

T.C.

KOCAELİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN

Kocaeli Büyükşehir Belediye Meclisi, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 13. maddesi gereğince; **10/03/2022 Perşembe günü, saat: 15.00'te** Kocaeli Uluslararası Kongre Merkezi'nde **Mart ayı olağan meclis toplantısı 1. birleşimi** için toplanarak gündemindeki konuları görüşecektir.

Kamuoyuna duyurulur.

Tahir BÜYÜKAKIN
Büyükşehir Belediye Başkanı

- Yoklama ve açılış,
- 15.02.2022 tarihli tutanak özetinin okunması ve oylanması,

GÜNDEM

=====

RAPORLAR:

1. Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Kocaeli Üniversitesi, Kocaeli İl Afet ve Acil Durum Müdürlüğü ve Belediyemiz arasında ortak proje yapılmasını içeren işbirliği protokolünün imzalanması için Başkanlık makamına yetki verilmesi ile ilgili raporu,
2. Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Mülkiyeti Belediyemize ait İlimiz, Dilovası İlçesi, Tavşancıl Mahallesi, 609 ada 1 parsel sayılı, 2.369,70 m² yüzölçümlü taşınmaz üzerinde bulunan yapının müştemilatları ile birlikte 5 yıl süreyle bedelsiz olarak Dilovası Belediyesine yapılan tahsisinin kaldırılması ile ilgili raporu,
3. Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Mülkiyeti Belediyemize ait; Kocaeli İli, Körfez İlçesi, Hacı Osman Mahallesi, Hamit Kaplan Caddesi adresinde tapuda ise Yarımca Mahallesi, 1723 ada 3 No'lu parsel üzerinde bulunan taşınmaz " Araç Park Yeri " olarak kullanmak üzere kiraya verilmesi için Kocaeli Büyükşehir Belediyesi Başkanlık Makamına ve Encümenine yetki verilmesi ile ilgili raporu,
4. Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Mülkiyeti Belediyemize ait İzmit İlçesi, Tepecik Mahallesi, 239 ada 50 parsel, A Blok Bodrum kat 1 No'lu bağımsız bölüm, B Blok Bodrum Kat 1 No'lu bağımsız bölüm ve C Blok Bodrum Kat 1 No'lu bağımsız bölümün KDV dahil toplam 8.546.745,90.-TL bedelle aynı sermaye artırımını ile Ulaşım Park Ulaştırma Hizmetleri Ticaret Anonim Şirketi adına devir edilmesi ve tapu tescil işlemlerinin yapılması ile ilgili raporu,
5. Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Belediyemiz ile Hayrat İnsani Derneği arasında, belediye hizmetleri ile sivil toplum kuruluşları faaliyetlerinin etkili yönlerinin bir araya getirilerek; insani yardım, meslek edindirme, eğitim, sosyal, sportif, kültürel ve benzeri alanlarda işbirliği yaparak, Türkiye ve dünya genelinde ihtiyaç duyulan faaliyetlere ilişkin esasları tespit etmek amacıyla protokol yapılması için Kocaeli Büyükşehir Belediyesi Başkanlık Makamına yetki verilmesi ile ilgili raporu,

6. Hukuk Komisyonu'nun, Kadın ve Aile Hizmetleri Şube Müdürlüğü'ne ait Görev ve Çalışma Yönetmeliğinin Güncellenmesi ile ilgili raporu,
7. Plan ve Bütçe Komisyonu ile Çevre ve Sağlık Komisyonu'nun, Kocaeli İli Stratejik Gürültü Haritalarının ve Eylem Planlarının Revize edilmesi Hizmet İşi" ihalesinin yapılması ile ilgili ortak raporu,
8. Toplumsal Fırsat Eşitliği ve Engelliler Komisyonu'nun, Kadına şiddet ve kadın cinayetlerinin önlenmesi, kadınların hayat kalitesinin artırılması, kadın emeğinin değerlendirilmesi yapılması ile ilgili raporu,
9. İsimlendirme Komisyonu'nun, Gölcük İlçesi, Yukarı Mahallesi, Kestanelik Sokak ile Yukarı Değirmendere Caddesi arasında kalan isimsiz sokağa isim verilmesi ile ilgili raporu,

İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYON RAPORLARI

10. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele Belediyesi, Serdar Mahallesi G23.c.04.c.3.a-4.b uygulama imar planı paftaları, 120 ada 1 No'lu ve 121 ada 2 No'lu parseller ile parseller arasındaki tescil harici alana ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
11. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele Belediyesi, zemin etüt formasyon sınırlarının planlara aktarılması amacıyla hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
12. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele Belediyesi, zemin etüt formasyon sınırlarının planlara aktarılması amacıyla hazırlanan ve Belediyemiz Meclisinin 16.09.2021 tarih ve 430 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 nazım imar planı değişikliğine yasal askı sürecinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili raporu,
13. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele Belediyesi, Doğantepe Mahallesi'ne ilişkin hazırlanan ve Belediyemiz Meclisi'nin 11.03.2021 tarih ve 120 sayılı kararı ile onaylanan 1/50000 ölçekli çevre düzeni planı ile 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliklerine yasal askı süresi içerisinde yapılan 3. itirazların değerlendirilmesi ile ilgili raporu,
14. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele Belediyesi, Ovacık Mahallesi, G23.b.25.d nazım, G23.b.25.d.3.c, 3.d uygulama imar plan paftaları, 1305 ada 1 No'lu parsel ve civarında hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
15. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Çayırova Belediyesi, Akse Mahallesi G22.b.19.d nazım imar planı paftası, 2040 ada 7, 8, 9, 10 ve 11 No'lu parsellere ilişkin hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
16. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Çayırova Belediyesi, Akse Mahallesi G22.b.19.a.04.a-b- c- d ve G22.b.19.a.03.a uygulama imar planı paftaları, 5603, 585, 587, 572, 573, 568, 569 No'lu adalar ile 735 No'lu adanın doğusu, 697 No'lu adanın kuzeyinde kalan tescil harici alanlar ve civarına ilişkin hazırlanan ve Belediyemiz Meclisi'nin 16.09.2021 tarih ve 433 sayılı kararı ile kabul edilen uygulama imar planına yasal askı süresi içinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili raporu,
17. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Çayırova Belediyesi, Şekerpınar ve Cumhuriyet Mahalleleri, G22b.13c.1c-4d uygulama imar plan paftaları, 633 ada, 4 parsel, 450 adanın güneyindeki tescil harici alan, 196 adanın kuzeybatısındaki tescil harici alanda hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,

18. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Darıca Belediyesi, Cami Mahallesi G22.b.23.d nazım imar planı paftası, 1883 ada 1 ve 2 No'lu parseller ile 1898 ada 1 No'lu parsel ve civarında yer alan doğalgaz boru hatlarına ilişkin hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
19. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Darıca Belediyesi, Abdi İpekçi Mahallesi, G22.b.24.a nazım, G22.b.24.a.03.d uygulama imar planı paftası, 1011 ada 1 parsel ile 1009 ada 6 No'lu parseller ve civarına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
20. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Derince Belediyesi, Çınarlı Mahallesi, G23.b.22.c nazım, G23.b.22.c.2.a uygulama imar planı paftası, 4012 ada 10 No'lu parsel ve civarında hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
21. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Dilovası Belediyesi, Tavşancıl Mahallesi, G23a.22a.3a-3b uygulama imar planı paftaları, 145 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 ve 8 No'lu parsellerde hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
22. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze Belediyesi, Cumaköy Mahallesi sınırları dahilinde, G22b.10c/15b nazım imar planı paftaları, meskun ve gelişme bölgelerinde imar uygulama sınırlarının ve plan kullanım kararlarının düzenlenmesine yönelik hazırlanan çevre düzeni ve nazım imar planı değişikliği raporu,
23. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze Belediyesi, Arapçesme Mahallesi, Sultanorhan Mahallesi, Köşklüçesme Mahallesi ve İnönü Mahallesi sınırları içinde bazı bölgelerde, Köşklüçesme Mahallesi, 2387 ada 3 No'lu parsel ile 2387 ada 4 No'lu parselde, Gaziler Mahallesi, 2973 ada, 6 ve 9 No'lu parseller, 2946 ada, 5, 6 ve 7 No'lu parseller, 2984 ada, 9, 10 ve 11 No'lu parseller ile, 2996 ada, 1 ve 20 No'lu parsellerde ve İbrahimağa Caddesi'nin 901 sok. ile kesişiminden Çamaşır Deresi (Şehitler Caddesi)'ne kadar olan hat ile, Barış Mahallesi Dr. Zeki Acar Caddesi'nde, Özel Sin Koleji'nden başlayıp 1816/1 sokağa kadar olan yol hattında hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
24. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze Belediyesi, Pelitli Mahallesi, G22.b.19.b nazım imar planı paftası, 329 ada 6 No'lu parsel ile 325 ada 7 ve 8 (eski 1719) No'lu parsellere ilişkin hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
25. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze Belediyesi, Pelitli Mahallesi, G22.b.15.d nazım, G22.b.15.d.1.d uygulama imar planı paftası, 223 ada 4, 6 ve 9 No'lu parseller ile tescil harici alanlara ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
26. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze Belediyesi, Balçık Mahallesi, G22b.14a.2b uygulama imar planı paftası, 339 ada 1 No'lu parsel ile ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
27. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze Belediyesi, Denizli Mahallesi, G23.a.11.a. - 11.b - 12.a nazım imar planı paftaları, GK10 Etaplama Bölgesi sınırları dahilinde imar uygulama sınırlarının ve plan kullanım kararlarının düzenlenmesine yönelik hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
28. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze Belediyesi, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı hükümlerine ilişkin hazırlanan ve Belediyemiz Meclisi'nin 11.11.2021 tarih ve 530 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı plan hükümleri değişikliğine yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazın değerlendirilmesi ile ilgili raporu,

29. İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Gebze Belediyesi, İnönü Mahallesi, G22.b.19.c nazım, G22.b.19.c.1.b-1.c uygulama imar plan paftaları, “Gebze Güzeller Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanı” sınırları kapsamında, 6509, 6510 ve 6511 adaların tamamı ile 43 adanın bir kısmını kapsayan alan ve civarına ilişkin 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliği ile ilgili raporu.
30. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, İzmit Belediyesi, Ömerağa ve Erenler Mahalleleri, G23b.24c-24b nazım, G23b.24c.1d, G23b.24b.3d uygulama imar planı paftaları, 279 ada 11 No'lu parsel ve 5105 ada 2 No'lu parsel ile ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
31. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, İzmit Belediyesi, Mehmet Ali Paşa ve Körfez Mahalleleri, G23.b.24.c, 25.d nazım, G23.b.24.c.02.c- 02.d ve G23.b.25.d.01.d uygulama imar planı paftaları, 5017 ada 4 No'lu parselin batısında kalan tescil harici alan ile 695, 696 ve 697 No'lu adalar ve civarına ilişkin hazırlanan ve Belediyemiz Meclisi'nin 11.11.2021 tarih ve 539 sayılı kararı ile kabul edilen 1/5.000 ölçekli nazım ve 1/1.000 ölçekli uygulama imar planlarına yasal askı süresi içinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili raporu,
32. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, İzmit Belediyesi, Akmeşe Cumhuriyet Mahallesi, G24a.15d. nazım imar planı paftası, Demirciler Pig - Adapazarı Pig Arası DGİBH ve Pazarcık Karadeniz-Ereğli Doğal Gaz İletim Boru Hattı (DGİBH)'nın koruma bandı genişliklerinin düzenlenmesi ile ilgili nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
33. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, İzmit Belediyesi, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı hükümlerine ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
34. İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, İzmit Belediyesi, Sanayi Mahallesi, G23.c.04.b-04.c nazım, G23.c.04.b.3.d ve G23.c.04.c.2.a uygulama imar planı paftaları, 1157 ada, 7 No'lu parselde hazırlanan uygulama imar planı ve plan notu değişikliği ile ilgili raporu,
35. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kandıra Belediyesi, Bağıranlı Mahallesi F24.d.11.a.03.a-b-d ile 04.b- c uygulama imar planı paftasında kalan alanlara ilişkin hazırlanan ve Belediyemiz Meclisi'nin 24.05.2021 tarih 245 sayılı kararı ile kabul edilen uygulama imar planına yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili raporu,
36. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kartepe Belediyesi, Uzuntarla ve İbrikdere Mahalleleri, G24.d çevre düzeni, G24.d.2 nazım, G24.d.03.b-04.a nazım, G24d.03b.3a-3b, G24d.04a.4a-4b uygulama imar planı paftaları, Uzuntarla ve Kızılcıklı Deresine ilişkin hazırlanan 1/50000 ölçekli çevre düzeni, 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
37. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Körfez Belediyesi, Güney, Fatih, Yenyalı, Çamlıtepe, Mimar Sinan, Atalar, Yavuz Sultan Selim Mahalleleri; G23.a.25.a, G23.a.25.c, G23.a.25.d, G23.b.21.a, G23.b.21.b, G23.b.21.c, G23.b.21.d nazım imar planı paftaları dahilinde yer alan muhtelif parsellerde ve tescil harici alanlarda hazırlanan 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
38. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Körfez Belediyesi, İlimtepe, Hacıosman, Yeni Yalı, Esentepe, Yavuz Sultan Selim Mahalleleri, Demirciler Pig - Adapazarı Pig Arası DGİBH ve Pazarcık Karadeniz-Ereğli Doğal Gaz İletim Boru Hattı (DGİBH)'nın koruma bandı genişliklerinin düzenlenmesi ile ilgili nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
39. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kocaeli İli sınırları içerisinde yer alan muhtelif mahallelerin Meskûn Konut Alanı (Kırsal Nitelikli) sınırlarının revize edilmesini içeren plan değişikliğinin 2. askı sürecinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili raporu,

SÜRE UZATIMI

40. Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, İlimiz, İzmit İlçesi, Kadıköy Mahallesi 5085 ada 1 parsel, Zemin Kat 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,13,14,15,16,17 No'lu, 1. Kat 18 No'lu, 2. Kat 19 No'lu, 3. Kat 21 No'lu, 5. Kat 22, 23 ve 24 No'lu bağımsız bölümlerin aynı sermaye artırımı yolu ile Ulaşım-park Ulaştırma Hizmetleri Ticaret Anonim Şirketi adına devir edilmesi ve tapu tescil işlemlerinin yapılması ile ilgili süre uzatımı raporu,
41. Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Evsel Katı Atık Tarifesi Düzenlenmesi ile ilgili süre uzatımı raporu,
42. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele Belediyesi sınırları dahilinde yer alan güncel Askeri Güvenlik Bölgesi Sınırlarının İmar Planlarına aktarılmasına ilişkin hazırlanan 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili süre uzatımı raporu,
43. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Çayırova Belediyesi, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı hükümlerine ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili süre uzatımı raporu,
44. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze Belediyesi, Denizli Mahallesi, G23a çevre düzeni, G23.a1 ve G23.a.07.c nazım imar planı paftaları, 109 ada 2 No'lu parsel, 110 ada 2 No'lu parsel ve 111 ada 1 No'lu parselde hazırlanan 1/50000 ölçekli çevre düzeni planı, 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili süre uzatımı raporu,
45. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gölcük Belediyesi sınırları dahilinde yer alan güncel Askeri Güvenlik Bölgesi Sınırlarının İmar Planlarına aktarılmasına ilişkin hazırlanan 1/50000 ölçekli çevre düzeni, 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili süre uzatımı raporu,
46. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, İzmit Belediyesi, Yahyakaptan Mahallesi, G23.b.25.a-25.d nazım imar planı paftası, 3573 ada 3 No'lu parsellerde hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili süre uzatımı raporu,
47. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kandıra Belediyesi, Akdurak Mahallesi, F24.d.19.d nazım imar planı paftası, 360 ada 13 No'lu parsel ile ilişkin hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili süre uzatımı raporu,
48. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kartepe Belediyesi sınırları dahilinde yer alan güncel Askeri Güvenlik Bölgesi Sınırlarının İmar Planlarına aktarılmasına ilişkin hazırlanan 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili süre uzatımı raporu,
49. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kartepe Belediyesi, Eşme Mahallesi, G24.d.05.a nazım imar planı paftası, 143 ada 99 ve 100 No'lu parsellerde hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili süre uzatımı raporu,

