PİN NO : NİP-411134360

İlçesi	:	İzmit
Belediyesi	:	İzmit
Mahallesi/Köyü	:	Karadeniziller ve Fevzi Çakmak
Pafta	:	G23-b-25-b
Ada	:	-
Parsel	:	-
Konu	:	Özel Güvenlik Bölgesi (ÖGB) sınırlarının imar planlarına işlenmesi
Plan Ölçeği	:	1/5000 ölçekli nazım imar planı

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından **hazırlanan nazım** imar planları **14.05.2026** tarihinde tarafımca kontrol edilmiştir.

Fatma SOYDAL
Şehir Plancısı

Ece Nur AZİZOĞLU
Şehir Plancısı

Seval AKGÖREN
Şehir Planlama Şube Müdürü

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından **hazırlanan 10.04.2026** tarih ve **5007130** sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisine sunulan plandır.

Rahmi E. TÜMPALAY
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin **16.04.2026** tarih ve **123** sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek Komisyonumuzun tetkikine sunulan ve **21.04.2026** tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan plandır.

Enes AYDINLI
İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin **14.05.2026** tarih **300** sayılı kararı ile onaylanan plandır.

Gökmen MENGİ
Başkan A.
Genel Sekreter Yrd.

Ali Ruhan ÇELİK
Katip Üye

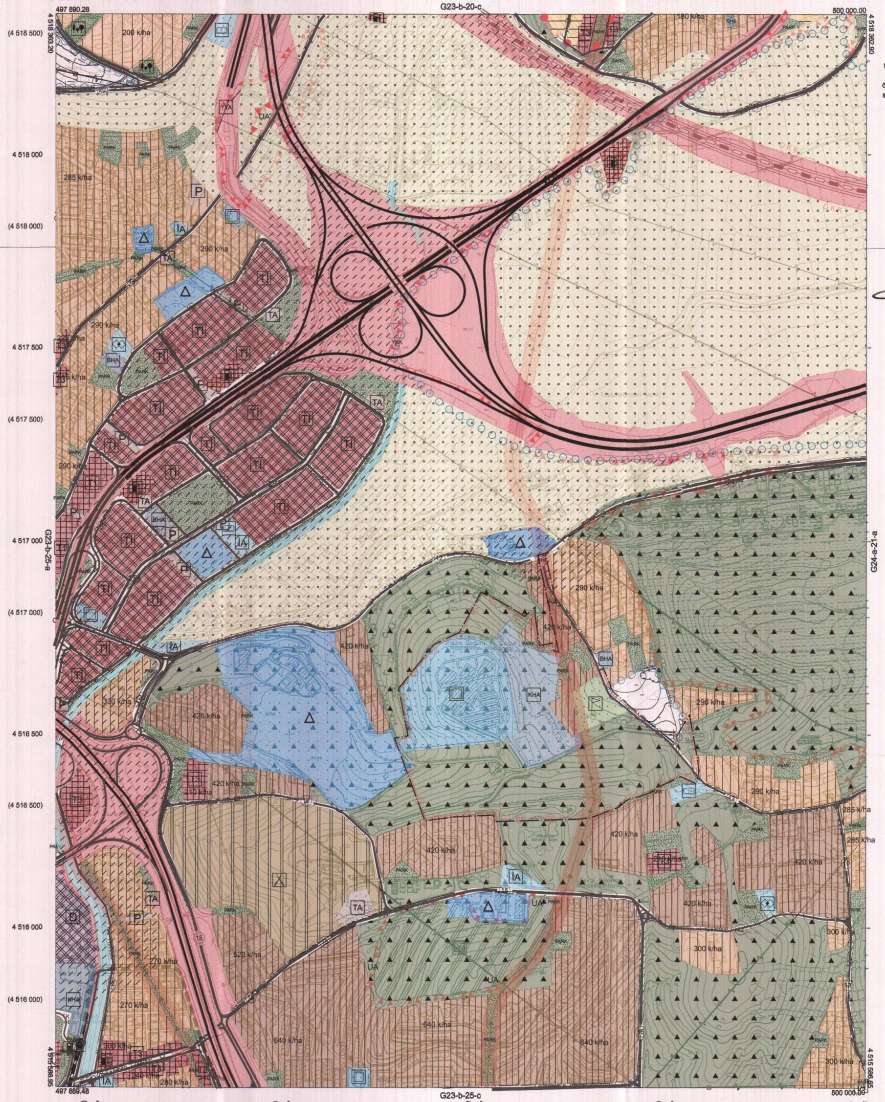
Köksal GÜMÜŞ
Katip Üye



KOCAELİ-İZMİT

G23-b-25-b

ONAYLI PLAN



Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik yöntemle yaptırılan Kocaeli İline ait 1/5000 ölçekli sayısal Helihazır Harita 3194 sayılı İmar Kanunun 7/a maddesine göre incelendi ve onandı.

18.03.2019

T.C.
GÖKMEN MENGİ
Genel Sekreter Yardımcısı

KOCAELİ-İZMİT G23-b-25-b

1:5000

Koordinatlar ve pafta bölümlemesi en son güncellenmiş TUTGA'ya bağlı 2005.0 epoğunda, GRS80 elipsoidi ve Tranaversal Mercator (TM) izdüşümünde düzenlenmiştir.

Haziran 2018 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından üretilmiştir.Yapılar saçak çizgileriyle gösterilmiştir.

Yüklenici Firma : KUTLUBEY HARİTA İNŞ.MÜH.SAN.TİC.A.Ş.

PROJE YÖNETİCİSİ
ALTAN ÇETİNKAYA
Harita Mühendisi

KONTROL

DİLEK AYDIN
Harita Mühendisi

EŞREF AKIŞ
Harita Yüksek Mühendisi

PROJE YÖNETİCİSİ
HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.
SERDAR ÇAĞLIR
Harita Yüksek Mühendisi

PİN NO : NİP-411134360

İlçesi	:	İzmit
Belediyesi	:	İzmit
Mahallesi/Köyü	:	Turgut
Pafta	:	G23-b-24-d
Ada	:	-
Parsel	:	-
Konu	:	Özel Güvenlik Bölgesi (ÖGB) sınırlarının imar planlarına işlenmesi
Plan Ölçeği	:	1/5000 ölçekli nazım imar planı

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından **hazırlanan nazım** imar planları **14.05.2026** tarihinde tarafımca kontrol edilmiştir.

Fatma SOYDAL
Şehir Plancısı

Ece Nur AZİZOĞLU
Şehir Plancısı

Seval AKGÖREN
Şehir Planlama Şube Müdürü

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından **hazırlanan 10.04.2026** tarih ve **5007130** sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisine sunulan plandır.

