



T.C.

## KOCAELİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ

### 2023 Yılı Ekim Ayı Meclis Toplantısının 24.10.2023 Tarihli 2. Birleşim Karar Özetleri

**Gündem No 1-** Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Mülkiyeti Kocaeli Büyükşehir Belediyesine ait Körfez İlçesi Yarımca Mahallesi, 1723 ada 3 parsel, 8.687,31 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazın Otobüs Garaj alanı olarak kullanılmak üzere, Ulaşım Park Ulaştırma Hizmetleri Tic. A.Ş.'ye tahsis edilmesi ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. **(Karar No: 2023/552)**

**Gündem No 2-**Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Yol Bakım, Onarım ve Yapım Şube Müdürlüğü bünyesinde bulunan 41 BG 320 Plakalı 2014 Model Mercedes Benz Marka Damperli Kamyonun bedelsiz olarak Ankara İli Güdül Belediyesine verilmesi ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. **(Karar No: 2023/553)**

**Gündem No 3-**Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Darıca Belediyesi Başkanlığı'na ek ödenek oluşturulması ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve AK Parti Meclis Grubu Üyeleri; Zinnur BÜYÜKGÖZ, Mahmut YANDIK, Güler Şahin GENÇAY, Ayhan YILMAZ, Şenay ÖNDER, Sertan TUNÇEL, Mustafa SOYDABAŞ, Güzin TAŞTEKİN, Fikret HOCAOĞLU, Muzaffer BIYIK, Abdullatif ÖZKAN, Bülent KOÇAK, Ahmet Hakan HOCAOĞLU, İsmail RAMAZANOĞLU, Gökür BEKTAŞ, Şener SÖĞÜT, Selattin KABADAYIOĞLU, Faruk DENLİ, İbrahim ÇIRPAN, Ali Yıldırım SEZER, Mehmet OLHAN, Muhammet TURAN, Zeki AYGÜN, İbrahim ŞİRİN, Hamza MACİT, Bünyamin ÇİFTÇİ, Burak FİDAN, Sadettin ARIKBOĞA, Fatmanur ÇELİK, Muhammet Mustafa KOCAMAN, Emine ÖZDEMİR, Ahmet ÖZÜER, Eda AÇIKYOL, Enes AYDINLI, Ali KARAKAŞ, M. Yasin ÖZLÜ, Hasan Numan TONKA, Nurettin HOYLAN, Sadullah KELEŞ, Serhat BEYAZIT, Ahmet UTAŞ, Mesut ÇETİNKAYA, Okan ÖZDİKMEN, Hatice AKKAYA, Adnan TURAN, İrfan KURT, İsmail AYSU, Oğuzhan ARTUT ile MHP Meclis Grubu Üyeleri; Ertam PEKER, Özhan KURT, İsmet GÜRLER'in kabul, CHP Meclis Grubu Üyeleri; Ünal ÖZMURAL, Selim ÖZCAN, Engin TAŞDEMİR, Pınar NAAK, Mehmet Nuri PAŞA, Özlem ÇANKAYA, Erhan AKPINAR, Orhan TANIŞ ve İYİ Parti Meclis Grubu Üyeleri; Fevzi CANBAZ, Nurettin BULUT, ve SAADET Partisi Meclis Grubu Üyesi Mustafa GÜRİSOY'un ret oylarına karşın **oyçokluğu** ile kabul edildi. **(Karar No: 2023/554)**

**Gündem No 4-**Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Karamürsel Belediyesi Başkanlığı'na ek ödenek oluşturulması ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. **(Karar No: 2023/555)**

**Gündem No 5-**Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Ödenek aktarma ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. **(Karar No: 2023/556)**

**Gündem No 6-**Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Kadro İptal İhdası ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. **(Karar No: 2023/557)**

**Gündem No 7-**Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, İlimiz, Gebze İlçesi, Sultan Orhan Mahallesi, 6693 ada dahilinde kalan mülkiyeti Maliye Hazinesi'ne ait olup taraflarına tahsisli, 2 sayılı parsel üzerinde planlanan cami inşaatının tamamının veya bir kısmının Belediyemizce gerçekleştirilmesi için protokol yapmak üzere Başkanlık Makamına yetki verilmesi ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. **(Karar No: 2023/558)**



T.C.

**KOCAELİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ**

**2023 Yılı Ekim Ayı Meclis Toplantısının 24.10.2023 Tarihli 2. Birleşim Karar Özetleri**

**İMAR RAPORLARI**

**Gündem No 8-**İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele İlçesi, Kılıçaslan Mahallesi, G23.c.09.a.04.c uygulama imar planı paftası, 1734 ada 32, 33, 34 No'lu parsellere ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. **(Karar No: 2023/559)**

**Gündem No 9-**İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele İlçesi, Şehitekrem Mahallesi, G23.c.09.b.2.a uygulama imar planı paftası, 1685 ada 8 No'lu parsel ile ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. **(Karar No: 2023/560)**

**Gündem No 10-**İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Çayırova İlçesi, Atatürk, Yeni ve Özgürlük Mahallesi, G22.b.18.a.3.c ve G22.b.18.b.4.a uygulama imar planı paftaları, 1114 ile 5305 No'lu imar adalarının arasından geçen imar yolu ve 1168 ile 1027 No'lu imar adalarının arasından geçen imar yolunun yeniden düzlenmesine ilişkin uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. **(Karar No: 2023/561)**

**Gündem No 11-**İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Dilovası İlçesi, Tepecik Mahallesi, G23.a.3 nazım imar planı paftasında 102 ada 1 No'lu parselin bir kısmına ilişkin hazırlanan 1/25000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. **(Karar No: 2023/562)**

**Gündem No 12-**İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gölcük İlçesi, Örcün Mahallesi, G23.c.01.c nazım imar planı paftası 134 ada 3,4,5 ve 6 No'lu parsellere ilişkin hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. **(Karar No: 2023/563)**

**Gündem No 13-**İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, İzmit İlçesi, Kocatepe Mahallesi, G23.b.23.d.2.c uygulama imar planı paftası, 2056 ada 11,12,13,14 ve 23 No'lu parsellere ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. **(Karar No: 2023/564)**

**Gündem No 14-**İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kartepe İlçesi, Derbent Mahallesi, G24.d.08.a.2.d uygulama imar planı paftası, 248 ada 4 No'lu parsel ile ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. **(Karar No: 2023/565)**

**Gündem No 15-**İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kartepe İlçesi, Derbent Mahallesi, G24.d.08.a.2.a-2.b uygulama imar planı paftası, 222 ada 1 No'lu parsel ile ilişkin 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. **(Karar No: 2023/566)**

**Gündem No 16-**İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kartepe İlçesi, Derbent Mahallesi, G24.d.08.a.2.a-2.b uygulama imar planı paftası, 222 ada 1 No'lu parsel ile ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. **(Karar No: 2023/567)**



**T.C.**  
**KOCAELİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ**  
**2023 Yılı Ekim Ayı Meclis Toplantısının 24.10.2023 Tarihli 2. Birleşim Karar Özetleri**

**Gündem No 17-**İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kartepe İlçesi, Dumlupınar ve Fatih Sultan Mehmet Mahallesi, G24.a.21.d.3.b ve G24.d.01.a2.a uygulama imar planı paftası, 751 ada 1 No'lu parsel ve 918 ada 1 No'lu parselin batısında yer alan tescil harici parsel ile ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. (**Karar No: 2023/568**)

**Gündem No 18-**İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kartepe İlçesi, Eşme Mahallesi, G24.d.05.a.3.b, G24.d.05.b.4.a uygulama imar planı paftası, 137 ada 7 No'lu parsel ve çevresine ilişkin uygulama imar plan değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. (**Karar No: 2023/569**)

**Gündem No 19-**İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Körfez İlçesi, Alihocalar Mahallesi, G23.b.1- a.2 nazım imar plan paftası, 105 ada, 289 No'lu parselin Kocaeli Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 27.07.2023 tarih ve 6638 sayılı kararı ile bir kısmının I. Derece Arkeolojik Sit Alanı olarak işlenmesine ilişkin hazırlanan 1/25000 ölçekli nazım imar plan değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. (**Karar No: 2023/570**)

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 23. Maddesi gereğince, **02/11/2023** tarihinde ilan olunur.

Kadriye TURABİ  
Meclis Şube Müdürü

Bayram ÇOLAKOĞLU  
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanı