PİN NO : UİP-411144457

İlçesi	:	DERİNCE
Belediyesi	:	DERİNCE
Mahallesi/Köyü	:	SIRRIPAŞA (SOPALI)
Pafta	:	G23-B.22.D.3.A
Ada	:	1367
Parsel	:	1
Konu	:	FONKSİYON DEĞİŞİKLİĞİ
Plan Ölçeği	:	1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan uygulama imar planları ..... tarihinde tarafımca kontrol edilmiştir.

Sena ÖRENGİL ÇETİN
Şehir Plancısı

Bahar ÖZDEMİR
Şef

Sevai AKGÖREN
Şehir Planlama Şube Müdürü

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan 10/06/2026 tarih ve 5199312 sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisine sunulan plandır.

Rahmi E. TÜMPALAY
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin 16/07/2026 tarih ve 86 sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek Komisyonumuzun tetkikine sunulan ve 30/09/2026 tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan plandır.

Enes AYDINLI
İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin ..... tarih ..... sayılı kararı ile onaylanan plandır.

Gökmen MENGÜÇ
Başkan A.
Üyelik Sekreter Yrd.

Ali Ruhat BİLİK
Katip Üye

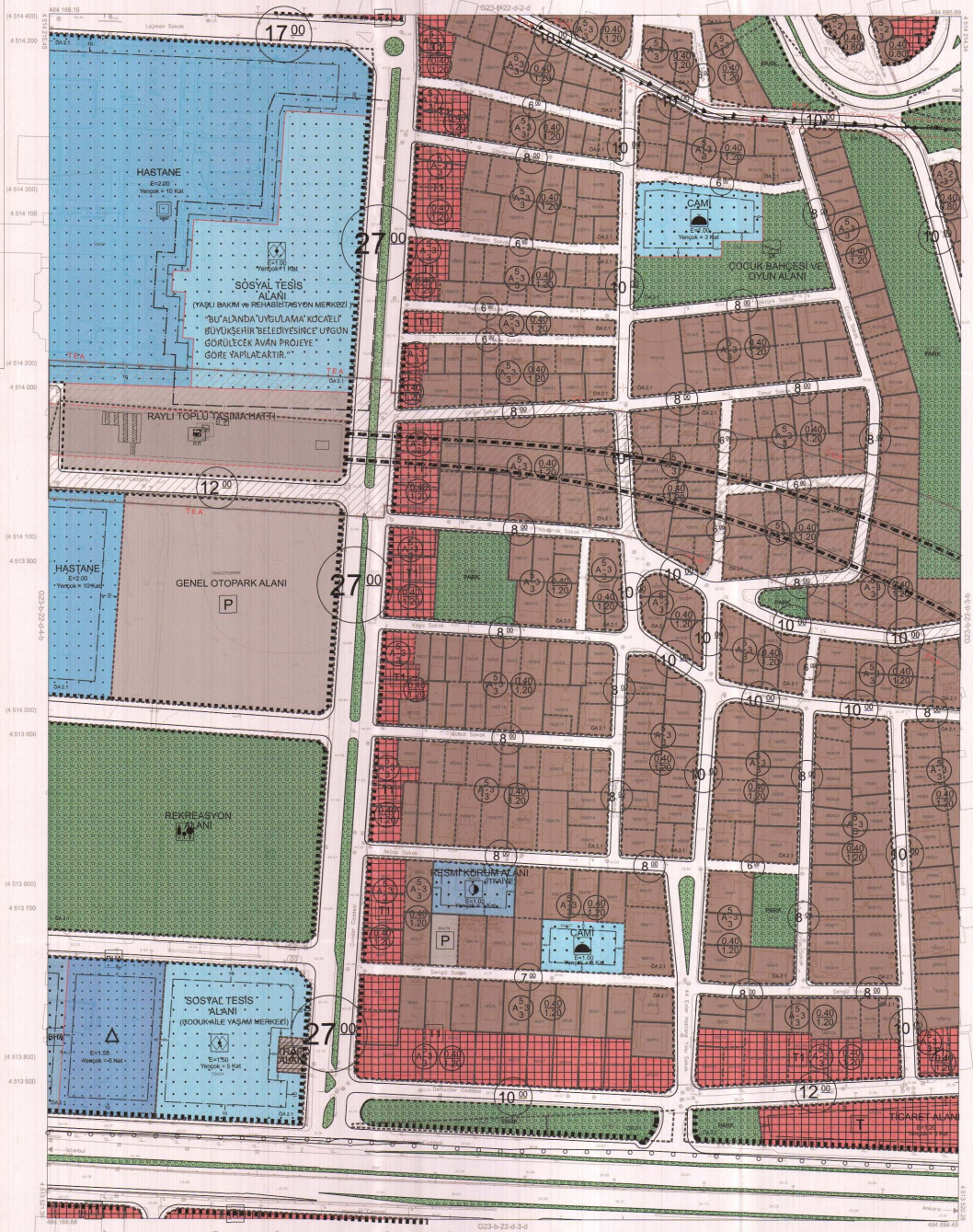
Ökkeş GÜNGÖŞ
Katip Üye

DERİNCE İLÇESİ (Derince Beldesi)

