



T.C.

KOCAELİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ BAŞKANLIĞINDAN

Kocaeli Büyükşehir Belediye Meclisi, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 13. maddesi gereğince; **14/05/2026 Perşembe** günü, saat **15.00**'te Kocaeli Kongre Merkezi'nde **Mayıs ayı olağan meclis toplantısı 1. birleşimi** için toplanarak gündemindeki konuları görüşecektir.

Aşağıdaki gündemi görüşmek üzere toplantıya katılmanızı rica ederim.

Tahir BÜYÜKAKIN
Büyükşehir Belediye Başkanı

- Yoklama ve açılış.
- 16.04.2026 tarihli tutanak özetinin okunması ve oylanması.
- Bilgi Sunumu.

GÜNDEM

=====

RAPORLAR:

1. Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, İzmit Belediyesi, Cedit Mahallesi, "Rezerv Yapı Alanı" olarak belirlenen 4125 ada, 1-15 No'lu parsellerde 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanununun 8 inci maddesinin 2 inci bendinde yer alan hüküm ve Bakanlık Makamının 19.09.2024 tarihli ve 97828 sayılı Olur'una istinaden Kent Konut İnşaat Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi ile iş birliği protokolü imzalanması için Başkanlık Makamına ve Encümenine yetki verilmesi ile ilgili raporu, (Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığı)
2. Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Belediyemiz sınırları içerisinde gelen yıkım taleplerinin karşılanabilmesi ve Kentsel Dönüşüm çalışmaları kapsamındaki hizmetlerin aksamaması için ilgili mevzuat çerçevesinde yapılacak "Yıkım Çalışmaları ve Enkazın Kaldırılmasında Kullanılacak İş Makineleri ve Damperli Kamyon Kiralanması Hizmet İşinin" açık ihale yöntemi ile yıllara sari ihale edilerek sürdürülmesi hususunda izin verilmesi ile ilgili raporu, (Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığı)
3. Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Gölcük Örcün Mahallesi şuyulandırma bölgesi ve İhsaniye Mahallesi şuyulandırma bölgesi olmak üzere 2 farklı mahalle bölgesi için 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 18. Maddesi imar uygulamalarının, sadece bedeli tarafımızdan karşılanmak üzere Gölcük Belediyesi ile ortak proje kapsamında değerlendirilmesi ve konuyla ilgili gerekli harcamaların ve protokolün yapılması hususunda Başkanlık Makamına yetki verilmesi ile ilgili raporu, (İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı)
4. Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Tasarrufu Belediyemize ait olan İlimiz, Kartepe İlçesi, Sarımeşe Mahallesi sınırlarında yer alan ve Kartepe Belediyesi binasının güneyinde kalan tescil harici alan içerisinde bulunan 260,00 m² ve 109,00 m² yüzölçümlü 2 adet yapının belediye hizmetlerinde kullanılmak üzere, Kartepe Belediyesi adına yeniden tahsis edilmesi, tahsis süre ve şartlarının belirlenmesi, tahsise ilişkin protokol yapılması ve konuyla ilgili olarak Başkanlık Makamına yetki verilmesi ile ilgili raporu, ((Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı)



Sayf



5. Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, İlimiz, Kartepe İlçesi, Ş.Sarımeşe Mahallesi, 600 ada 1 parsel sayılı taşınmazda bulunan Maliye Hazinesine ait 7915/340696 (79,15 m²) oranındaki hissenin satın alınması ve Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Döner Sermaye İşletmesi Yönetmeliğinde Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmeliğin 7. Maddesinin (z) bendine istinaden satış bedeli üzerinden %1 oranında hesaplanan döner sermaye bedelinin ödenmesi ile ilgili raporu, ((Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı)
6. Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, mülkiyeti Belediyemize ait İlimiz, Darıca İlçesi, Bayramoğlu Mahallesi, 2537 ada 9 parsel sayılı, 2765,11 m² yüzölçümlü taşınmazın Belediyemiz tarafından park olarak düzenleme yapılınca kadar otopark olarak kullanılmak üzere, Darıca Belediyesi adına yeniden tahsis edilmesi, tahsis süre ve şartlarının belirlenmesi, tahsise ilişkin protokol yapılması ve konuyla ilgili olarak Başkanlık Makamına yetki verilmesi ile ilgili raporu, (Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı)
7. Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, mülkiyeti Belediyemize ait İlimiz, Karamürsel İlçesi, Akçat Mahallesinde bulunan 126 ada 33 parsel sayılı taşınmaz üzerinde yer alan Akçat Kültür Merkezinin 1. katının 86,36 m²lik kısmının sağlık hizmetlerinde kullanılmak üzere Kocaeli Valiliği-İl Sağlık Müdürlüğü adına yeniden tahsis edilmesi, tahsis süre ve şartlarının belirlenmesi, tahsise ilişkin protokol yapılması ve konuyla ilgili olarak Başkanlık Makamına yetki verilmesi ile ilgili raporu, (Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı)
8. Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Belediyemiz envanterinde kayıtlı bulunan taşınırların, kamu hizmetlerinin etkin, verimli ve ekonomik bir şekilde yürütülmesini sağlamak amacıyla, bağlı kuruluşumuz İSU Genel Müdürlüğü'nün hizmetlerinde kullanılmak üzere devredilebilmesi için Başkanlık Makamına yetki verilmesi ile ilgili raporu, (Destek Hizmetleri Dairesi Başkanlığı)
9. Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Kocaeli İl Tarım ve Orman Müdürlüğü tarafından yürütülmekte olan *Yazlık Sebze Üretimini Geliştirilmesi* Projesi sözleşme sürecinin başlatılabilmesi ve Bakanlık mevzuatı gereğince gerekli işlemlerin tamamlanabilmesi için; bahse konu proje uygulaması ile ilgili olarak ortaklık beyanına ilişkin ortaklık ve temsil ve ilzama yetkilendirmeye yönelik ve proje bütçesinin taahhüt edilen eş finansman katkı payımızın sağlanması, gerekli tüm belediye görevlilerinin yetkili kılınabilmesi, kurumumuzu temsil ve ilzama konularında Başkanlık Makamına yetki verilmesi ile ilgili raporu, (Muhtarlık İşleri Dairesi Başkanlığı)
10. Plan ve Bütçe ile Ulaşım Komisyonu'nun, yeni toplu taşıma ücret tarifesinin belirlenmesi ve toplu taşıma hizmeti yürüten gerçek ve tüzel kişilere, toplu taşıma hizmetlerinden ücretsiz veya indirimli olarak yararlananlara ilişkin gelir desteği ödemesi yapılması ile ilgili raporu, (Ulaşım Dairesi Başkanlığı)
11. Plan ve Bütçe ile Ulaşım Komisyonu'nun, Ticari Taksi Ücret Tarifesi belirlenmesi ile ilgili raporu, (Ulaşım Dairesi Başkanlığı)
12. Plan ve Bütçe ile Ulaşım Komisyonu'nun, Çekici-Kurtarıcı Ücret Tarifesi belirlenmesi ile ilgili raporu, (Ulaşım Dairesi Başkanlığı)
13. Plan ve Bütçe ile Ulaşım Komisyonu'nun, Akçapark Otopark Hizmetleri Ticaret Anonim Şirketi tarafından işletilen yol üstü otopark tarifelerinin belirlenmesi ile ilgili raporu, (Ulaşım Dairesi Başkanlığı)
14. Hukuk Komisyonu'nun, Sivil Toplum Kuruluşları İle İlişkiler Dairesi Başkanlığı'nın, Görev ve Çalışma Yönetmeliği ile ilgili raporu,
15. İsimlendirme Komisyonu'nun, Kandıra İlçesi, Karaağaç Mahallesi, 143 ada 52 No'lu parsel ile 201 ada 1 No'lu parsel arasında kalan ve Çiğdem Sokağa bağlanan isimsiz kadastro yolunun, isimlendirilmesi ile ilgili raporu, (İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı)



