

İzmi	: Kandıra
Mahalles/Köyü	: Orhan
Pafta	: F24-d
Ada	: 657 ada
Parcel	: 3.102, 103, 104, 105 ve 106 mülki parsel
Konu	: Sığ kıyıda parselin 8/10'lu kısmından çevre düzeni planı değişikliği teklifi
Plan Ölçeği	: 1/50000 Çevre Düzeni Planı

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan çevre düzeni planının 15.01.2026 tarihinde tarafsızca kontrol edilmiştir.

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan 05.12.2025 tarih ve 4714347 sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisine sunulan planıdır.

GÜNGÖR TUSAN
Şehir Plancısı
Sema KOCAN
Şehir Planlama Şube Müdürü

Rahmi Erdal TÜMPALAY
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

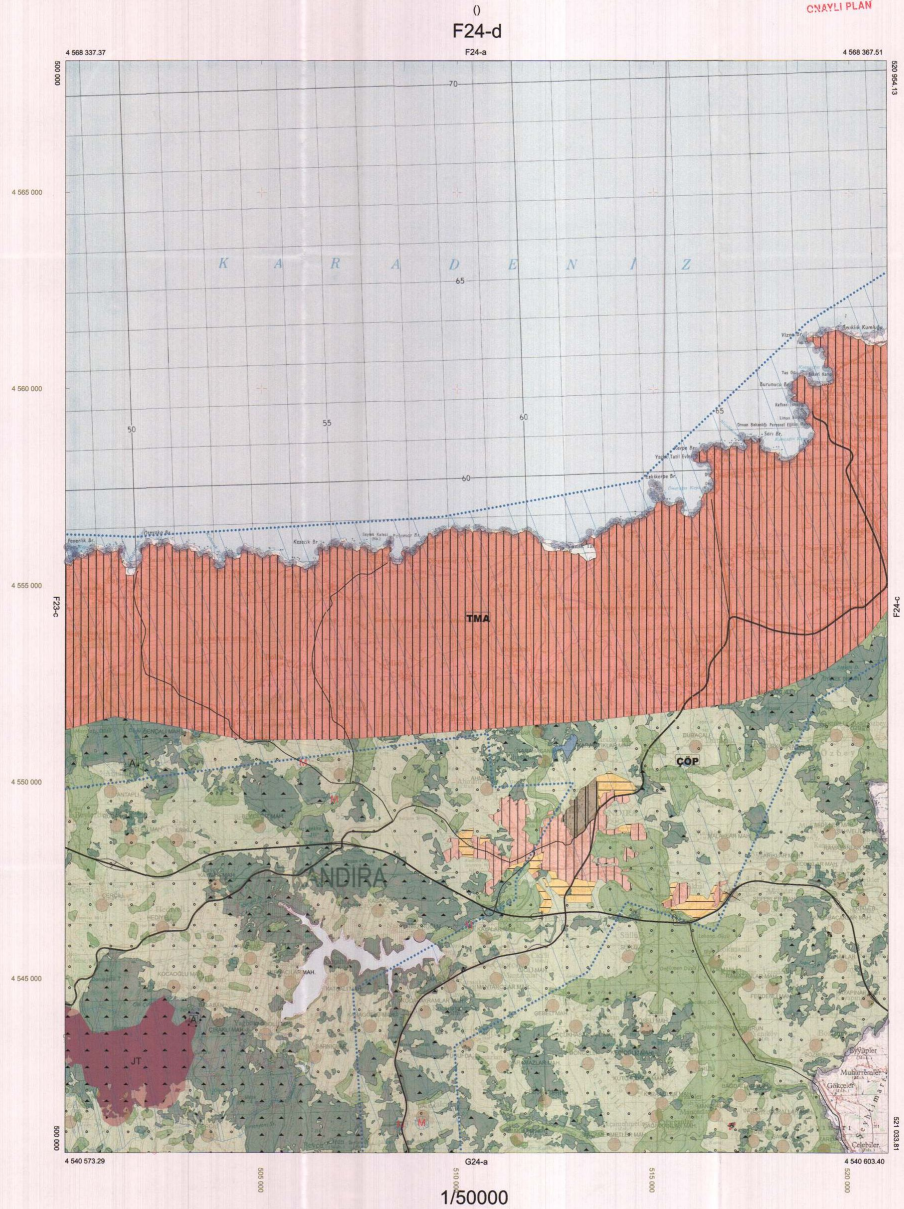
Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.12.2025 tarih ve 95 sayılı gündem maddesi olarak görüşülmesi Komisyonumuz tarafından 18.12.2025 tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan planıdır.

Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.01.2026 tarih ve 32 sayılı karar ile onaylanan planıdır.

AYRUL BODUKURT
İmar ve Bayındırlık Komisyonu Başkanı

AK RUKHİ ÇELİK
Katip Üye

FATMA NUR ÇELİK
Katip Üye



Rahmi Erdal TÜMPALAY
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı


 Ali Ruhan ÇELİK
 Katip Üye

1/25000

İçerik : Kandıra
 Bölgedeki : Kandıra
 Mahallesi/Köyü : Orhan
 Pafta : F24-d-18-d
 Ada : 657-a/4
 Parsel : 3,102, 103, 104, 105 ve 106 parseller
 Konu : 503 konutlu parsellere ilişkin plan değişikliği saad
 Plan Ölçeği : 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan nazım imar planları 15/01/2026 tarihinde tarafsızca kontrol edilmiştir.

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan 05.12.2025 tarih ve 474347 sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisi'ne sunulmuş plandır.

