

İçerik : İmar Planı
 İlçe : İzmit Belediyesi
 İlçe : İzmit Belediyesi
 Mahallesi/Köyü : Demirepa
 Parça : G23-b-25-a-2-b
 Ada : 237 ada
 Paralel : 2 ve 4 numara parsel ve çim
 Komu : Plan Değişikliği Hk.
 Plan Ölçeği : 1/1000 İmar Uygulama İmar Planı



İZMİT İLÇESİ (Bekirpaşa Beldesi)
 KOCAELİ
 G23-b-25-a-2-b

ONAYLI PLAN

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan uygulama İmar planının tarihinde tarafsızlık kontrol edilmiştir.

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan 06.03.2026 tarih ve 4935990 sayılı Daire Başkanlığı karar ile Büyükşehir Belediye Meclisi'ne sunulmuş planıdır.

Yapı İşleri Müdürü
 Şehircilik Dairesi Başkanı
 Sevil AYDÖREN
 Şehir Planlama
 Şehir Planlama Şube Müdürü

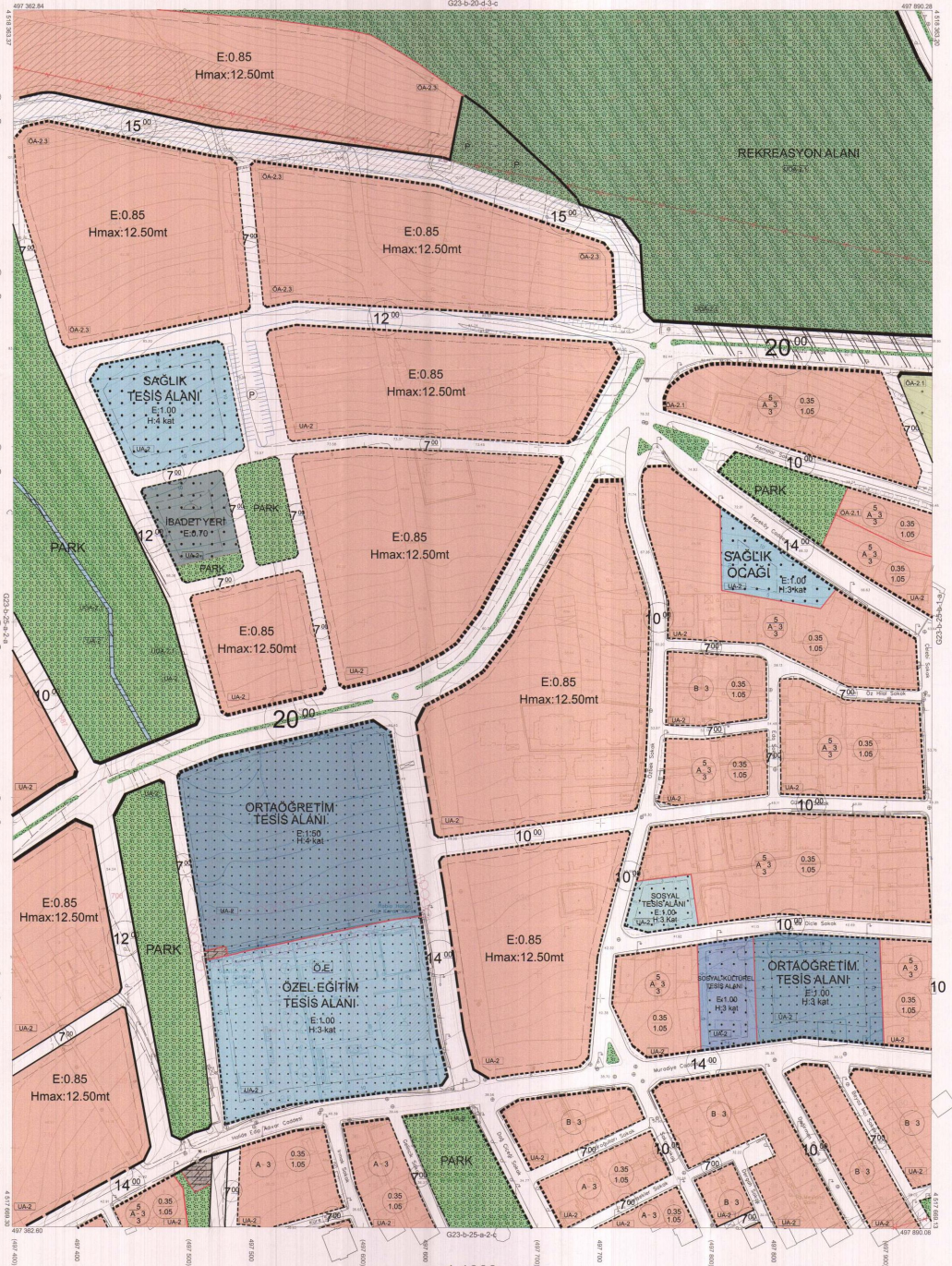
Rahmi Erdal TÖMPALAY
 İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 12.03.2026 tarih ve 377 sayılı gündem maddesi olarak görüşülen Komisyonunun teklifiyle sunulan ve 16.04.2026 tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan planıdır.

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 16.04.2026 tarih ve 377 sayılı karar ile onaylanan planıdır.

Şaban MAMAKÇI
 Mustafa KURBAN
 Fatma Nur ÇELİK
 Kargo Üyesi
 Kargo Üyesi
 Kargo Üyesi

Aykut BOZKURT
 İmar ve Şehircilik Komisyonu Başkanı



Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik yöntemle yapılan Kocaeli İmar Planı 1/1000 ölçekli imar planının Harita 21141 sayılı İmar Kanununun 7/a maddesine göre onaylı ve geçerlidir.

15.06.2021



İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

İZMİT İLÇESİ (Bekirpaşa Beldesi) G23-b-25-a-2-b

KOCAELİ

1:1000

Kontrolör ve peşin bitirilmesi en son güncellenmiş TUTUYU (yağlı 2005) a eşitlikte, GIS/SPC sistemleri ve Transversal Merkatör (TM) ölçümüne dayanmaktadır.

Ağustos 2010 tarihinde yapılan arazi hava fotoğraflarından üretilmiştir. Yayıncı talep güncellenmesi gösterilmiştir.

Yüklenici Firma: KUTLUŞEY HARİTA A.Ş.
 ÇETİNKAYA İMAR A.Ş.
 (Osaka Girişim)

PROJE YÖNETİCİSİ
 ALTAN ÇETİNKAYA
 Harita Mühendisi

PROJE YÖNETİCİSİ
 HALUKER HARİTAŞEF
 Harita Mühendisi

KONTROL
 Harita Mühendisi
 Harita Mühendisi
 Harita Mühendisi
 Harita Mühendisi

KONTROL
 Harita Mühendisi
 Harita Mühendisi
 Harita Mühendisi
 Harita Mühendisi

SELMİN BAYDAN
 Harita Mühendisi
 DÜLEK AYDIN
 Harita Mühendisi

SELMİN BAYDAN
 Harita Mühendisi
 DÜLEK AYDIN
 Harita Mühendisi

HALUKER HARİTAŞEF
 Harita Mühendisi
 HAKAN İLHAN
 Harita Mühendisi

HALUKER HARİTAŞEF
 Harita Mühendisi
 HAKAN İLHAN
 Harita Mühendisi

PROJE YÖNETİCİSİ
 HARİTA ŞUBESİ BAŞKANI V.
 ŞEBİLE AYDIN
 Harita Mühendisi

PROJE YÖNETİCİSİ
 HARİTA ŞUBESİ BAŞKANI V.
 ŞEBİLE AYDIN
 Harita Mühendisi

İçerik : İmar İçesi
 Belediyesi : İmar Belediyesi
 Mahallesi/Köyü : Demirtepe
 Pafta : G23-b-25-a
 Ada : 237
 Zemin : 2 ve 4 nolu parsel
 Konu : Plan Değişikliği HK
 Plan Ölçeği : 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı

İmar ve Sağlık Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan nazım imar planları 4/7028 tarihinde tarafsız kontrol edilmiştir.

HON. BAŞKAN
 Şehir Başkanı
Sevil GÜZÖREN
 Şehir Başkanı
 Şehir Planlama Şube Müdürü

İmar ve Sağlık Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan nazım imar planları 4/7028 tarihinde tarafsız kontrol edilmiştir.

Rahmi Erdal TEMİRALAY
 İmar ve Sağlık Dairesi Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.03.2026 tarih ve 327 sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek Komisyonumuzun tavsiyelerine sunulmuş ve 16.03.2026 tarihli komisyon toplantısında karara bağlanmış planıdır.

Gökhan MENEVİCİ **Ali Rıfat SELİK** **Fatma Nur ÇELİK**
 Başkan Kato Üye Kato Üye

Aykut BOZKURT
 İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı

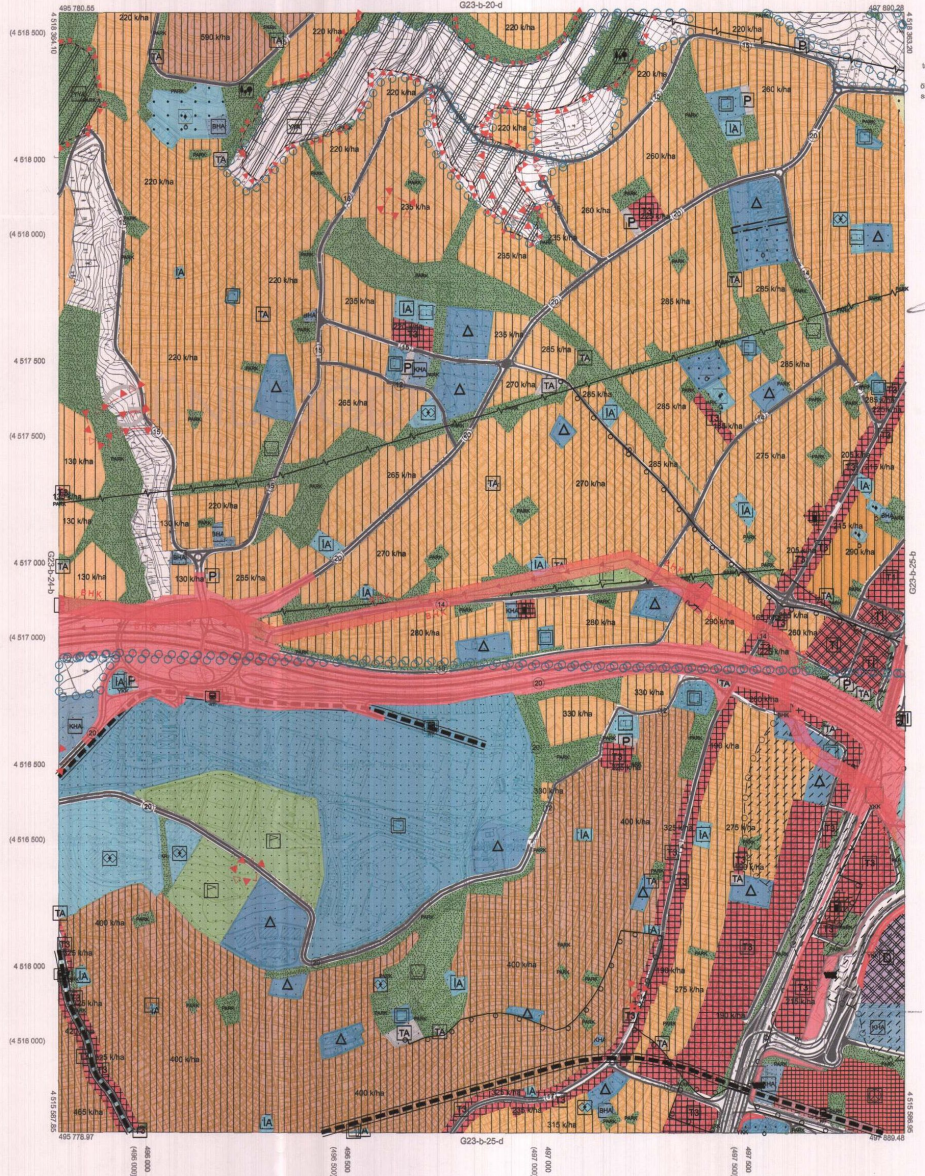
18.03.2026

18.03.2026

18.03.2026

KOCAELİ-İZMİT
 G23-b-25-a

ONAYLI PLAN



Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik yöntemle yapılmış Kocaeli İne et 1:6000 ölçekli sayısal Harita Harita 3194 sayılı İmar Kanununun 7/a maddesine göre incelenmiş ve onaydır.

18.03.2026



KOCAELİ-İZMİT
 G23-b-25-a

Koordinatlar ve pafta bölümlenmesi son günün itibarıyla TUTİGA'ya bağlı 2005-D kapsamında GR80 elipsoidal ve Transversal Mercator (TM) projeksiyonunda gösterilmiştir.
 Haritanın 2016 tarihinde yapılan nazım imar planlarından farklılığı olup olmadığı değerlendirilmiştir.
 Yürürlük Fikriyatı : KUTLUBEY HARİTA İNŞ. MÜH. SAN. TİC. A.Ş.

PROJE YÖNETİCİSİ
 Harita Mühendisi
ALTAN ÇETINKAYA
 Harita Mühendisi

1:5000

KONTROL
 DİLEK AYDIN Harita Mühendisi
 EĞREP AKIŞ Harita Mühendisi

PROJE YÖNETİCİSİ
 HARİTA ŞUBESİ MÜDÜRÜ V.
BERKAN ÇOĞUR
 Harita Mühendisi