PİN NO :UİP- 411057694

İlçesi	:	**İzmit**
Belediyesi	:	**İzmit**
Mahallesi/Köyü	:	**Sepetçi, Sekbanlı**
Pafta	:	**Lejand**
Ada	:	
Parsel	:	
Konu	:	**Sepetçi Sekbanlı KDGPA**
Plan Ölçeği	:	**1/1000 ölçekli uygulama imar planı**

Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan uygulama imar planları **01.11.2023** tarihinde tarafımca kontrol edilmiştir.

Gül KARADENİZ
Şehir Plancısı

Zühal EKŞİ
Şehir Plancısı
Şef

Ali Serkan SİMAVLI
Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Şube Müdürü

Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan **06.11.2023** tarih ve **3125300** sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisine sunulan plandır.

Ali Serkan Simavlı
Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkan V.

Büyükşehir Belediye Meclisinin **09.11.2023** tarih ve **76** sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek Komisyonumuzun tetkikine sunulan ve **15.11.2023** tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan plandır.

Ali Haydar BULUT
Başkan A.
Genel Sekreter Yrd.

Güzin TAŞTEKİN
Katip Üye

Fatma Nur ÇELİK
Katip Üye

Sadullah KELEŞ
İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin **15.02.2024** tarih **117** sayılı kararı ile onaylanan plandır.

SEKBANLI-SEPETÇİ KENTSEL DÖNÜŞÜM VE GELİŞİM PROJE ALANI
1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI

K

ÖLÇEK:1/1000

GÖSTERİM

SINIRLAR

PLANLAMA SINIRLARI

- PLAN ONAMA SINIRI
- YAPI YAKLAŞMA SINIRI

ÖZEL KANUNLARLA BELİRLENEN ALAN VE SINIRLAR

- KENTSEL DÖNÜŞÜM VE GELİŞİM PROJE ALAN SINIRI

ALAN KULLANIMLARI

YAPILAŞMA DÜZENİ VE YOĞUNLUKLARI

- A 2 — YAPI DÜZENİ - KAT ADEDİ
- 5 / A 2 / 3 — ÖN BAHÇE MESAFESİ / YAPI DÜZENİ-KAT ADEDİ / YAN BAHÇE MESAFESİ
- A n — AYRIK DÜZEN
- B n — BİTİŞİK DÜZEN
- 0.20 / 0.40 — TABAN ALANI KATSAYISI (TAKS) / KAT ALANI KATSAYISI (KAKS)
- E = — EMSAL
- Yençok= ... m — BİNA YÜKSEKLİĞİ

KONUT ALANLARI

- YERLEŞİK KONUT ALANI(KIRSAL KARAKTERLİ)
- GELİŞME KONUT ALANI
- ASKERİ ALAN

KENTSEL ÇALIŞMA ALANLARI

- T1 — TİCARET ALANI (T1)
- T2 — TİCARET ALANI (T2)
- BHA — BELEDİYE HİZMET ALANI
- RESMİ KURUM ALANI
- AKARYAKIT VE SERVİS İSTASYONU ALANI

KORUNACAK ALANLAR

- TESCİLLİ ANIT YAPI
- A 3 — 3.DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI
- TESCİLLİ KORUMA ALAN SINIRI

SOSYAL ALTYAPI ALANLARI

EĞİTİM TESİSLERİ ALANI

- İLKOKUL ALANI
- ORTAOKUL ALANI
- ÖZEL EĞİTİM
- LİSE ALANI

İBADET ALANLARI

- CAMİ

SAĞLIK TESİSLERİ ALANI

- SAĞLIK TESİSİ ALANI

SOSYAL VE KÜLTÜREL TESİS ALANI

- SOSYAL TESİS ALANI
- KÜLTÜREL TESİS ALANI
- KREŞ — KREŞ VE GÜNDÜZ BAKIMEVİ
- AÇIK SPOR TESİSİ ALANI

BUGÜNKÜ ARAZİ KULLANIMI DEVAM ETTİRİLEREK KORUNACAK ALANLAR

- TARIMSAL NİTELİĞİ KORUNACAK ALAN
- DİĞER TARIM ALANI
- ORMAN ALANI

AÇIK VE YEŞİL ALANLAR

- PARK — PARK
- PASİF YEŞİL ALAN
- AĞAÇLANDIRILACAK ALAN
- REKRASYON ALANI
- MEZARLIK ALANI
- MEYDAN
- ÖZEL REKRASYON ALANI

AFET TEHLİKELİ ALANLAR

- YAPI YASAKLI ALAN
- 3 — ÖNLEMLİ ALAN

YAPI SINIRLAMASI GETİRİLEREK KORUNACAK ALANLAR

- KARAYOLLARI YOL KENARI KORUMA KUŞAĞI
- ENH — ENERJİ NAKİL HATTI KORUMA KUŞAĞI

DEMİRYOLLARI

- HIZLI TREN HATTI

KARAYOLLARI

- ERİŞME KOTROLLÜ KARAYOLU (OTOYOL)
- BÖLÜNMÜŞ TAŞIT YOLU
- TAŞIT YOLU
- YAYA YOLU VE BÖLGESİ (GEREKTİĞİNDE SERVİS YOLU)
- KÖPRÜ(VİYADÜK)
- BİSİKLET YOLU

ENERJİ ÜRETİM-DAĞITIM VE DEPOLAMA

- ENERJİ NAKİL HATTI
- TRAFO ALANI

SU-ATIKSU VE ATIK SİSTEMLERİ

- TA — TEKNİK ALTYAPI ALANI
- SU YÜZEYİ

PİN NO :UİP- 411057694

İlçesi	:	**İzmit**
Belediyesi	:	**İzmit**
Mahalles/Köyü	:	**Seçerler, Sekbanlı**
Pafta	:	**G.23.b.19.c.2.a**
Ada	:	
Parsel	:	
Konu	:	**Seçerler Sekbanlı KDGPA**
Plan Ölçeği	:	**1/1000 ölçekli uygulama imar planı**

Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan uygulama imar planları **01.11.2023** tarihinde tarafımca kontrol edilmiştir.

Gül KARADENİZ
Şehir Plancısı

Zühal EKŞİ
Şehir Plancısı
Şef

Ali Serkan SİMAVLI
Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Şube Müdürü

Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan **06.11.2023** tarih ve **3123300** sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisine sunulan planlar.

Ali Serkan Simavlı
Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkan V.

Büyükşehir Belediye Meclisinin **09.11.2023** tarih ve **76** sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek Komisyonumuzun tetkikine sunulan ve **15.11.2023** tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan planlar.

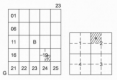
Ali Haydar BULUT
Başkan A.

Güzin TAŞTEKİN
Katip Üye

Fatma Nur ÇELİK
Katip Üye

Sadullah KELEŞ
İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin **15.02.2024** tarih **117** sayılı kararı ile onaylanan planlar.



İZMİT İLÇESİ (Kabaoğlu Köyü)

KOCAELİ

G23-b-19-c-2-a



Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik yöntemle yaptırılan Kocaeli ilne ait 1/1000 ölçekli sayısal Halihazır Harita 3194 sayılı İmar Kanunun 7/a maddesine göre incelendi ve onandı.

15.04.2011

T.C.
Gebze Tapu Müdürlüğü
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

İZMİT İLÇESİ (Kabaoğlu Köyü) G23-b-19-c-2-a

KOCAELİ

Koordinatlar ve parfa bölümlemesi en son güncellenmiş TUTGA'ya bağlı 2005.0 epoğunda, GRS80 elipsoidi ve Transversal Mercator (TM) izdüşümünde düzenlenmiştir.

Ağustos 2010 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından üretilmiştir.Yapılar saçak çizgileriyle gösterilmiştir.

Yüklenici Firma : KUTLUBEY HARİTA A.Ş.
ÇETİNKAYA İMAR A.Ş.
(Ortak Girişimi)

PROJE YÖNETİCİSİ
ALTAN ÇETİNKAYA
Harita Mühendisi

KONTROL

Harita Mühendisi	SELİM SAYDAN	
Harita Mühendisi	KORCAN ERGİN	
Harita Mühendisi	DİLEK AYDIN	
Harita Yüksek Mühendisi	HAKAN İLHAN	

HALİHAZIR HARİTA ŞEF.
İSMAİL BEYREK
Harita Mühendisi

PROJE YÖNETİCİSİ
HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.
SEDANUR ÖNDİN
Harita Yüksek Mühendisi

PİN NO :UİP- 411057694

İlçesi	:	**İzmit**
Belediyesi	:	**İzmit**
Mahallesi/Köyü	:	**Seçetçi, Sekbanlı**
Pafta	:	**G-23.b.19.c.2.b**
Ada	:	
Parsel	:	
Konu	:	**Seçetçi Sekbanlı KDGPA**
Plan Ölçeği	:	**1/1000 ölçekli uygulama imar planı**

Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan uygulama imar planları **01.11.2023** tarihinde tarafımca kontrol edilmiştir.

Gül KARADENİZ
Şehir Plancısı

Zühal EKŞİ
Şehir Plancısı
Şef

Ali Serkan SİMAVLI
Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Şube Müdürü

Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan **06.11.2023** tarih ve **3125300** sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisine sunulan plandır.

Ali Serkan Simavlı
Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkan V.

Büyükşehir Belediye Meclisinin **09.11.2023** tarih ve **76** sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek Komisyonumuzun tetkikine sunulan ve **15.11.2023** tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan plandır.

Sadullah KELEŞ
İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin **15.02.2024** tarih **117** sayılı kararı ile onaylanan plandır.

Ali Haydar BUUT
Başkan A.
Genel Sekreter Yrd.

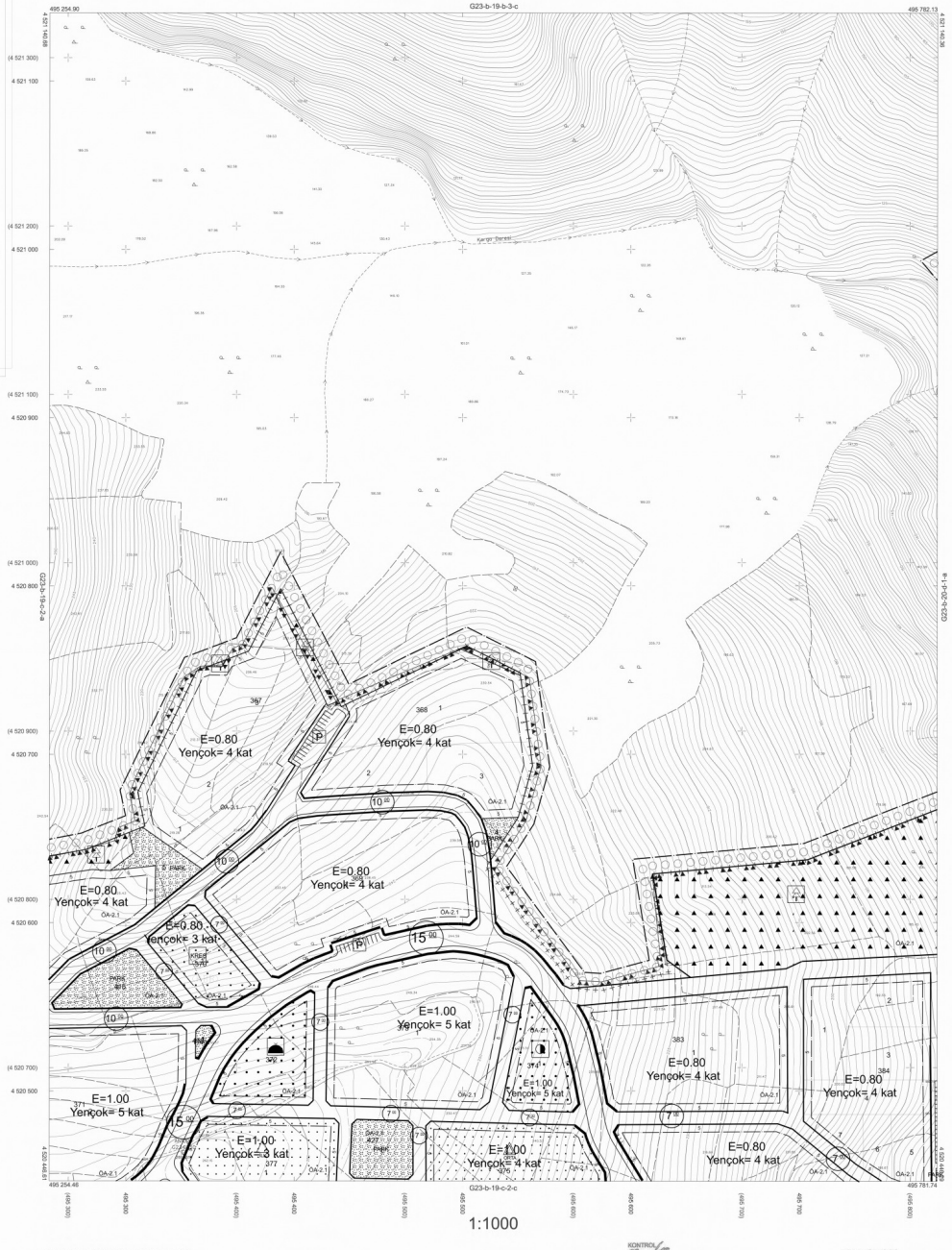
Güzin TAŞTEKİN
Katip Üye

Fatma Nur ÇELİK
Katip Üye

İZMİT İLÇESİ (Sekbanlı Köyü)

KOCAELİ

G23-b-19-c-2-b



1:1000

Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik yöntemle yaptırılan Kocaeli İline ait 1/1000 ölçekli sayısal Halihazır Harita 3194 sayılı İmar Kanunun 7/a maddesine göre incelendi ve onandı.

05-04-2011

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

İZMİT İLÇESİ (Sekbanlı Köyü) G23-b-19-c-2-b

KOCAELİ

Koordinatlar ve pafta bölümlemesi en son güncellenmiş TUTGA'ya bağlı 2005.0 epoğunda, GRS80 elipsoidi ve Transversal Mercator (TM) izdüşümünde düzenlenmiştir.

Ağustos 2010 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından üretilmiştir.Yapılar saçak çizgileriyle gösterilmiştir.

Yüklenici Firma : KUTLUBEY HARİTA A.Ş.
ÇETİNKAYA İMAR A.Ş.
(Ortak Girişimi)

PROJE YÖNETİCİSİ
ALTAN ÇETİNKAYA
Harita Mühendisi

KONTROL

Harita Mühendisi	SELİM SAYDAN	
Harita Mühendisi	KORCAN ERGİN	HALİHAZIR HARİTA ŞEF
Harita Mühendisi	DİLEK AYDIN	İSMAİL BEYREK
Harita Yüksek Mühendisi	HAKAN İLHAN	Harita Mühendisi

PROJE YÖNETİCİSİ
HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.
SERDAR ONUR
Harita Yüksek Mühendisi

PİN NO :UİP- 411057694

İlçesi	:	**İzmit**
Belediyesi	:	**İzmit**
Mahalles/Köyü	:	**Sepetçi, Sekbanlı**
Pafta	:	**G.23.b.19.c.2.c**
Ada	:	
Parsel	:	
Konu	:	**Sepetçi Sekbanlı KDGPA**
Plan Ölçeği	:	**1/1000 ölçekli uygulama imar planı**

Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan uygulama imar planları **01.11.2023** tarihinde tarafımca kontrol edilmiştir.

Gül KARADENİZ
Şehir Plancısı

Zühal EKŞİ
Şehir Plancısı
Şef

Ali Serkan SİMAVLI
Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Şube Müdürü

Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan **06.11.2023** tarih ve **3125300** sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisine sunulan plandır.

Ali Serkan Simavlı
Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkan V.

Büyükşehir Belediye Meclisinin **09.11.2023** tarih ve **76** sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek Komisyonumuzun tetkikine sunulan ve **15.11.2023** tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan plandır.

Sadullah KELEŞ
İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin **15.02.2024** tarih **117** sayılı kararı ile onaylanan plandır.

Ali Haydar BULUT
Başkan A.
Genel Sekreter Yrd.

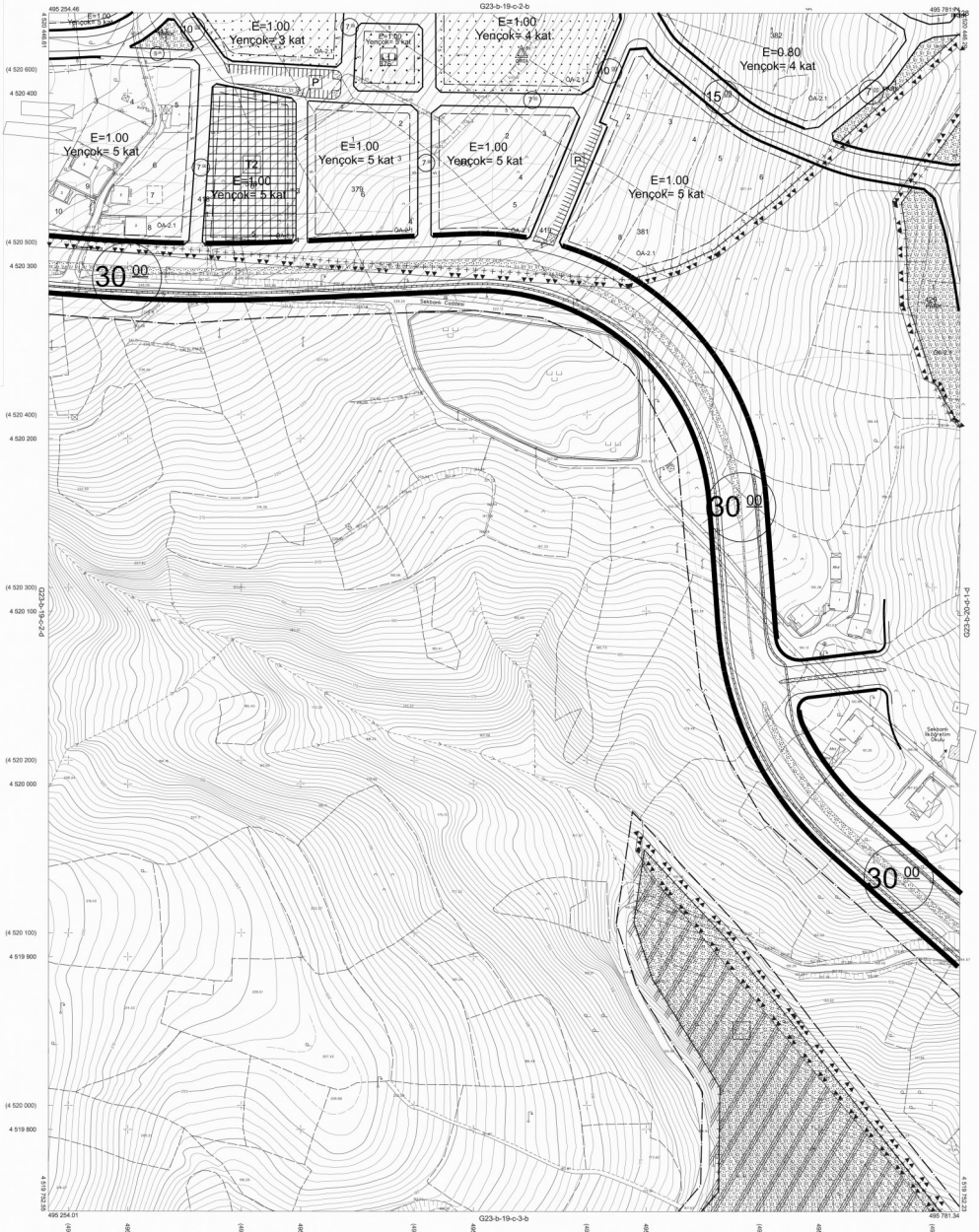
Gözin TAŞTEKİN
Katip Üye

Fatma Nur ÇELİK
Katip Üye

İZMİT İLÇESİ (Sekbanlı Köyü)

KOCAELİ

G23-b-19-c-2-c



Koordinatlar ve pafta bölümlemesi en son güncellenmiş TUTGA'ya bağlı 2005.0 epoğunda, GRS80 elipsoidi ve Transvemsal Mercator (TM) izdüşümünde düzenlenmiştir.

Ağustos 2010 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından üretilmiştir.Yapılar saçak çizgileriyle gösterilmiştir.

Yüklenici Firma : KUTLUBEY HARİTA A.Ş.
ÇETİNKAYA İMAR A.Ş.
(Ortak Girişim)

PROJE YÖNETİCİSİ
ALTAN ÇETİNKAYA
Harita Mühendisi

KONTROL

Harita Mühendisi	SELİM SAYDAN	HALİHAZIR HARİTA ŞEF
Harita Mühendisi	KORCAN ERGİN	İSMAİL SEYREK
Harita Mühendisi	DİLEK AYDIN	Harita Mühendisi
Harita Yüksek Mühendisi	HAKAN İLHAN	

PROJE YÖNETİCİSİ
HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.
SEDANUR ÖNDER
Harita Yüksek Mühendisi

Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik yöntemle yaptırılan Kocaeli iline ait 1/1000 ölçekli sayısal Halihazır Harita 3194 sayılı İmar Kanunun 7/a maddesine göre incelendi ve onandı.

05-04-2011

T.C.
Çevre ve Şehircilik Bakanlığı
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

İZMİT İLÇESİ (Sekbanlı Köyü) G23-b-19-c-2-c
KOCAELİ

PİN NO :ÜİP- 41105769 4

İlçesi	:	**İzmit**
Belediyesi	:	**İzmit**
Mahallesi/Köyü	:	**Sepetçi, Sekbanlı**
Pafta	:	**G.23.b.19.c.2.d**
Ada	:	
Parsel	:	
Konu	:	**Sepetçi Sekbanlı KDGPA**
Plan Ölçeği	:	**1/1000 ölçekli uygulama imar planı**

Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan uygulama imar planları **01.11.2023** tarihinde tarafımca kontrol edilmiştir.

Gül KARADENİZ
Şehir Plancısı

Zühal EKŞİ
Şehir Plancısı
Şef

Ali Serkan SİMAVLI
Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Şube Müdürü

Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan **06.11.2023** tarih ve **3125300** sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisine sunulan plandır.

Ali Serkan Simavlı
Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkan V.

Büyükşehir Belediye Meclisinin **09.11.2023** tarih ve **76** sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek Komisyonumuzun tetkikine sunulan ve **15.11.2023** tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan plandır.

Sadullah KELEŞ
İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin **15.02.2024** tarih **117** sayılı kararı ile onaylanan plandır.

Ali Haydar BULUT
Başkan A.
Genel Sekreter Yrd.

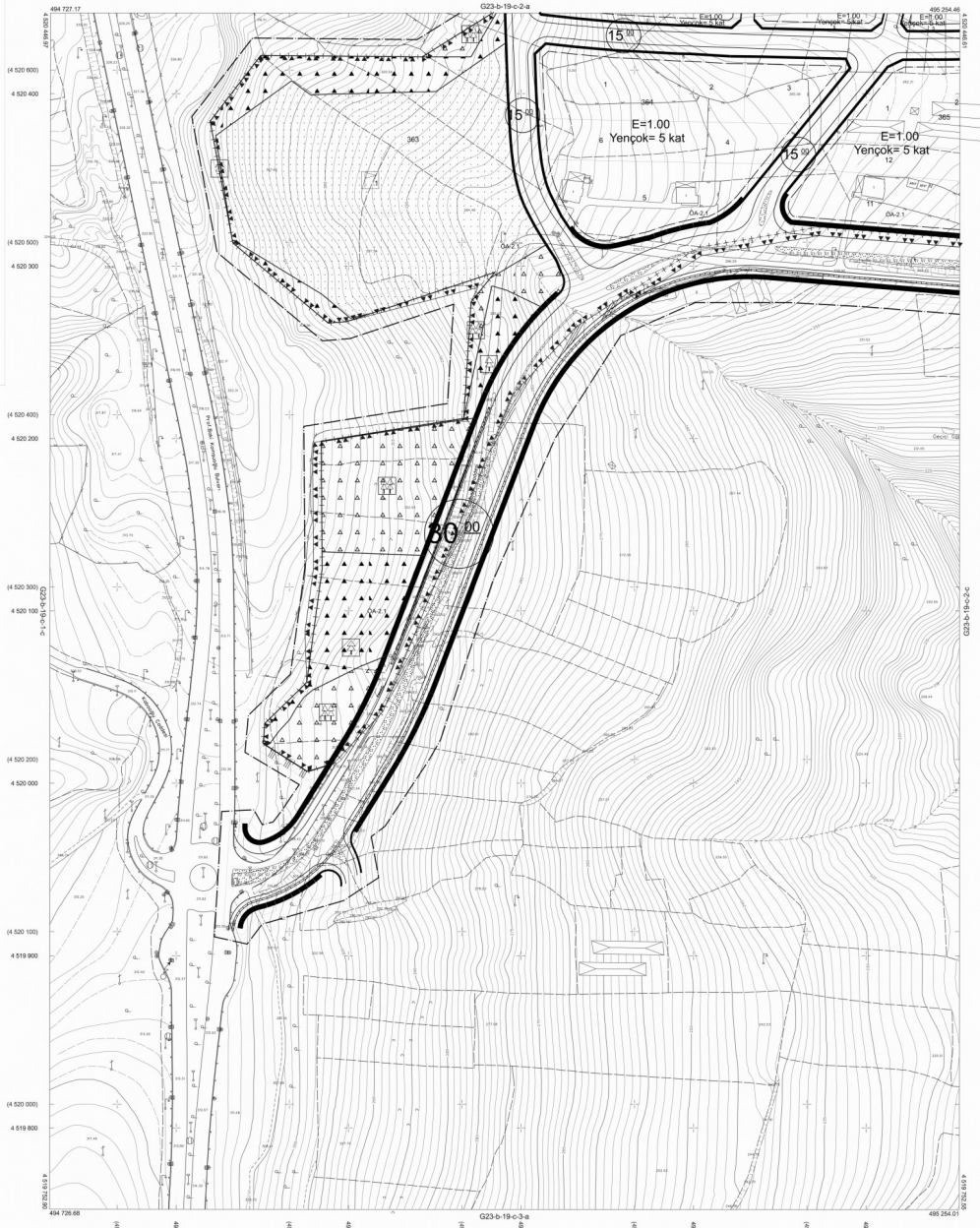
Gizin TAŞTEKİN
Katip Üye

Fatma Nur ÇELİK
Katip Üye

İZMİT İLÇESİ (Sekbanlı Köyü)

KOCAELİ

G23-b-19-c-2-d



1:1000

Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik yöntemle yaptırılan Kocaeli ilne ait 1/1000 ölçekli sayısal Halihazır Harita 3194 sayılı İmar Kanunun 7'ia maddesine göre incelendi ve onandı.

