocaeli ili Gölcük ilçesinde bulunan parkomatlı park yerlerinin işletilmesi 3(üç) yıllığına Belde A.Ş.'ye tahsisi, KDV hariç bedeli üzerinden (%5) belediye payı alınması ve 12.01.2023 tarih ve 13 sayılı Belediye Meclis Kararının iptali hususu ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve AK Parti Meclis Grubu Üyeleri; Zinnur BÜYÜKGÖZ, Mahmut YANDIK, Nevin Serra DEMİRKOL, Mustafa SOYDABAŞ, Fikret HOCAOĞLU, Muzaffer BIYIK, Abdullatif ÖZKAN, Bülent KOÇAK, Ahmet Hakan HOCAOĞLU, İsmail RAMAZANOĞLU, Şener SÖĞÜT, Selattin KABADAYIOĞLU, Faruk DENLİ, İbrahim ÇIRPAN, Ali Yıldırım SEZER, Zeki AYGÜN, Ayşe ŞİRANÜN, İbrahim ŞİRİN, Hamza MACİT, Bünyamin ÇİFTÇİ, Burak FİDAN, Sadettin ARIKBOĞA, Zafer ALKAN, Emine ÖZDEMİR, Ahmet ÖZÜER, Eda AÇIKYOL, Enes AYDINLI, Ali KARAKAŞ, M. Yasin ÖZLÜ, Hasan Numan TONKA, Nurettin HOYLAN, Sadullah KELEŞ, Ahmet UTAŞ, Mesut ÇETİNKAYA, Okan ÖZDİKMEN, Adnan TURAN, İrfan KURT, İsmail AKALIN, İsmail AYSU, Hamza ŞAYİR, Oğuzhan ARTUT, Adem ÇARİKÇİ, Güler Şahin GENÇAY, Güzin TAŞTEKİN, Fatmanur ÇELİK, Göknuş BEKTAŞ ile MHP Meclis Grubu Üyeleri Ertam PEKER, Özhan KURT, İsmet GÜRLER'in kabul, CHP Meclis Grubu Üyeleri; Halil İbrahim BAŞÇİFTÇİ, Ünal ÖZMURAL, Hakan TANTA, Selim ÖZCAN, Engin TAŞDEMİR, Pınar NAAK, Özgür YILMAZ, Mehmet Nuri PAŞA, Halis KOÇ, Özlem ÇANKAYA, Orhan TANIŞ ve İYİ Parti Meclis Grubu Üyeleri; Fevzi CANBAZ, Nurcan ACAROĞLU GÖKTAŞ, Mustafa GEBEŞ ve SAADET Partisi Meclis Grubu Üyesi Mustafa GÜRİSOY'un ret oylarına karşın **oyçokluğu** ile kabul edildi. **(Karar No: 2023/136)**

Gündem No 14- Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Kırsal Mahalleler Doğalgaz Hattı Deplase Maliyet oluru ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. **(Karar No: 2023/137)**

Gündem No 15- Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Kartepe Teleferik Tesisi Yapım İşleri" kapsamında üretilen 1. kısım malzemelerin teknik şartname gereğince fabrika kabul testlerinin yapılması için 27.02.2023-04.03.2023



T.C.

KOCAELİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ

2023 Yılı Mart Ayı Olağan Meclis Toplantısının 16.03.2023 Tarihli 1. Birleşim Karar Özetleri

tarikhleri arasında Avusturya ve İsviçre’de bulunan fabrikalarda yapılacak testlere isimleri yer alan personelin görevlendirilmeleri ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekilde oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. (**Karar No: 2023/138**)

Gündem No 16- Hukuk Komisyonu’nun, Toplu Taşıma Araçları Seyahat Kartları Yönetmeliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekilde oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. (**Karar No: 2023/139**)

Gündem No 17- Hukuk Komisyonu’nun, Ulaşım Dairesi Başkanlığı’nın Görev ve Çalışma Yönetmeliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekilde oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. (**Karar No: 2023/140**)

Gündem No 18- Hukuk Komisyonu’nun, mülkiyeti belediyemize ait olan, üst geçitler ve hizmet binalarında bulunan asansörlerin bakım, onarım ve arıza takip iş ve işlemleri için yetkilendirilen kuruluşlarla protokol yapmak için Başkanlık Makamına yetki verilmesi ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekilde oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. (**Karar No: 2023/141**)

Gündem No 19- Sosyal Hizmetler ve Halkla İlişkiler Komisyonu’nun, İzmit Düşkün ve Yaşlıları Koruma Derneği ile ortak proje kapsamında Başkanlık makamına protokol imzalanması için yetki verilmesi ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekilde oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. (**Karar No: 2023/142**)

Gündem No 20- Plan ve Bütçe Komisyonu ile Hukuk Komisyonu’nun Belediyemiz Teşkilat Şemasının değiştirilmesi ile ilgili ortak raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekilde oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. (**Karar No: 2023/143**)

Gündem No 21- Plan ve Bütçe Komisyonu ile Hukuk Komisyonu’nun, Kocaeli Tıbbi ve Aromatik Bitkileriyle Kırsal Kalkınma Projesi” ile ilgili olarak, mali destek programı uygulama usul ve esasları doğrultusunda uygulanması, yükümlülüklerin yerine getirilmesi, tüm hukuki, mali ve idari işlemlerin yürütülmesi, söz konusu hibenin kabulü, proje belgelerinin ve mali destek sözleşmesinin imzalanması, proje adına hesap açılması, proje harcamalarının yapılması, taahhüt edilen toplam eş finansman katkısının sağlanması, raporların onaylanması, kurumumuzu temsil ve ilzamu, gerekli tüm belediye görevlilerinin yetkili kılınabilmesi konularında, Başkanlık Makamına yetki verilmesi ile ilgili ortak raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekilde oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. (**Karar No: 2023/144**)

Gündem No 22- Plan ve Bütçe Komisyonu ile Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonu’nun, Kocaeli Büyükşehir Belediyesi ve Kocaeli İl Müftülüğü arasında; sosyal, kültürel, eğitsel, sanatsal ve sportif projelere destek sağlanmasına yönelik olarak tanzim edilen işbirliği protokolünün imzalanması ile ilgili olarak Başkanlık Makamının yetkili kılınması ile ilgili ortak raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekilde oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. (**Karar No: 2023/145**)

Gündem No 23- Plan ve Bütçe Komisyonu ile Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonu’nun, Kocaeli Büyükşehir Belediyesi ve İlim Yayma Cemiyeti Kocaeli Şubesi arasında; sosyal, kültürel, eğitsel, sanatsal ve sportif projelere destek sağlanmasına yönelik olarak tanzim edilen işbirliği protokolünün imzalanması ile ilgili olarak Başkanlık Makamının yetkili kılınması ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekilde oylandı ve AK Parti Meclis Grubu Üyeleri; Zinnur BÜYÜKGÖZ, Mahmut YANDIK, Nevin Serra DEMİRKOL, Mustafa SOYDABAŞ, Fikret HOCAOğLU, Muzaffer BIYIK,



T.C.

KOCAELİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ

2023 Yılı Mart Ayı Olağan Meclis Toplantısının 16.03.2023 Tarihli 1. Birleşim Karar Özetleri

Abdullatif ÖZKAN, Bülent KOÇAK, Ahmet Hakan HOCAOĞLU, İsmail RAMAZANOĞLU, Şener SÖĞÜT, Selattin KABADAYIOĞLU, Faruk DENLİ, İbrahim ÇIRPAN, Ali Yıldırım SEZER, Zeki AYGÜN, Ayşe ŞİRANÜN, İbrahim ŞİRİN, Hamza MACİT, Bünyamin ÇİFTÇİ, Burak FİDAN, Sadettin ARIKBOĞA, Zafer ALKAN, Emine ÖZDEMİR, Ahmet ÖZÜER, Eda AÇIKYOL, Enes AYDINLI, Ali KARAKAŞ, M. Yasin ÖZLÜ, Hasan Numan TONKA, Nurettin HOYLAN, Sadullah KELEŞ, Ahmet UTAŞ, Mesut ÇETİNKAYA, Okan ÖZDİKMEN, Adnan TURAN, İrfan KURT, İsmail AKALIN, İsmail AYSU, Hamza ŞAYİR, Oğuzhan ARTUT, Adem ÇARİKÇİ, Güler Şahin GENÇAY, Güzin TAŞTEKİN, Fatmanur ÇELİK, Göknur BEKTAŞ ile MHP Meclis Grubu Üyeleri Ertam PEKER, Özhan KURT, İsmet GÜRLER'in kabul, CHP Meclis Grubu Üyeleri; Halil İbrahim BAŞÇİFTÇİ, Ünal ÖZMURAL, Hakan TANTA, Selim ÖZCAN, Engin TAŞDEMİR, Pınar NAAK, Özgür YILMAZ, Mehmet Nuri PAŞA, Halis KOÇ, Özlem ÇANKAYA, Orhan TANIŞ ve İYİ Parti Meclis Grubu Üyeleri; Fevzi CANBAZ, Nurcan ACAROĞLU GÖKTAŞ, Mustafa GEBEŞ ve SAADET Partisi Meclis Grubu Üyesi Mustafa GÜRSOY'un ret oylarına karşın **oyçokluğu** ile kabul edildi. **(Karar No: 2023/146)**

Gündem No 24- Plan ve Bütçe Komisyonu ile Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonu'nun, Kocaeli Büyükşehir Belediyesi ve Gebze Teknik Üniversitesi arasında; kültürel, sanatsal, bilimsel, sportif ve teknolojik projelere destek sağlanmasına yönelik olarak tanzim edilen işbirliği protokolünün imzalanması ile ilgili olarak Başkanlık Makamının yetkili kılınması ile ilgili ortak raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. **(Karar No: 2023/147)**

Gündem No 25- Plan ve Bütçe Komisyonu ile Sosyal Hizmetler ve Halkla İlişkiler Komisyonu'nun, Ardahan İli Çıldır Belediyesi ile Kocaeli Büyükşehir Belediyesi arasında "Kardeş Şehir" ilişkisi kurulması ve Başkanlık makamına işbirliği protokolü imzalama yetkisi verilmesi ile ilgili ortak raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. **(Karar No: 2023/148)**

Gündem No 26- İsmiendirme Komisyonu'nun, Başiskele İlçesi, Paşadağ Mahallesinde bulunan 2924 ada 12 No'lu parselin önünde bulunan isimsiz sokağa isim verilmesi ile ilgili raporu, 5393 sayılı yasanın 81. Maddesine istinaden (üye tam sayısı: 76, katılan üye sayısı: 65 kabul oyu sayısı; 65) Meclis Üye tam sayısının salt çoğunluğu koşulu sağlanarak kabul edilmiştir. **(Karar No: 2023/149)**

Gündem No 27- İsmiendirme Komisyonu'nun, Derince İlçesi, Yenikent Mahallesinde bulunan, Tufan Sokağın güneyinde ve KEV Tesislerinin bulunduğu bölgede kalan ve ekli haritada işaretlenen, mülkiyeti Kocaeli Büyükşehir Belediyesi'ne ait 5229 ada 1 No'lu parsel üzerindeki isimsiz parka, "Şehit Eren BÜLBÜL Parkı" isminin verilmesi ile ilgili raporu, 5393 sayılı yasanın 81. Maddesine istinaden (üye tam sayısı: 76, katılan üye sayısı: 65 kabul oyu sayısı; 65) Meclis Üye tam sayısının salt çoğunluğu koşulu sağlanarak kabul edilmiştir. **(Karar No: 2023/150)**

Gündem No 28- İsmiendirme Komisyonu'nun, Kartepe İlçesi, Maşukiye Mahallesi, 311 ada 90 No'lu parsel ile 311 ada 75 No'lu parsellerin arasında kalan ve ekli haritada işaretlenen isimsiz sokağa "Elma Sokak" isminin verilmesi ile ilgili raporu, 5393 sayılı yasanın 81. Maddesine istinaden (üye tam sayısı: 76, katılan üye sayısı: 65 kabul oyu sayısı; 65) Meclis Üye tam sayısının salt çoğunluğu koşulu sağlanarak kabul edilmiştir. **(Karar No: 2023/151)**

Gündem No 29- İsmiendirme Komisyonu'nun, Gebze İlçesi, Adem Yavuz Mahallesinde bulunan ve ekli haritada işaretlenen 2356. Sokak isminin "Şehit Mehmet Sezai BASAKCI Sokak" olarak değiştirilmesi ile ilgili raporu, 5393 sayılı yasanın 81. Maddesine istinaden (üye tam sayısı: 76, katılan üye sayısı: 65 kabul oyu sayısı; 65) Meclis Üye tam sayısının 3/2 çoğunluğu koşulu sağlanarak kabul edilmiştir. **(Karar No: 2023/152)**



T.C.

KOCAELİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ

2023 Yılı Mart Ayı Olağan Meclis Toplantısının 16.03.2023 Tarihli 1. Birleşim Karar Özetleri

İMAR RAPORLARI

Gündem No 30- İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele İlçesi, Başiskele Belediyesi, Doğantepe Mahallesi, Belediyemiz Meclisi'nin 13.01.2022 tarih ve 21 sayılı kararı ile onaylanan uygulama imar planı değişikliklerine yasal askı süresi içerisinde yapılan 2. itirazların değerlendirilmesi ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi.(**Karar No: 2023/153**)

Gündem No 31- İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele İlçesi, Başiskele Belediyesi, uygulama imar planı plan notlarında değişiklik yapılması ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi.(**Karar No: 2023/154**)

Gündem No 32- İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele İlçesi, Başiskele Belediyesi, Döngel Mahallesi, G23.c.09.b.1.b uygulama imar planı paftası içerisinde kalan 385 ada 5,6,7 No'lu parseller ve 386 ada 19 No'lu parsel için hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi.(**Karar No: 2023/155**)

Gündem No 33- İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele İlçesi, Başiskele Belediyesi, Gölcük 1 - Karşıyaka Kavşağı Arası Koridor Projesinin Başiskele Astakos Arkeolojik Sit Alanı'nda kalan kısımlarına ilişkin hazırlanan koruma amaçlı nazım ve uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi.(**Karar No: 2023/156**)

Gündem No 34- İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele İlçesi, Başiskele Belediyesi, Fatih Mahallesi, G23c.10a nazım imar plan paftası, 589 ada 7 No'lu parsel için hazırlanan nazım ve uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi.(**Karar No: 2023/157**)

Gündem No 35- İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Çayırova İlçesi, Şekerpinar ve Cumhuriyet Mahalleleri, G22.b.3 ve G22.b.13.c, G22.b.14.d, G22.b.19.a nazım imar planı paftalarında hazırlanan 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve AK Parti Meclis Grubu Üyeleri; Zinnur BÜYÜKGÖZ, Mahmut YANDIK, Nevin Serra DEMİRKOL, Mustafa SOYDABAŞ, Fikret HOCAOĞLU, Muzaffer BIYIK, Abdullatif ÖZKAN, Bülent KOÇAK, Ahmet Hakan HOCAOĞLU, İsmail RAMAZANOĞLU, Şener SÖĞÜT, Selattin KABADAYIOĞLU, Faruk DENLİ, İbrahim ÇIRPAN, Ali Yıldırım SEZER, Zeki AYGÜN, Ayşe ŞİRANÜN, İbrahim ŞİRİN, Hamza MACİT, Bünyamin ÇİFTÇİ, Burak FİDAN, Sadettin ARIKBOĞA, Zafer ALKAN, Emine ÖZDEMİR, Ahmet ÖZÜER, Eda AÇIKYOL, Enes AYDINLI, Ali KARAKAŞ, M. Yasin ÖZLÜ, Hasan Numan TONKA, Nurettin HOYLAN, Sadullah KELEŞ, Ahmet UTAŞ, Mesut ÇETİNKAYA, Okan ÖZDİKMEN, Adnan TURAN, İrfan KURT, İsmail AKALIN, İsmail AYSU, Hamza ŞAYİR, Oğuzhan ARTUT, Adem ÇARİKÇİ, Güler Şahin GENÇAY, Güzin TAŞTEKİN, Fatmanur ÇELİK, Göknur BEKTAŞ ile MHP Meclis Grubu Üyeleri Ertam PEKER, Özhan KURT, İsmet GÜRLER ve SAADET Partisi Meclis Grubu Üyesi Mustafa GÜRİSOY'un kabul, CHP Meclis Grubu Üyeleri; Halil İbrahim BAŞÇİFTÇİ, Ünal ÖZMURAL, Hakan TANTA, Selim ÖZCAN, Engin TAŞDEMİR, Pınar NAAK, Özgür YILMAZ, Mehmet Nuri PAŞA, Halis KOÇ, Özlem ÇANKAYA, Orhan TANIŞ ve İYİ Parti Meclis Grubu



T.C.

KOCAELİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ

2023 Yılı Mart Ayı Olağan Meclis Toplantısının 16.03.2023 Tarihli 1. Birleşim Karar Özetleri

Üyeleri; Fevzi CANBAZ, Nurcan ACAROĞLU GÖKTAŞ, Mustafa GEBEŞ'in ret oylarına karşın **oyçokluğu** ile kabul edildi. (**Karar No: 2023/158**)

Gündem No 36- İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Darıca İlçesi, Darıca Belediyesi, Cami Mahallesi, G22.b.23.c.4.a uygulama imar planı paftası, 1836 ada 1,2 ve 3 No'lu parsellere ilişkin uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve AK Parti Meclis Grubu Üyeleri; Zinnur BÜYÜKGÖZ, Mahmut YANDIK, Nevin Serra DEMİRKOL, Mustafa SOYDABAŞ, Fikret HOCAOĞLU, Muzaffer BIYIK, Abdullatif ÖZKAN, Bülent KOÇAK, Ahmet Hakan HOCAOĞLU, İsmail RAMAZANOĞLU, Şener SÖĞÜT, Selattin KABADAYIOĞLU, Faruk DENLİ, İbrahim ÇIRPAN, Ali Yıldırım SEZER, Zeki AYGÜN, Ayşe ŞİRANÜN, İbrahim ŞİRİN, Hamza MACİT, Bünyamin ÇİFTÇİ, Burak FİDAN, Sadettin ARIKBOĞA, Zafer ALKAN, Emine ÖZDEMİR, Ahmet ÖZÜER, Eda AÇIKYOL, Enes AYDINLI, Ali KARAKAŞ, M. Yasin ÖZLÜ, Hasan Numan TONKA, Nurettin HOYLAN, Sadullah KELEŞ, Ahmet UTAŞ, Mesut ÇETİNKAYA, Okan ÖZDİKMEN, Adnan TURAN, İrfan KURT, İsmail AKALIN, İsmail AYSU, Hamza ŞAYİR, Oğuzhan ARTUT, Adem ÇARİKÇİ, Güler Şahin GENÇAY, Güzin TAŞTEKİN, Fatmanur ÇELİK, Göknur BEKTAŞ ile MHP Meclis Grubu Üyeleri Ertam PEKER, Özhan KURT, İsmet GÜRLER ve SAADET Partisi Meclis Grubu Üyesi Mustafa GÜRİSOY'un kabul, CHP Meclis Grubu Üyeleri; Halil İbrahim BAŞÇİFTÇİ, Ünal ÖZMURAL, Hakan TANTA, Selim ÖZCAN, Engin TAŞDEMİR, Pınar NAAK, Özgür YILMAZ, Mehmet Nuri PAŞA, Halis KOÇ, Özlem ÇANKAYA, Orhan TANIŞ ve İYİ Parti Meclis Grubu Üyeleri; Fevzi CANBAZ, Nurcan ACAROĞLU GÖKTAŞ, Mustafa GEBEŞ'in ret oylarına karşın **oyçokluğu** ile kabul edildi. (**Karar No: 2023/159**)

Gündem No 37- İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Darıca İlçesi, Darıca Belediyesi, Nenehatun Mahallesi, G22b.23b.4d uygulama imar planı paftası, 1639 No'lu ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21 ve 22 No'lu ve 1561 ada 1 No'lu parsel ile ilişkin hazırlanan uygulama imar planı ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. (**Karar No: 2023/160**)

Gündem No 38- İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Darıca İlçesi, Darıca Belediyesi, Cami Mahallesi, G22.b.23.c nazım imar planı paftası, 1836 ada 1,2 ve 3 No'lu parsellere ilişkin nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve AK Parti Meclis Grubu Üyeleri; Zinnur BÜYÜKGÖZ, Mahmut YANDIK, Nevin Serra DEMİRKOL, Mustafa SOYDABAŞ, Fikret HOCAOĞLU, Muzaffer BIYIK, Abdullatif ÖZKAN, Bülent KOÇAK, Ahmet Hakan HOCAOĞLU, İsmail RAMAZANOĞLU, Şener SÖĞÜT, Selattin KABADAYIOĞLU, Faruk DENLİ, İbrahim ÇIRPAN, Ali Yıldırım SEZER, Zeki AYGÜN, Ayşe ŞİRANÜN, İbrahim ŞİRİN, Hamza MACİT, Bünyamin ÇİFTÇİ, Burak FİDAN, Sadettin ARIKBOĞA, Zafer ALKAN, Emine ÖZDEMİR, Ahmet ÖZÜER, Eda AÇIKYOL, Enes AYDINLI, Ali KARAKAŞ, M. Yasin ÖZLÜ, Hasan Numan TONKA, Nurettin HOYLAN, Sadullah KELEŞ, Ahmet UTAŞ, Mesut ÇETİNKAYA, Okan ÖZDİKMEN, Adnan TURAN, İrfan KURT, İsmail AKALIN, İsmail AYSU, Hamza ŞAYİR, Oğuzhan ARTUT, Adem ÇARİKÇİ, Güler Şahin GENÇAY, Güzin TAŞTEKİN, Fatmanur ÇELİK, Göknur BEKTAŞ ile MHP Meclis Grubu Üyeleri Ertam PEKER, Özhan KURT, İsmet GÜRLER ve SAADET Partisi Meclis Grubu Üyesi Mustafa GÜRİSOY'un kabul, CHP Meclis Grubu Üyeleri; Halil İbrahim BAŞÇİFTÇİ, Ünal ÖZMURAL, Hakan TANTA, Selim ÖZCAN, Engin TAŞDEMİR, Pınar NAAK, Özgür YILMAZ, Mehmet Nuri PAŞA, Halis KOÇ, Özlem ÇANKAYA, Orhan TANIŞ ve İYİ Parti Meclis Grubu Üyeleri; Fevzi CANBAZ, Nurcan ACAROĞLU GÖKTAŞ, Mustafa GEBEŞ'in ret oylarına karşın **oyçokluğu** ile kabul edildi. (**Karar No: 2023/161**)



T.C.

KOCAELİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ

2023 Yılı Mart Ayı Olağan Meclis Toplantısının 16.03.2023 Tarihli 1. Birleşim Karar Özetleri

Gündem No 39- İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Dilovası İlçesi, Dilovası Belediyesi, Çerkeşli Mahallesi, G23a.17c nazım ve G23a.17c.1a-1b-1c-1d uygulama imar planı paftaları, 695 ada 62, 69 ve 92 parseller ile civarda yer alan muhtelif parsellere yönelik hazırlanan nazım ve uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi.(**Karar No: 2023/162**)

Gündem No 40- İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Dilovası İlçesi, Dilovası Belediyesi, Demirciler ve Mimar Sinan Mahalleleri, G23a.16c.1b, G23a.16c.1c, G23a.16c.2a, G23a.16c.2b, G23a.16c.2d ve G23a.17d.1a uygulama imar plan paftaları, 315, 317 ve 318 No'lu adalara ilişkin hazırlanan uygulama imar planı ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve AK Parti Meclis Grubu Üyeleri; Zinnur BÜYÜKGÖZ, Mahmut YANDIK, Nevin Serra DEMİRKOL, Mustafa SOYDABAŞ, Fikret HOCAOĞLU, Muzaffer BIYIK, Abdullatif ÖZKAN, Bülent KOÇAK, Ahmet Hakan HOCAOĞLU, İsmail RAMAZANOĞLU, Şener SÖĞÜT, Selattin KABADAYIOĞLU, Faruk DENLİ, İbrahim ÇIRPAN, Ali Yıldırım SEZER, Zeki AYGÜN, Ayşe ŞİRANÜN, İbrahim ŞİRİN, Hamza MACİT, Bünyamin ÇİFTÇİ, Burak FİDAN, Sadettin ARIKBOĞA, Zafer ALKAN, Emine ÖZDEMİR, Ahmet ÖZÜER, Eda AÇIKYOL, Enes AYDINLI, Ali KARAKAŞ, M. Yasin ÖZLÜ, Hasan Numan TONKA, Nurettin HOYLAN, Sadullah KELEŞ, Ahmet UTAŞ, Mesut ÇETİNKAYA, Okan ÖZDİKMEN, Adnan TURAN, İrfan KURT, İsmail AKALIN, İsmail AYSU, Hamza ŞAYİR, Oğuzhan ARTUT, Adem ÇARİKÇİ, Güler Şahin GENÇAY, Güzin TAŞTEKİN, Fatmanur ÇELİK, Gökür BEKTAŞ ile MHP Meclis Grubu Üyeleri Ertam PEKER, Özhan KURT, İsmet GÜRLER ve SAADET Partisi Meclis Grubu Üyesi Mustafa GÜRİSOY'un kabul, CHP Meclis Grubu Üyeleri; Halil İbrahim BAŞÇİFTCİ, Ünal ÖZMURAL, Hakan TANTA, Selim ÖZCAN, Engin TAŞDEMİR, Pınar NAAK, Özgür YILMAZ, Mehmet Nuri PAŞA, Halis KOÇ, Özlem ÇANKAYA, Orhan TANIŞ ve İYİ Parti Meclis Grubu Üyeleri; Fevzi CANBAZ, Nurcan ACAROĞLU GÖKTAŞ, Mustafa GEBEŞ'in ret oylarına karşın **oyçokluğu** ile kabul edildi. (**Karar No: 2023/163**)

Gündem No 41- İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Dilovası İlçesi, Dilovası Belediyesi, Diliskelesi Mahallesi G23.a.21.d nazım, G23.a.21.d.2.b uygulama imar plan paftası 2372 No'lu parsele ilişkin hazırlanan uygulama imar plan değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi.(**Karar No: 2023/164**)

Gündem No 42- İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze İlçesi, Gebze Belediyesi, Barış Mahallesi, G22.b.24.b. nazım, G22.b.24.b.04.b- 04.c- 03.a uygulama imar planı paftaları, 1133, 1134, 1137 No'lu adalar ile 234 ada 247 ve 249 No'lu parseller arasında kalan imar yolu ve civarına ilişkin hazırlanan nazım ve uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi.(**Karar No: 2023/165**)

Gündem No 43- İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze İlçesi, Gebze Belediyesi, Balçık Mahallesi, G22b.14c.4b uygulama imar planı paftası içerisinde kalan 190 ada 1 ve 2 numaralı parseller, 191 ada 1 No'lu parsel ve yakın çevresinde hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve AK Parti Meclis Grubu Üyeleri; Zinnur BÜYÜKGÖZ, Mahmut YANDIK, Nevin Serra DEMİRKOL, Mustafa SOYDABAŞ, Fikret HOCAOĞLU, Muzaffer BIYIK, Abdullatif ÖZKAN, Bülent KOÇAK, Ahmet Hakan HOCAOĞLU, İsmail RAMAZANOĞLU, Şener SÖĞÜT, Selattin KABADAYIOĞLU, Faruk DENLİ, İbrahim ÇIRPAN, Ali Yıldırım SEZER, Zeki AYGÜN, Ayşe ŞİRANÜN, İbrahim ŞİRİN, Hamza MACİT, Bünyamin ÇİFTÇİ, Burak FİDAN, Sadettin ARIKBOĞA, Zafer ALKAN, Emine ÖZDEMİR, Ahmet ÖZÜER, Eda AÇIKYOL, Enes AYDINLI, Ali KARAKAŞ, M.



T.C.

KOCAELİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ

2023 Yılı Mart Ayı Olağan Meclis Toplantısının 16.03.2023 Tarihli 1. Birleşim Karar Özetleri

Yasin ÖZLÜ, Hasan Numan TONKA, Nurettin HOYLAN, Sadullah KELEŞ, Ahmet UTAŞ, Mesut ÇETİNKAYA, Okan ÖZDİKMEN, Adnan TURAN, İrfan KURT, İsmail AKALIN, İsmail AYSU, Hamza ŞAYİR, Oğuzhan ARTUT, Adem ÇARİKÇİ, Güler Şahin GENÇAY, Güzin TAŞTEKİN, Fatmanur ÇELİK, Göknur BEKTAŞ ile MHP Meclis Grubu Üyeleri Ertam PEKER, Özhan KURT, İsmet GÜRLER'in kabul, CHP Meclis Grubu Üyeleri; Halil İbrahim BAŞÇİFTCİ, Ünal ÖZMURAL, Hakan TANTA, Selim ÖZCAN, Engin TAŞDEMİR, Pınar NAAK, Özgür YILMAZ, Mehmet Nuri PAŞA, Halis KOÇ, Özlem ÇANKAYA, Orhan TANIŞ, ve İYİ Parti Meclis Grubu Üyeleri; Fevzi CANBAZ, Nurcan ACAROĞLU GÖKTAŞ, Mustafa GEBEŞ ve SAADET Partisi Meclis Grubu Üyesi Mustafa GÜRİSOY'un ret oylarına karşın **oyçokluğu** ile kabul edildi. (**Karar No: 2023/166**)