16. İsimlendirme Komisyonu'nun, Başiskele İlçesi, Yuvacık Yakacık Mahallesi, Kanlıdere Caddesi ile Çamlıca Caddesi arasında kalan ve 1238 ada 4 ve 9 No'lu parsellerin bulunduğu bölgede yapılan şuyulandırma sonucu oluşan 3 adet isimsiz sokağın isimlendirilmesi ile ilgili raporu, (İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı)

İMAR RAPORLARI

17. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele Belediyesi, Bahçecik Mahallesi, G23.b.04d.3.b uygulama imar plan paftası, 295 ada, 16 No'lu parsel ile ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliği ile ilgili raporu,
18. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele Belediyesi, Barbaros Mahallesi, G23.c.09.b nazım imar planı paftası, 757, 758, 759, 760 ve 761 No'lu imar adalarının yer aldığı bölgeye ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
19. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele Belediyesi, Barbaros ve Serdar Mahalleleri, G23.c.04.c nazım imar planı paftasında 324 ada 12 No'lu parsel, 310 ada 1 No'lu parsel, 311 ada 1 No'lu parsel ve 304, 305, 306, 2948, 2949 No'lu imar adaları ve çevresine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
20. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele Belediyesi, Fatih Mahallesi, G23.c.05.d.4.a/4.d uygulama imar paftaları, 1145, 1146, 1148 ve 1167 No'lu imar adalarına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
21. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele Belediyesi, Karadenizliler Mahallesi, 797, 798, 799, 800, 803, 804, 806, 807, 808, 809, 813, 817, 827, 828, 830, 832, 1075, 1132 ve 1135 No'lu imar adalarına ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
22. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele Belediyesi, Kılıçaslan Mahallesi, G23.c.09.a nazım imar planı paftası, 1697, 1725, 1706 ve 1730 No'lu adalar ve çevresine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
23. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele Belediyesi, Kılıçaslan ve Şehit Ekrem Mahalleleri, G23.c.09.a-G23.c.09.d nazım imar planı paftası, 1759 ve 1643 No'lu ada ve çevresinde hazırlanan ve Belediyemiz Meclisi'nin 12.02.2026 tarih 69 sayılı kararı ile oynatılan 1/50000 ölçekli çevre düzeni, 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili raporu,
24. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele Belediyesi, Kılıçaslan ve Şehit Ekrem Mahalleleri, G23-C-09-A-4C, G23-C-09-D-1B ve G23-C-09-D-2A uygulama imar planı paftaları, 1759 ve 1643 No'lu adaların yer aldığı bölgede hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
25. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele Belediyesi, Ovacık Mahallesi, G23.c.05.a.2.b, G23.b.25.c.4.a-4.b-4.c-4.d, G23.b.25.d.3.a-3.b-3.c-3.d-4.c, G23.c.05.b.1.a-1.b-1.c-1.d-2.d-3.a-3.d uygulama imar planı paftaları, 241, 242, 250, 252, 253, 261, 1285, 1268, 1302, 1304, 1307, 1308, 1309, 198 no.lu imar adaları ve çevresine ilişkin hazırlanan ve Belediyemiz Meclisi'nin 13.11.2025 tarih ve 607 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili raporu,
26. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele Belediyesi, Servetiye Karşı ve Bahçecik Kılıçaslan Mahalleleri, 132 ve 1828 No'lu imar adalarına ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
27. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele Belediyesi, Ş. Bahçecik Mahallesi, G23.c.04.d nazım ve G23.c.04.d.02.c uygulama imar planı paftası, 230 ada 1, 2 ve 6 No'lu parsel ile ilişkin hazırlanan ve Belediyemiz Meclisi'nin 15.01.2026 tarih 14 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım ve



1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili raporu,

28. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele Belediyesi, Vezirçiftliği Mahallesi, G23.c.05.a.4.b-1.c uygulama imar planı paftaları, 1212, 1213, 1214 ve 1215 No'lu adaların yer aldığı bölgede hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
29. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele Belediyesi, Yaylacık Mahallesi, G23.c.05.c.1.a/1.c ve G23.c.05.d.2.b uygulama imar planı paftaları, 1003 adanın doğusu ile 621 adanın batısında yer alan tescil harici alanların bir kısmına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
30. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Çayırova Belediyesi, ilçe sınırları dahilinde, nazım imar planına uygun olacak şekilde mekânsal planlar yapım yönetmeliği kapsamında gösterimlerin düzenlenmesi ile ilgili uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
31. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Çayırova Belediyesi, muhtelif alanlarda hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
32. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Darıca Belediyesi, Bağlarbaşı Mahallesi, G22.b.23.c nazım, G22.b.23.c.2.a uygulama imar planı paftası, 254 ada 22 No'lu parselin batısında yer alan tescil harici alan ile 247, 249, 250 ve 288 No'lu adaların kuzeyinde bulunan alanlara ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
33. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Darıca Belediyesi, İstasyon Mahallesi, G22-B-24-A-4-B uygulama imar planı paftasında 1339 ada 2 No'lu parsel ve Darıca Ş. Mahallesi, G22-B-23-A-1-C uygulama imar planı paftasında 2177 ada 1 No'lu parsel ile ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
34. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Derince Belediyesi, Çenedağ ve Çınarlı Mahalleleri, G23.b.22.c. nazım, G23.b.22.c.2.d uygulama imar planı paftaları, 2675 ada, 3 No'lu parsel ile, 2603 ada, 3,4,11,13,14,15,17,19,20,21 ve 22 parsellere yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
35. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Derince Belediyesi, Yenikent Mahallesi, G23.b.22.d nazım, G23.b.22.d.2.a uygulama imar planı paftalarında 0 ada 108,109,110 ve 111 No'lu parsellere ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
36. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Dilovası Belediyesi, Çerkeşli Mahallesi, G23.a.17.d nazım imar planı paftasında 639 ve 644 No'lu adalara ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
37. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Dilovası Belediyesi, Tepecik Mahallesi, G23.a 1/50.000 ölçekli çevre düzeni planı, G23.a.4 1/25.000 ölçekli nazım, G23.a.13.d - 18.a 1/5000 ölçekli nazım, G23.a.13.d.3.c - 3.d - 4.c - 4.d ve G23.a.18.a.1.a - 1.b - 2.a - 2.b - 2-d 1/1000 ölçekli uygulama imar planı paftaları, X: 4,523,184 - 4,524,532 ve Y:466,578 - 468,270 koordinatları arasında kalan alana ilişkin hazırlanan 1/50000 ölçekli çevre düzeni ve 1/25000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile 1/5000 ölçekli ilave nazım ve 1/1000 ölçekli ilave uygulama imar planı ile ilgili raporu,
38. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze ve Dilovası Belediyeleri, Çerkeşli, Mimar Sinan, Köşklüçesme ve Hacıhalil Mahalleleri, G22.b.24.b.1.a, G22.b.24.b.1.b, G22.b.24.a.1.c, G23.b.18.c.4.b, G22.b.18.c.1.c, G23.a.21.b.4.b ve G23.a.21.b.3.a uygulama imar planı paftaları, 350 ada 107 parselin kuzeyinde bulunan tescil harici alan, 2410 ada 1 ve 5 parseller, 3820 ada 1 parsel, 115 ada 2 ve 3 No'lu parseller ve arasında kalan tescil harici alana ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı ile ilgili raporu,
39. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze Belediyesi, Barış Mahallesi, G22.b.24.a nazım imar planı paftası, 6803 ada 1, 2 ve 3 No'lu parseller ile çevresine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu,