05-06-2011

T.C.
Çevre ve Şehircilik Bakanlığı
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Koordinatlar ve pafta bölümlemesi en son güncellenmiş TUTGA'ya bağlı 2005.0 epoğunda, GRS80 elipsoidi ve Transversal Mercator (TM) izdüşümünde düzenlenmiştir.

Ağustos 2010 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından üretilmiştir.Yapılar saçak çizgileriyle gösterilmiştir.

Yüklenici Firma : KUTLUBEY HARİTA A.Ş.
ÇETİNKAYA İMAR A.Ş.
(Ortak Girişimi)

PROJE YÖNETİCİSİ
ALTAN ÇETİNKAYA
Harita Mühendisi

KONTROL

Harita Mühendisi	SELİM SAYDAN	HALİHAZIR HARİTA ŞEF
Harita Mühendisi	KORCAN ERGİN	İSMAİL BEYREK
Harita Mühendisi	DİLEK AYDIN	Harita Mühendisi
Harita Yüksek Mühendisi	HAKAN İLHAN	

PROJE YÖNETİCİSİ
HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.
SERKAN ÖNCÜ
Harita Yüksek Mühendisi

İZMİT İLÇESİ (Sekbanlı Köyü) G23-b-19-c-2-d
KOCAELİ

PİN NO :ÜİP- 411057694

İlçesi	:	**İzmit**
Belediyesi	:	**İzmit**
Mahallesi/Köyü	:	**Sepetçi, Sekbanlı**
Pafta	:	**G.23.b.19.c.3.b**
Ada	:	
Parsel	:	
Konu	:	**Sepetçi Sekbanlı KDGPA**
Plan Ölçeği	:	**1/1000 ölçekli uygulama imar planı**

Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan uygulama imar planları **01.11.2023** tarihinde tarafımca kontrol edilmiştir.

Gül KARADENİZ
Şehir Plancısı

Zühal EKŞİ
Şehir Plancısı
Şef

Ali Serkan SİMAVLI
Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Şube Müdürü

Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan **06.11.2023** tarih ve **3125300** sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisine sunulan plandır.

Ali Serkan Simavlı
Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkan V.

Büyükşehir Belediye Meclisinin **09.11.2023** tarih ve **76** sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek Komisyonumuzun tetkikine sunulan ve **15.11.2023** tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan plandır.

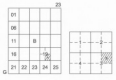
Sadullah KELEŞ
İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin **15.02.2024** tarih **117** sayılı kararı ile onaylanan plandır.

Ali Haydar BULUT
Başkan A.
Genel Sekreter Yrd.

Gizem TAŞTEKİN
Katip Üye

Fatma Nur ÇELİK
Katip Üye



İZMİT İLÇESİ (Sekbanlı Köyü)

KOCAELİ

G23-b-19-c-3-b



1:1000

Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik yöntemle yaptırılan Kocaeli ilne ait 1/1000 ölçekli sayısal Halihazır Harita 3194 sayılı İmar Kanunun 7/a maddesine göre incelendi ve onandı.

15-04-2011

T.C.
Çevre ve Şehircilik Bakanlığı
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

İZMİT İLÇESİ (Sekbanlı Köyü) G23-b-19-c-3-b

KOCAELİ

Koordinatlar ve pafta bölümlemesi en son güncellenmiş TUTGA'ya bağlı 2005.0 epoğunda, GRS80 elipsoidi ve Transversal Mercator (TM) izdüşümünde düzenlenmiştir.

Ağustos 2010 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından üretilmiştir.Yapılar saçak çizgileriyle gösterilmiştir.

Yüklenici Firma : KUTLUBEY HARİTA A.Ş.
ÇETİNKAYA İMAR A.Ş.
(Ortak Girişimi)

PROJE YÖNETİCİSİ
ALTAN ÇETİNKAYA
Harita Mühendisi

KONTROL

Harita Mühendisi	SELİM SAYDAN	
Harita Mühendisi	KORCAN ERGİN	
Harita Mühendisi	DİLEK AYDIN	
Harita Yüksek Mühendisi	HAKAN İLHAN	

HALİHAZIR HARİTA ŞEF
İSMAİL BEYREK
Harita Mühendisi

PROJE YÖNETİCİSİ
HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.
SEDANUR ÖNEŞİ
Harita Yüksek Mühendisi

PİN NO :UİP- 411057694

İlçesi	:	**İzmit**
Belediyesi	:	**İzmit**
Mahallesi/Köyü	:	**Sepetçi, Sekbanlı**
Pafta	:	**G.23.b.20.a.4.c**
Ada	:	
Parsel	:	
Konu	:	**Sepetçi Sekbanlı KDGPA**
Plan Ölçeği	:	**1/1000 ölçekli uygulama imar planı**

Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan uygulama imar planları **01.11.2023** tarihinde tarafımca kontrol edilmiştir.

GÜl KARADENİZ
Şehir Plancısı

Zühal EKŞİ
Şehir Plancısı
Şef

Ali Serkan SİMAVLI
Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Şube Müdürü

Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan **06.11.2023** tarih ve **3125300** sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisine sunulan planlar.

Ali Serkan Simavlı
Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkan V.

Büyükşehir Belediye Meclisinin **09.11.2023** tarih ve **76** sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek Komisyonumuzun tetkikine sunulan ve **15.11.2023** tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan planlar.

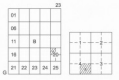
Sadullah KELEŞ
İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin **15.02.2024** tarih **117** sayılı kararı ile onaylanan planlar.

Ali Haydar BULUT
Başkan A.
Genel Sekreter Yrd.

Gülin TAŞTEKİN
Katip Üye

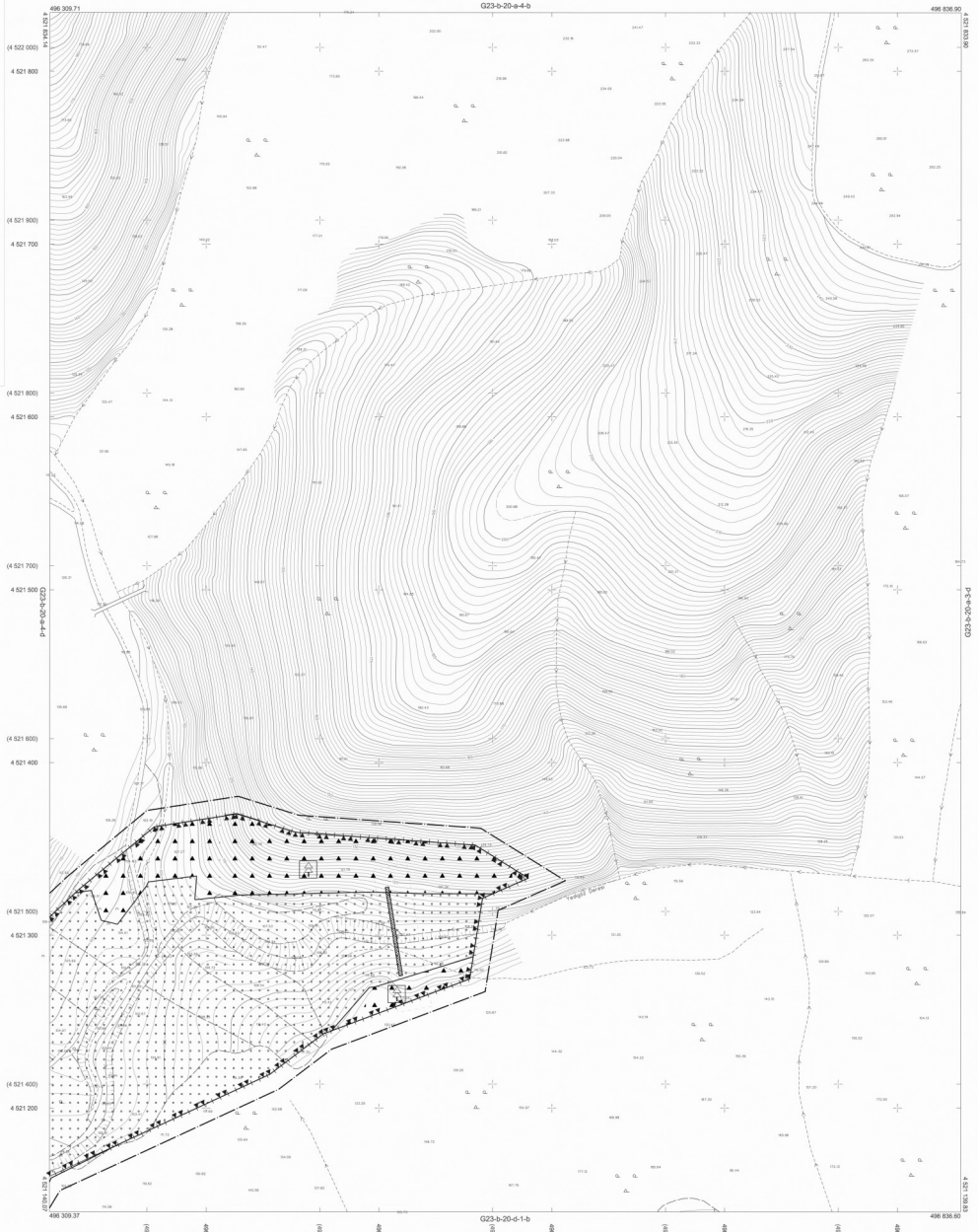
Fatma Nur ÇELİK
Katip Üye



İZMİT İLÇESİ (Sepetçi Köyü)

KOCAELİ

G23-b-20-a-4-c



1:1000

Koordinatlar ve pafta bölümlemesi en son güncellenmiş TUTGA'ya bağlı 2005.0 epoğunda, GRS80 elipsoidi ve Transversal Mercator (TM) izdüşümünde düzenlenmiştir.

Ağustos 2010 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından üretilmiştir.Yapılar sarçak çizgileriyle gösterilmiştir.

Yüklenici Firma : KUTLUBEY HARİTA A.Ş.
ÇETİNKAYA İMAR A.Ş.
(Ortak Girişimi)

PROJE YÖNETİCİSİ
ALTAN ÇETİNKAYA
Harita Mühendisi

KONTROL

Harita Mühendisi	SELİM SAYDAN	
Harita Mühendisi	KORCAN ERGİN	
Harita Mühendisi	DİLEK AYDIN	
Harita Yüksek Mühendisi	HAKAN İLHAN	

HALİHAZIR HARİTA ŞEF
İSMAİL SEYREK
Harita Mühendisi

PROJE YÖNETİCİSİ
HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.
SERDAR ÖNDİ
Harita Yüksek Mühendisi

Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik yöntemle yaptırılan Kocaeli iline ait 1/1000 ölçekli sayısal Halihazır Harita 3194 sayılı İmar Kanunun 7/a maddesine göre incelendi ve onandı.

05-04-2024

T.C.
Kocaeli Büyükşehir Belediyesi
Gülsevim ÖZKAN
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

İZMİT İLÇESİ (Sepetçi Köyü) G23-b-20-a-4-c

KOCAELİ

PİN NO :UİP- 411057694

İlçesi	:	**İzmit**
Belediyesi	:	**İzmit**
Mahallesi/Köyü	:	**Sepetçi, Sekbanlı**
Pafta	:	**G.23.b.20.a.4.d**
Ada	:	
Parsel	:	
Konu	:	**Sepetçi Sekbanlı KDGPA**
Plan Ölçeği	:	**1/1000 ölçekli uygulama imar planı**

Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığı tarafından **hazırlanan uygulama** imar planları **01.11.2023** tarihinde tarafımca kontrol edilmiştir.

Gül KARADENİZ
Şehir Plancısı

Zühal EKŞİ
Şehir Plancısı
Şef

Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığı tarafından **hazırlanan 06.11.2023** tarih ve **9125300** sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisine sunulan plandır.

Ali Serkan Simavlı
Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkan V.

Ali Serkan SİMAVLI
Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Şube Müdürü

Büyükşehir Belediye Meclisinin **09.11.2023** tarih ve **76** sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek Komisyonumuzun tetkikine sunulan ve **15.11.2023** tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan plandır.

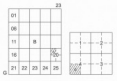
Sadullah KELEŞ
İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin **15.02.2024** tarih **117** sayılı kararı ile onaylanan plandır.

Ali Haydar BULUT
Başkan A.
Genel Sekreter Yrd.

Gizem TAŞTEKİN
Katip Üye

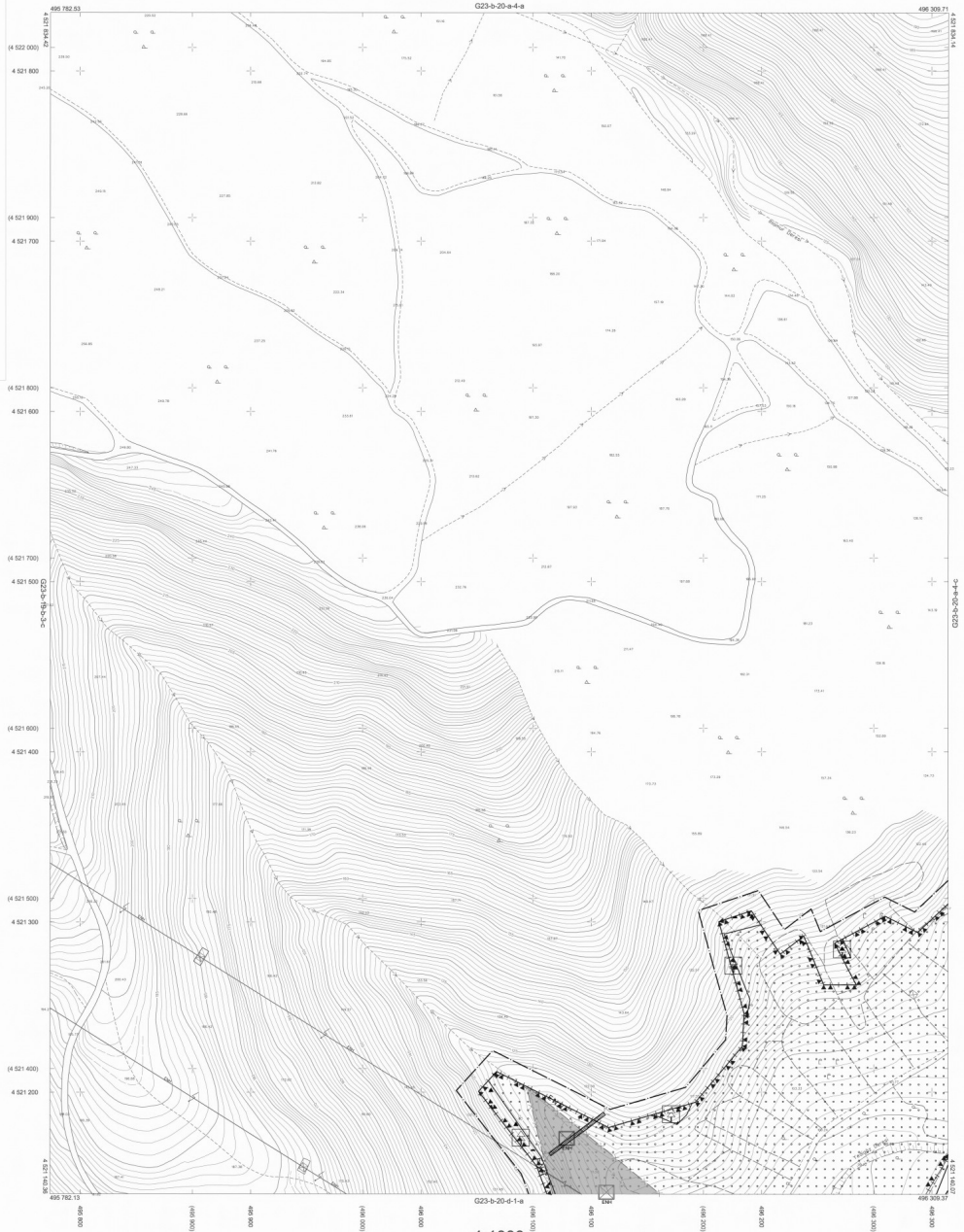
Fatma Nur ÇELİK
Katip Üye



İZMİT İLÇESİ (Kabaoğlu Köyü)

KOCAELİ

G23-b-20-a-4-d



1:1000

Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik yöntemle yaptırılan Kocaeli iline ait 1/1000 ölçekli sayısal Halihazır Harita 3194 sayılı İmar Kanunun 7/a maddesine göre incelendi ve onandı.

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Koordinatlar ve pafta bölümlemesi en son güncellenmiş TUTGA'ya bağlı 2005.0 epoğunda, GRS80 elipsoidi ve Transversal Mercator (TM) izdüşümünde düzenlenmiştir.

Ağustos 2010 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından üretilmiştir.Yapılar saçak çizgileriyle gösterilmiştir.

Yüklenici Firma : KUTLUBEY HARİTA A.Ş.
ÇETİNKAYA İMAR A.Ş.
(Ortak Girişimi)

PROJE YÖNETİCİSİ
ALTAN ÇETİNKAYA
Harita Mühendisi

		KONTROL
Harita Mühendisi	SELİM SAYDAN	
Harita Mühendisi	KORCAN ERGİN	
Harita Mühendisi	DİLEK AYDIN	
Harita Yüksek Mühendisi	HAKAN İLHAN	

HALİHAZIR HARİTA ŞEF
İSMAİL BEYREK
Harita Mühendisi

PROJE YÖNETİCİSİ
HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.
SERKAN ÖNDİL
Harita Yüksek Mühendisi

İZMİT İLÇESİ (Kabaoğlu Köyü) G23-b-20-a-4-d

KOCAELİ

PİN NO :UİP- 411057694

İlçesi	:	**İzmit**
Belediyesi	:	**İzmit**
Mahallesi/Köyü	:	**Sepetçi, Sekbanlı**
Pafta	:	**G.23.b.20.b.3.d**
Ada	:	
Parsel	:	
Konu	:	**Sepetçi Sekbanlı KDGPA**
Plan Ölçeği	:	**1/1000 ölçekli uygulama imar planı**

Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan uygulama imar planları **01.11.2023** tarihinde tarafımca kontrol edilmiştir.

Gül KARADENİZ
Şehir Plancısı

Zühal EKŞİ
Şehir Plancısı
Şef

Ali Serkan SİMAVLI
Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Şube Müdürü

Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan **06.11.2023** tarih ve **3125300** sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisine sunulan plandır.

Ali Serkan Simavlı
Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkan V.

Büyükşehir Belediye Meclisinin **09.11.2023** tarih ve **76** sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek Komisyonumuzun tetkikine sunulan ve **15.11.2023** tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan plandır.

Sadullah KELEŞ
İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı

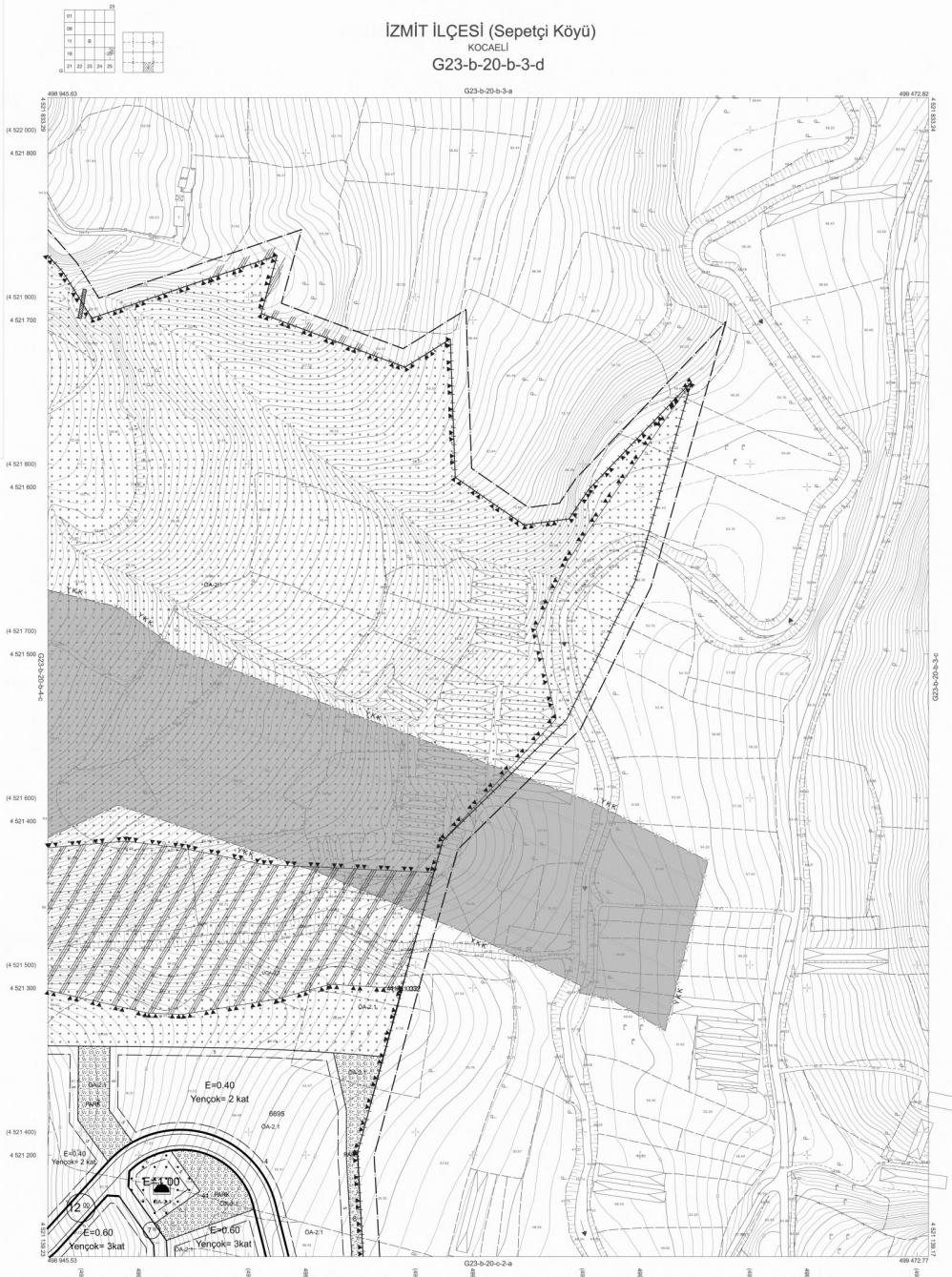
Büyükşehir Belediye Meclisinin **15.02.2024** tarih **117** sayılı kararı ile onaylanan plandır.

Ali Haydar BULUT
Başkan A.
Genel Sekreter Yrd.

Gözün TAŞTEKİN
Katip Üye

Fatma Nur ÇELİK
Katip Üye

İZMİT İLÇESİ (Sepetçi Köyü)
KOCAELİ
G23-b-20-b-3-d



1:1000

Koordinatlar ve pafta bölümlemesi en son güncellenmiş TUTGA'ya bağlı 2005.0 epoğunda, GRS80 elipsoidi ve Transversal Mercator (TM) izdüşümünde düzenlenmiştir.

Ağustos 2010 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından üretilmiştir.Yapılar saçak çizgileriyle gösterilmiştir.

Yüklenici Firma : KUTLUBEY HARİTA A.Ş.
ÇETİNKAYA İMAR A.Ş.
(Ortak Girişim)

PROJE YÖNETİCİSİ
ALTAN ÇETİNKAYA
Harita Mühendisi

KONTROL

Harita Mühendisi	SELİM SAYDAN	HALİHAZIR HARİTA ŞEF
Harita Mühendisi	KORCAN ERGİN	İSMAİL BEYREK
Harita Mühendisi	DİLEK AYDIN	Harita Mühendisi
Harita Yüksek Mühendisi	HAKAN İLHAN	

PROJE YÖNETİCİSİ
HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.
SERKAN ÖNCÜ
Harita Yüksek Mühendisi

Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik yöntemle yaptırılan Kocaeli iline ait 1/1000 ölçekli sayısal Halihazır Harita 3194 sayılı İmar Kanunun 7/a maddesine göre incelendi ve onandı.

05-04-2011

T.C.
Çevre ve Şehircilik Bakanlığı
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

İZMİT İLÇESİ (Sepetçi Köyü) G23-b-20-b-3-d
KOCAELİ

PİN NO :UİP- 411057694

İlçesi	:	**İzmit**
Belediyesi	:	**İzmit**
Mahallesi/Köyü	:	**Sepetçi, Sekbanlı**
Pafta	:	**G.23.b.20.b.4.b**
Ada	:	
Parsel	:	
Konu	:	**Sepetçi Sekbanlı KDGPA**
Plan Ölçeği	:	**1/1000 ölçekli uygulama imar planı**

Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan uygulama imar planları **01.11.2023** tarihinde tarafımca kontrol edilmiştir.

GÜl KARADENİZ — Şehir Plancısı
Züheal EKŞİ — Şehir Plancısı Şef

Ali Serkan SİMAVLI
Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Şube Müdürü

Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan **06.11.2023** tarih ve **3125300** sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisine sunulan plandır.

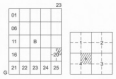
Ali Serkan Simavlı
Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkan V.

Büyükşehir Belediye Meclisinin **09.11.2023** tarih ve **76** sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek Komisyonumuzun tetkikine sunulan ve **15.11.2023** tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan plandır.

