



T.C.

KOCAELİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ

2023 Yılı Şubat Ayı Olağan Meclis Toplantısının 16.02.2023 Tarihli 1. Birleşim Karar Özetleri

Gündem No 1- Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Belediyemize Rehabilitasyon Hazırlık Maksatlı Dolgu işlemi için Bakanlık Makamı tarafından kesin izin verilen Gebze İlçesi, Balçık Mahallesi sınırlarında kalan 206.264,31 m²'lik ormanlık alanın işletim hakkının işletme süresi boyunca her ay kantarla ölçülerek alana kabul edilen dolgu malzemesinin Kent Konut A.Ş.'ye devredilmesi ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve AK Parti Meclis Grubu Üyeleri; Sedat ÇELİK, Mahmut YANDIK, Yaşar ÇAKMAK, Sertan TUNÇEL, Nevin Serra DEMİRKOL, Mustafa SOYDABAŞ, Fikret HOCAOĞLU, Hüsamettin ERGÜL, Bülent KOÇAK, Selattin KABADAYIOĞLU, Faruk DENLİ, İbrahim ÇIRPAN, Mehmet OLHAN, Zeki AYGÜN, Ayşe ŞİRANÜN, İbrahim ŞİRİN, Hamza MACİT, Bünyamin ÇİFTÇİ, Cüneyt ATALAY, Burak FİDAN, Zafer ALKAN, Muhammet Mustafa KOCAMAN, Emine ÖZDEMİR, Ahmet ÖZÜER, Eda AÇIKYOL, Enes AYDINLI, Ali KARAKAŞ, Emre KAHRAMAN, Hasan Numan TONKA, Nurettin HOYLAN, Sadullah KELEŞ, Ahmet UTAŞ, Mesut ÇETİNKAYA, Okan ÖZDİKMEN, Adnan TURAN, İrfan KURT, İsmail AKALIN, İsmail AYSU, Oğuzhan ARTUT, Adem ÇARİKÇİ, Fikret ORMANCIOĞLU, Berna ABİŞ, Güler Şahin GENÇAY, Güzin TAŞTEKİN, Gökür BEKTAŞ ile MHP Meclis Grubu Üyeleri Ertam PEKER, Özhan KURT'un kabul, CHP Meclis Grubu Üyeleri; Halil İbrahim BAŞÇİFTÇİ, Ünal ÖZMURAL, Selim ÖZCAN, Engin TAŞDEMİR, Pınar NAAK, Özgür YILMAZ, Mehmet Nuri PAŞA, Halis KOÇ, Özlem ÇANKAYA, Orhan TANIŞ ve İYİ Parti Meclis Grubu Üyeleri; Fevzi CANBAZ, Nurettin BULUT, Nurcan ACAROĞLU GÖKTAŞ ve SAADET Partisi Meclis Grubu Üyesi Mustafa GÜRSOY'un ret oylarına karşın **oyçokluğu** ile kabul edildi. **(Karar No:2023/91)**

Gündem No 2- Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, İlimiz, Kartepe İlçesi Uzunçiftlik Mahallesi, 387 ada 1 parselde yer alan Kalıcı İş Merkezi içindeki mülkiyeti Belediyemize ait olan 1.kat 11 no.lu bağımsız bölümün muhtarlık hizmetlerinde kullanılmak üzere Kartepe İlçesi Uzunçiftlik Mahallesi Muhtarlığına yeniden tahsis edilmesi, tahsis süre ve şartlarının belirlenmesi, tahsise ilişkin protokol yapılması ve konuyla ilgili olarak Başkanlık Makamına yetki verilmesi ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. **(Karar No:2023/92)**

Gündem No 3- Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Mülkiyeti Kocaeli Gençlik ve Spor İl Müdürlüğü'ne ait İlimiz, Gölcük İlçesi, Kavaklı Mahallesi, 393 ada 6 parsel sayılı taşınmaz üzerinde yer alan yaklaşık 45.835,80 m² yüzölçümlü alanda yer alan Kavaklı Spor Tesislerinin ve müştemilatlarının Belediyemize tahsis edilmesine ilişkin Gençlik ve Spor Bakanlığı adına Kocaeli Gençlik ve Spor İl Müdürlüğü ile protokol yapmak ve gerektiğinde ek protokoller düzenlemek üzere Başkanlık Makamına yetki verilmesi ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. **(Karar No:2023/93)**

Gündem No 4- Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Mülkiyeti Başiskele Belediyesine ait olan İlimiz, Başiskele İlçesi, Kullar Mahallesi 245 ada 15 ve 16 parsel sayılı taşınmazların bedelsiz olarak Belediyemizce devir alınması ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. **(Karar No:2023/94)**

Gündem No 5- Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Mülkiyeti Belediyemize ait olan İlimiz, Körfez İlçesi, Ş.Yarımca Mahallesi, 1256 ada 6 No'lu 1.040,00 m² yüzölçümlü taşınmazın Yelken ve Su Sporları Tesisleri olarak kullanılmak üzere Körfez Belediyesi adına yeniden tahsis edilmesi, tahsis süre ve şartlarının belirlenmesi, tahsise ilişkin protokol yapılması ve konuyla ilgili olarak Başkanlık Makamına yetki verilmesi ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. **(Karar No:2023/95)**



T.C.

KOCAELİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ

2023 Yılı Şubat Ayı Olağan Meclis Toplantısının 16.02.2023 Tarihli 1. Birleşim Karar Özetleri

Gündem No 6- Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Mülkiyeti Belediyemize ait olan Kandıra İlçesi, Akdurak Mahallesi, 681 ada 6 parsel sayılı taşınmazda bulunan binanın 195,00 m² yüzölçümlü 2. katının muhtarlık hizmetlerinde kullanılmak üzere Kandıra İlçesi Akbal Mahallesi Muhtarlığı'na tahsis edilmesi, tahsis süre ve şartlarının belirlenmesi, tahsise ilişkin protokol yapılması ve konuyla ilgili olarak Başkanlık Makamına yetki verilmesi ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. **(Karar No:2023/96)**

Gündem No 7- Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Başiskele, Fatih Mahallesi, 813 ada, 4 No'lu parsel üzerinde "Yuvacık Kültür Merkezi Projesi" yapım işinin, Belediyemiz ile Başiskele Belediyesi arasında Ortak Hizmet Projesi kapsamında yapılması hususunda Başkanlık Makamına protokol imzalama yetkisinin verilmesi ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. **(Karar No:2023/97)**

Gündem No 8- Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Büyükşehir Belediyesine ait 20 adet BMC marka Procity model CNG (18 metre) yakıt sistemine sahip otobüslerin Ulaşım Park Ulaştırma Hizmetleri Tic. A.Ş.'ne aynı sermaye olarak kaydedilmesi ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve AK Parti Meclis Grubu Üyeleri; Sedat ÇELİK, Mahmut YANDIK, Yaşar ÇAKMAK, Sertan TUNÇEL, Nevin Serra DEMİRKOL, Mustafa SOYDABAŞ, Fikret HOCAOĞLU, Hüsamettin ERGÜL, Bülent KOÇAK, Selattin KABADAYIOĞLU, Faruk DENLİ, İbrahim ÇIRPAN, Mehmet OLHAN, Zeki AYGÜN, Ayşe ŞİRANÜN, İbrahim ŞİRİN, Hamza MACİT, Bünyamin ÇİFTÇİ, Cüneyt ATALAY, Burak FİDAN, Zafer ALKAN, Muhammet Mustafa KOCAMAN, Emine ÖZDEMİR, Ahmet ÖZÜER, Eda AÇIKYOL, Enes AYDINLI, Ali KARAKAŞ, Emre KAHRAMAN, Hasan Numan TONKA, Nurettin HOYLAN, Sadullah KELEŞ, Ahmet UTAŞ, Mesut ÇETİNKAYA, Okan ÖZDİKMEN, Adnan TURAN, İrfan KURT, İsmail AKALIN, İsmail AYSU, Oğuzhan ARTUT, Adem ÇARİKÇİ, Fikret ORMANCIOĞLU, Berna ABİŞ, Güler Şahin GENÇAY, Güzin TAŞTEKİN, Gökür BEKTAŞ ile MHP Meclis Grubu Üyeleri Ertam PEKER, Özhan KURT'un kabul, CHP Meclis Grubu Üyeleri; Halil İbrahim BAŞÇİFTÇİ, Ünal ÖZMURAL, Selim ÖZCAN, Engin TAŞDEMİR, Pınar NAAK, Özgür YILMAZ, Mehmet Nuri PAŞA, Halis KOÇ, Özlem ÇANKAYA, Orhan TANIŞ ve İYİ Parti Meclis Grubu Üyeleri; Fevzi CANBAZ, Nurettin BULUT, Nurcan ACAROĞLU GÖKTAŞ ve SAADET Partisi Meclis Grubu Üyesi Mustafa GÜRSOY'un ret oylarına karşın **oyçokluğu** ile kabul edildi. **(Karar No:2023/98)**

Gündem No 9- Plan ve Bütçe Komisyonu İle Ulaşım Komisyonu'nun, Öğrenci ve indirimli yolculukların desteklenmesi için destek ödemesi bedellerinin revize edilmesi ve Kocaeli sınırlarında toplu taşıma hizmeti verilen hatlarda, toplu taşıma hizmeti yürüten gerçek ve tüzel kişilere toplu taşıma hizmetlerinden ücretsiz ve indirimli yararlananlara ilişkin gelir desteği ödemesi yapılması ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. **(Karar No:2023/99)**

Gündem No 10- İsimlendirme Komisyonu'nun, Kocaeli İli, İzmit İlçesinde bulunan mahallelerde cadde sokak isimlerinin mükerrerlik oluşturması sebebiyle, Belediye Meclisimizin 13.01.2022 tarihli, 12 sayılı kararı ile Cadde-Sokakların isimleri değiştirilmiş olup, mahalle sakinleri ve muhtarların talepleri doğrultusunda isim değişikliklerinin tekrar revize edilmesi ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı, Meclis Üye tam sayısının 3/2 çoğunluğu koşulu sağlanarak kabul edilmiştir. (üye tam sayısı: 81, katılan üye sayısı: 61 kabul oyu sayısı; 61) **(Karar No:2023/100)**



T.C.

KOCAELİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ

2023 Yılı Şubat Ayı Olağan Meclis Toplantısının 16.02.2023 Tarihli 1. Birleşim Karar Özetleri

Gündem No 11- İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele İlçesi, Yeniköy Mahallesi G23c.03c ve G23.c.08.b nazım imar planı paftası, 405 ada 3, 4, 5, 6, 9 ve 10 No'lu parseller ile 453 ada 3 ve 4 No'lu parsellere ilişkin hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. (**Karar No:2023/101**)

Gündem No 12- İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele İlçesi, Sepetlipınar Mahallesi G23c.03d nazım imar planı paftası, 136 ada 2 No'lu parsel, 137 ada 3, 4, 5, 6, 7 No'lu parseller ve 138 ada 4 No'lu parsel ile ilişkin hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. (**Karar No:2023/102**)

Gündem No 13- İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele İlçesi, Şehit Ekrem Mahallesi, G23c.09d.2b uygulama imar planı paftası, 1656, 1660 ve 1674 No'lu imar adalarına ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. (**Karar No:2023/103**)

