

İlçe	: Dilovası
Belediye	: Dilovası
Mahalle/Köyü	: Yengiciler
Pafta	: 023.a.4
Ada	:
Parcel	:
Konu	: "Nispetiye Doğal Koruma Alanı" ve "Sürdürülebilir Kalkınma Alanı" sınırlarını gösteren harita
Plan Ölçeği	: 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan 08.03.2024 tarih ve 505743 sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisi onaylanmıştır.

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan 08.03.2024 tarih ve 505743 sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisi onaylanmıştır.

Gökhan TURAN
Şehir Plancısı
Seydi AKOĞLU
Şehir Plancısı
Seydi AKOĞLU
Şehir Plancısı

Rahmi Erdal YILMAZ
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

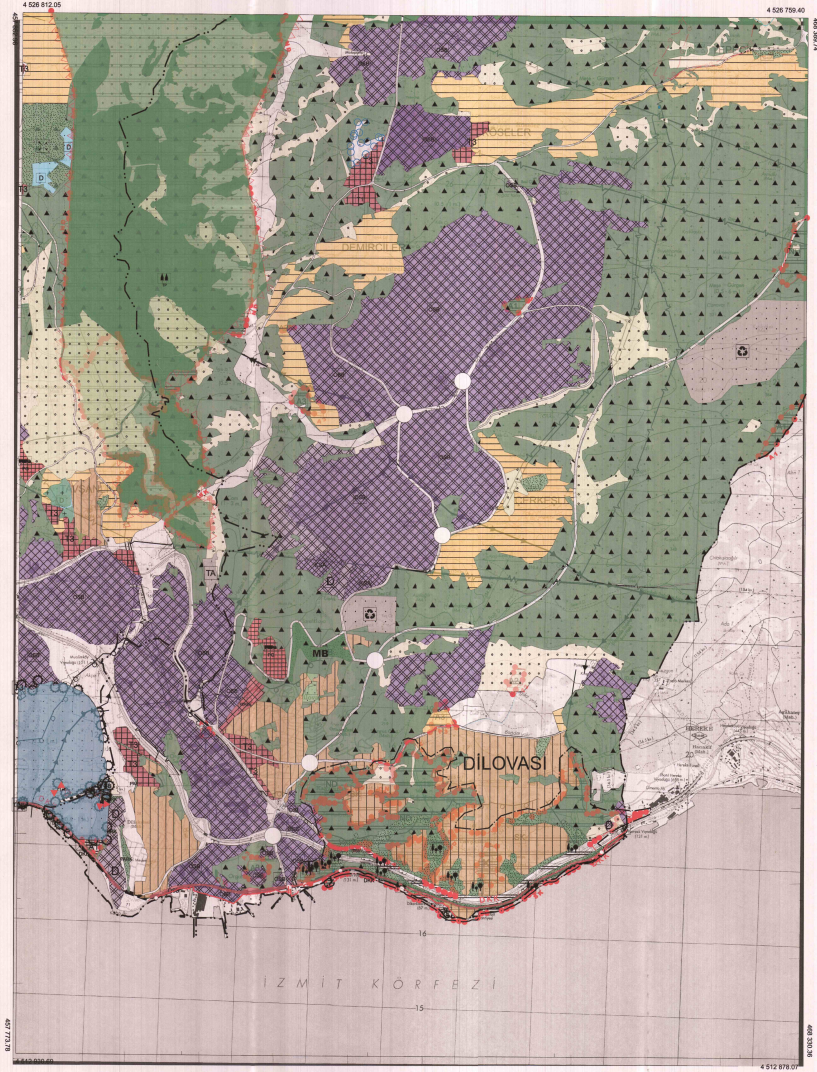
Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.05.2024 tarih ve 117 sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek Komisyonumuzun teklifine sunulan ve 01.05.2024 tarihli komisyon toplantısında kararlaştırılan planın onaylanması.

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/06/2024 tarih ve 184 sayılı kararı ile onaylanmıştır.