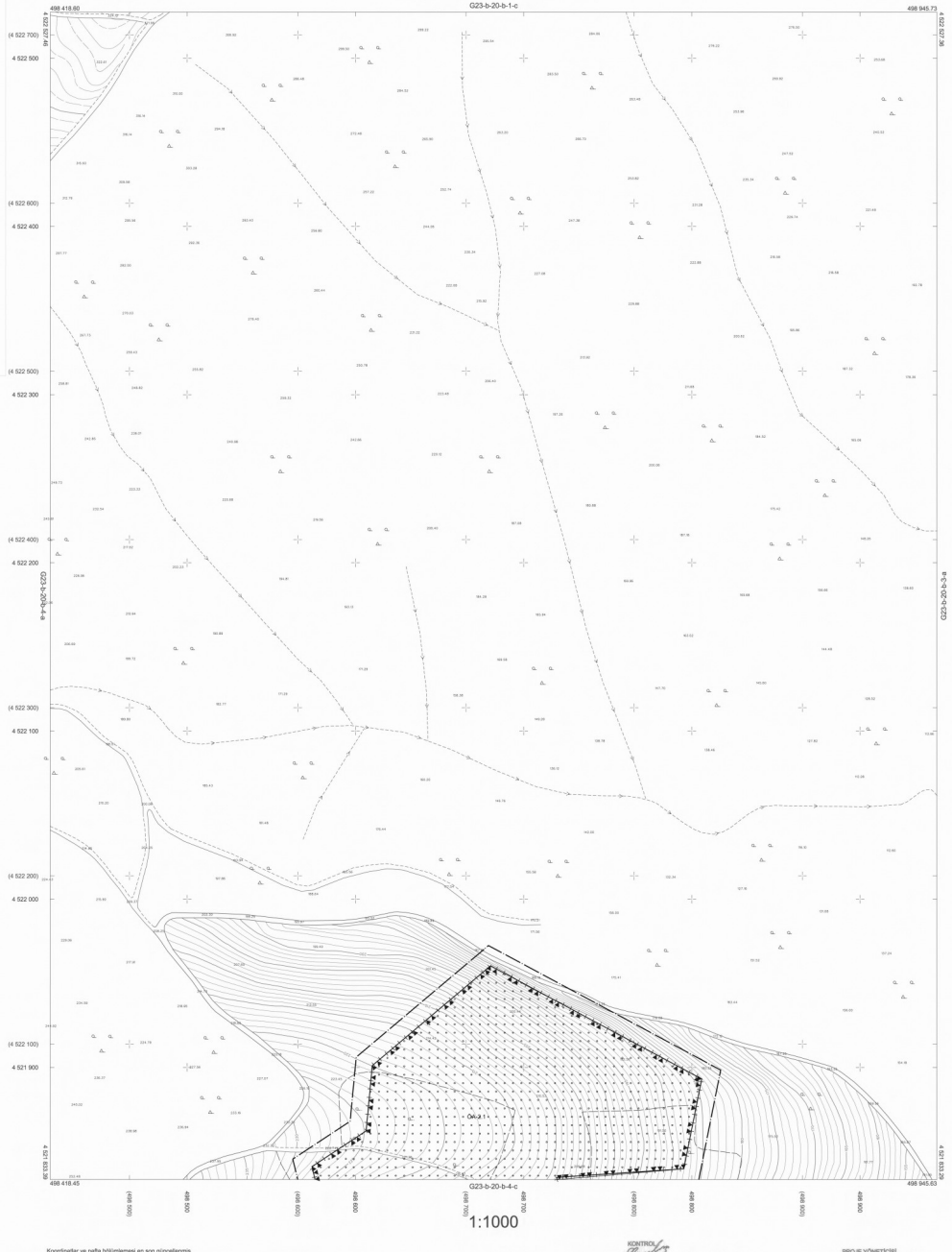
Sadullah KELEŞ
İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin **15.02.2024** tarih **117** sayılı kararı ile onaylanan plandır.

Ali Haydar BULUT — Başkan A. Genel Sekreter Yrd.
Güzin TAŞTEKİN — Katip Üye
Fatma Nur ÇELİK — Katip Üye



İZMİT İLÇESİ (Sepetçi Köyü)
KOCAELİ
G23-b-20-b-4-b



1:1000

Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik yöntemle yapılmıştır Kocaeli ilinde ait 1/1000 ölçekli sayısal Halihazır Harita 3194 sayılı İmar Kanunun 7/a maddesine göre incelendi ve onandı.

15-06-2011

T.C.
Çevre,Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

İZMİT İLÇESİ (Sepetçi Köyü) G23-b-20-b-4-b
KOCAELİ

Koordinatlar ve pafta bölümlemesi en son güncellenmiş TUTGA'ya bağlı 2005.0 epoğunda, GRS80 elipsoidi ve Transversal Mercator (TM) tdüzlüğümünde düzenlenmiştir.

Ağustos 2010 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından üretilmiştir.Yapılar saçak çizgileriyle gösterilmiştir.

Yüklenici Firma : KUTLUBEY HARİTA A.Ş.
ÇETİNKAYA İMAR A.Ş.
(Ortak Girişimi)

PROJE YÖNETİCİSİ
ALTAN ÇETİNKAYA
Harita Mühendisi

		KONTROL
Harita Mühendisi	SELİM SAYDAN	
Harita Mühendisi	KORCAN ERGİN	
Harita Mühendisi	DİLEK AYDIN	
Harita Yüksek Mühendisi	HAKAN İLHAN	

HALİHAZIR HARİTA ŞEF
İSMAİL SEYREK
Harita Mühendisi

PROJE YÖNETİCİSİ
HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.
SEMİHCAN ÖNGİN
Harita Yüksek Mühendisi

PİN NO :UİP- 411057694

İlçesi	:	**İzmit**
Belediyesi	:	**İzmit**
Mahallesi/Köyü	:	**Sepetçi, Sekbanlı**
Pafta	:	**G.23.b.20.b.4.c**
Ada	:	
Parsel	:	
Konu	:	**Sepetçi Sekbanlı KDGPA**
Plan Ölçeği	:	**1/1000 ölçekli uygulama imar planı**

Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan uygulama imar planları **01.11.2023** tarihinde tarafımca kontrol edilmiştir.

Gül KARADENİZ
Şehir Plancısı

Zühal EKŞİ
Şehir Plancısı
Şef

Ali Serkan SİMAVLI
Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Şube Müdürü

Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan **06.11.2023** tarih ve **3125300** sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisine sunulan plandır.

Ali Serkan Simavlı
Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkan V.

Büyükşehir Belediye Meclisinin **09.11.2023** tarih ve **76** sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek Komisyonumuzun tetkikine sunulan ve **15.11.2023** tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan plandır.

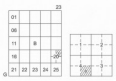
Sadullah KELEŞ
İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin **15.02.2024** tarih **117** sayılı kararı ile onaylanan plandır.

Ali Haydar BULUT
Başkan A.
Genel Sekreter Yrd.

Güzin TAŞTEKİN
Katip Üye

Fatma Nur ÇELİK
Katip Üye



İZMİT İLÇESİ (Sepetçi Köyü)

KOCAELİ

G23-b-20-b-4-c



1:1000

Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik yöntemle yaptırılan Kocaeli ilne ait 1/1000 ölçekli sayısal Halihazır Harita 3194 sayılı İmar Kanunun 7/a maddesine göre incelendi ve onandı.

05-04-2011

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

İZMİT İLÇESİ (Sepetçi Köyü) G23-b-20-b-4-c

KOCAELİ

Koordinatlar ve pafta bölünmesi en son güncellenmiş TUTGA'ya bağlı 2005.0 epoğunda, GRS80 elipsoidi ve Transversal Mercator (TM) izdüşümünde düzenlenmiştir.

Ağustos 2010 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından üretilmiştir.Yapılar saçak çizgileriyle gösterilmiştir.

Yüklenici Firma : KUTLUBEY HARİTA A.Ş.
ÇETİNKAYA İMAR A.Ş.
(Ortak Girişim)

PROJE YÖNETİCİSİ
ALTAN ÇETİNKAYA
Harita Mühendisi

KONTROL

Harita Mühendisi	SELİM SAYDAN	HALİHAZIR HARİTA ŞEF
Harita Mühendisi	KORCAN ERGİN	İSMAİL SEYREK
Harita Mühendisi	DİLEK AYDIN	Harita Mühendisi
Harita Yüksek Mühendisi	HAKAN İLHAN	

PROJE YÖNETİCİSİ
HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.
SERKAN ÖNGÖ
Harita Yüksek Mühendisi

PİN NO :UİP- 411057694

İlçesi	:	**İzmit**
Belediyesi	:	**İzmit**
Mahallesi/Köyü	:	**Sepetçi, Sekbanlı**
Pafta	:	**G.23.b.20.b.4.d**
Ada	:	
Parsel	:	
Konu	:	**Sepetçi Sekbanlı KDGPA**
Plan Ölçeği	:	**1/1000 ölçekli uygulama imar planı**

Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan uygulama imar planları **01.11.2023** tarihinde tarafımca kontrol edilmiştir.

Gül KARADENİZ Şehir Plancısı

Zühal EKŞİ Şehir Plancısı Şef

Ali Serkan SİMAVLI Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Şube Müdürü

Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan **06.11.2023** tarih ve **3125300** sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisine sunulan plandır.

Ali Serkan Simavlı Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkan V.

Büyükşehir Belediye Meclisinin **09.11.2023** tarih ve **76** sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek Komisyonumuzun tetkikine sunulan ve **15.11.2023** tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan plandır.

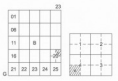
Sadullah KELEŞ İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin **15.02.2024** tarih **117** sayılı kararı ile onaylanan plandır.

Ali Haydar BULUT Başkan A. Genel Sekreter Yrd.

Gizin TAŞTEKİN Katip Üye

Fatma Nur ÇELİK Katip Üye



İZMİT İLÇESİ (Sepetçi Köyü)

KOCAELİ

G23-b-20-b-4-d



PİN NO :UİP- 411057694

İlçesi	:	**İzmit**
Belediyesi	:	**İzmit**
Mahalles/Köyü	:	**Sepetçi_Sekbanlı**
Pafta	:	**G.23.b.20.c.1.a**
Ada	:	
Parsel	:	
Konu	:	**Sepetçi Sekbanlı KDGPA**
Plan Ölçeği	:	**1/1000 ölçekli uygulama imar planı**

Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan uygulama imar planları **01.11.2023** tarihinde tarafımca kontrol edilmiştir.

GÜl KARADENİZ
Şehir Plancısı

Zühal EKŞİ
Şehir Plancısı
Şef

Ali Serkan SİMAVLI
Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Şube Müdürü

Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan **06.11.2023** tarih ve **3125300** sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisine sunulan plandır.

Ali Serkan Simavlı
Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkan V.

Büyükşehir Belediye Meclisinin **09.11.2023** tarih ve **76** sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek Komisyonumuzun tetkikine sunulan ve **15.11.2023** tarihli komisyon toplantısında kararа bağlanan plandır.

Sadullah KELEŞ
İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin **15.02.2024** tarih **117** sayılı kararı ile onaylanan plandır.

Ali Haydar BULUT
Başkan A.
Genel Sekreter Yrd.

Gözin TAŞTEKİN
Katip Üye

Fatma Nur ÇELİK
Katip Üye

İZMİT İLÇESİ (Sepetçi Köyü)

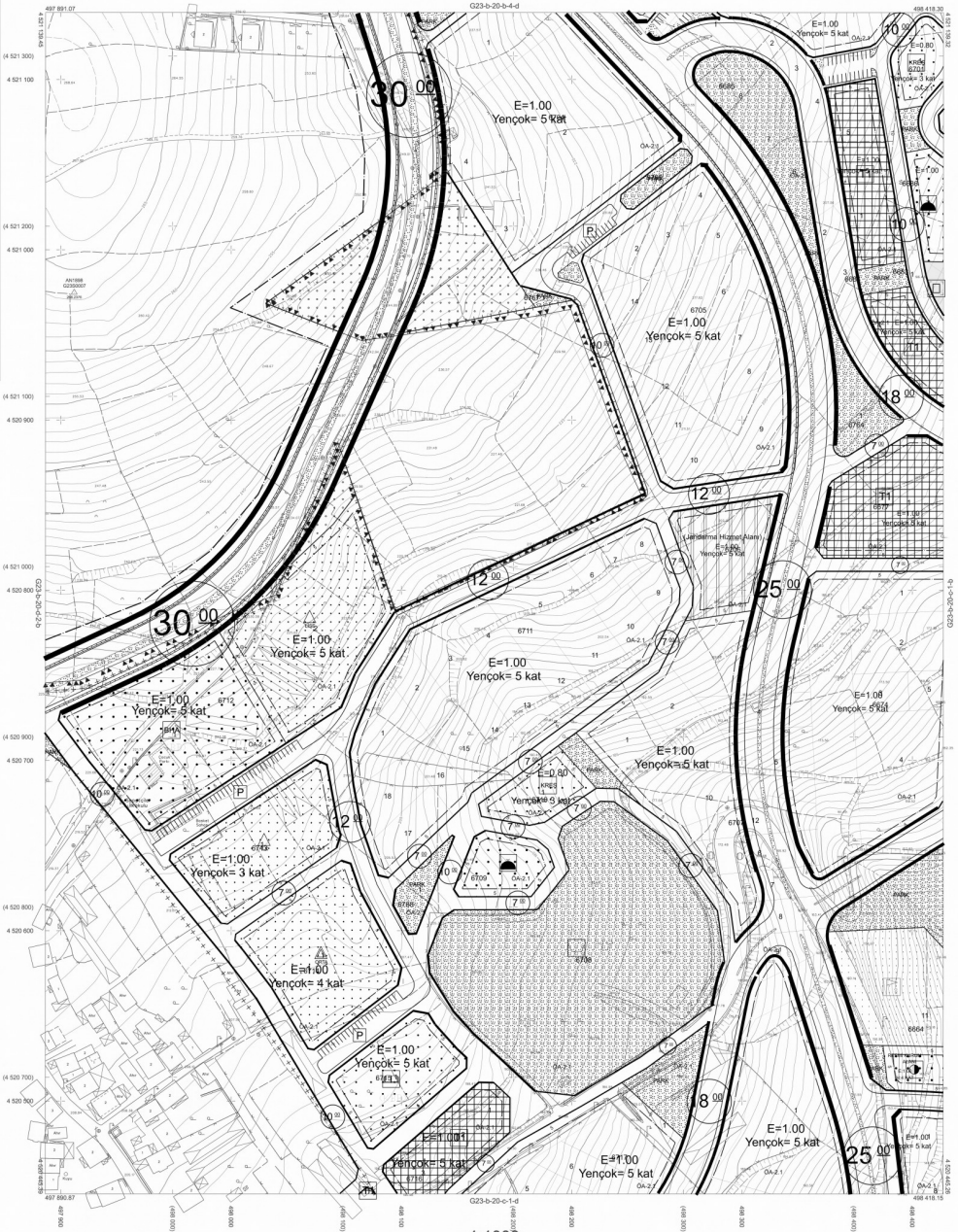
KOCAELİ

G23-b-20-b-4-d

G23-b-20-c-1-d

G23-b-20-c-1-b

G23-b-20-c-1-a



1:1000

Koordinatlar ve pafta bölümlemesi en son güncellenmiş TUTGA'ya bağlı 2005.0 epoğunda, GRS80 elipsoid ve Transversal Mercator (TM) izdüşümünde düzenlenmiştir.

Ağustos 2010 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından üretilmiştir.Yapılar sarçık çizgilerleyle gösterilmiştir.

Yüklenici Firma : KUTLUBEY HARİTA A.Ş.
ÇETİNKAYA İMAR A.Ş.
(Ortak Girişimi)

PROJE YÖNETİCİSİ
ALTAN ÇETİNKAYA
Harita Mühendisi

Harita Mühendisi	SELİM SAYDAN	
Harita Mühendisi	KORCAN ERGİN	
Harita Mühendisi	DİLEK AYDIN	
Harita Yüksek Mühendisi	HAKAN İLHAN	

KONTROL

HALİHAZIR HARİTA ŞEF
İSMAİL SEYREK
Harita Mühendisi

PROJE YÖNETİCİSİ
HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.
SEBİHAN ÖNDİN
Harita Yüksek Mühendisi

Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik yöntemle yaptırılan Kocaeli ilne ait 1/1000 ölçekli sayısal Halihazır Harita 3194 sayılı İmar Kanunun 11'ıı maddesine göre incelendi ve onandı.

05-04-2011

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

İZMİT İLÇESİ (Sepetçi Köyü) G23-b-20-c-1-a

KOCAELİ

PİN NO :UİP- 411057694

İlçesi	:	**İzmit**
Belediyesi	:	**İzmit**
Mahallesi/Köyü	:	**Sepetçi, Sekbanlı**
Pafta	:	**G.23.b.20.c.1.b**
Ada	:	
Parsel	:	
Konu	:	**Sepetçi Sekbanlı KDGPA**
Plan Ölçeği	:	**1/1000 ölçekli uygulama imar planı**

Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan uygulama imar planları **01.11.2023** tarihinde tarafımca kontrol edilmiştir.

Gül KARADENİZ
Şehir Plancısı

Zühal EKŞİ
Şehir Plancısı
Şef

Ali Serkan SİMAVLI
Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Şube Müdürü

Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan **06.11.2023** tarih ve **3125300** sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisine sunulan plandır.

Ali Serkan Simavlı
Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkan V.

Büyükşehir Belediye Meclisinin **09.11.2023** tarih ve **76** sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek Komisyonumuzun tetkikine sunulan ve **15.11.2023** tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan plandır.

Sadullah KELEŞ
İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin **15.02.2024** tarih **117** sayılı kararı ile onaylanan plandır.

Ali Haydar BULUT
Başkan A.
Genel Sekreter Yrd.

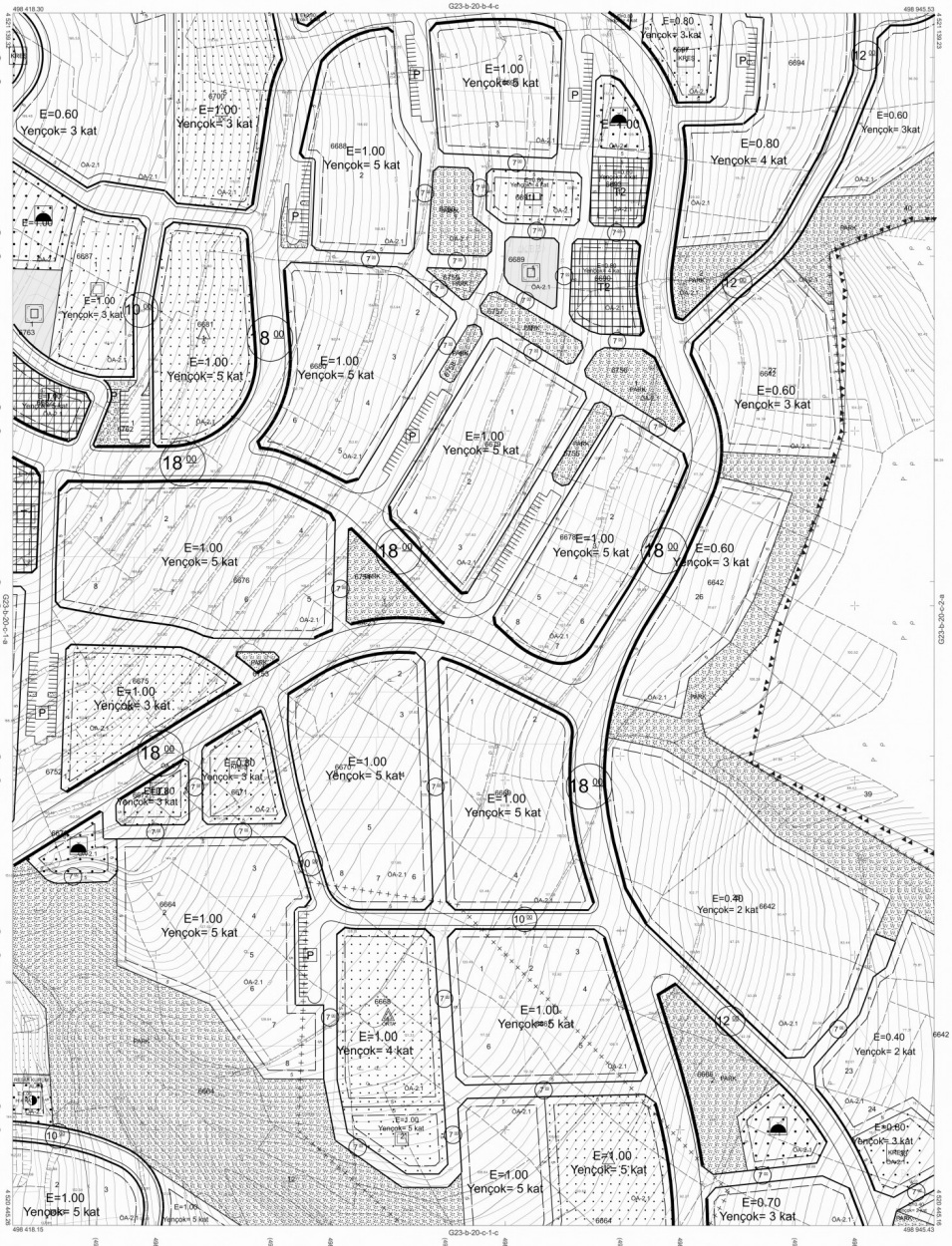
Gizem TAŞTEKİN
Katip Üye

Fatma Nur ÇELİK
Katip Üye

İZMİT İLÇESİ (Sepetçi Köyü)

KOCAELİ

G23-b-20-c-1-b



1:1000

Koordinatlar ve parfa bölümlemesi en son güncellenmiş TUTGA'ya bağlı 2005.0 epoğunda, GRS80 elipsoidi ve Transversal Mercator (TM) izdüşümünde düzenlenmiştir.

Ağustos 2010 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından üretilmiştir.Yapılar saçak çizgileriyle gösterilmiştir.

Yüklenici Firma : KUTLUBEY HARİTA A.Ş.
ÇETİNKAYA İMAR A.Ş.
(Ortak Girişim)

PROJE YÖNETİCİSİ
ALTAN ÇETİNKAYA
Harita Mühendisi

KONTROL

Harita Mühendisi	SELİM SAYDAN	HALİHAZIR HARİTA ŞEF
Harita Mühendisi	KORCAN ERGİN	İSMAİL SEYREK
Harita Mühendisi	DİLEK AYDIN	Harita Mühendisi
Harita Yüksek Mühendisi	HAKAN İLHAN	

PROJE YÖNETİCİSİ
HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.
SEBAHAT ÖNCÜ
Harita Yüksek Mühendisi

Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik yöntemle yaptırılan Kocaeli İline ait 1/1000 ölçekli sayısal Halihazır Harita 3194 sayılı İmar Kanunun 7/a maddesine göre incelendi ve onandı.

15-04-2011

T.C.
GÖLCÜK KAYMAKAMLIĞI
İmar ve Şehircilik Komisyon Başkanı

İZMİT İLÇESİ (Sepetçi Köyü) G23-b-20-c-1-b
KOCAELİ

PİN NO :UİP- 411057694

İlçesi	:	**İzmit**
Belediyesi	:	**İzmit**
Mahallesi/Köyü	:	**Sepetçi, Sekbanlı**
Pafta	:	**G.23.b.20.c.1.c**
Ada	:	
Parsel	:	
Konu	:	**Sepetçi Sekbanlı KDGPA**
Plan Ölçeği	:	**1/1000 ölçekli uygulama imar planı**

Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan uygulama imar planları **01.11.2023** tarihinde tarafımca kontrol edilmiştir.

Gül KARADENİZ
Şehir Plancısı

Zühal EKŞİ
Şehir Plancısı
Şef

Ali Serkan SİMAVLI
Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Şube Müdürü

Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan **06.11.2023** tarih ve **3125300** sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisine sunulan plandır.

Ali Serkan Simavlı
Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkan V.

Büyükşehir Belediye Meclisinin **09.11.2023** tarih ve **76** sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek Komisyonumuzun tetkikine sunulan ve **15.11.2023** tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan plandır.

Sadullah KELEŞ
İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin **15.02.2024** tarih **117** sayılı kararı ile onaylanan plandır.

Ali Haydar BULUT
Başkan A.
Genel Sekreter Yrd.

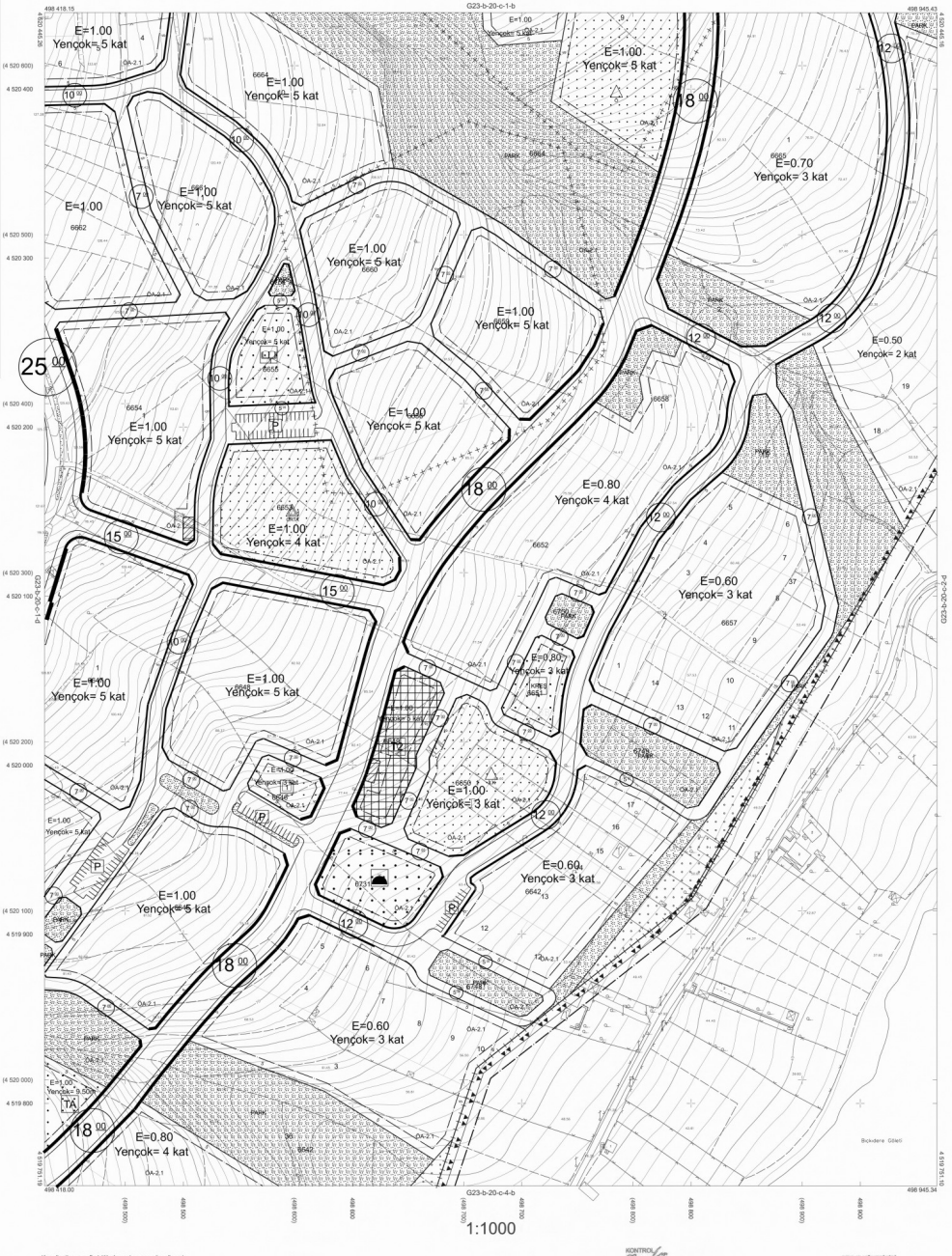
Güzin TAŞTEKİN
Katip Üye

Fatma Nur ÇELİK
Katip Üye

İZMİT İLÇESİ (Sepetçi Köyü)

KOCAELİ

G23-b-20-c-1-c



1:1000

Koordinatlar ve pafta bölümlemesi en son güncellenmiş TUTGA'ya bağlı 2005.0 epoğunda, GRS80 elipsoidi ve Transversal Mercator (TM) izdüşümünde düzenlenmiştir.