0005070222

40. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze Belediyesi, Cumhuriyet Mahallesi, G22b.18d nazım, G22b.18d.3a uygulama imar planı paftaları, "Fatih GTÜ Marmaray Tren İstasyonu Otopark Projesi"nin imar planlarına işlenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım , 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
41. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze Belediyesi, Denizli Mahallesi, G23.a.11.b nazım imar planı paftası, 459 No'lu imar adası, 461 ada 6 No'lu parselin güneyi, 455 ada 7 No'lu parselin güneyi ve 445 ada 1 No'lu parselin batısına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
42. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze Belediyesi, İstasyon Mahallesi, G22b.24a nazım, G22b.24a3.a- 4.a uygulama imar plan paftaları, 1284 ada 6 No'lu parselin bir kısmına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliği ile ilgili raporu,
43. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze Belediyesi, Köşklüçeşme Mahallesi, G22-B-24-A nazım imar planı paftasında 2412 ada 1 No'lu parselin kuzeyindeki alana ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
44. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze Belediyesi, Mevlana Mahallesi, G22.b.19.d nazım imar planı paftası sınırları içerisinde, 3180-3183 No'lu imar adaları ve çevresine ilişkin 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliği ile ilgili raporu,
45. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze Belediyesi, Pelitli Mahallesi, G22.b.15.d.4.a-4.d-4.c uygulama imar planı paftaları 205 ada 1 parsel ve civarına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
46. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze Belediyesi, Pelitli Mahallesi, G22.b.15.a- 15.d nazım imar planı paftaları, 268 ada 17 No'lu parsel, 268 ada 18 No'lu parselin batısında yer alan tescil harici alan ile 267 ada 16 No'lu parselin güneyinde yer alan tescil harici alana ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
47. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze Belediyesi, Sultanorhan Mahallesi, G22.b.19.c – 20.d – 24.b – 25.a nazım imar planı paftaları, muhtelif parsellere ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
48. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gölcük Belediyesi, Çiftlik Mahallesi, G23.c.02.c.3.d uygulama imar planı paftası dahilinde hazırlanan kavşak düzenleme projesinin planlara aktarılmasına ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
49. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gölcük Belediyesi, İhsaniye Mahallesi, G23.c.2.c nazım, G23.c.02.c. 3.c / 4.d uygulama imar planı paftaları 817 ada 4 No'lu parsel ile ilişkin 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
50. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gölcük Belediyesi, Örcün Mahallesi, G23.c.01.c nazım imar planı paftası, 130 ada 3 No'lu parsel ve civarına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
51. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, İzmit Belediyesi, Çayırköy Mahallesi, G23.b.25.b nazım, G23.b.25.b.1.d uygulama imar planı paftası 112 ada 15 parselin kuzeyindeki tescil harici alana ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
52. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, İzmit Belediyesi, Çukurbağ Mahallesi, G23-b-24-b-c nazım imar planı paftası, 4183 ada 11,12,13 parseller ile 4184 ada 13,17,18 parseller ile koruma alan sınırının işlenmesine ilişkin hazırlanan 1/50000 ölçekli çevre düzeni ile 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
53. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, İzmit Belediyesi, Çukurbağ Mahallesi, G23-b-24-c nazım, G23-b-24-c.1-a-1-b uygulama imar planı paftası, 4183 ada 11,12,13 parseller ile 4184 ada 13,17,18 parsellere ilişkin hazırlanan koruma amaçlı 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,



54. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, İzmit Belediyesi, Çukurbağ Mahallesi, G23-b-24-c nazım, G23-b-24-c.1-d uygulama imar planı paftaları, 420 ada 22 No'lu parsel ile ilişkin hazırlanan koruma amaçlı 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
55. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, İzmit Belediyesi, Kabaoğlu Mahallesi, G23.b3 ve G23.b.24.a nazım G23.b.24.a.2.c ve G23.b.24.a.2.d uygulama imar planı paftaları, 281 ile 282 numaralı imar adalarının arasında kalan tescil harici alan, 283 ada 9 parsel ve çevresine ilişkin hazırlanan ve Belediyemiz Meclisi'nin 15.01.2026 tarih ve 21 sayılı kararı ile onaylanan 1/25000 ölçekli ve 1/5000 ölçekli nazım ile 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili raporu,
56. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, İzmit Belediyesi, Kozluk Mahallesi, G23b.24d nazım, G23b.24d.1d/4a uygulama imar planı paftaları, SEKA ve çevresi 1. ve 3. Derece Arkeolojik Sit Alanı imar planları dahilinde hazırlanan Koruma Amaçlı 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği yapılması ile ilgili raporu,
57. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, İzmit Belediyesi, Yenimahalle ve Körfez Mahalleleri, muhtelif parsellerde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
58. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, İzmit Belediyesi, M.Alipaşa Mahallesi, G23.b.25.d nazım imar planı paftası, 4811 ada 86, 4815 ada 16, 4817 ada 84 No'lu parseller ile 4822 ada 2/P No'lu parsel ile ilişkin hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
59. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, İzmit Belediyesi, M.Alipaşa Mahallesi, G23-B-24-C nazım, G23-B-24-C-2-C uygulama imar planı paftasında 697 ada 41 No'lu parselin doğusundaki tescil harici alana ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
60. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, İzmit Belediyesi, Sanayi Mahallesi, G23-C-04-B-3-A uygulama imar planı paftasında 5207 ada 2 No'lu parsel ile ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
61. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, İzmit Belediyesi, Ş. Körfez Mahallesi, G23.b.25.d/25.a nazım ve G23.b.25.d.1.c/4.b uygulama imar planı paftaları, 1861 ada 1 ve 2 No'lu parsel ile 1855 ada 4 No'lu parsel ile ilişkin hazırlanan Belediyemiz Meclisi'nin 15.01.2026 tarih ve 22 sayılı kararı ile onaylanan ve 06.02.2026 - 06.03.2026 tarihleri arasında askıya çıkarılan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planları değişikliğine yapılan itirazın değerlendirilmesi ile ilgili raporu,
62. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, İzmit Belediyesi, Yenimahalle ve Şirintepe Mahalleleri, G23.b çevre düzeni planı, G23.b4 ve G23.b.23.d nazım paftası, 3553 ada 5 parsel, 2806 ada 4 ve 5 parsel, 2831 ada 1 ve 3 parsel, 2809 ada 13 parsel ile ilişkin hazırlanan 1/50000 ölçekli çevre düzeni planı, 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
63. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, İzmit Belediyesi sınırları dahilinde Özel Güvenlik Bölgesi sınırlarının imar planlarına işlenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
64. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kandıra Belediyesi, Kocakaymaz, Pirceler ve Akçakese Mahalleleri, G24.a 1/50.000 ölçekli çevre düzeni, G24.a.1 1/25.000 ölçekli nazım, G24.a.07.c-07.d-12.a-12.b 1/5000 ölçekli nazım imar planı, G24.a.07.c.4.a – 4.b – 4.c – 4.d; G24.a.07.d.3.b-3.c; G24.a.12.a.2.b ve G24.a.12.b.1.a 1/1000 ölçekli uygulama imar planı paftaları, Belediyemiz Meclisi'nin 11.12.2025 tarih ve 720 sayılı kararı ile onaylanan 1/50.000 ölçekli çevre düzeni ve 1/25.000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile 1/5.000 ölçekli ilave nazım ve 1/1.000 ölçekli ilave uygulama imar planı değişikliğine yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili raporu,
65. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kandıra Belediyesi, Kefken Mahallesi, F.24.d.10.c nazım, F.24.d.10.c.1.a uygulama imar planı paftaları, 225 ada, 28 parsel ve çevresine yönelik hazırlanan ve



Belediyemiz Meclisi'nin 12.02.2026 tarih ve 106 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliklerine yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili raporu,

66. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Karamürsel, Gölcük, Başiskele ve Kartepe İlçeleri dahilinde hazırlanan "Yalova-İzmit Otoyol Projesi"nin imar planlarına işlenmesini içeren 1/50000 ölçekli çevre düzeni planı, 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı ile 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişiklikleri ile ilgili raporu,
67. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Karamürsel Belediyesi, 4 Temmuz ve Kayacık Mahalleleri, G23.d.08.a.-08.d nazım, G23.d.08.a2.d -4.a-3.d, G23.d.08.dv.01.d uygulama imar planı paftaları, 726 adanın güneyindeki kadastral boşluk, 658 ada, 8 No'lu parselin güneyi, 147 ada, 1 No'lu parsel ile 101 ada, 139. 142 ve 146 No'lu parsellerin bir kısmına ilişkin 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
68. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Karamürsel Belediyesi, Karapınar Mahallesi, G23.d.08.d nazım imar planı paftası, 114 ada 9 No'lu parsel ile 121 ada 137 ve 138 No'lu parsellere ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
69. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Karamürsel Belediyesi, Semetler Mahallesi, G23.d çevre düzeni planı paftası, G23.d.4 Nazım imar planı paftası, muhtelif parsellere ilişkin hazırlanan 1/50000 ölçekli çevre düzeni planı ve 1/25000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
70. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kartepe Belediyesi, Balaban Mahallesi, G23.d çevre düzeni, G23.d.4 nazım, G23.d.17.c nazım imar planı paftası, 143 ada 16 No'lu parsel ile ilişkin hazırlanan 1/50000 ölçekli çevre düzeni, 1/25000 ölçekli nazım, 1/5000 nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
71. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kartepe Belediyesi, Ş. Sarımeşe Mahallesi, G24.d.01.b.4.d uygulama imar planı paftasında 644 ada 1 No'lu parsel ile ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
72. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kartepe Belediyesi, Şevkatiye ve Şirinsulhiye Mahalleleri, G24.d. 03.d / 06.b / 8.a nazım imar planı paftasında 220 ada 33 ve 34 No'lu parseller ve 129 ada 58,59 No'lu parseller ile 121 ada 6 No'lu parsel ile ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
73. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Körfez Belediyesi, Hacıakif, Şirinyalı, Kirazlıyalı Mahalleleri, G23.a.24.b.3.d, G23.a.24.b.3.c ve G23.a.23.a.3.a uygulama imar planı paftaları, muhtelif parsellere ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
74. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Körfez Belediyesi, İlimtepe Mahallesi, G23.b.21.a.2.b uygulama imar planı paftası, 2020 ada 2 No'lu parselin kuzeydoğusuna ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
75. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Körfez Belediyesi, Atalar, Mimar Sinan ve Kuzey Mahalleleri, G23.a.25.c.2.b, G23.a.25.a.3.c, G23.b.21.d.1.d, G23.a.25.c.2.c ve G23.b.21.c.3.a uygulama imar planı paftaları içerisindeki muhtelif alanlara ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
76. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Dilovası Belediyesi, Tavşancıl Mahallesi, G23.a.22.a-22.b nazım, G23.a.22.a.3.b-G23.a.22.b.4.a uygulama imar plan paftaları, 185 ada 1, 2, 3 ve 4 No'lu, 286 ada 1 ve 2 No'lu parseller ve civarında hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,