Gülşim TURAN
 Şehir Plancısı
 Ece Nur AYDIN
 Şehir Plancısı
 Sevil ERGÖREN
 Şehir Plancısı

Rahmi Ertel TÜMPALAY
 İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.12.2025 tarih ve 99 sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek Komisyonumuzun tertibine sunulmuş ve 18.12.2025 tarihli komisyon toplantısında karara bağlanmış plandır.

Büyükşehir Belediye Meclisinin 15/01/2026 tarih ve 32 sayılı karar ile onaylanmış plandır.

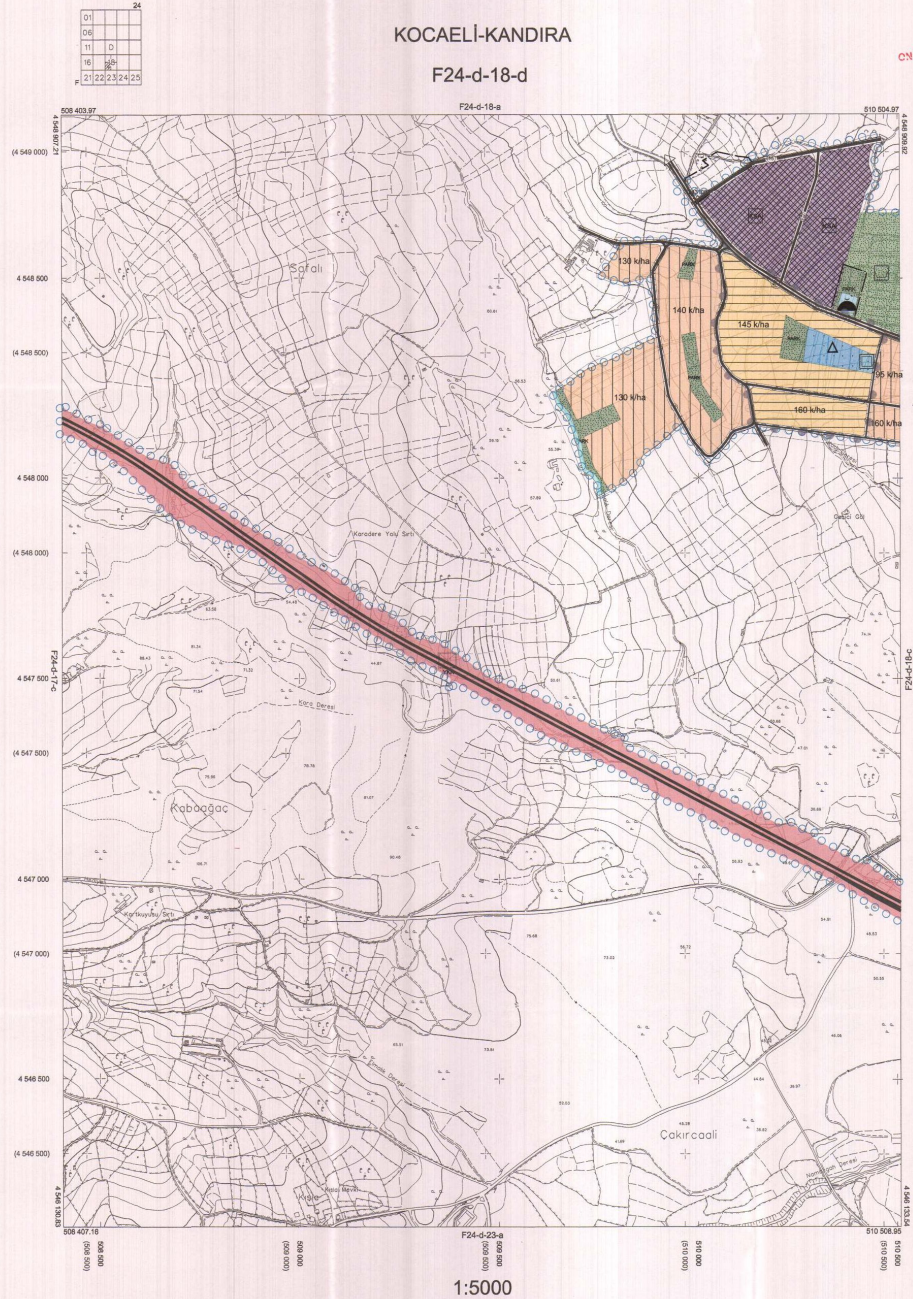
Yusuf BOZKURT
 İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı



KOCAELİ-KANDIRA

F24-d-18-d

ONAYLI PLAN



Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik yöntemle yapılan Kocaeli iline ait 1/5000 ölçekli esaslı Harita No: 3194 sayılı İmar Kanunun 7'nin maddesine göre incelenmiş ve onanmıştır.

18.03.2019



KOCAELİ-KANDIRA

F24-d-18-d

Koordinatlar ve pafta bölünmesi son gözden geçirilmiştir
 TUTGAY'a bağlı 2005.0 epostunda, GRIS80 elipsoid ve
 Transversal Mercator (TM) izdüşümünde çizilmiştir.

Haziran 2019 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından
 seçilmiş yerler sapma gösterileri gösterilmiştir.

Yüklenici Firma : KUTLUBEY HAVATA İNŞAAT SAN. TİC. A.Ş.

PROJE YÖNETİCİSİ
 ALIN ÇETİNKAYA
 Harita Mühendisi

1/5000

KONTROL
 ÖLMEKAYIN
 Harita Mühendisi

ESREFAKİ
 Harita Mühendisi

PROJE YÖNETİCİSİ
 HARTA SUBE MÜDÜRÜ V.
 BEŞKAT ÇAKIR
 Harita Mühendisi