Ağustos 2010 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından üretilmiştir. Yapılar saçak çizgileriyle gösterilmiştir.

Yüklenici Firma : KUTLUBEY HARİTA A.Ş.
ÇETİNKAYA İMAR A.Ş.
(Ortak Girişim)

PROJE YÖNETİCİSİ
ALTAN ÇETİNKAYA
Harita Mühendisi

KONTROL

Harita Mühendisi	SELİM SAYDAN
Harita Mühendisi	KORCAN ERGİN
Harita Mühendisi	DİLEK AYDIN
Harita Yüksek Mühendisi	HAKAN İLHAN

HALİHAZIR HARİTA ŞEF
İSMAİL BEYREK
Harita Mühendisi

PROJE YÖNETİCİSİ
HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.
SEDANUR ÖNDİN
Harita Yüksek Mühendisi

Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik yöntemle yaptırılan Kocaeli iline ait 1/1000 ölçekli sayısal Halihazır Harita 3194 sayılı İmar Kanunun 7/a maddesine göre incelendi ve onandı.

05-06-2014

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

İZMİT İLÇESİ (Sepetçi Köyü) G23-b-20-c-1-c

KOCAELİ

PIN NO :UİP- 411057694

İlçesi	:	**İzmit**
Belediyesi	:	**İzmit**
Mahallesi/Köyü	:	**Sepetçi, Sekbanlı**
Pafta	:	**G.23.b.20.c.1.d**
Ada	:	
Parsel	:	
Konu	:	**Sepetçi Sekbanlı KDGPA**
Plan Ölçeği	:	**1/1000 ölçekli uygulama imar planı**

Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan uygulama imar planları **01.11.2023** tarihinde tarafımca kontrol edilmiştir.

Gül KARADENİZ
Şehir Plancısı

Zühal EKŞİ
Şehir Plancısı
Şef

Ali Serkan SİMAVLI
Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Şube Müdürü

Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan **06.11.2023** tarih ve **3125300** sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisine sunulan plandır.

Ali Serkan Simavlı
Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkan V.

Büyükşehir Belediye Meclisinin **09.11.2023** tarih ve **76** sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek Komisyonumuzun tetkikine sunulan ve **15.11.2023** tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan plandır.

Sadullah KELEŞ
İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin **15.02.2024** tarih **117** sayılı kararı ile onaylanan plandır.

Ali Haydar BULUT
Başkan A.
Genel Sekreter Yrd.

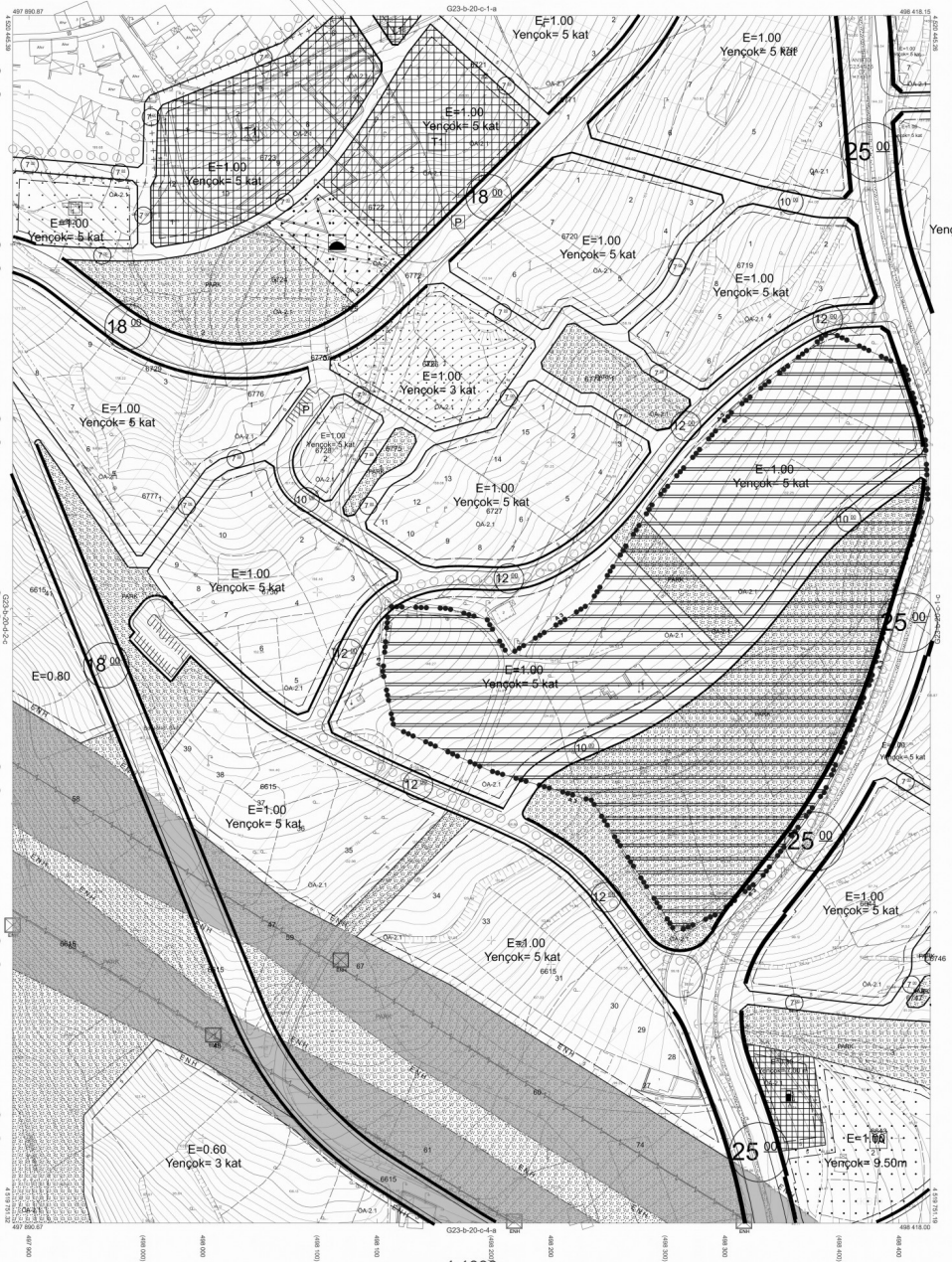
Gülin TAŞTEKİN
Katip Üye

Fatma Nur ÇELİK
Katip Üye

İZMİT İLÇESİ (Sepetçi Köyü)

KOCAELİ

G23-b-20-c-1-d



1:1000

Koordinatlar ve pafta bölümlemesi en son güncellenmiş TUTGA'ya bağlı 2005.0 epoğunda, GRS80 elipsoidi ve Transversal Mercator (TM) izdüşümünde düzenlenmiştir.

Ağustos 2010 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından üretilmiştir Yapılar saçak çizgileriyle gösterilmiştir.

Yüklenici Firma : KUTLUBEY HARİTA A.Ş.
ÇETİNKAYA İNAR A.Ş.
(Ortak Girişimi)

PROJE YÖNETİCİSİ
ALTAN ÇETİNKAYA
Harita Mühendisi

Harita Mühendisi	SELİM SAYDAN	KONTROL
Harita Mühendisi	KORCAN ERGİN	HALİHAZIR HARİTA ŞEF. İSMAİL BEYREK Harita Mühendisi
Harita Mühendisi	DİLEK AYDIN	
Harita Yüksek Mühendisi	HAKAN İLHAN	

PROJE YÖNETİCİSİ
HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.
SEBİHAT ÖNGÖR
Harita Yüksek Mühendisi

Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik yöntemle yaptırılan Kocaeli ilne ait 1/1000 ölçekli sayısal Halihazır Harita 3194 sayılı İmar Kanunun 7'ia maddesine göre incelendi ve onandı.

T.C.
Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

İZMİT İLÇESİ (Sepetçi Köyü) G23-b-20-c-1-d
KOCAELİ

PİN NO :UİP- 411057694

İlçesi	:	**İzmit**
Belediyesi	:	**İzmit**
Mahallesi/Köyü	:	**Sepetçi, Sekbanlı**
Pafta	:	**G.23.b.20.c.2.a**
Ada	:	
Parsel	:	
Konu	:	**Sepetçi Sekbanlı KDGPA**
Plan Ölçeği	:	**1/1000 ölçekli uygulama imar planı**

Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan uygulama imar planları **01.11.2023** tarihinde tarafımca kontrol edilmiştir.

Gül KARADENİZ
Şehir Plancısı

Zühal EKŞİ
Şehir Plancısı
Şef

Ali Serkan SİMAVLI
Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Şube Müdürü

Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan **06.11.2023** tarih ve **3125300** sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisine sunulan plandır.

Ali Serkan Simavlı
Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkan V.

Büyükşehir Belediye Meclisinin **09.11.2023** tarih ve **70** sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek Komisyonumuzun tetkikine sunulan ve **15.11.2023** tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan plandır.

Sadullah KELEŞ
İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin **15.02.2024** tarih **117** sayılı kararı ile onaylanan plandır.

Ali Haydar BULUT
Başkan A.
Genel Sekreter Yrd.

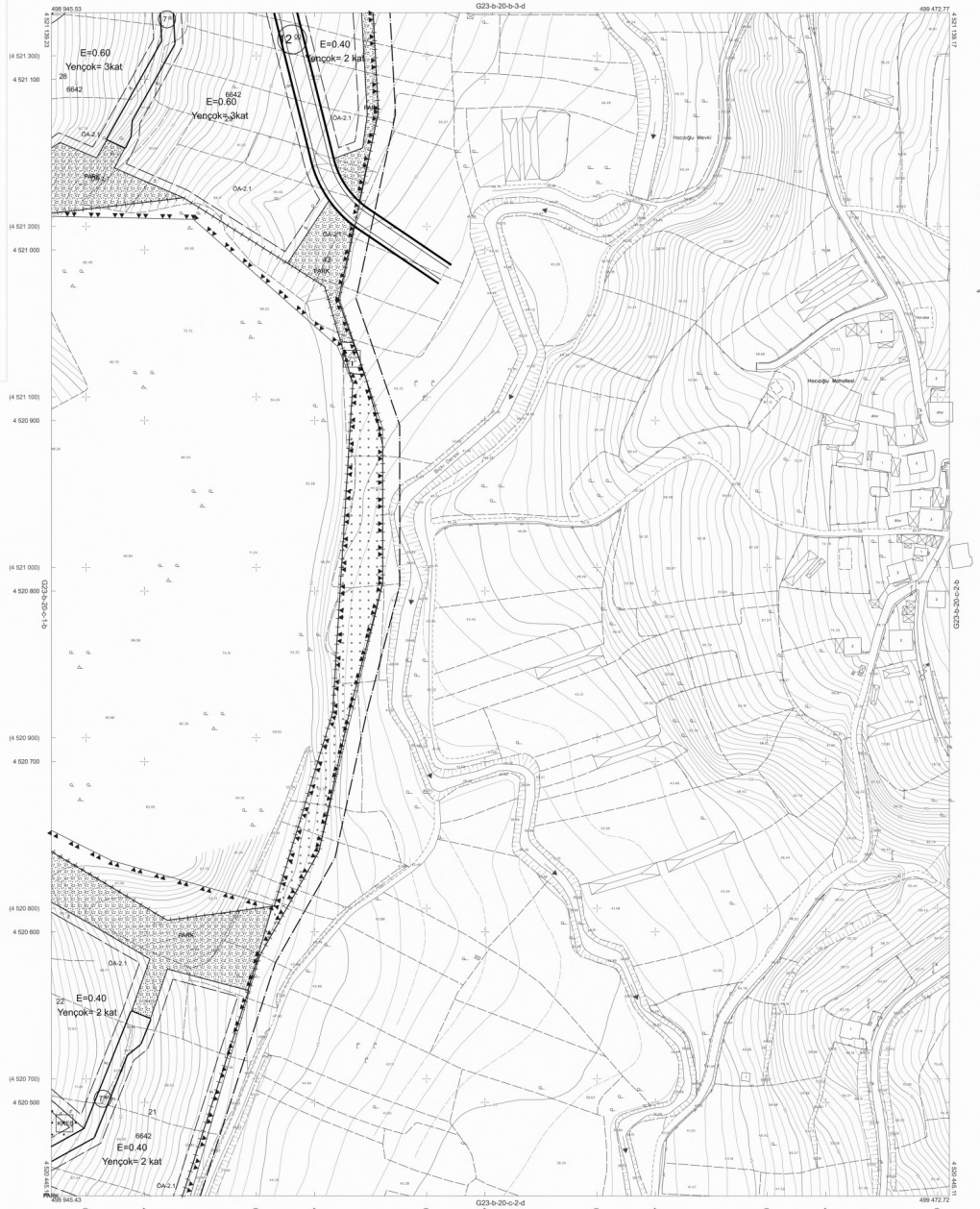
Gizem TAŞTEKİN
Katip Üye

Fatma Nur ÇELİK
Katip Üye

İZMİT İLÇESİ (Çayırköy Köyü)

KOCAELİ

G23-b-20-c-2-a



1:1000

Koordinatlar ve pafta bölümlemesi en son güncellenmiş TUTGA'ya bağlı 2005.0 epoğunda, GRS80 elipsoidi ve Transversal Mercator (TM) izdüşümünde düzenlenmiştir.

Ağustos 2010 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından üretilmiştir.Yapılar saçak çizgileriyle gösterilmiştir.

Yüklenici Firma : KUTLUBEY HARİTA A.Ş.
ÇETİNKAYA İMAR A.Ş.
(Ortak Girişim)

PROJE YÖNETİCİSİ
ALTAN ÇETİNKAYA
Harita Mühendisi

KONTROL

Harita Mühendisi	SELİM SAYDAN	HALİHAZIR HARİTA ŞEF
Harita Mühendisi	KORCAN ERGİN	İSMAİL SEYREK
Harita Mühendisi	DİLEK AYDIN	Harita Mühendisi
Harita Yüksek Mühendisi	HAKAN İLHAN	

PROJE YÖNETİCİSİ
HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.
SEBAHAT ÖNDİR
Harita Yüksek Mühendisi

Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik yöntemle yaptırılan Kocaeli ilne ait 1/1000 ölçekli sayısal Halihazır Harita 3194 sayılı İmar Kanunun 7/a maddesine göre incelendi ve onandı.

15-Şubat-2011

T.C.
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

İZMİT İLÇESİ (Çayırköy Köyü) G23-b-20-c-2-a

KOCAELİ

PİN NO :UİP- 411057694

İlçesi	:	**İzmit**
Belediyesi	:	**İzmit**
Mahalles/Köyü	:	**Sepetçi, Sekbanlı**
Pafta	:	**G.23.b.20.c.2.d**
Ada	:	
Parsel	:	
Konu	:	**Sepetçi Sekbanlı KDGPA**
Plan Ölçeği	:	**1/1000 ölçekli uygulama imar planı**

Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan uygulama imar planları **01.11.2023** tarihinde tarafımca kontrol edilmiştir.

Gül KARADENİZ
Şehir Plancısı

Zühal EKŞİ
Şehir Plancısı
Şef

Ali Serkan SİMAVLI
Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Şube Müdürü

Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan **06.11.2023** tarih ve **3125300** sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisine sunulan plandır.

Ali Serkan Simavlı
Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkan V.

Büyükşehir Belediye Meclisinin **09.11.2023** tarih ve **76** sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek Komisyonumuzun tetkikine sunulan ve **15.11.2023** tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan plandır.

Sadullah KELEŞ
İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı

Ali Haydar BULUT
Başkan A.
Genel Sekreter Yrd.

Güzin TAŞTEKİN
Katip Üye

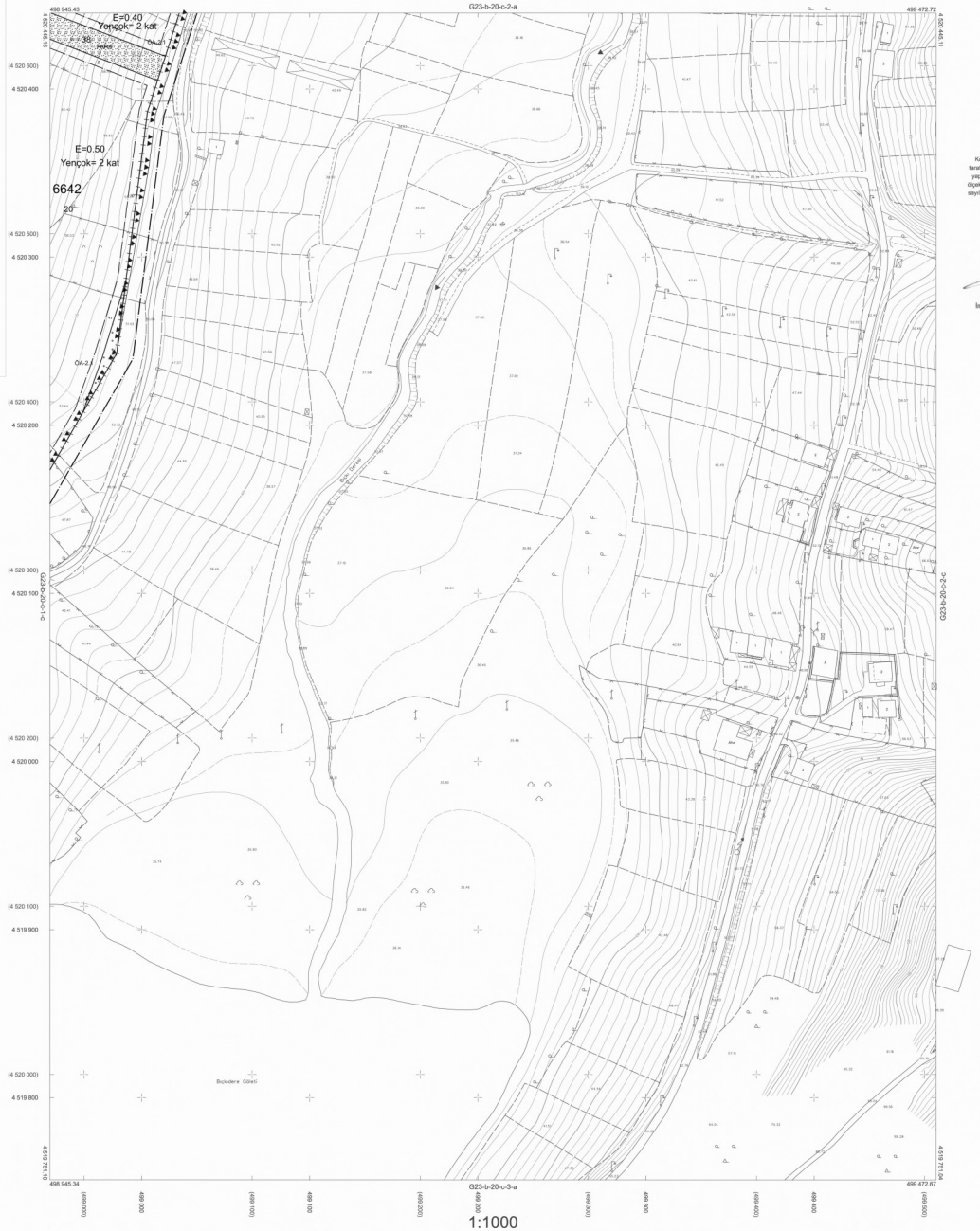
Fatma Nur ÇELİK
Katip Üye

Büyükşehir Belediye Meclisinin **15.02.2024** tarih **117** sayılı kararı ile onaylanan plandır.

İZMİT İLÇESİ (Çayırköy Köyü)

KOCAELİ

G23-b-20-c-2-d



1:1000

Koordinatlar ve pafta bölümlemesi en son güncellenmiş TUTGA'ya bağlı 2005.0 epoğunda, GRS80 elipsoidi ve Transversal Mercator (TM) izdüşümünde düzenlenmiştir.

Ağustos 2010 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından üretilmiştir.Yapılar sarçak çizgileriyle gösterilmiştir.

Yüklenici Firma : KUTLUBEY HARİTA A.Ş.
ÇETİNKAYA İMAR A.Ş.
(Ortak Girişimi)

PROJE YÖNETİCİSİ
ALTAN ÇETİNKAYA
Harita Mühendisi

KONTROL

Harita Mühendisi	SELİM SAYDAN	HALİHAZIR HARİTA ŞEF
Harita Mühendisi	KORCAN ERGİN	İSMAİL BEYREK
Harita Mühendisi	DİLEK AYDIN	Harita Mühendisi
Harita Yüksek Mühendisi	HAKAN İLHAN	

PROJE YÖNETİCİSİ
HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.
SERKAN ÇAKIR
Harita Yüksek Mühendisi

Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik yöntem yapılırlan Kocaeli ilne ait 1/100 ölçekli sayısal Halihazır Harita 31 sayılı İmar Kanunun 7/a maddesi göre incelendi ve onandı.

8.5-04-2011

T.C.
Çevre ve Şehircilik Bakanlığı
İmar ve Şehircilik Dairesi Başk

İZMİT İLÇESİ (Çayırköy Köyü) G23-b-20-c-2-d

KOCAELİ

PİN NO :UİP- 41105769

İlçesi	:	**İzmit**
Belediyesi	:	**İzmit**
Mahallesi/Köyü	:	**Sepetçi, Sekbanlı**
Pafta	:	**G.23.b.20.c.4.a**
Ada	:	
Parsel	:	
Konu	:	**Sepetçi Sekbanlı KDGPA**
Plan Ölçeği	:	**1/1000 ölçekli uygulama imar planı**

Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan uygulama imar planları **01.11.2023** tarihinde tarafımca kontrol edilmiştir.

Gül KARADENİZ
Şehir Plancısı

Zühal EKŞİ
Şehir Plancısı
Şef

Ali Serkan SİMAVLI
Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Şube Müdürü

Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan **06.11.2023** tarih ve **3125300** sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisine sunulan plandır.

Ali Serkan Simavlı
Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkan V.

Büyükşehir Belediye Meclisinin **09.11.2023** tarih ve **76** sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek Komisyonumuzun tetkikine sunulan ve **15.11.2023** tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan plandır.

Sadullah KELEŞ
İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin **15.02.2024** tarih **117** sayılı kararı ile onaylanan plandır.

Ali Haydar BULUT
Başkan A.
Genel Sekreter Yrd.

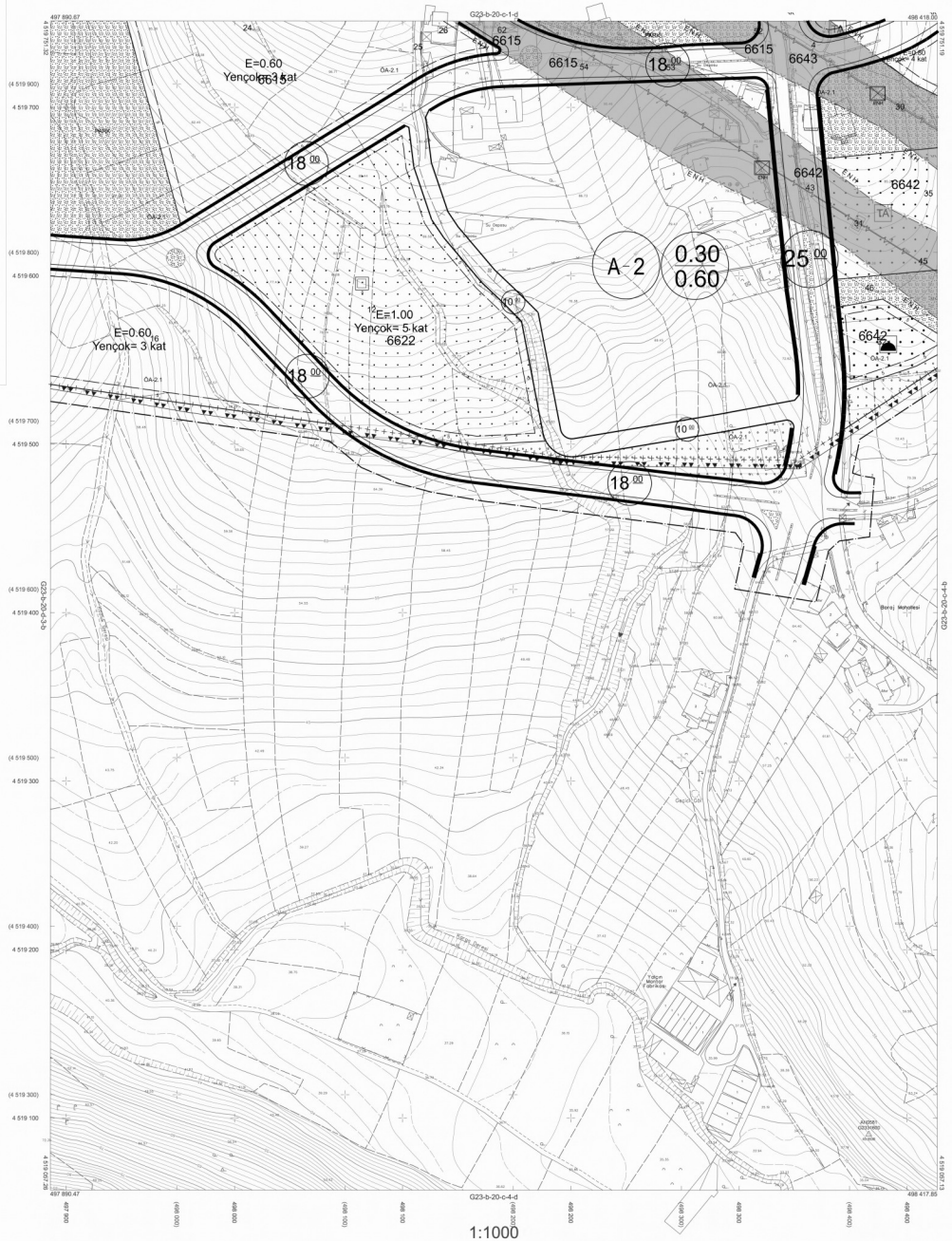
Gözün TAŞTEKİN
Katip Üye

Fatma Nur ÇELİK
Katip Üye

İZMİT İLÇESİ (Sepetçi Köyü)

KOCAELİ

G23-b-20-c-4-a



1:1000

Koordinatlar ve pafta bölümlemesi en son güncellenmiş TUTGA'ya bağlı 2005.0 epoğunda, GRS80 elipsoidi ve Transversal Mercator (TM) izdüşümünde düzenlenmiştir.

