

İlçesi	: DERİNCE
Belediyesi	: DERİNCE
Mahalle/Köyü	: YENİKENT (KOPALI)
Pafta	: G23-B-22-A
Ada	: 478
Parçesi	: 1
Konu	: FONKSİYON DİZİŞİMLİ
Plan Ölçeği	: 1/10000 Dışarı Hazım İmar Planı

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan nazım imar planları -I- /2023 tarihinde tarafsızca kontrol edilmiştir.

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan 09.01.2026 tarih ve 4797451 sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisi'ne sunulan planıdır.

Sema ERGİNER KOTİN  
Şehir Planlama Uzmanı

Rahmi E. TÖMPALAY  
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Seval AKGÖREN  
Şehir Planlama Şube Müdürü

Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.01.2026 tarih ve 81 sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek Komisyondanunun teklifine sunulan ve 27.01.2026 tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan planıdır.

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.02.2026 tarih ve 89 sayılı karar ile onaylanan planıdır.

Gökmen İSMAİL  
Başkan A. Y. Kato Üye

Buhan ÇELİK  
Kato Üye

Fatma Nur ÇELİK  
Kato Üye

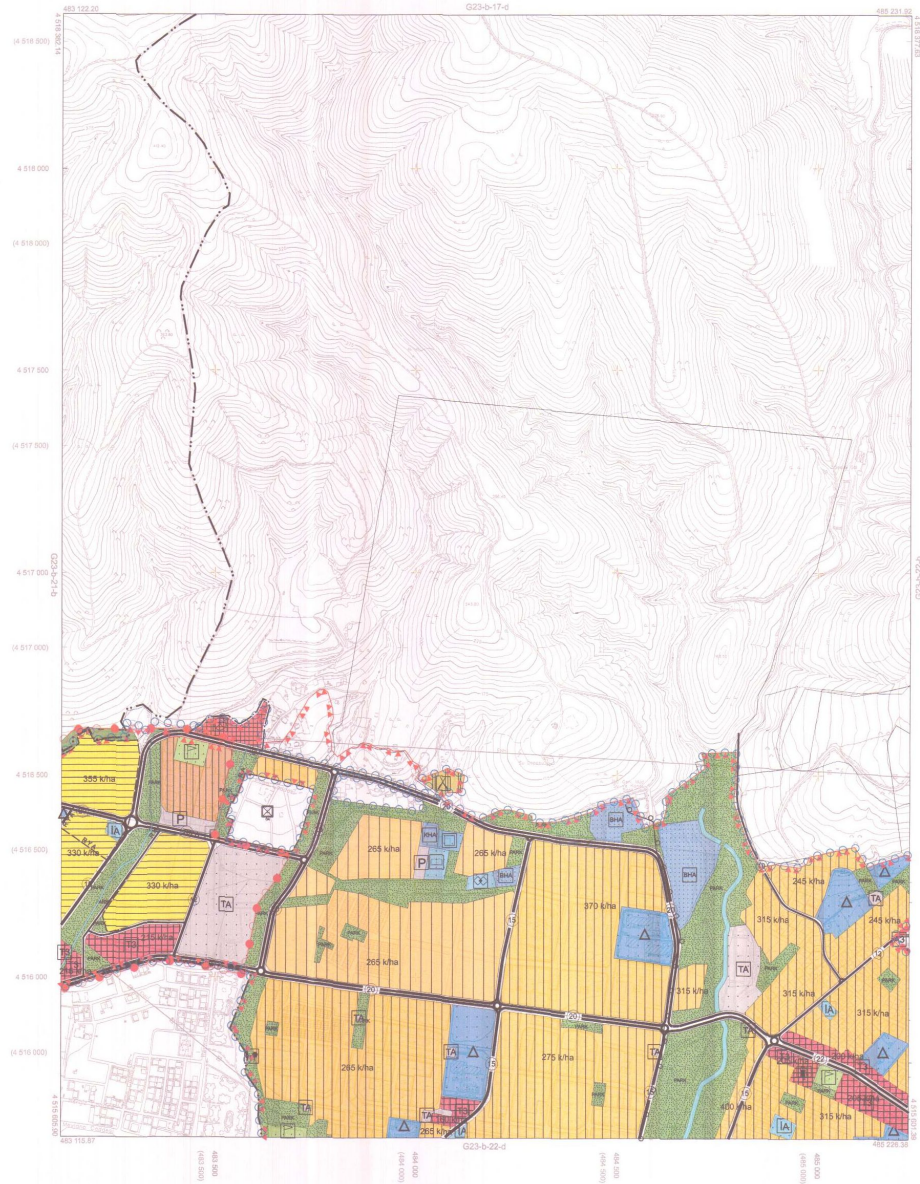
Aykut BOZKURT  
İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı

01	02	03
04	05	06
07	08	09
10	11	12
13	14	15
16	17	18
19	20	21
22	23	24
25	26	27
28	29	30
31	32	33
34	35	36

## KOCAELİ-DERİNCE

G23-b-22-a

ONAYLI PLAN



Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik yöntemle yapılmış Kocaeli line et. 1/10000 ölçekli sayısal illim planı Harita 3184 sayılı İmar Kanunu'nun 7/a maddesine göre imatland ve onaydır.

18032019



KOCAELİ-DERİNCE

G23-b-22-a

1:5000

Konularınlar ve başka köşemeleri en son güncellenmiş TÜTİGAY'a bağlı 2019.01 uygulunda, GRSBİB ölçeği ve Transversal Mercator (TA) izdüşümünde çizilmiştir.

Haziran 2018 tarihinde yapılan renkleri hava fotoğrafından alınmıştır. Yapılan esnek çizgilerle gösterilmiştir.

Yükseklik Farkı : MUTLULİYET HARİTA İNŞAİ SAN. TİC. A.Ş.

PROJE YÖNETİCİSİ

ALTAN ÇETİNKAYA

Harita Mühendisi

DİLEK AYDIN

Harita Mühendisi

KONTROL

ESREF AKIŞ

Harita Yüksek Mühendisi

PROJE YÖNETİCİSİ

HARİTA ŞUBESİ MÜDÜRÜ V.

İSMAİL ÇİÇEK

Harita Yüksek Mühendisi

İçesi	: DERİNCE
Belediyesi	: DERİNCE
Mahallatı/Köyü	: YENİSÖĞÜT (SOPALI)
Pafta	: G23.b.4
Ada	: 4508
Parşel	: 1
Konu	: FONKSİYON DEĞİŞİKLİĞİ
Plan Ölçeği	: 1/25000 (İşletme Hazır İmar Planı)

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan uygulamaya İmar planları tarihinde tarafsızca kontrol edilmiştir.

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan 09.01.2026 tarih ve 4787455 sayılı Daire Başkanlığı yasa ile Büyükşehir Belediye Meclisine sunulan plandır.

Sema ÖZDEMİR  
Şehir Plancısı

Rahmi E. TÜMPALAY  
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.01.2026 tarih ve 81 sayılı gündem maddesi olarak görüşülmesi Komisyonunca tertibine sunulan ve 27.01.2026 tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan plandır.

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.02.2026 tarih ve 89 sayılı karar ile onaylanan plandır.

Aykut BOZKURT  
İmar ve Şehircilik Komisyonu Başkanı

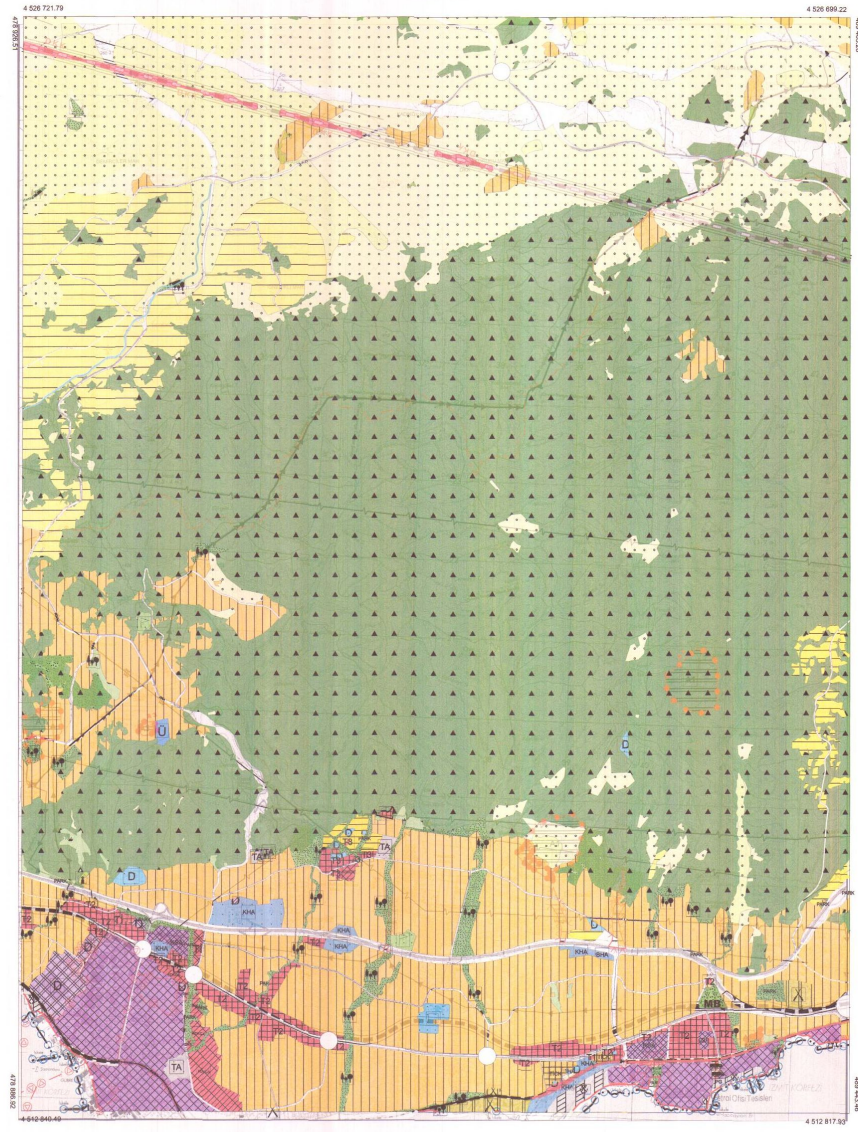
Şahin A. ÇELİK  
Şehir Plancısı

Şahin A. ÇELİK  
Şehir Plancısı

Fatma Nur ÇELİK  
Katip Üye

ONAYLI PLAN

G23-b4



BOZKURT BEYİNCE VE  
KÖRÜKÇÜ  
ŞEHİR PLANLAMA  
MÜHÜRÜ

LELİ BEYİNCE VE  
KÖRÜKÇÜ  
ŞEHİR PLANLAMA  
MÜHÜRÜ

-G23-b4

1/25000

NOT: HARİTE: DEĞİŞİKLİĞİN FOTOĞRAF YARDAMI  
ALINMIŞ HALDE ÇİZİLMİŞTİR. HARİTE ÇİZİMİ  
YAPILAN ALANIN SAĞLIKLI VE GÜVENLİ OLUP  
OLMADIĞI İÇİN HARİTE ÇİZİMİ YAPILAN ALANIN  
NOT: FOTOĞRAF YARDAMI İÇİN İZLENİMLERİNE İZİN VERİLMEZ.



İçerik : DİRİNCE  
 Bölgesi : DİRİNCE  
 Mahalle/Köy : YENİKENT (DOPALI)  
 Pafta : G.23-B-22-A-4-A  
 Ada : 4/26  
 Parsel : 1  
 Kona : KÖNÜKÇYON ÇEŞMELİSİ  
 Plan Ölçeği : 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı



KÖRFEZ İLÇESİ (Körfez Beldesi)  
 KOCAELİ  
 G23-b-22-a-4-a

ONAYLI PLAN

İmar ve Sağlık Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan uygulama imar planları tarihinde tarafsız kontrol edilmiştir.

İmar ve Sağlık Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan 09.03.2024 tarih ve 477/563 sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisi onaylanmıştır.

Sema ÖZDEMİR ÇETİN  
 Şehir Plancısı  
 Sema ÖZDEMİR ÇETİN  
 Şehir Plancısı

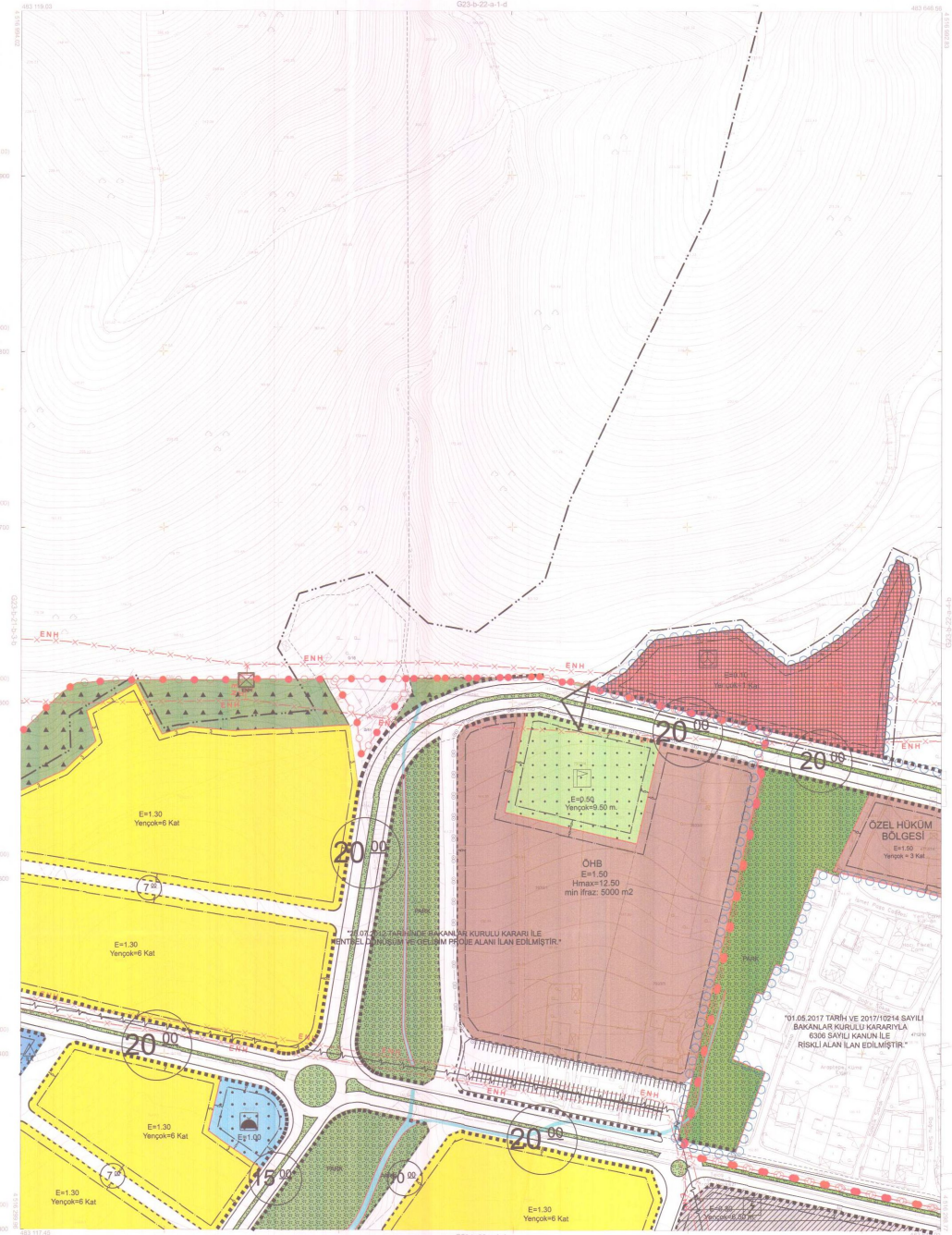
Rahmi E. YÖNEMER  
 İmar ve Sağlık Dairesi Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.03.2024 tarih ve 81 sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek Komisyonumuzun terfihine sunulmuş ve 27.03.2024 tarihli komisyon toplantısında karara bağlanmış planlar.

Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.03.2024 tarih ve 81 sayılı kararına onaylanmıştır.

Ahmet BOZKURT  
 İmar ve Sağlık Dairesi Başkanı

Fatma Nur ÇELİK  
 Katip Üye



Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından hazırlanan uygulama imar planları tarihinde tarafsız kontrol edilmiştir.

17.06.2011



Başkanlık  
 Gözetim ve Kontrol  
 İmar ve Sağlık Dairesi Başkanı

KÖRFEZ İLÇESİ (Körfez Beldesi) G23-b-22-a-4-a  
 KOCAELİ

Koordinatlar ve pafta bilgileri on site görüşülerek 10/10/2011 tarihli 22530 sayılı karar ile onaylanmıştır. (TMMOB) Türkiye Turizmci ve Turizmci (TMMOB) tarafından hazırlanmıştır.

Ayrıca 03/10/2011 tarihinde yapılan teknik inceleme toplantısında alınan kararlar doğrultusunda güncellenmiştir.

Yüklenici Firma : KÜLTÜR VE HARBİYE MİMARLIK  
 ÇETİNKAYA MİMARLIK A.Ş.  
 (İzmir Şubesi)

PROJE YÖNETİCİSİ  
 ALTAN ÇETINKAYA  
 Harita Mühendisi

1:1000

Harita Mühendisi: SELİM BAYRAM  
 Harita Mühendisi: KÖRÇAN ERGİN  
 Harita Mühendisi: ÖZLEK AYDIN  
 Harita Mühendisi: HAKAN İLHAN

HAZIRLIK-HARBİYE ÖZETİ  
 BİNAL SEYİDİN  
 Harita Mühendisi

PROJE YÖNETİCİSİ  
 HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.  
 BEŞİR ÖZAR  
 Harita Mühendisi