Gündem No 14- İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele İlçesi, Sepetlipınar ve Karaköprü Mahalleleri, G23.c.01 ve G23.c.03.d nazım, G23.c.03.d.01.a- b-c-d, G23.c.03.d.02.a- 02.d, G23.c.03.d.04.a.04.b uygulama imar planı paftalarında mahallen Derya, Arpalık ve Zeynel Ağa Caddesi olarak anılan imar yolları, bağlantı yolları ve civarına ilişkin 1/25.000, 1/5.000 ölçekli nazım ve 1/1.000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve AK Parti Meclis Grubu Üyeleri; Sedat ÇELİK, Mahmut YANDIK, Yaşar ÇAKMAK, Sertan TUNÇEL, Nevin Serra DEMİRKOL, Mustafa SOYDABAŞ, Fikret HOCAOĞLU, Hüsamettin ERGÜL, Bülent KOÇAK, Selattin KABADAYIOĞLU, Faruk DENLİ, İbrahim ÇIRPAN, Mehmet OLHAN, Zeki AYGÜN, Ayşe ŞİRANÜN, İbrahim ŞİRİN, Hamza MACİT, Bünyamin ÇİFTÇİ, Cüneyt ATALAY, Burak FİDAN, Zafer ALKAN, Muhammet Mustafa KOCAMAN, Emine ÖZDEMİR, Ahmet ÖZÜER, Eda AÇIKYOL, Enes AYDINLI, Ali KARAKAŞ, Emre KAHRAMAN, Hasan Numan TONKA, Nurettin HOYLAN, Sadullah KELEŞ, Ahmet UTAŞ, Mesut ÇETİNKAYA, Okan ÖZDİKMEN, Adnan TURAN, İrfan KURT, İsmail AKALIN, İsmail AYSU, Oğuzhan ARTUT, Adem ÇARİKÇİ, Fikret ORMANCIOĞLU, Berna ABİŞ, Güler Şahin GENÇAY, Güzin TAŞTEKİN, Gökür BEKTAŞ ile MHP Meclis Grubu Üyeleri Ertam PEKER, Özhan KURT'un kabul, CHP Meclis Grubu Üyeleri; Halil İbrahim BAŞÇİFTÇİ, Ünal ÖZMURAL, Selim ÖZCAN, Engin TAŞDEMİR, Pınar NAAK, Özgür YILMAZ, Mehmet Nuri PAŞA, Halis KOÇ, Özlem ÇANKAYA, Orhan TANIŞ ve İYİ Parti Meclis Grubu Üyeleri; Fevzi CANBAZ, Nurettin BULUT, Nurcan ACAROĞLU GÖKTAŞ ve SAADET Partisi Meclis Grubu Üyesi Mustafa GÜRİSOY'un ret oylarına karşın **oyçokluğu** ile kabul edildi. (**Karar No:2023/104**)

Gündem No 15- İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Çayırova İlçesi, Emek Mahallesi, G22.b.19.d nazım, G22.b.19.d.1.d uygulama imar planı paftası 2040 ada 7, 8, 9, 10 ve 11 No'lu parselde hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve AK Parti Meclis Grubu Üyeleri; Sedat ÇELİK, Mahmut YANDIK, Yaşar ÇAKMAK, Sertan TUNÇEL, Nevin Serra DEMİRKOL, Mustafa SOYDABAŞ, Fikret HOCAOĞLU, Hüsamettin ERGÜL, Bülent KOÇAK, Selattin KABADAYIOĞLU, Faruk DENLİ, İbrahim ÇIRPAN, Mehmet OLHAN, Zeki AYGÜN, Ayşe ŞİRANÜN, İbrahim ŞİRİN, Hamza MACİT, Bünyamin ÇİFTÇİ, Cüneyt ATALAY, Burak FİDAN, Zafer ALKAN, Muhammet Mustafa KOCAMAN, Emine ÖZDEMİR, Ahmet ÖZÜER, Eda AÇIKYOL, Enes AYDINLI, Ali KARAKAŞ, Emre KAHRAMAN, Hasan Numan TONKA, Nurettin HOYLAN, Sadullah KELEŞ, Ahmet UTAŞ, Mesut ÇETİNKAYA, Okan



T.C.

KOCAELİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ

2023 Yılı Şubat Ayı Olağan Meclis Toplantısının 16.02.2023 Tarihli 1. Birleşim Karar Özetleri

ÖZDİKMEN, Adnan TURAN, İrfan KURT, İsmail AKALIN, İsmail AYSU, Oğuzhan ARTUT, Adem ÇARİKÇİ, Fikret ORMANCIOĞLU, Berna ABİŞ, Güler Şahin GENÇAY, Güzin TAŞTEKİN, Gökür BEKTAŞ ile MHP Meclis Grubu Üyeleri Ertam PEKER, Özhan KURT'un kabul, CHP Meclis Grubu Üyeleri; Halil İbrahim BAŞÇİFTCİ, Ünal ÖZMURAL, Selim ÖZCAN, Engin TAŞDEMİR, Pınar NAAK, Özgür YILMAZ, Mehmet Nuri PAŞA, Halis KOÇ, Özlem ÇANKAYA, Orhan TANIŞ ve İYİ Parti Meclis Grubu Üyeleri; Fevzi CANBAZ, Nurettin BULUT, Nurcan ACAROĞLU GÖKTAŞ ve SAADET Partisi Meclis Grubu Üyesi Mustafa GÜRİSOY'un ret oylarına karşın **oyçokluğu** ile kabul edildi. **(Karar No:2023/105)**

