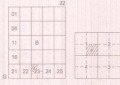


İlçe : DARICA
Beldesi : DARICA
Muhafazası/İlçe : DARICA S.
Pafta : G22B23A1C
Ada : 2177
Parçesi : 3
Konu : YAPILAMA KOŞULLARI VE ÇERÇİME MESAFESİ DÜZENLENMESİ
Plan Ölçeği : 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı



DARICA İLÇESİ (Darica Beldesi)

KOCAELİ

G22-b-23-a-1-c

ONAYLI PLAN

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan uygulama imar planları

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan 10/04/2023 tarih ve 507/883 sayılı Çevre Bakanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisine sunulan plandır.

Sema ÖZDEMİR ÇETİN
Şehir Planlama Şube Müdürü

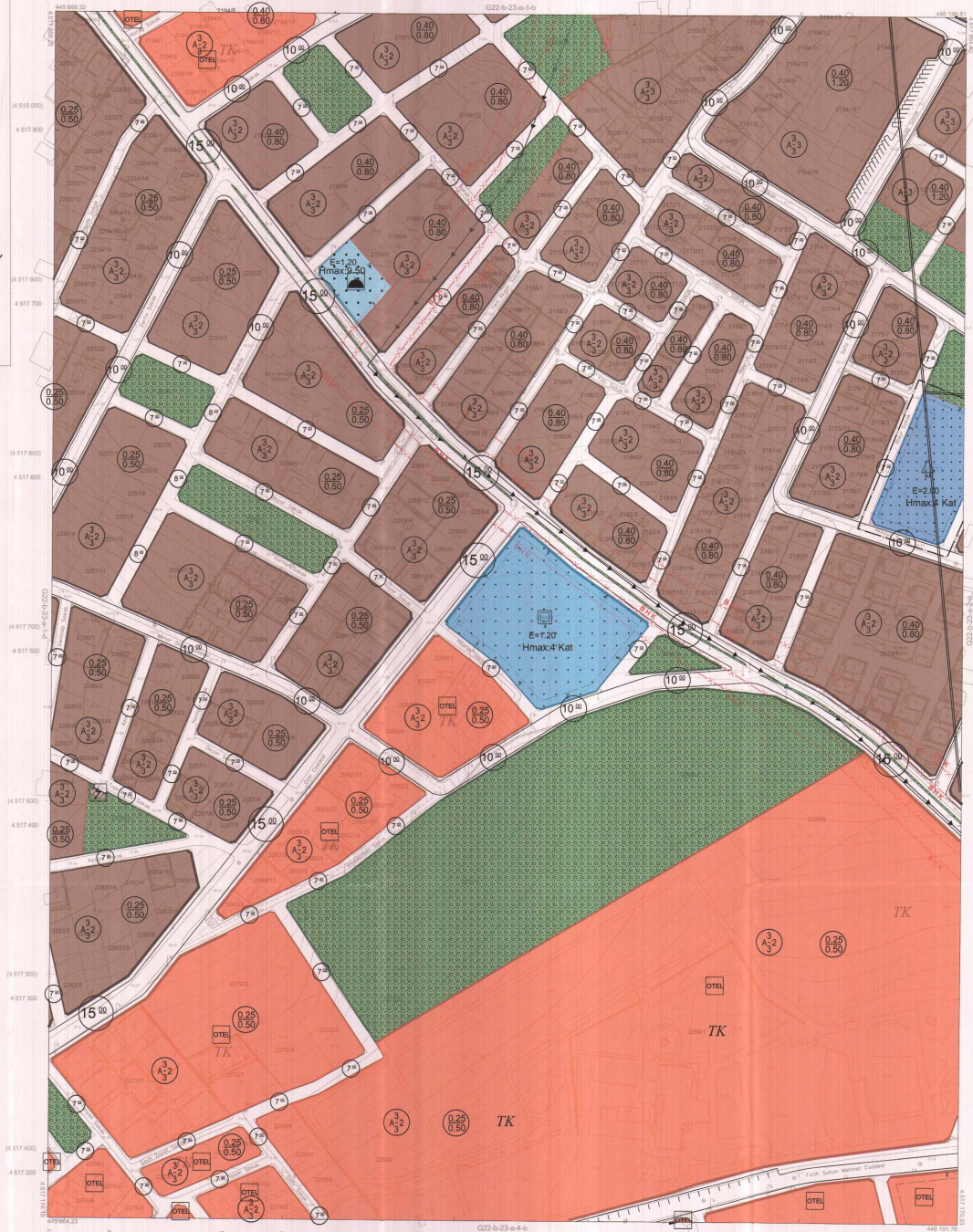
Rahmi E. TUNPALAY
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin 16/04/2023 tarih ve 94 sayılı gündem maddesi ile görüşülerek Komisyonumuz tarafından sunulan ve 04/05/2023 tarihli komisyon toplantısında kararla bağlanan plandır.

Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/05/2023 tarih ve 274 sayılı karar ile onaylanan plandır.



Emel AYDOLU
İmar ve Bayındırlık Komisyonu Başkanı



Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik yöntemle çekilen Kocaeli İmar et 1:1000 ölçekli esaslı Harita ve 2194 sayılı İmar Kanunu'nun 7. maddesine göre onaylanmıştır.



Kocaeli Büyükşehir Belediyesi Şehircilik Dairesi Başkanlığı

DARICA İLÇESİ (Darica Beldesi) G22-b-23-a-1-c

KOCAELİ

Koordinatlar ve pafta bölünmesi en son çizimden itibaren TUTHCA'ya bağlı 2005.0 ölçeğinde, GRSS ölçeği ve Türkiye Harita Mütarekesi (TMM) ölçeğindeki ölçeklerdir.
Ayrıca 2017 tarihinde yapılan nüfus ve yapı sayımlarından elde edilen 'Nüfus Sayım Çizimleri' kullanılmıştır.
Yatay Ölçüm: KUTULUBAY HASTA A.Ş.
ÇETİNKAYA İNŞAAT A.Ş.
(Ölçüm Grubu)

PROJE YÖNETİCİSİ

ALTAN ÇETİNKAYA

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

İlçesi	:	DARICA
Belediyesi	:	DARICA
Mahallesi/Köyü	:	DARICA Ş.
Pafta	:	622B23A.1.D
Ada	:	2177
Parsel	:	1
Konu	:	YAPILAŞMA KOŞULU VE ÇEKME MESAFESİ DÜZENLENMESİ
Plan Ölçeği	:	1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından
hazırlanan uygulama imar planları

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından
hazırlanan 10/04/2026 tarih ve 5007383 sayılı
Daire Başkanlığı yazısı ile BÜYÜKŞEHİR Belediye
Meclisine sunulan plandır.

Sena ÖRENEL ÇETİN Şehir Plancısı Bahar ÖZDEMİR Şehir Plancısı

Rahmi E. TÖMPALAY
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin 16/04/2026 tarih
94 sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek
komisyonumuzun tetkikine sunulan ve 04/05/2026
tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan plandır.

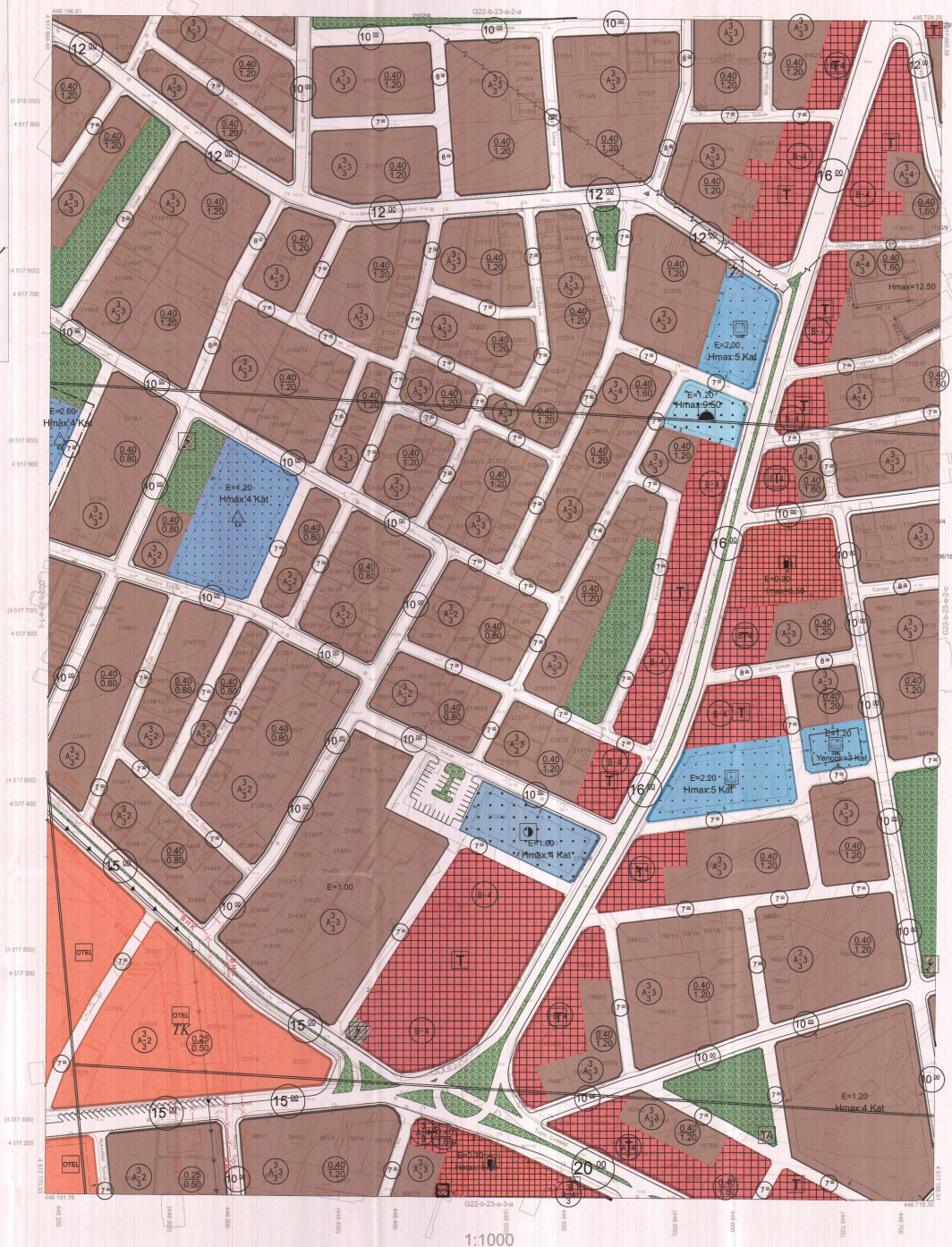
Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/05/2026 tarih
271 sayılı kararı ile onaylanan plandır.


 Ali Rıza ÇELİK
 Katip Uye

Enes AYDINLI
İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı

Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik yöntemle yapılan Kocaeli ilne ait 1/1000 ölçekli sayısal Halihazır Harita 3194 sayılı İmar Kanunun 7/a maddesine göre incelendi ve onandı.

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı



Koordinatlar ve yafa bđölmesi en son gđncellenmiř
TUTGA'ya baēlı 2005.0 eēoēunda, GRS80 elipsoidi ve
Transversal Mercator (TM) izdēoēiminde dđzenlenmiřtir.

Yüklenici Firma : KUTLUBEY HARİTA A.Ş.
ÇETİNKAYA İMAR A.Ş.
(Ortak Girişimi)

PROJE YÖNETİCİSİ

ALTAN CETINKAYA

Hanna Mohrhardt

Pharmacokinetics

Herita YGhaek M

SELİM SAYDAN

DILK AYDIN

ESREF AK05

HAJ HAZIR HARI TA SEFI

ISMAİL SEYREK /

Harita Mohandas

21

PROJE YÖNETİCİSİ

WADITA SURU MUDONG

SERKAN ONUR

Harika Yösekçi Mühendis

PLU

DARICA İLÇESİ (Darica Beldesi) G22-b-23-a-2-c