PİN NO : İÇDP-411024875

İlçesi	:	**Kartepe**
Belediyesi	:	**Kartepe**
Mahallesi/Köyü	:	**İbrikdere**
Pafta	:	**G24-d**
Ada	:	**-**
Parsel	:	**-**
Konu	:	**Mezarlık alanı ve konut alanı kullanımlarında düzenleme**
Plan Ölçeği	:	**1/50000 ölçekli çevre düzeni planı**

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından **hazırlanan uygulama** imar planları **14.09.2023** tarihinde tarafımca kontrol edilmiştir.

Didem BALKAN
Şehir Plancısı

Bahar ÖZDEMİR
Şehir Plancısı
Şef

Rahmi E. TÜMPALAY
Şehir Planlama Şube Müdürü

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından **hazırlanan 04.09.2023** tarih ve **2944681** sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisine sunulan plandır.

Osman GÜNLER
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin **10.08.2023** tarih ve **50** sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek Komisyonumuzun tetkikine sunulan ve **16.08.2023** tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan plandır.

Sadullah KELEŞ
İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı

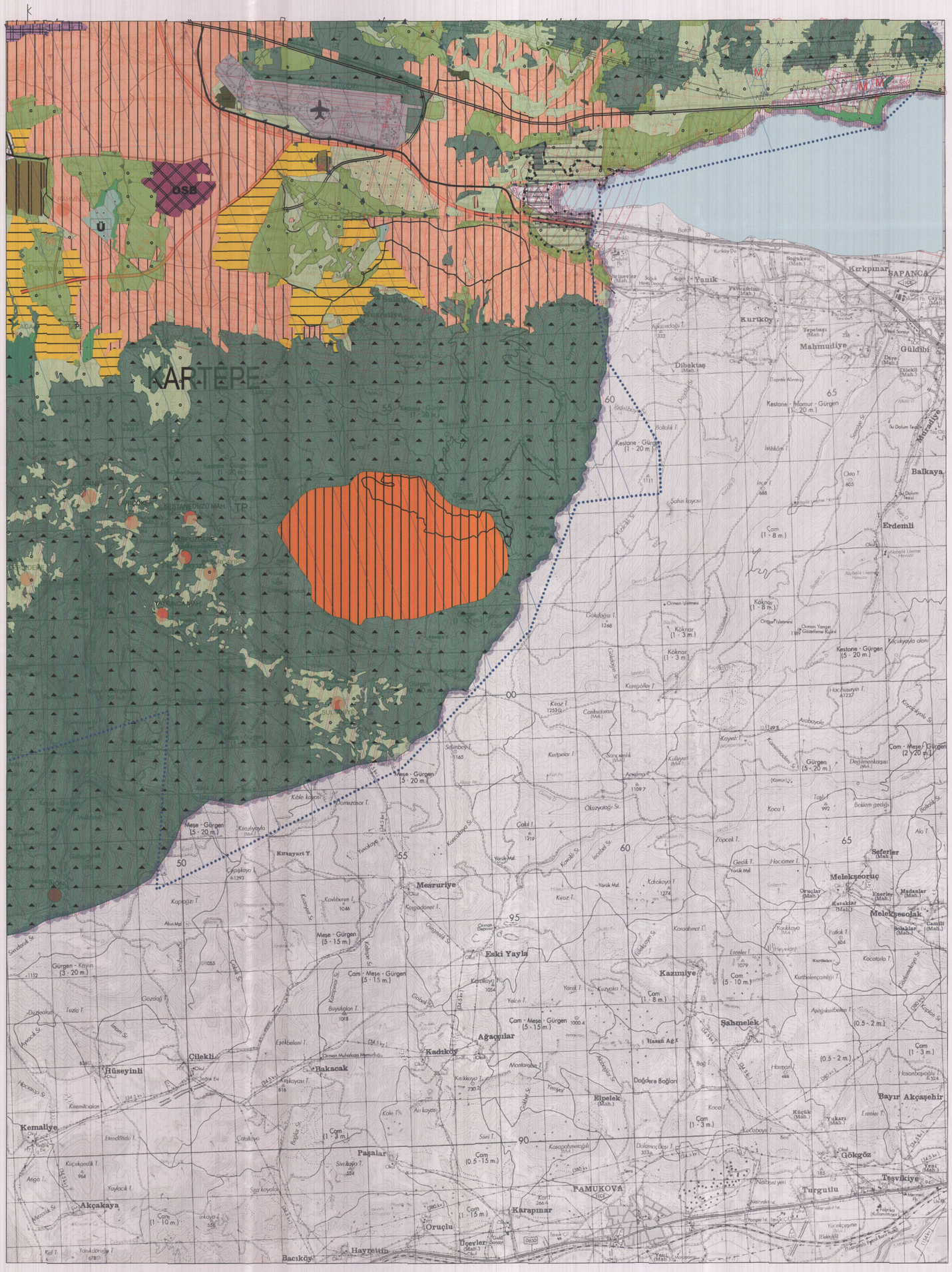
Büyükşehir Belediye Meclisinin **14.09.2023** tarih **439** sayılı kararı ile onaylanan plandır.