Emel AYDINLI
İmar ve Şehircilik Komisyonu Başkanı

Emel AYDINLI
İmar ve Şehircilik Komisyonu Başkanı

ONAYLI PLAN



1. İMARET ÇİZİMİ (KURULUŞ PLANI) GÖSTERİLMİŞTİR.
2. ÇİZİMİN PAFTAYA GÖRE HAZIRLANMASI İÇİN
3. İZMİRİN İZMİR KÖRFEZİ İÇİN HAZIRLANAN
4. İZMİRİN İZMİR KÖRFEZİ İÇİN HAZIRLANAN
5. İZMİRİN İZMİR KÖRFEZİ İÇİN HAZIRLANAN

İşin Adı	: DİLOVA
İmaratın Adı	: DİLOVA
İmaratın No	: 023-a-21-b
Alan	: 1.000 m ²
Parçanın Adı	: "Hizmetli İnşaat Alanı" ve "Kültürel ve Sosyal Kullanım Alanı"
Plan Çizim	: 1/5000 ÖLÇÜLÜ NİHAİ İMAR PLANI

İmar ve Şehircilik Bakanlığı tarafından hazırlanan imar planları 1/5000 ölçeğinde tarafsız olarak sunulmaktadır.

İmar ve Şehircilik Bakanlığı tarafından hazırlanan imar planları 1/5000 ölçeğinde tarafsız olarak sunulmaktadır.

Gökhan YILMAZ
İmar ve Şehircilik Bakanlığı
Şehir Planlama Genel Müdürlüğü

Şehircilik Bakanlığı
İmar ve Şehircilik Bakanlığı

Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.05.2008 tarih ve 117 sayılı kararı ile onaylanmıştır. Kararın 1/5000 ölçeğinde tarafsız olarak sunulmaktadır.

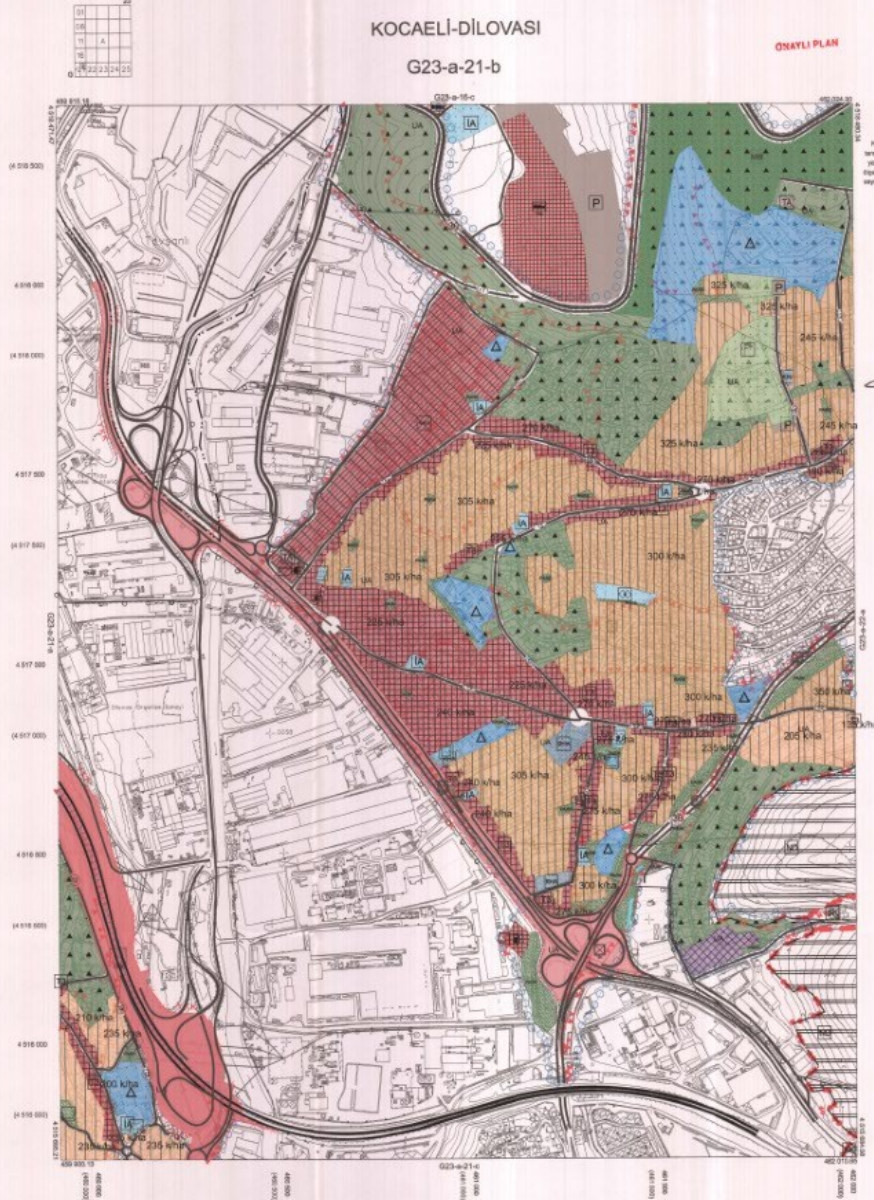
Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.05.2008 tarih ve 117 sayılı kararı ile onaylanmıştır. Kararın 1/5000 ölçeğinde tarafsız olarak sunulmaktadır.