Rahmi E. TÜMPALAY
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin **16.04.2026** tarih ve **123** sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek Komisyonumuzun tetkikine sunulan ve **21.04.2026** tarihli komisyon toplantısında kararа bağlanan plandır.

Enes AYDINLI
İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin **14.05.2026** tarih ve **300** sayılı kararı ile onaylanan plandır.

Gökmen ARSLAN
Başkan A.
Genel Sekreter V.

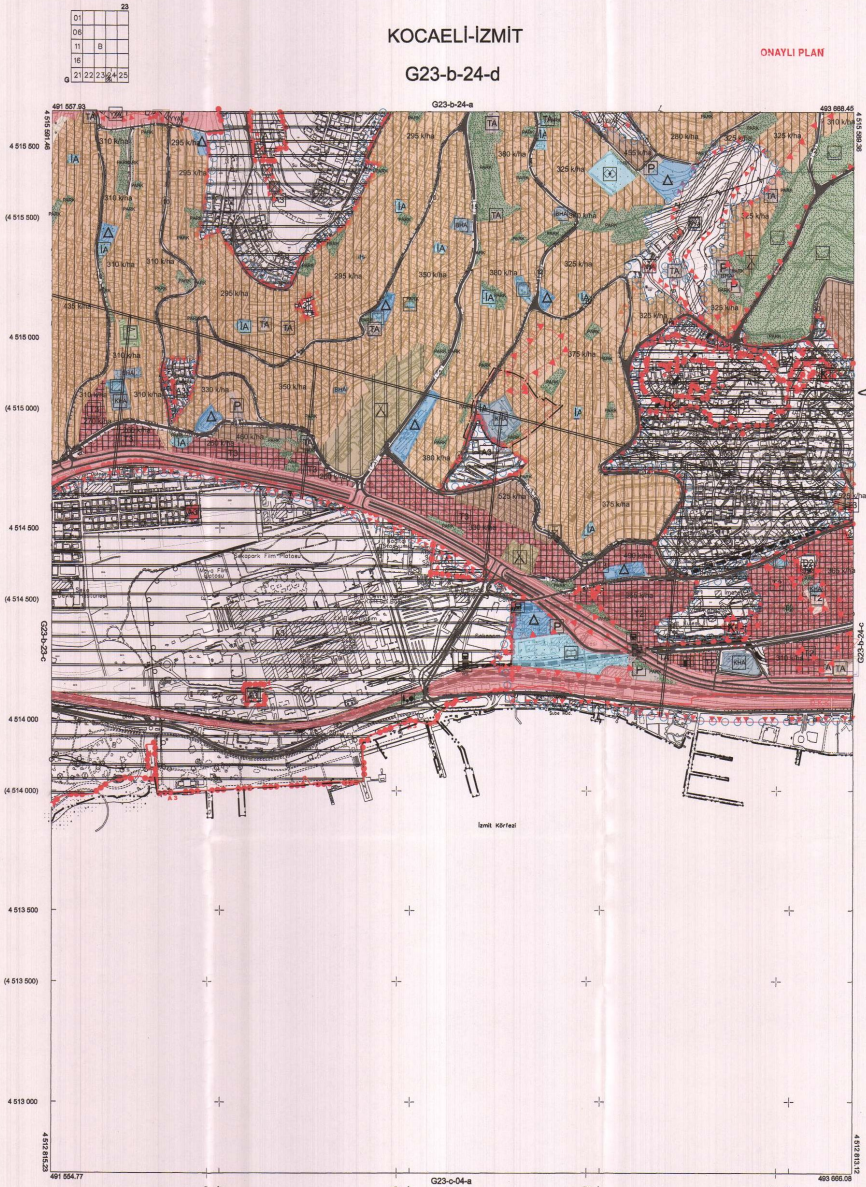
Ali Ruhan ÇELİK
Katip Üye

Köksal GÜMÜŞ
Katip Üye

KOCAELİ-İZMİT

G23-b-24-d

ONAYLI PLAN



Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik yöntemle yaptırılan Kocaeli İline ait 1/5000 ölçekli sayısal Haltazır Harita 3194 sayılı İmar Kanunun 7/a maddesine göre incelendi ve onandı.

10.0.2019

T.C.
Kocaeli Büyükşehir Belediyesi
Genel Sekreterliği

1:5000

Koordinatlar ve pafta bölümlemesi en son güncellenmiş TUTGA'ya bağlı 2005.0 epoğunda, GRS80 elipsoidi ve Transversal Mercator (TM) izdüşümünde düzenlenmiştir.

Haziran 2018 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından üretilmiştir.Yapılar saçak çizgileriyle gösterilmiştir.

Yüklenici Firma : KUTLUBEY HARİTA İNŞ.MÜH.SAN.TİC.A.Ş.

PROJE YÖNETİCİSİ	KONTROL		PROJE YÖNETİCİSİ
ALTAN ÇETİNKAYA	DİLEK AYDIN	EŞREF AKIŞ	HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V. SERKAN ÖNÜR
Harita Mühendisi	Harita Mühendisi	Harita Yüksek Mühendisi	Harita Yüksek Mühendisi

KOCAELİ-İZMİT G23-b-24-d

PİN NO : UİP-411134406

İlçesi	:	İzmit
Belediyesi	:	İzmit
Mahallesi/Köyü	:	Tuzgut
Pafta	:	G23b.24d.2d
Ada	:	-
Parsel	:	-
Konu	:	Özel Güvenlik Bölgesi sınırlarının imar planlarına işlenmesi
Plan Ölçeği	:	1/1000 ölçekli uygulama imar planı

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından **hazırlanan uygulama** imar planları **14/05/2026** tarihinde tarafımca kontrol edilmiştir.

Fatma SOYDAL
Şehir Plancısı

Ece Nur AZİZOĞLU
Şehir Plancısı
Şef

Seval AYDÖREN
Şehir Planlama Şube Müdürü

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından **hazırlanan 10.04.2026** tarih ve **5007130** sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisine sunulan plandır.

Rahmi Erdal TÜMPALAY
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin **16.04.2026** tarih ve **123** sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek Komisyonumuzun tetkikine sunulan ve **21.04.2026** tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan plandır.

Enes AYDINLI
İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin **14/05/2026** tarih **300** sayılı kararı ile onaylanan plandır.

