PİN NO : NİP-411137355

İlçesi	:	**KARTEPE**
Belediyesi	:	**KARTEPE**
Mahallesi/Köyü	:	**SUADİYE ve ÇEPNİ**
Pafta	:	**G24.D.1**
Ada	:	**165-166-234**
Parsel	:	**2,3-1-3, 4, 15, 16, 17 ve 20**
Konu	:	**FONKSİYON DEĞİŞİKLİĞİ**
Plan Ölçeği	:	**1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı**

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından **hazırlanan uygulama** imar planları .... tarihinde tarafımca kontrol edilmiştir.

Sena ÖRENGİL ÇETİN
Şehir Plancısı

Bahar ÖZDEMİR
Şehir Plancısı
Şef

Seval AYGÖREN
Şehir Planlama Şube Müdürü

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından **hazırlanan 08.05.2026** tarih ve **5067695** sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisine sunulan plandır.

Rahmi E. TÜMPALAY
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin **14.05.2026** tarih ve **143** sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek Komisyonumuzun tetkikine sunulan ve **04.06.2026** tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan plandır.

Enes AYDINLI
İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin **11.06.2026** tarih **371** sayılı kararı ile onaylanan plandır.

Gökmen MENGÜÇ
Başkan A.
Genel Sekreter Yrd.

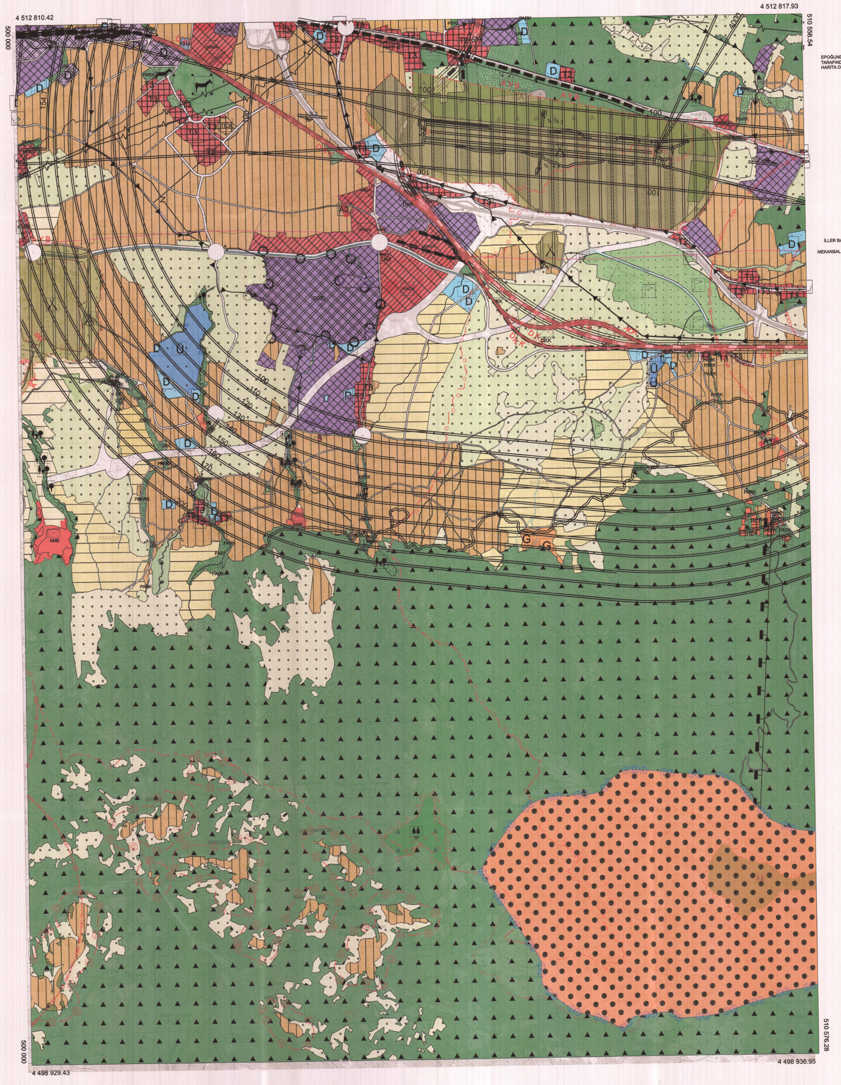
Ali Ruhan ÇELİK
Katip Üye

Fatma Nur ÇELİK
Katip Üye

()

G24-d1

ONAYLI PLAN



KOORDİNAT SİSTEMİNDE VE
EPOĞUNDA
TARAFINDAN YAPILAN ADET HALİHAZIR
HARİTA ONANMIŞTIR.

İLLER BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
....
MEKANSAL PLANLAMA DAİRESİ BAŞKANI

-G24-d1
()

1/25000

/ / TARİHİNDE ÇEKİLEN HAVA FOTOĞRAFLARINDAN ÜRETİLEN PAFTALARDA, KIYMETLENDİRME VE YERSEL BÜTÜNLEME BİNA DIŞ ÇATI SINIRLARINDAN YAPILMIŞTIR.
NOT FOTOGRAMETRİK İŞLERDE YAZILACAK

PİN NO : NİP-411137356

İlçesi	:	**KARTEPE**
Belediyesi	:	**KARTEPE**
Mahallesi/Köyü	:	**SUADİYE VE ÇEPNİ**
Pafta	:	**G24.D.07.A**
Ada /Parsel	:	**165/2-3, 166/1, 234/3-4-16-17-20**
Konu	:	**Fonksiyon Değişikliği**
Plan Ölçeği	:	**1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı**

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan nazım imar planları **…/…/2025** tarihinde tarafımca kontrol edilmiştir.

