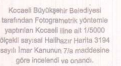


Rahmi Erdal TÖMPALAY
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Gökmen MENGÜC
Başkan A.
Genel Sekreter Yrd.

Ali Rıza ÇELİK
Katip Üye

Fatma Nur ÇELİK
Katip Üye



1803/2019

Genel Sekreter Yardımcısı

KOCAELİ-DERİNCE G23-b-22-a

1:5000

122

İçerik	Derince
Belediye	Derince Belediyesi
Mahallisi/Köyü	Gemlik Mahallisi
Pafta	623-A-22-b
Ada	1
Parcel	1
Konu	Plan Tadilat
Plan Ölçeği	1/10000 Ölçekli Nazım İmar Planı

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından
hazırlanan nazım imar planları 1/10000
tarafından taranmış ve kontrol edilmiştir.

Fahri KÜÇÜK
Şehir Plancısı

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından
hazırlanan 05.12.2025 tarih ve 474658 sayılı
Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye
Meclisi'ne sunulmuş planlar.

Rahmi Erdal TÜMPALAY
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.12.2025 tarih
ve 76 sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek
Komisyonumuz tarafından 25.12.2025
tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan planlar.

Ayhan BOZKURT
İmar ve Bayındırlık Komisyonu Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.01.2026 tarih
ve 88 sayılı karar ile duyurulan planlar.

Ali Rıza ÇELİK
Bölge A
Şehircilik Şube Başkanı

Fatma Nur ÇELİK
Katip Üye



KOCAELİ-DERİNCE

G23-b-22-b

CNAYLI PLAN



Kocaeli Büyükşehir Belediyesi
tarafından Fotogrametrik yöntemle
yapılan Kocaeli İmar 1/10000
ölçekli Nazım İmar Planı 3194
sayılı İmar Kanunu 714 maddesine
göre imzalandı ve onaylandı.

18.03.2025



KOCAELİ-DERİNCE

G23-b-22-b

1:5000

Koordinatlar ve pafta bölünmeleri an için gösterilmiş
TUTU'ya bağlı 2025.01 sayılı, Çizim, Ölçme ve
Transversal Montaj (TSM) işlemlerinde (ölçme) yerli
Hizmet 2018 tarihinde yapılan her iki hava fotoğrafından
örnekleme yapılarak çizim yapılmıştır.

Yükseklik Ölçümü : KÜLTÜREY HARİTA İNG. MOH. SAN. TİC. A.Ş.

PROJE YÖNETİCİSİ
ALTAN ÇETİNKAYA
Harita Mühendisi

[Signature]

DEKAYDIN
Harita Mühendisi

[Signature]

KONTROL
EĞREP AKOŞ

Harita Yüksek Mühendisi

[Signature]

PROJE YÖNETİCİSİ
HARİTA BURAK MODURU V.
Harita Yüksek Mühendisi

[Signature]

İlgili	Derince
Belediyesi	Derince Belediyesi
Mahalles/Köyü	Sapah Mahallesi
Pafta	G23-b-22-c
Ada	
Parcel	
Konu	Plan Tadilat
Plan Ölçeği	1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan nazım imar planları 05.11.2023 tarih ve 4714658 sayılı Daimi Başkanlık yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisine sunulan plandır.

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan 05.11.2023 tarih ve 4714658 sayılı Daimi Başkanlık yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisine sunulan plandır.

Fatih KILIÇ
Şehir Plancısı

Behçet DÖNMEZ
Şehir Plancısı

Seydi AKOĞDEN
Şehir Planlama Şube Müdürü

Rahmi Endül TÜPMALAY
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.11.2023 tarih ve 76 sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek Komisyonumuzun teklifine sunulan ve 25.12.2023 tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan plandır.

Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.01.2024 tarih ve 13 sayılı karar ile onaylanan plandır.

Ayhan BOZKURT
İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı

Gökhan MİNNAR
Başkan

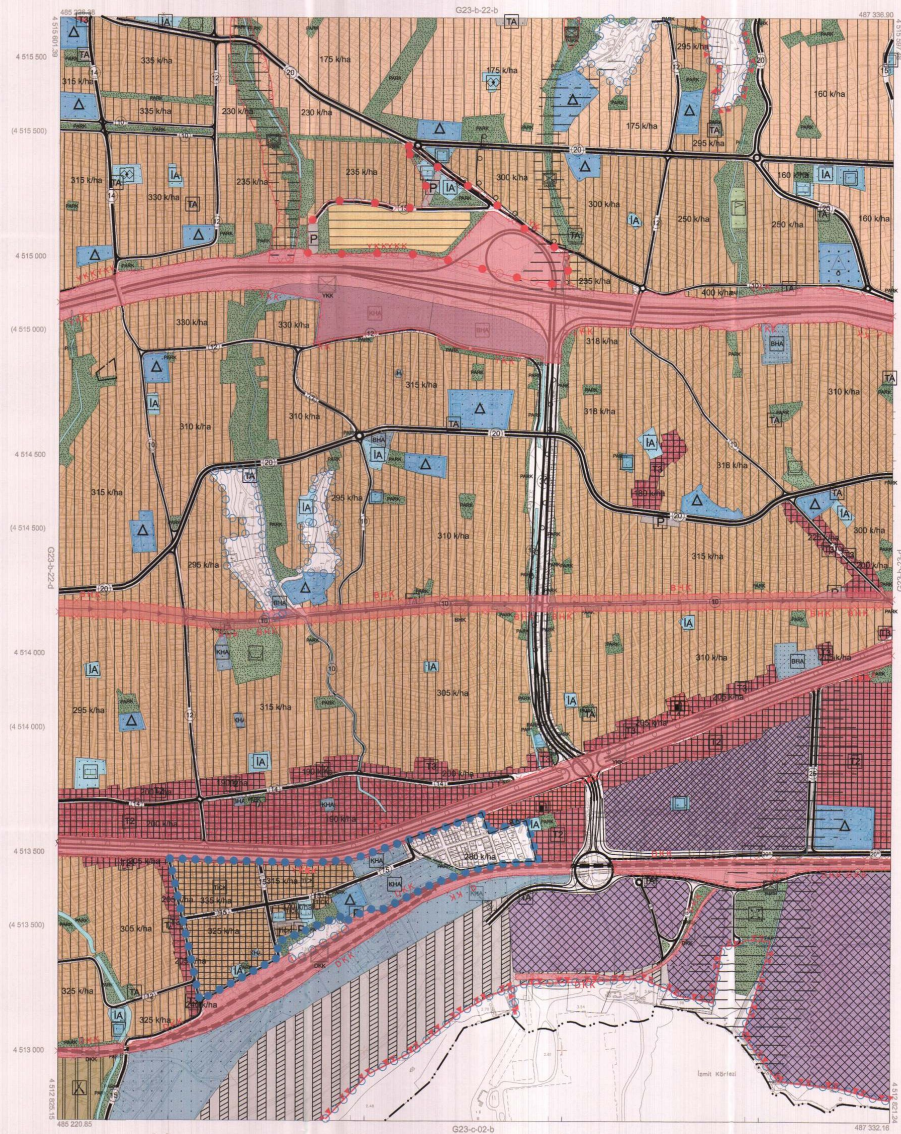
Ali Rıza ÇELİK
Kartop Üye

Fatma Nur ÇELİK
Kartop Üye

KOCAELİ-DERİNCE

G23-b-22-c

ONAYLI PLAN



Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik Yöntemle yapılan Kocaeli İmar et 1:10000 Ölçekli sayısal Harita Harita 3194 sayılı İmar Kanunun 11/a maddesine göre imzalandı ve onaylandı.



KOCAELİ-DERİNCE

G23-b-22-c

1:5000

Koordinatlar ve pafta bölünmesi en son güncelleme
TUTGAY'a bağlı 2005.6 yılında, GİRİŞİ ve
Tersivari Mimarlar (TİM) tarafından gerçekleştirilmiştir.

Haziran 2018 tarihinde yapılan harita baskı çalışmaları
denetimli harita baskı çalışmaları gerçekleştirilmiştir.

Yüklenici Firma : KUTLUYER HARİTA İNŞ. MÜH. SAN. TİC. A.Ş.

PROJE YÖNETİCİSİ
ALTAN ÇETİNKAYA
Harita Mühendisi

[Signature]

DİLEK AYDIN
Harita Mühendisi

[Signature]

KONTROL

EGREK ANIK
Harita Yüksek Mühendisi

[Signature]

PROJE YÖNETİCİSİ
HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.
Seydi AKOĞDEN
Harita Mühendisi

[Signature]

Fatih KILIÇ
Şehir Planlancısı

Bahar ÖZDEMİR
Şehir Planlancısı

Seval AYGÖREN
Şehir Planlama Şube Müdürü

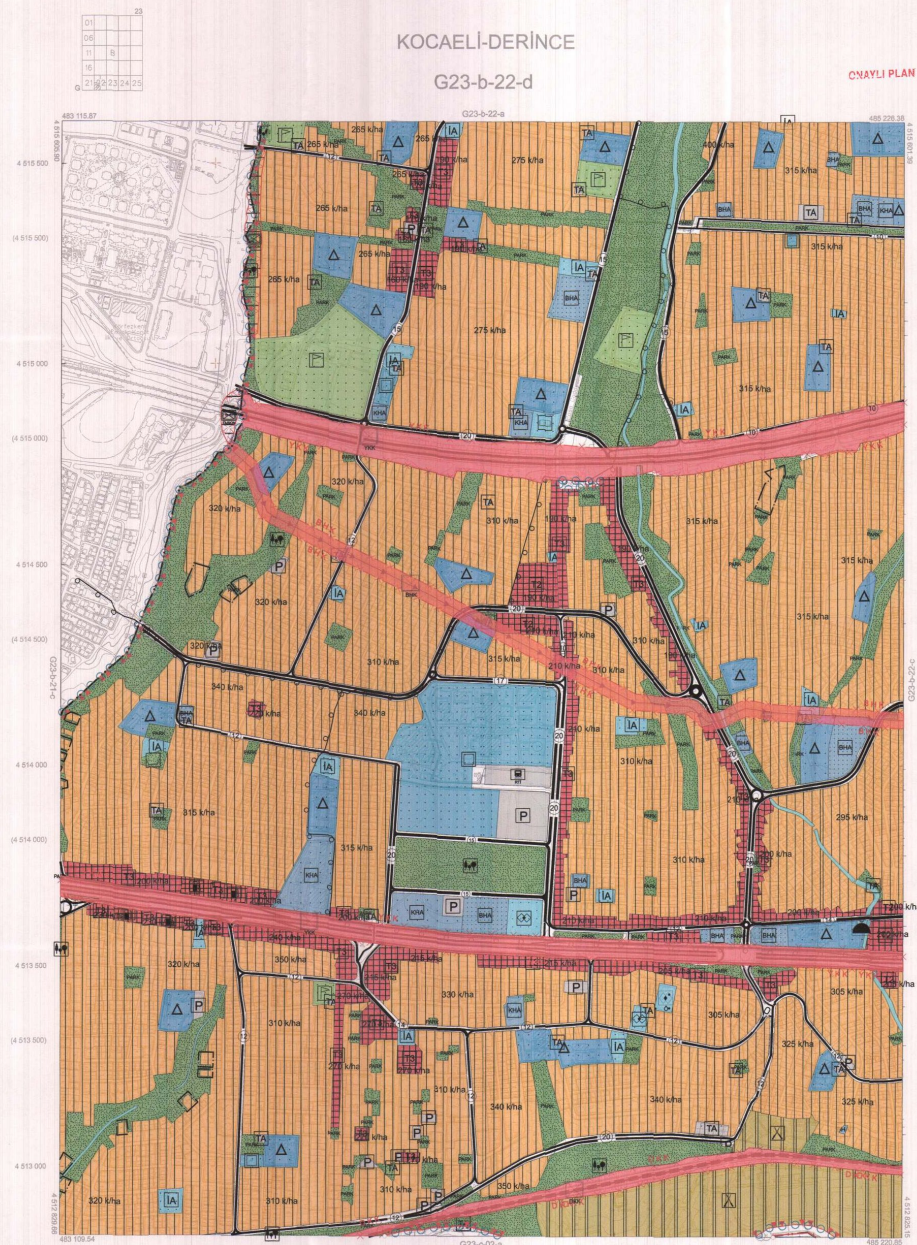
Rahmi Erdal TÖMPALAY
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Aykut BOZKURT
İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı

Genel Sekreter Yard.

G23-b-22-d

CNAYLI PLAN



Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik yöntemle yapılan Kocaeli İline ait 1/5000 ölçekli sayısal Halihazır Harita 3194 sayılı İmar Kanunu 7/a maddesine göre incelendi ve onandı.

780/3/2019



KOCaelI-DERİNCE

G23-b-22-d

1:5000

Koordinatlar ve pafta bölünmesi en son güncellenmiş TUTGA'ya bağlı 2005.0 epöçünde, GR80 elipsoidi ve Transversal Mercator (TM) izdüşümünde düzenlenmiştir.

Haziran 2018 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından üretilmiştir.Yapılar saçak çizgileriyle gösterilmiştir.

Yüklenici Firma : KUTLUBEY HARİTA İNŞ.MOH.SAN.TİC.A.Ş.

PROJE YÖNETİCİSİ

ALTAN ÇETİNKAYA
Harita Mühendisi

KONTROL

ni	Ha

2

PROJE YÖNETİCİSİ

HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ
SERKAN OYUR

111

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından
hazırlanan 05.12.2025 tarih ve 4714658 sayılı
Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye
Meclisine sunulan plandır.

Rahmi Erdal TÖMPALAY
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.01.2026 tarih
15 sayılı kararı ile onaylanan plandır.


Aykut BOZKURT
İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı

Gökmen MENLÜC
Bakan A.
Genel Sekreter

Ali Rıhan ÇELİK
Katip Üye

Fatma Nur ÇELİK
Katip Üye

Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik yöntemle yapılan Kocaeli line ait 1/5000 ölçekli sayısal Halihazır Harita 319 sayılı İmar Kanunun 7/a maddesini göre incelendi ve onandı.



G23-b-21-c

CNAYLI PLAN



Koordinatlar ve paha bölümümemesi en son güncellemesini TUTGA'ya bağlı 2005.0 epochunda, GRS80 elipsoidi ve Transversal Mercator (TM) izdüşümünde düzenlenmiştir.

Yüklenici Firma : KUTLUBEY HARİTA İNŞ.MÜH.SAN.TİC.A.Ş.

PROJE YÖNETİCİSİ

ALTAN ÇETİNKAYA
Harita Mühendisi

1:5000

KONTROL

DİLEK AYDIN

Harita Mühendis

ESREF AKIŞ

Harita Yüksek Mühendisi

PROJE YÖNETİCİSİ

HARİTA ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜ
ANKARA

HARİTA ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜ
ANKARA