İmar ve Şehircilik Bakanlığı

KOCAELİ-DİLOVASI

G23-a-21-b

ONAYLI PLAN



Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından hazırlanan imar planları 1/5000 ölçeğinde tarafsız olarak sunulmaktadır.

1903.2019



KOCAELİ-DİLOVASI
G23-a-21-b

1:5000

Konutlar ve işyeri kullanımı için ayrılmıştır. 1/5000 ölçeğinde tarafsız olarak sunulmaktadır. Harita 1/5000 ölçeğinde tarafsız olarak sunulmaktadır. Harita 1/5000 ölçeğinde tarafsız olarak sunulmaktadır.

PROJE YÖNETİMİ
ALTIN ÇİZİM
Harita Çizim

ÖLÇEKLER
Harita Ölçekleri
Harita Ölçekleri

PROJE YÖNETİMİ
HARITA ÇİZİMİ
Harita Çizim

İşin Adı	Ölçüm
İşin Yeri	Ölçüm
İşin Tarihi	1999
İşin No	Ölçüm 22-a
İşin Adı	Ölçüm
İşin Yeri	Ölçüm
İşin Tarihi	1999
İşin No	Ölçüm 22-a
İşin Adı	Ölçüm
İşin Yeri	Ölçüm
İşin Tarihi	1999
İşin No	Ölçüm 22-a

İmar ve Şehircilik İlmiye Bakanlığı tarafından
hazırlanan imar planı 11.06.2009
tarihinde onaylanmıştır.

İmar ve Şehircilik İlmiye Bakanlığı tarafından
hazırlanan imar planı 11.06.2009 tarih ve 207/10 sayılı
Düzenleyici Kararı ile onaylanmıştır.

Medicine uzmanı planı

Gökhan TURAN
İmar ve Şehircilik İlmiye Bakanlığı
Şehir Planlama Şube Müdürü

Alihan İZGİTİ
İmar ve Şehircilik İlmiye Bakanlığı

Bölgesel Şehircilik Müdürlüğü 14.06.2009 tarih
ve 127 sayılı kararname ile onaylanmıştır.
Kontrollörler tarafından onaylanmıştır ve 11.06.2009
tarihinde onaylanmıştır.

Bölgesel Şehircilik Müdürlüğü 11.06.2009 tarih
ve 127 sayılı kararname ile onaylanmıştır.
Kontrollörler tarafından onaylanmıştır ve 11.06.2009
tarihinde onaylanmıştır.

Emre KUTLU
İmar ve Şehircilik İlmiye Bakanlığı

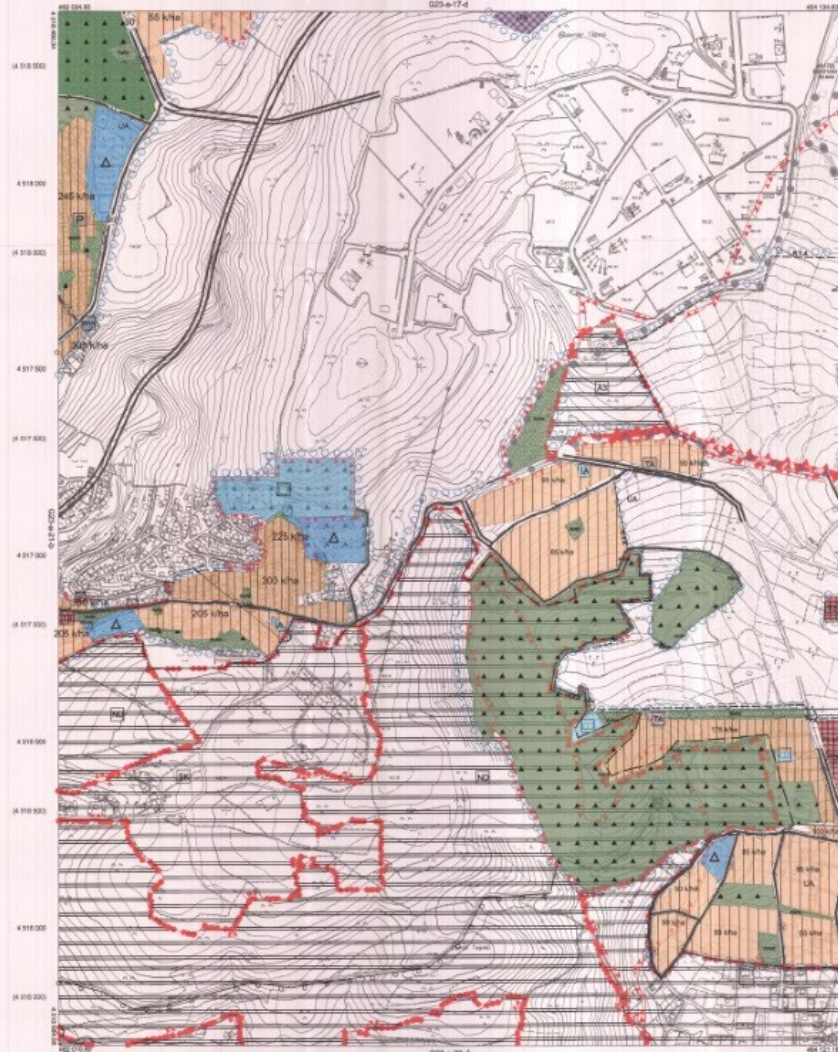
Alihan İZGİTİ
İmar ve Şehircilik İlmiye Bakanlığı