Gündem No 44- İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze İlçesi, Gebze Belediyesi, Balçık Mahallesi, 377 ada, 2 No'lu parsel ile ilişkin hazırlanan ve Belediyemiz Meclisinin 11.11.2022 tarih ve 621 sayılı kararı ile onaylanan nazım imar plan değişikliğine yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. (**Karar No: 2023/167**)

Gündem No 45- İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze İlçesi, Gebze Belediyesi, Akviran Mahallesi, G22b.15d.3a/3b/3c/3d/4b/4c uygulama imar planı paftaları, meskun alanda imar uygulama çalışmaları sürecinde karşılaşılan sorunların giderilmesine yönelik hazırlanan ve Belediyemiz Meclisinin 24.05.2022 tarih ve 263 sayılı kararı ile onaylanan uygulama imar planı değişikliğine yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve AK Parti Meclis Grubu Üyeleri; Zinnur BÜYÜKGÖZ, Mahmut YANDIK, Nevin Serra DEMİRKOL, Mustafa SOYDABAŞ, Fikret HOCAOĞLU, Muzaffer BIYIK, Abdullatif ÖZKAN, Bülent KOÇAK, Ahmet Hakan HOCAOĞLU, İsmail RAMAZANOĞLU, Şener SÖĞÜT, Selattin KABADAYIOĞLU, Faruk DENLİ, İbrahim ÇIRPAN, Ali Yıldırım SEZER, Zeki AYGÜN, Ayşe ŞİRANÜN, İbrahim ŞİRİN, Hamza MACİT, Bünyamin ÇİFTÇİ, Burak FİDAN, Sadettin ARIKBOĞA, Zafer ALKAN, Emine ÖZDEMİR, Ahmet ÖZÜER, Eda AÇIKYOL, Enes AYDINLI, Ali KARAKAŞ, M. Yasin ÖZLÜ, Hasan Numan TONKA, Nurettin HOYLAN, Sadullah KELEŞ, Ahmet UTAŞ, Mesut ÇETİNKAYA, Okan ÖZDİKMEN, Adnan TURAN, İrfan KURT, İsmail AKALIN, İsmail AYSU, Hamza ŞAYİR, Oğuzhan ARTUT, Adem ÇARİKÇİ, Güler Şahin GENÇAY, Güzin TAŞTEKİN, Fatmanur ÇELİK, Göknur BEKTAŞ ile MHP Meclis Grubu Üyeleri Ertam PEKER, Özhan KURT, İsmet GÜRLER ve SAADET Partisi Meclis Grubu Üyesi Mustafa GÜRİSOY'un kabul, CHP Meclis Grubu Üyeleri; Halil İbrahim BAŞÇİFTCİ, Ünal ÖZMURAL, Hakan TANTA, Selim ÖZCAN, Engin TAŞDEMİR, Pınar NAAK, Özgür YILMAZ, Mehmet Nuri PAŞA, Halis KOÇ, Özlem ÇANKAYA, Orhan TANIŞ ve İYİ Parti Meclis Grubu Üyeleri; Fevzi CANBAZ, Nurcan ACAROĞLU GÖKTAŞ, Mustafa GEBEŞ'in ret oylarına karşın **oyçokluğu** ile kabul edildi. (**Karar No: 2023/168**)

Gündem No 46- İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze İlçesi, Gebze Belediyesi, Akviran ve Cumaköy Mahallesi sınırları dahilinde, Gk-13 gelişme bölgesinde orman alanlarının tespiti ile arsa ve arazi çalışmalarına kapsamında hazırlanan ve Belediyemiz Meclisi'nin 11.11.2022 tarih ve 618 sayılı kararı ile onaylanan 1/50000 ölçekli çevre düzeni ile 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine yasal askı süresi içerisinde yapılan ikinci itirazların değerlendirilmesi ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. (**Karar No: 2023/169**)

Gündem No 48- İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze İlçesi, Gebze Belediyesi, Beylikbağı Mahallesi, G22.b.18.c nazım, G22.b.18.c.3.d uygulama imar planı paftası, 4888 ada 4, 5, 7 ve 11 parsellere ilişkin uygulama imar plan değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;



T.C.

KOCAELİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ

2023 Yılı Mart Ayı Olağan Meclis Toplantısının 16.03.2023 Tarihli 1. Birleşim Karar Özetleri

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. **(Karar No: 2023/170)**

Gündem No 49- İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze İlçesi, Gebze Belediyesi Muallimköy Mahallesi, G22.b.20.c ve G22.b25.b nazım, G22.b.20.c.4c-4d, G22b.25.b1a uygulama imar planı paftalarında kalan 433, 434 No'lu adalar ve çevresine yönelik hazırlanan nazım ve uygulama imar plan değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve AK Parti Meclis Grubu Üyeleri; Zinnur BÜYÜKGÖZ, Mahmut YANDIK, Nevin Serra DEMİRKOL, Mustafa SOYDABAŞ, Fikret HOCAOĞLU, Muzaffer BIYIK, Abdullatif ÖZKAN, Bülent KOÇAK, Ahmet Hakan HOCAOĞLU, İsmail RAMAZANOĞLU, Şener SÖĞÜT, Selattin KABADAYIOĞLU, Faruk DENLİ, İbrahim ÇIRPAN, Ali Yıldırım SEZER, Zeki AYGÜN, Ayşe ŞİRANÜN, İbrahim ŞİRİN, Hamza MACİT, Bünyamin ÇİFTÇİ, Burak FİDAN, Sadettin ARIKBOĞA, Zafer ALKAN, Emine ÖZDEMİR, Ahmet ÖZÜER, Eda AÇIKYOL, Enes AYDINLI, Ali KARAKAŞ, M. Yasin ÖZLÜ, Hasan Numan TONKA, Nurettin HOYLAN, Sadullah KELEŞ, Ahmet UTAŞ, Mesut ÇETİNKAYA, Okan ÖZDİKMEN, Adnan TURAN, İrfan KURT, İsmail AKALIN, İsmail AYSU, Hamza ŞAYİR, Oğuzhan ARTUT, Adem ÇARİKÇİ, Güler Şahin GENÇAY, Güzin TAŞTEKİN, Fatmanur ÇELİK, Göknur BEKTAŞ ile MHP Meclis Grubu Üyeleri Ertam PEKER, Özhan KURT, İsmet GÜRLER'in kabul, CHP Meclis Grubu Üyeleri; Halil İbrahim BAŞÇİFTÇİ, Ünal ÖZMURAL, Hakan TANTA, Selim ÖZCAN, Engin TAŞDEMİR, Pınar NAAK, Özgür YILMAZ, Mehmet Nuri PAŞA, Halis KOÇ, Özlem ÇANKAYA, Orhan TANIŞ ve İYİ Parti Meclis Grubu Üyeleri; Fevzi CANBAZ, Nurcan ACAROĞLU GÖKTAŞ, Mustafa GEBEŞ ve SAADET Partisi Meclis Grubu Üyesi Mustafa GÜRSOY'un ret oylarına karşın **oyçokluğu** ile kabul edildi. **(Karar No: 2023/171)**

Gündem No 50- İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze İlçesi, Gebze Belediyesi, Güzeller Mahallesi, G22b.19c. nazım imar plan paftası, 4620 ada 7 No'lu parsel ile 437 ada 8 No'lu parselin bulunduğu caddelerde yapılan düzenlemeye ilişkin hazırlanan nazım imar plan değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. **(Karar No: 2023/172)**

