

İlçe	DERİNCİ
Bölge	DERİNCİ
Mülkiyet/Kıymet	SOYLU (SİRKETİ)
Pafta	G23B-22C
Alan	0
Parcel	100, 110, 111 nolu parsel
Konu	FONKSYON DEĞİŞİKLİĞİ
Plan Ölçeği	1/5000 dikeyli Nezum İmar Planı

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından
Nispeten nizam imar planları 1/5000
tarafından kontrol edilmiştir.

Sema ÖZKAN ÇETİN
Şehir Planlama Şube Müdürü

Seval AYDIN
Şehir Planlama Şube Müdürü

Bölgeşehir Belediye Meclisinin 16/04/2026 tarih ve 97 sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek Komisyondan onayla sunulmuş ve 06/04/2026 tarihli komisyon toplantısında kararlaştırılan plandır.

Enes AYDIN
İmar ve Bayındırlık Komisyonu Başkanı

Bölgeşehir Belediye Meclisinin 16/04/2026 tarih ve 273 sayılı kararı ile onaylanan plandır.

Ali Rıza ÇELİK
Kıymet Üyesi

Kıymet Üyesi



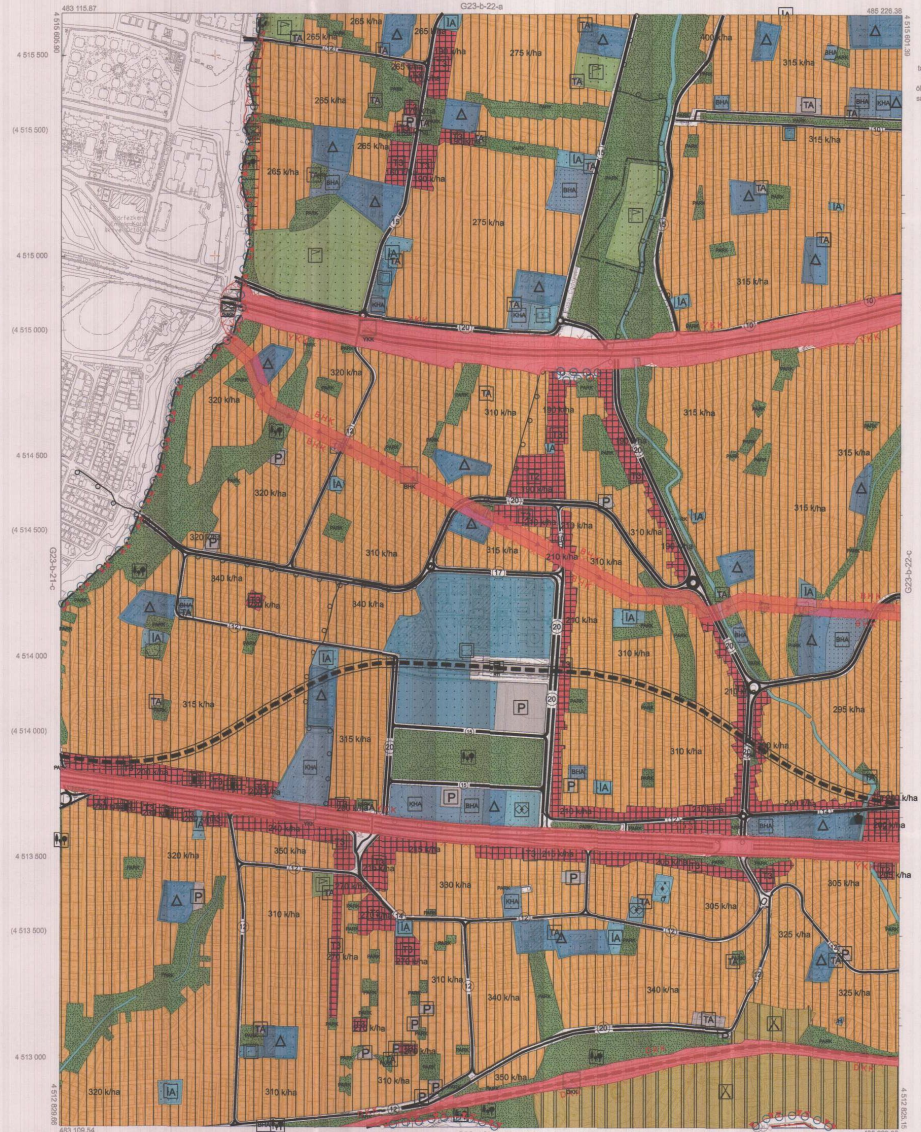
Ali Rıza ÇELİK
Kıymet Üyesi

Kıymet Üyesi

KOCALI-DERİNCİ

G23-b-22-d

CNAYLI PLAN



Kocaeli Bölgeşehir Belediye Başkanlığı Fotogrametrik Yöntemle Yapılan Kocaeli İmar 1/5000 Ölçekli Kayıtlı Harita Harita 3104 sayılı İmar Kanunun 7/a maddesine göre incelenmiş ve onaylanmıştır.

TB 03/2019



KOCALI-DERİNCİ

G23-b-22-d

1:5000

Koordinatlar ve pafta bilgileri en son planlaşımın
TUTANAKA baki 2025.0 tarihinde, GİRİŞİ ve
Transversal Meridyen (TM) bilgileriyle güncellenmiştir.

Haritanın 2018 tarihinde yapılan her iki hava fotoğrafından
alınmıştır. Yıllık sapma değeri gösterilmiştir.

Yükseklik Pima : KUTLUBEY HARITA İNG. MÜH. BAK. T.C. A.Ş.

PROJE YÖNETİCİSİ
ALTAN ÇETİNKAYA
Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

DEKAYDIN
Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

KONTROL

EBRE AYŞ
Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

PROJE YÖNETİCİSİ
HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.
BİRKAN ÇAYIR
Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

İlçe	DERİNCE
İl	DERİNCE
Mahalle/Mövl	SOPALI (E-NİKENT)
Pafta	6382/200A
Ada	0
Parcel	109, 110, 111 nolu parçeler
Ölçü	1/1000 ölçekli ölçülme
Plan Ölçeği	1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı



DERİNCE İLÇESİ (Derince Beldesi)

KOCAELİ

G23-b-22-d-2-a

ONAYLI PLAN

İmar ve Şehircilik Bakanlığı tarafından hazırlanan uygulama imar planları tarihinde tarafsız kontrol edilmiştir.

Sene 08/04/2023
Şehir Planlama Şube Müdürü

İmar ve Şehircilik Bakanlığı tarafından hazırlanan 16/04/2023 tarih ve 50073/8 sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisince onaylanan planlar.

Rahmi E. TÜRKALAY
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 16.04.2023 tarih 97 sayılı gündem maddesi ile onaylanmıştır. Komisyonumuzun teklifine sunulan ve onaylanan tarhihi komisyon raporunda karar bağlanan planlar.

Emin AYDINLI
İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 14.05.2023 tarih 279 sayılı karar ile onaylanan planlar.

Adnan ÇELİK
Kurtulmuş



Kocaeli Büyükşehir Belediye tarafından Fotogrametre yöntemine göre Kocaeli İlçe ve İl 1:1000 ölçekli ayrıntılı Haritası 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 11. maddesine göre onaylandı ve onaylandı.



DERİNCE İLÇESİ (Derince Beldesi) G23-b-22-d-2-a KOCAELİ

Kontrol ve onay işlemlerini en son görüşme tarihine kadar 2023/04/05 tarihinde, G23-b-22-d-2-a sayılı Transversal Menzür (TM) tedbirlerinde düzenlenmiştir.

Aktarılan 2019 tarihli yapılan merkezi harita tedbirlerinden değerlendirilerek harita yapıları görüşülerek değerlendirilmiştir.

Yukarıdaki Firma: KUTLUSEYHAN HANCI A.Ş. ÇETİNKÖY MAH. A.Ş. (Ortak Girişim)

PROJE YÖNETİCİSİ
ALTIN ÇETİNKÖY
Harita Mühendisi

1:1000

Harita Mühendisi
DİLEK AYDIN
Harita Mühendisi
EGREM AKOĞ
Harita Mühendisi
HAKAN İLHAN

HAL HAZIR HARITA İFESİ
TAMAM BİREYİ
Harita Mühendisi

PROJE YÖNETİCİSİ
HARİTA BİREYİ
Harita Mühendisi