SÜRE UZATIMLARI

77. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele Belediyesi, Yuvacık Yakacık Mahallesi, G23.c çevre düzeni planı, G23.c.02.d, G23.c.10.a – 10.d ve G23.c.09.b – 09.c nazım imar planı paftaları, 495,620 - 495,677 yatay; 4,504,029 - 4,505,417 dikey koordinatları arasında yer alan alana yönelik hazırlanan 1/50000 ölçekli çevre düzeni, 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili süre uzatımı raporu,
78. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele Belediyesi, "D-130 Karayolu Başiskele Kavşağı Koridor Projesi Birinci Etap Yapım İşi" kapsamında Karşıyaka Kavşağı ile Seymen Kavşağı arasında kalan bölümüne ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı ile 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişiklikleri ile ilgili süre uzatımı raporu,
79. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele Belediyesi, Kılıçarslan Mahallesi, G23.c çevre düzeni, G23.c.2 ve G23.c.09.d nazım imar planı paftaları, 1767 ada 3 No'lu parselle ilişkin hazırlanan 1/50000 ölçekli çevre düzeni, 1/25000 ölçekli ve 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliği ile ilgili süre uzatımı raporu,
80. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele Belediyesi, Servetiye Cami Mahallesi, G23.c.19.b.2.a ve G23.14.c.3.d uygulama imar paftası, 152 ada 12 parsel ve 154 ada 72 parsel ve çevresine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili süre uzatımı raporu,
81. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Darıca Belediyesi, Cami Mahallesi, G22.b.23.c nazım, G22.b.23.c.04.a, G22.b.23.c.04.b uygulama imar planı paftalarında 2578 ada 12 No'lu parsel ve civarına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili süre uzatımı raporu,
82. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Darıca Belediyesi, Pirireis Mahallesi, G22.b.23.a nazım imar planı paftaları, 1067 ada 11 No'lu parselle ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili süre uzatımı raporu,
83. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Derince Belediyesi, G23.b.21.c, G23.b.22.c, G23.b.22.d, G23.b.22.a ve G23.b.22.b nazım imar planı paftaları, Dumlupınar, Sırrıpaşa, Sopalı ve Çınarlı Mahalleleri, muhtelif alanlarda hazırlanan ve Belediyemiz Meclisi'nin 15.01.2026 tarih ve 15 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili süre uzatımı raporu,
84. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze Belediyesi, Pelitli Mahallesi, G22.b 1/50000 ölçekli çevre düzeni, G22.b.3 1/25000 ölçekli nazım ve G22.b.20.a 1/5000 ölçekli nazım imar planı paftası, 153 ada 513 numaralı parselle ilişkin hazırlanan 1/50000 ölçekli çevre düzeni, 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili süre uzatımı raporu,
85. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze Belediyesi, Balçık Mahallesi, Gk-1 Planlama Bölgesine yönelik hazırlanan Belediyemiz Meclisinin 14.08.2025 tarih ve 455 sayılı kararı ile kabul edilen 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği süre uzatımı raporuna yasal askı süresi içerisinde yapılan 2. itirazların değerlendirilmesi ile ilgili süre uzatımı raporu,
86. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, İzmit Belediyesi, Alikahya Atatürk Mahallesi, G24-A-21-A nazım imar planı paftası sınırları içerisinde yer alan muhtelif ada ve parsellere ilişkin hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili süre uzatımı raporu,
87. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, İzmit Belediyesi, Serdar Mahallesi, G23b.23c nazım imar plan paftası, 124 ada 5 ve 38 No'lu parseller ve çevresine ilişkin hazırlanan, Belediyemiz Meclisi'nin 11.12.2025 tarih ve 717 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine yasal askı süresinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili süre uzatımı raporu,
88. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Karamürsel Belediyesi, Fulacık Mahallesi, G23.d çevre düzeni, G23.d.4 nazım, G23.d.17.c nazım imar planı paftası, 108 ada 10 ve 12 No'lu parsellere ilişkin



hazırlanan 1/50000 ölçekli çevre düzeni, 1/25000 ölçekli nazım, 1/5000 nazım imar planı değişikliği ile ilgili süre uzatımı raporu,

89. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Karamürsel Belediyesi, Kayacık Mahallesi, G23d.08a nazım, G23d.08a.1c uygulama imar planı paftası, 1405 ada 1, 2, 3 No'lu parsellere ilişkin 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli değişikliği ile ilgili süre uzatımı raporu,
90. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kartepe Belediyesi sınırları dahilinde, Sapanca Gölü güncel havza koruma sınırlarının imar planlarına işlenmesine ilişkin hazırlanan ve Belediyemiz Meclisinin 10.10.2024 tarih ve 518 sayılı kararı ile kabul edilen 1/50000 ölçekli çevre düzeni ile 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili süre uzatımı raporu,
91. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kartepe sınırları içerisinde imar planlarında yer alan yerleşime uygunluk verilerinin güncellenmesini içeren Belediyemiz Meclisinin 15.05.2025 tarih ve 278 sayılı kararı ile kabul edilen 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği süre uzatımı raporuna yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili süre uzatımı raporu,
92. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kocaeli İli 1/50000 ölçekli Çevre Düzeni Planı ile 1/25000 ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planları Plan Hükümlerinde yer alan "Tarımsal Niteliği Korunacak Alanlar" ile "Diğer Tarım Alanları" başlığı altındaki maddelere ilişkin hazırlanan plan notu değişikliği ile ilgili süre uzatımı raporu,
93. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Çayırova Belediyesi sınırları dahilinde "Kentsel Yenilenme" kapsamında yapılacak uygulamaları yönlendirmek, teşvik etmek ve bu alanlardaki yapılaşmaların; plan, fen, sağlık ve çevre şartlarına uygun teşekkülünü sağlamak amacıyla hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı-plan notu değişikliği ile ilgili süre uzatımı raporu,
94. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Darıca Belediyesi sınırları dahilinde "Kentsel Yenilenme" kapsamında yapılacak uygulamaları yönlendirmek, teşvik etmek ve bu alanlardaki yapılaşmaların; plan, fen, sağlık ve çevre şartlarına uygun teşekkülünü sağlamak amacıyla hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı-plan notu değişikliği ile ilgili süre uzatımı raporu,
95. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Derince Belediyesi sınırları dahilinde "Kentsel Yenilenme" kapsamında yapılacak uygulamaları yönlendirmek, teşvik etmek ve bu alanlardaki yapılaşmaların; plan, fen, sağlık ve çevre şartlarına uygun teşekkülünü sağlamak amacıyla hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı-plan notu değişikliği ile ilgili süre uzatımı raporu,
96. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Dilovası Belediyesi sınırları dahilinde "Kentsel Yenilenme" kapsamında yapılacak uygulamaları yönlendirmek, teşvik etmek ve bu alanlardaki yapılaşmaların; plan, fen, sağlık ve çevre şartlarına uygun teşekkülünü sağlamak amacıyla hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı-plan notu değişikliği ile ilgili süre uzatımı raporu,
97. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gölcük Belediyesi sınırları dahilinde "Kentsel Yenilenme" kapsamında yapılacak uygulamaları yönlendirmek, teşvik etmek ve bu alanlardaki yapılaşmaların; plan, fen, sağlık ve çevre şartlarına uygun teşekkülünü sağlamak amacıyla hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı-plan notu değişikliği ile ilgili süre uzatımı raporu,
98. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze Belediyesi sınırları dahilinde "Kentsel Yenilenme" kapsamında yapılacak uygulamaları yönlendirmek, teşvik etmek ve bu alanlardaki yapılaşmaların; plan, fen, sağlık ve çevre şartlarına uygun teşekkülünü sağlamak amacıyla hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı-plan notu değişikliği ile ilgili süre uzatımı raporu,
99. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, İzmit Belediyesi sınırları dahilinde "Kentsel Yenilenme" kapsamında yapılacak uygulamaları yönlendirmek, teşvik etmek ve bu alanlardaki yapılaşmaların; plan, fen, sağlık ve çevre şartlarına uygun teşekkülünü sağlamak amacıyla hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı-plan notu değişikliği ile ilgili süre uzatımı raporu,