Gündem No 16- İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Derince İlçesi, Sırrıpaşa Mahallesi, Öğretmenler Vadisi Rekreasyon Projesi kapsamında dere ıslah çalışmasının planlara işlenmesine yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım, 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. **(Karar No:2023/106)**

Gündem No 17- İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze İlçesi, İnönü Mahallesi, İbrahimağa Caddesi, Rahmi Dibek Caddesi ile Tem Otoyolu Altgeçidini kapsayan ve Tem Yanyollar ile bağlantısı bulunan projenin planlara aktarılmasına ilişkin hazırlanan 1/50000 ölçekli çevre düzeni, 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. **(Karar No:2023/107)**

Gündem No 18- İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze İlçesi, Balçık Mahallesi, G22b.14a-14b nazım imar plan paftası, 344 ada ile 343 ada civarında yer alan imar yolları ve park alanlarının düzenlenmesine ilişkin hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve AK Parti Meclis Grubu Üyeleri; Sedat ÇELİK, Mahmut YANDIK, Yaşar ÇAKMAK, Sertan TUNÇEL, Nevin Serra DEMİRKOL, Mustafa SOYDABAŞ, Fikret HOCAOĞLU, Hüsamettin ERGÜL, Bülent KOÇAK, Selattin KABADAYIOĞLU, Faruk DENLİ, İbrahim ÇIRPAN, Mehmet OLHAN, Zeki AYGÜN, Ayşe ŞİRANÜN, İbrahim ŞİRİN, Hamza MACİT, Bünyamin ÇİFTÇİ, Cüneyt ATALAY, Burak FİDAN, Zafer ALKAN, Muhammet Mustafa KOCAMAN, Emine ÖZDEMİR, Ahmet ÖZÜER, Eda AÇIKYOL, Enes AYDINLI, Ali KARAKAŞ, Emre KAHRAMAN, Hasan Numan TONKA, Nurettin HOYLAN, Sadullah KELEŞ, Ahmet UTAŞ, Mesut ÇETİNKAYA, Okan ÖZDİKMEN, Adnan TURAN, İrfan KURT, İsmail AKALIN, İsmail AYSU, Oğuzhan ARTUT, Adem ÇARİKÇİ, Fikret ORMANCIOĞLU, Berna ABİŞ, Güler Şahin GENÇAY, Güzin TAŞTEKİN, Gökür BEKTAŞ ile MHP Meclis Grubu Üyeleri Ertam PEKER, Özhan KURT'un kabul, CHP Meclis Grubu Üyeleri; Halil İbrahim BAŞÇİFTCİ, Ünal ÖZMURAL, Selim ÖZCAN, Engin TAŞDEMİR, Pınar NAAK, Özgür YILMAZ, Mehmet Nuri PAŞA, Halis KOÇ, Özlem ÇANKAYA, Orhan TANIŞ ve İYİ Parti Meclis Grubu Üyeleri; Fevzi CANBAZ, Nurettin BULUT, Nurcan ACAROĞLU GÖKTAŞ ve SAADET Partisi Meclis Grubu Üyesi Mustafa GÜRİSOY'un ret oylarına karşın **oyçokluğu** ile kabul edildi. **(Karar No:2023/108)**

Gündem No 19- İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze İlçesi, Tavşanlı Mahallesi, G23.a.16.d nazım imar planı paftası, 221 ada 71, 72, 73, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 88, 89, 102, 103 No'lu parsellere ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve AK Parti Meclis Grubu Üyeleri; Sedat ÇELİK, Mahmut YANDIK, Yaşar ÇAKMAK, Sertan TUNÇEL, Nevin Serra DEMİRKOL, Mustafa SOYDABAŞ, Fikret HOCAOĞLU, Hüsamettin ERGÜL, Bülent KOÇAK, Selattin KABADAYIOĞLU, Faruk DENLİ, İbrahim ÇIRPAN, Mehmet OLHAN, Zeki AYGÜN, Ayşe ŞİRANÜN, İbrahim ŞİRİN, Hamza MACİT, Bünyamin



T.C.

KOCAELİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ

2023 Yılı Şubat Ayı Olağan Meclis Toplantısının 16.02.2023 Tarihli 1. Birleşim Karar Özetleri

ÇİFTÇİ, Cüneyt ATALAY, Burak FİDAN, Zafer ALKAN, Muhammet Mustafa KOCAMAN, Emine ÖZDEMİR, Ahmet ÖZÜER, Eda AÇIKYOL, Enes AYDINLI, Ali KARAKAŞ, Emre KAHRAMAN, Hasan Numan TONKA, Nurettin HOYLAN, Sadullah KELEŞ, Ahmet UTAŞ, Mesut ÇETİNKAYA, Okan ÖZDİKMEN, Adnan TURAN, İrfan KURT, İsmail AKALIN, İsmail AYSU, Oğuzhan ARTUT, Adem ÇARİKÇİ, Fikret ORMANCIOĞLU, Berna ABİŞ, Güler Şahin GENÇAY, Güzin TAŞTEKİN, Gökür BEKTAŞ ile MHP Meclis Grubu Üyeleri Ertam PEKER, Özhan KURT ve SAADET Partisi Meclis Grubu Üyesi Mustafa GÜRİSOY'un kabul, CHP Meclis Grubu Üyeleri; Halil İbrahim BAŞÇİFTÇİ, Ünal ÖZMURAL, Selim ÖZCAN, Engin TAŞDEMİR, Pınar NAAK, Özgür YILMAZ, Mehmet Nuri PAŞA, Halis KOÇ, Özlem ÇANKAYA, Orhan TANIŞ ve İYİ Parti Meclis Grubu Üyeleri; Fevzi CANBAZ, Nurettin BULUT, Nurcan ACAROĞLU GÖKTAŞ'ın ret oylarına karşın **oyçokluğu** ile kabul edildi. **(Karar No:2023/109)**

Gündem No 20- İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze İlçesi, Akviran Mahallesi, G22.b.15.a.3c-G22.b.15.b.4a-4d uygulama imar planı paftaları, 171 ada 4 ve 13 No'lu parsellere ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. **(Karar No:2023/110)**

Gündem No 21- İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gölcük İlçesi, Piyalepaşa Mahallesi, G23c.02c nazım ve G23c.02c.1c uygulama imar planı paftaları 1460 ada 16 ve 17 No'lu parsellere ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve AK Parti Meclis Grubu Üyeleri; Sedat ÇELİK, Mahmut YANDIK, Yaşar ÇAKMAK, Sertan TUNÇEL, Nevin Serra DEMİRKOL, Mustafa SOYDABAŞ, Fikret HOCAOĞLU, Hüsamettin ERGÜL, Bülent KOÇAK, Selattin KABADAYIOĞLU, Faruk DENLİ, İbrahim ÇIRPAN, Mehmet OLHAN, Zeki AYGÜN, Ayşe ŞİRANÜN, İbrahim ŞİRİN, Hamza MACİT, Bünyamin ÇİFTÇİ, Cüneyt ATALAY, Burak FİDAN, Zafer ALKAN, Muhammet Mustafa KOCAMAN, Emine ÖZDEMİR, Ahmet ÖZÜER, Eda AÇIKYOL, Enes AYDINLI, Ali KARAKAŞ, Emre KAHRAMAN, Hasan Numan TONKA, Nurettin HOYLAN, Sadullah KELEŞ, Ahmet UTAŞ, Mesut ÇETİNKAYA, Okan ÖZDİKMEN, Adnan TURAN, İrfan KURT, İsmail AKALIN, İsmail AYSU, Oğuzhan ARTUT, Adem ÇARİKÇİ, Fikret ORMANCIOĞLU, Berna ABİŞ, Güler Şahin GENÇAY, Güzin TAŞTEKİN, Gökür BEKTAŞ ile MHP Meclis Grubu Üyeleri Ertam PEKER, Özhan KURT'un kabul, CHP Meclis Grubu Üyeleri; Halil İbrahim BAŞÇİFTÇİ, Ünal ÖZMURAL, Selim ÖZCAN, Engin TAŞDEMİR, Pınar NAAK, Özgür YILMAZ, Mehmet Nuri PAŞA, Halis KOÇ, Özlem ÇANKAYA, Orhan TANIŞ ve İYİ Parti Meclis Grubu Üyeleri; Fevzi CANBAZ, Nurettin BULUT, Nurcan ACAROĞLU GÖKTAŞ ve SAADET Partisi Meclis Grubu Üyesi Mustafa GÜRİSOY'un ret oylarına karşın **oyçokluğu** ile kabul edildi. **(Karar No:2023/111)**

