

İlçe	: Başiskele
Belediye	: Başiskele
Mahalle/Köy	: Yedigöller
Pafta	: G23-C-05-d
Ada	: 1
Parcel	: 1
Konu	: Başlıca Derslerin planlarına göre hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı
Plan Ölçeği	: 1/5000 ÖLÇÜLÜ NAZIM İMAR PLANI

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan nazım imar planının 11/06/2026 tarihinde tarafsızlık kontrol edilmiştir.

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan 08.05.2026 tarih ve 5067371 sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisine sunulan plandır.

Gökdemir TURAN
Şehir Planlama Şube Müdürü

Sevil KÖRGEN
Şehir Planlama Şube Müdürü

Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.05.2026 tarih ve 108 sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek Komisyonumuzun tertibine sunulan ve 01.06.2026 tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan plandır.

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.06.2026 tarih ve 347 sayılı kararı ile onaylanan plandır.

Gökdemir TURAN
Şehir Planlama Şube Müdürü

Ali Rızahan Çelik
Katip Üye

Köksal GÜNGÖR
Katip Üye

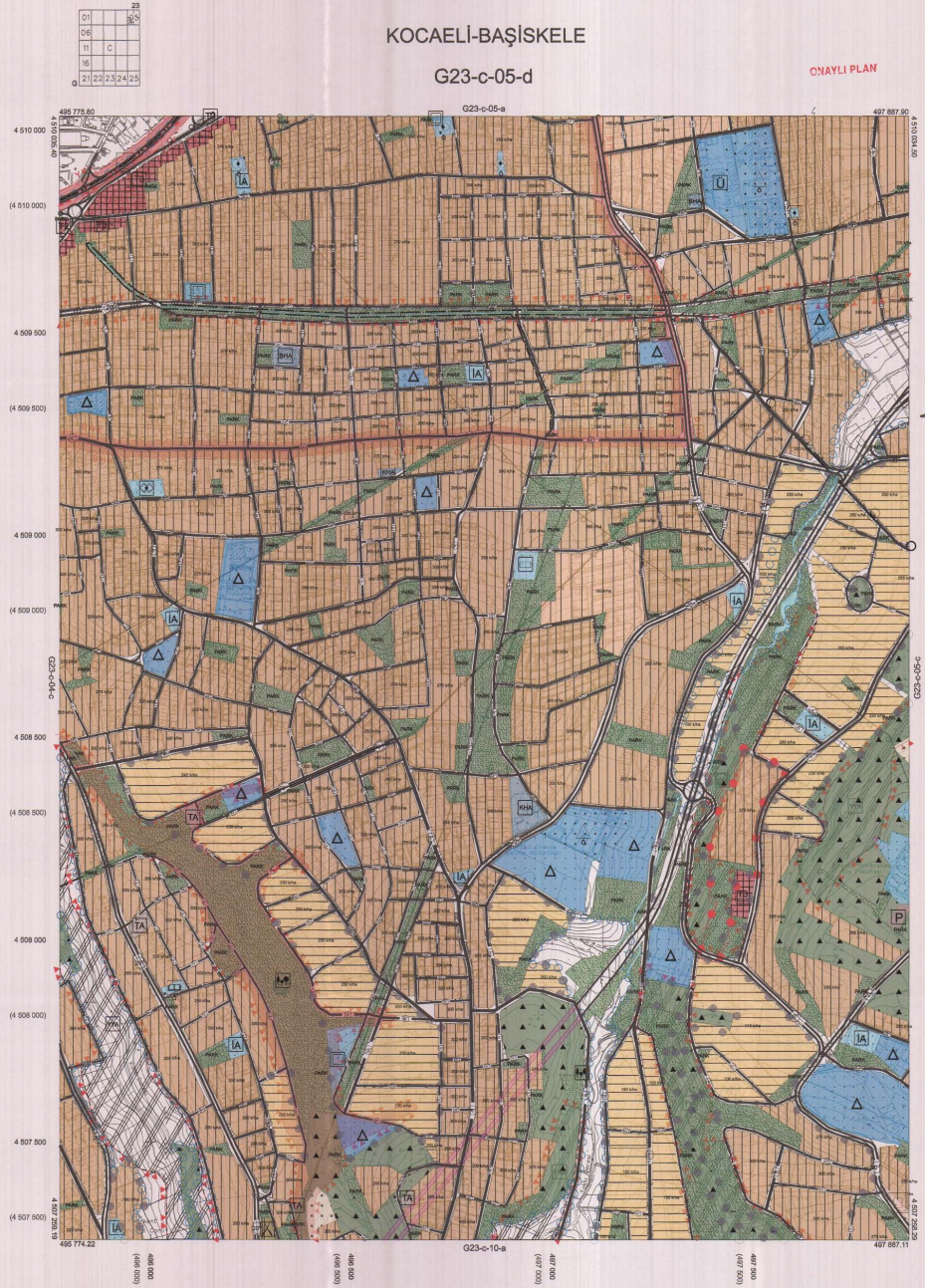
Emre AYDINCI
İmar ve Şehircilik Komisyonu Başkanı

Emre AYDINCI
İmar ve Şehircilik Komisyonu Başkanı

KOCAELİ-BAŞİSKELE

G23-c-05-d

ONAYLI PLAN



Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik yöntemle yapılan Kocaeli İline ait 1/5000 ölçekli sayısal Halihazır Harita 3194 sayılı İmar Kanunun 7. maddesine göre hazırlanmış ve onaydır.

18.03.2026



KOCAELİ-BAŞİSKELE

G23-c-05-d

1:5000

Koordinatlar ve pafta bölünmesi en son güncellenmiş TUTUKAya bağlı 2005-21 ölçeğinde, GRSB ölçeğinde ve Topoğrafik Harita (TM) ölçeğinde güncellenmiştir. Harita 2018 tarihinde yapılan 1:5000 ölçekli haritalardan oluşturulmuş. Yüzey şekli çizimlerine göre hazırlanmıştır.

Yüklenici Firma : KUTLUBEY HARİTA İNŞ.MOH.SAN.TİC.A.Ş.

PROJE YÖNETİCİSİ

ALTAN ÇETİNKAYA

Harita Mühendisi

[Signature]

KONTROL

DİLEKAYDIN

Harita Mühendisi

[Signature]

EŞREF AKIŞ

Harita Yüksek Mühendisi

[Signature]

PROJE YÖNETİCİSİ

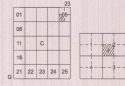
HARİTA ŞUBESİ MÜDÜRÜ V.

BERKAN CAKIR

Harita Yüksek Mühendisi

[Signature]

İşletim	: Başiskele
İmarat	: Başiskele
Mahalle/Şehiriye	: Yedigöller
Pafta	: G23-c-05-d-2-d
Ada	: 1
Parçesi	: 1
İmarat	: Başiskele Belediyesi İmarat
Plan Çizimi	: 1/2000 ölçekli uygulama imar planı



BAŞİSKELE İLÇESİ (Yuvacık Beldesi)

KOCAELİ

G23-c-05-d-2-d

ONAYLI PLAN

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan uygulama imar planının 11/06/2020 tarihinde tarafsızca kontrol edildiği;

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan 08/05/2020 tarih ve 567373 sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisi'ne sunulduğu;

GÜLDEM TURAN
Şehir Plancısı
Sevil ARSOY
Şehir Plancısı

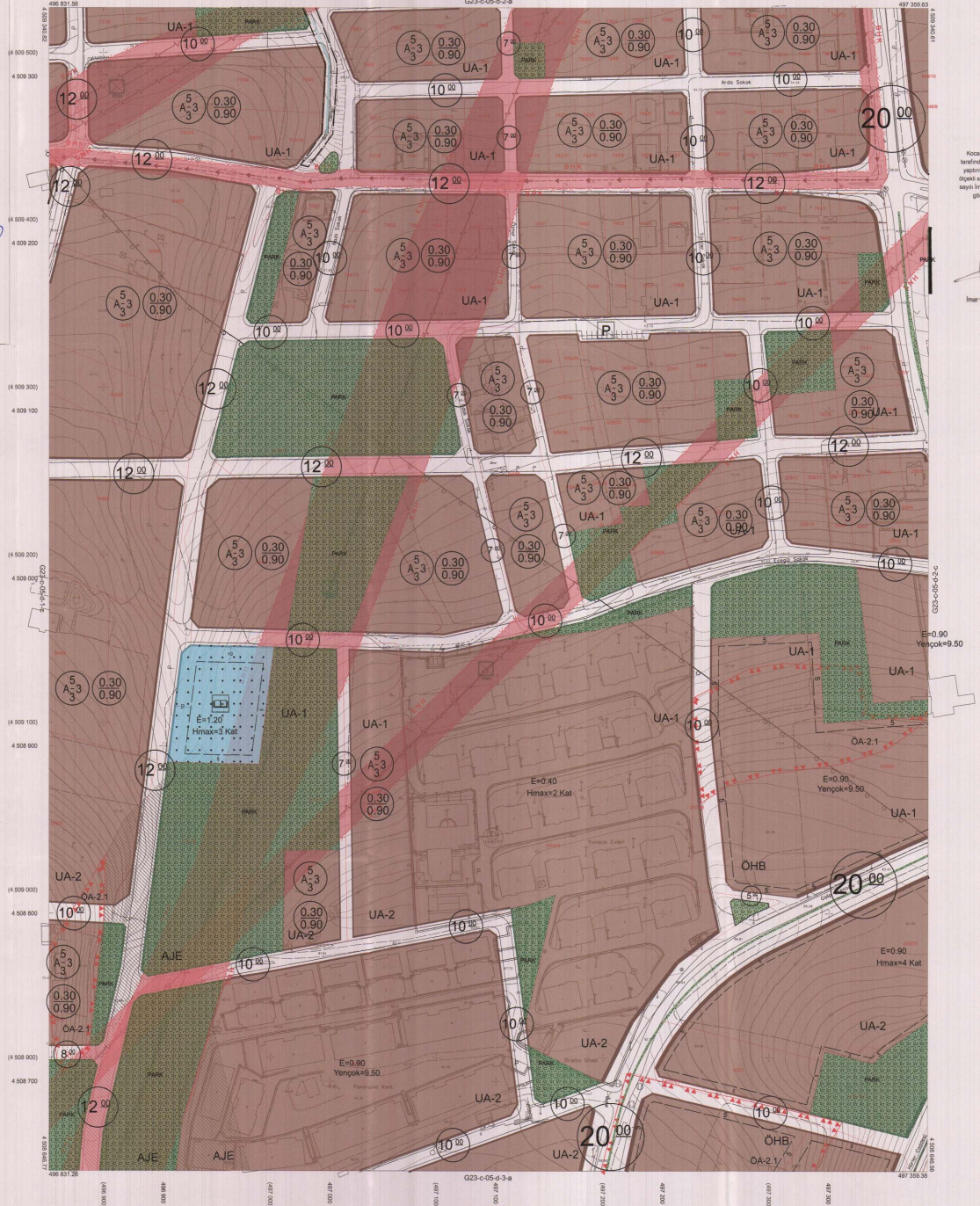
Rahmi Erol TÖRER
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 14/05/2020 tarih ve 398 sayılı gündem maddesi ile Büyükşehir Belediye Meclisi'ne sunulmuş ve 01/06/2020 tarihli kararla onaylanmıştır.

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 11/06/2020 tarih ve 397 sayılı karar ile onaylanmıştır.

İmar ve Şehircilik Komisyonu Başkanı

Özlem KAYA
Şehir Plancısı
Ali Rıza ÇELİK
Şehir Plancısı
Kıymet GÜNGÖR
Şehir Plancısı



Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından hazırlanan 08/05/2020 tarih ve 567373 sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisi'ne sunulduğu;

05-06-2021

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

BAŞİSKELE İLÇESİ (Yuvacık Beldesi) G23-c-05-d-2-d

KOCAELİ

Koordinatlar ve pafta bölünmesi en son güncellenmiş 1:100 ölçekli pafta 2005-4 sayılı G23-c-05-d-2-d pafta ile Transversal Mercator (TM) koordinatlarında çizilmiştir.

Mayıs 2010 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından üretilmiştir. Harita yaprak çizimleri gösterilmiştir.

Yükseklik: FİME : KÜLTÜR VE HARİTA A.Ş. ÇETİNKAYA İMAR A.Ş. (Ortak Girişim)

PROJE YÖNETİCİSİ

ALTIN ÇETİNKAYA

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

1:1000

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

KONTROL

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

PROJE YÖNETİCİSİ

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

İlçesi	1	Bağışkele
Belediyesi	1	Bağışkele
Mahallesi/Köyü	1	Yaylıyurt
Pafta	1	G23.c.05.d.2.4
Ada	2	
Parsel	2	
Konu	2	Bağlar Deresinin planlara işlenmesine ilişkin hazırlanan uygulama imar planı
Plan Ölçeği	1	1/1000 ölçekli uygulama imar planı

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan uygulama İmar planları 11/06/2026 tarihinde tarafsızca kontrol edilmiştir.

Gülşüm TURAN
Şehir Plancısı

Ece Naci AZİZGİL
Şehir Plancısı Şefi

Seval AYDÖREN
Şehir Planlama Şube Müdürü

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan 08/05/2026 tarih ve 5067371 sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisine sunulan plandır.

Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/05/2026 tarih ve 108 sayılı gündem maddesi olarak görüşülmek üzere komisyonumuzun tetkikine sunulan ve 01/06/2026 tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan plandır.

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/06/2026 tarih
347 sayılı kararı ile onaylanan plandır.

Enes AYDINLI
İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı

[Handwritten signature]

BAŞISKELE İLÇESİ (Yuvacık Beldesi)

KOCAELİ

G23-c-05-d-2-a

CNAYLI PLAN



Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik yöntemle yapılan Kocaeli ilne alt 1/1000 ölçekli sayısal Harita 3194 sayılı İmar Kanunun 7/a maddesine göre incelendi ve onandı.



BAŞİSKELE İLÇESİ (Yuvacık Beldesi) G23-c-05-d-2-a

KOCael

Koordinatlar ve pafız bölümleri en son güncellenmiş TUGTA'ya bağlı 2005.0 epogunda, GR580 elipsoid ve Transversal Mercator (TM) izdüşümünde düzenlenmiştir.

Yüklenici Firma : KUTLUBEY HARİTA A.Ş.
ÇETİNKAYA İMAR A.Ş.
(Ortak Girişimi)

PROJE YÖNETİCİSİ
ALTAN ÇETİNKAYA

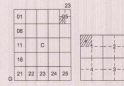
Harita Mühendisi	SELİM SAYDI
Harita Mühendisi	KORCAN ERG
Harita Mühendisi	DİLEK AYDIN
Harita Yüksek Mühendisi	HAKAN İLHAN

HALHAZIR HARITA
ISMAIL SEYREK
Harta Michendis

PROJE YÖNETİCİSİ
HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ
SERKAN ONUR
Harita / Yüksek Mühendis

He

İşletim : Başiskele
 Belediyesi : Başiskele
 Mahalle/Köy : Yayıyeri
 Pafta : G23-C-05-d-1-a
 Ada :
 Parçesi :
 Komu :
 Plan Ölçeği : 1/5000 ölçekli uygulama imar planı



BAŞİSKELE İLÇESİ (Yuvacık Beldesi)

KOCAELİ

G23-c-05-d-1-a

ONAYLI PLAN

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan uygulama imar planının 13/06/2028 tarihinde tarafsızca kontrol edilmiştir.

Ünvanı: TUNAN
 Şehircilik Dairesi Başkanı
 Sayı: 100/2028
 Şehir Planlama Birim Müdürü

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan 06/06/2028 tarih ve 06/07/25 sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisi'ne sunulan planlar.

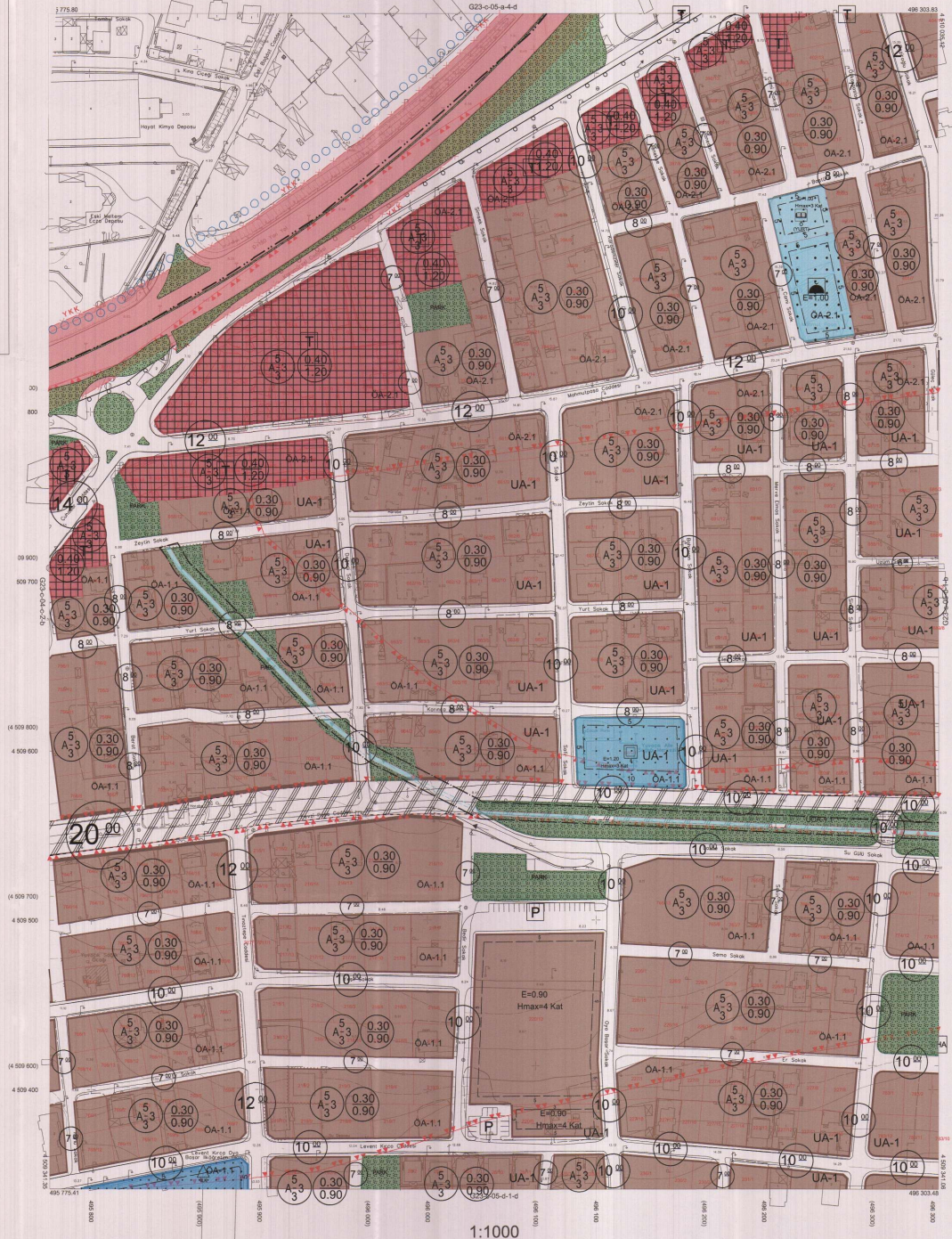
Başiskele Belediye Başkanı
 İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/05/2028 tarih ve 108 sayılı gündem maddesi ile görüşülerek Komisyonumuzun tasdikine sunulan ve 01/06/2028 tarihli Komisyon Toplantısında karara bağlanan planlar.

İmar ve Şehircilik Komisyonu Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/06/2028 tarih ve 147 sayılı karar ile onaylanan planlar.

Başiskele Belediye Başkanı
 İmar ve Şehircilik Komisyonu Başkanı



Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik yöntemle yapılan Kocaeli İve ad: 111000 ölçekli sayısal Harita Harita 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 17. maddesine göre onaylanmıştır ve onaydır.

15.06.2028



BAŞİSKELE İLÇESİ (Yuvacık Beldesi) G23-c-05-d-1-a

KOCAELİ

Koordinatlar ve pafta bölünmesi en son çizimle ilgili TUTANAK ve/veya 2005.2 sayılı, OHSB ekinde ve Transversal Menzurler (TM) bölünmesinde düzenlenmiştir.

Tamamuz 2010 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından üretilmiştir. Papirler sapak çizimleriyle gösterilmiştir.

Yüklenici Firma: KUTLUYER HARİTA A.Ş.
 ÇETİNKAYA İMAR A.Ş.
 (Çizim Grubu)

PROJE YÖNETİCİSİ
 ALTAN ÇETİNKAYA
 Harita Mühendisi

Harita Mühendisi
 Harita Mühendisi
 Harita Mühendisi
 Harita Mühendisi

SELM BRYDAN
 KÖRÇAN ERGİN
 ÖLEKAYDIN
 HAKAN İLHAN

KONTROL
 HALUKER HARİTA ŞEF
 Harita Mühendisi

PROJE YÖNETİCİSİ
 HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.
 BEŞİNGÜZ ÖZCİ
 Harita Mühendisi