

İlçesi	1	Gebze
Mahallesi/Köyü	1	Cumhuriyet
Pafta	1	G22b.18d
Ada	1	-
Parsel	1	-
Konu	1	"Faah GTÜ Marmaray Tren İstasyonu Otopark Projesi"nin İmar planlarına İlgilenmesini İÇeren 1/5000 ölçekli nazım İmar planı değişikliği
Plan Ölçeği	1	1/5000

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan uygulama imar planları 14.05.2026 tarihinde tarafınca kontrol edilmiştir.

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan 10.04.2026 tarih ve 5006787 sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisine sunulmuşlardır.

İrem GÜLERYÜZ
Şehit Plancısı

Rahmi Erdal TÜMPALAY
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

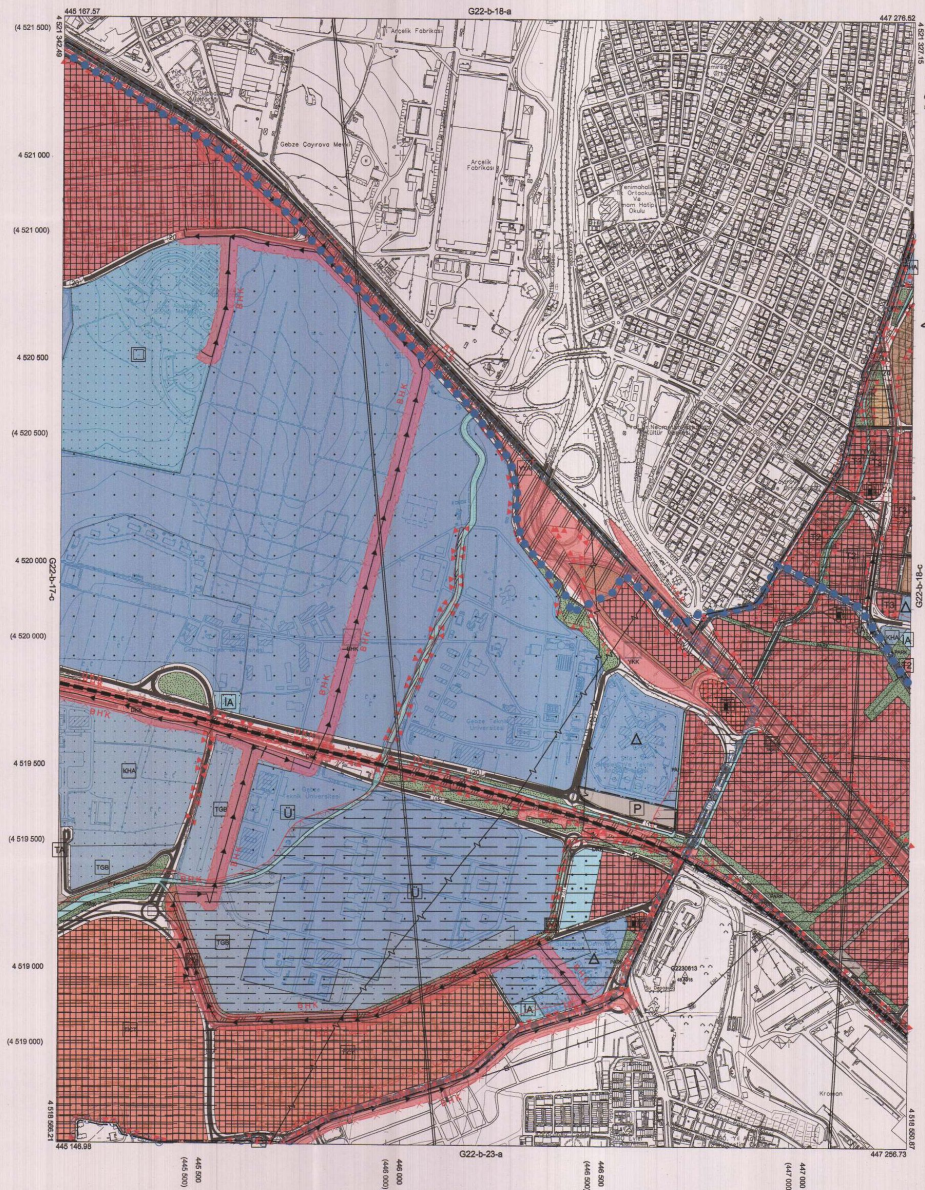
Seval KYGÖREN
Planlama Şube Müdürü

01				
06				
11		8		
16		18		
21	22	23	24	25

KOCAELİ-GEBZE

G22-b-18-d

CNAYLI PLAN



Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik yöntemle yapılan Kocaeli iline altı 1/5000 ölçekli sayısal Halihazır Harita 3194 sayılı İmar Kanunun 7/a maddesine göre incelendi ve onandı.



KOCAELİ-GEBZE

G22-b-18-d

1:5000

Koordinatlar ve proje bölümlerini en son güncellenmiş
TUTQA'ya bağlı 2006.0.0 epochunda, GR860 elipsoid ve
Transversal Mercator (TM) izdüşümünde düzenlenmiştir.

Haziran 2018 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından
çatı ve yapılar sacak çizgileriyle gösterilmiştir.

Yüklenici Firma : KUTLUBEY HARİTA İNŞ.MÜH.SAN.TİC.A.Ş.

PROJE YÖNETİCİSİ

ALTAN ÇETİNKAYA
Harita Mühendisi

KONTROL

DİLEK AYDIN

Harita Mohendal
J. Ind.:

EŞREF AKIŞ

Farita Yüksek Mühendisi

PROJE YÖNETİCİSİ

HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.
SERKAN ONUR
Harita Yüksek Mühendisi

İçerik	1 Gebze
Mahallat/Köyü	1 Cumhuriyet
Pafta	1 G22b-18-3a
Ada	1
Parçeler	1
Konu	Yatık GTD Marmaray Tren İstasyonu Ottopark Projesi'nin İmar planlarına eklenmesi ölçeği 1/2000 Bölge uygulama İmar planı değişikliği
Plan Ölçeği	1/2000

01	02	03	04	05	06	07	08	09	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	-----

GEBZE İLÇESİ (Gebze Beldesi)

KOCAELİ

G22-b-18-d-3-a

ÇNAYLI PLAN

İmar ve Şehircilik Genel Müdürlüğü tarafından hazırlanan uygulama İmar planları 14.03.2026 tarihinde tarafsızca kontrol edilmiştir.

İmar ve Şehircilik Genel Müdürlüğü tarafından hazırlanan 10.04.2026 tarih ve 50097 sayılı Daire Başkanlığı kararı ile Büyükşehir Belediye Meclisi'ne sunulmuş planlar

İmar Gülergöz
Şehir Planlama Şube Müdürü

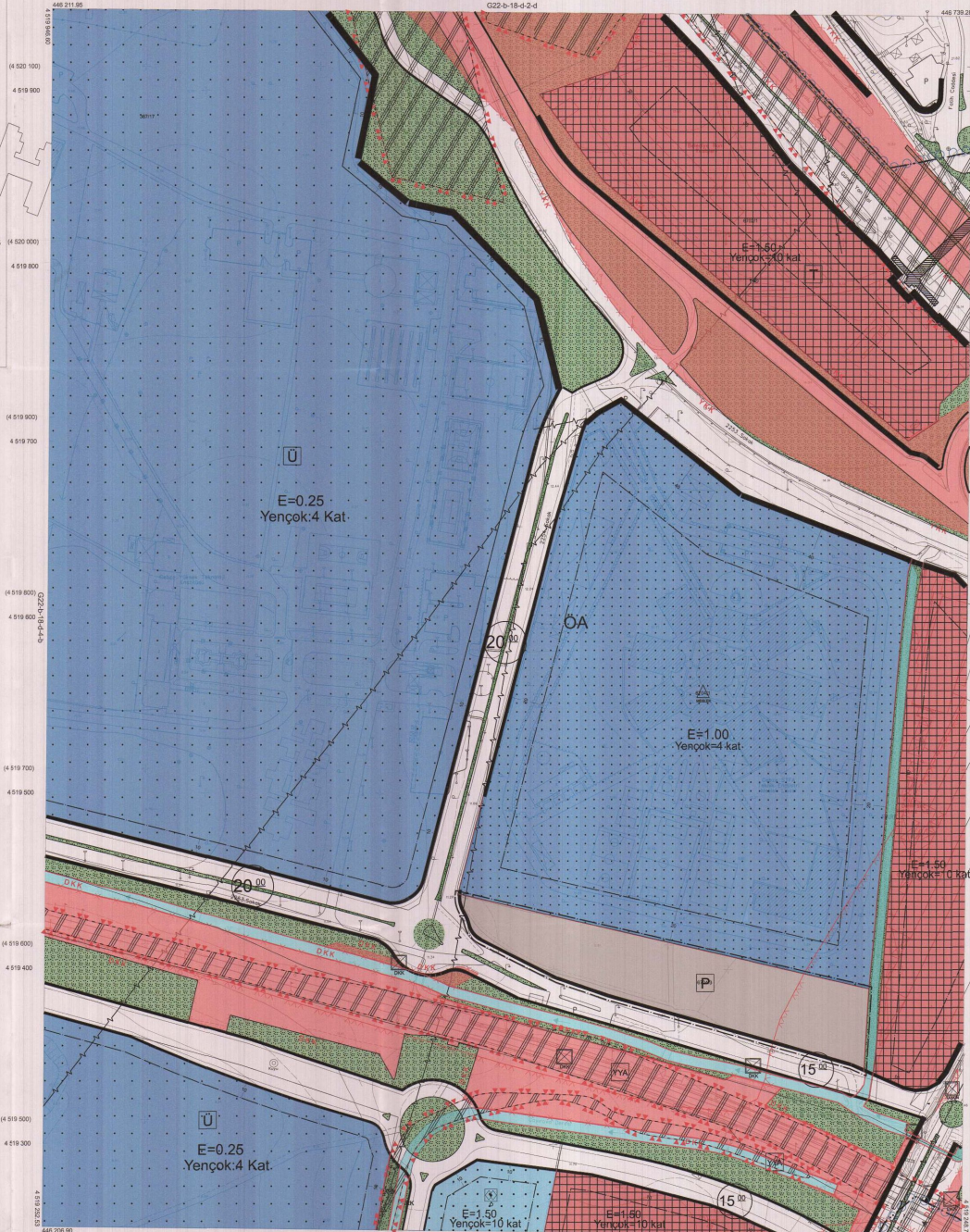
Rahmi Ertel TÖMPALAY
İmar ve Şehircilik Genel Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.04.2026 tarih ve 101 sayılı gündem maddesi olarak görüşülmesi Komisyondan geçilmesi, sunulan ve 04.05.2026 tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan planlar

Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.05.2026 tarih ve 278 sayılı kararı ile onaylanan planlar

Özkan Mehmet Ali Akın ÇELİK
Bölge A Genel Sekreteri

Enes AYDINLI
İmar ve Şehircilik Komisyon Başkanı



Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik yöntemle yapılmış Kocaeli İline ait 1/1000 ölçekli sayısal vektörel Harita 3194 sayılı İmar Kanununa 74 maddesine göre incelenmiş ve onaydır.

28-11-2024



Başkan Ferid GÖRDEM MENÇEKİ
İmar ve Şehircilik Genel Başkanı

GEBZE İLÇESİ (Gebze Beldesi) G22-b-18-d-3-a

KOCAELİ

Koordinatlar ve pafta bölünmesi en son güncellenmiş TUTUĞA'ya bağlı 2005 ö sonu, GRSB ölçekli ve Transversal Mercator (TM) izdüşümüne alınmıştır. Ağustos 2010 tarihindeki pafta ve bölünme bilgileri kullanılmıştır. Toprak ve su kaynakları değerlendirilmiştir. Yönerge 1/2000 Harita A.Ş. ÇETİNKAYA İMAR A.Ş. (Oran Grubu)

PROJE YÖNETİCİSİ
ALTAN ÇETİNKAYA
Harita Mühendisi

Harita Mühendisi
Harita Mühendisi
Harita Yüksek Mühendisi

SELM BAYDAN
DİLEK AYDIN
ESREF AKUŞ

HALHAZIR HARITA ŞİFİ
İSMAIL BEYREK
Harita Mühendisi

HALHAZIR HARITA ŞİFİ
İSMAIL BEYREK
Harita Mühendisi

PROJE YÖNETİCİSİ
HARİTA ŞUBESİ MÜDÜRÜ V.
BERKAY ÇAKIR
Harita Yüksek Mühendisi