- 100.**İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Karamürsel Belediyesi sınırları dahilinde "Kentsel Yenilenme" kapsamında yapılacak uygulamaları yönlendirmek, teşvik etmek ve bu alanlardaki yapılaşmaların; plan, fen, sağlık ve çevre şartlarına uygun teşekkülünü sağlamak amacıyla hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı-plan notu değişikliği ile ilgili süre uzatımı raporu,
- 101.**İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Körfez Belediyesi sınırları dahilinde "Kentsel Yenilenme" kapsamında yapılacak uygulamaları yönlendirmek, teşvik etmek ve bu alanlardaki yapılaşmaların; plan, fen, sağlık ve çevre şartlarına uygun teşekkülünü sağlamak amacıyla hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı-plan notu değişikliği ile ilgili süre uzatımı raporu,

TEKLİFLER

- 102.**İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Başiskele Belediyesi, Damlar Mahallesi, G23.c.09.a.2.a uygulama imar planı paftasında 1555 ada 3 No'lu parselin güneyindeki tescil harici alana ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
- 103.**İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Başiskele Belediyesi, Döngel Mahallesi, G23-c-04-c nazım, G23.c.04.c.1.d uygulama imar planı paftasında kalan 107 ada 4 No'lu parsel ile ilişkin hazırlanan Koruma Amaçlı 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
- 104.**İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Başiskele Belediyesi, Körfez Mahallesi, G23.c.04.d nazım imar planı paftası, 568 ve 570 No'lu imar adalarına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
- 105.**İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Başiskele Belediyesi, Körfez Mahallesi, G23.c.04.d.3.b uygulama imar planı paftası, 289 ada 1 ve 2 No'lu parsellere ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
- 106.**İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Başiskele Belediyesi, Ovacık Mahallesi, G23.b.25.c.4.a uygulama imar planı paftası, 242 ada 1 No'lu parselin bir kısmına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
- 107.**İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Başiskele Belediyesi, Yaylacık Mahallesi, G23.c.05.b.4.d uygulama imar planı paftası, 1009 No'lu imar adasının batısında yer alan tescil harici alana ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
- 108.**İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Başiskele Belediyesi, Yeşilyurt Mahallesi, G23.c.05.d nazım, G23.c.05.d.1a-1b-2a-2d uygulama imar planı paftalarında yer alan Bağlar Deresinin Su Yüzeyi olarak planlara işlenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
- 109.**İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Darıca Belediyesi, G.22.b.23.c/24.a nazım, G.22.b.23.c.1.b, G.22b.24.a.4.c uygulama imar plan paftaları, Darıca Ş. Mahallesi, 723 ada, 36 No'lu parsel ile, Bağlarbaşı Mahallesi, 213 ada, 3 No'lu parsel ile ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişiklikleri ile ilgili teklifi,
- 110.**İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Darıca Belediyesi, Emek ve Osmangazi Mahallesi, G22.b.23.a.2.a, G22.b.23.a.2.b, G22.b.23.a.2.d uygulama imar planı paftaları, Fatih Sultan Mehmet Caddesi, Atatürk Caddeleri kesişiminde yer alan Kavşak Projesi'nin imar planlarına aktarılmasına ilişkin hazırlanan ve Belediyemiz Meclisi'nin 12.03.2026 tarih ve 151 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili teklifi,
- 111.**İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Darıca Belediyesi, Emek ve Sırasöğütler Mahallesi, G22.b.23.a/23.b nazım imar planı paftası, 2035 ada 1 No'lu parselin kuzeyindeki tescil harici alan ve 1579 ada 1 No'lu parsel ile kuzeyindeki tescil harici alana ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,



0005070222

- 112.**İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Darıca Belediyesi, Pirireis Mahallesi, G22.b.23.a nazım ve G22.b.23.a.4.a uygulama imar planı paftası, 1240 ada 3 No'lu parsel ile ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliği ile ilgili teklifi,
- 113.**İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Derince Belediyesi, Deniz Mahallesi, G23.b4 ve G23.b.23.d nazım imar planı paftaları, 5077 ada 16 ve 17 No'lu parsellere ilişkin hazırlanan 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişiklikleri ile ilgili teklifi,
- 114.**İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Derince Belediyesi, Deniz Mahallesi, G23.b4, G23.b.22.c ve G23.b.23.d nazım imar planı paftaları, 51, 1190, 1205, 5021, 5074, 5075, 5115, 5116, 5117, 5121, 7196, 7925, 7926, 7927, 7928, 7929, 7930 No'lu adalar ile bu adalar arasında kalan tescil harici alanları kapsayan alanlara ilişkin hazırlanan ve Belediyemiz Meclisi'nin 12.02.2026 tarih ve 86 sayılı kararı ile onaylanan 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili teklifi,
- 115.**İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Derince Belediyesi, İbni Sina Mahallesi, G22.b.22.d nazım, G22.b.22.d.3.a- 4.b uygulama imar planı paftaları, 7242 ada 3 No'lu parsel ile ilişkin hazırlanan ve Belediyemiz Meclisinin 12/02/2026 tarih ve 87 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili teklifi,
- 116.**İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Derince Belediyesi, Yavuz Sultan Mahallesi, G23.c.02.a ve G23.b.22.d nazım, G23.c.02.a.1.a, G23.c.02.a.1.b, G23.b.22.d.4.d ve G23.b.22.d.4.c uygulama imar planı paftası, 1420 ada 19 parsel güneyindeki tescil harici alan ve çevresine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliği ile ilgili teklifi,
- 117.**İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Dilovası Belediyesi, Tavşancıl Mahallesi, Nitelikli Doğal Koruma Alanı ve Sürdürülebilir Kontrollü Kullanım Alanı sınırlarının aktarılmasına ilişkin hazırlanan 1/50000 çevre düzeni, 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
- 118.**İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Gebze Belediyesi, Güzeller (Kirazpınar) Mahallesi, G22.b.20.d.1.d uygulama imar planı paftasında 2627 ada 8-9, 2364 ada 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14, 2635 ada 11, 2636 ada 1-2-12-13-14-15-16-17-18, 2637 ada 1, 2638 ada 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14, 2639 ada 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10 ve 2640 ada 1-2-3 No'lu parsellere ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
- 119.**İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Gebze Belediyesi, İstasyon Mahallesi, G22.b.24.a nazım imar planı paftası, 930 ada 19 No'lu parsel ile 395 ada 157 ve 187 No'lu parsellere ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
- 120.**İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Gebze Belediyesi, Sultanorhan Mahallesi, G22.b.20.d nazım, G22.b.20.d.4.a- 4.d uygulama imar planı paftaları, 6695 ada 1 No'lu parsel ile ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
- 121.**İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Gölcük Belediyesi, İhsaniye Mahallesi, G23.c.07.a – 07.b nazım, G23.c.07.a.2.c ve G23.c.07.b.1.d – 4.a uygulama imar planı paftaları, Kazıklı Deresi Yan Kolu İsimsiz Dere güzergâhının planlara işlenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
- 122.**İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Gölcük Belediyesi, Saraylı Mahallesi, G23.c.06.b nazım, G23.c.06.b.2.b uygulama imar planı paftası, 436 ada 3 No'lu parsel ve çevresine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli koruma amaçlı uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
- 123.**İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın İzmit Belediyesi, Durhasan Mahallesi, G23.b.25.b.3.a uygulama imar planı paftası, 191 ada 13 No'lu parsel ile ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,



124. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, İzmit Belediyesi, Yahya Kaptan (Mehmet Ali Paşa) Mahallesi, G23-b-25-c nazım imar planı paftası, 1552 ada 1 No'lu parsel ve çevresine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
125. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, İzmit Belediyesi, Yahya Kaptan (tapuda Mehmet Ali Paşa) Mahallesi, G23.b.25.c.1.d uygulama imar plan paftası, 1552 ada 1 parsel ve çevresine ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
126. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, İzmit Belediyesi, Tepeköy, Gündoğdu ve Kabaoğlu Mahalleleri, G23.b.24.b-19.c-20.d-25.a nazım, G23.b.24.b.1.a, G23.b.19.c.3.c- G23.b.20.d.4c-3.c-3.d G.23b.25.a.1.c-1d uygulama imar planı paftalarında hazırlanan ve Belediyemiz Meclisi'nin 12.03.2026 tarih ve 166 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliklerine yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazın değerlendirilmesi ile ilgili teklifi,
127. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Kandıra Belediyesi sınırları dahilinde Kırsal ve Kentsel Mahalle statüsünde değerlendirilecek alanların belirlenmesi ile ilgili teklifi,
128. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Kandıra Belediyesi, Akdurak Mahallesi, Kandıra 7'nci Komando Tugay Komutan Yardımcılığı Kışlası ve çevresine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
129. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Kandıra Belediyesi, Bağıranlı İlçesi dâhilinde yer alan muhtelif alanlara ilişkin hazırlanan 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
130. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Kandıra Belediyesi, Orhan Mahallesi, 195 ada 40 No'lu parsel ve çevresine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
131. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Karamürsel Belediyesi, Karaahmetli Mahallesi, G23.d Çevre Düzeni, G23.d.1 ve G23.d.07.c ve G23.d.08.d Nazım İmar Planı paftaları, 110 ada 7, 8, 9, 10, 17, 18 ve 19 No'lu parsellere ilişkin hazırlanan 1/50000 ölçekli çevre düzeni, 1/25000 ölçekli nazım imar plan değişikliği ve ilave 1/5000 ölçekli nazım imar planı ile ilgili teklifi,
132. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Karamürsel Belediyesi, Kayacık Mahallesi, G23.d.07.b.1.d/4.a uygulama imar planı paftaları 1199 ada 1,2,3,4,5,6,7,8,9 No'lu parsellere ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
133. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Karamürsel Belediyesi, sınırları içerisinde, Belediyemiz Meclisi'nin 14.01.2016 tarih ve 65 sayılı kararı ile 1/50000 ölçekli çevre düzeni ve 1/25000 ölçekli nazım imar planında Diğer Tarım Alanı olarak düzenlenen, 1/5000 ölçekli nazım imar planında ise plan onama sınırı dışına çıkarılan bazı alanları kapsayan muhtelif alanlarda hazırlanan 1/50000 ölçekli çevre düzeni, 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
134. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Karamürsel Belediyesi, 4 Temmuz Mahallesi, G23.d.08.b.1.d uygulama imar plan paftası, 1024 ada, 3 No'lu parsel ile ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliği ile ilgili teklifi,
135. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Kartepe Belediyesi, Ataşehir (Tapuda Arslanbey) Mahallesi, G24.d.01.c nazım ve G24.d.01.c.4.d uygulama imar planı paftaları 216 ada 6 parsel ile 150 ada 1 No'lu parselin kuzeyinde bulunan tescil harici alana ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
136. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Kartepe Belediyesi, Çepni Mahallesi, G24.d.07.a nazım imar planı paftası, 1252, 1253, 1254 ve 1269 No'lu imar adalarına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
137. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Kartepe Belediyesi, Derbent Mahallesi, G24.d.1 ve G24.d.03.d nazım imar planı paftaları, 257 ada 1, 2 ve 3 No'lu parsellere ilişkin hazırlanan 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,



