

İlçesi : İzmit  
 Belediyesi : İzmit Belediyesi  
 Mahallesi/Köyü : Kabaoğlu Mahallesi  
 Pafta : G23.b.24.a  
 Ada :  
 Parsel :  
 Konu : Plan Tadilat  
 Plan Ölçeği : 1/5000 ölçekli nazım imar planı

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan uygulama imar planları .../2025 tarihinde tarafınca kontrol edilmiştir.

Fatih KILIÇ  
 Şehir Planlama Şube Başkanı  
 Seval AYDINLI  
 Şehir Planlama Şube Müdürü

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan 10.04.2026 tarih ve 5006891 sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisine sunulan planıdır.

Rahmi Erdal TÜMPALAY  
 İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.04.2026 tarih ve 116 sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek Komisyonumuzun tertibine sunulan ve 30.04.2026 tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan planıdır.

Enes AYDINLI  
 İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.05.2026 tarih ve 265 sayılı kararı ile onaylanan planıdır.

Gökhan MEVİDİ  
 Büyükşehir Belediye Başkanı  
 Ali Ruhan Çelik  
 Kattip Uye  
 Kaya GÜMÜŞ  
 Kattip Uye

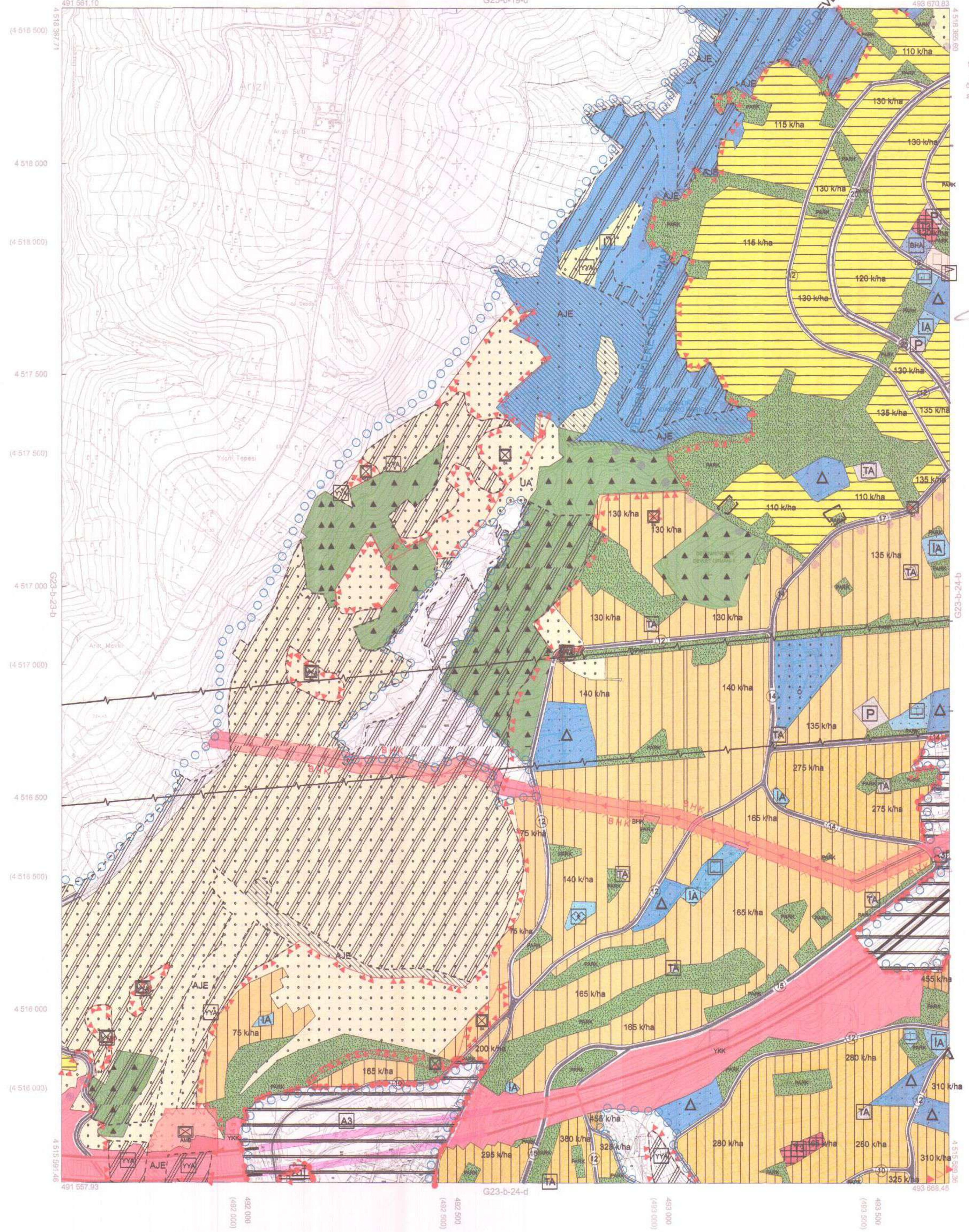
01	23
06	
11	B
16	
21	22 23 24 25

KOCAELİ-İZMİT

G23-b-24-a

G23-b-19-d

ONAYLI PLAN



Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik yöntemle yapılan Kocaeli İline ait 1/5000 ölçekli sayısal Halihazır Harita 3194 sayılı İmar Kanununun 7/a maddesine göre incelendi ve onandı.

1803/2019



KOCAELİ-İZMİT

G23-b-24-a

1:5000

Koordinatlar ve pafta bölümlenmesi en son güncellenmiş TUTGA'ya bağlı 2005.D epejünde, GRS80 elipsoidi ve Transversal Mercator (TM) izdüşümünde düzenlenmiştir.

Haziran 2018 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından üretilmiştir. Yapı-ter sapak çizimleriyle gösterilmiştir.