KOCAELİ

G23-b-22-d-3-a

ONAYLI PLAN



1:1000

Koordinatlar ve pafta bölümlemesi en son güncellenmiş TUTGA'ya bağlı 2005.0 epoğunda, GRS80 elipsoidi ve Transversal Mercator (TM) izdüşümünde düzenlenmiştir.

Ağustos 2010 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından üretilmiştir. Yapılar saçak çizgileriyle gösterilmiştir.

Yüklenici Firma : KUTLUBEY HARİTA A.Ş.
ÇETİNKAYA İMAR A.Ş.
(Ortak Girişim)

PROJE YÖNETİCİSİ		
ALTAN ÇETİNKAYA	Harita Mühendisi	
KONTROL		
	Harita Mühendisi	SELİM SAYDAN
	Harita Mühendisi	DİLEK AYDIN
	Harita Yüksek Mühendisi	EŞREF AKIŞ
	Harita Yüksek Mühendisi	HAKAN İLHAN
HALİHAZIR HARİTA ŞEFİ		
İSMAİL BEYREK	Harita Mühendisi	
PROJE YÖNETİCİSİ		
HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.		
SERHAN ÖNER	Harita Yüksek Mühendisi	

Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik yöntemle yaptırılan Kocaeli ilne ait 1/1000 ölçekli sayısal Halihazır Harita 3194 sayılı İmar Kanunun 7/a maddesine göre incelenisi ve onandı.

09 - 09 - 2011

Başkan Adına
GÖKMEN MENGÜÇ
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

DERİNCE İLÇESİ (Derince Beldesi) G23-b-22-d-3-a

KOCAELİ

PİN NO : NİP-411144455

İlçesi	:	**DERİNCE**
Belediyesi	:	**DERİNCE**
Mahallesi/Köyü	:	**SIRRIPAŞA (SOPALI)**
Pafta	:	**G23.B.4**
Ada	:	**1367**
Parsel	:	**1**
Konu	:	**FONKSİYON DEĞİŞİKLİĞİ**
Plan Ölçeği	:	**1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı**

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından **hazırlanan uygulama** imar planları .... tarihinde tarafımca kontrol edilmiştir.

Sena ÖRENGİL ÇETİN
Şehir Plancısı

Bahar ÖZDEMİR
Şehir Plancısı
Şef

Seval AYGÖREN
Şehir Planlama Şube Müdürü

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından **hazırlanan 10/06/2026** tarih ve **5199312** sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisine sunulan plandır.

Rahmi E. TÜMPALAY
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin **16/07/2026** tarih ve **86** sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek Komisyonumuzun tetkikine sunulan ve **30/07/2026** tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan plandır.

Enes AYDINLI
İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin **13/08/2026** tarih **459** sayılı kararı ile onaylanan plandır.

Gökmen MENGÜÇ
Başkan A.
Genel Sekreter Yrd.

Ali Ruhan ÇELİK
Katip Üye

Köksal GÜMÜŞ
Katip Üye

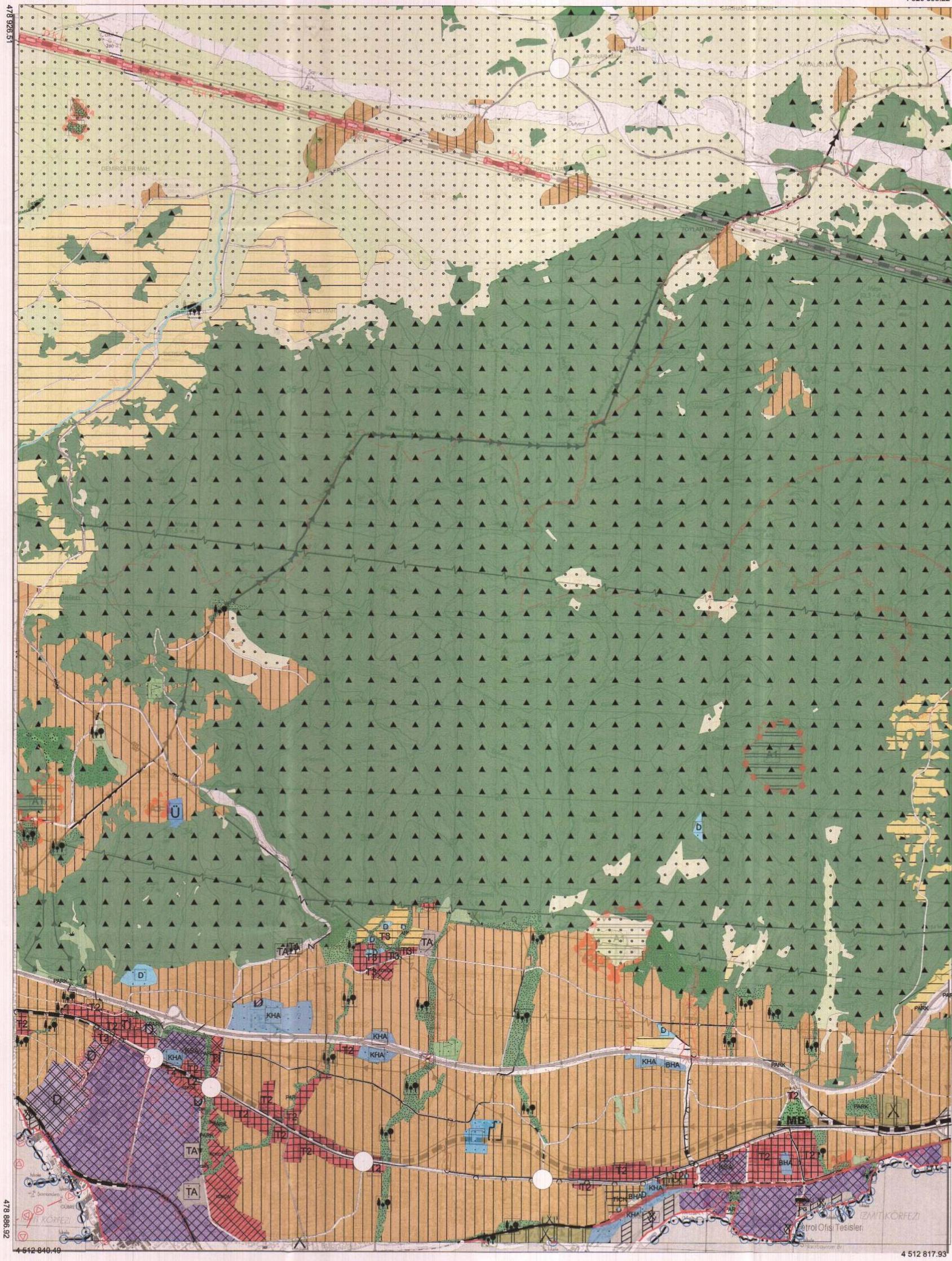
()

G23-b4

ONAYLI PLAN

4 526 721.79 4 526 699.22

478 926.51 489 463.26



KOORDİNAT SİSTEMİNDE VE EPOĞUNDA TARAFINDAN YAPILAN ADET HALİHAZIR HARİTA ONANMIŞTIR.

İLLER BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
MEKANSAL PLANLAMA DAİRESİ BAŞKANI

478 886.92 4 512 840.49

4 512 817.93 489 443.46

-G23-b4
()

/ / TARİHİNDE ÇEKİLEN HAVA FOTOĞRAFLARINDAN ÜRETİLEN PAFTALARDA, KIYMETLENDİRME VE YERSEL BÜTÜNLEME BİNA DIŞ ÇATI SINIRLARINDAN YAPILMIŞTIR. NOT FOTOGRAMETRİK İŞLERDE YAZILACAK

1/25000

PİN NO : NİP-411144456

İlçesi	:	DERİNCE
Belediyesi	:	DERİNCE
Mahallesi/Köyü	:	SIRRIPAŞA (SOPALI)
Pafta	:	G23.B.22.D
Ada	:	1367
Parsel	:	1
Konu	:	FONKSİYON DEĞİŞİKLİĞİ
Plan Ölçeği	:	1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan nazım imar planları .../.../2025 tarihinde tarafımca kontrol edilmiştir.

Sena ÖNENGÜL ÇETİN
Şehir Plancısı

Bahar ÖZDEMİR
Şehir Plancısı

Seval AYGÖREN
Şehir Planlama Şube Müdürü

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan 10/06/2026 tarih ve S195312 sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisine sunulan plandır.

Rahmi E. TÜMPALAY
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin 16/07/2026 tarih ve 86 sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek Komisyonumuzun tetkikine sunulan ve 30/07/2026 tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan plandır.

Enes AYDINLI
İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13/08/2026 tarih 459 sayılı kararı ile onaylanan plandır.

