PİN NO : UİP-411123571

İlçesi	:	KARTEPE
Belediyesi	:	KARTEPE
Mahallesi/Köyü	:	RAHMİYE
Pafta	:	G24D01D2C
Ada	:	152
Parsel	:	7
Konu	:	PLANLARDA GERİ DÖNÜLMESİ İTİRAZI
Plan Ölçeği	:	1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan uygulama imar planları ..... tarihinde tarafımca kontrol edilmiştir.

Sena DEMİRÇETİN
Şehir Plancısı

Berat ÖDEMİR
Şehir Plancısı

Seval AYGÖREN
Şehir Planlama Şube Müdürü

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan 05/06/2026 tarih ve 5117240 sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisine sunulan plandır.

Rahmi E. TÜMPALAY
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/06/2026 tarih ve 101 sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek Komisyonumuzun tetkikine sunulan ve 16/06/2026 tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan plandır.

Enes AYDINLI
İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin 16/07/2026 tarih 421 sayılı kararı ile onaylanan plandır.

Gökmen DEMİRÖZ
Başkanvekili

Ali Ruhan ÇELİK
Katip Üye

Köksal GÜMÜŞ
Katip Üye

()

G24-d-01-d-2-c

ONAYLI PLAN



1/1000

-G24-d-01-d-2-c

()

PİN NO : NİP-411123574

İlçesi	:	KARTEPE
Belediyesi	:	KARTEPE
Mahallesi/Köyü	:	RAHMİYE
Pafta	:	G24D01C
Ada	:	152
Parsel	:	7
Konu	:	Teknik Altyapı Alanı İptali
Plan Ölçeği	:	1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan nazım imar planları .../.../2025 tarihinde tarafımca kontrol edilmiştir.

Şena ÖZTAŞ ÇETİN
Şehir Plancısı

Bahar ÖZDEMİR
Şehir Plancısı

Seval AYGÖREN
Şehir Planlama Şube Müdürü

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan 05/06/2026 tarih ve 5117240 sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisine sunulan planlar.

Rahmi E. TÜMPALAY
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/06/2026 tarih ve 101 sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek Komisyonumuzun tetkikine sunulan ve 16/06/2026 tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan planlar.

Enes AYDINLI
İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin 16/07/2026 tarih 421 sayılı kararı ile onaylanan planlar.