Yüklenici Firma : KUTLUBEY HARİTA İNŞ.MÜH.SAN.TİC.A.Ş.

PROJE YÖNETİCİSİ

ALTAN ÇETİNKAYA  
 Harita Mühendisi

DİLEK AYDIN

Harita Mühendisi

KONTROL

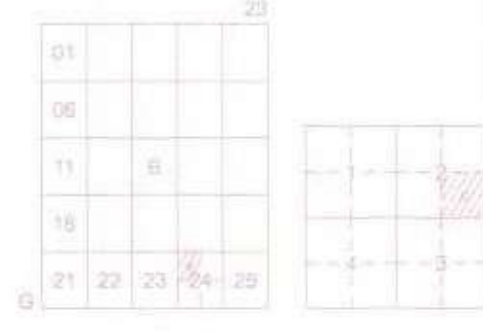
EŞREF AKIŞ

Harita Yüksek Mühendisi

PROJE YÖNETİCİSİ

HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.  
 SEYRAN ÖZGÜR  
 Harita Yüksek Mühendisi

İlçesi : İzmit  
 Belediyesi : İzmit Belediyesi  
 Mahallesi/Köyü : Kabaoğlu  
 Pafta : G23.b.24.a.2.c  
 Ada : -  
 Parsel : -  
 Konu : Plan Tadilat  
 Plan Ölçeği : 1/1000 ölçekli uygulama imar planı



## İZMİT İLÇESİ (Kabaoğlu Köyü)

KOCAELİ

G23-b-24-a-2-c

ONAYLI PLAN

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan uygulama imar planları .../.../2026 tarihinde tarafınca kontrol edilmiştir.

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan 10.04.2026 tarih ve 5006891 sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisine sunulan planlar.

Fatih KILIÇ  
 Şehir Planlama Şube Müdürü

Rahmi Erdal TÜMPALAY  
 İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.04.2026 tarih ve 116 sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek Komisyonumuzun tetkikine sunulan ve 30.04.2026 tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan planlar.

Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.05.2026 tarih ve 293 sayılı kararı ile onaylanan planlar.

Enes AYDINLI  
 İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı

Gökmen MENGÜŞ  
 Başkan A.İ.  
 Genel Sekreter

Ali Ruhan ÇELİK  
 Karş. Üye

Kemal GÜMÜŞ  
 Karş. Üye



Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik yöntemle yapılan Kocaeli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan 10.04.2026 tarih ve 5006891 sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisine sunulan planlar.