Gökmen MENGÜÇ
Başkan A.
Genel Sekreter Yrd.

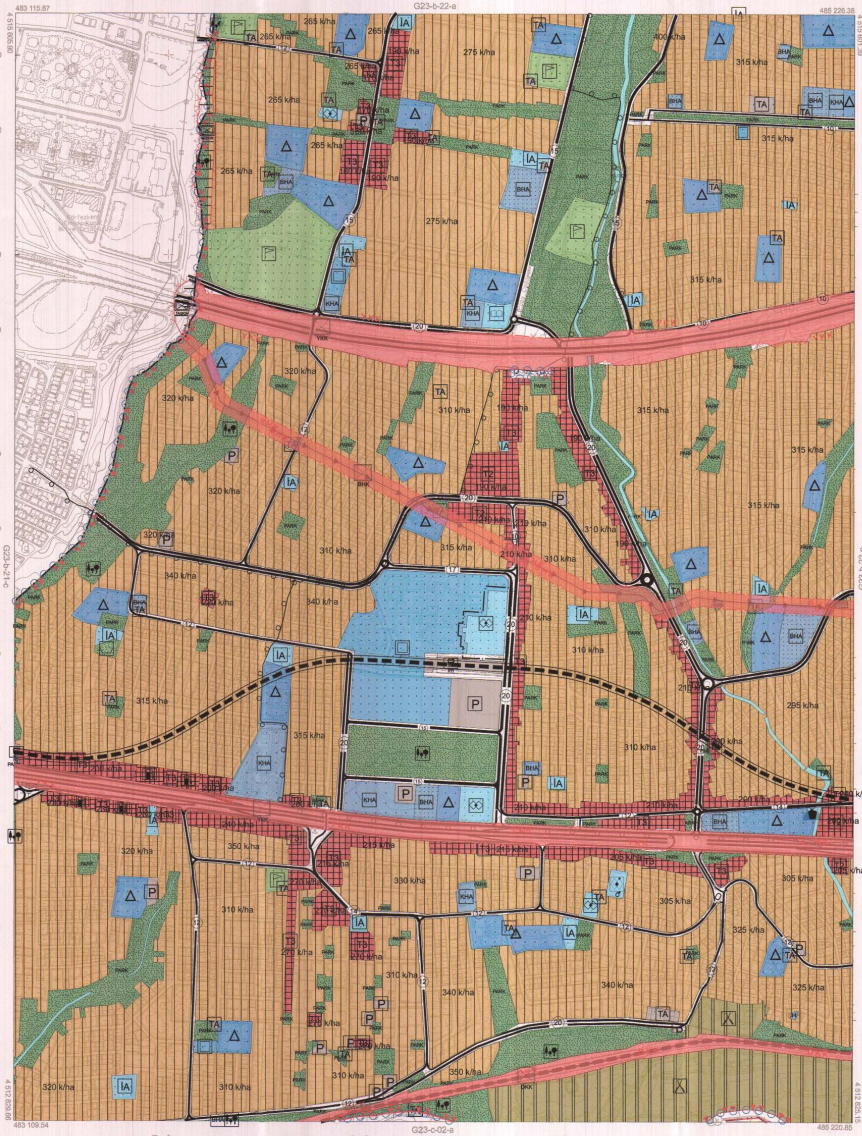
Ali Rıfkı ÇELİK
Katip Üye

Köksal GÜMÜŞ
Katip Üye

KOCAELİ-DERİNCE

G23-b-22-d

ONAYLI PLAN



Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik yöntemle yaptırılan Kocaeli iline ait 1/5000 ölçekli sayısal Helmazır Harita 3194 sayılı İmar Kanunun 7/k maddesine göre incelendi ve onandı.

18/3/2019

T.C.
GÖKMEN MENGÜÇ
Genel Sekreter Yrd. A.

1:5000

Koordinatlar ve pafta bölümlemesi en son güncellenmiş TUTGA'ya bağlı 2005.0 epoğunda, GRS80 elipsoidi ve Transversal Mercator (TM) izdüşümünde düzenlenmiştir.

Haziran 2018 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından üretilmiştir.Yapılar saçak çizgileriyle gösterilmiştir.

Yüklenici Firma : KUTLUBEY HARİTA İNŞ.MÜH.SAN.TİC.A.Ş.

PROJE YÖNETİCİSİ	KONTROL		
	DİLEK AYDIN	EŞREF AKIŞ	PROJE YÖNETİCİSİ
ALTAN ÇETİNKAYA	Harita Mühendisi	Harita Yüksek Mühendisi	HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V. SERKAN OMUR
Harita Mühendisi			Harita Yüksek Mühendisi

KOCAELİ-DERİNCE G23-b-22-d