Gündem No 51- İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze İlçesi, Gebze Belediyesi, Kargalı Mahallesi, G23.a.09.a nazım imar planı paftası, 147 ada 2 No'lu parselde hazırlanan ve Belediyemiz Meclisi'nin 29.11.2022 tarih ve 670 sayılı kararı ile kabul edilen nazım imar planı teklifine yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazların değerlendirilmesine ilişkin hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve AK Parti Meclis Grubu Üyeleri; Zinnur BÜYÜKGÖZ, Mahmut YANDIK, Nevin Serra DEMİRKOL, Mustafa SOYDABAŞ, Fikret HOCAOĞLU, Muzaffer BIYIK, Abdullatif ÖZKAN, Bülent KOÇAK, Ahmet Hakan HOCAOĞLU, İsmail RAMAZANOĞLU, Şener SÖĞÜT, Selattin KABADAYIOĞLU, Faruk DENLİ, İbrahim ÇIRPAN, Ali Yıldırım SEZER, Zeki AYGÜN, Ayşe ŞİRANÜN, İbrahim ŞİRİN, Hamza MACİT, Bünyamin ÇİFTÇİ, Burak FİDAN, Sadettin ARIKBOĞA, Zafer ALKAN, Emine ÖZDEMİR, Ahmet ÖZÜER, Eda AÇIKYOL, Enes AYDINLI, Ali KARAKAŞ, M. Yasin ÖZLÜ, Hasan Numan TONKA, Nurettin HOYLAN, Sadullah KELEŞ, Ahmet UTAŞ, Mesut ÇETİNKAYA, Okan ÖZDİKMEN, Adnan TURAN, İrfan KURT, İsmail AKALIN, İsmail AYSU, Hamza ŞAYİR, Oğuzhan ARTUT, Adem ÇARİKÇİ, Güler Şahin GENÇAY, Güzin TAŞTEKİN, Fatmanur ÇELİK, Göknur BEKTAŞ ile MHP Meclis Grubu Üyeleri Ertam PEKER, Özhan KURT, İsmet GÜRLER'in kabul, CHP Meclis Grubu Üyeleri; Halil İbrahim BAŞÇİFTÇİ, Ünal ÖZMURAL, Hakan TANTA, Selim ÖZCAN, Engin TAŞDEMİR, Pınar NAAK, Özgür YILMAZ, Mehmet Nuri PAŞA, Halis KOÇ, Özlem ÇANKAYA, Orhan TANIŞ ve İYİ Parti Meclis Grubu Üyeleri; Fevzi CANBAZ, Nurcan ACAROĞLU GÖKTAŞ, Mustafa GEBEŞ ve SAADET Partisi Meclis Grubu Üyesi Mustafa GÜRSOY'un ret oylarına karşın **oyçokluğu** ile kabul edildi. **(Karar No: 2023/173)**



T.C.

KOCAELİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ

2023 Yılı Mart Ayı Olağan Meclis Toplantısının 16.03.2023 Tarihli 1. Birleşim Karar Özetleri

Gündem No 52- İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze İlçesi, Gebze Belediyesi, Mevlana Mahallesi, G22.b.19.d nazım imar planı paftası, 3185 ada 3, 29, 31, 32 numaralı parseller, 3193 ada 4, 5 numaralı parseller, 3194 ada 1 numaralı parsel, 3151 ada 5 numaralı parsel, 3150 ada 1, 2, 3, 4 numaralı parseller, 4317 ada 2 numaralı parsel, 3132 ada 19, 20, 21 numaralı parseller, 3102 ada 6 numaralı parsel ile 3088 ada 1 numaralı parselde hazırlanan ve Belediyemiz Meclisinin 11.10.2022 tarih ve 564 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi.(**Karar No: 2023/174**)

Gündem No 53- İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gölcük İlçesi, Gölcük Belediyesi, sınırları dahilinde yer alan güncel Askeri Güvenlik Bölgesi Sınırlarının İmar Planlarına aktarılmasına ilişkin hazırlanan ve Belediyemiz Meclisinin 24.05.2022 tarih ve 269 sayılı kararı ile onaylanan 1/50000 ölçekli çevre düzeni planı, 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi.(**Karar No: 2023/175**)

Gündem No 54- İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gölcük İlçesi, Gölcük Belediyesi, Yukarı Mahallesi, G23c.1c.3.d-4.c uygulama imar planı paftaları 1240 ada 6 No'lu parsel ile civarına ilişkin hazırlanan uygulama planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi.(**Karar No: 2023/176**)

Gündem No 55- İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gölcük İlçesi, Gölcük Belediyesi, Yazlık Mahallesi, G23c.08a nazım ve G23c.08a.2d uygulama imar planı paftaları, 323 No'lu adada hazırlanan 1/5000 ölçekli koruma amaçlı nazım ve 1/1000 ölçekli koruma amaçlı uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi.(**Karar No: 2023/177**)

Gündem No 56- İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gölcük İlçesi, Gölcük Belediyesi, meri 1/1000 ölçekli uygulama imar planı gösterimlerinin Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği gösterimlerine uygun olarak düzenlenmesine ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi.(**Karar No: 2023/178**)

Gündem No 58- İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, İzmit İlçesi, İzmit Belediyesi, Fatih Mahallesi, G23.b.24.a.4.c uygulama imar planı paftası, 4869 ada 18 No'lu parselde hazırlanan koruma amaçlı uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi.(**Karar No: 2023/179**)

Gündem No 59- İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, İzmit İlçesi, İzmit Belediyesi, Tepecik Mahallesi, G23b.24d.2.c uygulama imar planı paftası 233 ada 1 No'lu parsel ile civarına ilişkin hazırlanan uygulama planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi.(**Karar No: 2023/180**)

Gündem No 60- İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, İzmit İlçesi, İzmit Belediyesi, Hacıhasan Mahallesi, G23.b.24.d nazım, G23.b.24.d.2.c uygulama imar planı paftası, 388 ada, 40 parselde hazırlanan koruma amaçlı uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi.(**Karar No: 2023/181**)



T.C.

KOCAELİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ

2023 Yılı Mart Ayı Olağan Meclis Toplantısının 16.03.2023 Tarihli 1. Birleşim Karar Özetleri

Gündem No 61- İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, İzmit İlçesi, İzmit Belediyesi, Cumhuriyet ve Fatih Mahalleleri, G23.b.25.b ve G23.b.25.c nazım, G23.b.25.b.3.c, G23.b.25.b.4.c ve G23.b.25.c.1.b uygulama imar planı paftaları 4838 ada 3 No'lu parsel ve 706 ada 11 No'lu parselin batısındaki tescil harici alana ilişkin hazırlanan nazım ve uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve AK Parti Meclis Grubu Üyeleri; Zinnur BÜYÜKGÖZ, Mahmut YANDIK, Nevin Serra DEMİRKOL, Mustafa SOYDABAŞ, Fikret HOCAOĞLU, Muzaffer BIYIK, Abdullatif ÖZKAN, Bülent KOÇAK, Ahmet Hakan HOCAOĞLU, İsmail RAMAZANOĞLU, Şener SÖĞÜT, Selattin KABADAYIOĞLU, Faruk DENLİ, İbrahim ÇIRPAN, Ali Yıldırım SEZER, Zeki AYGÜN, Ayşe ŞİRANÜN, İbrahim ŞİRİN, Hamza MACİT, Bünyamin ÇİFTÇİ, Burak FİDAN, Sadettin ARIKBOĞA, Zafer ALKAN, Emine ÖZDEMİR, Ahmet ÖZÜER, Eda AÇIKYOL, Enes AYDINLI, Ali KARAKAŞ, M. Yasin ÖZLÜ, Hasan Numan TONKA, Nurettin HOYLAN, Sadullah KELEŞ, Ahmet UTAŞ, Mesut ÇETİNKAYA, Okan ÖZDİKMEN, Adnan TURAN, İrfan KURT, İsmail AKALIN, İsmail AYSU, Hamza ŞAYİR, Oğuzhan ARTUT, Adem ÇARİKÇİ, Güler Şahin GENÇAY, Güzin TAŞTEKİN, Fatmanur ÇELİK, Göknur BEKTAŞ ile MHP Meclis Grubu Üyeleri Ertam PEKER, Özhan KURT ve SAADET Partisi Meclis Grubu Üyesi Mustafa GÜRSOY'un kabul, CHP Meclis Grubu Üyeleri; Halil İbrahim BAŞÇİFTÇİ, Ünal ÖZMURAL, Hakan TANTA, Selim ÖZCAN, Engin TAŞDEMİR, Pınar NAAK, Özgür YILMAZ, Mehmet Nuri PAŞA, Halis KOÇ, Özlem ÇANKAYA, Orhan TANIŞ ve İYİ Parti Meclis Grubu Üyeleri; Nurcan ACAROĞLU GÖKTAŞ, Mustafa GEBEŞ'in ret oylarına karşın **oyçokluğu** ile kabul edildi. **(Karar No: 2023/182)**

Gündem No 62- İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kandıra İlçesi, Kandıra Belediyesi, Kefken Mahallesi, F24.d.10.c.3.a/2.d/1.c uygulama imar planı paftaları sınırları içerisinde kalan 266/267/268/269 adalar ve 158 ada 1 No'lu parsel için hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. **(Karar No: 2023/183)**

Gündem No 63- İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kandıra İlçesi, Kandıra Belediyesi, Babalı Mahallesi, F24.c.08.a nazım imar planı paftası 160 ada 29 No'lu parsel ve 208 ada 2 No'lu parselin bir kısmında 1. Derece Arkeolojik Sit Alanının planlara işlenmesine yönelik hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. **(Karar No: 2023/184)**

Gündem No 64- İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Karamürsel İlçesi, Karamürsel Belediyesi, Kayacık Mahallesi, 639 ada, 1 No'lu parselin bir kısmı ile 639 ada, 2 ve 3 No'lu parsellerin arasından kalan tescil harici alana ilişkin hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. **(Karar No: 2023/185)**

Gündem No 65- İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Karamürsel İlçesi, Karamürsel Belediyesi ile Gölcük Belediyesi, Senaiye, Osmaniye, Nusretiye, Suludere, Sofular Mahalleleri G23.d.09.c- 14.b- 14.c- 15.d nazım imar planı paftaları dahilinde hazırlanan Belediyemiz Meclisinin 11.11.2022 tarih ve 629 sayılı kararı ile kabul edilen nazım imar planına yasal askı süresi içinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve AK Parti Meclis Grubu Üyeleri; Zinnur BÜYÜKGÖZ, Mahmut YANDIK, Nevin Serra DEMİRKOL, Mustafa SOYDABAŞ, Fikret HOCAOĞLU, Muzaffer BIYIK, Abdullatif ÖZKAN, Bülent KOÇAK, Ahmet Hakan HOCAOĞLU, İsmail RAMAZANOĞLU, Şener SÖĞÜT, Selattin KABADAYIOĞLU, Faruk DENLİ, İbrahim ÇIRPAN, Ali Yıldırım SEZER, Zeki AYGÜN, Ayşe ŞİRANÜN, İbrahim ŞİRİN, Hamza MACİT, Bünyamin ÇİFTÇİ, Burak FİDAN, Sadettin ARIKBOĞA,



T.C.

KOCAELİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ

2023 Yılı Mart Ayı Olağan Meclis Toplantısının 16.03.2023 Tarihli 1. Birleşim Karar Özetleri

Zafer ALKAN, Emine ÖZDEMİR, Ahmet ÖZÜER, Eda AÇIKYOL, Enes AYDINLI, Ali KARAKAŞ, M. Yasin ÖZLÜ, Hasan Numan TONKA, Nurettin HOYLAN, Sadullah KELEŞ, Ahmet UTAŞ, Mesut ÇETİNKAYA, Okan ÖZDİKMEN, Adnan TURAN, İrfan KURT, İsmail AKALIN, İsmail AYSU, Hamza ŞAYİR, Oğuzhan ARTUT, Adem ÇARİKÇİ, Güler Şahin GENÇAY, Güzin TAŞTEKİN, Fatmanur ÇELİK, Göknur BEKTAŞ ile MHP Meclis Grubu Üyeleri Ertam PEKER, Özhan KURT ve SAADET Partisi Meclis Grubu Üyesi Mustafa GÜRİSOY'un kabul, CHP Meclis Grubu Üyeleri; Halil İbrahim BAŞÇİFTCİ, Ünal ÖZMURAL, Hakan TANTA, Selim ÖZCAN, Engin TAŞDEMİR, Pınar NAAK, Özgür YILMAZ, Mehmet Nuri PAŞA, Halis KOÇ, Özlem ÇANKAYA, Orhan TANIŞ ve İYİ Parti Meclis Grubu Üyeleri; Nurcan ACAROĞLU GÖKTAŞ, Mustafa GEBEŞ'in ret oylarına karşın **oyçokluğu** ile kabul edildi. **(Karar No: 2023/186)**

Gündem No 66- İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kartepe İlçesi, Kartepe Belediyesi, Derbent Mahallesi, G24d.03d.3c, G24d.03d.3d ve G24d.08.2a uygulama imar plan paftası 219 ada 15 No'lu parselle ilişkin hazırlanan uygulama imar plan değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. **(Karar No: 2023/187)**

Gündem No 67- İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kartepe İlçesi, Kartepe Belediyesi, Arslanbey Mahallesi, G24d.01d.3d uygulama imar planı paftası sınırları içerisinde kalan 416 ada 2 No'lu (eski 2557 No'lu parsel) ve 416 ada 1 No'lu (eski 2561 No'lu parsel) parsellere ilişkin hazırlanan, Belediyemiz Meclisinin 18.08.2022 tarih ve 457 sayılı kararı ile kabul edilen uygulama imar planına yasal askı süresi içinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve AK Parti Meclis Grubu Üyeleri; Zinnur BÜYÜKGÖZ, Mahmut YANDIK, Nevin Serra DEMİRKOL, Mustafa SOYDABAŞ, Fikret HOCAOĞLU, Muzaffer BIYIK, Abdullatif ÖZKAN, Bülent KOÇAK, Ahmet Hakan HOCAOĞLU, İsmail RAMAZANOĞLU, Şener SÖĞÜT, Selattin KABADAYIOĞLU, Faruk DENLİ, İbrahim ÇIRPAN, Ali Yıldırım SEZER, Zeki AYGÜN, Ayşe ŞİRANÜN, İbrahim ŞİRİN, Hamza MACİT, Bünyamin ÇİFTÇİ, Burak FİDAN, Sadettin ARIKBOĞA, Zafer ALKAN, Emine ÖZDEMİR, Ahmet ÖZÜER, Eda AÇIKYOL, Enes AYDINLI, Ali KARAKAŞ, M. Yasin ÖZLÜ, Hasan Numan TONKA, Nurettin HOYLAN, Sadullah KELEŞ, Ahmet UTAŞ, Mesut ÇETİNKAYA, Okan ÖZDİKMEN, Adnan TURAN, İrfan KURT, İsmail AKALIN, İsmail AYSU, Hamza ŞAYİR, Oğuzhan ARTUT, Adem ÇARİKÇİ, Güler Şahin GENÇAY, Güzin TAŞTEKİN, Fatmanur ÇELİK, Göknur BEKTAŞ ile MHP Meclis Grubu Üyeleri Ertam PEKER, Özhan KURT ve SAADET Partisi Meclis Grubu Üyesi Mustafa GÜRİSOY'un kabul, CHP Meclis Grubu Üyeleri; Halil İbrahim BAŞÇİFTCİ, Ünal ÖZMURAL, Hakan TANTA, Selim ÖZCAN, Engin TAŞDEMİR, Pınar NAAK, Özgür YILMAZ, Mehmet Nuri PAŞA, Halis KOÇ, Özlem ÇANKAYA, Orhan TANIŞ ve İYİ Parti Meclis Grubu Üyeleri; Nurcan ACAROĞLU GÖKTAŞ, Mustafa GEBEŞ'in ret oylarına karşın **oyçokluğu** ile kabul edildi. **(Karar No: 2023/188)**