Gökmen MENGÜÇ
Başkan A.
Genel Sekreter Yrd.

Güzin TAŞTEKİN
Katip Üye

Fatma Nur ÇELİK
Katip Üye

ONAYLI PLAN


KARTEPE
OSB
Yenik
Kurtpınar
SAPANCA
Kurtköy
Mahmudiye
Güldibi
Dibektaş
Kestane - Fındık - Gürgen (1 - 20 m.)
Kestane - Gürgen (1 - 20 m.)
Balkaya
Erdemli
Çam (1 - 8 m.)
Çam (1 - 3 m.)
Kestane - Gürgen (5 - 20 m.)
Meşe - Gürgen (5 - 20 m.)
Çam - Meşe / Gürgen (2 - 20 m.)
Gürgen (5 - 20 m.)
Kırasyurt Y.
Mesruriye
Meşe - Gürgen (5 - 15 m.)
Eski Yayla
Çam - Meşe - Gürgen (5 - 15 m.)
Kazımiye
Çam (5 - 10 m.)
Çam (1 - 8 m.)
Şahmelek
Ağaçcılar
Kadıköy
Çilekli
Hüseyinli
Bakacak
Kemaliye
Akçakaya
Çam (1 - 10 m.)
Paşalar
Çam (0.5 - 15 m.)
Çam (1 - 15 m.)
Karapınar
Oruçlu
Hayrettin
Bacıköy
Üçevler (Mah.)
PAMUKOVA
Elpelek (Mah.)
Dağdere Bağları
Bayır Akçaşehir
Gökgöz
Yeşilkiye
Turgutlu
Melekşeoruç
Melekşeçalak
Seferler (Mah.)
Madanlar (Mah.)
Çam (0.5 - 2 m.)
Çam (1 - 3 m.)
Çam - Meşe / Gürgen (2 - 20 m.)
Gürgen - Kayın (3 - 20 m.)
Meşe - Gürgen (5 - 15 m.)
Çam - Meşe - Gürgen (5 - 15 m.)
Çam - Meşe - Gürgen (5 - 15 m.)
Çam (1 - 3 m.)
Çam (1 - 3 m.)
Çam (0.5 - 15 m.)
Çam (1 - 15 m.)
Çam (1 - 3 m.)
Çam (1 - 3 m.)
Çam (0.5 - 2 m.)
Çam (0.5 - 2 m.)
Çam (1 - 3 m.)
Kestane - Gürgen (5 - 20 m.)
Kestane - Gürgen (1 - 20 m.)
Kestane - Gürgen (1 - 20 m.)
Kestane - Fındık - Gürgen (1 - 20 m.)
Kestane - Gürgen (1 - 20 m.)
Kestane - Gürgen (1 - 20 m.)
Kestane

PİN NO : NİP-411024874

İlçesi	:	**Kartepe**
Belediyesi	:	**Kartepe**
Mahallesi/Köyü	:	**İbrikdere**
Pafta	:	**G24-d-1**
Ada	:	**-**
Parsel	:	**-**
Konu	:	**Mezarlık alanı ve konut alanı kullanımlarında düzenleme**
Plan Ölçeği	:	**1/25000 ölçekli nazım imar planı**

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından **hazırlanan uygulama** imar planları **14.09.2023** tarihinde tarafımca kontrol edilmiştir.