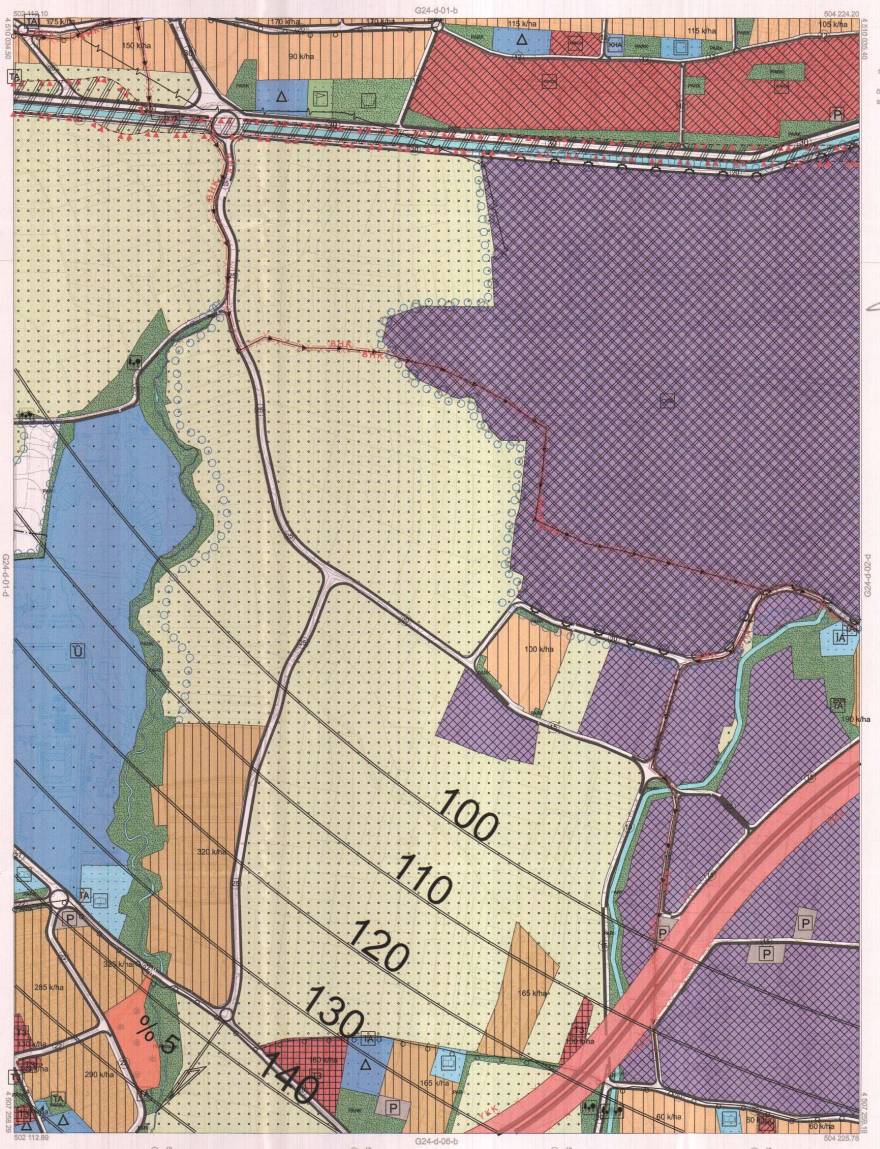
Gökmen MENGÜÇ
Başkan V.
Genel Sekreter V.

Ali Ruhan ÇELİK
Katip Üye

Köksal GÜNDÜZ
Katip Üye

KOCAELİ-KARTEPE

G24-d-01-c



Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik yöntemle yaptırılan Kocaeli İline ait 1/5000 ölçekli sayısal Halihazır Harita 3194 sayılı İmar Kanunun 7/a maddesine göre incelendi ve onandı.

18/03/2019

T.C.
GÖKMEN MENGÜÇ
Genel Sekreter Yardımcısı

1:5000

Koordinatlar ve pafta bölümlemesi en son güncellenmiş TUTGA'ya bağlı 2005.0 epoğunda, GRS80 elipsoidi ve Transversal Mercator (TM) izdüşümünde düzenlenmiştir.

Haziran 2018 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından üretilmiştir.Yapılar saçak çizgileriyle gösterilmiştir.

Yüklenici Firma : KUTLUBEY HARİTA İNŞ.MÜH.SAN.TİC.A.Ş.

PROJE YÖNETİCİSİ
ALTAN ÇETİNKAYA
Harita Mühendisi

KONTROL

DİLEK AYDIN
Harita Mühendisi

EŞREF AKIŞ
Harita Yüksek Mühendisi

PROJE YÖNETİCİSİ
HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.
SEVİNÇ OKUR
Harita Yüksek Mühendisi

KOCAELİ-KARTEPE G24-d-01-c

PİN NO : NİP-411123574

İlçesi	:	KARTEPE
Belediyesi	:	KARTEPE
Mahallesi/Köyü	:	RAHMİYE
Pafta	:	G24D01D
Ada	:	152
Parsel	:	7
Konu	:	Teknik Altyapı Alanı İptali
Plan Ölçeği	:	1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan nazım imar planları .../.../2025 tarihinde tarafımca kontrol edilmiştir.

Sena ÖRENGİL ÇETİN
Şehir Plancısı

Bahadır CEBECİNİR
Şehir Plancısı
SMM

Seval AYGÖREN
Şehir Planlama Şube Müdürü

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan 05/06/2026 tarih ve 5117240 sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisine sunulan plandır.

Rahmi E. TÜMPALAY
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/06/2026 tarih ve 101 sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek Komisyonumuzun tetkikine sunulan ve 16/06/2026 tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan plandır.