Gündem No 22- İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, İzmit İlçesi, Mehmet Ali Paşa Mahallesi, G23b.25d.1c ve G23b.25d.1d uygulama imar planı paftaları, 3242 ada 3 ve 4 No'lu parsellere ilişkin hazırlanan nazım ve uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve AK Parti Meclis Grubu Üyeleri; Sedat ÇELİK, Mahmut YANDIK, Yaşar ÇAKMAK, Sertan TUNÇEL, Nevin Serra DEMİRKOL, Mustafa SOYDABAŞ, Fikret HOCAOĞLU, Hüsamettin ERGÜL, Bülent KOÇAK, Selattin KABADAYIOĞLU, Faruk DENLİ, İbrahim ÇIRPAN, Mehmet OLHAN, Zeki AYGÜN, Ayşe ŞİRANÜN, İbrahim ŞİRİN, Hamza MACİT, Bünyamin ÇİFTÇİ, Cüneyt ATALAY, Burak FİDAN, Zafer ALKAN, Muhammet Mustafa KOCAMAN, Emine ÖZDEMİR, Ahmet ÖZÜER, Eda AÇIKYOL, Enes AYDINLI, Ali KARAKAŞ, Emre KAHRAMAN, Hasan Numan TONKA, Nurettin HOYLAN, Sadullah KELEŞ, Ahmet UTAŞ, Mesut ÇETİNKAYA, Okan ÖZDİKMEN, Adnan TURAN, İrfan KURT, İsmail AKALIN, İsmail AYSU, Oğuzhan ARTUT, Adem



T.C.

KOCAELİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ

2023 Yılı Şubat Ayı Olağan Meclis Toplantısının 16.02.2023 Tarihli 1. Birleşim Karar Özetleri

ÇARİKÇİ, Fikret ORMANCIOĞLU, Berna ABIŞ, Güler Şahin GENÇAY, Güzin TAŞTEKİN, Göknur BEKTAŞ ile MHP Meclis Grubu Üyeleri Ertam PEKER, Özhan KURT'un kabul, CHP Meclis Grubu Üyeleri; Halil İbrahim BAŞÇİFTCİ, Ünal ÖZMURAL, Selim ÖZCAN, Engin TAŞDEMİR, Pınar NAAK, Özgür YILMAZ, Mehmet Nuri PAŞA, Halis KOÇ, Özlem ÇANKAYA, Orhan TANIŞ ve İYİ Parti Meclis Grubu Üyeleri; Fevzi CANBAZ, Nurettin BULUT, Nurcan ACAROĞLU GÖKTAŞ ve SAADET Partisi Meclis Grubu Üyesi Mustafa GÜRSOY'un ret oylarına karşın **oyçokluğu** ile kabul edildi. **(Karar No:2023/112)**

Gündem No 23- İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, İzmit İlçesi, Ömerağa, Kemalpaşa ve Tepecik Mahalleleri, G23b.24d, G23b.24c ve G23b.24d nazım imar planı paftaları 265 ada 5 No'lu ve parsel 269 ada 8 No'lu parsellerin civarı, 1089 ada 15 No'lu parsel ile civarı ve 233 ada 1 No'lu parsel ile civarına ilişkin hazırlanan nazım planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. **(Karar No:2023/113)**

Gündem No 24- İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kandıra İlçesi, Kocakaymaz Mahallesi, G24.a.07.b-08.a nazım, G24.a.07.b.2.b-08.a.1.a uygulama imar planı paftası, 168 ada 74 No'lu parselde hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. **(Karar No:2023/114)**

Gündem No 25- İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Karamürsel İlçesi, Karamürsel Belediyesi, nazım imar planı revizyonu sonrasında müdahale edilmesi gereken muhtelif alanlara ilişkin hazırlanan 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişiklikleri ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. **(Karar No:2023/115)**