Ağustos 2010 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından (eretimiştir.Yapılar sarçak çizgileriyle gösterilmiştir.

Yüklenici Firma : KUTLUBEY HARİTA A.Ş.
ÇETİNKAYA İMAR A.Ş.
(Ortak Girişimi)

PROJE YÖNETİCİSİ
ALTAN ÇETİNKAYA
Harita Mühendisi

KONTROL

Harita Mühendisi	SELİM SAYDAN	HALİHAZIR HARİTA ŞEF
Harita Mühendisi	KORCAN ERGİN	İSMAİL BEYREN
Harita Mühendisi	DİLEK AYDIN	Harita Mühendisi
Harita Yüksek Mühendisi	HAKAN İLHAN	

PROJE YÖNETİCİSİ
HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.
SERKAN ONUR
Harita Yüksek Mühendisi

Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik yöntemle yaptırılan Kocaeli ilne ait 1/1000 ölçekli sayısal Halihazır Harita 3194 sayılı İmar Kanunun 7/a maddesine göre incelendi ve onandı.

15-04-2024
T.C.
Çevre, Şehircilik ve İklim
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

İZMİT İLÇESİ (Sepetçi Köyü) G23-b-20-c-4-a

KOCAELİ

PİN NO :UİP- 411057694

İlçesi	:	**İzmit**
Belediyesi	:	**İzmit**
Mahallesi/Köyü	:	**Sepetçi, Sekbanlı**
Pafta	:	**G.23.b.20.c.4.b**
Ada	:	
Parsel	:	
Konu	:	**Sepetçi Sekbanlı KDGPA**
Plan Ölçeği	:	**1/1000 ölçekli uygulama imar planı**

Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan uygulama imar planları **01.11.2023** tarihinde tarafımca kontrol edilmiştir.

Gül KARADENİZ
Şehir Plancısı

Zühal EKŞİ
Şehir Plancısı
Şef

Ali Serkan SİMAVLI
Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Şube Müdürü

Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan **06.11.2023** tarih ve **3125300** sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisine sunulan plandır.

Ali Serkan Simavlı
Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkan V.

Büyükşehir Belediye Meclisinin **09.11.2023** tarih ve **76** sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek Komisyonumuzun tetkikine sunulan ve **15.11.2023** tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan plandır.

Sadullah KELEŞ
İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin **15.02.2024** tarih **117** sayılı kararı ile onaylanan plandır.

Ali Haydar BULUT
Başkan A.

Güzin TAŞTEKİN
Katip Üye

Fatma Nur ÇELİK
Katip Üye

Genel Sekreter Yrd.

İZMİT İLÇESİ (Sepetçi Köyü)

KOCAELİ

G23-b-20-c-4-b


G23-b-20-c-1-c
498 415.00
498 945.34
E=0.80
Yençok= 4 kat
6642
44
TA
PARK
OA-2.1
E NTE
Bulvar
Bahçe
Bulvar
Bahçe
Bulvar
Bahçe

PİN NO :UİP- 411057694

İlçesi	:	**İzmit**
Belediyesi	:	**İzmit**
Mahallesi/Köyü	:	**Sepetçi, Sekbanlı**
Pafta	:	**G.23.b.20.d.1.a**
Ada	:	
Parsel	:	
Konu	:	**Sepetçi Sekbanlı KDGPA**
Plan Ölçeği	:	**1/1000 ölçekli uygulama imar planı**

Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan uygulama imar planları **01.11.2023** tarihinde tarafımca kontrol edilmiştir.

Gül KARADENİZ
Şehir Plancısı

Zühal EKŞİ
Şehir Plancısı
Şef

Ali Serkan SİMAVLI
Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Şube Müdürü

Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan **06.11.2023** tarih ve **3125300** sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisine sunulan plandır.

Ali Serkan Simavlı
Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkan V.

Büyükşehir Belediye Meclisinin **09.11.2023** tarih ve **76** sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek Komisyonumuzun tetkikine sunulan ve **15.11.2023** tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan plandır.

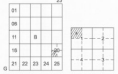
Sadullah KELEŞ
İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin **15.02.2024** tarih **117** sayılı kararı ile onaylanan plandır.

Ali Haydar BULUT
Başkan A.
Genel Sekreter Yrd.

Güzin TAŞTEKİN
Katip Üye

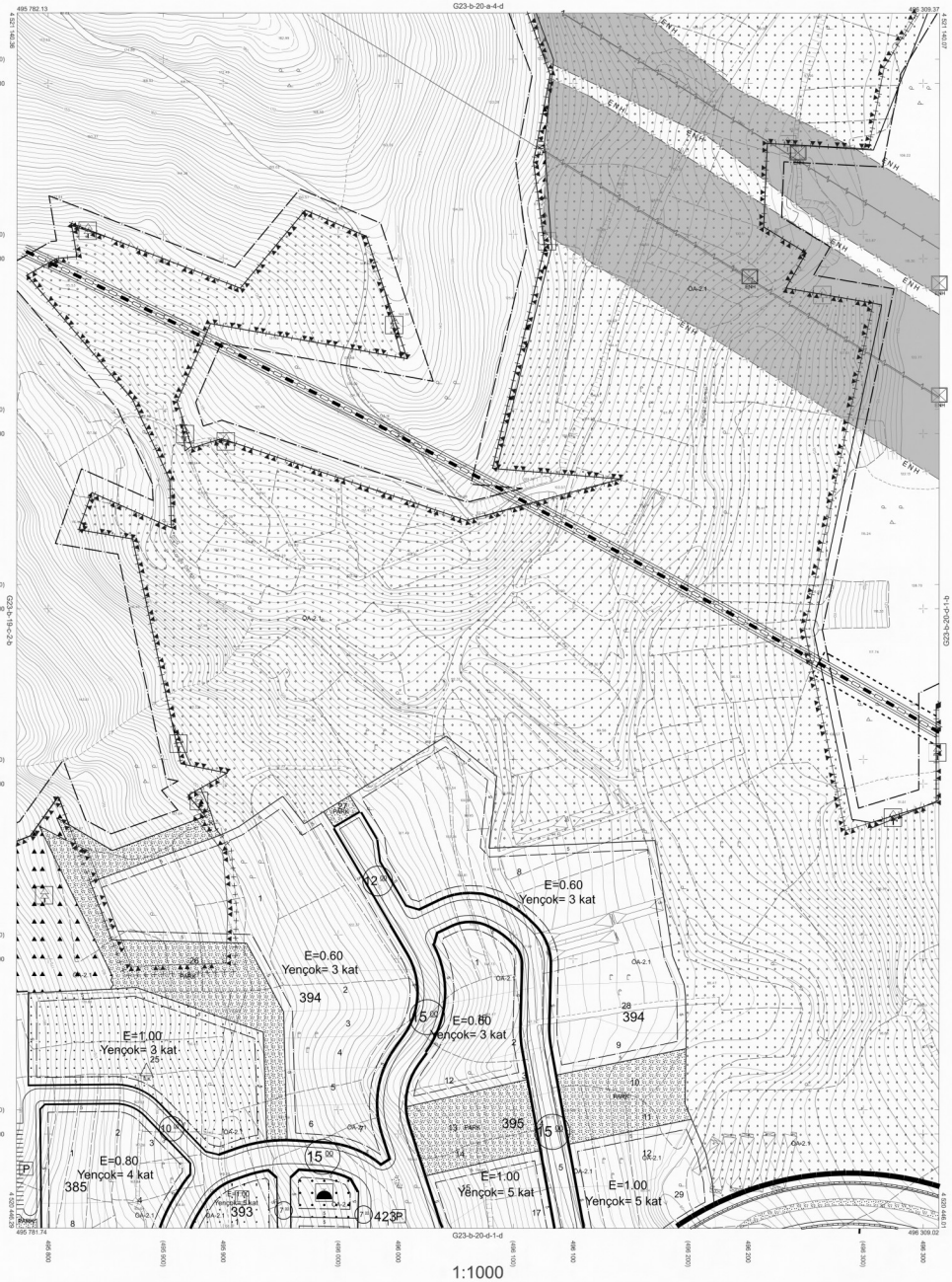
Fatma Nur ÇELİK
Katip Üye



İZMİT İLÇESİ (Sekbanlı Köyü)

KOCAELİ

G23-b-20-d-1-a



1:1000

Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik yöntemle yapılmış Kocaeli ilne ait 1/1000 ölçekli sayısal Halihazır Harita 319 sayılı İmar Kanunun 7/a maddesine göre incelendi ve onandı.

15-04-2011

Çevre, Şehircilik ve İmar ve Sanayide Yetkili Başkan

İZMİT İLÇESİ (Sekbanlı Köyü) G23-b-20-d-1-a

KOCAELİ

Koordinatlar ve pafta bölünmesi en son güncellenmiş TUTGA'ya bağlı 2005.0 epoğunda, GRS80 elipsoidi ve Transversal Mercator (TM) izdüşümünde düzenlenmiştir.

Ağustos 2010 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından üretilmiştir.Yapılar saçak çizgileriyle gösterilmiştir.

Yüklenici Firma : KUTLUBEY HARİTA A.Ş.
ÇETİNKAYA İMAR A.Ş.
(Ortak Girişimi)

PROJE YÖNETİCİSİ
ALTAN ÇETİNKAYA
Harita Mühendisi

		KONTROL
Harita Mühendisi	SELİM SAYDAN	HALİHAZIR HARİTA ŞEF
Harita Mühendisi	KORCAN ERGİN	İSMAİL SEYREK
Harita Mühendisi	DİLEK AYDIN	Harita Mühendisi
Harita Yüksek Mühendisi	HAKAN İLHAN	

PROJE YÖNETİCİSİ
HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.
SERDAR CANGİL
Harita Yüksek Mühendisi

PİN NO :UİP- 411057694

İlçesi	:	**İzmit**
Belediyesi	:	**İzmit**
Mahallesi/Köyü	:	**Sepetçi Sekbanlı**
Pafta	:	**G.23.b.20.d.1.b**
Ada	:	
Parsel	:	
Konu	:	**Sepetçi Sekbanlı KDGPA**
Plan Ölçeği	:	**1/1000 ölçekli uygulama imar planı**

Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan uygulama imar planları **01.11.2023** tarihinde tarafımca kontrol edilmiştir.

Gül KARADENİZ
Şehir Plancısı

Zühal EKŞİ
Şehir Plancısı
Şef

Ali Serkan SİMAVLI
Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Şube Müdürü

Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan **06.11.2023** tarih ve **3125300** sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisine sunulan plandır.

Ali Serkan Simavlı
Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkan V.

Büyükşehir Belediye Meclisinin **09.11.2023** tarih ve **76** sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek Komisyonumuzun tetkikine sunulan ve **15.11.2023** tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan plandır.

Sadullah KELEŞ
İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin **15.02.2024** tarih **117** sayılı kararı ile onaylanan plandır.

Ali Haydar BULUT
Başkan A.
Genel Sekreter Yrd.

Güzin TAŞTEKİN
Katip Üye

Fatma Nur ÇELİK
Katip Üye

İZMİT İLÇESİ (Sekbanlı Köyü)
KOCAELİ
G23-b-20-d-1-b



1:1000

Koordinatlar ve pafta bölümlemesi en son güncellenmiş TUTGA'ya bağlı 2005.0 epoğunda, GRS80 elipsoidi ve Transeversal Mercator (TM) izdüşümünde düzenlenmiştir.

Ağustos 2010 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından üretilmiştir.Yapılar sarçak çizgileriyle gösterilmiştir.

Yüklenici Firma : KUTLUBEY HARİTA A.Ş.
ÇETİNKAYA İMAR A.Ş.

PROJE YÖNETİCİSİ
ALTAN ÇETİNKAYA
Harita Mühendisi

Harita Mühendisi	SELİM SAYDAN
Harita Mühendisi	KORCAN ERGİN
Harita Mühendisi	DİLEK AYDIN
Harita Yüksek Mühendisi	HAKAN İLHAN

KONTROL
HALİHAZIR HARİTA ŞEF
İSMAİL BEYREK
Harita Mühendisi

PROJE YÖNETİCİSİ
HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.
Süleyman CİNİSLİ
Harita Yüksek Mühendisi

Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik yöntem yapılırılan Kocaeli iline ait 1/100 ölçekli sayısal Halihazır Harita 31 sayılı İmar Kanunun 7/a maddesi göre incelendi ve onandı.

15-04-2011
T.C.
Çevre ve Şehircilik Bakanlığı
İmar ve Şehircilik Dairesi Bşk.

İZMİT İLÇESİ (Sekbanlı Köyü) G23-b-20-d-1-b
KOCAELİ

PİN NO :UİP- 411057694

İlçesi	:	**İzmit**
Belediyesi	:	**İzmit**
Mahallesi/Köyü	:	**Sepetçi, Sekbanlı**
Pafta	:	**G.23.b.20.d. 1.c**
Ada	:	
Parsel	:	
Konu	:	**Sepetçi Sekbanlı KDGPA**
Plan Ölçeği	:	**1/1000 ölçekli uygulama imar planı**

Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan uygulama imar planları **01.11.2023** tarihinde tarafımca kontrol edilmiştir.

Gül KARADENİZ — Şehir Plancısı
Zühal EKŞİ — Şehir Plancısı Şef

Ali Serkan SİMAVLI
Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Şube Müdürü

Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan **06.11.2023** tarih ve **3125300** sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisine sunulan plandır.

Ali Serkan Simavlı
Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkan V.

Büyükşehir Belediye Meclisinin **09.11.2023** tarih ve **76** sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek Komisyonumuzun tetkikine sunulan ve **15.11.2023** tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan plandır.

Sadullah KELEŞ
İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı

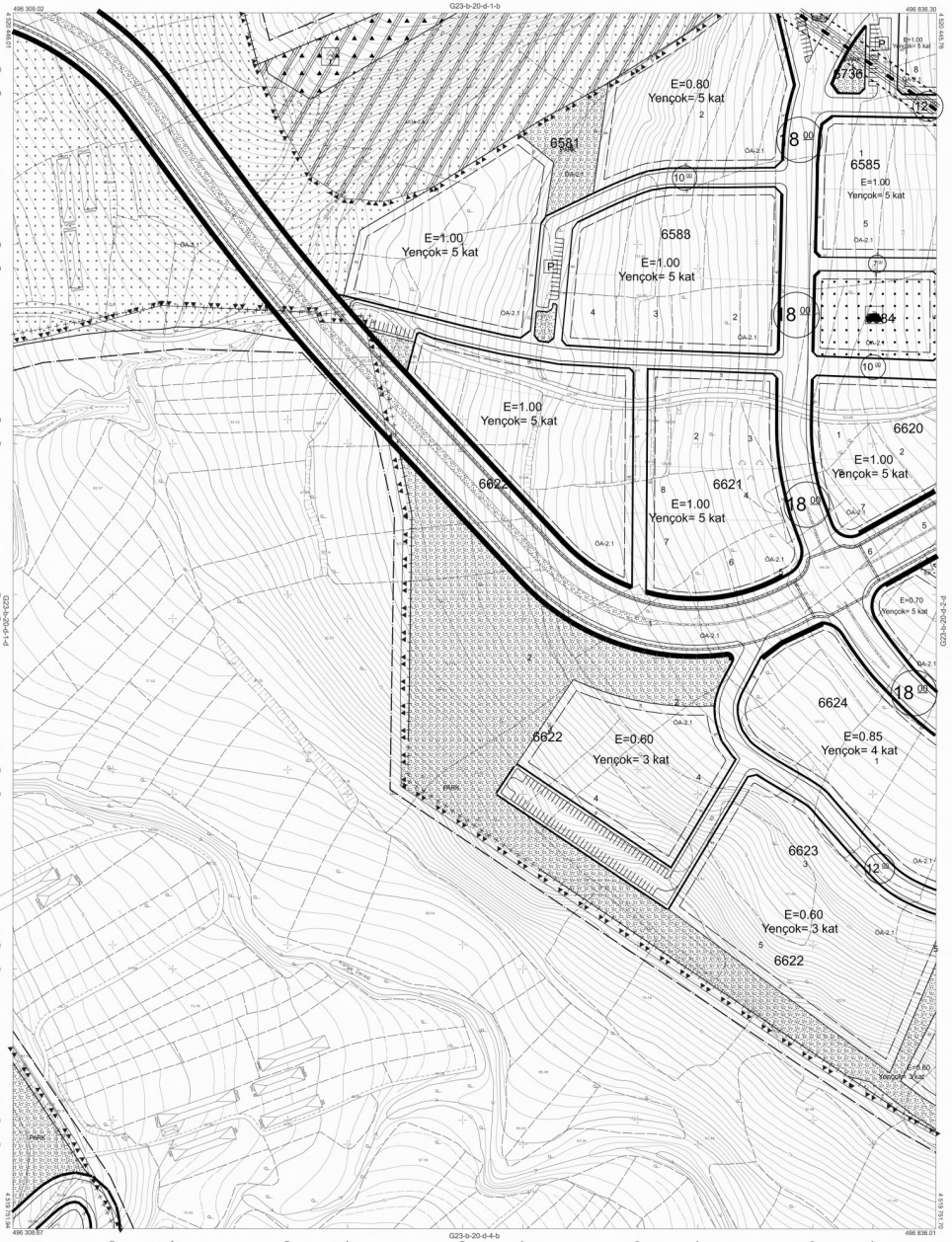
Büyükşehir Belediye Meclisinin **15.02.2024** tarih **117** sayılı kararı ile onaylanan plandır.

Ali Haydar BULUT — Başkan A.
Güzin TAŞTEKİN — Katip Üye
Fatma Nur ÇELİK — Katip Üye
Genel Sekreter Yrd.

İZMİT İLÇESİ (Sekbanlı Köyü)

KOCAELİ

G23-b-20-d-1-c



1:1000

Koordinatlar ve pafta bölümlemesi en son güncellenmiş TUTGA'ya bağlı 2005.0 epoğunda, GRS80 elipsoidi ve Transversal Mercator (TM) izdüşümünde düzenlenmiştir.

Ağustos 2010 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından üretilmiştir.Yapılar saçak çizgileriyle gösterilmiştir.

Yüklenici Firma : KUTLUBEY HARİTA A.Ş.
ÇETİNKAYA İMAR A.Ş.
(Ortak Girişimi)

PROJE YÖNETİCİSİ
ALTAN ÇETİNKAYA
Harita Mühendisi

KONTROL

Harita Mühendisi	SELİM SAYDAN	HALİHAZIR HARİTA ŞEF
Harita Mühendisi	KORCAN ERGİN	İSMAİL BEYREK
Harita Mühendisi	DİLEK AYDIN	Harita Mühendisi
Harita Yüksek Mühendisi	HAKAN İLHAN	

PROJE YÖNETİCİSİ
HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.
SADULLAH KELEŞ
Harita Yüksek Mühendisi

Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik yöntemi yaptırılan Kocaeli iline ait 1/1000 ölçekli sayısal Halihazır Harita 316 sayılı İmar Kanunun 7/a maddesine göre incelendi ve onandı.

15-04-2011

T.C.
Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı

İZMİT İLÇESİ (Sekbanlı Köyü) G23-b-20-d-1-c

KOCAELİ

PİN NO :UİP- 411057694

İlçesi	:	**İzmit**
Belediyesi	:	**İzmit**
Mahallesi/Köyü	:	**Sepetçi, Sekbanlı**
Pafta	:	**G.23.b.20.d.1.d**
Ada	:	
Parsel	:	
Konu	:	**Sepetçi Sekbanlı KDGPA**
Plan Ölçeği	:	**1/1000 ölçekli uygulama imar planı**

Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan uygulama imar planları **01.11.2023** tarihinde tarafımca kontrol edilmiştir.

Gül KARADENİZ
Şehir Plancısı

Zühal EKŞİ
Şehir Plancısı
Şef

Ali Serkan SİMAVLI
Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Şube Müdürü

Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan **06.11.2023** tarih ve **3125300** sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisine sunulan plandır.

Ali Serkan Simavlı
Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkan V.

Büyükşehir Belediye Meclisinin **09.11.2023** tarih ve **76** sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek Komisyonumuzun tetkikine sunulan ve **15.11.2023** tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan plandır.

Ali Haydar BULUT
Başkan A.
Genel Sekreter Yrd.

Gözin TAŞTEKİN
Katip Üye

Fatma Nur ÇELİK
Katip Üye

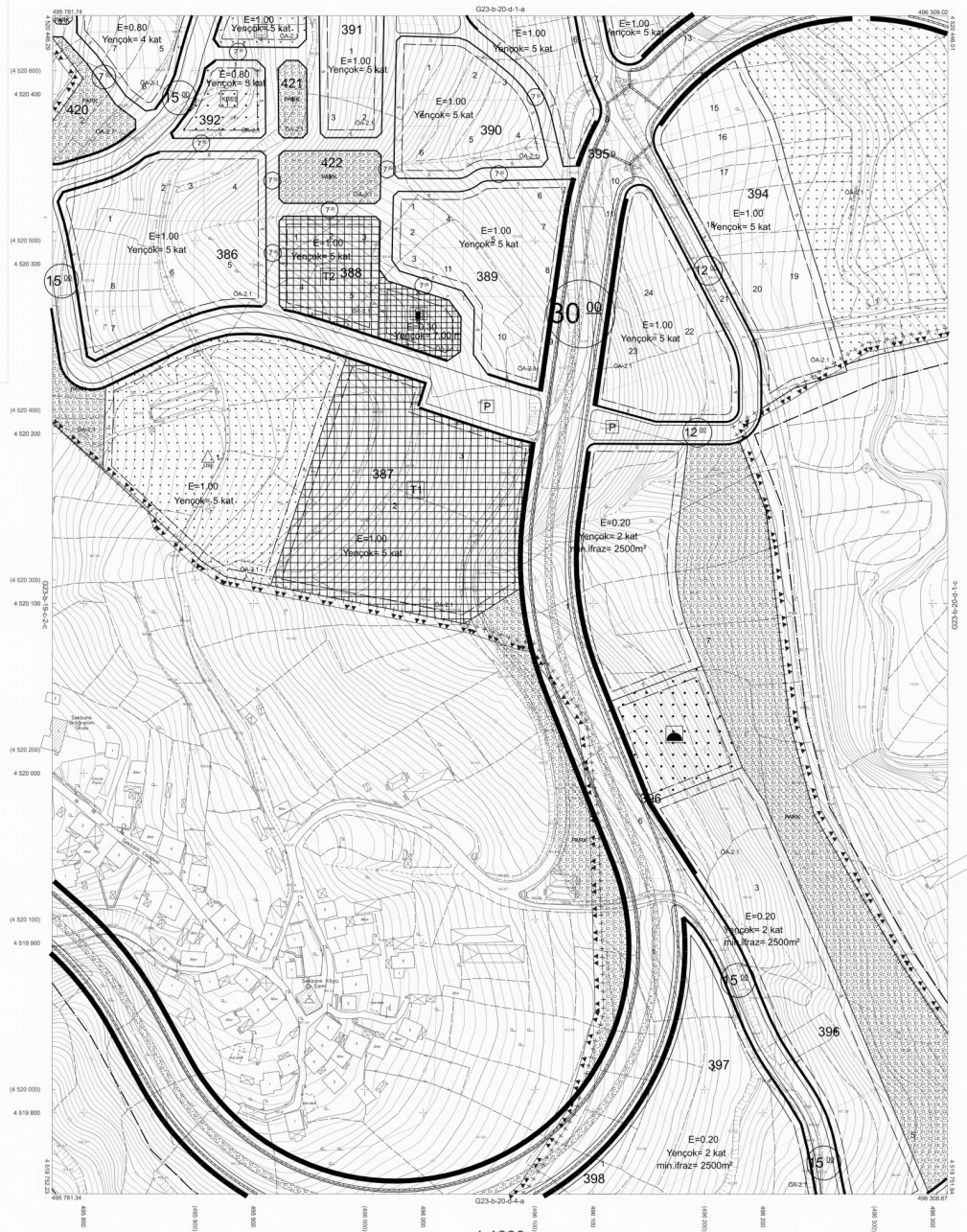
Sadullah KELEŞ
İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin **15.02.2024** tarih **117** sayılı kararı ile onaylanan plandır.

İZMİT İLÇESİ (Sekbanlı Köyü)

KOCAELİ

G23-b-20-d-1-d



1:1000

Koordinatlar ve pafta bölümlemesi en son güncellenmiş TUTGA'ya bağlı 2005.0 epoğunda, GRS80 elipsoid ve Transversal Mercator (TM) izdüşümünde düzenlenmiştir.

Ağustos 2010 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından üretilmiştir.Yapılar sarı çizgilerle gösterilmiştir.

Yüklenici Firma : KUTLUBEY HARİTA A.Ş.
ÇETİNKAYA İMAR A.Ş.
(Ortak Girişimi)

PROJE YÖNETİCİSİ
ALTAN ÇETİNKAYA
Harita Mühendisi

KONTROL

Harita Mühendisi	SELİM SAYDAN	HALİHAZIR HARİTA ŞEF İSMAİL SEYREK Harita Mühendisi
Harita Mühendisi	KORCAN ERGİN	
Harita Mühendisi	DİLEK AYDIN	
Harita Yüksek Mühendisi	HAKAN İLHAN	

PROJE YÖNETİCİSİ
HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.
SİSMONAY ONUR
Harita Yüksek Mühendisi

Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik yöntemle yaptırılan Kocaeli iline ait 1/1000 ölçekli sayısal Halihazır Harita 3194 sayılı İmar Kanunun 7/a maddesine göre incelenip onandı.

