PİN NO : UİP-411137118

İlçesi	:	**Gebze**
Belediyesi	:	**Gebze**
Mahallesi/Köyü	:	**Sultanorhan Mahallesi**
Pafta	:	**G22.B.20.D.4.B**
Ada	:	**6695**
Parsel	:	**1**
Konu	:	**Yapılaşma Koşullarının Düzenlenmesi**
Plan Ölçeği	:	**1/1000 ölçekli uygulama imar planı**

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından **hazırlanan uygulama** imar planları **.../.../2026** tarihinde tarafımca kontrol edilmiştir.

Şahika KILIÇ
Şehir Plancısı

Bahar ÖZDEMİR
Şehir Plancısı
Şef

Seval AYGÖREN
Şehir Planlama Şube Müdürü

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından **hazırlanan 08.05.2026** tarih ve **5067442** sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisine sunulan plandır.

Rahmi E. TÜMPALAY
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin **14.05.2026** tarih ve **120** sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek Komisyonumuzun tetkikine sunulan ve **21.05.2026** tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan plandır.

Enes AYDINLI
İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin **11.06.2026** tarih **359** sayılı kararı ile onaylanan plandır.

Gökmen MENGÜÇ
Başkan A.
Genel Sekreter Yrd.

Ali Ruhan ÇELİK
Katip Üye

Köksal Gümüş
Katip Üye

GEBZE İLÇESİ (Gebze Beldesi)

KOCAELİ

G22-b-20-d-4-b

ONAYLI PLAN



Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik yöntemle yaptırılan Kocaeli iline ait 1/1000 ölçekli sayısal Halihazır Harita 3194 sayılı İmar Kanunun 7/a maddesine göre incelendi ve onandı.

09-09-2011

Başkan Adına
GÖKMEN MENGÜÇ
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

GEBZE İLÇESİ (Gebze Beldesi) G22-b-20-d-4-b
KOCAELİ

1:1000

Koordinatlar ve pafta bölümlemesi en son güncellenmiş TUTGA'ya bağlı 2005.0 epoğunda, GRS80 elipsoidi ve Transversal Mercator (TM) izdüşümünde düzenlenmiştir.

Ağustos 2010 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından üretilmiştir.Yapılar saçak çizgileriyle gösterilmiştir.

Yüklenici Firma : KUTLUBEY HARİTA A.Ş.
ÇETİNKAYA İMAR A.Ş.
(Ortak Girişimi)

PROJE YÖNETİCİSİ
ALTAN ÇETİNKAYA
Harita Mühendisi

KONTROL

Harita Mühendisi	SELİM SAYDAN
Harita Mühendisi	DİLEK AYDIN
Harita Yüksek Mühendisi	EŞREF AKIŞ
Harita Yüksek Mühendisi	HAKAN İLHAN

HALİHAZIR HARİTA ŞEFİ
İSMAİL SEYREK
Harita Mühendisi

PROJE YÖNETİCİSİ
HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.
SERHAN ONUR
Harita Yüksek Mühendisi

PİN NO : UİP-411137118

İlçesi	:	Gebze
Belediyesi	:	Gebze
Mahallesi/Köyü	:	Sultanorhan Mahallesi
Pafta	:	G22.B.20.D.4-A
Ada	:	6695
Parsel	:	1
Konu	:	Yapılaşma Koşullarının Düzenlenmesi
Plan Ölçeği	:	1/1000 Ölçekli uygulama imar planı

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından **hazırlanan uygulama** imar planları **.../.../2026** tarihinde tarafımca kontrol edilmiştir.

Şaban ELÇİ
Şehir Plancısı

Bahar ÖZDEMİR
Şehir Plancısı

Seval AYGÖREN
Şehir Planlama Şube Müdürü

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından **hazırlanan 08.05.2026** tarih ve **5067442** sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisine sunulan plandır.

Rahmi E. TÜMPALAY
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin **14.05.2026** tarih ve **120** sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek Komisyonumuzun tetkikine sunulan ve **21.05.2026** tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan plandır.

Emre ATDENLİ
İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin **11.06.2026** tarih **359** sayılı kararı ile onaylanan plandır.

Gökmen MENGÜÇ
Başkan V.
Gebze Belediye Bşk.

Ali Ruhan ÇELİK
Katip Üye

Köksal Gümüş
Katip Üye

GEBZE İLÇESİ (Gebze Beldesi)

KOCAELİ

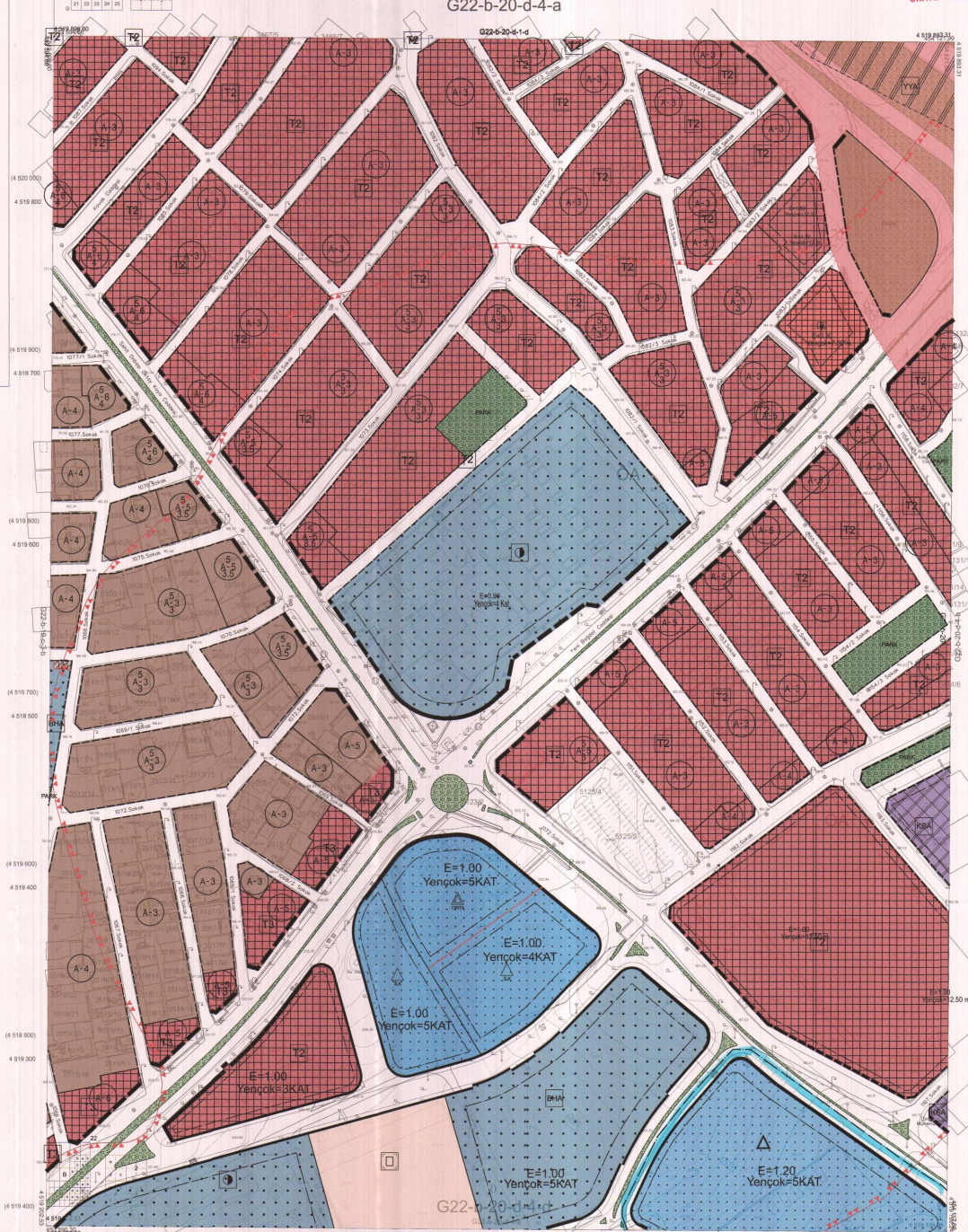
G22-b-20-d-4-a

ONAYLI PLAN

Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik yöntemle yapılmış Kocaeli ilne ait 1/1000 ölçekli sayısal Haliharzr Harita 3194 sayılı İmar Kanunun 7/a maddesine göre incelendi ve onandı.