Gökmen MENGÜÇ
Başkan
Gerçek Sandalyesi

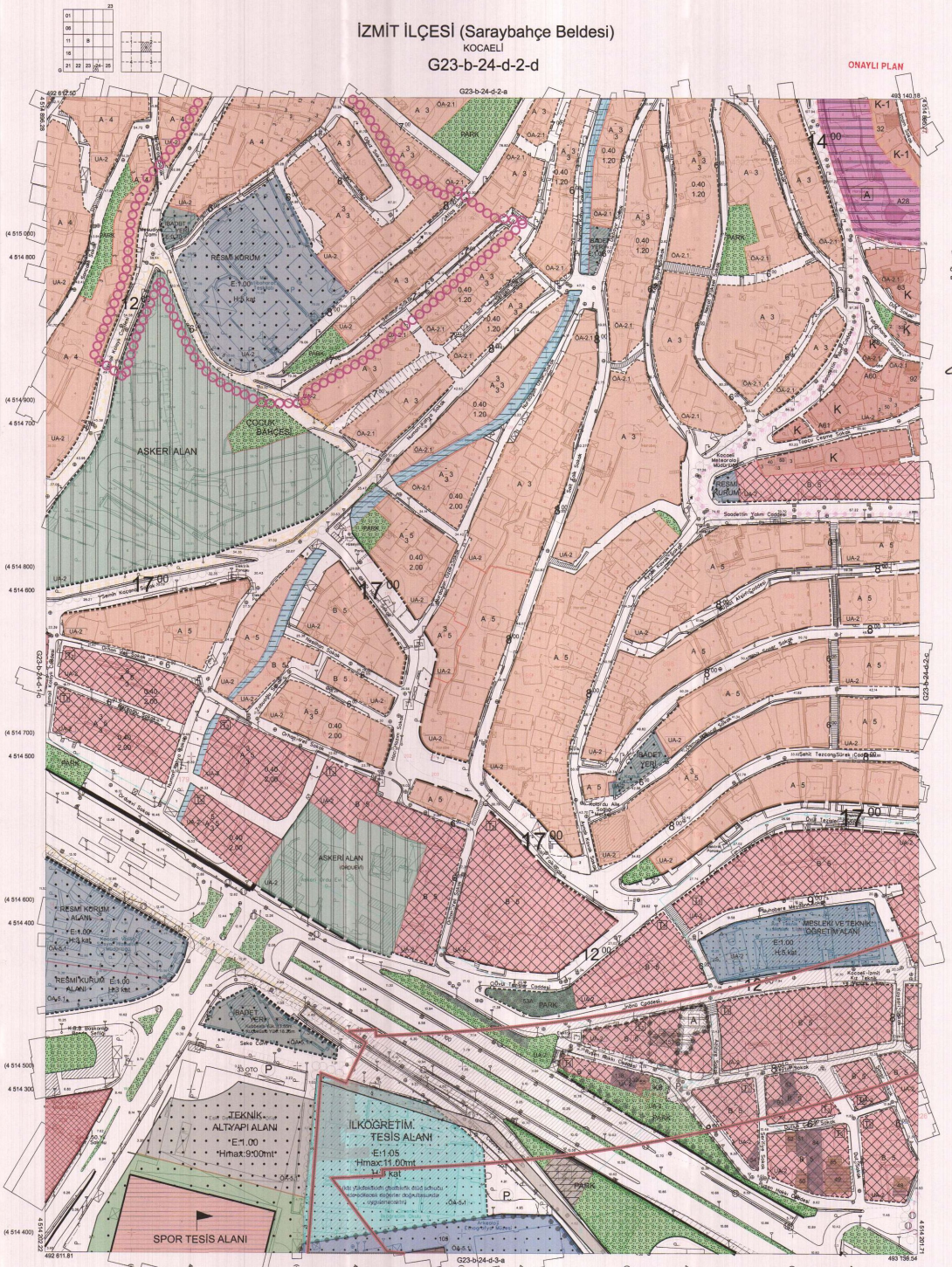
Göksal GÜMÜŞ
Katip Üye

Ali Ruhan ÇELİK
Katip Üye

İZMİT İLÇESİ (Saraybahçe Beldesi)
KOCAELİ

G23-b-24-d-2-d

ONAYLI PLAN



1:1000

Koordinatlar ve pafta bölümlemesi en son güncellenmiş TUTGA'ya bağlı 2005.0 epoğunda, GRS80 elipsoidi ve Transversal Mercator (TM) izdüşümünde düzenlenmiştir.

Ağustos 2010 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından üretilmiştir.Yapılar saçak çizgileriyle gösterilmiştir.

Yüklenici Firma : KUTLUBEY HARİTA A.Ş.
ÇETİNKAYA İMAR A.Ş.
(Ortak Girişim)

PROJE YÖNETİCİSİ
ALTAN ÇETİNKAYA
Harita Mühendisi

KONTROL

Harita Mühendisi	SELİM SAYDAN
Harita Mühendisi	DİLEK AYDIN
Harita Yüksek Mühendisi	EŞREF AKIŞ
Harita Yüksek Mühendisi	HAKAN İLHAN

HALİHAZIR HARİTA ŞEFİ
İSMAİL SEYREK
Harita Mühendisi

PROJE YÖNETİCİSİ
HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.
SERKAN ÖNÜR
Harita Yüksek Mühendisi

Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik yöntemi yapılmalı Kocaeli İline ait 1/1000 ölçekli sayısal Halihazır Harita 3161 sayılı İmar Kanunun 7/a maddesine göre incelendi ve onandı.
17 - 04 - 2011

Başkan Adına
GÖKMEN MENGÜÇ
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

İZMİT İLÇESİ (Saraybahçe Beldesi) G23-b-24-d-2-d
KOCAELİ

PİN NO : UİP-411134406

İlçesi	:	İzmit
Belediyesi	:	İzmit
Mahallesi/Köyü	:	Karadeniziller ve Fevzi Çakmak
Pafta	:	G23b.25b.4c
Ada	:	-
Parsel	:	-
Konu	:	Özel Güvenlik Bölgesi sınırlarının İmar planlarına işlenmesi
Plan Ölçeği	:	1/1000 ölçekli uygulama imar planı

İZMİT İLÇESİ (Alikahya Beldesi)

KOCAELİ

G23-b-25-b-4-c

ONAYLI PLAN

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan uygulama İmar planları 14/05/2026 tarihinde tarafımca kontrol edilmiştir.

Fatma SOYDAL
Şehir Plancısı

Ece Nur AZİZOĞLU
Şehir Plancısı
Şef

Seval AKGÖREN
Şehir Planlama Şube Müdürü

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan 10.04.2026 tarih ve 5007130 sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisine sunulan plandır.

Rahmi Erdal TÜMPALAY
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.04.2026 tarih ve 123 sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek Komisyonumuzun tetkikine sunulan ve 21.04.2026 tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan plandır.

Enes AYDINLI
İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/05/2026 tarih ve 200 sayılı kararı ile onaylanan plandır.

Gökmen MENGÜÇ
Başkan a.
Genel Sekreter V.

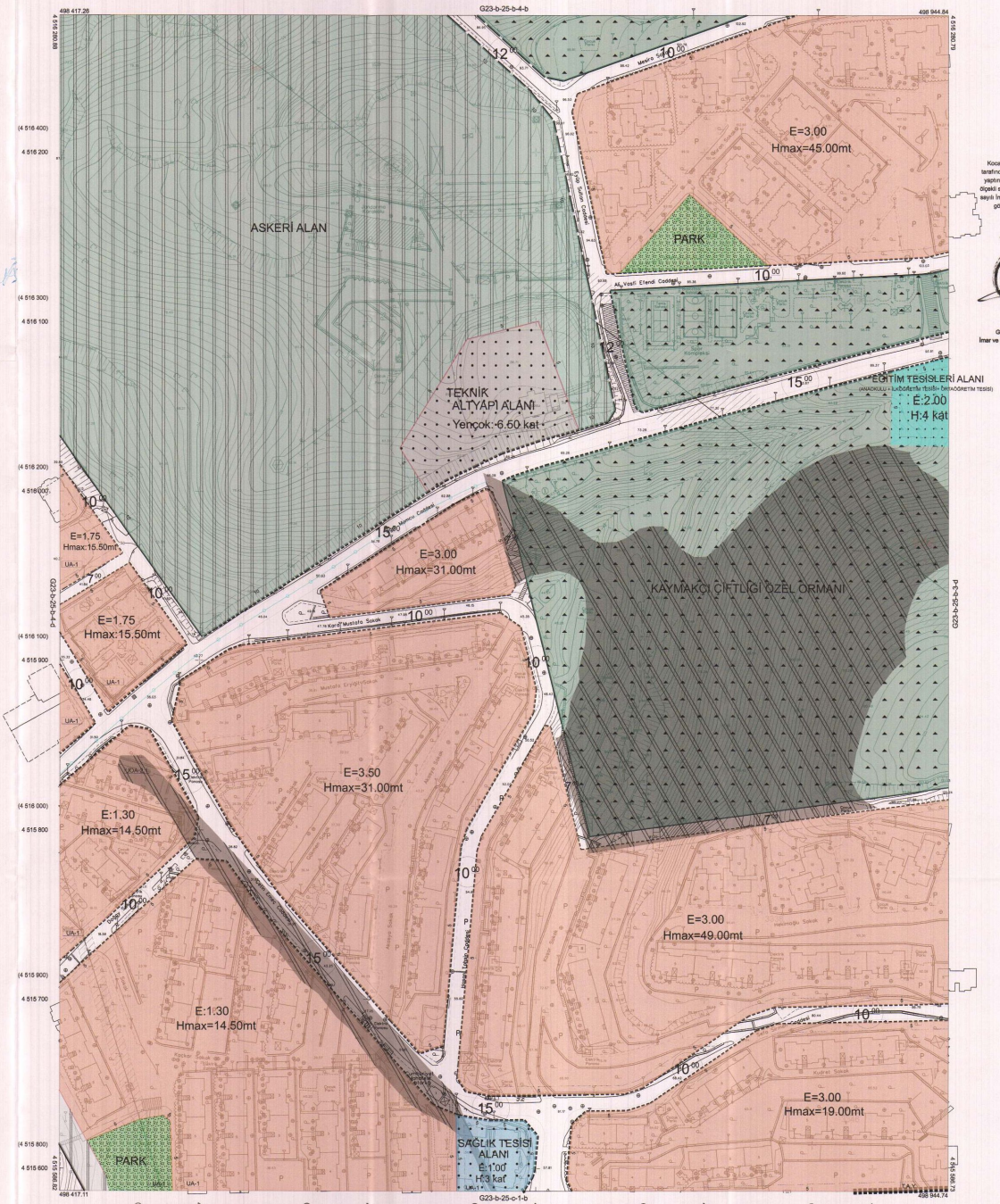
Göksal GÜMÜŞ
Katip Üye

Ali Ruhan ÇELİK
Katip Üye

Koceli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik yöntemle yaptırılan Kocaeli İline ait 1/1000 ölçekli sayısal Halihazır Harita 3194 sayılı İmar Kanunun 7/a maddesine göre incelendi ve onandı.

17 Şubat 2011

Başkan Adına
GÖKMEN MENGÜÇ
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı



1:1000

Koordinatlar ve pafta bölümlemesi en son güncellenmiş TUTGA'ya bağlı 2005.0 epoğunda, GRS80 elipsoidi ve Transversal Mercator (TM) izdüşümünde düzenlenmiştir.

Ağustos 2010 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından üretilmiştir.Yapılar saçak çizgileriyle gösterilmiştir.

Yüklenici Firma : KUTLUBEY HARİTA A.Ş.
ÇETİNKAYA İMAR A.Ş.
(Ortak Girişim)

PROJE YÖNETİCİSİ
ALTAN ÇETİNKAYA
Harita Mühendisi

KONTROL

Harita Mühendisi	SELİM SAYDAN	
Harita Mühendisi	KORCAN ERGİN	
Harita Mühendisi	DİLEK AYDIN	
Harita Yüksek Mühendisi	HAKAN İLHAN	

HALİHAZIR HARİTA SEFİ
İSMAİL SEYREK
Harita Mühendisi

PROJE YÖNETİCİSİ
HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.
SERHAN ONAR
Harita Yüksek Mühendisi

İZMİT İLÇESİ (Alikahya Beldesi) G23-b-25-b-4-c
KOCAELİ

PİN NO : UİP-411134406

İlçesi	:	İzmit
Belediyesi	:	İzmit
Mahalles/Köyü	:	Karadeniziller ve Fevzi Çakmak
Pafta	:	G23b.25b.3b
Ada	:	-
Parsel	:	-
Konu	:	Özel Güvenlik Bölgesi sınırlarının imar planlarına işlenmesi
Plan Ölçeği	:	1/1000 Ölçekli uygulama imar planı

İZMİT İLÇESİ (Alikahya Beldesi)

KOCAELİ

G23-b-25-b-3-b

ONAYLI PLAN

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından **hazırlanan uygulama** imar planları **14/05/2026** tarihinde tarafımca kontrol edilmiştir.

Fatma SOYDAL
Şehir Plancısı

Ece Nur AZİZOĞLU
Şehir Plancısı

Sevgi AYGÖREN
Şehir Planlama Şube Müdürü

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından **hazırlanan 10.04.2026** tarih ve **5007130** sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisine sunulan plandır.

Rahmi Erdal TÜMPALAY
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin **16.04.2026** tarih ve **123** sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek Komisyonumuzun tetkikine sunulan ve **21.04.2026** tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan plandır.

Enes AYDINLI
İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin **14/05/2026** tarih **300** sayılı kararı ile onayların plandır.

Gökmen MENCİK
Başkan A.
Genel Sekreter V.

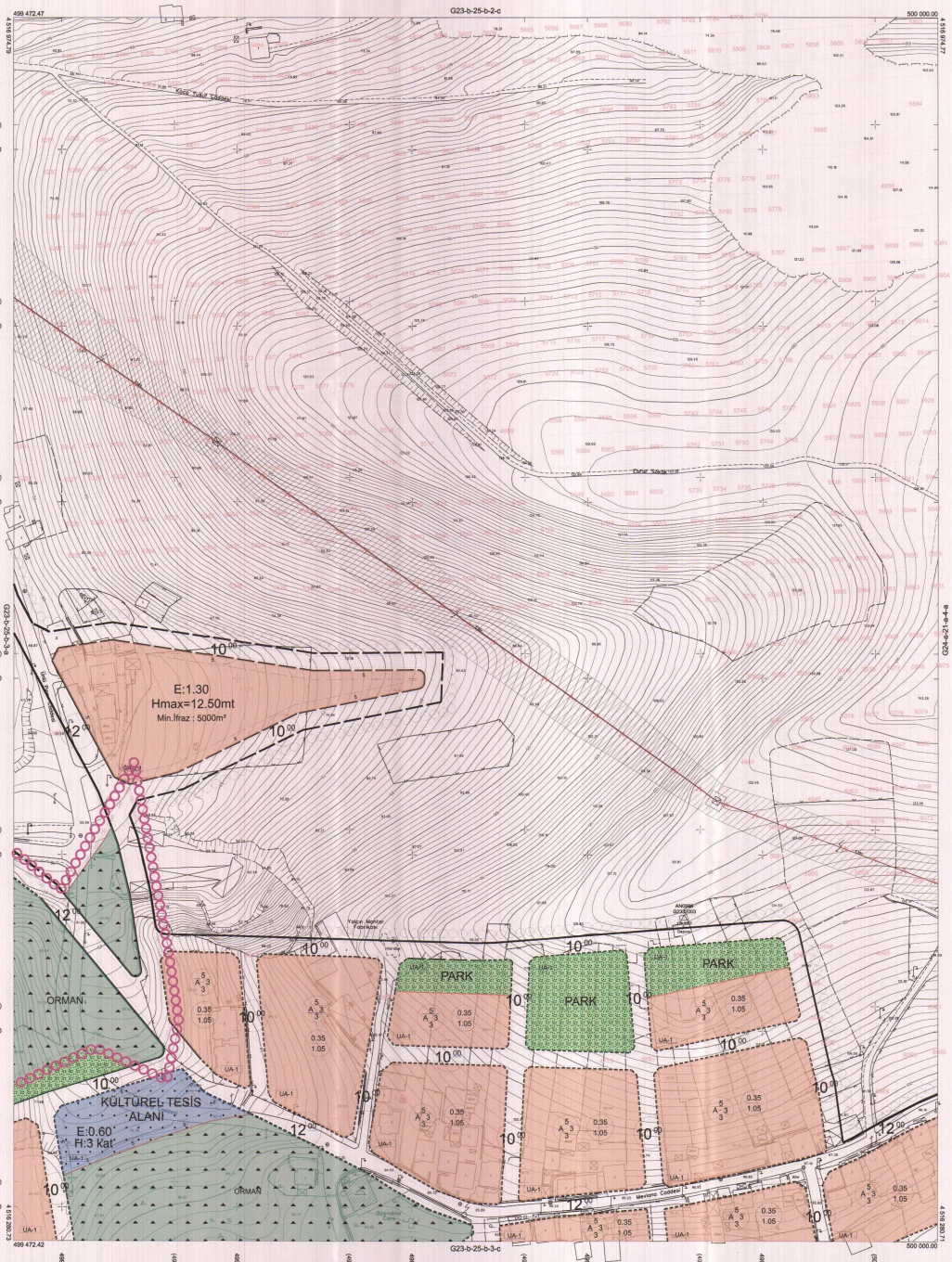
Gökzal GÜMÜŞ
Katip Üye

Ali Ruhan ÇELİK
Katip Üye

Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik yöntemle yaptırılan Kocaeli iline ait 1/1000 ölçekli sayısal Halihazır Harita 3194 sayılı İmar Kanunun 7/a maddesine göre incelendi ve onandı.

15-10-2011

Gökmen MENCİK
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı



1:1000

Koordinatlar ve pafta bölümlemesi en son güncellenmiş TUTGA'ya bağlı 2005.0 epoğunda, GRS80 elipsoid ve Transversal Mercator (TM) izdüşümünde düzenlenmiştir.

Ağustos 2010 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından üretilmiştir.Yapılar saçak çizgileriyle gösterilmiştir.

Yüklenici Firma : KUTLUBEY HARİTA A.Ş.
ÇETİNKAYA İMAR A.Ş.
(Ortak Girişim)

PROJE YÖNETİCİSİ
ALTAN ÇETİNKAYA
Harita Mühendisi

KONTROL

Harita Mühendisi	SELİM SAYDAN	HALİHAZIR HARİTA ŞEF
Harita Mühendisi	KORCAN ERGİN	İSMAİL SEYREK
Harita Mühendisi	DİLEK AYDIN	Harita Mühendisi
Harita Yüksek Mühendisi	HAKAN İLHAN	

PROJE YÖNETİCİSİ
HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.
SERKAN ÖNÜR
Harita Yüksek Mühendisi

İZMİT İLÇESİ (Alikahya Beldesi) KOCAELİ G23-b-25-b-3-b

PİN NO : UİP-411134406

İlçesi	:	İzmit
Belediyesi	:	İzmit
Mahallesi/Köyü	:	Karadeniziller ve Fevzi Çakmak
Pafta	:	G23b-25b-3d
Ada	:	-
Parsel	:	-
Konu	:	Özel Güvenlik Bölgesi sınırlarının imar planlarına işlenmesi
Plan Ölçeği	:	1/1000 ölçekli uygulama imar planı

İZMİT İLÇESİ (Alikahya Beldesi)

KOCAELİ

G23-b-25-b-3-d

ONAYLI PLAN

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan uygulama imar planları 14/05/2026 tarihinde tarafımca kontrol edilmiştir.

Fatmi SOYDAL
Şehir Plancısı

Ece Nur KIZOĞLU
Şehir Plancısı
Şef

Seval AYDÖREN
Şehir Planlama Şube Müdürü

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan 10.04.2026 tarih ve 5007130 sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisine sunulan plandır.

Rahmi Erdal TÜMPALAY
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.04.2026 tarih ve 123 sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek Komisyonumuzun tetkikine sunulan ve 21.04.2026 tarihli komisyon toplantımızda, karara bağlanan plandır.

Enes AYDINLI
İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/05/2026 tarih 300 sayılı kararı ile onaylanan plandır.

GÖKMEN MENGÜÇ
Başkan A.
Genel Sekreter Yrd.

Göksal GÜMÜŞ
Katip Üye

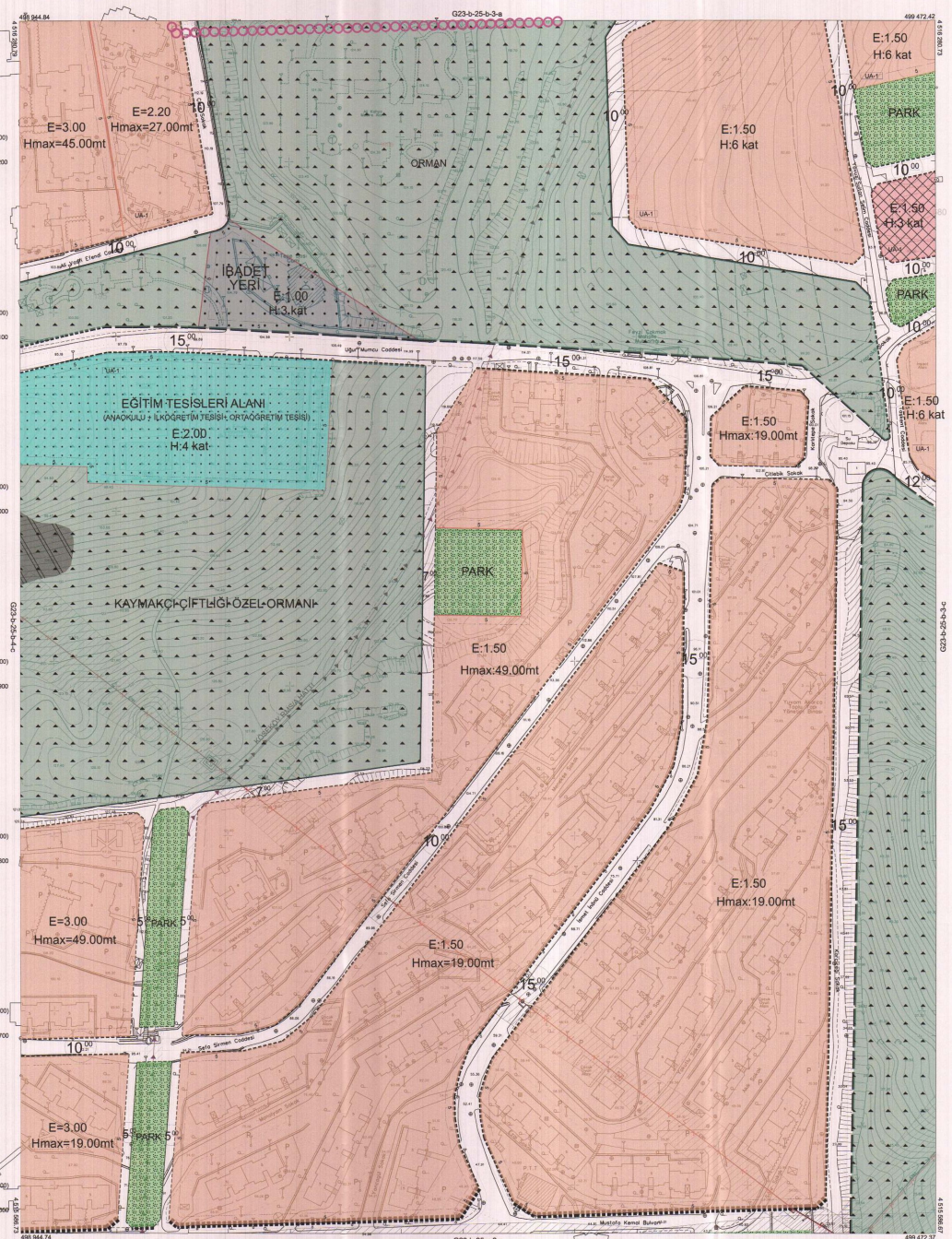
Ali Ruhan ÇELİK
Katip Üye

Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik yöntemle yaptırılan Kocaeli İline ait 1/1000 ölçekli sayısal Halihazır Harita 3194 sayılı İmar Kanunun 7/a maddesine göre incelendi ve onandı.

17.06.2011

T.C.

Başkan Adına
GÖKMEN MENGÜÇ
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı



1:1000

İZMİT İLÇESİ (Alikahya Beldesi) G23-b-25-b-3-d

KOCAELİ

Koordinatlar ve pafta bölümlemesi en son güncellenmiş TUTGA'ya bağlı 2005.0 epoğunda, GRS80 elipsoidi ve Transversal Mercator (TM) izdüşümünde düzenlenmiştir.

Ağustos 2010 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından üretilmiştir.Yapılar saçak çizgileriyle gösterilmiştir.

Yüklenici Firma : KUTLUBEY HARİTA A.Ş.
ÇETİNKAYA İMAR A.Ş.
(Ortak Girişim)

PROJE YÖNETİCİSİ
ALTAN ÇETİNKAYA
Harita Mühendisi

KONTROL

Harita Mühendisi	SELİM SAYDAN
Harita Mühendisi	KORCAN ERGİN
Harita Mühendisi	DİLEK AYDIN
Harita Yüksek Mühendisi	HAKAN İLHAN

HALİHAZIR HARİTA ŞEFİ
İSMAİL SEYREK
Harita Mühendisi

PROJE YÖNETİCİSİ
HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.
SERKAN ONAR
Harita Yüksek Mühendisi

PİN NO : UİP-411134406

İlçesi	:	İzmit
Belediyesi	:	İzmit
Mahallesi/Köyü	:	Karadenizliler ve Fevzi Çakmak
Pafta	:	G23b.25b.3a
Ada	:	-
Parsel	:	-
Konu	:	Özel Güvenlik Bölgesi sınırlarının imar planlarına işlenmesi
Plan Ölçeği	:	1/1000 Ölçekli uygulama İmar planı

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından **hazırlanan uygulama** imar planları **14/05/2026** tarihinde tarafımca kontrol edilmiştir.

Fatma SOYDAL
Şehir Plancısı

Ece Nur AZİZOĞLU
Şehir Plancısı

Seval AYGÖREN
Şehir Planlama Şube Müdürü

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından **hazırlanan 10.04.2026** tarih ve **5007130** sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisine sunulan plandır.

Rahmi Erdal TÜMPALAY
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin **16.04.2026** tarih ve **123** sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek Komisyonumuzun tetkikine sunulan ve **21.04.2026** tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan plandır.

Enes AYDINLI
İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin **14/05/2026** tarih **300** sayılı kararı ile onaylanan plandır.

Gökhan YÜKSEL
Başkan A.
Daire Başkanı

Göksal GÜMÜŞ
Katip Üye

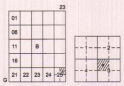
Ali Ruhan ÇELİK
Katip Üye

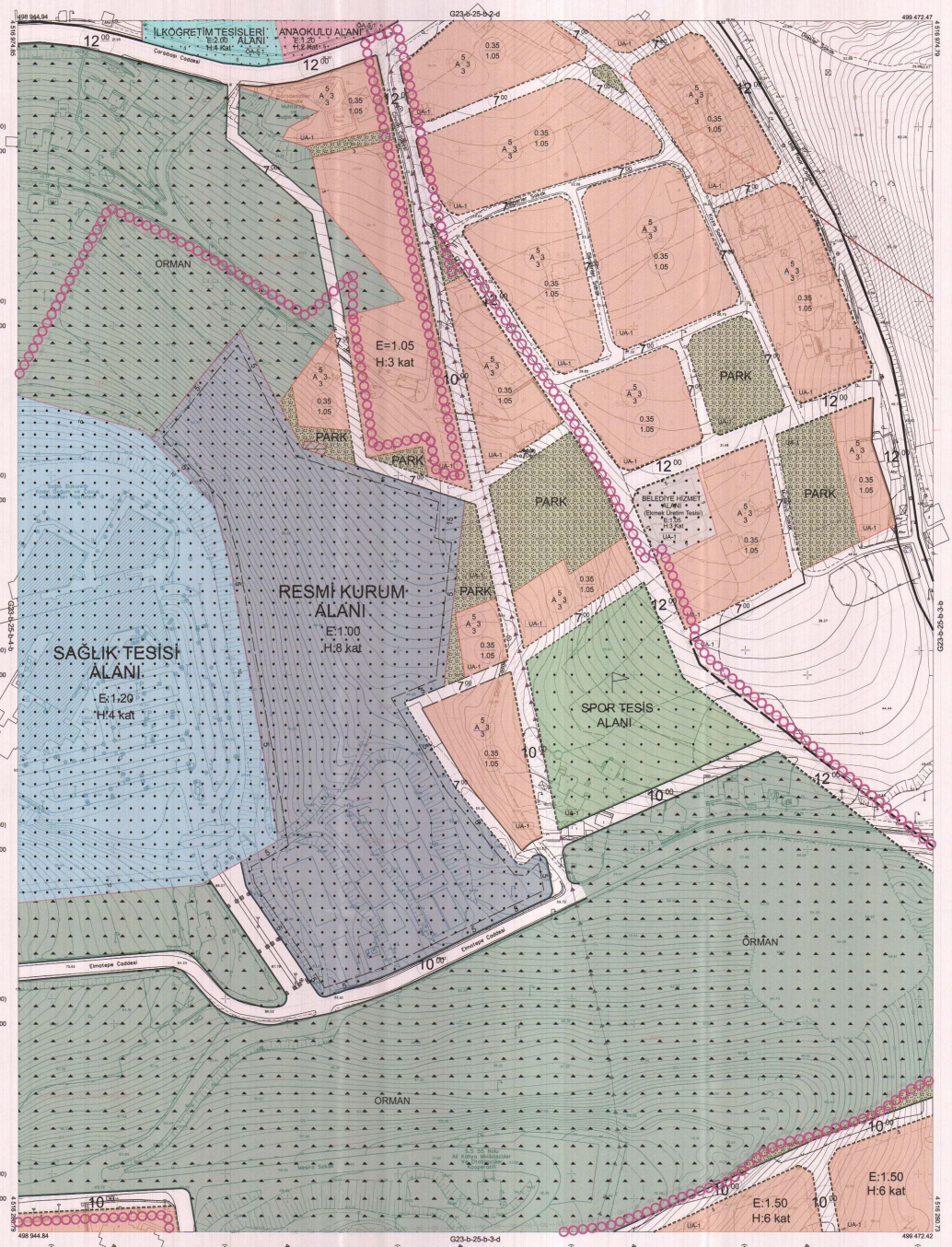
İZMİT İLÇESİ (Alikahya Beldesi)

KOCAELİ

G23-b-25-b-3-a

ONAYLI PLAN





1:1000

Koordinatlar ve pafta bölümlemesi en son güncellenmiş TUTGA'ya bağlı 2005.0 epoğunda, GRS80 elipsoid ve Transiversal Mercator (TM) izdüşümünde düzenlenmiştir.

Ağustos 2010 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından üretilmiştir.Yapılar saçak çizgileriyle gösterilmiştir.

Yüklenici Firma : KUTLUBEY HARİTA A.Ş.
ÇETİNKAYA İMAR A.Ş.
(Ortak Girişimi)

PROJE YÖNETİCİSİ
ALTAN ÇETİNKAYA
Harita Mühendisi

KONTROL

Harita Mühendisi	SELİM SAYDAN	HALİHAZIR HARİTA ŞEF İSMAİL SEYREK Harita Mühendisi
Harita Mühendisi	KORCAN ERGİN	
Harita Mühendisi	DİLEK AYDIN	
Harita Yüksek Mühendisi	HAKAN İLHAN	

PROJE YÖNETİCİSİ
HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.
SERKAN ÖNÜR
Harita Yüksek Mühendisi

Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik yöntemle yaptırılan Kocaeli iline ait 1/1000 ölçekli sayısal Halihazır Harita 3194 sayılı İmar Kanunun 7'ia maddesine göre incelendi ve onandı.

15-04-2011

T.C.
Büyükşehir Belediyesi
Çevre ve Şehircilik Müdürlüğü
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

İZMİT İLÇESİ (Alikahya Beldesi) KOCAELİ G23-b-25-b-3-a

PİN NO : UİP-411134406

İlçesi	:	İzmit
Belediyesi	:	İzmit
Mahallesi/Köyü	:	Turgut
Pafta	:	G23b.24d.2a
Ada	:	-
Parsel	:	-
Konu	:	Özel Güvenlik Bölgesi sınırlarının imar planlarına işlenmesi
Plan Ölçeği	:	1/1000 Ölçekli uygulama imar planı

İZMİT İLÇESİ (Saraybahçe Beldesi)
KOCAELİ
G23-b-24-d-2-a

ONAYLI PLAN

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan uygulama imar planları 14/05/2026 tarihinde tarafımca kontrol edilmiştir.

Fatma SOYDAL
Şehir Plancısı

Ece Nur AZİZOĞLU
Şehir Plancısı
Şef

Seval MÜGÖREN
Şehir Planlama Şube Müdürü

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan 10.04.2026 tarih ve 5007130 sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisine sunulan plandır.

Rahmi Erdal TÜMPALAY
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.04.2026 tarih ve 123 sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek Komisyonumuzun tetkikine sunulan ve 21.04.2026 tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan plandır.

Enes AYDINLI
İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/05/2026 tarih 300 sayılı kararı ile onaylanan plandır.

Göksal GÜMÜŞ
Katip Üye

Ali Ruhan ÇELİK
Katip Üye

Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik yöntemle yapılan Kocaeli iline ait 1/1000 ölçekli sayısal Halihazır Harita 3194 sayılı İmar Kanunun 7/a maddesine göre incelendi ve onandı.
17.04.2014

T.C.
Başkan Adına
GÖKMEN MENGÜÇ
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

İZMİT İLÇESİ (Saraybahçe Beldesi) G23-b-24-d-2-a
KOCAELİ

13.03.2014 TARİH VE 189 SAYILI UYGULAMA REVİZYONU DIŞINDA KALAN ALT

1:1000

PROJE YÖNETİCİSİ
ALTAN ÇETİNKAYA
Harita Mühendisi

KONTROL
Harita Mühendisi — SELİM SAYDAN
Harita Mühendisi — DİLEK AYDIN
Harita Yüksek Mühendisi — EŞREF AKIŞ
Harita Yüksek Mühendisi — HAKAN İLHAN

HALİHAZIR HARITA ŞEFİ
İSMAİL SEYREK
Harita Mühendisi

PROJE YÖNETİCİSİ
HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.
SERKAN ÖRÜR
Harita Yüksek Mühendisi

Koordinatlar ve pafta bölümlemesi en son güncellenmiş TUTGA'ya bağlı 2005.0 epoğunda, GRS80 elipsoidi ve Transversal Mercator (TM) izdüşümünde düzenlenmiştir.

Ağustos 2010 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından üretilmiştir.Yapılar saçak çizgileriyle gösterilmiştir.

Yüklenici Firma : KUTLUBEY HARİTA A.Ş.
ÇETİNKAYA İMAR A.Ş.
(Ortak Girişim)

PİN NO : UİP-411134406

İlçesi	:	İzmit
Belediyesi	:	İzmit
Mahallesi/Köyü	:	Karadenizliler ve Fevzi Çakmak
Pafta	:	G23b.25b.4b
Ada	:	-
Parsel	:	-
Konu	:	Özel Güvenlik Bölgesi sınırlarının imar planlarına işlenmesi
Plan Ölçeği	:	1/1000 ölçekli uygulama imar planı

İZMİT İLÇESİ (Alikahya Beldesi)

KOCAELİ

G23-b-25-b-4-b

ONAYLI PLAN

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan uygulama imar planları **14/05/2026** tarihinde tarafımca kontrol edilmiştir.

Fatma SOYBAL
Şehir Plancısı

Ece Nur AZİZOĞLU
Şehir Plancısı
Şef

Sevgi AYGÖREN
Şehir Planlama Şube Müdürü

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan **10.04.2026** tarih ve **5007130** sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisine sunulan plandır.

Rahmi Erdal TÜMPALAY
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin **16.04.2026** tarih ve **123** sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek Komisyonumuzun tetkikine sunulan ve **21.04.2026** tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan plandır.

Erdal AYDINLI
İmar ve Şehircilik Komisyon Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin **14/05/2026** tarih **300** sayılı kararı ile onaylanan plandır.

Göksal GÜNÜŞ
Katip Üye

Ali Ruhan ÇELİK
Katip Üye

Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik yöntemle yaptırılan Kocaeli iline ait 1/1000 ölçekli sayısal Haritazır Harita 3194 sayılı İmar Kanunun 7/a maddesine göre incelendi ve onandı.

15-04-2011

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

498 417.41 — 498 944.84 — 4 516 914.84 — 4 516 305.78

G23-b-25-b-1-c

G23-b-25-b-4-a

G23-b-25-b-4-b

G23-b-25-b-4-c

ORTAÖĞRETİM TESİS ALANI
E:1.20
H:4 kat

ORTAÖĞRETİM TESİS ALANI
E:1.20
H:4 kat

SAĞLIK TESİSİ ALANI
E:1.20
H:4 kat

ORTAÖĞRETİM TESİS ALANI
E:1.20
H:5 kat

ASKERİ ALAN

ORMAN

Çarşıbaşı Caddesi

Emniyet Caddesi

Mehmet Sokak

UA-1

UA-2.1

UA-2.2

0.35
1.05

1:1000

Koordinatlar ve pafta bölümlemesi en son güncellenmiş TUTGA'ya bağlı 2005.0 epoğunda, GRS80 elipsoidi ve Transversal Mercator (TM) izdüşümünde düzenlenmiştir.

Ağustos 2010 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından üretilmiştir.Yapılar saçak çizgileriyle gösterilmiştir.

Yüklenici Firma : KUTLUBEY HARİTA A.Ş.
ÇETİNKAYA İMAR A.Ş.
(Ortak Girişimi)

PROJE YÖNETİCİSİ
ALTAN ÇETİNKAYA
Harita Mühendisi

KONTROL

Harita Mühendisi	SELİM SAYDAN	HALİHAZIR HARİTA ŞEF
Harita Mühendisi	KORCAN ERGİN	İSMAİL SEYREK
Harita Mühendisi	DİLEK AYDIN	Harita Mühendisi
Harita Yüksek Mühendisi	HAKAN İLHAN	

PROJE YÖNETİCİSİ
HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.
SERKAN ÖNÜR
Harita Yüksek Mühendisi

İZMİT İLÇESİ (Alikahya Beldesi) KOCAELİ G23-b-25-b-4-b