Gündem No 26- İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kartepe İlçesi, Nusretiye Mahallesi, G24.d çevre düzeni, G24.d.1 ve G24.d.02.c - G24.d.07.b nazım imar planı paftaları, 103 ada 2 No'lu parsel ile ilişkin hazırlanan 1/50000 ölçekli çevre düzeni, 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. **(Karar No:2023/116)**

Gündem No 27- İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kartepe İlçesi, Nusretiye Mahallesi, G24.d.02.c - G24.d.07.b nazım, G24.d.02.c.3.d – G24.d.07.b.2.a uygulama imar planı paftaları, 103 ada 2 No'lu parsel ile ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. **(Karar No:2023/117)**

Gündem No 28- İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Körfez İlçesi, İlimtepe Mahallesi, G23.b.16.d, G23.b.16.d, G23.b.21.a nazım, G23.b.16.d.4.c, G23.b.21.a.1.d ve G23.b.21.a.4.a uygulama imar planı paftası, 1768 ada 1 No'lu parselin güneyinde yer alan "Park Alanı" kullanımındaki tescil harici alan ve 2598 ada 7 No'lu parsel ile ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. **(Karar No:2023/118)**

Gündem No 29- İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Derince İlçesi, Yenikent Mahallesi, G23.b.21.b-22.a nazım, G23.b.21.b.3.b-3.c, G23.b.22.a.4.a uygulama imar planı, "Derince-Körfez Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanı" sınırları içerisinde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. **(Karar No:2023/119)**



0002658057



T.C.

KOCAELİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ

2023 Yılı Şubat Ayı Olağan Meclis Toplantısının 16.02.2023 Tarihli 1. Birleşim Karar Özetleri

Gündem No 30- İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, İzmit İlçesi, Karabaş Mahallesi, G23.b.24.c nazım, G23.b.24.c.3.a uygulama imar planı paftası, "İzmit Fuar Alanı Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanı" sınırı dahilinde kalan 558 ada 31, 32, 33 No'lu parsellerde hazırlanan 1/50000 ölçekli çevre düzeni planı, 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. **(Karar No:2023/120)**

Gündem No 31- İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kartepe İlçesi, Fatih Sultan Mehmet Mahallesi, G24.d.01.a-01.b nazım, G24.d.01.a.2.c-3.b, G24.d.01.b.1.c-1.d-4.a-4.b uygulama imar plan paftaları, "Kartepe Kent Merkezi Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanı" sınırları dahilinde 501784-503092 yatay, 4510728-4512171 dikey koordinatları arasında kalan bölgede hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. **(Karar No:2023/121)**

Gündem No 110- Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, 2023 Yılı Kocaeli Geneli Karayolu Projeleri Danışmanlık Hizmet Alımı İşi" ihale edilerek hizmet alımı yöntemiyle sürdürülmesi hususunda Başkanlık Makamı'na yetki verilmesi ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. **(Karar No:2023/122)**

Gündem No 124- Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, 06 Şubat 2023 tarihinde meydana gelen deprem dolayısıyla ilimize gelen misafir afetzede vatandaşlarımızın sosyal ihtiyaçlarının karşılanması, sağlık, Eğitim-Öğretim ve Kamu-kurum/kuruluşlarına ulaşımını sağlamak amacıyla Kocaeli Afet ve Acil Durum İl Müdürlüğü-AFAD Depremzede listesinde yer alan vatandaşlarımızın kimlik fotokopilerini ve bir adet vesikalık fotoğraf ibraz etmeleri durumunda Ulaşım Dairesi Başkanlığı tarafından kart ücreti almaksızın düzenlenecek misafir kart ile il genelindeki özel halk otobüsü ve Belediyemize ait tüm toplu taşıma araçlarından 2023 yılı sonuna kadar ücretsiz olarak faydalanmasının ve Büyükşehir Belediyesi tarafından ücretsiz ve indirimli binişler için sağlanan destek ödemesinin misafir kart ile binişler için uygulanması ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. **(Karar No:2023/123)**

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 23. Maddesi gereğince, **24/02/2023** tarihinde ilan olunur.

Kadriye TURABİ
Meclis Şube Müdür V.

Bayram ÇOLAKOĞLU
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanı