



T.C.

## KOCAELİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ BAŞKANLIĞINDAN

Kocaeli Büyükşehir Belediye Meclisi, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 13. maddesi gereğince; **16/02/2023 Perşembe** günü, saat: **15.00'** te Kocaeli Uluslararası Kongre Merkezi'nde **Şubat ayı olağan meclis toplantısı 1. birleşimi** için toplanarak gündemindeki konuları görüşecektir.

Aşağıdaki gündemi görüşmek üzere toplantıya katılmanızı rica ederim.

Yaşar ÇAKMAK

Kocaeli Büyükşehir Belediye Başkanı V.

### Meclise Bilgi Verilecek Konular

- İtfaiye Dairesi Başkanlığı'nın Yurtdışı Gezisi,
- Yoklama ve açılış,
- 17/01/2023 tarihli tutanak özetinin okunması ve oylanması,

### GÜNDEM

=====

### RAPORLAR:

- Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Belediyemize Rehabilitasyon Hazırlık Maksatlı Dolgu işlemi için Bakanlık Makamı tarafından kesin izin verilen Gebze İlçesi, Balçık Mahallesi sınırlarında kalan 206.264,31 m<sup>2</sup>'lik ormanlık alanın işletim hakkının işletme süresi boyunca her ay kantarla ölçülerek alana kabul edilen dolgu malzemesinin Kent Konut A.Ş.'ye devredilmesi ile ilgili raporu,
- Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, İlimiz, Kartepe İlçesi Uzunçiftlik Mahallesi, 387 ada 1 parselde yer alan Kalıcı İş Merkezi içindeki mülkiyeti Belediyemize ait olan 1.kat 11 no.lu bağımsız bölümün muhtarlık hizmetlerinde kullanılmak üzere Kartepe İlçesi Uzunçiftlik Mahallesi Muhtarlığına yeniden tahsis edilmesi, tahsis süre ve şartlarının belirlenmesi, tahsise ilişkin protokol yapılması ve konuyla ilgili olarak Başkanlık Makamına yetki verilmesi ile ilgili raporu,
- Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Mülkiyeti Kocaeli Gençlik ve Spor İl Müdürlüğü'ne ait İlimiz, Gölcük İlçesi, Kavaklı Mahallesi, 393 ada 6 parsel sayılı taşınmaz üzerinde yer alan yaklaşık 45.835,80 m<sup>2</sup> yüzölçümlü alanda yer alan Kavaklı Spor Tesislerinin ve müştemilatlarının Belediyemize tahsis edilmesine ilişkin Gençlik ve Spor Bakanlığı adına Kocaeli Gençlik ve Spor İl Müdürlüğü ile protokol yapmak ve gerektiğinde ek protokoller düzenlemek üzere Başkanlık Makamına yetki verilmesi ile ilgili raporu,



0002631808

4. Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Mülkiyeti Başiskele Belediyesine ait olan İlimiz, Başiskele İlçesi, Kullar Mahallesi 245 ada 15 ve 16 parsel sayılı taşınmazların bedelsiz olarak Belediyemizce devir alınması ile ilgili raporu,
5. Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Mülkiyeti Belediyemize ait olan İlimiz, Körfez İlçesi, Ş.Yarımca Mahallesi, 1256 ada 6 No'lu 1.040,00 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazın Yelken ve Su Sporları Tesisi olarak kullanılmak üzere Körfez Belediyesi adına yeniden tahsis edilmesi, tahsis süre ve şartlarının belirlenmesi, tahsise ilişkin protokol yapılması ve konuyla ilgili olarak Başkanlık Makamına yetki verilmesi ile ilgili raporu,
6. Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Mülkiyeti Belediyemize ait olan Kandıra İlçesi, Akdurak Mahallesi, 681 ada 6 parsel sayılı taşınmazda bulunan binanın 195,00 m<sup>2</sup> yüzölçümlü 2. katının muhtarlık hizmetlerinde kullanılmak üzere Kandıra İlçesi Akbal Mahallesi Muhtarlığı'na tahsis edilmesi, tahsis süre ve şartlarının belirlenmesi, tahsise ilişkin protokol yapılması ve konuyla ilgili olarak Başkanlık Makamına yetki verilmesi ile ilgili raporu,
7. Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Başiskele, Fatih Mahallesi, 813 ada, 4 No'lu parsel üzerinde "Yuvacık Kültür Merkezi Projesi" yapım işinin, Belediyemiz ile Başiskele Belediyesi arasında Ortak Hizmet Projesi kapsamında yapılması hususunda Başkanlık Makamına protokol imzalamaya yetkisinin verilmesi ile ilgili raporu,
8. Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Büyükşehir Belediyesine ait 20 adet BMC marka Procity model CNG (18 metre) yakıt sistemine sahip otobüslerin Ulaşımпарк Ulaştırma Hizmetleri Tic. A.Ş.'ne aynı sermaye olarak kaydedilmesi ile ilgili raporu,
9. Plan ve Bütçe Komisyonu İle Ulaşım Komisyonu'nun, Öğrenci ve indirimli yolculukların desteklenmesi için destek ödemesi bedellerinin revize edilmesi ve Kocaeli sınırlarında toplu taşıma hizmeti verilen hatlarda, toplu taşıma hizmeti yürüten gerçek ve tüzel kişilere toplu taşıma hizmetlerinden ücretsiz ve indirimli yararlananlara ilişkin gelir desteği ödemesi yapılması ile ilgili raporu,
10. İsimlendirme Komisyonu'nun, Kocaeli İli, İzmit İlçesinde bulunan mahallelerde cadde sokak isimlerinin mükerrerlik oluşturması sebebiyle, Belediye Meclisimizin 13.01.2022 tarihli, 12 sayılı kararı ile Cadde-Sokakların isimleri değiştirilmiş olup, mahalle sakinleri ve muhtarların talepleri doğrultusunda isim değişikliklerinin tekrar revize edilmesi ile ilgili raporu,

## İMAR RAPORLARI

11. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele İlçesi, Yeniköy Mahallesi G23c.03c ve G23.c.08.b nazım imar planı paftası, 405 ada 3, 4, 5, 6, 9 ve 10 No'lu parseller ile 453 ada 3 ve 4 No'lu parsellere ilişkin hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
12. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele İlçesi, Sepetlipınar Mahallesi G23c.03d nazım imar planı paftası, 136 ada 2 No'lu parsel, 137 ada 3, 4, 5, 6, 7 No'lu parseller ve 138 ada 4 No'lu parsel ile ilişkin hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
13. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele İlçesi, Şehit Ekrem Mahallesi, G23c.09d.2b uygulama imar planı paftası, 1656, 1660 ve 1674 No'lu imar adalarına ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,



14. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele İlçesi, Sepetlipınar ve Karaköprü Mahalleleri, G23.c.01 ve G23.c.03.d nazım, G23.c.03.d.01.a- b-c-d, G23.c.03.d.02.a- 02.d, G23.c.03.d.04.a.04.b uygulama imar planı paftalarında mahallen Derya, Arpalık ve Zeynel Ağa Caddesi olarak anılan imar yolları, bağlantı yolları ve civarına ilişkin 1/25.000, 1/5.000 ölçekli nazım ve 1/1.000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
15. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Çayırova İlçesi, Emek Mahallesi, G22.b.19.d nazım, G22.b.19.d.1.d uygulama imar planı paftası 2040 ada 7, 8, 9, 10 ve 11 No'lu parselde hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
16. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Derince İlçesi, Sırrıpaşa Mahallesi, Öğretmenler Vadisi Rekreasyon Projesi kapsamında dere ıslah çalışmasının planlara işlenmesine yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
17. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze İlçesi, İnönü Mahallesi, İbrahimağa Caddesi, Rahmi Dibek Caddesi ile Tem Otoyolu Altgeçidini kapsayan ve Tem Yanyollar ile bağlantısı bulunan projenin planlara aktarılmasına ilişkin hazırlanan 1/50000 ölçekli çevre düzeni, 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
18. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze İlçesi, Balçık Mahallesi, G22b.14a-14b nazım imar plan paftası, 344 ada ile 343 ada civarında yer alan imar yolları ve park alanlarının düzenlenmesine ilişkin hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
19. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze İlçesi, Tavşanlı Mahallesi, G23.a.16.d nazım imar planı paftası, 221 ada 71, 72, 73, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 88, 89, 102, 103 No'lu parsellere ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
20. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze İlçesi, Akviran Mahallesi, G22.b.15.a.3c-G22.b.15.b.4a-4d uygulama imar planı paftaları, 171 ada 4 ve 13 No'lu parsellere ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
21. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gölcük İlçesi, Piyalepaşa Mahallesi, G23c.02c nazım ve G23c.02c.1c uygulama imar planı paftaları 1460 ada 16 ve 17 No'lu parsellere ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
22. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, İzmit İlçesi, Mehmet Ali Paşa Mahallesi, G23b.25d.1c ve G23b.25d.1d uygulama imar planı paftaları, 3242 ada 3 ve 4 No'lu parsellere ilişkin hazırlanan nazım ve uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
23. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, İzmit İlçesi, Ömerağa, Kemalpaşa ve Tepecik Mahalleleri, G23b.24d, G23b.24c ve G23b.24d nazım imar planı paftaları 265 ada 5 No'lu ve parsel 269 ada 8 No'lu parsellerin civarı, 1089 ada 15 No'lu parsel ile civarı ve 233 ada 1 No'lu parsel ile civarına ilişkin hazırlanan nazım planı değişikliği ile ilgili raporu,
24. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kandıra İlçesi, Kocakaymaz Mahallesi, G24.a.07.b-08.a nazım, G24.a.07.b.2.b-08.a1.a uygulama imar planı paftası, 168 ada 74 No'lu parselde hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
25. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Karamürsel İlçesi, Karamürsel Belediyesi, nazım imar planı revizyonu sonrasında müdahale edilmesi gereken muhtelif alanlara ilişkin hazırlanan 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişiklikleri ile ilgili raporu,



0002631808

26. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kartepe İlçesi, Nusretiye Mahallesi, G24.d çevre düzeni, G24.d.1 ve G24.d.02.c - G24.d.07.b nazım imar planı paftaları, 103 ada 2 No'lu parsel ile ilişkin hazırlanan 1/50000 ölçekli çevre düzeni, 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
27. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kartepe İlçesi, Nusretiye Mahallesi, G24.d.02.c - G24.d.07.b nazım, G24.d.02.c.3.d – G24.d.07.b.2.a uygulama imar planı paftaları, 103 ada 2 No'lu parsel ile ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
28. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Körfez İlçesi, İlimtepe Mahallesi, G23.b.16.d, G23.b.16.d, G23.b.21.a nazım, G23.b.16.d.4.c, G23.b.21.a.1.d ve G23.b.21.a.4.a uygulama imar plan paftası, 1768 ada 1 No'lu parselin güneyinde yer alan "Park Alanı" kullanımındaki tescil harici alan ve 2598 ada 7 No'lu parsel ile ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
29. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Derince İlçesi, Yenikent Mahallesi, G23.b.21.b-22.a nazım, G23.b.21.b.3.b-3.c, G23.b.22.a.4.a uygulama imar planı, "Derince-Körfez Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanı" sınırları içerisinde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
30. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, İzmit İlçesi, Karabaş Mahallesi, G23.b.24.c nazım, G23.b.24.c.3.a uygulama imar planı paftası, "İzmit Fuar Alanı Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanı" sınırı dahilinde kalan 558 ada 31, 32, 33 No'lu parsellerde hazırlanan 1/50000 ölçekli çevre düzeni planı, 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
31. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kartepe İlçesi, Fatih Sultan Mehmet Mahallesi, G24.d.01.a-01.b nazım, G24.d.01.a.2.c-3.b, G24.d.01.b.1.c-1.d-4.a-4.b uygulama imar plan paftaları, "Kartepe Kent Merkezi Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanı" sınırları dahilinde 501784-503092 yatay, 4510728-4512171 dikey koordinatları arasında kalan bölgede hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,

## SÜRE UZATIMI

32. Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Gebze İlçesi, Pelitli Mahallesi, G22B14C03D Pafta, 323 Ada, 3 Parsel yanında yer alanın Karga Deresi ıslahını da yapmak koşulu ile park alanı olarak kullanmak üzere kiraya verilmesi hususunda Başkanlık Makamına ve Belediye Encümenine yetki verilmesi ile ilgili süre uzatımı raporu,
33. Plan ve Bütçe Komisyonu İle Ulaşım Komisyonu'nun, Büyükşehir Belediyemizin ve belediyemiz iştirakleri tarafından işletilen otoparklardan ücretsiz olarak yararlanılacak gelir gruplarının ve tarifelerinin belirlenmesi ile ilgili süre uzatımı raporu,
34. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele İlçesi, Yuvacık Yakacık Mahallesi, G23.c çevre düzeni planı, G23.c.02.d, G23.c.10.a – 10.d ve G23.c.09.b – 09.c nazım imar planı paftaları, 495,620 - 495,677 yatay; 4,504,029 - 4,505,417 dikey koordinatları arasında yer alan alana yönelik hazırlanan 1/50000 ölçekli çevre düzeni, 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili süre uzatımı raporu,
35. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele İlçesi, Ovacık Mahallesi, G23.b.25.d nazım imar planı paftası, 4881, 6307 ve 7274 No'lu parseller ve çevresine ilişkin hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili süre uzatımı raporu,



0002631808

36. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Çayırova İlçesi, Şekerpınar ve Cumhuriyet Mahalleleri, G22.b.3 ve G22.b.13.c, G22.b.14.d, G22.b.19.a nazım imar planı paftalarında hazırlanan 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili süre uzatımı raporu,
37. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Derince İlçesi, Deniz Mahallesi, "İzmit - Derince İlçeleri Limanyolu Alternatif Karayolu Bağlantıları Projesi"nin planlara aktarılması amacıyla hazırlanan ve Belediyemiz Meclisi'nin 11.11.2022 tarih ve 616 sayılı kararı ile onaylanan 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı ile 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliklerine yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili süre uzatımı raporu,
38. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze İlçesi, Pelitli Mahallesi, G22.b.20.b nazım imar planı paftası, 153 ada 177 No'lu parsel ile ilişkin hazırlanan 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım ile 1/1.000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili süre uzatımı raporu,
39. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gölcük İlçesi, Gölcük Belediyesi sınırları dahilinde Belediyemiz Meclisi'nin 14.01.2016 tarih ve 65 sayılı kararı ile 1/5000 ölçekli nazım imar planında plan onama sınırı dışına çıkarılan, 1/50000 ölçekli çevre düzeni planı ve 1/25000 ölçekli nazım imar planında Diğer Tarım Alanı olarak düzenlenen alanlarda hazırlanan 1/50000 ölçekli çevre düzeni planı ile 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişiklikleri ile ilgili süre uzatımı raporu,
40. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gölcük İlçesi, Gölcük Belediyesi, sınırları dahilinde yer alan güncel Askeri Güvenlik Bölgesi Sınırlarının İmar Planlarına aktarılmasına ilişkin hazırlanan ve Belediyemiz Meclisinin 24.05.2022 tarih ve 269 sayılı kararı ile onaylanan 1/50000 ölçekli çevre düzeni planı, 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili süre uzatımı raporu,
41. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, İzmit İlçesi, Kaynarca Mahallesi, G23.b.14.c-15.a-15.d nazım, imar planı paftaları dahilinde, İ-12 Gelişme Konut Alanında hazırlanan 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili süre uzatımı raporu,
42. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, İzmit İlçesi, Alikahya Atatürk Mahallesi, G24.a4, G24a.21.a, 21.b, 21.c, 21.d nazım imar planı paftası, 501581-503174 yatay, 4515331-4515990 düşey koordinatları arasında kalan alana ilişkin hazırlanan ve Belediyemiz Meclisi'nin 11.10.2022 tarih ve 570 sayılı kararı ile onaylanan 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine yasal askı süresi içinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili süre uzatımı raporu,
43. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kartepe İlçesi, İstasyon Mahallesi, Köseköy Koridoru Alikahya Stadyum Bağlantı Yolu Projesinin planlara aktarılmasına ilişkin hazırlanan 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı ile 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili süre uzatımı raporu,
44. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Körfez İlçesi, Körfez Belediyesi, 1/1000 ölçekli Uygulama imar planı plan notlarında değişiklik yapılmasına ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili süre uzatımı raporu,
45. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Karamürsel İlçesi, Karamürsel Belediye sınırları içerisinde risk arz eden yapıların dönüşümü için hazırlanan uygulama imar planı notu değişikliği ile ilgili süre uzatımı raporu,



## TEKLİFLER

46. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Başiskele Belediyesi, Doğan-tepe Mahallesi, Belediyemiz Meclisi'nin 13.01.2022 tarih ve 21 sayılı kararı ile onaylanan uygulama imar planı değişikliklerine yasal askı süresi içerisinde yapılan 2. itirazların değerlendirilmesi ile ilgili teklifi,
47. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Başiskele Belediyesi, uygulama imar planı plan notlarında değişiklik yapılması ile ilgili teklifi,
48. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Başiskele Belediyesi, Döngel Mahallesi, G23.c.09.b.1.b uygulama imar planı paftası içerisinde kalan 385 ada 5,6,7 No'lu parseller ve 386 ada 19 No'lu parsel'e yönelik hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
49. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Başiskele Belediyesi, Gölcük Belediyesi ve İzmit Belediyesi, Gölcük 1 - Karşıyaka Kavşağı Arası Koridor Projesinin meri planlara aktarılmasına ilişkin nazım ve uygulama imar planı ile ilgili teklifi,
50. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Başiskele Belediyesi, Gölcük 1 - Karşıyaka Kavşağı Arası Koridor Projesinin Başiskele Astakos Arkeolojik Sit Alanı'nda kalan kısımlarına ilişkin hazırlanan koruma amaçlı nazım ve uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
51. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Başiskele Belediyesi, Fatih Mahallesi, G23c.10.a nazım, G23c.10.a.2.d uygulama imar planı paftası, 589 ada 7 No'lu parsel'e ilişkin hazırlanan nazım ve uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
52. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Çayırova Belediyesi, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı hükümlerine ilişkin hazırlanan ve Belediyemiz Meclisi'nin 18.08.2022 tarih ve 438 sayılı kararı ile onaylanan plan notu değişikliğine yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili teklifi,
53. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Darıca Belediyesi, Cami Mahallesi, G22.b.23.c.4.a uygulama imar planı paftası, 1836 ada 1, 2 ve 3 No'lu parsellere ilişkin uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
54. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Darıca Belediyesi, Nenehatun Mahallesi, G22b.23b.4d uygulama imar planı paftası, 1639 No'lu ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21 ve 22 No'lu ve 1561 ada 1 No'lu parsel'e ilişkin hazırlanan uygulama imar planı ile ilgili teklifi,
55. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Darıca Belediyesi, Cami Mahallesi, G22.b.23.c nazım imar planı paftası, 1836 ada 1,2 ve 3 No'lu parsellere ilişkin nazım imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
56. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Dilovası Belediyesi, Çerkeşli Mahallesi, G23a.17.c nazım ve G23a.17c.1a-1b-1c-1d uygulama imar planı paftaları, 695 ada 62, 69 ve 92 parseller ile civarda yer alan muhtelif parsellere yönelik hazırlanan nazım ve uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
57. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Dilovası Belediyesi, Demirciler ve Mimar Sinan Mahalleleri, G23a.16c.1b, G23a.16c.1c, G23a.16c.2a, G23a.16c.2b, G23a.16c.2d ve G23a.17d.1a uygulama imar planı paftaları, 315, 317 ve 318 No'lu adalara ilişkin hazırlanan uygulama imar planı ile ilgili teklifi,
58. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Dilovası Belediyesi, Diliskelesi Mahallesi G23.a.21.d nazım, G23.a.21.d.2.b uygulama imar planı paftası 2372 No'lu parsel'e ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,



0002631808

59. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Gebze Belediyesi, Osmanyılmaz Mahallesi, G22.b.24.a. nazım imar planı paftası, 2738 ada 6 No'lu, 2469 ada 4 No'lu, 2749 ada 7 No'lu, 2748 ada 2, 3, 4, 5 ve 7 No'lu parseller ve civarına ilişkin hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
60. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Gebze Belediyesi, Barış Mahallesi, G22.b.24.b. nazım, G22.b.24.b.04.b- 04.c- 03.a uygulama imar planı paftaları, 1133, 1134, 1137 No'lu adalar ile 234 ada 247 ve 249 No'lu parseller arasında kalan imar yolu ve civarına ilişkin hazırlanan nazım ve uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
61. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Gebze Belediyesi, Balçık Mahallesi, G22b.14c.4b uygulama imar planı paftası içerisinde kalan 190 ada 1 ve 2 numaralı parseller, 191 ada 1 No'lu parsel ve yakın çevresinde hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
62. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Gebze Belediyesi, Balçık Mahallesi, G22.b.14.a nazım imar planı paftası 377 ada, 2 No'lu parsel ile ilişkin hazırlanan ve Belediyemiz Meclisinin 11.11.2022 tarih ve 621 sayılı kararı ile onaylanan nazım imar plan değişikliğine yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili teklifi,
63. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Gebze Belediyesi, Akviran Mahallesi, G22b.15d.3a/3b/3c/3d/4b/4c uygulama imar planı paftaları, meskun alanda imar uygulama çalışmaları sürecinde karşılaşılan sorunların giderilmesine yönelik hazırlanan ve Belediyemiz Meclisinin 24.05.2022 tarih ve 263 sayılı kararı ile onaylanan uygulama imar planı değişikliğine yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili teklifi,
64. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Gebze Belediyesi, Akviran ve Cumaköy Mahallesi sınırları dahilinde, Gk-13 gelişme bölgesinde orman alanlarının tespiti ile arsa ve arazi çalışmalarına kapsamında hazırlanan ve Belediyemiz Meclisi'nin 11.11.2022 tarih ve 618 sayılı kararı ile onaylanan 1/50000 ölçekli çevre düzeni ile 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine yasal askı süresi içerisinde yapılan ikinci itirazların değerlendirilmesi ile ilgili teklifi,
65. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Gebze Belediyesi, Mimarsinan Mahallesi G22.b.18.c nazım, G22.b.18.c.2.d uygulama imar planı paftası 3776 ada 13 ve 14 No'lu parsellere ilişkin plan değişikliği ile ilgili teklifi,
66. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Gebze Belediyesi, Beylikbağı Mahallesi, G22.b.18.c nazım, G22.b.18.c.3.d uygulama imar planı paftası, 4888 ada 4, 5, 7 ve 11 parsellere ilişkin uygulama imar plan değişikliği ile ilgili teklifi,
67. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Gebze Belediyesi, Muallimköy Mahallesi, G22.b.20.c ve G22.b.25.b nazım, G22.b.20.c.4c-4d, G22b.25.b1a uygulama imar planı paftalarında kalan 433, 434 No'lu adalar ve çevresine yönelik hazırlanan nazım ve uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
68. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Gebze Belediyesi, Güzeller Mahallesi, G22b.19.c nazım imar plan paftası, 4620 ada 7 No'lu parsel ile 437 ada 8 No'lu parselin bulunduğu caddelerde yapılan düzenlemeye ilişkin hazırlanan nazım imar plan değişikliği ile ilgili teklifi,
69. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Gebze Belediyesi, Kargalı Mahallesi, G23.a.09.a nazım imar planı paftası, 147 ada 2 No'lu parselde hazırlanan ve Belediyemiz Meclisi'nin 29.11.2022 tarih ve 670 sayılı kararı ile kabul edilen nazım imar planı teklifine yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazların değerlendirilmesine ilişkin hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,



0002631808

70. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Gebze Belediyesi, Mevlana Mahallesi, G22.b.19.d nazım imar planı paftası, 3185 ada 3, 29, 31, 32 numaralı parseller, 3193 ada 4, 5 numaralı parseller, 3194 ada 1 numaralı parsel, 3151 ada 5 numaralı parsel, 3150 ada 1, 2, 3, 4 numaralı parseller, 4317 ada 2 numaralı parsel, 3132 ada 19, 20, 21 numaralı parseller, 3102 ada 6 numaralı parsel ile 3088 ada 1 numaralı parselde hazırlanan ve Belediyemiz Meclisinin 11.10.2022 tarih ve 564 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili teklifi,
71. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Gölcük Belediyesi, Yukarı Mahallesi, G23c.1c.3.d-4.c uygulama imar planı paftaları, 1240 ada 6 No'lu parsel ile civarına ilişkin hazırlanan uygulama planı değişikliği ile ilgili teklifi,
72. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Gölcük Belediyesi, Yazlık Mahallesi, G23c.08.a nazım ve G23c.08.a.2d uygulama imar planı paftaları, 323 No'lu adada hazırlanan 1/5000 ölçekli koruma amaçlı nazım ve 1/1000 ölçekli koruma amaçlı uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
73. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Gölcük Belediyesi, meri 1/1000 ölçekli uygulama imar planı gösterimlerinin Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği gösterimlerine uygun olarak düzenlenmesine ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
74. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, İzmit Belediyesi, Alikahya Mahallesi, 2338, 2339, 2340, 2341, 2342, 2343, 2344, 2345, 2346, 2347, 2348, 2349, 2350, 2351, 2352, 2353, 2354, 2355, 2356, 2357, 2358, 2359, 2360, 2361, 2362, 2363, 2364, 2365, 2366, 2367, 2368, 2369, 2370, 2371, 2372, 2373, 2374, 2375, 2376, 2377, 2378, 2379, 2380, 2381, 2382, 2383, 2384, 2385, 2386, 2387, 2388, 2389, 2390, 2391, 2392, 2393, 2394, 2395, 2396, 2397, 2398, 2399, 2400, 2401, 2402, 2403, 2404, 2405, 2406, 2407, 2408, 2409, 2410, 2411, 2412, 2413, 2414, 2415, 2416, 2417, 2418, 2419, 2420, 2421, 2422, 2423, 2424, 2425, 2426, 2427, 2428, 2429, 2430, 2431, 2432, 2433, 2434 ve 2435 No'lu parsellere ilişkin hazırlanan 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
75. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, İzmit Belediyesi, Fatih Mahallesi, G23.b.24.a.4.c uygulama imar planı paftası, 4869 ada 18 No'lu parselde hazırlanan koruma amaçlı uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
76. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, İzmit Belediyesi, Tepecik Mahallesi, G23b.24d.2.c uygulama imar planı paftası, 233 ada 1 No'lu parsel ile civarına ilişkin hazırlanan uygulama planı değişikliği ile ilgili teklifi,
77. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, İzmit Belediyesi, Hacıhasan Mahallesi, G23.b.24.d nazım, G23.b.24.d.2.c uygulama imar planı paftası, 388 ada, 40 parselde hazırlanan koruma amaçlı uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
78. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, İzmit Belediyesi, Cumhuriyet ve Fatih Mahalleleri, G23.b.25.b ve G23.b.25.c nazım, G23.b.25.b.3.c, G23.b.25.b.4.c ve G23.b.25.c.1.b uygulama imar planı paftaları 4838 ada 3 No'lu parsel ve 706 ada 11 No'lu parselin batısındaki tescil harici alana ilişkin hazırlanan nazım ve uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
79. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Kandıra Belediyesi, Kefken Mahallesi, F24.d.10.c.3.a/2.d/1.c uygulama imar planı paftaları sınırları içerisinde kalan 266, 267, 268, 269 adalar ve 158 ada 1 No'lu parselde yönelik hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
80. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Kandıra Belediyesi, Babalı Mahallesi, F24.c.08.a nazım imar planı paftası 160 ada 29 No'lu parsel ve 208 ada 2 No'lu parselin bir kısmında 1. Derece Arkeolojik Sit Alanının planlara işlenmesine yönelik hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,





81. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Karamürsel Belediyesi, Kayacık Mahallesi, 639 ada, 1 No'lu parselin bir kısmı ile 639 ada, 2 ve 3 No'lu parsellerin arasından kalan tescil harici alana ilişkin hazırlanan nazım imar plan değişikliği ile ilgili teklifi,
82. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Karamürsel Belediyesi ile Gölcük Belediyesi, Senaiye, Osmaniye, Nusretiye, Suludere, Sofular Mahalleleri, G23.d.09.c- 14.b- 14.c- 15.d nazım imar planı paftaları dahilinde hazırlanan Belediyemiz Meclisinin 11.11.2022 tarih ve 629 sayılı kararı ile kabul edilen nazım imar planına yasal askı süresi içinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili teklifi,
83. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Kartepe Belediyesi, İstasyon Mahallesi, G24.a.4-G24.d.1, 1/25000 ölçekli nazım, G24a.21.c, G24d.01.b 1/5000 ölçekli nazım imar planı paftaları, 290 ada 1 No'lu parsel ile 643 ada 4 No'lu parsel arasında yer alan 20 metre genişliğindeki imar yoluna ilişkin hazırlanan 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
84. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Kartepe Belediyesi, Derbent Mahallesi, G24d.03.d.3c, G24d.03.d.3d ve G24d.08.a.2a uygulama imar planı paftası 219 ada 15 No'lu parsel ile ilişkin hazırlanan uygulama imar plan değişikliği ile ilgili teklifi,
85. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Kartepe Belediyesi, Arslanbey Mahallesi, G24.d.01.d.3d uygulama imar planı paftası sınırları içerisinde kalan 416 ada 2 No'lu (eski 2557 No'lu parsel) ve 416 ada 1 No'lu (eski 2561 No'lu parsel) parsellere ilişkin hazırlanan, Belediyemiz Meclisinin 18.08.2022 tarih ve 457 sayılı kararı ile kabul edilen uygulama imar planına yasal askı süresi içinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili teklifi,
86. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Kartepe Belediyesi, Eşme Mahallesi, G24.d.05.a.3b uygulama imar planı paftası, 143 ada 99 ve 100 No'lu parsellerde hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
87. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Kartepe Belediyesi, Uzunbey Mahallesi, G24.a.4 ve G24a.22.d nazım imar planı paftası 253 ada 1 No'lu parsel ile ilişkin hazırlanan 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
88. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Kartepe Belediyesi, İbrikdere, Derbent ve Uzuntarla Mahalleleri, G24.d.03.d, G24.d.08.a, G24.d.04.a, G24.d.03.b nazım, G24.d.03.d.3.d, G24.d.08.a.2.a-2.b, G24.d.04.a.4.b ve G24.d.03.b.3.d uygulama imar plan paftaları 222 ada 1 No'lu parsel, 232 ada 1 No'lu parsel ve çevresi, 183 ada 1 No'lu parsel ile 176 ada 1 No'lu parselin bulunduğu alanlara ilişkin hazırlanan uygulama imar plan değişikliği ile ilgili teklifi,
89. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Körfez Belediyesi, 17 Ağustos Mahallesi, G23.a.23.b nazım, G23.a.23.b.2.b uygulama imar planı paftası, 205 ada 2 No'lu parsel, 206 ada 1 No'lu parsel ve doğusunda yer alan tescil harici alana ilişkin hazırlanan nazım ve uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
90. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Belediyemizin 05.05.2022 tarih ve E-6E-64940297-622.01-00002105037 sayılı idari işleminin Kocaeli 2. İdare Mahkemesinin 29.12.2022 tarih ve 2022/859 esas 2022/2086 sayılı kararı ile iptal edilmesi doğrultusunda, Belediyemize yapılan 14.02.2022 tarih ve 2076237 sayılı başvurunun değerlendirilmesi ile ilgili teklifi,
91. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Belediyemiz, Kocaeli İli 1/50000 ölçekli Çevre Düzeni Planı ile 1/25000 ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planları Plan Hükümlerinde yer alan "Turizm Alanları" başlığı altındaki maddelere ilişkin hazırlanan plan notu değişikliği ile ilgili teklifi



