

İlçesi	: Kartepe
Bölgesi	: Kartepe
Muhalles/Köyü	: Mısırlıya
Pafta	: G24-d-08-a
Ada	: 112
Parçesi	: 4
Konu	: Plan Değişikliği
Plan Ölçeği	: 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan nazım imar planları 17.03.2025 tarihinde tarafsızca kontrol edilmiştir.

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan 06.02.2025 tarih ve 4889906 sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Bayındırcılık Bölgesine Meclisine sunulan planlardır.

Hüseyin YILMAZ
Şehir Plancısı
Sevil AKBAĞREN
Şehir Plancısı
Şehir Planlama Şube Müdürü

Rahmi Erdal TOMPALAY
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.03.2025 tarih ve 126 sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek Komisyenumuzun tertikline sunulan ve 17.03.2025 tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan planlardır.

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.03.2025 tarih ve 126 sayılı karar ile onaylanan planlardır.

Aykut BODURAT
İmar ve Bayındırcılık Komisyon Başkanı

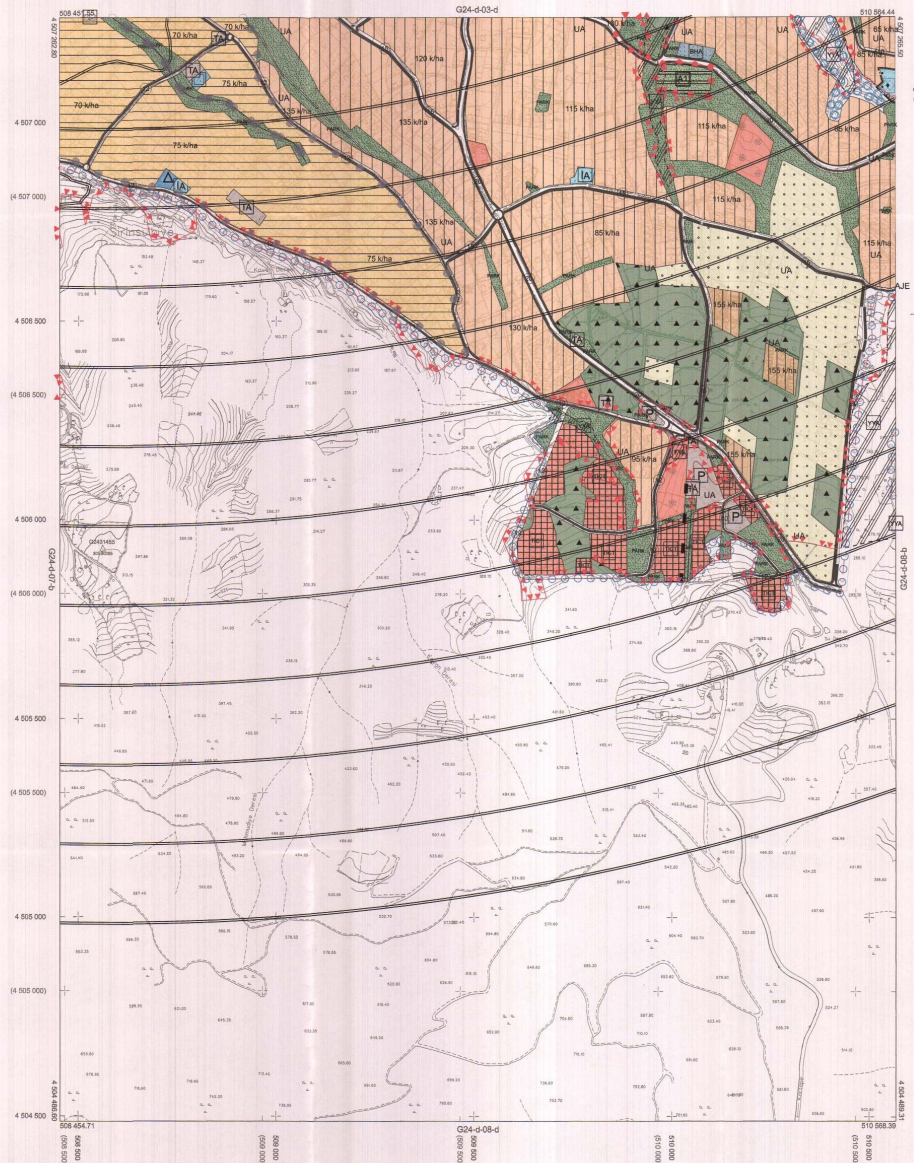
Özgür MENDE
Şehir Plancısı
Zeynep SEZGİNÇAY
Şehir Plancısı
Fatma Nur ÇALKI
Şehir Plancısı