09 - 09 - 2011

Başkan Adına
GÖKMEN MENGÜÇ
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı



1:1000

GEBZE İLÇESİ (Gebze Beldesi) G22-b-20-d-4-a

KOCAELİ

Koordinatlar ve pafta bölümlemesi en son güncellenmiş TUTGA'ya bağlı 2005.0 epoğunda, GRS80 elipsoidi ve Transversal Mercator (TM) izdüşümünde düzenlenmiştir.

Ağustos 2010 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından üretilmiştir.Yapılar saçak çizgileriyle gösterilmiştir.

Yüklenici Firma : KUTLUBEY HARİTA A.Ş.
ÇETİNKAYA İMAR A.Ş.
(Ortak Girişimi)

PROJE YÖNETİCİSİ
ALTAN ÇETİNKAYA
Harita Mühendisi

KONTROL		
Harita Mühendisi	SELİM SAYDAN	HALİHAZIR HARİTA ŞEFİ İSMAİL SEYREK Harita Mühendisi
Harita Mühendisi	DİLEK AYDIN	
Harita Yükseki Mühendisi	EŞREF AKIŞ	
Harita Yükseki Mühendisi	HAKAN İLHAN	

PROJE YÖNETİCİSİ
HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.
SERHAN OĞUR
Harita Yüksek Mühendisi

PİN NO : UİP-411137118

İlçesi	:	Gebze
Belediyesi	:	Gebze
Mahallesi/Köyü	:	Sultanorhan Mahallesi
Pafta	:	G22.B.20.D.4.D
Ada	:	6695
Parsel	:	2
Konu	:	Yapılaşma Koşullarının Düzenlenmesi
Plan Ölçeği	:	1/1000 ölçekli uygulama imar planı

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan **uygulama** imar planları **.../.../2026** tarihinde tarafımca kontrol edilmiştir.

Şahide KILIÇ
Şehir Plancısı

Bahar ÖZDEMİR
Şehir Plancısı

Seval AKGÖREN
Şehir Plancısı Şube Müdürü

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan **08.05.2026** tarih ve **5067442** sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisine sunulan plandır.

Rahmi E. TÜMPALAY
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin **14.05.2026** tarih ve **120** sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek Komisyonumuzun tetkikine sunulan ve **21.08.2026** tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan plandır.

Enes ARSLAN
İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin **11.06.2026** tarih **359** sayılı kararı ile onaylanan plandır.

Gökmen MENGÜÇ
Başkan A.
Genel Sekreter.Yrd.