- 138.**İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Kartepe Belediyesi, G24.d.03.d.2.d, G24.d.03.d.3.a ve G24.d.03.d.3.b uygulama imar planı paftaları, Maşukiye Mahallesi 189, 190, 196, 197, 198, 199, 208, 209, 211 ve 224 No'lu imar adaları ile Acısu Mahallesi 171, 172, 173, 174, 175 ve 177 No'lu imar adalarına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
- 139.**İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Kartepe İlçesi, İbrikdere Mahallesi, 118 ada 1 No'lu parsel, 119 ada 1 No'lu parsel, 120 ada 1 No'lu parsel, 123 ada 1 No'lu parsel ile bu parsellerin arasında kalan tescil harici alana ilişkin hazırlanan ve Belediyemiz Meclisi'nin 15.01.2026 tarih ve 39 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili teklifi,
- 140.**İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Kartepe Belediyesi, İstasyon Mahallesi, G24.a.21.c.4.d uygulama imar planı paftası 643 ada 9 ve 1627 No'lu parseller ve bir kısım tescil harici alana ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
- 141.**İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Kartepe Belediyesi, Köseköy Mahallesi, G24.d.01.a.4.a / 4.b uygulama imar planı paftaları, 587, 588 ve 589 adalar ve çevresine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
- 142.**İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Kartepe Belediyesi, Maşukiye Mahallesi, G24.d.03.c.3.d/4.b/4.c uygulama imar planı paftalarında yer alan 283 ada 1 ve 212 ada 1 No'lu parsellere ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
- 143.**İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Kartepe Belediyesi, Suadiye ve Çepni Mahalleleri, G24.d.1 ve G24.d.07.a nazım imar planı paftası, 165 ada 2 ve 3 No'lu parseller, 166 ada 1 No'lu parsel ile 234 ada 3,4,16,17 ve 20 No'lu parsellere ilişkin hazırlanan 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
- 144.**İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Kartepe Belediyesi, Tepetarla Mahallesi, G24.d.02.b.3c-3.d-4c-4d, G24.d.02.a.3.c-1.c-1.d, G24.d.03.d.1.a uygulama imar planı paftaları dahilinde Kocaeli 2. İdare Mahkemesinin 2020/1132 esas, 2021/1611 kararı ile imar planları iptal edilen alanda hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
- 145.**İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Kartepe Belediyesi, Uzunçiftlik Mahallesi, G24.a.22.d.4.a uygulama imar planı paftası, 486 ada 2 No'lu parsel ile ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
- 146.**İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Körfez Belediyesi, Yukarı Hereke Mahallesi, G23-a-18-c, G23.a.23-b nazım, G23-a-18-c-3-d, G23-a-23-b-2-a uygulama imar planı paftaları dahilinde kalan 221, 3181, 3182 ve 3184 sayılı imar adalar ve civarına ilişkin hazırlanan ve Belediyemiz Meclisi'nin 15.01.2026 tarih ve 44 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili teklifi,
- 147.**İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Körfez Belediyesi, Hacı Akif Mahallesi, G23-a.23.a nazım, G23.a.23.a.3.a uygulama imar planı paftası, 140 ada 1 No'lu parselin güneyindeki tescil harici alana ilişkin hazırlanan Koruma Amaçlı 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
- 148.**İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Başiskele Belediyesi, İzmit Belediyesi, Körfez Belediyesi ve Gebze Belediyesi, Kullar Mahallesi, Durhasan Mahallesi, Barbaros Mahallesi ve Balçık Mahallesi, G23c.05.b. 1.c / 1.d, G24.a.21.a.2.b, G24.a.21.b.1.a, G23.b.21.d.3.b, G22b.14.c.2.d / 3.a uygulama imar planı paftaları, muhtelif parsellere ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
- 149.**Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığı'nın, Derince Belediyesi, Yenikent Mahallesi, G23.b.21.b-22.a nazım, G23.b.21.b.3.b-3.c, G23.b.22.a-4.a-4.d uygulama imar planı paftaları, "Derince Körfez Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Projesi Alanı" sınırları içerisinde yer alan 1-2 ve 3.etap konut uygulama alanlarında hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,



0005070222

- 150.**Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığı'nın, İzmit Belediyesi, Sepetçi Mahallesi, 1/25000 ölçekli G23.b3 ve 1/5000 ölçekli G23.b.20.b-20.c nazım, G23.b.20.b.3.d-4.c-4.d, G23.b.20.c.1.a-1.b-1.c-2.a-2.d uygulama imar planı paftaları, "Sepetçi-Sekbanlı Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanı" sınırları içerisinde 498000-499200 yatay ve 4520300-4521500 dikey koordinatları arasında kalan bölgede yer alan muhtelif ada ve parseller ile tescil harici alanların bir kısmında hazırlanan 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı ile 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
- 151.**Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığı'nın, Kartepe Belediyesi, Fatih Sultan Mehmet Mahallesi, 1/25000 ölçekli G24.d1 ve 1/5000 ölçekli G24.d.01.a-01.b nazım imar plan paftaları ile 1/1000 ölçekli G24.d.01.a.3.b-3.c, G24.d.01.b.4.a-4.d uygulama imar plan paftaları, "Kartepe Kent Merkezi Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanı" sınırları içerisinde kalan 657 ada 1 No'lu parsel ve civarında hazırlanan 1/25000, 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı ile Kartepe 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı notu değişikliği ile ilgili teklifi,
- 152.**Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığı'nın, Kartepe Belediyesi, Fatih Sultan Mehmet Mahallesi, G.24.d.01.a nazım, G.24.d.01.a.2.d uygulama imar planı paftası, "Kartepe Kent Merkezi Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanı" sınırları içerisinde 151 ada 1 No'lu parselin batısında bulunan tescil harici alanın bir kısmında hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
- 153.**İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Başiskele Belediyesi Tarafından 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 18. Maddesi'ne Göre İmar Uygulaması (Şuyulandırma) Yapılmasına Karar Verilen 5 Ayrı Düzenleme Bölgesinde, 5216 Sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 27. Maddesi 5. Fıkrası'na Bağlı Olarak Sadece Bedeli Tarafımızdan Karşılanmak Şartıyla, Belediyemiz İle Başiskele Belediyesi (Başiskele Belediye Meclisi'nin 03/03/2026 Tarih Ve 38 Sayılı Kararına İstinaden) Arasında Ortak Proje Kapsamında İşbirliği Protokolünün yapılması ile ilgili teklifi,
- 154.**İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Kartepe Belediyesi Tarafından 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 18. Maddesi'ne Göre İmar Uygulaması (Şuyulandırma) Yapılmasına Karar Verilen 2 Ayrı Düzenleme Bölgesinde, 5216 Sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 27. Maddesi 5. Fıkrası'na Bağlı Olarak Sadece Bedeli Tarafımızdan Karşılanmak Şartıyla, Belediyemiz İle Kartepe Belediyesi (Kartepe Belediye Meclisi'nin 07.04.2026 Tarih Ve 38 Sayılı Kararı) Arasında Ortak Proje Kapsamında İşbirliği Protokolünün yapılması ile ilgili teklifi,
- 155.**İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Karamürsel İlçesi, Hayriye Mahallesinde bulunan "*Karakafa Caddesi*" isminin, değiştirilmesi ile ilgili teklifi,
- 156.**İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Başiskele İlçesi, Paşadağ Mahallesi ile Kullar Tepelik Mahallesi arasında kalan ve 906 ada 2 No'lu parsel cephesi bulunan 20 mt'lik isimsiz imar yolunun isimlendirilmesi ile ilgili teklifi,
- 157.**İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Darıca İlçesi, Pirireis Mahallesi, 2679 ada 7 ile 17 parseller arasında bulunan ve Bağdat Caddesinin güneyinde kalan isimsiz sokağa isim verilmesi ile ilgili teklifi,
- 158.**İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Karamürsel İlçesi, Avcıköy Mahallesinde bulunan "*Belah Değirmen Sokak*" isminin değiştirilmesi ile ilgili teklifi,
- 159.**Etüt ve Projeler Dairesi Başkanlığı'nın, Karakol Hizmet Binasının yapımının veya bir kısmının Belediyemizce gerçekleştirilmesi için protokol yapmak üzere Başkanlık Makamına yetki verilmesi ile ilgili teklifi,
- 160.**Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı'nın, 2025 Yılı Analitik Bütçe Kesin Hesabı ile ilgili teklifi,
- 161.**Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı'nın, Gelir tarifesi değişikliği ile ilgili teklifi,