05-Mar-2024

T.C.
Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı

İZMİT İLÇESİ (Sekbanlı Köyü) G23-b-20-d-1-d

KOCAELİ

PİN NO :UİP- 411057694

İlçesi	:	**İzmit**
Belediyesi	:	**İzmit**
Mahalles/Köyü	:	**Sepetçi, Sekbanlı**
Pafta	:	**G.23.b.20.d. 2.a**
Ada	:	
Parsel	:	
Konu	:	**Sepetçi Sekbanlı KDGPA**
Plan Ölçeği	:	**1/1000 ölçekli uygulama imar planı**

Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan uygulama imar planları **01.11.2023** tarihinde tarafımca kontrol edilmiştir.

Gül KARADENİZ
Şehir Plancısı

Zühal EKŞİ
Şehir Plancısı
Şef

Ali Serkan SİMAVLI
Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Şube Müdürü

Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan **06.11.2023** tarih ve **3125300** sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisine sunulan plandır.

Ali Serkan Simavlı
Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkan V.

Büyükşehir Belediye Meclisinin **09.11.2023** tarih ve **76** sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek Komisyonumuzun tetkikine sunulan ve **15.11.2023** tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan plandır.

Sadullah KELEŞ
İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin **15.02.2024** tarih **117** sayılı kararı ile onaylanan plandır.

Ali Haydar BULUT
Başkan A.

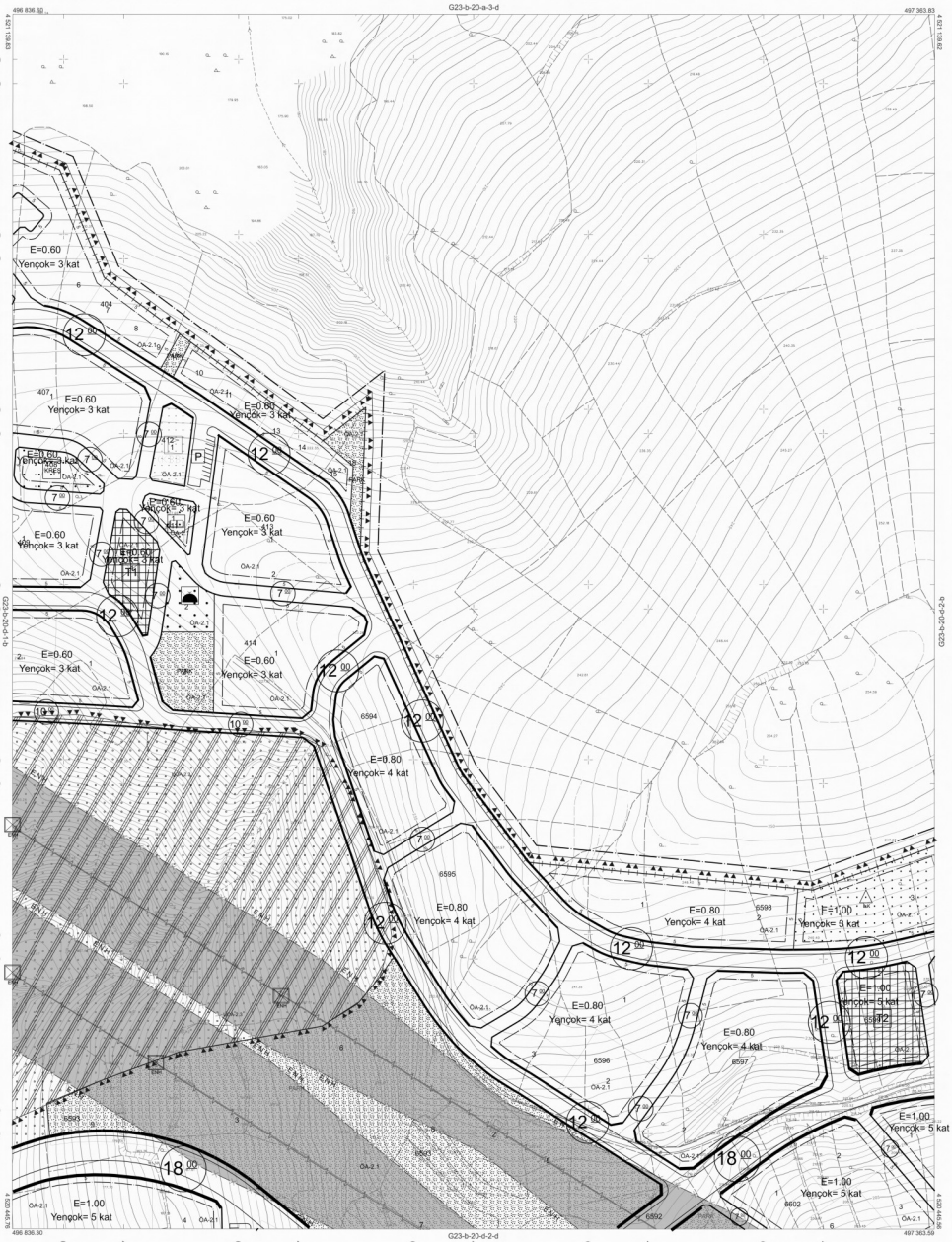
Güzin TAŞTEKİN
Katip Üye

Fatma Nur ÇELİK
Katip Üye

İZMİT İLÇESİ (Sepetçi Köyü)

KOCAELİ

G23-b-20-d-2-a



Koordinatlar ve pafta bölünmemesi en son güncellenmiş TUTGA'ya bağlı 2005.0 epoğunda, GRS80 elipsoidi ve Transversal Mercator (TM) izdüşümünde düzenlenmiştir.

Ağustos 2010 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından üretilmiştir.Yapılar sarçak çizgileriyle gösterilmiştir.

Yüklenici Firma : KUTLUBEY HARİTA A.Ş.
ÇETİNKAYA İMAR A.Ş.
(Ortak Girişim)

PROJE YÖNETİCİSİ
ALTAN ÇETİNKAYA
Harita Mühendisi

KONTROL

Harita Mühendisi	SELİM SAYDAN	HALİHAZIR HARİTA ŞEF
Harita Mühendisi	KORCAN ERGİN	İSMAİL SEYREK
Harita Mühendisi	DİLEK AYDIN	Harita Mühendisi
Harita Yüksek Mühendisi	HAKAN İLHAN	

PROJE YÖNETİCİSİ
HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.
SEZGİNAY ORSUN
Harita, Fotogra. Mühendisi

Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik yöntemle yapılmış Kocaeli İline ait 1/1000 ölçekli sayısal Halihazır Harita 3191 sayılı İmar Kanunun 7/a maddesine göre incelendi ve onandı.

15-04-2011

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

İZMİT İLÇESİ (Sepetçi Köyü) G23-b-20-d-2-a

KOCAELİ

İlçesi	:	**İzmit**
Belediyesi	:	**İzmit**
Mahallesi/Köyü	:	**Sepetçi, Sekbanlı**
Pafta	:	**G.23.b.20.d.2.b**
Ada	:	
Parsel	:	
Konu	:	**Sepetçi Sekbanlı KDGPA**
Plan Ölçeği	:	**1/1000 ölçekli uygulama imar planı**

Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan uygulama imar planları **01.11.2023** tarihinde tarafımca kontrol edilmiştir.

Gül KARADENİZ — Şehir Plancısı
Zühal EKŞİ — Şehir Plancısı Şef

Ali Serkan SİMAVLI
Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Şube Müdürü

Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan **06.11.2023** tarih ve **3125300** sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisine sunulan plandır.

Ali Serkan Simavlı
Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkan V.

Büyükşehir Belediye Meclisinin **09.11.2023** tarih ve **76** sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek Komisyonumuzun tetkikine sunulan ve **15.11.2023** tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan plandır.

Sadullah KELEŞ
İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı

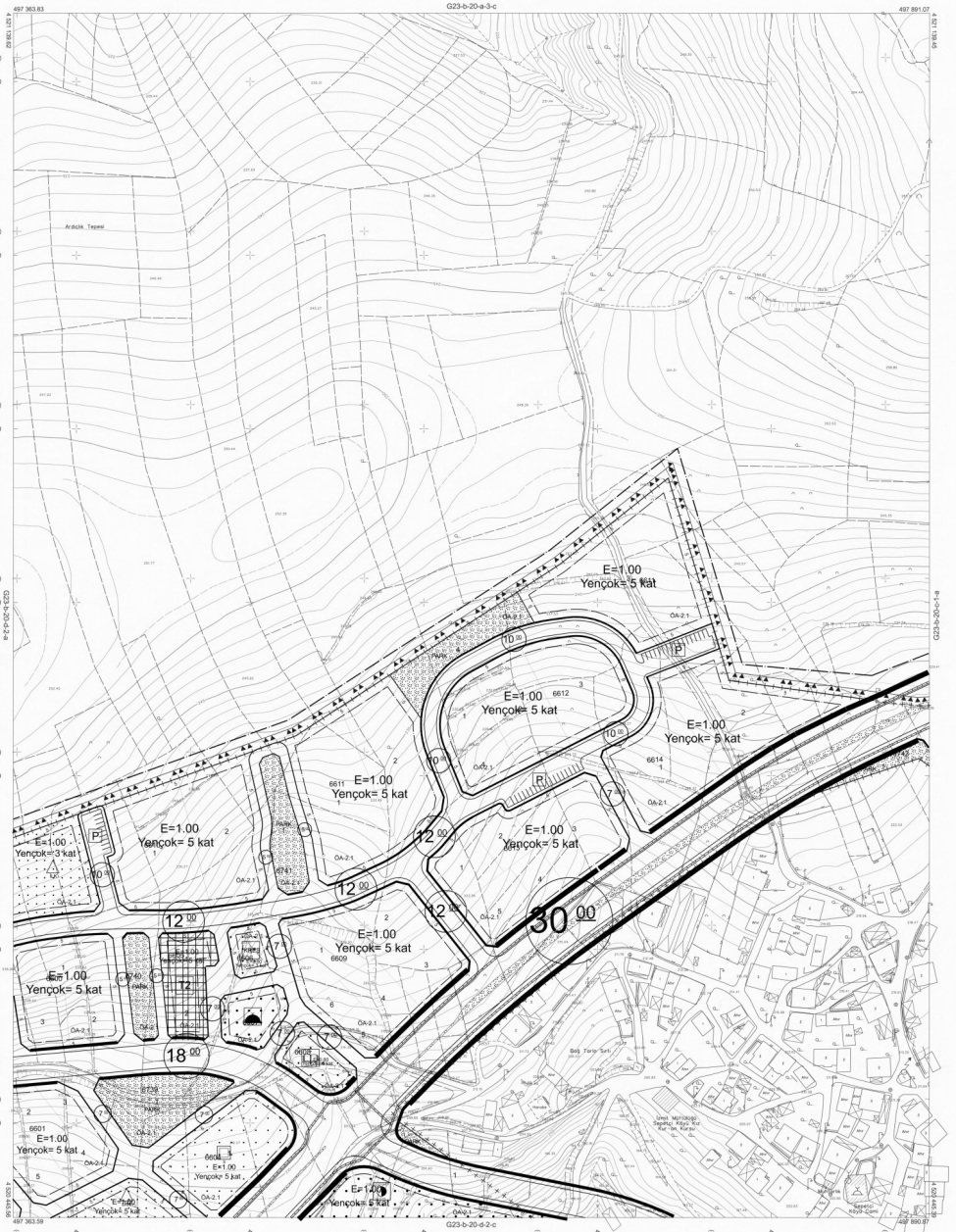
Büyükşehir Belediye Meclisinin **15.02.2024** tarih **117** sayılı kararı ile onaylanan plandır.

Ali Haydar BULUT — Başkan A.
Güzin TAŞTEKİN — Katip Üye
Fatma Nur ÇELİK — Katip Üye
Genel Sekreter Yrd.

İZMİT İLÇESİ (Sepetçi Köyü)

KOCAELİ

G23-b-20-d-2-b



1:1000

Koordinatlar ve pafta bölümlemesi en son güncellenmiş TUTGA'ya bağlı 2005.0 epoğunda, GRS80 elipsoidi ve Transversal Mercator (TM) izdüşümünde düzenlenmiştir.

Ağustos 2010 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından üretilmiştir. Yapılar sarçak çizgilerıyle gösterilmiştir.

Yüklenici Firma : KUTLUBEY HARİTA A.Ş.
ÇETİNKAYA İMAR A.Ş.
(Ortak Girişim)

PROJE YÖNETİCİSİ
ALTAN ÇETİNKAYA
Harita Mühendisi

KONTROL

Harita Mühendisi	SELİM SAYDAN	HALİHAZIR HARİTA ŞEF
Harita Mühendisi	KORCAN ERGİN	İSMAİL BEYREK
Harita Mühendisi	DİLEK AYDIN	Harita Mühendisi
Harita Yüksek Mühendisi	HAKAN İLHAN	

PROJE YÖNETİCİSİ
HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.
SERKAN ÖNÜR
Harita Yüksek Mühendisi

Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik yöntemle yaptırılan Kocaeli iline ait 1/1000 ölçekli sayısal Haltazır Harita 3194 sayılı İmar Kanunun 7/a maddesine göre incelendi ve onandı.

15-04-2024

T.C.
Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı
İmar ve Şehircilik Genel Başkanlığı

İZMİT İLÇESİ (Sepetçi Köyü) G23-b-20-d-2-b
KOCAELİ

PİN NO :ÜİP- 411057694

İlçesi	:	**İzmit**
Belediyesi	:	**İzmit**
Mahalles/Köyü	:	**Sepetçi, Sekbanlı**
Pafta	:	**G.23.b.20.d.2.c**
Ada	:	.
Parsel	:	.
Konu	:	**Sepetçi Sekbanlı KDGPA**
Plan Ölçeği	:	**1/1000 ölçekli uygulama imar planı**

Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan uygulama imar planları **01.11.2023** tarihinde tarafımca kontrol edilmiştir.

GÜL KARADENİZ
Şehir Plancısı

Zühal EKŞİ
Şehir Plancısı
Şef

Ali Serkan SİMAVLI
Kentsel Dönüşüm Şube Müdürü

Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan **06.11.2023** tarih ve **3125300** sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisine sunulan plandır.

Ali Serkan Simavlı
Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkan V.

Büyükşehir Belediye Meclisinin **09.11.2023** tarih ve **76** sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek Komisyonumuzun tetkikine sunulan ve **15.11.2023** tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan plandır.

Sadullah KELEŞ
İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin **15.02.2024** tarih **117** sayılı kararı ile onaylanan plandır.

Ali Haydar BULUT
Başkan A.
Genel Sekreter Yrd.

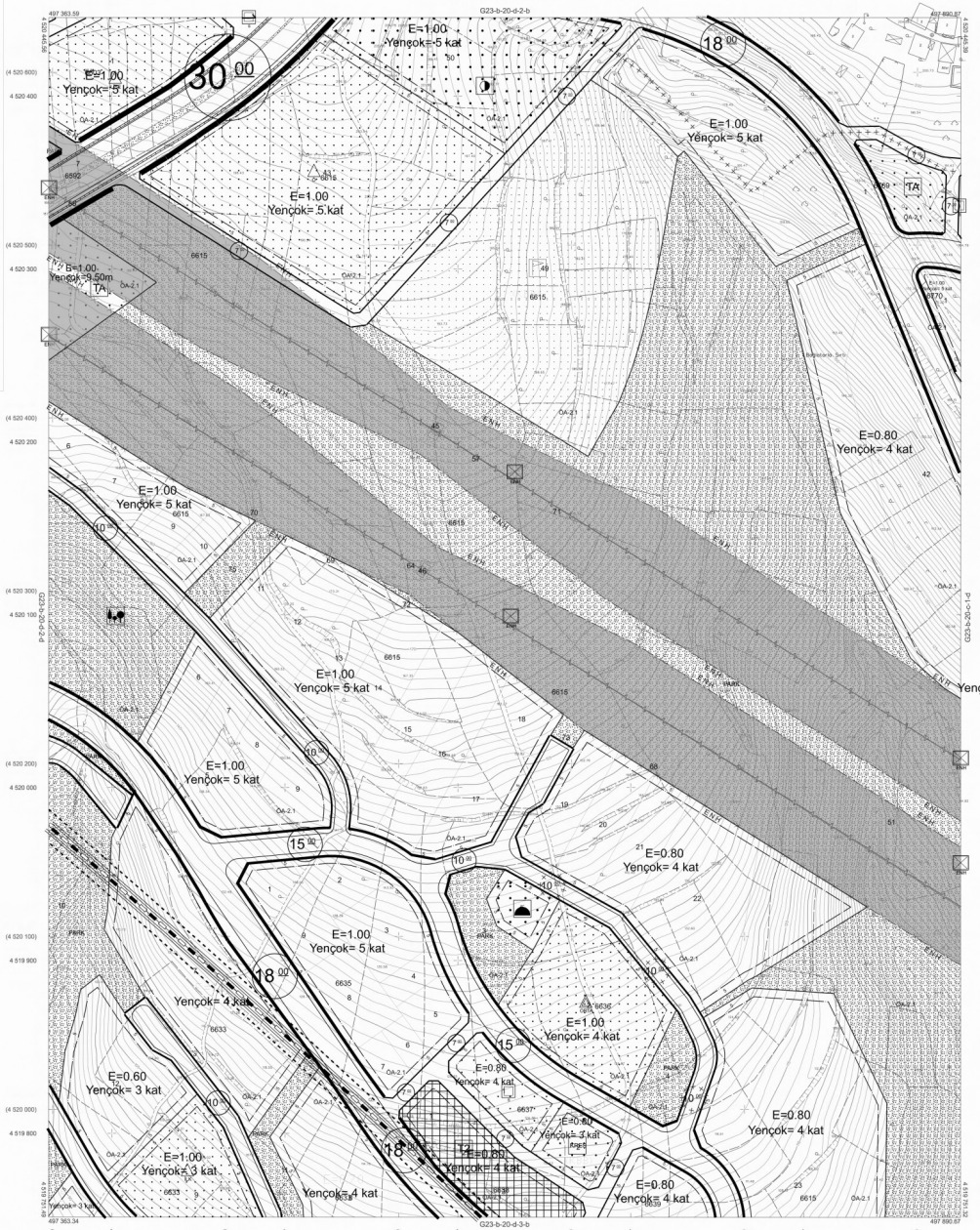
Gözde TAŞTEKİN
Katip Üye

Fatma Nur ÇELİK
Katip Üye

İZMİT İLÇESİ (Sepetçi Köyü)

KOCAELİ

G23-b-20-d-2-c



1:1000

Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik yöntemle yapılırlan Kocaeli ilne ait 1/1000 ölçekli sayısal Halihazır Harita 3194 sayılı İmar Kanunun 7'ia maddesine göre incelendi ve onandı.

8.5.2024

T.C.
Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Koordinatlar ve pafta bölünmesi en son güncellenmiş TUTGA'ya bağlı 2005.0 epoğunda, GRS80 elipsoidi ve Transversal Mercator (TM) izdüşümünde düzenlenmiştir.

Ağustos 2010 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından üretilmiştir.Yapılar sarçık çizgilerle gösterilmiştir.

Yüklenici Firma : KUTLUBEY HARİTA A.Ş.
ÇETİNKAYA İMAR A.Ş.
(Ortak Girişimi)

PROJE YÖNETİCİSİ
ALTAN ÇETİNKAYA
Harita Mühendisi

KONTROL

Harita Mühendisi	SELİM SAYDAN	HALİHAZIR HARİTA ŞEF
Harita Mühendisi	KORCAN ERSİN	İSMAİL BEYREK
Harita Mühendisi	DİLEK AYDIN	Harita Mühendisi
Harita Yüksek Mühendisi	HAKAN İLHAN	

PROJE YÖNETİCİSİ
HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.
SERDAR ÇINAR
Harita Yüksek Mühendisi

İZMİT İLÇESİ (Sepetçi Köyü) G23-b-20-d-2-c

KOCAELİ

PİN NO :UİP- 411057694

İlçesi	:	**İzmit**
Belediyesi	:	**İzmit**
Mahallesi/Köyü	:	**Sepetçi, Sekbanlı**
Pafta	:	**G.23.b.20.d. 2.d**
Ada	:	
Parsel	:	
Konu	:	**Sepetçi Sekbanlı KDGPA**
Plan Ölçeği	:	**1/1000 ölçekli uygulama imar planı**

Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan uygulama imar planları **01.11.2023** tarihinde tarafımca kontrol edilmiştir.

Gül KARADENİZ
Şehir Plancısı

Zühal ERŞİ
Şehir Plancısı
Şef

Ali Serkan SİMAVLI
Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Şube Müdürü

Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan **06.11.2023** tarih ve **3125300** sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisine sunulan plandır.

Ali Serkan Simavlı
Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkan V.

Büyükşehir Belediye Meclisinin **09.11.2023** tarih ve **76** sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek Komisyonumuzun tetkikine sunulan ve **15.11.2023** tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan plandır.

Sadullah KELEŞ
İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin **15.02.2024** tarih **117** sayılı kararı ile onaylanan plandır.

Ali Haydar BULUT
Başkan A.
Genel Sekreter Yrd.

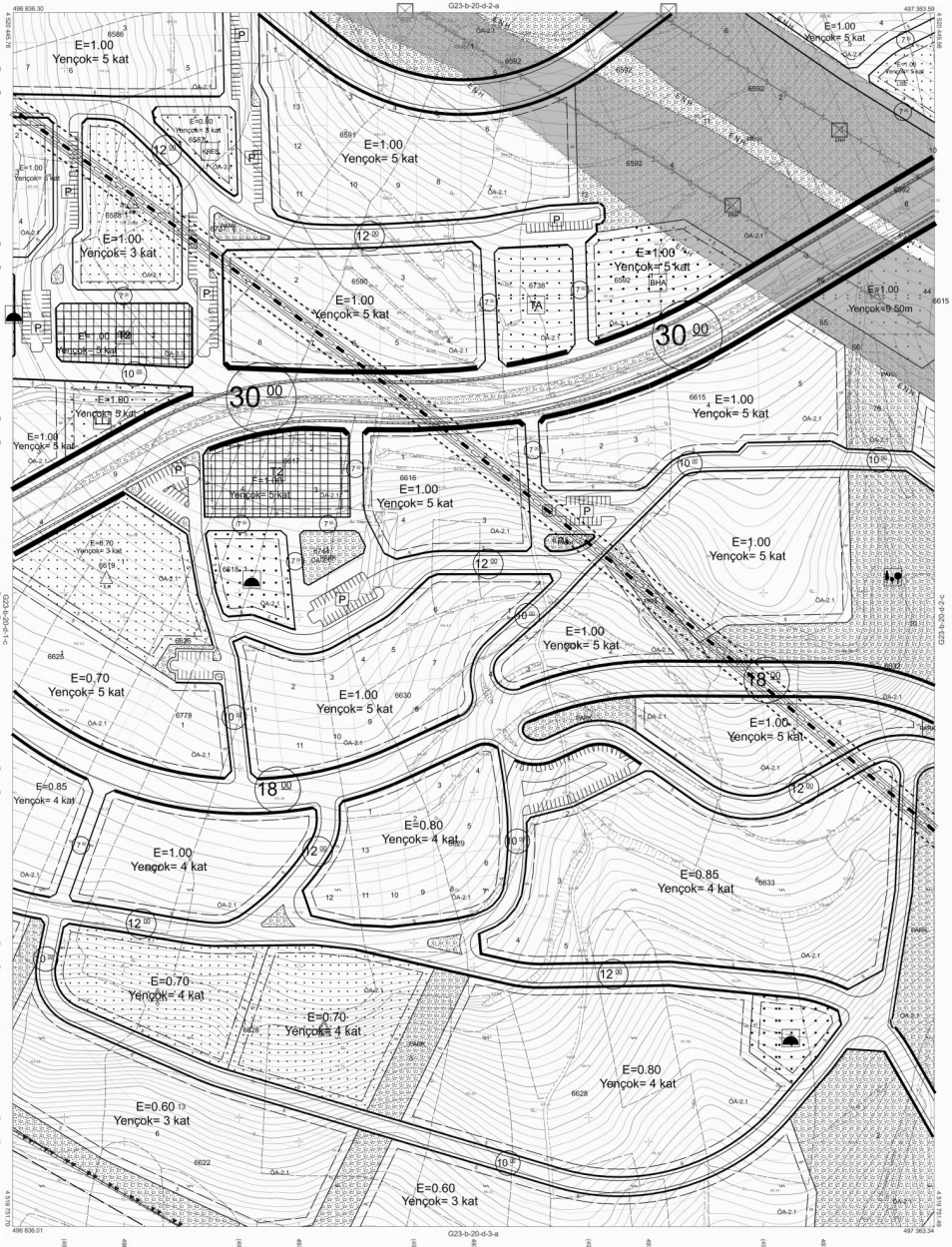
Gizem TAŞTEKİN
Katip Üye

Fatma Nur ÇELİK
Katip Üye

İZMİT İLÇESİ (Sepetçi Köyü)

KOCAELİ

G23-b-20-d-2-d



1:1000

Koordinatlar ve pafta bölünmesi en son güncellenmiş TUTGA'ya bağlı 2005.0 epoğunda, GRS80 elipsoidi ve Transversal Mercator (TM) izdüşümünde düzenlenmiştir.

Ağustos 2010 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından üretilmiştir.Yapılar saçak çizgileriyle gösterilmiştir.

Yüklenici Firma : KUTLUBEY HARİTA A.Ş.
ÇETİNKAYA İMAR A.Ş.
(Ortak Girişim)

PROJE YÖNETİCİSİ
ALTAN ÇETİNKAYA
Harita Mühendisi

KONTROL

Harita Mühendisi	SELİM SAYDAN	HALİHAZIR HARİTA ŞEF
Harita Mühendisi	KORSAN ERGİN	İSMAİL BEYREK
Harita Mühendisi	DİLEK AYDIN	Harita Mühendisi
Harita Yüksek Mühendisi	HAKAN İLHAN	

PROJE YÖNETİCİSİ
HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.
SERKAN ÖNGÜN
Harita Yüksek Mühendisi

Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik yöntemle yaptırılan Kocaeli iline ait 1/1000 ölçekli sayısal Halihazır Harita 3194 sayılı İmar Kanunun 7/a maddesine göre incelendi ve onandı.

05-06-2014

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

İZMİT İLÇESİ (Sepetçi Köyü) G23-b-20-d-2-d

KOCAELİ

PİN NO :UİP- 411057694

İlçesi	:	**İzmit**
Belediyesi	:	**İzmit**
Mahalles/Köyü	:	**Sepetçi, Sekbanlı**
Pafta	:	**G.23.b.20.d.3.a**
Ada	:	
Parsel	:	
Konu	:	**Sepetçi Sekbanlı KDGPA**
Plan Ölçeği	:	**1/1000 ölçekli uygulama imar planı**

Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan uygulama imar planları **01.11.2023** tarihinde tarafımca kontrol edilmiştir.

Gül KARADENİZ
Şehir Plancısı

Zühal EKŞİ
Şehir Plancısı
Şef

Ali Serkan SİMAVLI
Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Şube Müdürü

Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan **05.11.2023** tarih ve **3125300** sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisine sunulan plandır.

Ali Serkan Simavlı
Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkan V.

Büyükşehir Belediye Meclisinin **09.11.2023** tarih ve **76** sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek Komisyonumuzun tetkikine sunulan ve **15.11.2023** tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan plandır.

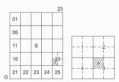
Sadullah KELEŞ
İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin **15.02.2024** tarih **117** sayılı kararı ile onaylanan plandır.

Ali Haydar BULUT
Başkan A.
Genel Sekreter Yrd.

Gözde TAŞTEKİN
Katip Üye

Fatma Nur ÇELİK
Katip Üye



İZMİT İLÇESİ (Bekirpaşa Beldesi)

KOCAELİ

G23-b-20-d-3-a



1:1000

Koordinatlar ve pafta bölümlemesi en son güncellenmiş TUTGA'ya bağlı 2005.0 epoğunda, GRS80 elipsoidi ve Transversal Mercator (TM) izdüşümünde düzenlenmiştir.

Ağustos 2010 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından üretilmiştir.Yapılar saçak çizgileriyle gösterilmiştir.

Yüklenici Firma : KUTLUBEY HARİTA A.Ş.
ÇETİNKAYA İMAR A.Ş.
(Ortak Girişim)

PROJE YÖNETİCİSİ
ALTAN ÇETİNKAYA
Harita Mühendisi

KONTROL

Harita Mühendisi	SELİM SAYDAN	HALİHAZIR HARİTA ŞEF
Harita Mühendisi	KORCAN ERGİN	İSMAİL BEYREK
Harita Mühendisi	DİLEK AYDIN	Harita Mühendisi
Harita Yüksek Mühendisi	HAKAN İLHAN	

PROJE YÖNETİCİSİ
HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.
SEMİHA ÖNLÜ
Harita Yüksek Mühendisi

Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik yöntemle yaptırılan Kocaeli ilne ait 1/1000 ölçekli sayısal Halihazır Harita 3194 sayılı İmar Kanunun 7'la maddesine göre incelendi ve onandı.

05-06-2011

T.C.
Çevre ve Şehircilik Bakanlığı
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

İZMİT İLÇESİ (Bekirpaşa Beldesi) G23-b-20-d-3-a

KOCAELİ

PİN NO :UİP- 411057694

İlçesi	:	**İzmit**
Belediyesi	:	**İzmit**
Mahalle/Köyü	:	**Sepetçi, Sekbanlı**
Pafta	:	**G.23-b.20.d.3.b**
Ada	:	
Parsel	:	
Konu	:	**Sepetçi Sekbanlı KDGPA**
Plan Ölçeği	:	**1/1000 ölçekli uygulama imar planı**

Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan uygulama imar planları **01.11.2023** tarihinde tarafımca kontrol edilmiştir.

GÜl KARADENİZ
Şehir Plancısı

Zühal EKŞİ
Şehir Plancısı
Şef

Ali Serkan SİMAVLI
Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Şube Müdürü

Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan **06.11.2023** tarih ve **3125300** sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisine sunulan plandır.

Ali Serkan Simavlı
Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkan V.

Büyükşehir Belediye Meclisinin **09.11.2023** tarih ve **76** sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek Komisyonumuzun tetkikine sunulan ve **15.11.2023** tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan plandır.

Sadullah KELEŞ
İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin **15.02.2024** tarih **117** sayılı kararı ile onaylanan plandır.

Ali Haydar BULUT
Başkan A.
Genel Sekreter Yrd.

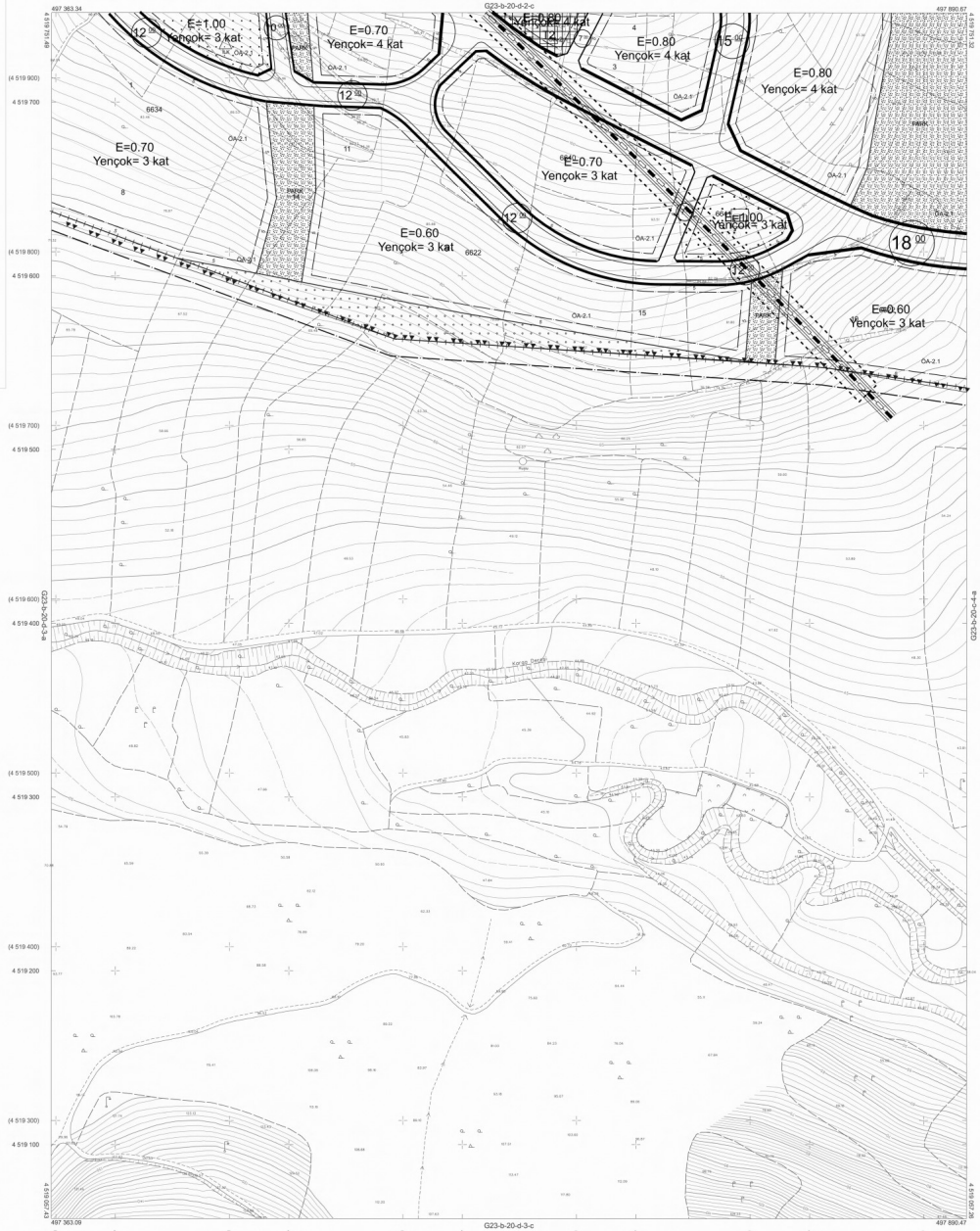
Güzin TAŞTEKİN
Katip Üye

Fatma Nur ÇELİK
Katip Üye

İZMİT İLÇESİ (Sepetçi Köyü)

KOCAELİ

G23-b-20-d-3-b



1:1000

Koordinatlar ve pafta bölümlemesi en son güncellenmiş TUTGA'ya bağlı 2005.0 epoğunda, GRS80 elipsoidi ve Transversal Mercator (TM) izdüşümünde düzenlenmiştir.

Ağustos 2010 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından üretilmiştir.Yapılar saçak çizgileriyle gösterilmiştir.

Yüklenici Firma : KUTLUBEY HARİTA A.Ş.
ÇETİNKAYA İMAR A.Ş.
(Ortak Girişimi)

PROJE YÖNETİCİSİ
ALTAN ÇETİNKAYA
Harita Mühendisi

KONTROL

Harita Mühendisi	SELİM SAYDAN	HALİHAZIR HARİTA ŞEF
Harita Mühendisi	KORCAN ERGİN	İSMAİL SEYREK
Harita Mühendisi	DİLEK AYDIN	Harita Mühendisi
Harita Yüksek Mühendisi	HAKAN İLHAN	

PROJE YÖNETİCİSİ
HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.
SERKANT ÖNGÖR
Harita Yüksek Mühendisi

Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik yöntemle yaptırılan Kocaeli ilne ait 1/1000 ölçekli sayısal Halihazır Harita 3194 sayılı İmar Kanunun 7/a maddesine göre incelendi ve onandı.

15-04-2024

T.C.
Gül KARADENİZ
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

İZMİT İLÇESİ (Sepetçi Köyü) G23-b-20-d-3-b
KOCAELİ

PİN NO :UİP- 41105769 4

İlçesi	:	**İzmit**
Belediyesi	:	**İzmit**
Mahallesi/Köyü	:	**Sepetçi, Sekbanlı**
Pafta	:	**G.23.b.20.d.4.a**
Ada	:	
Parsel	:	
Konu	:	**Sepetçi Sekbanlı KDGPA**
Plan Ölçeği	:	**1/1000 ölçekli uygulama imar planı**

Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığı tarafından **hazırlanan uygulama** imar planları **01.11.2023** tarihinde tarafımca kontrol edilmiştir.

Gül KARADENİZ
Şehir Plancısı

Zühal EKŞİ
Şehir Plancısı
Şef

Ali Serkan SİMAVLI
Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Şube Müdürü

Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığı tarafından **hazırlanan 06.11.2023** tarih ve **3125300** sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisine sunulan planlar.

Ali Serkan Simavlı
Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkan V.

Büyükşehir Belediye Meclisinin **09.11.2023** tarih ve **76** sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek Komisyonumuzun tetkikine sunulan ve **15.11.2023** tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan planlar.

Sadullah KELEŞ
İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı

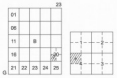
Büyükşehir Belediye Meclisinin **15.02.2024** tarih **117** sayılı kararı ile onaylanan planlar.

Ali Haydar BULUT
Başkan A.

Güzin TAŞTEKİN
Katip Üye

Fatma Nur ÇELİK
Katip Üye

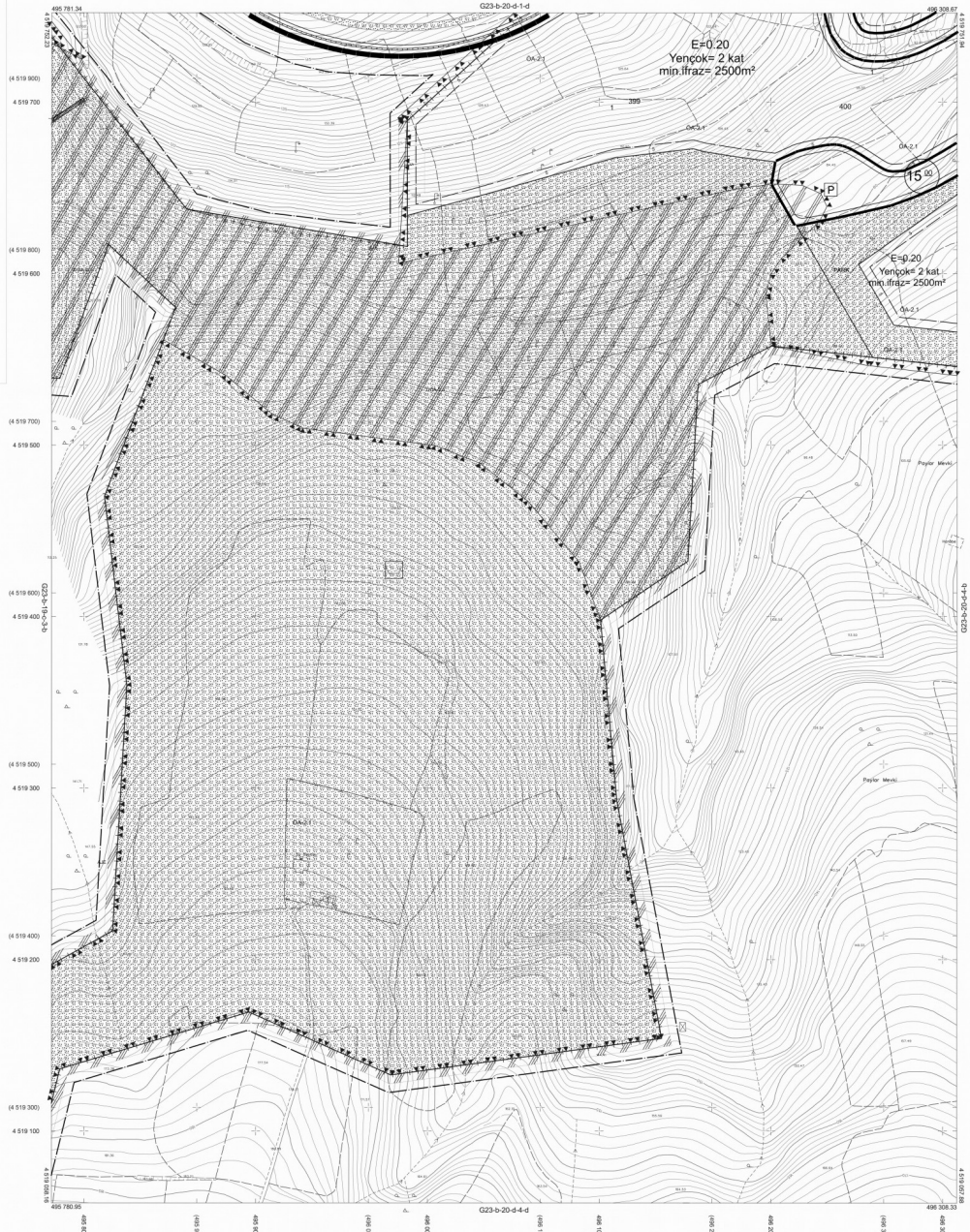
Genel Sekreter Yrd.



İZMİT İLÇESİ (Sekbanlı Köyü)

KOCAELİ

G23-b-20-d-4-a



1:1000

Koordinatlar ve pafta bölümlemesi en son güncellenmiş TUTGA'ya bağlı 2005.0 epoğunda, GRS80 elipsoidi ve Transversal Mercator (TM) izdüşümünde düzenlenmiştir.

Ağustos 2010 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından üretilmiştir.Yapılar saçak çizgileriyle gösterilmiştir.

Yüklenici Firma : KUTLUBEY HARİTA A.Ş.
ÇETİNKAYA İMAR A.Ş.

PROJE YÖNETİCİSİ
ALTAN ÇETİNKAYA
Harita Mühendisi

KONTROL

Harita Mühendisi	SELİM SAYDAN	HALİHAZIR HARİTA ŞEF
Harita Mühendisi	KORCAN ERGİN	İSMAİL BEYREK
Harita Mühendisi	DİLEK AYDIN	Harita Mühendisi
Harita Yüksek Mühendisi	HAKAN İLHAN	

PROJE YÖNETİCİSİ
HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.
SERKAN ÖNCÜ
Harita Yüksek Mühendisi

Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik yöntemle yaptırılan Kocaeli iline ait 1/1000 ölçekli sayısal Halihazır Harita 3194 sayılı İmar Kanunun 7/a maddesine göre incelendi ve onandı.

05-04-2011

T.C.
Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

İZMİT İLÇESİ (Sekbanlı Köyü) G23-b-20-d-4-a

KOCAELİ

PİN NO :UİP- 411057694

İlçesi	:	**İzmit**
Belediyesi	:	**İzmit**
Mahallesi/Köyü	:	**Sepetçi, Sekbanlı**
Pafta	:	**G.23-b.20.d.4.b**
Ada	:	
Parsel	:	
Konu	:	**Sepetçi Sekbanlı KDGPA**
Plan Ölçeği	:	**1/1000 ölçekli uygulama imar planı**

Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan uygulama imar planları **01.11.2023** tarihinde tarafımca kontrol edilmiştir.

GÜl KARADENİZ
Şehir Plancısı

Zühal EKŞİ
Şehir Plancısı
Şef

Ali Serkan SİMAVLI
Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Şube Müdürü

Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan **06.11.2023** tarih ve **3125300** sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisine sunulan plandır.

Ali Serkan Simavlı
Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkan V.

Büyükşehir Belediye Meclisinin **09.11.2023** tarih ve **76** sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek Komisyonumuzun tetkikine sunulan ve **15.11.2023** tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan plandır.

Sadullah KELEŞ
İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı

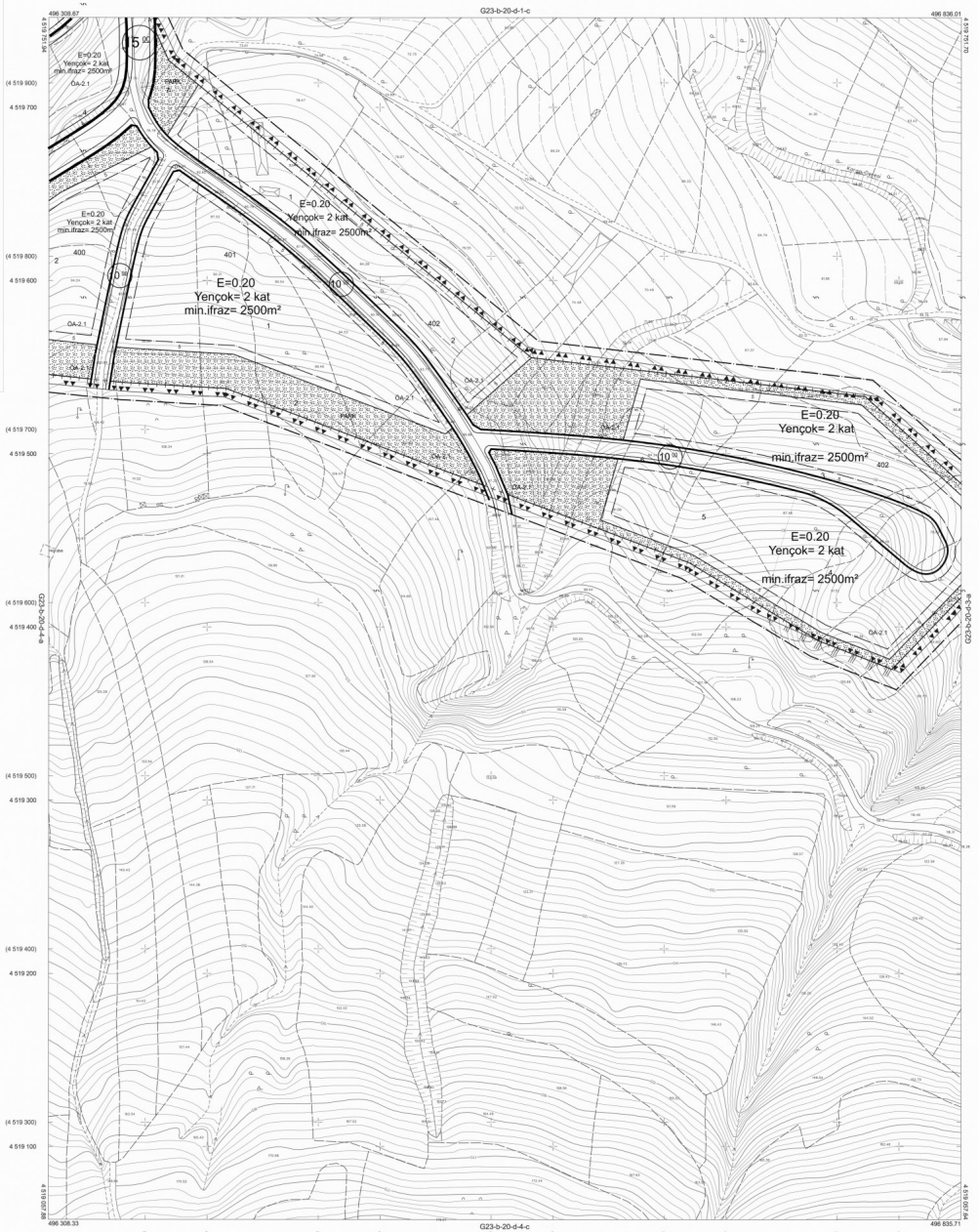
Büyükşehir Belediye Meclisinin **15.02.2024** tarih **117** sayılı kararı ile onaylanan plandır.

Ali Haydar BULUT
Başkan A.
Genel Sekreter Yrd.

Gözde TAŞTEKİN
Katip Üye

Fatma Nur ÇELİK
Katip Üye

İZMİT İLÇESİ (Bekirpaşa Beldesi)
KOCAELİ
G23-b-20-d-4-b



1:1000

Koordinatlar ve pafta bölümlemesi en son güncellenmiş TUTGA'ya bağlı 2005.0 epoğunda, GRS80 elipsoidi ve Transversal Mercator (TM) izdüşümünde düzenlenmiştir.

Ağustos 2010 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından üretilmiştir.Yapılar saçak çizgileriyle gösterilmiştir.

Yüklenici Firma : KUTLUBEY HARİTA A.Ş.
ÇETİNKAYA İMAR A.Ş.
(Ortak Girişim)

PROJE YÖNETİCİSİ
ALTAN ÇETİNKAYA
Harita Mühendisi

KONTROL

Harita Mühendisi	SELİM SAYDAN	HALİHAZIR HARİTA ŞEF
Harita Mühendisi	KORCAN ERGİN	İSMAİL BEYREK
Harita Mühendisi	DİLEK AYDIN	Harita Mühendisi
Harita Yüksek Mühendisi	HAKAN İLHAN	

PROJE YÖNETİCİSİ
HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.
BÜŞRA ONUR
Harita Yüksek Mühendisi

Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik yöntemle yapılmıştır.Kocaeli iline ait 1/1000 ölçekli sayısal Halihazır Harita 3194 sayılı İmar Kanunun 7/a maddesine göre incelendi ve onandı.

05-04-2011

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

İZMİT İLÇESİ (Bekirpaşa Beldesi) G23-b-20-d-4-b
KOCAELİ

PİN NO : NİP-411057691

İlçesi	:	**İzmit**
Belediyesi	:	**İzmit**
Mahallesi/Köyü	:	**Sepetçi, Sekbanlı**
Pafta	:	**G23-b-19-c**
Ada	:	
Parsel	:	
Konu	:	**Sepetçi Sekbanlı KDGPA**
Plan Ölçeği	:	**1/5000 ölçekli nazım imar planı**

Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan nazım imar planları **01.11.2023** tarihinde tarafımca kontrol edilmiştir.

Gül KARADENİZ
Şehir Plancısı

Zühal EKŞİ
Şehir Plancısı
Şef

Ali Serkan SİMAVLI
Kentsel Dön. ve Gel. Planlama Şube Müdürü

Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan **06.11.2023** tarih ve **3125300** sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisine sunulan plandır.

Ali Serkan SİMAVLI
Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkan V.

Büyükşehir Belediye Meclisinin **09.11.2023** tarih ve **76** sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek Komisyonumuzun tetkikine sunulan ve **15.11.2023** tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan plandır.

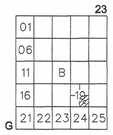
Sadullah KELEŞ
İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin **15.02.2024** tarih **117** sayılı kararı ile onaylanan plandır.

Ali Haydar BULUT
Başkan A.
Genel Sekreter Yrd.

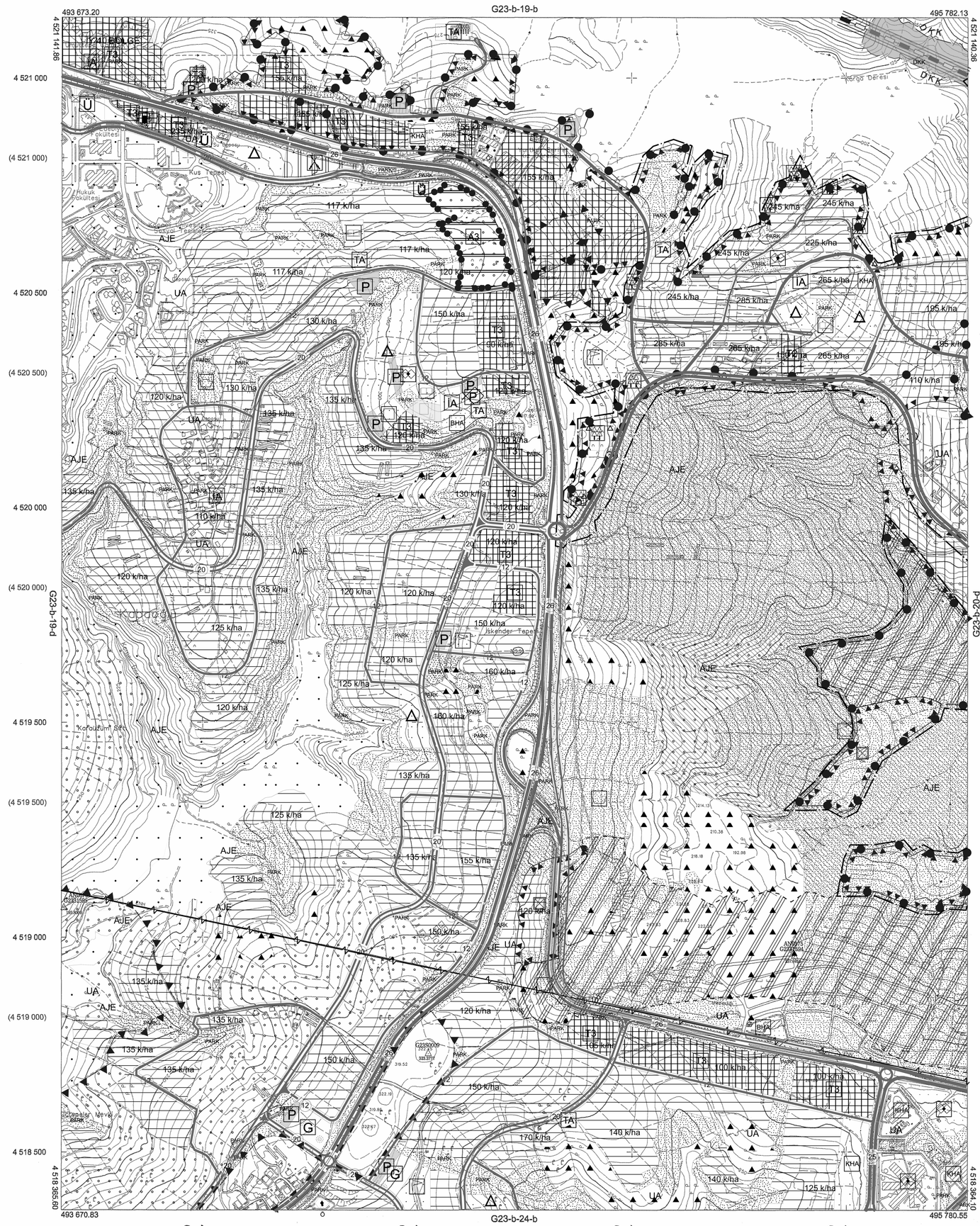
Güzin TAŞTEKİN
Katip Üye

Fatma Nur ÇELİK
Katip Üye



KOCAELİ-İZMİT

G23-b-19-c



1:5000

Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik yöntemle yaptırılan Kocaeli iline ait 1/5000 ölçekli sayısal Halihazır Harita 3194 sayılı İmar Kanunun 7/a maddesine göre incelendi ve onandı.

