



T.C.
KOCAELİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

 KOCAELİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ CALISINCA OLUYOR	Karar Tarihi	14.05.2026
	Karar No	286
Konu	İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu	
Dairesi	İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı	
Evrağın Tarih ve No	10.04.2026	2026-5006953
Kocaeli Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 2026 yılı Mayıs ayı 1. birleşimi 14.05.2026 Perşembe günü saat 15:00 'da yaptığı toplantısında alınan 286 sayılı karardır.		

KONU:

Gölcük Belediyesi, Çiftlik Mahallesi, G23.c.02.c.3.d uygulama imar planı paftası dahilinde hazırlanan kavşak düzenleme projesinin planlara aktarılmasına ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

Belediyemiz Meclisi'nin 16.04.2026 tarih ve 109. gündem maddesi olarak görüşülen ve Komisyonumuzun tetkikine sunulan Gölcük İlçesi, Gölcük Belediyesi, Çiftlik Mahallesi, G22.b.23.a.2.a, G22.b.23.a.2.b, G22.b.23.a.2.d uygulama imar planı paftaları, Necati Çelik Caddesi ile Koca Yusuf Caddesi civarında hazırlanan Kavşak Projesi'nin imar planlarına aktarılmasına yönelik 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifi Komisyonumuzca incelenmiştir.

Yapılan inceleme neticesinde; Ulaşım Dairesi Başkanlığının talebi doğrultusunda Belediyemiz, Gölcük ilçesi, Gölcük Belediyesi, Çiftlik Mahallesi, G23.c.02.c.3.d uygulama imar planı paftaları dahilinde bulunan Necati Çelik Caddesi ile Koca Yusuf Caddesi kesişimindeki trafik akışını güvenli ve düzenli hale getirmek amacıyla hazırlanan kavşak düzenleme projesinin planlara aktarılmasına ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifinin İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığı tarafından hazırlandığı belirlenmiştir.

Sonuç olarak; nazım imar planı ana kararları, temel planlama prensipleri ve meri mevzuata aykırılık teşkil etmediği belirlenen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifi, **Komisyonumuzca uygun görülmüştür.**

Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 32. maddesi 2. bendi gereği **UİP- 411132806** şeklinde Plan İşlem Numarası almış değişiklik teklifinin 5216 sayılı Kanunun 7-b, 7-c ve 14. maddelerine göre incelenerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızca düzenlenmiştir. 21.04.2026

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu, 14.05.2026 tarihli meclis toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

Gölcük Belediyesi, Çiftlik Mahallesi, G23.c.02.c.3.d uygulama imar planı paftası dahilinde hazırlanan kavşak düzenleme projesinin planlara aktarılmasına ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi.

Tahir BÜYÜKAKIN
Başkan

Köksal GÜMÜŞ
Katip Üye

Ali Ruhan ÇELİK
Katip Üye

Sayf:

