

İlçe	: Darica
Belediyesi	: Darica
Mahallisi/Köyü	: Darica Ş. ve Bağlarbaşı
Pafta	: G22-b-23-c
Ada	: 793 - 233
Parşel	: 21-55 - 3
İzmit	: Park Alanı-40A
Plan Çizim	: 1/5000 ölçekli nazım imar planı

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan uygulama imar planları 11.06.2026 tarihinde tarafınca kontrol edilmiştir.

Dilek BALKAN
Şehircilik Dairesi Başkanı
Seval GÖREN
Şehircilik Dairesi Başkanı

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan 08.05.2026 tarih ve 5067200 sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisi'ne sunulmuştur.

Rahmi E. TÜMMALAY
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 14.05.2025 tarih ve 109 sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek komisyonumuzun tertibine sunulan ve 11.06.2026 tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan gündem.

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 11.06.2026 tarih ve 109 sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek komisyonumuzun tertibine sunulan ve 11.06.2026 tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan gündem.

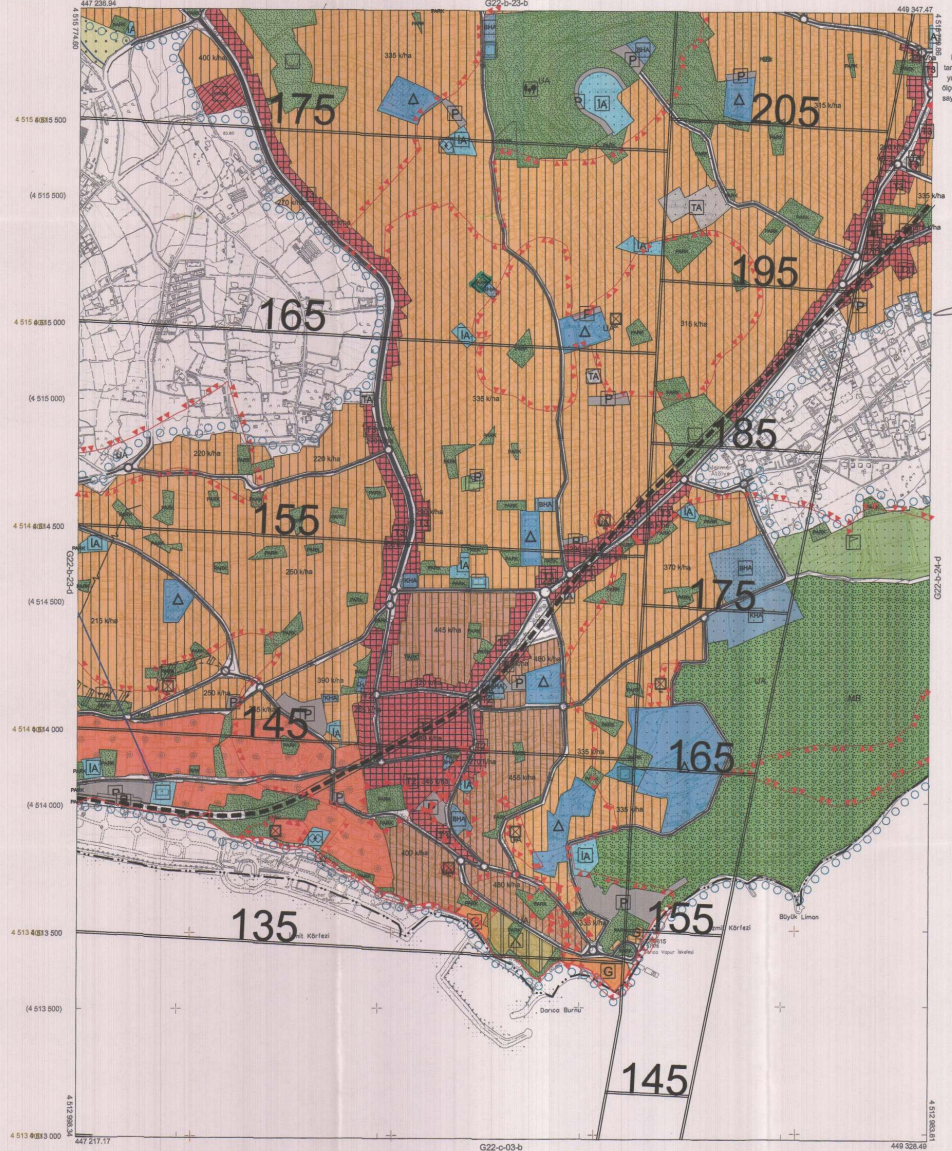
Enes AYDINLI
İmar ve Bayındırlık Komisyonu Başkanı

01	22
05	
11	B
15	
21	22 23 24 25

KOCAELİ-DARICA

G22-b-23-c

ONAYLI PLAN



Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından hazırlanan 11.06.2026 tarih ve 5067200 sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisi'ne sunulmuştur.

18.03.2026

KOCAELİ-DARICA G22-b-23-c

Koordinatlar ve pafta bölünmesi en son güncellenmiş TUDG'nin 2005.02.02 tarihinde, ÇİGİSİ ile ilgili ve Transversal Mercator (TM) uzlaşımında düzenlenmiştir. Haritanın 2016 tarihinde yapılan her iki hava fotoğrafından oluşturulmuş harita, aşağıdaki bilgileri göstermektedir. Yükseklik: 1/5000 ölçekli nazım imar planı.

PROJE YÖNETİCİSİ
ALTAN ÇETİNKAYA
Harita Mühendisi

DİLEK AYDIN
Harita Mühendisi
ESREF AKIŞ
Harita Mühendisi

PROJE YÖNETİCİSİ
HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.
SERKAN ÖZGEN
Harita Mühendisi

İlçe	: Darica
Mahalle/Köyü	: Darica 5. ve Bağlarbaşı
Pafta	: G22-b-24-a-4-c
Ada	: 723 / 233
Parcel	: 21,36 / 3
Konu	: B1A-Park Alanı
Plan Ölçeği	: 1/1000

DARICA İLÇESİ (Darica Beldesi)

KOCAELİ

G22-b-24-a-4-c

ONAYLI PLAN

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından
hazırlanan uygulama imar planları 11.06.2025
tarihinde tarafsız kurulda onaylanmıştır.

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından
hazırlanan 08.05.2025 tarih ve 5067/200 sayılı
Daire Başkanlığı kararı ile Büyükşehir Belediye
Meclisi tarafından onaylanmıştır. (4.516.000)

Rahmeti E. TUNPALAY
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı (4.516.000)

Ödünç BAKAN
Sevdiğim ÖREN
Şehir Planlama Şube Müdürü

Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.05.2025 tarih
ve 109 sayılı gündem maddesi kararı gereğince
Komünitelerimizin sınırlarını ve 4096/200
sayılı kararın bağlamında karara bağlanmıştır.

Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.05.2025 tarih
ve 109 sayılı gündem maddesi kararı gereğince
Komünitelerimizin sınırlarını ve 4096/200
sayılı kararın bağlamında karara bağlanmıştır.

Enes ALPÖR
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Enes ALPÖR
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Enes ALPÖR
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Enes ALPÖR
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Enes ALPÖR
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Enes ALPÖR
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Enes ALPÖR
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Enes ALPÖR
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Enes ALPÖR
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Enes ALPÖR
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Enes ALPÖR
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Enes ALPÖR
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Enes ALPÖR
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Enes ALPÖR
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Enes ALPÖR
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Enes ALPÖR
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Enes ALPÖR
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Enes ALPÖR
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Enes ALPÖR
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Enes ALPÖR
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Enes ALPÖR
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Enes ALPÖR
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Enes ALPÖR
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Enes ALPÖR
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Enes ALPÖR
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Enes ALPÖR
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Enes ALPÖR
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Enes ALPÖR
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Enes ALPÖR
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Enes ALPÖR
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Enes ALPÖR
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Enes ALPÖR
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Enes ALPÖR
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Enes ALPÖR
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Enes ALPÖR
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Enes ALPÖR
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Enes ALPÖR
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Enes ALPÖR
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Enes ALPÖR
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Enes ALPÖR
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Enes ALPÖR
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Enes ALPÖR
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Enes ALPÖR
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Enes ALPÖR
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Enes ALPÖR
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Enes ALPÖR
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Enes ALPÖR
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Enes ALPÖR
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı



1:1000

Koordinatlar ve pafta bölünmesi en son güncellenmiş
TUTUCU ve başlı 2023'te en son güncellenmiş, GRS80 referans ve
Transversal Mercator (TM) izdüşümüne dönüştürülmüştür.

Ayrıca 2010 tarihinde çekilen mevcut hava fotoğraflarından
çıkartılmış yapılar sapak çizimleriyle gösterilmiştir.

Yüklenici Firma: KUTLUBEY HARTİA A.Ş.
CETİNKAYA İMAR A.Ş.
(Çizim Grubu)

PROJE YÖNETİCİSİ

ALTAN CETINKAYA

Harta Kontrolörü

Harta Mühendisi

BELİM SAYDAN

Harta Mühendisi

DİLEK AYDIN

Harta Yönetim Mühendisi

ESREF AKIŞ

Harta Yönetim Mühendisi

HİZMET HAZIR HARTİA BEFİ

İSMAIL BEYRİ

Harta Mühendisi

PROJE YÖNETİCİSİ

HARTİA ŞUBE MÜDÜRÜ V.

SERKAN ÇILAR

Harta Yönetim Mühendisi

Harta Yönetim Mühendisi

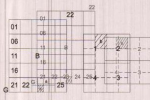
Harta Yönetim Mühendisi

Harta Yönetim Mühendisi

DARICA İLÇESİ (Darica Beldesi) G22-b-24-a-4-c

KOCAELİ

İlçe : Darca
Muhalef/Köy : Darca s. ve Bağlarbaşı
Pafta : 6.33.23-C-1-B
Ada : 723 , 213
Parcel : 2136 , 3
Kote : 304-Park Alanı
Plan Ölçeği : 1/1000



DARICA İLÇESİ (Darica Beldesi)

KOCAELİ

G22-b-23-c-1-b

ONAYLI PLAN

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından
hazırlanan 08.05.2026 tarih ve 5067200 sayılı
Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye
Meclisi'ne sunulmuştur.

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından
hazırlanan 08.05.2026 tarih ve 5067200 sayılı
Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye
Meclisi'ne sunulmuştur.

Rahmi E. TİMURAY
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

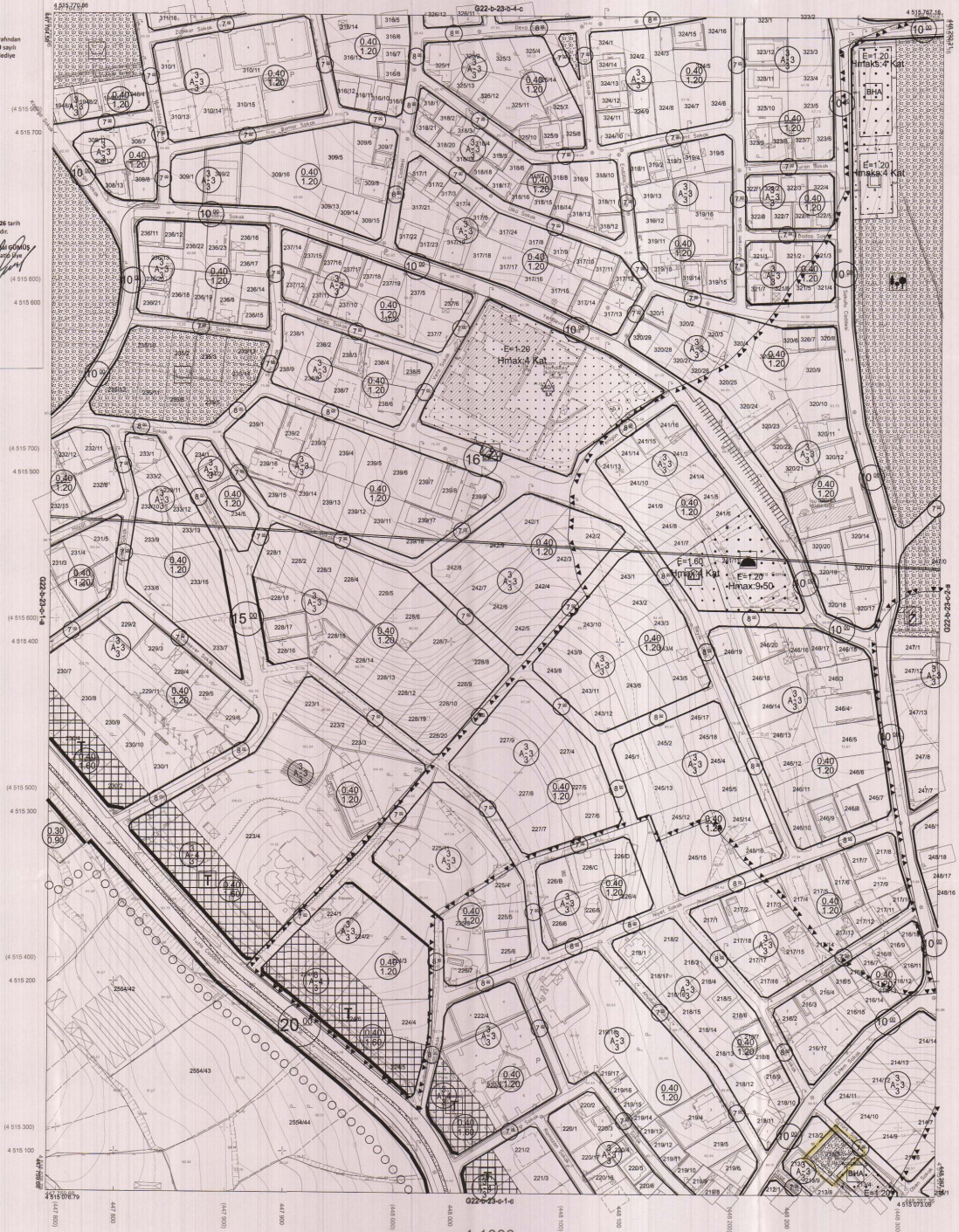
Diyadin BAĞCI
Sevil AKOĞLU
Şehir Plancısı (Tek. Müdür)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.05.2026 tarihli
ve 109 sayılı gündem maddesi ile görüşülerek
Komisyonumuzun teklifine sunulan ve 01.05.2026
tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan planlar.

Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.05.2026 tarihli
ve 109 sayılı gündem maddesi ile görüşülerek
Komisyonumuzun teklifine sunulan ve 01.05.2026
tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan planlar.

Enes AKOĞLU
İmar ve Şehircilik Komisyon Başkanı

Enes AKOĞLU
İmar ve Şehircilik Komisyon Başkanı



Kocaeli Büyükşehir Belediyesi
tarafından Fotogrametri yöntemiyle
yapılan Kocaeli İline ait 1/1000
ölçekli sayısal ortalama Harita 3154
sayılı İmar Kanununa Tia maddesine
göre hazırlanmış ve onaydır.



GÖRÜLEN MENKUL
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı

DARICA İLÇESİ (Darica Beldesi) G22-b-23-c-1-b

KOCAELİ

1:1000

Koordinatlar ve pafta bölünmesi en son güncellenmiş
TUTAK ve İmza 2006.5 yılında, CİRSİD elemanı ve
Transversal Mercator (TM) izdüşümüne göre yapılmıştır.
Ağustos 2010 tarihinden itibaren her yıl fotoğraflardan
üretilebilir. Yayıncı kuruluşun güncellenmesiyle güncellenir.

Yayıncı Firma : KUTLUYER HARİTA A.Ş.
ÇETİNKAYA HARİTA A.Ş.
(Orta Grup)

PROJE YÖNETİCİSİ
ALTAN ÇETİNKAYA
Harita Mühendisi

PROJE YÖNETİCİSİ
ALTAN ÇETİNKAYA
Harita Mühendisi

Harita Mühendisi
Harita Mühendisi
Harita Yüksek Mühendisi
Harita Yüksek Mühendisi

Harita Mühendisi
Harita Mühendisi
Harita Yüksek Mühendisi
Harita Yüksek Mühendisi

HALIHAZIR HARİTA BEŞİ
İMAR, ŞEHİRCİLİK
Harita Mühendisi

HALIHAZIR HARİTA BEŞİ
İMAR, ŞEHİRCİLİK
Harita Mühendisi

PROJE YÖNETİCİSİ
HARİTA ŞİRKETİ MÜDÜRÜ V.
SERKAN ÖZLER
Harita Yüksek Mühendisi

PROJE YÖNETİCİSİ
HARİTA ŞİRKETİ MÜDÜRÜ V.
SERKAN ÖZLER
Harita Yüksek Mühendisi

İşlet	: Danca
Belediyesi	: Danca
Mahallesi/Köyü	: Danca 3. ve Bağlarbaşı
Pafta	: 022.b.24.a
Ada	: 723 / 213
Parşel	: 23-36 / 3
Konu	: Park Alanı: 451A
Plan Ölçeği	: 1/3000 ölçekli nazım imar planı

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından
hazırlanan uygulama imar planının 11.06.2026
tarihinde tarafsızlık kontrol edilmiştir.

Didem BALUKAN
Şehircilik Dairesi Başkanı
Sermet AYGÖREN
Şehircilik Dairesi Başkanı

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından
hazırlanan 08.05.2026 tarih ve 3067200 sayılı
Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye
Meclisi'ne sunulmuştur.

Rahmi E. TUNPALAY
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.05.2026 tarih
ve 109 sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek
Konsensüsünin teklifine sunulan ve 01.06.2026
tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan plandır.

Özge AYDINLI
İmar ve Bayındırlık Komisyonu Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.06.2026 tarih
348 sayılı kararı ile onaylanan plandır.

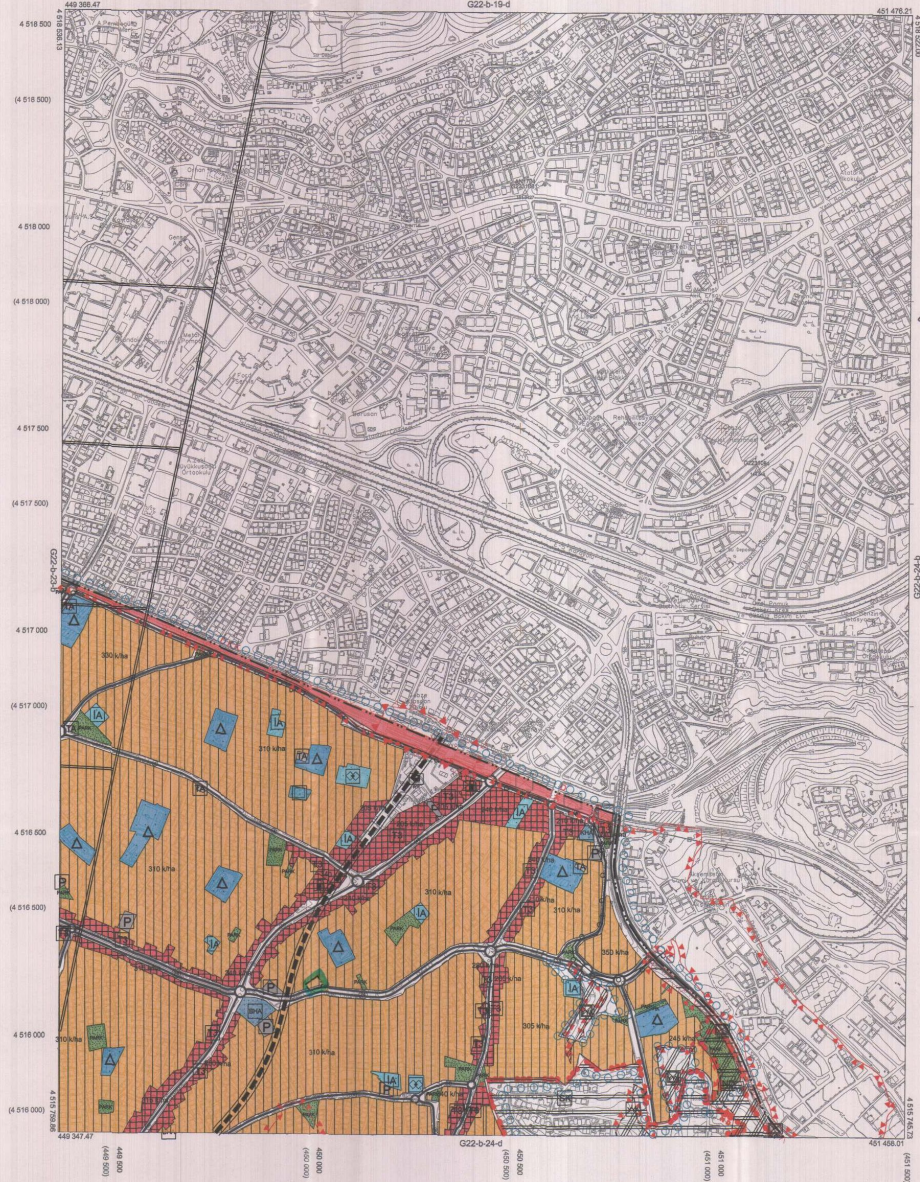
Ali Rıza
CAN
Kartal
Büyükşehir Belediye Başkanı



KOCAELİ-GEBZE

G22-b-24-a

ONAYLI PLAN



Kocaeli Büyükşehir Belediyesi
tarafından Fotogrametri yöntemiyle
yapılan Kocaeli İmar 4115000
ölçekli sayısal Harita 3194
sayılı İmar Kararının 714 maddesine
göre onaylanmıştır ve onaydır.



KOCAELİ-GEBZE G22-b-24-a

1:5000

Koordinatlar ve pafta bölünmesi en son güncellenmiş
TUTGAY'a bağlı 2005.6 esnasında, GR80 ölçekli ve
Transversal Meridien (TM) izdüşümüne dönüştürülmüştür.

Haziran 2018 tarihinde yapılan yerleşim harita fotograflarından
alınmıştır. Yapılar sayılar, çizimlerle gösterilmiştir.

Yakıncı Form : KUTLUBEY HARITA İNŞ. MÜH. SAN. TİC. A.Ş.

PROJE YÖNETİCİSİ
ALTAN ÇETİNKAYA
Harita Mühendisi

KONTROL
DİLEK AYDIN
Harita Mühendisi

ESREF AKOŞ
Harita Yüksek Mühendisi

PROJE YÖNETİCİSİ
HARİTA BUSE MOĞDOĞU Y.
BERKCAN ÖZKAN
Harita Yüksek Mühendisi