0002631808

92. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Gebze Belediye Meclisi'nin 01.11.2022 tarih ve 291 sayılı kararı ile listedeki 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. maddesine göre imar uygulaması (şuyulandırma) yapılması planlanan 4 ayrı bölge için sadece bedeli tarafımızdan karşılanmak şartı ile ortak proje kapsamında işbirliği protokolü yapılması için Büyükşehir Belediyesi Başkanlık Makamına yetki verilmesi ile ilgili teklifi,
93. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Kocaeli İli sınırları içerisindeki yapıların Ruhsat ve İskanların Bina Envanteri şeklinde oluşturulmasına yönelik çalışmaların İnşaat Mühendisliği branşına uygun olarak Belediyeye mühendislik ve teknik destek sağlamak amacıyla geliştirilmesi kapsamında İnşaat Mühendisleri Odası Kocaeli Şubesi ile protokol yapılmasına yönelik Büyükşehir Belediyesi Başkanlık Makamına yetki verilmesi ile ilgili teklifi,
94. Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığının, Gebze Belediyesi, Güzeller Mahallesi, G22.b.19.b nazım, G22.b.19.c.1.b uygulama imar planı paftası, "Güzeller Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanı" sınırları dahilinde, 43 ada, 20 No'lu parselin bir kısmı ile 6501 ada, 6 No'lu parselin tamamında hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
95. Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığının, İzmit Belediyesi, "Sepetçi-Sekbanlı Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanı" sınırları içerisinde kamu eliyle yapılacak uygulamalarda esneklik sağlanması amacıyla hazırlanan uygulama imar planı plan notu değişikliği ile ilgili teklifi,
96. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Başiskele İlçesi, Paşadağ Mahallesinde bulunan 2924 ada 12 No'lu parselin önünde bulunan isimsiz sokağa isim verilmesi ile ilgili teklifi,
97. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Derince İlçesi, Yenikent Mahallesinde bulunan, Tufan Sokağın güneyinde ve KEV Tesislerinin bulunduğu bölgede kalan, Mülkiyeti Kocaeli Büyükşehir Belediyesi'ne ait 5229 ada 1 No'lu parsel üzerindeki isimsiz parka, Şehit Eren BÜLBÜL isminin verilmesi ile ilgili teklifi,
98. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Kartepe İlçesi, Maşukiye Mahallesi, 311 ada 90 No'lu parsel ile 311 ada 75 No'lu parsellerin arasında kalan isimsiz sokağa isim verilmesi ile ilgili teklifi,
99. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Gebze İlçesi, Adem Yavuz Mahallesi, 2356. Sokak isminin, "Şehit Mehmet Sezai BASAKCI Sokak" olarak değiştirilmesi ile ilgili teklifi,
100. Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın, mülkiyeti Belediyemize ait Kocaeli İli, Körfez İlçesi, Mimar Sinan Mahallesi, Petrol Caddesi; tapuda ise Yarımca Mahallesi, 1439 ada/ 5 parsel üzerinde yer alan toplam 14.239,00 m<sup>2</sup> kullanım alanlı 7 (yedi) adet petrol boru hattı yerinin kiralanması hususunda Başkanlık Makamı'na ve Belediye Encümenine yetki verilmesi ile ilgili teklifi,
101. Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın, Kartepe İlçesi, Uzuntarla Mahallesi, 309. Sk. No: 99/13 adresinde bulunan, Uzuntarla Doğal Yaşam Alanı, Çocuk Hayvanat Bahçesi içinde bulunan Kafeterya, Sosyal Tesis işyerinin, Antikkapı A.Ş.'ye belirlenecek aylık kira bedeli ve süre üzerinden işletilmesinin devredilmesi ile ilgili teklifi,
102. Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın, mülkiyeti Kocaeli Büyükşehir Belediyesine ait Kocaeli İli, İzmit İlçesi, Cumhuriyet Mahallesi, Salim Dervişoğlu Cd. No:4 adresinde, tapuda G23B23C3A Pafta, 5041 Ada, 2 No'lu Parsel üzerinde bulunan 7.638,77 m<sup>2</sup> kullanım alanlı taşınmazın **Doğalgaz Yönetim Hizmet Alanı** olarak kullanılmak üzere, kiralanması hususunda Başkanlık Makamı'na ve Belediye Encümenine yetki verilmesi ile ilgili teklifi,