01	02	03	04
05	06	07	08
09	10	11	12
13	14	15	16
17	18	19	20
21	22	23	24

KOCAELİ-KARTEPE

G24-d-08-a

ONAYLI PLAN



Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik Yöntemle yapılan Kartepe İmar et 1:5000 ölçekli sayılı Harita No:2194 sayılı İmar Kanununun 74 maddesine göre inceleti ve inenad.

18.03.2019



KOCAELİ-KARTEPE G24-d-08-a

Koordinatlar ve pafta bölünmesi en son güncellenmiş TUTGA'ya bağlı 2005.0 eponunda, GRS80 elipsoidi ve Transversal Mercator (TM) izdüşümünde düzenlenmiştir.
Haziran 2018 tarihinde çekilen nakli hava fotoğraflarından oluşturulmuş Topoğrafik Çizimlere dayanmaktadır.
Yüklenici Firma : KUTLUBEY HARİTA İNŞ.MOH.SAN.TİC.A.Ş.

PROJE YÖNETİCİSİ
ALDAN ÇETİNGÖZ
Harita Mühendisi

KONTROL
DİLEK AYDIN
Harita Mühendisi
EŞREF AKIŞ
Harita Yüksek Mühendisi

PROJE YÖNETİCİSİ
HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.
SİĞIRCI GHAZİ
Harita Yüksek Mühendisi

İçerik : Kartopu
 İlçe/Şehir : Kartepe
 Mahalle/Köy : Maşukye
 Pafta : G24-d-08-b
 Ada : 112
 Parsel : 4
 Konu : Plan Değişikliği
 Pafta Ölçeği : 1/50000 ölçekli Nazım İmar Planı

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından
 hazırlanan nazım imar planları .../2026
 tarihinde tarafsızca kontrol edilmiştir.

Hüseyin ŞAHİN
 Şehir Plancısı
 Sevil AYDIN
 Şehir Plancısı
 Şehir Planlama Şube Müdürü

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından
 hazırlanan 06.02.2026 tarih ve 4869906 sayılı
 Daire Başkanlığı vizesi ile Büyükşehir Belediye
 Meclisine sunulmuştur.