TEKLİFLER

50. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Başiskele Belediyesi, Mahmutpaşa Mahallesi, G23c.05a.4c-4d uygulama imar planı paftaları, 152 ada 9 No'lu parselin batısında yer alan tescil harici alana ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
51. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Başiskele Belediyesi, Barbaros Mahallesi, G23.c.04.c.4.a uygulama imar planı paftası, 238 ada 1 ve 2 No'lu parsel ile ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
52. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Başiskele Belediyesi, Yaylacık, Mahmutpaşa ve Yeşilyurt Mahalleleri, Mahmutpaşa Caddesi, Hürler Caddesi ve Fakülte Caddesi Kavşağına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
53. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Başiskele Belediyesi, Yuvacık Yakacık Mahallesi, G23.c çevre düzeni planı, G23.c.02.d, G23.c.10.a – 10.d ve G23.c.09.b – 09.c nazım imar planı paftaları, 495,620 - 495,677 yatay; 4,504,029 - 4,505,417 dikey koordinatları arasında yer alan alana yönelik hazırlanan 1/50000 ölçekli çevre düzeni, 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
54. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Başiskele Belediyesi, Yeşilyurt Mahallesi, G23.c.04.c-05.d nazım, G23.c.04.c.2.a-2.b, G23.c.05.d.1.a. uygulama imar planı paftası, 49, 50, 51, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 81, 82 ve 687 No'lu imar adalarında hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
55. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Başiskele Belediyesi, Sepetlipınar Mahallesi, G23.c.03.d nazım, G23.c.03.d.3.a-3.b. uygulama imar planı paftaları, imar uygulaması yapılacak alanda hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
56. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Çayırova Belediyesi, İnönü Mahallesi, G22.b.18.c nazım imar planı paftası, 1556 ada 2 No'lu parsel ve civarında hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
57. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Darıca Belediyesi, Abdi İpekçi, Kazım Karabekir, Nene Hatun ve Sırasöğütler Mahalleleri, 'Atatürk Caddesi-Fatih Caddesi ve Battalgazi Caddesi Kesişimi ile Okul Caddesi - 1605. Sokak Kesişimi Koridor Projesi'ne ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
58. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Derince Belediyesi, Çınarlı Mahallesi, G23.b.22.c. Nazım, G23.b.22.c.2.a uygulama imar planı paftaları, 2753 ada 1 No'lu parsel ile ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
59. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Dilovası Belediyesi, Demirciler ve Mimar Sinan Mahalleleri, G23.a.17.a.1a ve G23.a.21.b.2.d uygulama imar planı paftaları, 291 ada 1, 2, 4, 5, 7, 10, 11, 12 No'lu parseller ve 292 ada 7, 8, 11, 12 No'lu parseller ve 175 ada 1, 10, 11, 12, 13 No'lu parsellerde hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
60. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Dilovası Belediyesi, Cumhuriyet Mahallesi, G23.a.21.b nazım, G23.a.21.b.3.a - 4.b uygulama imar planı paftaları, 116 ada 2 No'lu parsel ile ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
61. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Dilovası Belediyesi, Mimar Sinan Mahallesi, G23.a.21.b.2.d uygulama imar planı paftası, 175 ada 1, 10, 11, 12, 13 No'lu parsellerde hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,

62. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Gebze Belediyesi, Güzeller Mahallesi, G22.b.19.c.2.d uygulama imar planı paftası, 3673 ada 1 No'lu parsel ile ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
63. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Gebze Belediyesi, Tavşanlı Mahallesi sınırları dahilinde, G23a çevre düzeni, G23.a4 ve G23a.16.d nazım imar planı paftaları, meskun alanda imar uygulama sınırlarının ve plan kullanım kararlarının düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/50000 ölçekli çevre düzeni, 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği teklifi,
64. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Gebze Belediyesi, Muallimköy Mahallesi sınırları dahilinde, G22b çevre düzeni, G22b3 ve G22b.25b nazım imar planı paftaları, meskun alanda imar uygulama sınırlarının ve plan kullanım kararlarının düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/50000 ölçekli çevre düzeni, 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği teklifi,
65. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Gebze Belediyesi, Cumhuriyet, Mimar Sinan, Beylikbağı, Köşklüçeşme, İstasyon Mahalleleri 1/25000 ölçekli G22.b.4, G22.b.3, 1/5000 ölçekli G22.b.17.c-18.c-18.d-19.c-20.c-20.d-22.b-23.a-23.b-24.a-24.b-25.a nazım ve 1/1000 ölçekli G22.b.17.c.2.b-2.c-2.d-3.a-3.b-3.c, G22.b.18.c.4.a-4.b-4.c, G22.b.18.d.1.a-1.b-1.c-1.d-2.c-2.d-3.a-3.b-3.c-3.d-4.a-4.b-4.c-4.d, G22.b.19.c.3.c-3.d-4.c, G22.b.20.c.4.d, G22.b.20.d.3.c-3.d-4.c-4.d, G22.b.22.b.2.b, G22.b.23.a.1.a-1.b, G22.b.23.b.1.a-1.b-2.a-2.b-2.c-2.d, G22.b.24.a.1.a-1.c-1.d-2.c-2.d-3.a-3.b-4.a-4.b, G22.b.24.b.1.b-1.c-1.d-2.a-2.b-2.c-2.d, G22.b.25.a.1.a-1.b-1.d uygulama imar plan paftaları, 446700-449800 yatay ve 4517200-4520000 dikey koordinatları arasında kalan alanda hazırlanan uygulama imar planı ve plan notu değişikliği ile ilgili teklifi,
66. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Gölcük Belediyesi, Hisareyn Mahallesi, G23.c.03.d-08.a nazım, G23.c.03.d.4.d-08.a.1.a uygulama imar plan paftası, 782 ada 3 No'lu parsel ile ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
67. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Gölcük Belediyesi, Hisareyn mahallesi, G.23.c.08.a.1c-1d-4a-4b uygulama imar planı paftaları, 566 ada, 1 ve 2 ile 532 ada, 15, 16 ve 17 No'lu parsellerde hazırlanan uygulama imar planı değişikliği teklifi.
68. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Gölcük Belediyesi, Denizevler Mahallesi, G23c.02c.2b, G23c.02c.2c, G23c.03d.1a, G23c.03d.1d ve G23c.03d.4a uygulama imar planı paftaları dâhilinde yer alan, üst ölçekli planlarda "Endüstri Bölgesi" olarak düzenlenen 321 ada 1 No'lu parsel ile ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği teklifi,
69. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, İzmit Belediyesi, Alikahya Fatih Mahallesi, G23b.25b nazım imar planı paftası, 891 ada 1 ve 2 No'lu parseller, 892 ada 3 No'lu parsel ve çevresindeki tescil harici alanlara ilişkin hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
70. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, İzmit Belediyesi, Çukurbağ Mahallesi, G23b.24.c nazım, G23.b.24.c.1.c uygulama imar planı paftaları, 414 ada 39 No'lu parsel ile ilişkin hazırlanan koruma amaçlı 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
71. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, İzmit Belediyesi, Yahya Kaptan Mahallesi G23.b.25.c nazım, G23.b.25.c.1.a uygulama imar planı paftası, 3049 ada 1 No'lu parsel ve tescil harici alanda hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
72. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, İzmit Belediyesi, Kabaoğlu Mahallesi, G23b.19c.3d uygulama imar planı paftasında, 371 ada 6 ve 7 No'lu parsellere ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,

73. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, İzmit Belediyesi, Veliahmet Mahallesi, G23.b.24.c.1.d uygulama imar planı paftası, 361 ada 11 ve 66 No'lu parsellerde hazırlanan koruma amaçlı uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
74. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, İzmit Belediyesi, Körfez Mahallesi, G23.b.25.d.4.a-24.c.3.b uygulama imar planı paftaları, 604 ada 5 ve 605 ada 27 No'lu parsellere ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
75. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, İzmit Belediyesi, Tavşantepe Mahallesi, G23.b.25.a.04.c.ve 04.d uygulama imar planı paftaları, 334 ada 29 No'lu parsele ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi
76. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, İzmit Belediyesi, Çayırköy Mahallesi, İ-1 Gelişme Konut Alanı dahilinde hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi
77. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, İzmit Belediyesi, Bekirdere Mahallesi, G23b.24b-25a nazım, G23b.24b.3c ve G23b.25a.4d uygulama imar planı paftaları, 799 ada 1 No'lu parselin bir kısmına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
78. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, İzmit Belediyesi, Şirintepe Mahallesi, G23.b.23.d.3.a uygulama imar planı paftası, 2818 ada 12 No'lu parselde hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
79. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, İzmit Belediyesi, Akıncı Mahallesi, G23.b.25.b nazım, G23.b.25.b.4.a – 4.b uygulama imar planı paftaları, 7172 ada 2 ve 3 No'lu parseller ile 8580 No'lu parsele ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
80. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Kandıra Belediyesi, Kurtyeri Mahallesi, F24.d çevre düzeni, F24.d.2 ve F24.d.10.c nazım, F24.d.10.c.1.d-3.a-4.a-4.b uygulama imar planı paftaları, Kurtyeri Deresi ve civarında hazırlanan 1/50000 ölçekli çevre düzeni, 1/25000 ile 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
81. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Kandıra Belediyesi, Nasuhlar Mahallesi, G23.b çevre düzeni ve G23.b.2 nazım imar planı paftaları, 113 ada 28 No'lu parsele ilişkin hazırlanan 1/50.000 çevre düzeni ve 1/25000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
82. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Kandıra Belediyesi, Cebeci Mahallesi, F24.c çevre düzeni, F24.c.01, F.24.c.06.a nazım imar planı paftaları 185 ada 1,2,3,4,5 No'lu parsellere ilişkin hazırlanan ve Belediyemiz Meclisi'nin 16.12.2021 tarih ve 614 sayılı kararı ile kabul edilen 1/50.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı ve 1/25.000 ve 1/5.000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğine yasal askı süresi içinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili teklifi,
83. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Kartepe Belediyesi, Karatepe Mahallesi, G24.d.06.a nazım imar planı paftası, 124 ada 12 No'lu ve 134 ada 15 No'lu parsellere ilişkin hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
84. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Kartepe Belediyesi, Emekevler, İbrikdere ve Acısu Mahalle sınırları dâhilinde "Askeri Yasak ve Güvenlik Bölgesi Sınırı"nda yapılan düzenlemeler sonucu güvenlik bölgesi sınırının yeniden düzenlenerek güvenlik sınırı dışında kalan bölgeye ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,

85. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Kartepe Belediyesi, Derbent ve Şirinsulhiye Mahalleleri, G24.d çevre düzeni planı, G24.d1 ve G24.d.08.a nazım imar planı paftası, 110 ada 1 No'lu parsel, 137 ada 1, 2, 3, 4, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17 No'lu parseller, 138 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 No'lu parseller, 139 ada 1, 2 No'lu parseller, 155 ada 1 No'lu parsel, 168 ada 2 No'lu parsel ve 250 ada 4, 5, 6, 7 No'lu parsellere yönelik hazırlanan 1/50000 ölçekli çevre düzeni planı, 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
86. Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın, Mülkiyeti ve Tasarrufu Belediyemize ait olan İzmit İlçesi, Cumhuriyet Mahallesi, Sahil Yolu Sokak, No:11, İzmit İlçesi, Kozluk Mahallesi, Salim Dervişoğlu Caddesi, Seka 1. Etap Park Silo İskelesi Üzeri No:44 ile Karamürsel İlçesi, Kayacık Mahallesi, İnönü Caddesi No:46 da bulunan 30.04.2022 tarihinde kira sözleşmesi sona erecek olan taşınmazların, kiraya verilebilmesi için Büyükşehir Belediyesi Başkanlık Makamına ve Encümenine yetki verilmesi ile ilgili teklifi,
87. Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın, TCDD mülkiyetindeki İzmit İlçesi Kozluk Mahallesi 42 ada 1 No'lu parselin 3.414,00 m² lik kısmı ve bu kısım ile Maliye Hazinesi Mülkiyetindeki 214 ada 1 No'lu parselin 1.631,64 m² lik kısmı üzerinde, TCDD kullanımında bulunan toplamda 3'er katlı 4 adet lojman binasının Belediyemize devri karşılığında, yapılacağı yer ve proje bilgileri TCDD tarafından bildirilecek olan hizmet evlerinin Belediyemizce yapılmasına yönelik, ilgili kurum ve kuruluşlarla işbirliği yatırım protokolü ve ek protokollerin yapılabilmesi için Büyükşehir Belediye Başkanlık Makamına yetki verilmesi ile ilgili teklifi,
88. Yapı Kontrol Dairesi Başkanlığı'nın, Körfez Belediyesi, Çamlıtepe Mahallesi, 348 ada dahilinde bulunan ve mülkiyeti Körfez Belediyesine ait, 41 sayılı parsel üzerinde Çamlıtepe Spor Kompleksi yapım işinin, Ortak Hizmet Projesi kapsamında protokol yapma yetkisinin Büyükşehir Belediyesi Başkanlık Makamına verilmesi ile ilgili teklifi,
89. Yapı Kontrol Dairesi Başkanlığı'nın, Körfez Belediyesi, Güney Mahallesi, 872 ada dahilinde bulunan ve mülkiyeti Körfez Belediyesine ait, 8 sayılı parsel üzerinde Körfez Kapalı Spor Salonu ve Gençlik Merkezi yapım işinin, Ortak Hizmet Projesi kapsamında protokol yapma yetkisinin Büyükşehir Belediyesi Başkanlık Makamına verilmesi ile ilgili teklifi,
90. Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı'nın, 2022 yılı Gelir Tarifesindeki Fen İşleri Dairesi Başkanlığına bağlı AYKOME Şube Müdürlüğünün gelir kalemlerinde değişiklik yapılması ile ilgili teklifi,
91. Kültür ve Sosyal İşler Dairesi Başkanlığı'nın, Kocaeli Büyükşehir Belediyemiz ile Gaziantep Büyükşehir Belediyesi arasında, Kültür-Sanat, Tiyatro vb. faaliyet alanlarında ortak hizmet projeleri gerçekleştirilmesi için işbirliği protokolü yapma yetkisinin Büyükşehir Belediyesi Başkanlık Makamına verilmesi ile ilgili teklifi,