Enes AYDINLI
İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin 16/07/2026 tarih 421 sayılı kararı ile onaylanan plandır.

Gökmen MENGÜÇ
Başkan A.
Genel Sekreter Yrd.

Ali Ruhan ÇELİK
Katip Üye

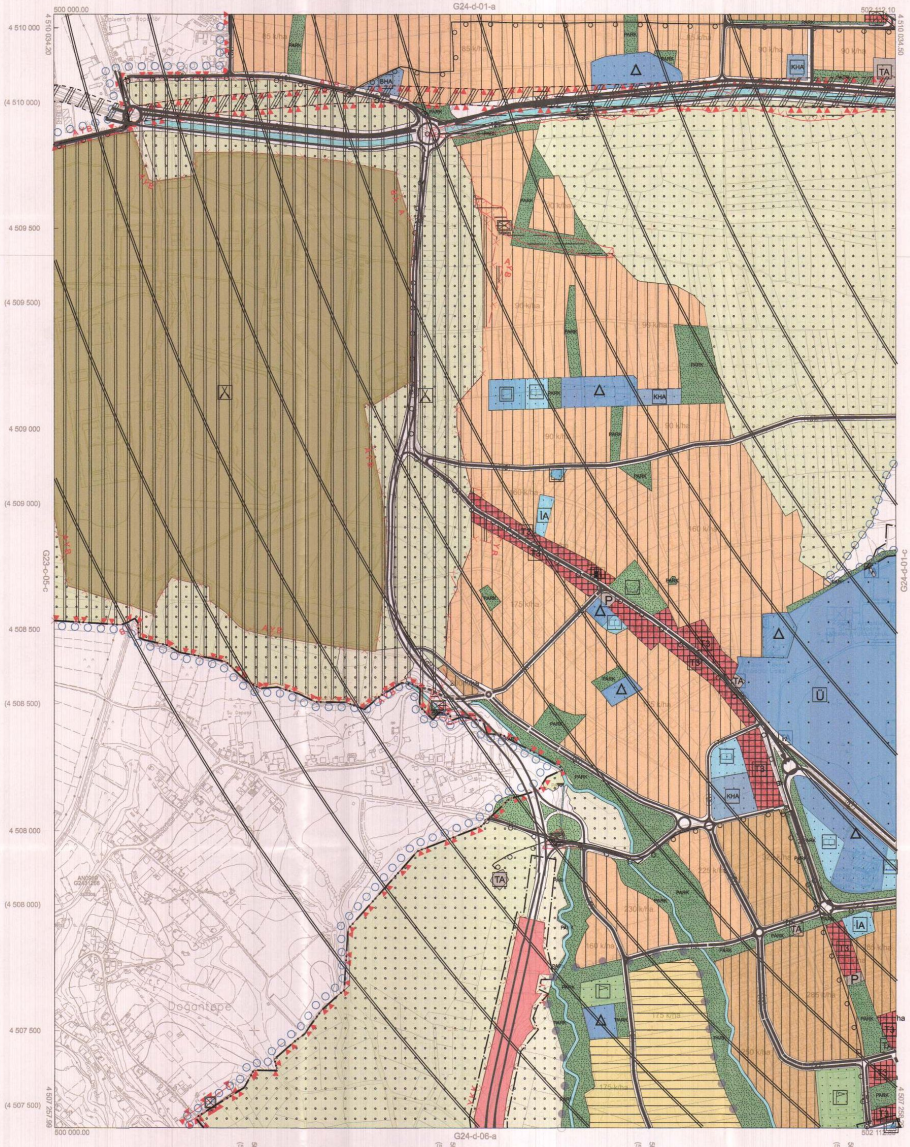
Köksal GÜMÜŞ
Katip Üye



KOCAELİ-KARTEPE

G24-d-01-d

ONAYLI PLAN



Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik yöntemle yaptırılan Kocaeli ilne ait 1/5000 ölçekli sayısal Haritasın Harita 3194 sayılı İmar Kanunun 7/a maddesine göre incelendi ve onandı.

19/03/2019

T.C.
GÖKMEN MENGÜÇ
Genel Sekreter Yardımcısı

1:5000

Koordinatlar ve pafta bölümlemesi en son güncellenmiş TUTGA'ya bağlı 2005.0 epoğunda, GRS80 elipsoidi ve Transversal Mercator (TM) izdüşümünde düzenlenmiştir.

Haziran 2018 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından üretilmiştir.Yapılar saçak çizgileriyle gösterilmiştir.

Yüklenici Firma : KUTLUBEY HARİTA İNŞ.MÜH.SAN.TİC.A.Ş.

PROJE YÖNETİCİSİ
ALTAN ÇETİNKAYA
Harita Mühendisi

KONTROL

DİLEK AYDIN
Harita Mühendisi

EŞREF AKIŞ
Harita Yüksek Mühendisi

PROJE YÖNETİCİSİ
HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.
SERKAN OĞUR
Harita Yüksek Mühendisi

KOCAELİ-KARTEPE G24-d-01-d

PİN NO : UİP-411123571

İlçesi	:	KARTEPE
Belediyesi	:	KARTEPE
Mahallesi/Köyü	:	RAHMİYE
Pafta	:	G24D01C-1D
Ada	:	152
Parsel	:	7
Konu	:	PLANLARDA GERİ DÖNÜLMESİ İTİRAZI
Plan Ölçeği	:	1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan uygulama imar planları ..... tarihinde tarafımca kontrol edilmiştir.

Sena ÖKSÜZ ÇETİN
Şehir Plancısı

Barlas ÖZDEMİR
Şef

Seval AYGÖREN
Şehir Planlama Şube Müdürü

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan 05/06/2026 tarih ve 5117240 sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisine sunulan plandır.

Rahmi E. TÜMPALAY
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/06/2026 tarih ve 101 sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek Komisyonumuzun tetkikine sunulan ve 16/06/2026 tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan plandır.

Enes AYDINLI
İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin 16/07/2026 tarih 421 sayılı kararı ile onaylanan plandır.

Köksal GÜMÜŞ
Katip Üye

Ali Rıdvan ÇELİK
Katip Üye

Kerim İNENÜÇ
Başkan A.
Genel Sekreter Yrd.

()

G24-d-01-c-1-d

ONAYLI PLAN

4 509 340.44 — 4 509 340.61

502 112.29 — 502 040.17

4 509 300 — 4 509 200 — 4 509 100 — 4 509 000 — 4 508 900 — 4 508 800 — 4 508 700

502 712.49 — 502 640.62

4 508 646.39 — 4 508 646.56

502 200 — 502 300 — 502 400 — 502 500 — 502 600

T.N.K.A.

T.N.K.A

T.N.K.A

T.N.K.A

T.N.K.A

15.00

15.00

PARK

PARK

PARK

PARK

PARK

PARK

PARK

PARK

YÜKSEK ÖĞRETİM TESİSİ ALANI

Yençok=4 Kat

Ü

"BU ALANDA ULAŞIM, YARILAŞMA VE YERLEŞME PLANI YAPTIRILACAK AYRINTILI JEOLOJİK VE JEOTEKNİK ETÜT RAPORLARI İLE TOPOGRAFYA VE YAPI İLİŞKİLERİ GÖZ ÖNÜNDE BULUNDURULMAK SURETİYLE HAZIRLANACAK VE BELEDİYESİNCE ONAYLANACAK AVAN PROJEDE BELİRLENECEKTİR.. ALANDA ZORUNLU ALANLARIN DIŞINDA TEVHİT GERÇEKLEŞTİRİLMEDEN GEREKLİ TERK İŞLEMLERİ SONRASI İNŞAAT RUHSATI DÜZENLENEBİLİR."

KOORDİNAT SİSTEMİNDE VE EPOĞUNDA YAPILMASI YAPILAN HARİTA ONAMAMIŞTIR. ADET HALİHAZIR

İLLER BANKASI ANONİM ŞİRKETİ MEKANSAL PLANLAMA DAİRESİ BAŞKANI

1/1000

-G24-d-01-d-2-d

()