15.04.2026



İZMİT İLÇESİ (Kabaoğlu Köyü) G23-b-24-a-2-c

KOCAELİ

Koordinatlar ve pafta bölünmesi en son güncellenmiş TUTGA'ya bağlı 2005.0 eposunda, GRSS0 eposu ve Transversal Mercator (TM) uzlaşımında alınmıştır.  
 Ağustos 2010 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından üretilmiştir. Yapılar sapak çizgileriyle gösterilmiştir.  
 Yükleme Firma : KUTLUBEY HARİTAA Ş.  
 ÇETİNKAYA İMAR A.Ş.  
 (Ortak Girişim)

PROJE YÖNETİCİSİ  
 ALTAN ÇETİNKAYA  
 Harita Mühendisi

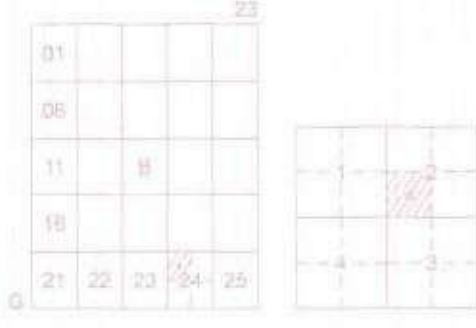
Harita Mühendisi  
 Harita Mühendisi  
 Harita Mühendisi  
 Harita Yüksek Mühendisi

BELM SAKARYA  
 KORDAN ERGİN  
 BİLEN AYDIN  
 HAKAN ULGEN

KONTROL  
 HALHAZIR HARİTA ŞEF  
 İSMAL SEVİN  
 Harita Mühendisi

PROJE YÖNETİCİSİ  
 HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.  
 CEMAL ÖZALP  
 Harita Yüksek Mühendisi

İlçesi : İzmit  
 Belediyesi : İzmit Belediyesi  
 Mahallesi/Köyü : Kabaoğlu  
 Pafta : G23.b.24.a.2.d  
 Ada : -  
 Parsel : -  
 Konu : Plan Tadilat  
 Plan Ölçeği : 1/1000 ölçekli uygulama imar planı



## İZMİT İLÇESİ (Kabaoğlu Köyü)

KOCAELİ

G23-b-24-a-2-d

ONAYLI PLAN

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan uygulama imar planları .../.../2026 tarihinde tarafınca kontrol edilmiştir.

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan 10.04.2026 tarih ve 5006891 sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisine sunulan plandır.

Fatih KILIÇ  
Şehir Planlama Şube Müdürü

Rahmi Erdal TÜMPALAY  
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.04.2026 tarih ve 116 sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek Komisyonumuzun tetkikine sunulan ve 30.04.2026 tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan plandır.

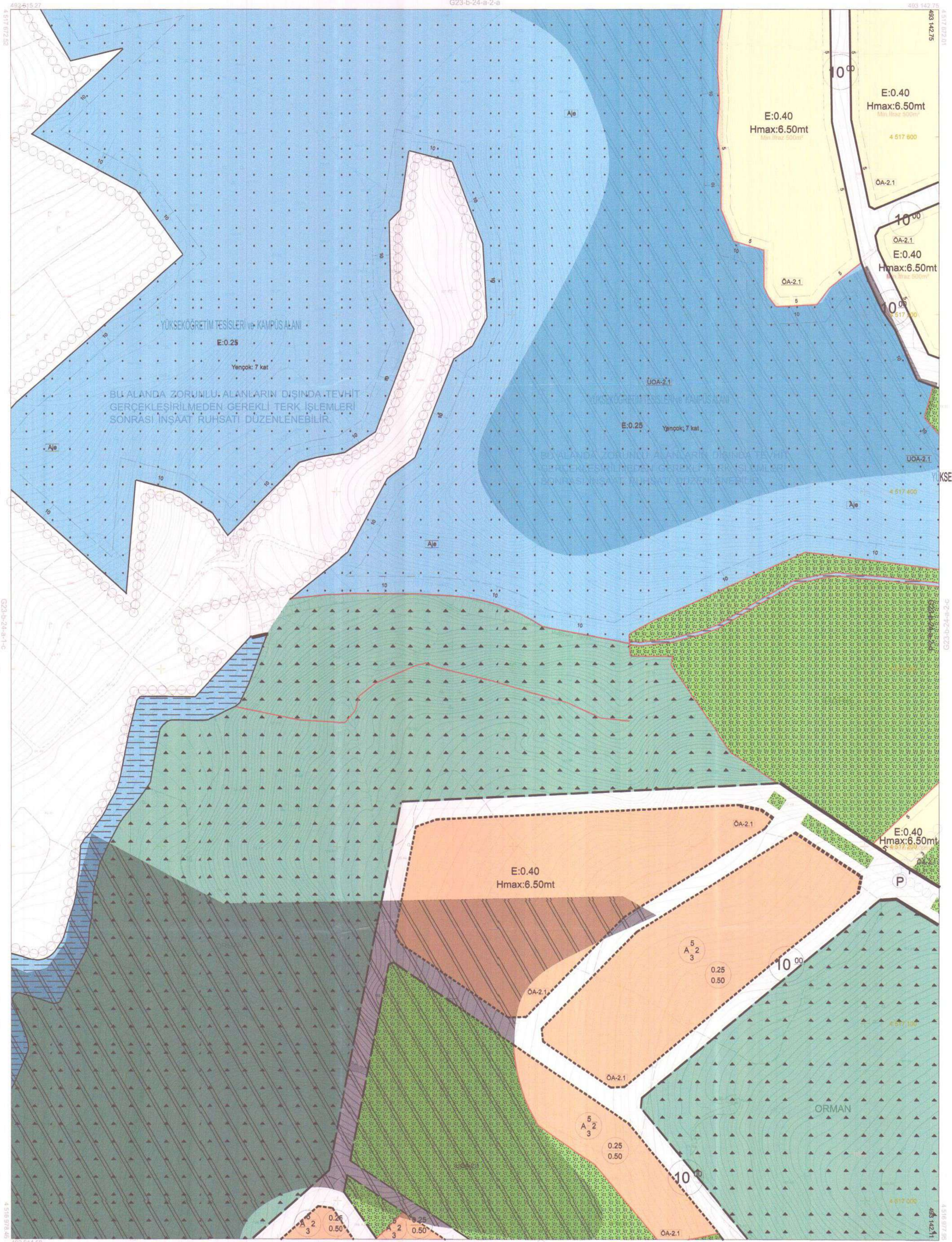
Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.05.2026 tarih ve 299 sayılı kararı ile onaylanan plandır.

Enes AYDINLI  
İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı

Gökhan MENGÜCÜ  
Başkan A.  
Genel Sekreter Yr.

Ali Rüben ÇELİK  
Kato Üye

Köknal ÇORLUOĞLU  
Kato Üye



Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik yöntemle yapılmış Kocaeli İline ait 1/1000 ölçekli sayısal Harita Harita 3194 sayılı İmar Kararını 7/a maddesine göre inceleti ve onaydır.



YÜKSEKÖRETİM TESİSLERİ ve KAMPUS ALANI

İZMİT İLÇESİ (Kabaoğlu Köyü) G23-b-24-a-2-d

KOCAELİ

1:1000

Koordinatlar ve pafta bölünmesi en son güncellenmiş TUGTA'ya bağlı 2025.5 açılışında GRSSD ekipmanı ve Transversal Mercator (TM) izdüşümünde düzenlenmiştir.

Ağustos 2010 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından (çerçevesiz) Yapılar: sacak çizgileriyle gösterilmiştir.

Yüklenici Firma : KUTLUBEY HARİTAA.Ş.  
 ÇETİNKAYA İMAR A.Ş.  
 (Ornak Grubu)

PROJE YÖNETİCİSİ  
 ALKAN ÇETİNKAYA  
 Harita Mühendisi

Harita Mühendisi SELİM SULTAN

Harita Mühendisi HÖRCHAN ERGİN

Harita Mühendisi ÖZLER AYDIN

Harita Yüksek Mühendisi HAKAN SULTAN

KONTROL

HALUKER HARİTA ŞEFİ

EMAL BEYRİ

Harita Mühendisi

PROJE YÖNETİCİSİ

HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.

SEBASTYAN ÖZKAY

Harita Yüksek Mühendisi