01	02
03	04
05	06
07	08
09	10
11	12
13	14
15	16
17	18
19	20
21	22
23	24
25	26
27	28
29	30
31	32
33	34
35	36
37	38
39	40
41	42
43	44
45	46
47	48
49	50
51	52
53	54
55	56
57	58
59	60
61	62
63	64
65	66
67	68
69	70
71	72
73	74
75	76
77	78
79	80
81	82
83	84
85	86
87	88
89	90
91	92
93	94
95	96
97	98
99	100

KOCAELİ-DİLOVASI

G23-a-22-a

ONAYLI PLAN



Kocaeli Şehircilik Müdürlüğü
tarafından hazırlanmış planın
yayınlanmasında 11.06.2009
tarihinde onaylanmıştır. 11.06.2009
sayılı İmar Kararı ile onaylanmıştır.
1003/2019



KOCAELİ-DİLOVASI G23-a-22-a

1:5000

Koordinatlar ve pafta bilgileri için pafta bilgileri
TUTANIN 11.06.2009 tarihinde onaylanmıştır ve 11.06.2009
tarihinde onaylanmıştır.

PROJE YÖNETİCİSİ
ALAN ÇETİNKAYA
Şehir Planlama Şube Müdürü

ÖLÇÜMEN
Herta MİRANCI
Şehir Planlama Şube Müdürü

KONTROL
EĞER ARİS
Şehir Planlama Şube Müdürü

PROJE YÖNETİCİSİ
HARİT GÜNE HIZIRI
Şehir Planlama Şube Müdürü

Yükseklik Pim - KUTLUŞEHİR HARİT İNGİN SAN. TİC. A.Ş.

İçişleri	: DİLOVASI
Belediyesi	: DİLOVASI
Mahallesi/Köyü	: Tavşancıl
Pafta	: G23.a.22.b
Ada	:
Parşel	:
Konu	: "Nitelikli Doğal Koruma Alanı" ve "Sürdürülebilir Kontrollü Kullanım Alanı" sınırlarının belirlenmesi
Plan Ölçeği	: 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından
hazırlanan nazım imar planları 11/06/2026
tarihinde tarafınca kontrol edilmiştir.

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan 08.05.2026 tarih ve 5067410 sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisine sunulan plandır.

Gülsüm TURAN
Şehir Planlama Şefi

Ece Nur AZIZOĞLU
Şehir Planlama Şefi

Seval AĞDOĞAN
Şehir Planlama Şube Müdürü

Rahmi Erdal TÖMPALAY
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.05.2026 tarih ve 117 sayılı gündem maddesi olarak görüldükten Komisyonumuzun tetkikine sunulan ve 01.06.2026 tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan plandır.

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.06.2026 tarih
354 sayılı kararı ile onaylanan plandır.

Gökmen MENGÜŞ
Bakan A.
Genel Sekreter Yrd.

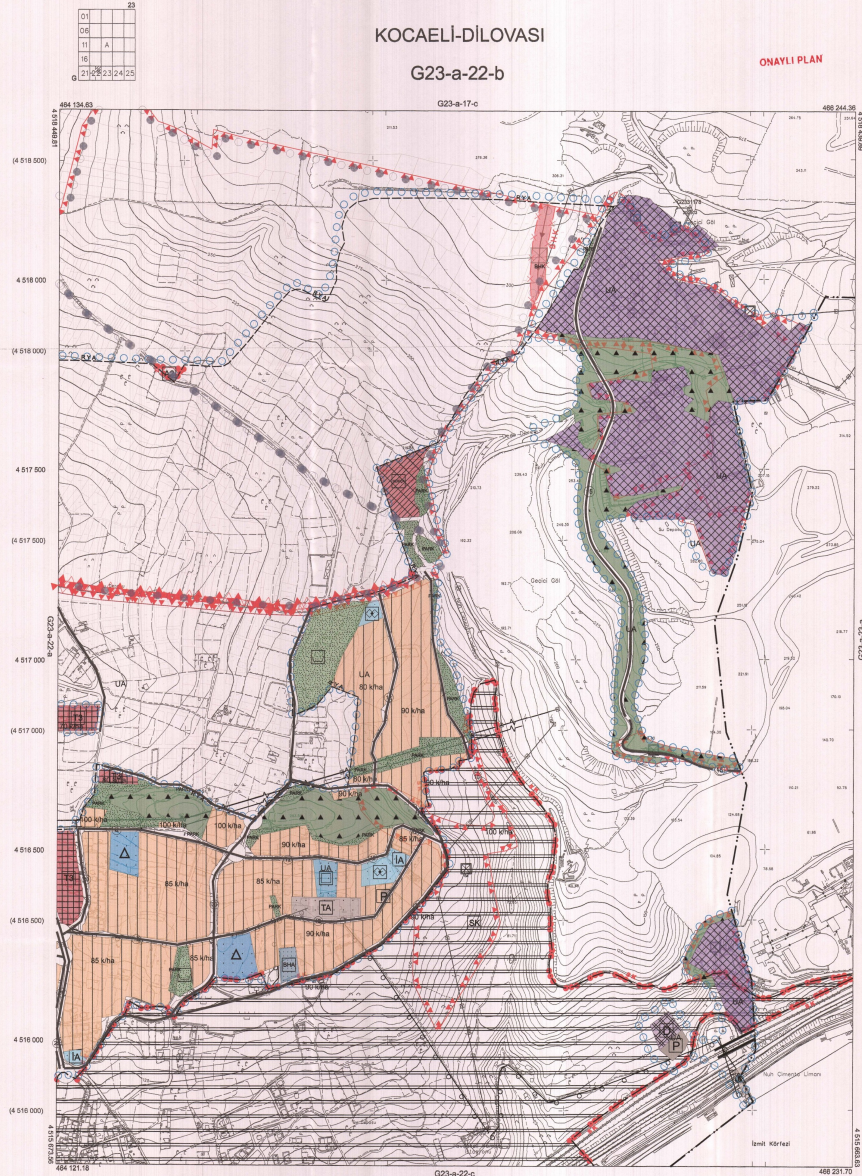
İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı

10-11-12

KOCAELİ-DİLOVASI

G23-a-22-b

ONAYLI PLAN



Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik yöntemle yapılan Kocaeli ilno alt 1/5000 ölçekli sayısal Halihazır Harita 3194 sayılı İmar Kararının 7/a maddesine göre incelendi ve anlaşıldı.

1803/2019



KOCAELİ-DİLOVASI

G23-a-22-b

Koordinatlar ve pafta bölünmesi en son güncellenmiş TUTGA'ya bağlı 2005.0 epochunda, GRS80 elipsoidi ve Transversal Mercator (TM) izdüşümünde düzenlenmiştir.

Yüklenici Firma : KUTLUBEY HARİTA İNŞ.MÜH.SAN.TİC.A.Ş.

ALTAN ÇETİNKAYA
Harita Mühendisi

KONTROL

DİLEK AYDIN

CONTROL

EŞREF AKIŞ

PROJE YÖNETİCİSİ

HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.
SERKAN ONUR

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan 08.05.2026 tarih ve 5067410 sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisine sunulan plandır.

Rahmi Erdal TÖMPALAY
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.06.2026 tarih
354 sayılı kararı ile onaylanan plandır.

Enes AYDIN
İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı

1/2 TIRIĞINDE ÇIKILAN HAVA FOTOĞRAFLARINDAN
DİREKTİN RAFTALARA, KİMYETLENORME VE YERSEL
BÖTÖNLEME SİNA ÇİĞ ÇIKI SINIRLARINDAN İNPLAŞTIR
NOT FOTOĞRAMETRİK İŞLERDE YAZILACAK