Didem BALKAN
Şehir Plancısı

Bahar ÖZDEMİR
Şehir Plancısı

Rahmi E. TÜMPALAY
Şehir Planlama Şube Müdürü

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından **hazırlanan 04.09.2023** tarih ve **2944681** sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisine sunulan plandır.

Osman GÜNLER
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin **10.08.2023** tarih ve **50** sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek Komisyonumuzun tetkikine sunulan ve **16.08.2023** tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan plandır.

Sadullah KELEŞ
İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin **14.09.2023** tarih 429 sayılı kararı ile onaylanan plandır.

Gökmen MENGÜÇ
Başkan A.
Genel Sekreter Yrd.

Güzin TAŞTEKİN
Katip Üye

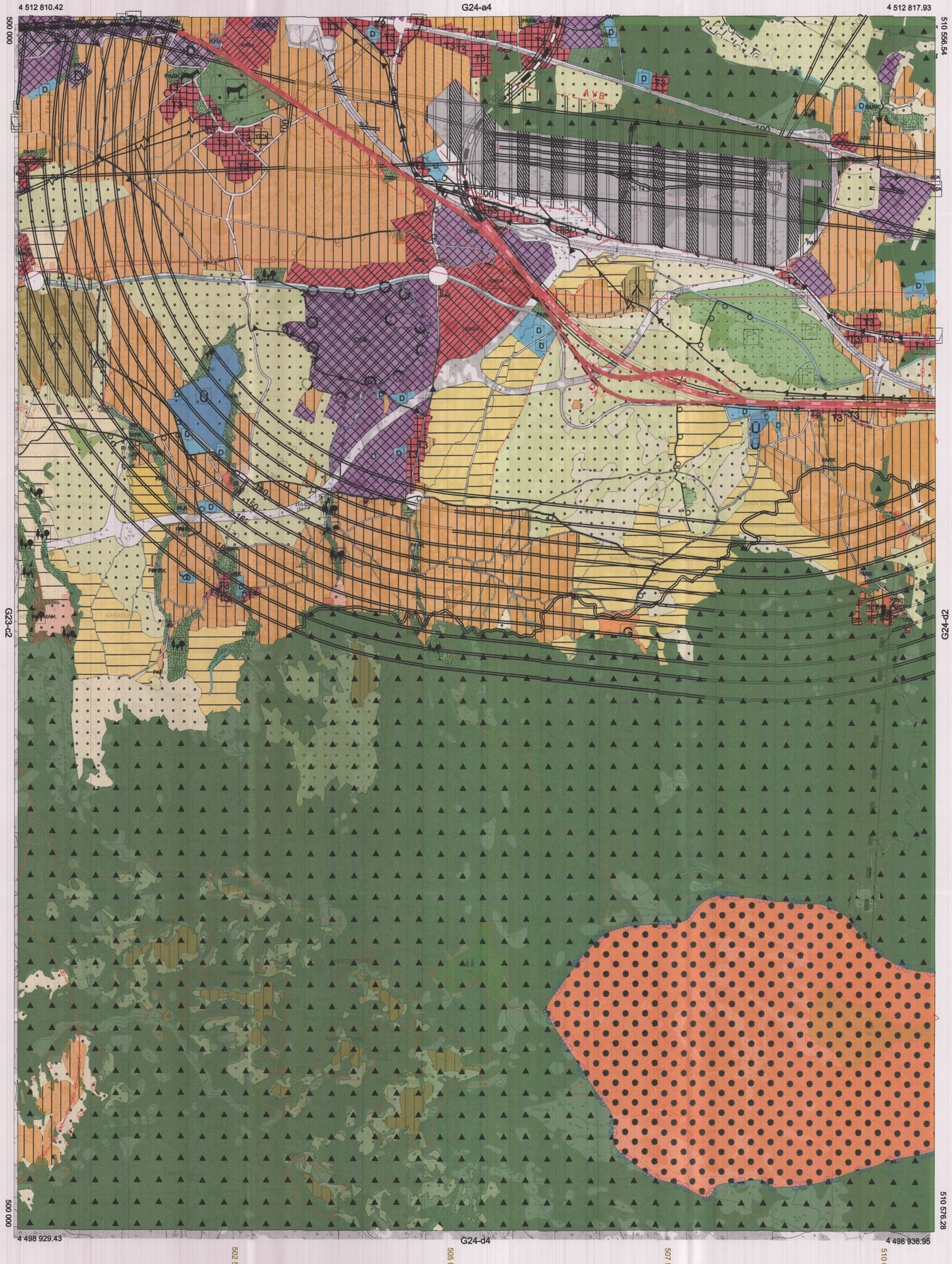
Fatma Nur ÇELİK
Katip Üye

ONAYLI PLAN

()

G24-d1

G24-a4



1/25000

-G24-d1

()

PİN NO : NİP-411024872

İlçesi	:	**Kartepe**
Belediyesi	:	**Kartepe**
Mahallesi/Köyü	:	**İbrikdere**
Pafta	:	**G24-d-03-a**
Ada	:	**-**
Parsel	:	**-**
Konu	:	**Mezarlık Alanı ve Konut Alanı sınırlarında düzenleme**
Plan Ölçeği	:	**1/5000 ölçekli nazım imar planı**

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından **hazırlanan uygulama** imar planları **14.09.2023** tarihinde tarafımca kontrol edilmiştir.

Dicle BALKAN
Şehir Plancısı

Bahar ÖZDEMİR
Şehir Plancısı

Rahmi E. TÜMPALAY
Şehir Planlama Şube Müdürü

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından **hazırlanan 04.08.2023** tarih ve **2944681** sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisine sunulan plandır.

Osman GÜNLER
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin **10.08.2023** tarih ve **50** sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek Komisyonumuzun tetkikine sunulan ve **16.08.2023** tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan plandır.

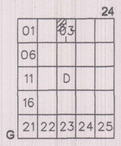
Sadullah KELEŞ
İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin **14.09.2023** tarih **xxxx** sayılı kararı ile onaylanan plandır.

Gökmen MENGÜÇ
Başkan A.
Genel Sekreter Yrd.