0002631808

- 103.** Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın, mülkiyeti Belediyemize ait İlimiz, İzmit İlçesi, Cedit Mahallesi, 5144 ada 1 parsel sayılı taşınmazın aynı sermaye artırımını ile Kent Konut İnşaat Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi adına devir edilmesi ve tapu tescil işlemlerinin yapılması ile ilgili teklifi,
- 104.** Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın, Başiskele ilçesi, Servetiye Cami Mahallesi, Aytepe Mevkii No:72-73 ( Diriliş 1 ve Diriliş 2 Gençlik Kampı-Sosyal Tesis), Kandıra ilçesi, Kurtyeri Mahallesi, Kumcağız Caddesi No:130 (Kumcağız Gençlik ve Spor Kampı-Sosyal Tesis) ile Kandıra ilçesi, Kerpe Mahallesi, Sevil Sokak No:12 (Kerpe Gençlik ve Spor Kampı-Sosyal Tesis) adreslerinde bulunan sosyal tesislerin işletilmesi devrinin iptal edilmesi ve kira bedellerinin revize edilerek sosyal tesis ve kamp alanı olarak kullanılmak üzere, belirlenecek aylık kira bedelleri ve süreleri üzerinden Antikkapı A.Ş.'ye işletilmesinin devredilmeleri ile ilgili teklifi,
- 105.** Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın, mülkiyeti Belediyemize ait İlimiz, Dilovası İlçesi, Çerkeşli Mahallesi, 101 ada 3 parsel sayılı, 2.990,84 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmaz üzerinde bulunan Katlı Otopark ve Pazar Alanı Binasının belediye hizmetlerinde kullanılmak üzere Dilovası Belediyesine tahsis edilmesi, tahsis süre ve şartlarının belirlenmesi, tahsise ilişkin protokol yapılması ve konuyla ilgili olarak Başkanlık Makamına yetki verilmesi ile ilgili teklifi,
- 106.** Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın, mülkiyeti Derince Belediyesine ait İlimiz, Derince İlçesi, Sopalı Mahallesi, 3149 ada 1 parsel sayılı taşınmaz üzerinde Belediyemiz tarafından Cımbızdere Mesire Alanı Çevre Düzenleme Yapım İş'i kapsamında yapılan halı saha ve idari binanın Derince Belediyesi adına yapılan tahsisinin kaldırılması hususu ile ilgili teklifi,
- 107.** Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın, İzmit İlçesi, Çayırköy Mahallesi, 176 ada 13 parsel sayılı taşınmazın Yağmursuyu Terfi Merkezi Alanı yapılmak üzere ve Kandıra İlçesi, Kerpe Mahallesi, 142 ada 4 parsel sayılı taşınmazın Atıksu Terfi Merkezi Alanı olarak kullanılmak üzere Kocaeli Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü adına bedelsiz olarak devir edilmesi ile ilgili teklifi,
- 108.** Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın, 1/1000 Ölçekli Ereğli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı plan notları doğrultusunda Kocaeli Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulundan gerekli izin, onay, iş ve işlemlerinin Kocaeli İl Müftülüğü tarafından yürütülmesi kaydı ile mülkiyeti Belediyemize ait İlimiz, Karamürsel İlçesi, Ereğli Mahallesi, 270 ada 9 parsel sayılı 158,17 m<sup>2</sup> yüzölçümlü ve 270 ada 10 parsel sayılı 145,33 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazların tuvalet, gasilhane yapılmak üzere 10 (on) yıl süreyle bedelsiz olarak Kocaeli Valiliği-İl Müftülüğüne tahsis edilmesi, tahsise ilişkin protokol yapılması ve konuyla ilgili olarak Büyükşehir Belediyesi Başkanlık Makamına yetki verilmesi" şeklinde tashih edilmesi ile ilgili teklifi,
- 109.** İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığı'nın, Belediyemiz Teşkilat Şemasının değiştirilmesi ile ilgili teklifi,
- 110.** Ulaşım Dairesi Başkanlığı'nın, 2023 Yılı Kocaeli Geneli Karayolu Projeleri Danışmanlık Hizmet Alımı İş'i" ihale edilerek hizmet alımı yöntemiyle sürdürülmesi hususunda Başkanlık Makamı'na yetki verilmesi ile ilgili teklifi,
- 111.** Ulaşım Dairesi Başkanlığı'nın, Toplu Taşıma Araçları Seyahat Kartları Yönetmeliği ile ilgili teklifi,
- 112.** Ulaşım Dairesi Başkanlığı'nın, Görev ve Çalışma Yönetmeliği ile ilgili teklifi,



0002631808

- 113.** Ulaşım Dairesi Başkanlığı'nın, Gölcük ilçesinde başlayacak olan Kentsel Dönüşüm nedeni ile ekte bulunan listedeki şekli ile uygulama yapılan cadde ve sokakların iptal ve araç sayısının düşürülmesi talebine istinaden, Belde A.Ş.'nin yol üstü otopark yerlerinden tahsil ettiği tutarın K.D.V. hariç "ciro" bedeli üzerinden (%5) belediye payı alınması ile ilgili 12.09.2019 tarih ve 322 sayılı Meclis kararına istinaden ekte listesi bulunan parkomatlı park yerlerinin 3 (üç) yıl süreyle Belde A.Ş.'ye tahsisinin ve 12.01.2023 tarih ve 13 sayılı Belediye Meclis Kararının iptali hususu ile ilgili teklifi,
- 114.** Dış İlişkiler Dairesi Başkanlığı'nın, Ardahan İli Çıldır Belediyesi ile Kocaeli Büyükşehir Belediyesi arasında "Kardeş Şehir" ilişkisi kurulması ve Başkanlık makamına işbirliği protokolü imzalama yetkisi verilmesi ile ilgili teklifi,
- 115.** Fen İşleri Dairesi Başkanlığı'nın, Kırsal Mahalleler Doğalgaz Hattı Deplase Maliyet oluru ile ilgili teklifi,
- 116.** Fen İşleri Dairesi Başkanlığı'nın, Kartepe Teleferik Tesisi Yapım İşii" kapsamında üretilen 1. kısım malzemelerin teknik şartname gereğince fabrika kabul testlerinin yapılması için 27.02.2023-04.03.2023 tarihleri arasında Avusturya ve İsviçre'de bulunan fabrikalarda yapılacak testlere isimleri yer alan personelin görevlendirilmeleri ile ilgili teklifi,
- 117.** Muhtarlık İşleri Dairesi Başkanlığı'nın, Kocaeli Tıbbi ve Aromatik Bitkileriyle Kırsal Kalkınma Projesi" ile ilgili olarak, mali destek programı uygulama usul ve esasları doğrultusunda uygulanması, yükümlülüklerin yerine getirilmesi, tüm hukuki, mali ve idari işlemlerin yürütülmesi, söz konusu hibenin kabulü, proje belgelerinin ve mali destek sözleşmesinin imzalanması, proje adına hesap açılması, proje harcamalarının yapılması, taahhüt edilen toplam eş finansman katkısının sağlanması, raporların onaylanması, kurumumuzu temsil ve ilzamu, gerekli tüm belediye görevlilerinin yetkili kılınabilmesi konularında, Başkanlık Makamına yetki verilmesi ile ilgili teklifi,