18/03/2019

Başkan Adına
GÖKMEN MERGÜÇ
Genel Sekreter Yardımcısı

Koordinatlar ve pafta bölümlemesi en son güncellenmiş TUTGA'ya bağlı 2005.0 epoğunda, GRS80 elipsoidi ve Transversal Mercator (TM) izdüşümünde düzenlenmiştir.

Haziran 2018 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından üretilmiştir.Yapılar saçak çizgileriyle gösterilmiştir.

Yüklenici Firma : KUTLUBEY HARİTA İNŞ.MÜH.SAN.TİC.A.Ş.

PROJE YÖNETİCİSİ
ALTAN ÇETİNKAYA
Harita Mühendisi

KONTROL

DİLEK AYDIN
Harita Mühendisi

EŞREF AKIŞ
Harita Yüksek Mühendisi

PROJE YÖNETİCİSİ
HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.
SERKAN ONOR
Harita Yüksek Mühendisi

KOCAELİ-İZMİT G23-b-19-c

PİN NO : NİP-411057691

İlçesi	:	**İzmit**
Belediyesi	:	**İzmit**
Mahallesi/Köyü	:	**Sepetçi, Sekbanlı**
Pafta	:	**G23-b-20-a**
Ada	:	
Parsel	:	
Konu	:	**Sepetçi Sekbanlı KDGPA**
Plan Ölçeği	:	**1/5000 ölçekli nazım imar planı**



KOCAELİ-İZMİT

G23-b-20-a

Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan nazım imar planları **01.11.2023** tarihinde tarafımca kontrol edilmiştir.

GÜl KARADENİZ
Şehir Plancısı

Zühal EKŞİ
Şehir Plancısı
Şef

Ali Serkan SİMAVLI
Kentsel Dön. ve Gel. Planlama Şube Müdürü

Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan **06.11.2023** tarih ve **3125300** sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisine sunulan plandır.

Ali Serkan SİMAVLI
Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkan V.

Büyükşehir Belediye Meclisinin **09.11.2023** tarih ve **76** sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek Komisyonumuzun tetkikine sunulan ve **15.11.2023** tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan plandır.

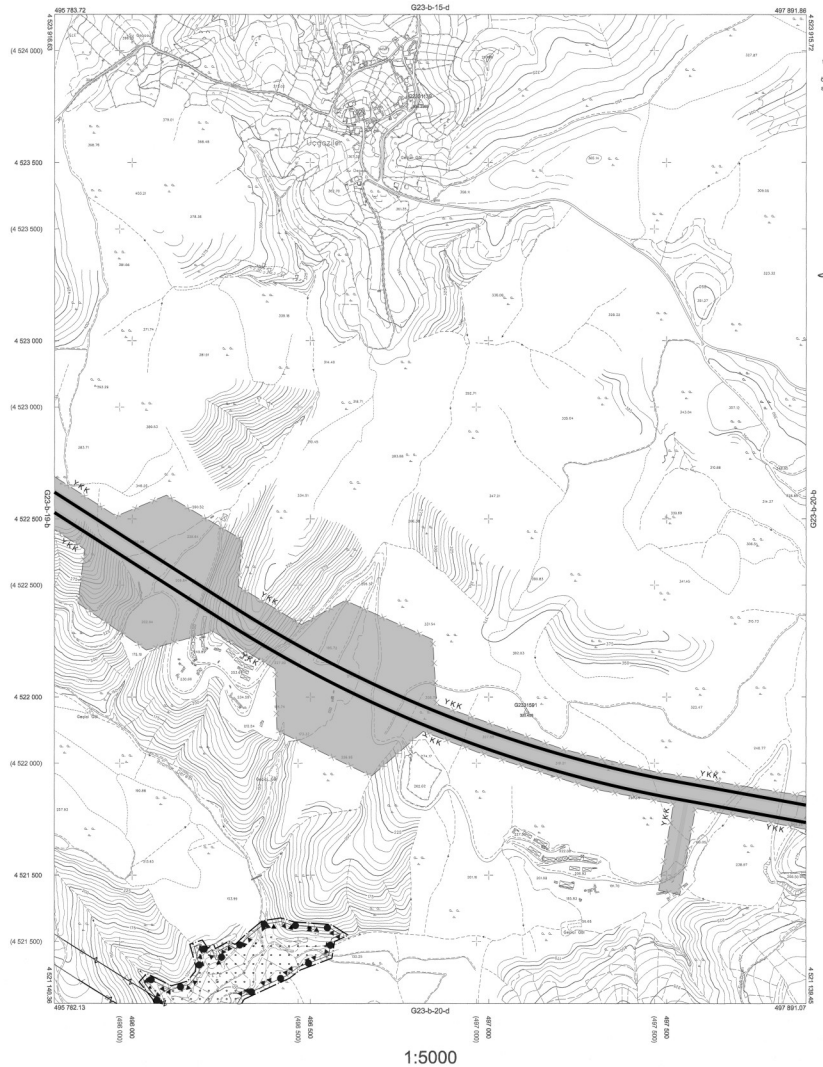
Sadullah KELEŞ
İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin **15.02.2024** tarih **117** sayılı kararı ile onaylanan plandır.

Ali Haydar BULUT
Başkan A.
Genel Sekreter Yrd.

Güzin TAŞTEKİN
Katip Üye

Fatma Nur ÇELİK
Katip Üye



1:5000

Koordinatlar ve pafta bölümlemesi en son güncellenmiş TUTGA'ya bağlı 2005.0 epoğunda, GRS80 elipsoidi ve Tranevarsal Mercator (TM) izdüşümünde düzenlenmiştir.

Haziran 2018 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından üretilmiştir.Yapılar saçak çizgileriyle gösterilmiştir.

Yüklenici Firma : KUTLUBEY HARİTA İNŞ.MÜH.SAN.TİC.A.Ş.

PROJE YÖNETİCİSİ
ALTAN ÇETİNKAYA
Harita Mühendisi

KONTROL

DİLEK AYDIN
Harita Mühendisi

EŞREF AKIŞ
Harita Yüksek Mühendisi

PROJE YÖNETİCİSİ
HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.
SERKAN ÖNUR
Harita Yüksek Mühendisi

Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik yöntemle yaptırılan Kocaeli iline ait 1/5000 ölçekli sayısal Halihazır Harita 3194 sayılı İmar Kanunun 7/a maddesine göre incelendi ve onandı.

18.03.2019

T.C.
Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı
Genel Sekreter Yardımcısı

KOCAELİ-İZMİT G23-b-20-a

PİN NO : NİP-411057691

İlçesi	:	**İzmit**
Belediyesi	:	**İzmit**
Mahallesi/Köyü	:	**Sepetçi, Sekbanlı**
Pafta	:	**G23-b-20-b**
Ada	:	
Parsel	:	
Konu	:	**Sepetçi Sekbanlı KDGPA**
Plan Ölçeği	:	**1/5000 ölçekli nazım imar planı**

01				23
06				
11		B		
16				20
21	22	23	24	25

KOCAELİ-İZMİT

G23-b-20-b

Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan nazım imar planları **01.11.2023** tarihinde tarafımca kontrol edilmiştir.

Gül KARADENİZ
Şehir Plancısı

Zühal EKŞİ
Şehir Plancısı
Şef

Ali Serkan SİMAVLI
Kentsel Dön. ve Gel. Planlama Şube Müdürü

Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan **06.11.2023** tarih ve **3125300** sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisine sunulan plandır.

Ali Serkan SİMAVLI
Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkan V.

Büyükşehir Belediye Meclisinin **09.11.2023** tarih ve **76** sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek Komisyonumuzun tetkikine sunulan ve **15.11.2023** tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan plandır.

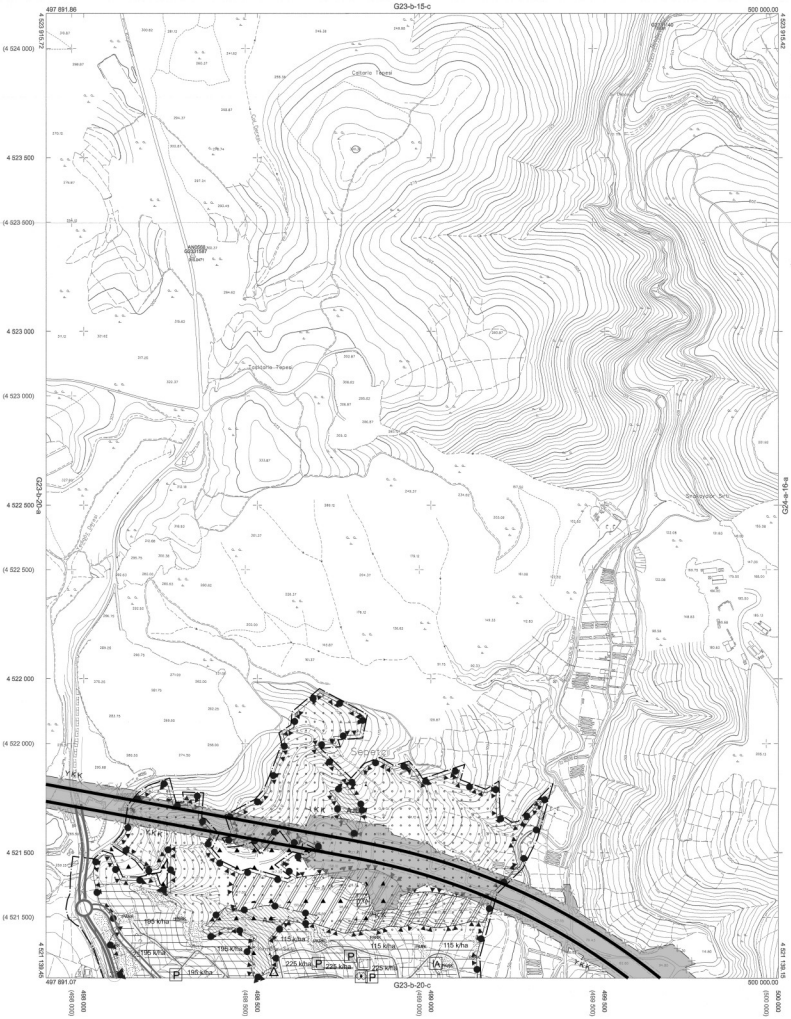
Sadullah KELEŞ
İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin **15.02.2024** tarih **117** sayılı kararı ile onaylanan plandır.

Ali Haydar BULUT
Başkan A.
Genel Sekreter Yrd.

Güzin TAŞTEKİN
Katip Üye

Fatma Nur ÇELİK
Katip Üye


G23-b-15-c
G23-b-20-c
497 891.86
500 000.00
4 524 999.52
4 521 108.46
4 524 000
4 523 500
4 523 000
4 522 500
4 522 000
4 521 500
G24-a-16-a
K-DK-E22D
Sepetçi
Sekbanlı - Beki
Çatalca - Tepesi
Çatalca Tepesi
Kel Kayası
Kel Kayası
Kel Kayası

PİN NO : NİP-411057691

İlçesi	:	**İzmit**
Belediyesi	:	**İzmit**
Mahallesi/Köyü	:	**Sepetçi, Sekbanlı**
Pafta	:	**G23-b-20-c**
Ada	:	
Parsel	:	
Konu	:	**Sepetçi Sekbanlı KDGPA**
Plan Ölçeği	:	**1/5000 ölçekli nazım imar planı**

23

01						
06						
11			B			
16						G
21	22	23	24	25		

Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan nazım imar planları **01.11.2023** tarihinde tarafımca kontrol edilmiştir.

GÜl KARADENİZ
Şehir Plancısı

Zühal EKŞİ
Şehir Plancısı
Şef

Ali Serkan SİMAVLI
Kentsel Dön. ve Gel. Planlama Şube Müdürü

Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan **06.11.2023** tarih ve **3125300** sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisine sunulan plandır.

Ali Serkan SİMAVLI
Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkan V.

Büyükşehir Belediye Meclisinin **09.11.2023** tarih ve **76** sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek Komisyonumuzun tetkikine sunulan ve **15.11.2023** tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan plandır.

Sadullah KELEŞ
İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin **15.02.2024** tarih **117** sayılı kararı ile onaylanan plandır.

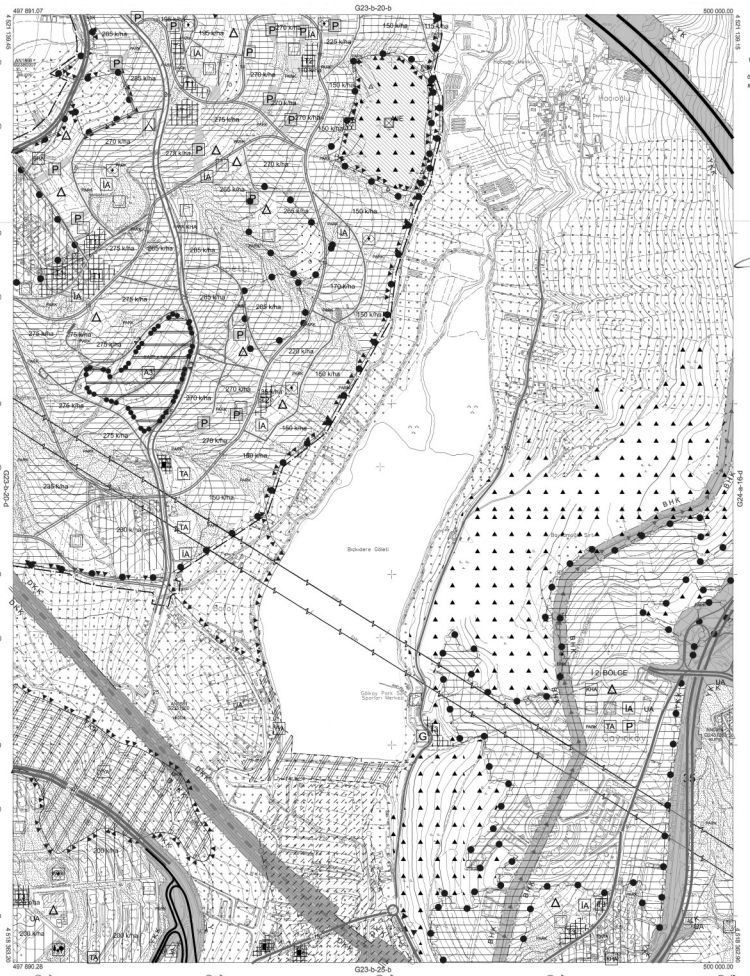
Ali Haydar BULUT
Başkan A.
Genel Sekreter Yrd.

Gözde TAŞTEKİN
Katip Üye

Fatma Nur ÇELİK
Katip Üye

KOCAELİ-İZMİT

G23-b-20-c



1:5000

Koordinatlar ve pafta bölümlemesi en son güncellenmiş TUTGA'ya bağlı 2005.0 epoğunda, GRS80 elipsoidi ve Transveresal Mercator (TM) izdüşümünde düzenlenmiştir.

Hazırsn 2018 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından üretilmiştir.Yapılar sarçak çizgileriyle gösterilmiştir.

Yüklenici Firma : KUTLUBEY HARİTA İNŞ.MÜH.SAN.TİC.A.Ş.

KONTROL

PROJE YÖNETİCİSİ	DİLEK AYDIN	EŞREF AKIŞ	PROJE YÖNETİCİSİ
ALTAN ÇETİNKAYA	Harita Mühendisi	Harita Yüksek Mühendisi	HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.
Harita Mühendisi			SERKAN ÇAVUŞ
			Harita Yüksek Mühendisi

Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik yöntemle yeterlikleri Kocaeli Ilne ait 1/5000 ölçekli sayısal Halihazır Harita 3194 sayılı İmar Kanunun 7/a maddesine göre incelendi ve onandı.

18/3/2019

T.C. GÖKSU ÖZSOY Genel Sekreter Yardımcısı

KOCAELİ-İZMİT G23-b-20-c

PİN NO : NİP-411057691

İli/xsi	:	**İzmit**
Belediyesi	:	**İzmit**
Mahalles/Köyü	:	**Seputçu, Sekbanlı**
Pafta	:	**G23-b-20-d**
Ada	:	
Parsel	:	
Konu	:	**Seputçu Sekbanlı KDGPA**
Plan Ölçeği	:	**1/5000 ölçekli nazım imar planı**



KOCAELİ-İZMİT

G23-b-20-d

Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan nazım imar planları **01.11.2023** tarihinde tarafımca kontrol edilmiştir.

Gül KARADENİZ
Şehir Plancısı

Zühal EKŞİ
Şehir Plancısı
Şef

Ali Serkan SİMAVLI
Kentsel Dön. ve Gel. Planlama Şube Müdürü

Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan **06.11.2023** tarih ve **3125300** sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisine sunulan plandır.

Ali Serkan SİMAVLI
Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkan V.

Büyükşehir Belediye Meclisinin **09.11.2023** tarih ve **76** sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek Komisyonumuzun tetkikine sunulan ve **15.11.2023** tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan plandır.

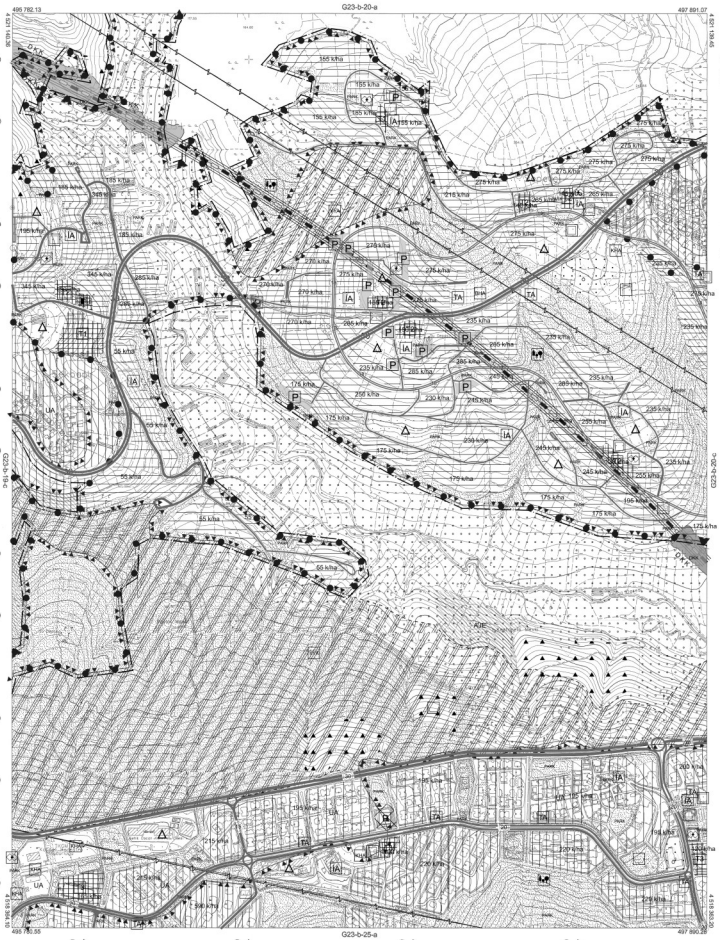
Sadullah KELEŞ
İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin **15.02.2024** tarih **117** sayılı kararı ile onaylanan plandır.

Ali Haydar BULUT
Başkan A.
Genel Sekreter Yrd.

Gizem TAŞTEKİN
Katip Üye

Fatma Nur ÇELİK
Katip Üye



Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik yöntemle yaptırılan Kocaeli iline ait 1/5000 ölçekli sayısal Halihazır Harita 3194 sayılı İmar Kanunun 7'ila maddesine göre incelendi ve onandı.

18/3/2019

T.C.
GÖKÖZ
Genel Sekreter Yard.Vekili

1:5000

Koordinatlar ve pafta bölümlemesi en son güncellenmiş TUTGA'ya bağlı 2005.0 epoğunda, GRS80 elipsoidi ve Transversal Mercator (TM) iddiğimizinde düzenlenmiştir.

Haziran 2018 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından üretilmiştir.Yapılar sayısal çizgilerle gösterilmiştir.

Yüklenici Firma : KUTLUBEY HARİTA İNŞ.MÜH.SAN.TİC.A.Ş.

PROJE YÖNETİCİSİ	KONTROL		PROJE YÖNETİCİSİ
	DİLEK AYDIN	EŞREF AKIŞ	
ALTAN ÇETİNKAYA	Harita Mühendisi	Harita Yüksek Mühendisi	HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.
Harita Mühendisi			SERKAN ÖRÜN
			Harita Yüksek Mühendisi

KOCAELİ-İZMİT G23-b-20-d

PİN NO : NİP-411057689

İlçesi	:	**İzmit**
Belediyesi	:	**İzmit**
Mahalles/Köyü	:	**Seçetçi, Sekbanlı**
Pafta	:	**G23-B-3**
Ada	:	
Parsel	:	
Konu	:	**Seçetçi Sekbanlı KDGPA**
Plan Ölçeği	:	**1/25000 ölçekli nazım imar planı**

Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan nazım imar planları **01.11.2023** tarihinde tarafımca kontrol edilmiştir.

Gül KARADENİZ
Şehir Plancısı

Zühal EKŞİ
Şehir Plancısı
Şef

Ali Serkan SİMAVLI
Kentsel Dön. ve Gel. Planlama Şube Müdürü

Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan **06.11.2023** tarih ve **3125300** sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisine sunulan plandır.

Ali Serkan SİMAVLI
Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanı V.

Büyükşehir Belediye Meclisinin **09.11.2023** tarih ve 76. sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek Komisyonumuzun tetkikine sunulan ve **15.11.2023** tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan plandır.

Sadullah KELEŞ
İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin **15.02.2024** tarih **117** sayılı kararı ile onaylanan plandır.

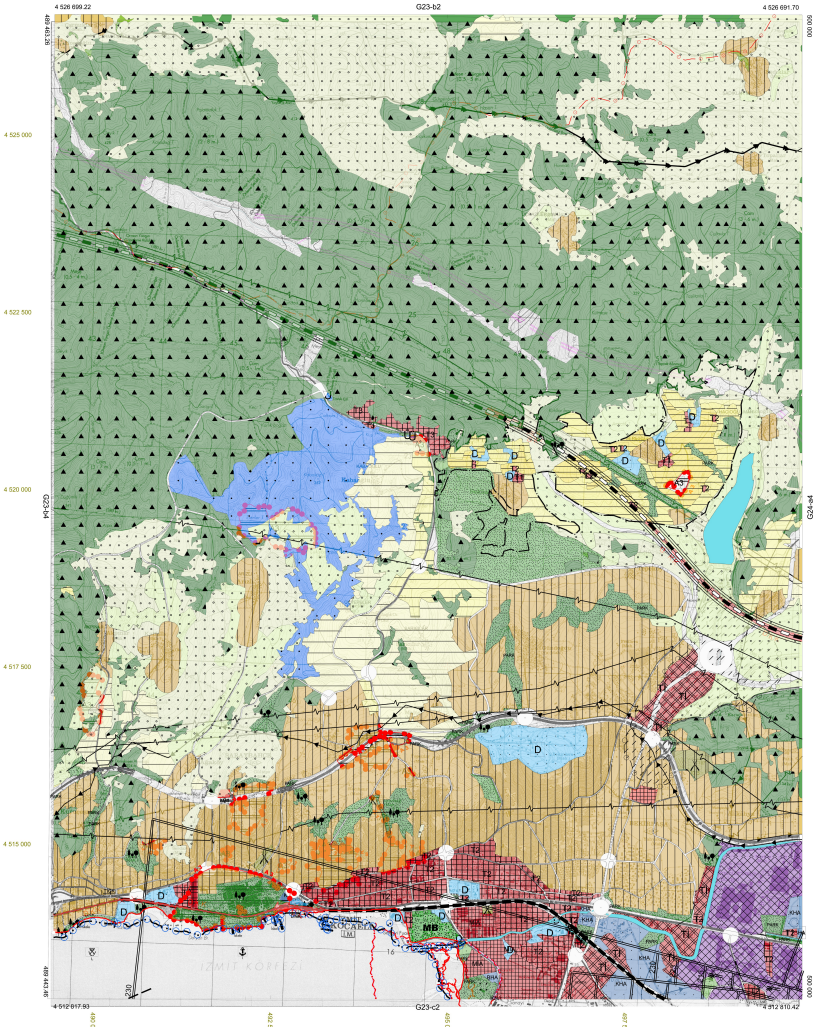
Ali Haydar BALUT
Başkan A.
Genel Sekreter Yrd.

Gözde TAŞTEKİN
Katip Üye

Fatma Nur ÇELİK
Katip Üye

()

G23-b3



1/25000

-G23-b3

()