Sena ÖRENGİL ÇETİN
Şehir Plancısı

Bahar ÖZDEMİR
Şehir Plancısı
Şef

Seval AYGÖREN
Şehir Planlama Şube Müdürü

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından **hazırlanan 08/05/2026** tarih ve **5067695** sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisine sunulan plandır.

Rahmi E. TÜMPALAY
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin **14/05/2026** tarih ve **143** sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek Komisyonumuzun tetkikine sunulan ve **04/06/2026** tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan plandır.

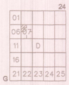
Enes AYDINLI
İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin **11/06/2026** tarih **371** sayılı kararı ile onaylanan plandır.

Gökmen MENGÜÇ
Başkan A.
Genel Sekreter Yrd.

Ali Ruhan ÇELİK
Katip Üye

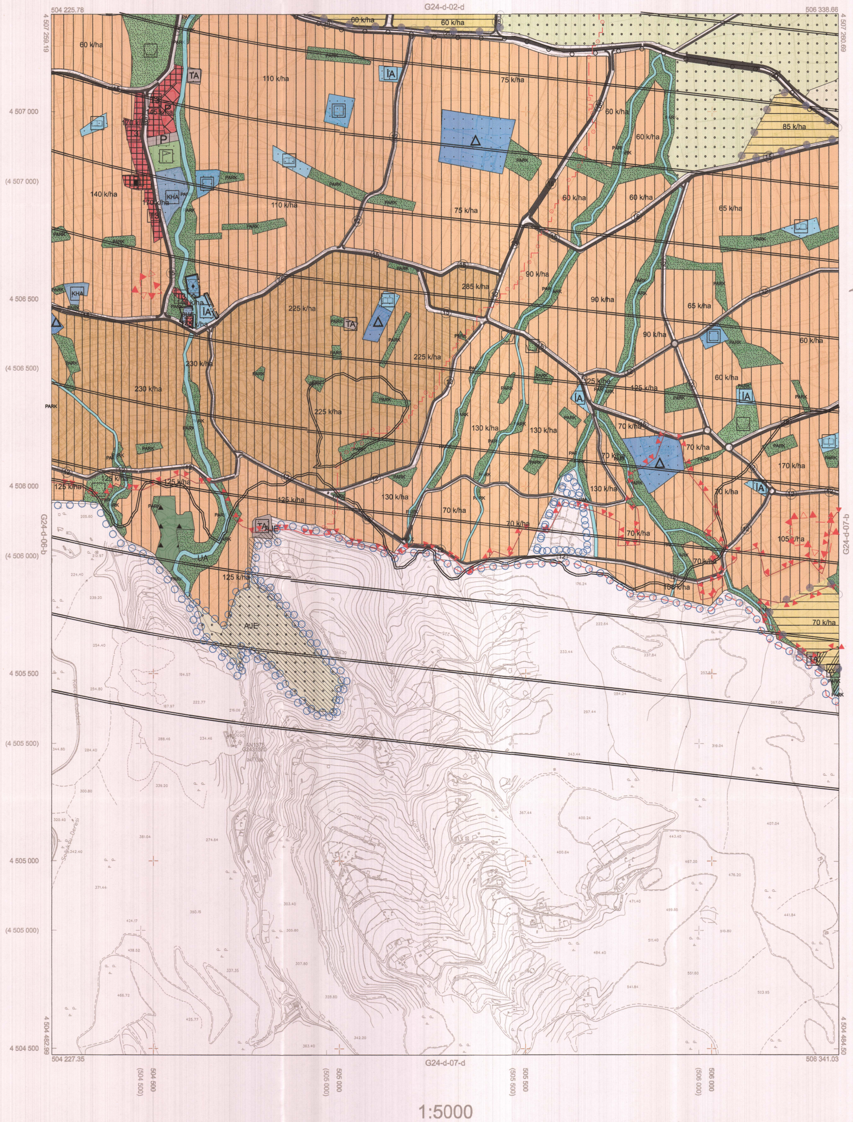
Köksal GÜMÜŞ
Katip Üye



KOCAELİ-KARTEPE

G24-d-07-a

ONAYLI PLAN



Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik yöntemle yaptırılan Kocaeli iline ait 1/5000 ölçekli sayısal Halihazır Harita 3194 sayılı İmar Kanunun 7/a maddesine göre incelendi ve onandı.

18.03./2019

Başkan Adına
GÖKMEN MENGÜÇ
Genel Sekreter Yardımcısı

KOCAELİ-KARTEPE G24-d-07-a

1:5000

Koordinatlar ve pafta bölümlemesi en son güncellenmiş TUTGA'ya bağlı 2005.0 epoğunda, GRS80 elipsoidi ve Transversal Mercator (TM) izdüşümünde düzenlenmiştir.

Haziran 2018 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından üretilmiştir.Yapılar saçak çizgileriyle gösterilmiştir.

Yüklenici Firma : KUTLUBEY HARİTA İNŞ.MÜH.SAN.TİC.A.Ş.

PROJE YÖNETİCİSİ
ALTAN ÇETİNKAYA
Harita Mühendisi

KONTROL

DİLEK AYDIN
Harita Mühendisi

EŞREF AKIŞ
Harita Yüksek Mühendisi

PROJE YÖNETİCİSİ
HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.
SERKAN ONUR
Harita Yüksek Mühendisi