Gündem No 68- İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kartepe İlçesi, Kartepe Belediyesi, Eşme Mahallesi, G24.d.05.a.3b uygulama imar planı paftası, 143 ada 99 ve 100 No'lu parsellerde hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve AK Parti Meclis Grubu Üyeleri; Zinnur BÜYÜKGÖZ, Mahmut YANDIK, Nevin Serra DEMİRKOL, Mustafa SOYDABAŞ, Fikret HOCAOĞLU, Muzaffer BIYIK, Abdullatif ÖZKAN, Bülent KOÇAK, Ahmet Hakan HOCAOĞLU, İsmail RAMAZANOĞLU, Şener SÖĞÜT, Selattin KABADAYIOĞLU, Faruk DENLİ, İbrahim ÇIRPAN, Ali Yıldırım SEZER, Zeki AYGÜN, Ayşe ŞİRANÜN, İbrahim ŞİRİN, Hamza MACİT, Bünyamin ÇİFTÇİ, Burak FİDAN, Sadettin ARIKBOĞA, Zafer ALKAN, Emine ÖZDEMİR, Ahmet ÖZÜER, Eda AÇIKYOL, Enes AYDINLI, Ali KARAKAŞ, M. Yasin ÖZLÜ, Hasan Numan TONKA, Nurettin HOYLAN, Sadullah KELEŞ, Ahmet UTAŞ, Mesut



T.C.

KOCAELİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ

2023 Yılı Mart Ayı Olağan Meclis Toplantısının 16.03.2023 Tarihli 1. Birleşim Karar Özetleri

ÇETİNKAYA, Okan ÖZDİKMEN, Adnan TURAN, İrfan KURT, İsmail AKALIN, İsmail AYSU, Hamza ŞAYİR, Oğuzhan ARTUT, Adem ÇARIKÇI, Güler Şahin GENÇAY, Güzin TAŞTEKİN, Fatmanur ÇELİK, Gökür BEKTAŞ ile MHP Meclis Grubu Üyeleri Ertam PEKER, Özhan KURT ve SAADET Partisi Meclis Grubu Üyesi Mustafa GÜRİSOY'un kabul, CHP Meclis Grubu Üyeleri; Halil İbrahim BAŞÇİFTCİ, Ünal ÖZMURAL, Hakan TANTA, Selim ÖZCAN, Engin TAŞDEMİR, Pınar NAAK, Özgür YILMAZ, Mehmet Nuri PAŞA, Halis KOÇ, Özlem ÇANKAYA, Orhan TANIŞ, ve İYİ Parti Meclis Grubu Üyeleri; Nurcan ACAROĞLU GÖKTAŞ, Mustafa GEBEŞ'in ret oylarına karşın **oyçokluğu** ile kabul edildi. **(Karar No: 2023/189)**

Gündem No 69- İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kartepe İlçesi, Kartepe Belediyesi, Uzunbey Mahallesi, G24.a.4 ve G24a.22.d nazım imar planı paftası 253 ada 1 No'lu parselle ilişkin hazırlanan 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. **(Karar No: 2023/190)**

Gündem No 70- İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kartepe İlçesi, Kartepe Belediyesi, İbrikdere, Derbent ve Uzuntarla Mahalleleri, G24.d.03.d, G24.d.08.a, G24.d.04.a, G24.d.03.b nazım, G24.d.03.d.3.d, G24.d.08.a.2.a-2.b, G24.d.04.a.4.b ve G24.d.03.b.3.d uygulama imar plan paftaları 222 ada 1 No'lu parsel, 232 ada 1 No'lu parsel ve çevresi, 183 ada 1 No'lu parsel ile 176 ada 1 No'lu parselin bulunduğu alanlara ilişkin hazırlanan uygulama imar plan değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. **(Karar No: 2023/191)**

Gündem No 71- İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Körfez İlçesi, Körfez Belediyesi, 17 Ağustos Mahallesi, G23.a.23.b nazım, G23.a.23.b.2.b uygulama imar planı paftası, 205 ada 2 No'lu parsel, 206 ada 1 No'lu parsel ve doğusunda yer alan tescil harici alana ilişkin hazırlanan nazım ve uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. **(Karar No: 2023/192)**

Gündem No 72- İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kocaeli İlçesi, Belediyemizin 05.05.2022 tarih ve E-6E-64940297-622.01-00002105037 sayılı idari işleminin Kocaeli 2. İdare Mahkemesinin 29.12.2022 tarih ve 2022/859 esas 2022/2086 sayılı kararı ile iptal edilmesi doğrultusunda, Belediyemize yapılan 14.02.2022 tarih ve 2076237 sayılı başvurunun değerlendirilmesi ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. **(Karar No: 2023/193)**

Gündem No 73- İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze İlçesi, Gebze Belediyesi, Güzeller Mahallesi, G22.b.19.b nazım, G22.b.19.c.1.b uygulama imar planı paftası, "Güzeller Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanı" sınırları dahilinde, 43 ada, 20 No'lu parselin bir kısmı ile 6501 ada, 6 No'lu parselin tamamında hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. **(Karar No: 2023/194)**

Gündem No 74- İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, İzmit İlçesi, İzmit Belediyesi, "Sepetçi-Sekbanlı Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanı" sınırları içerisinde kamu eliyle yapılacak uygulamalarda esneklik sağlanması amacıyla hazırlanan uygulama imar planı plan notu değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. **(Karar No: 2023/195)**

Gündem No 142- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, 5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun Ek 3 Maddesi ve Kırsal Mahalle ve Kırsal Yerleşik Alan Yönetmeliği çerçevesinde Kırsal ve Kentsel Mahalle



T.C.

KOCAELİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ

2023 Yılı Mart Ayı Olağan Meclis Toplantısının 16.03.2023 Tarihli 1. Birleşim Karar Özetleri

Statülerinin belirlenmesi ile ilgili meclis kararlarının iptal edilmesi ile ilgili teklifi, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Teklif, dairesinden geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. (**Karar No: 2023/196**)

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 23. Maddesi gereğince, **24/03/2023** tarihinde ilan olunur.

Kadriye TURABİ
Meclis Şube Müdür V.

İsa SOLAKOĞLU
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanı V.