Rahmet Ertal TÜMPALAY
 İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

01	24
06	08
11	D
16	
01	22,23,24,25

KOCAELİ-KARTEPE

G24-d-08-b

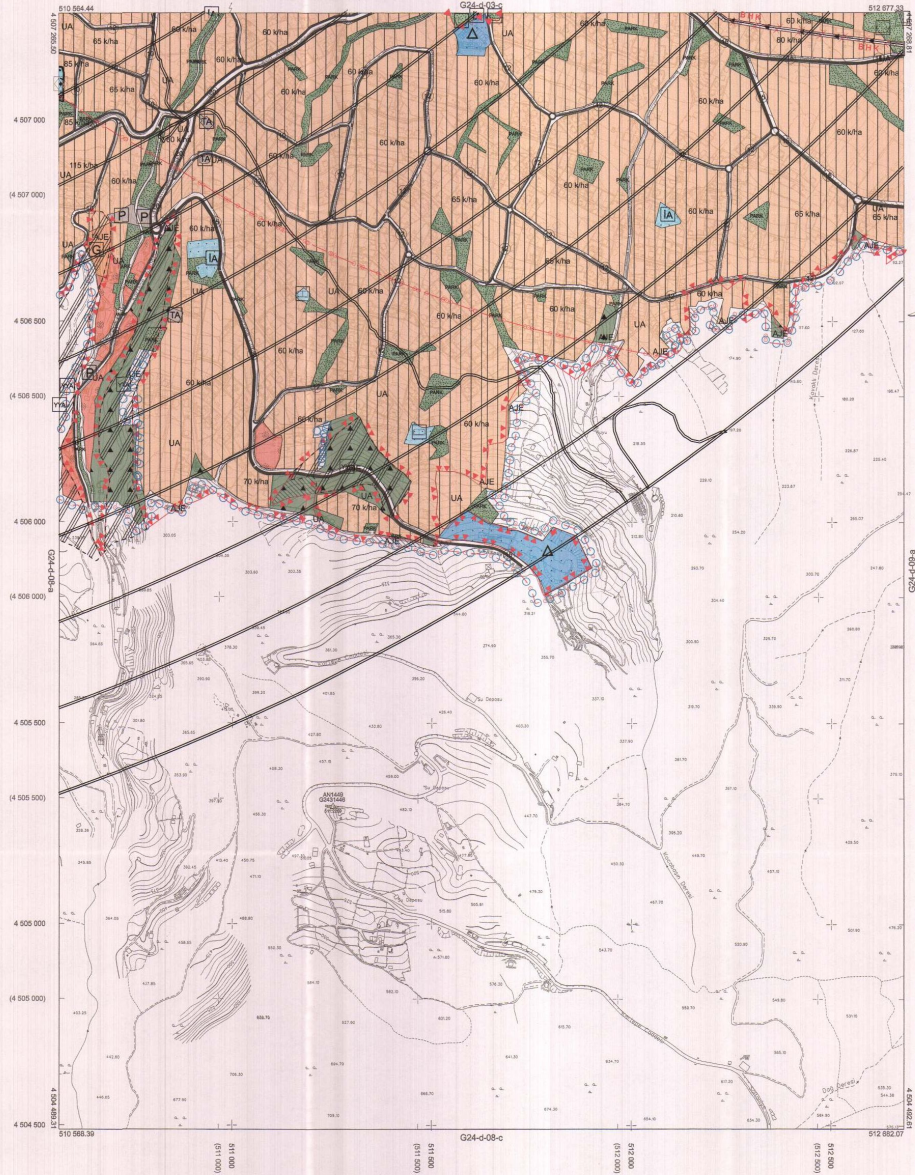
ONAYLI PLAN

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.02.2026 tarih
 ve 126 sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek
 Komisyonun tavsiyesi sonucunda ve 17.02.2026
 tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan planlar:

Ayhan BODUR
 İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin 22.03.2026 tarih
 ve 127 sayılı karar ile onaylanan planlar:

Özkan MENGÜÇ
 Başkan
 Ali Rıza ÇELİK
 Karap. Üye
 Fatma Nur ÇELİK
 Karap. Üye



Kocaeli Büyükşehir Belediyesi
 tarafından Fotogrametrik yöntemle
 yapılan Kocaeli İmar et 1/5000
 ölçekli Kayseri Haritası 5194
 sayılı İmar Kanunu'na maddeleme
 göre inşaat ve onarı.

18.03.2019



ÖZKAN MENGÜÇ
 Genel Sekreter Yardımcısı

KOCAELİ-KARTEPE G24-d-08-b

1:5000

Koordinatlar ve pafta bölünmesi en son güncellenmiş
 TUTGA'ya bağlı 2005.0 eפוۇۇۇ, GRS80 ellipsoid ve
 Transverse Mercator (TM) izdöğümünde düzenlenmiştir.

Haziran 2018 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından
 detaylıca yapılar çıkartılarak çizilmiştir.

Yolculuk Firma : KUTLUBEY HARİTA İNŞ. MÜH. SAN. Tİ. A.Ş.

PROJE YÖNETİCİSİ

ALTAN ÇETINKAYA
 Harita Mühendisi

18/03/2019

KONTROL

DİLEK AYDIN

Hüseyin ŞAHİN
 Harita Mühendisi

18/03/2019

ESREF AKOŞ

Harita Yabancı İşçilerden
 Harita Mühendisi

18/03/2019

PROJE YONETICISİ

HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.
 SİRKAN ÖZGÜR
 Harita Yabancı İşçilerden

18/03/2019