Ali Rıdvan ÇALIK
Katip Üye

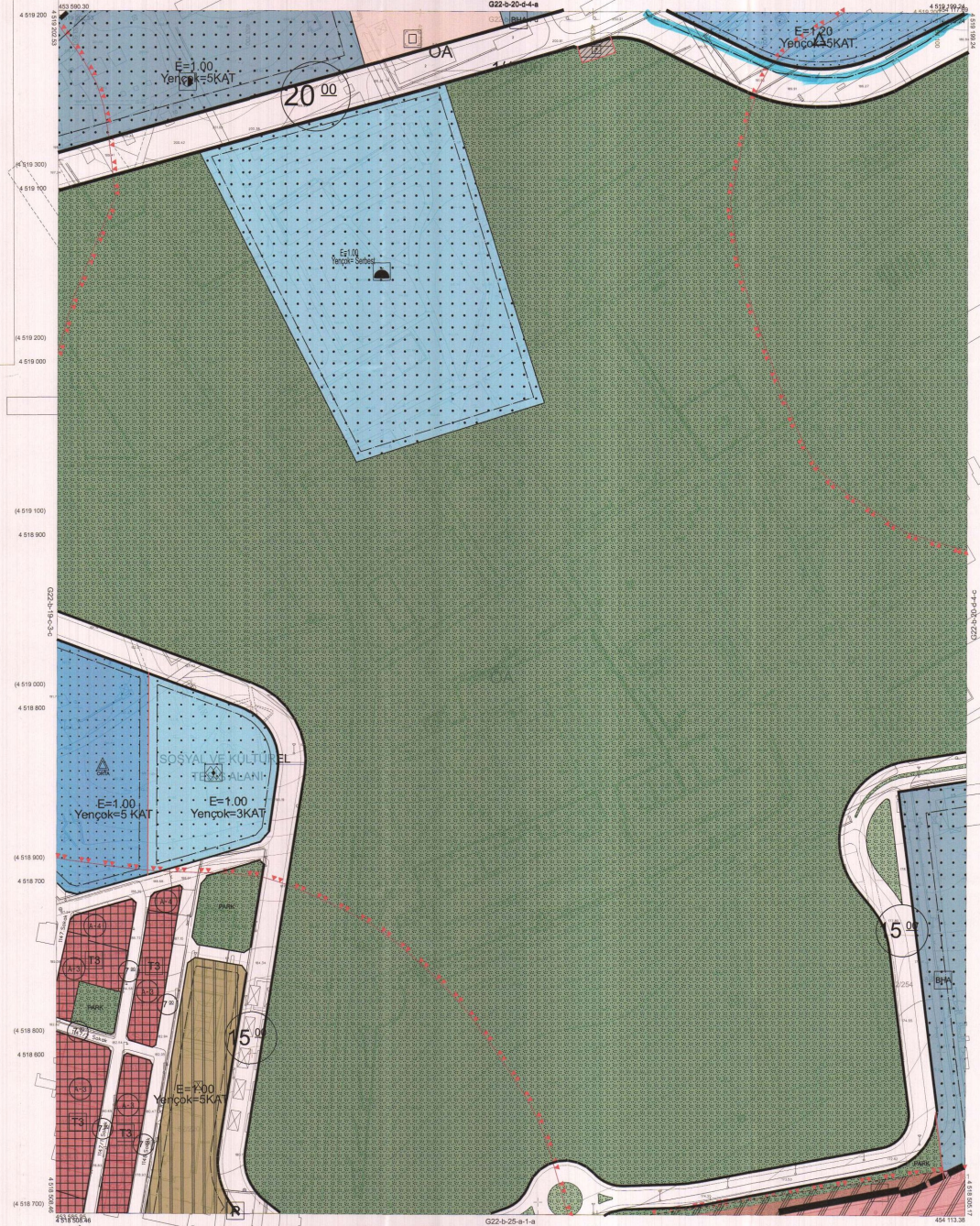
Köksal GÜMÜŞ
Katip Üye

GEBZE İLÇESİ (Gebze Beldesi)

KOCAELİ

G22-b-20-d-4-d

ONAYLI PLAN



Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik yöntemle yaptırılan Kocaeli İline ait 1/1000 ölçekli sayısal Halihazır Harita 3194 sayılı İmar Kanunun 7/a maddesine göre incelendi ve onandı.

09 - 09 - 2011

Başkan Adına
GÖKMEN MENGÜÇ
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

GEBZE İLÇESİ (Gebze Beldesi) G22-b-20-d-4-d

KOCAELİ

1:1000

Koordinatlar ve pafta bölümlemesi en son güncellenmiş TUTGA'ya bağlı 2005.0 epoğunda, GRS80 elipsoidi ve Transversal Mercator (TM) izdüşümünde düzenlenmiştir.

Ağustos 2010 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından üretilmiştir.Yapılar saçak çizgileriyle gösterilmiştir.

Yüklenici Firma : KUTLUBEY HARİTA A.Ş.
ÇETİNKAYA İMAR A.Ş.
(Ortak Girişim)

PROJE YÖNETİCİSİ
ALTAN ÇETİNKAYA
Harita Mühendisi

KONTROL

Harita Mühendisi	SELİM SAYDAN
Harita Mühendisi	DİLEK AYDIN
Harita Yüksek Mühendisi	EŞREF AKIŞ
Harita Yüksek Mühendisi	HAKAN İLHAN

HALİHAZIR HARİTA ŞEFİ
İSMAİL SEYREK
Harita Mühendisi

PROJE YÖNETİCİSİ
HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.
SERHAN ÖĞÜR
Harita Yüksek Mühendisi