Güzin TAŞTEKİN
Katip Üye

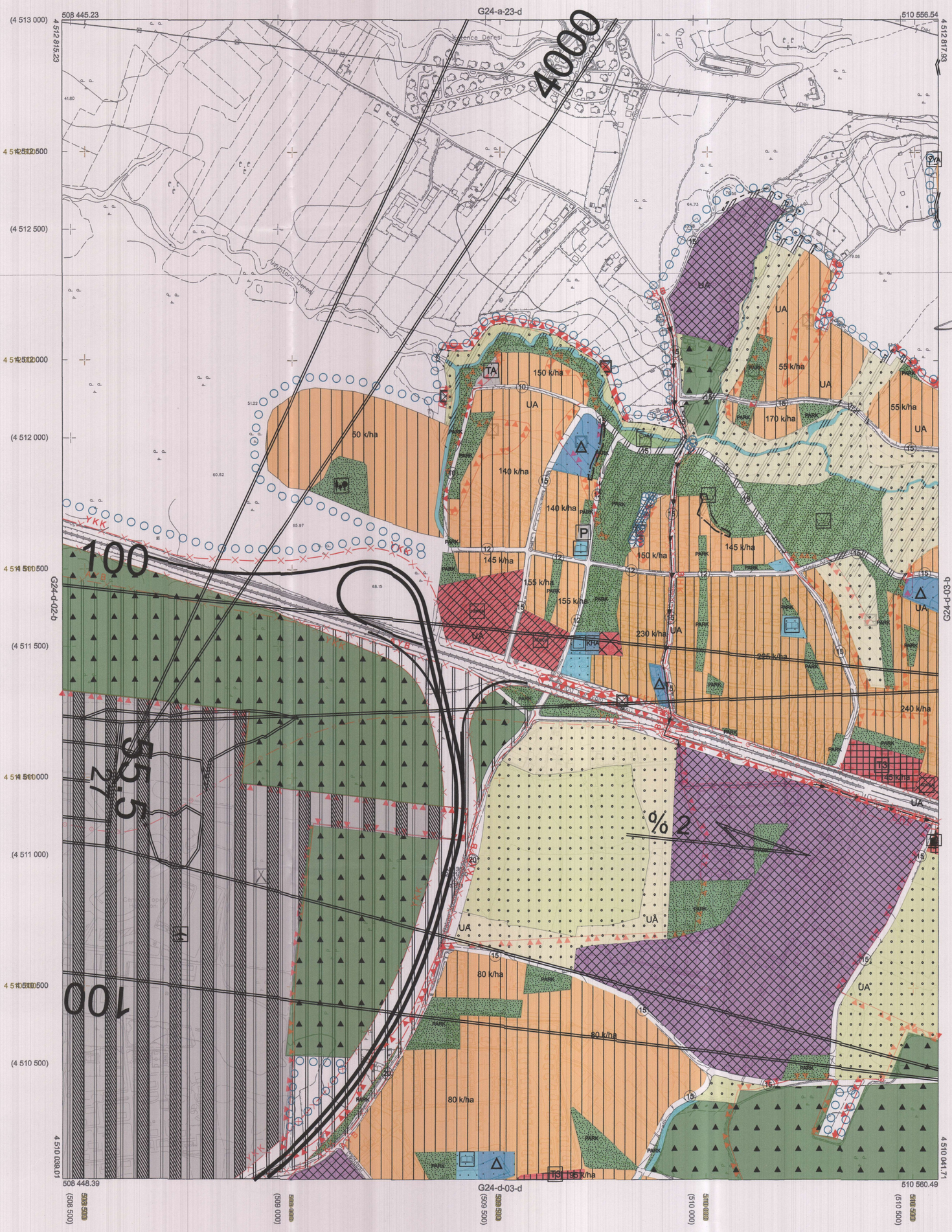
Fatma Nur ÇELİK
Katip Üye



KOCAELİ-KARTEPE

G24-d-03-a

ONAYLI PLAN



1:5000

Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik yöntemle yaptırılan Kocaeli iline ait 1/5000 ölçekli sayısal Halihazır Harita 3194 sayılı İmar Kanunun 7/a maddesine göre incelendi ve onandı.

18/03/2019

T.C.
BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Başkanlığına
GÖKMEN MENGÜÇ
Genel Sekreter Yardımcısı

// TARİHİNDE ÇEKİLEN HAVA FOTOĞRAFLARINDAN ÜRETİLEN PAFTALARDA, KIYMETLENDİRME VE YERSEL BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ NOTU GÖZ ARDI EDİLEMEZ.

Koordinatlar ve pafta bölümlemesi en son güncellenmiş TUTGA'ya bağlı 2005.0 epoğunda, GRS80 elipsoidi ve Transversal Mercator (TM) izdüşümünde düzenlenmiştir.

Haziran 2018 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından üretilmiştir.Yapılar saçak çizgileriyle gösterilmiştir.

Yüklenici Firma : KUTLUBEY HARİTA İNŞ.MÜH.SAN.TİC.A.Ş.

PROJE YÖNETİCİSİ
ALTAN ÇETİNKAYA
Harita Mühendisi

KONTROL

DİLEK AYDIN
Harita Mühendisi

EŞREF AKIŞ
Harita Yüksek Mühendisi

PROJE YÖNETİCİSİ
HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.
SERKAN ONUR
Harita Yüksek Mühendisi

KOCAELİ-KARTEPE G24-d-03-a