



0004904811



T.C.

KOCAELİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ

2026 Yılı Şubat Ayı Meclis Toplantısının 12.02.2026 Tarihli 1. Birleşim Karar Özetleri

Gündem No 1- Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Başiskele Belediyesi, Ovacık ve Yuvacık Mahalleleri ile Gölcük Belediyesi, İpekyolu ve Şirinköy Mahalleleri (Tapuda Saraylı Mahallesi) sınırları içerisinde yapılacak uygulamaları yönlendirmek, arsa devirlerinin sağlanabilmesine ve arsa karşılığı inşaat yapılabilmesine imkân tanıyabilmek için Orman Genel Müdürlüğü adına Sakarya Orman Bölge Müdürlüğü ile Belediyemiz arasında işbirliği protokolü imzalanması hususunda Başkanlık makamına ve Encümene yetki verilmesi ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve AK Parti Meclis Grubu Üyeleri; Zinnur BÜYÜKGÖZ, Hasan ÖZDEMİR, Hasan SOBA, Mahmut YANDIK, Mustafa DEMİRHAN, Aykut BOZKURT, Hayrettin ÜNLÜ, Köksal GÜMÜŞ, Ahmet ORMAN, Murat KAYA, İsmail RAMAZANOĞLU, Engin GÜNEŞ, Ali Yıldırım SEZER, Mehmet OLHAN, Sedat KUL, Ali Ruhan ÇELİK, Şener SÖĞÜT, Ramazan TUNA, Murat GÜLBİÇİM, Mehmet AKBULAK, Bünyamin ÇİFTÇİ, Seyhan DÜNMEZ, Günay UZUN, Nizamettin GÜNAY, Muhammet Mustafa KOCAMAN, Zaffer TURHAN, Ahmet ÖZÜER, Ali KARAKAŞ, Enes AYDINLI, Mehmet Yasin ÖZLÜ, Mehmet USTAOĞLU, Murat KILIÇ, Recep DEMİREL, Hatice AKKAYA, Erol ÖLMEZ, Fehmi Evren DİNÇ, Sertan KULAÇ, Ramazan ÖMEROĞLU, Osman AKBULUT, Fevzi KARADAŞ, Fatih MERAL ve MHP Meclis Grubu Üyeleri; Ahmet TOPUZ, Ömer Cihan KAVAK, Mustafa YAĞIZ'ın **KABUL**, CHP Meclis Grubu Üyeleri; Ahmet KADI, Fatma KAPLAN HÜRRİYET, Muhammet ERTÜRK, Mehmet Ümit KÜÇÜKKAYA, Mehmet Nazım GENÇTÜRK, Hamit İlker ULUSOY, Erhan BALIKCI, Özgür ÇELİK, Gülcan GÜÇ DENİZCI, Ozan YILMAZ, Erkan UYGUN, Tuğman KAYALI, Sertif GÖKÇE, Ünal EKŞİ, Mehmet TURAN, Mehmet Nuri PAŞA, Hakan KOREL, Baran AYDIN, Salih Zeki KARAKADILAR, Ebru ÖNAL ÇETİNKAYA, Emine ÖZKAR, Ahmet ÇALIK, Akın Bilge BAŞARAN, İlkey KAYA, Ali KARA ile DEM Parti Meclis Üyeleri; Eylem GÜLESER, Ayhan ERKAN'ın **RET** ve İYİ Parti Meclis Üyesi İlhami BAYRAK'ın **ÇEKİMSER** oylarına karşın **oyçokluğu** ile kabul edildi. **(Karar No:2026/51)**

Gündem No 2- Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Müdürlük kurulması ve Belediyemiz teşkilat şemasının değiştirilmesi ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi. **(Karar No: 2026/52)**

Gündem No 3- Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Büyükşehir Belediyemiz ile Kocaeli İl Afet ve Acil Durum Müdürlüğü (AFAD) ve Kocaeli Üniversitesi tarafından gerçekleştirilecek çalışmaların ortak hizmet projesi kapsamında gerçekleştirilmesi ve mezkûr faaliyetlere bütçe imkânları dâhilinde destek sağlanması amacıyla, Başkanlık Makamına iş birliği protokolü yapma yetkisi verilmesi ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi. **(Karar No: 2026/53)**

Gündem No 4- Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Sebze ve meyve toptan ticareti yapan işletmelerin 2026 yılına ait kati teminat tutarının belirlenmesi ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi. **(Karar No: 2026/54)**

Say





T.C.

KOCAELİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ

2026 Yılı Şubat Ayı Meclis Toplantısının 12.02.2026 Tarihli 1. Birleşim Karar Özetleri

Gündem No 5- Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Mülkiyeti Belediyemize ait İzmit İlçesi, Gündoğdu Mahallesi, 324 ada 6 parsel sayılı 146,00 m² yüzölçümlü taşınmaz üzerindeki binanın, Kocaeli Valiliği-İl Müftülüğü adına olan tahsisinin kaldırılması ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi. **(Karar No: 2026/55)**

Gündem No 6-Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Körfez, Derince, İzmit ve Kartepe İlçeleri sınırları içerisinde yer alan "Kocaeli Kuzey HRS Hattı 1. Aşama Projesi" kapsamında kalan taşınmazlardan özel mülkiyetlerin kamulaştırılması, kamu tüzel kişilikleri ile kamu kurumlarının mülkiyetinde bulunan taşınmazların trampa veya devir yoluyla edinilmesi ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve AK Parti Meclis Grubu Üyeleri; Zinnur BÜYÜKGÖZ, Hasan ÖZDEMİR, Hasan SOBA, Mahmut YANDIK, Mustafa DEMİRHAN, Aykut BOZKURT, Hayrettin ÜNLÜ, Köksal GÜMÜŞ, Ahmet ORMAN, Murat KAYA, İsmail RAMAZANOĞLU, Engin GÜNEŞ, Ali Yıldırım SEZER, Mehmet OLHAN, Sedat KUL, Ali Ruhan ÇELİK, Şener SÖĞÜT, Ramazan TUNA, Murat GÜLBİÇİM, Mehmet AKBULAK, Bünyamin ÇİFTÇİ, Seyhan DÜNMEZ, Günay UZUN, Nizamettin GÜNAY, Muhammet Mustafa KOCAMAN, Zaffer TURHAN, Ahmet ÖZÜER, Ali KARAKAŞ, Enes AYDINLI, Mehmet Yasin ÖZLÜ, Mehmet USTAOĞLU, Murat KILIÇ, Recep DEMİREL, Hatice AKKAYA, Erol ÖLMEZ, Fehmi Evren DİNÇ, Sertan KULAÇ, Ramazan ÖMEROĞLU, Osman AKBULUT, Fevzi KARADAŞ, Fatih MERAL ve MHP Meclis Grubu Üyeleri; Ahmet TOPUZ, Ömer Cihan KAVAK, Mustafa YAĞIZ'ın **KABUL**, CHP Meclis Grubu Üyeleri; Ahmet KADI, Fatma KAPLAN HÜRRİYET, Muhammet ERTÜRK, Mehmet Ümit KÜÇÜKKAYA, Mehmet Nazım GENÇTÜRK, Hamit İlker ULUSOY, Erhan BALIKCI, Özgür ÇELİK, Gülcan GÜÇ DENİZCİ, Ozan YILMAZ, Erkan UYGUN, Tuğman KAYALI, Sertif GÖKÇE, Ünal EKŞİ, Mehmet TURAN, Mehmet Nuri PAŞA, Hakan KOREL, Baran AYDIN, Salih Zeki KARAKADILAR, Ebru ÖNAL ÇETİNKAYA, Emine ÖZKAR, Ahmet ÇALIK, Akın Bilge BAŞARAN, İlkey KAYA, Ali KARA ile DEM Parti Meclis Üyeleri; Eylem GÜLESER, Ayhan ERKAN'ın **RET** ve İYİ Parti Meclis Üyesi İlhami BAYRAK'ın **ÇEKİMSER** oylarına karşın **oyçokluğu** ile kabul edildi. **(Karar No: 2026/56)**

Gündem No 7- Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Mülkiyeti Belediyemize ait Gebze ilçesi, Sultanorhan mahallesi, 6693 ada 8 parsel No'lu taşınmazın üzerine; trafo alanı olarak kullanılmak üzere ve bedelsiz olarak Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi (TEDAŞ) lehine Daimi İrtifak Hakkı tesis edilmesi ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi. **(Karar No: 2026/57)**

Gündem No 8-Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Mülkiyeti Belediyemize ait, Başiskele İlçesi, Kullar Mahallesi 906 ada 12 parsel, 1.Kat 7 No'lu 172,00 m² ve 8 No'lu 153,00 m² yüzölçümlü bağımsız bölümlerin Spor Merkezi olarak kullanılmak üzere, Başiskele Belediyesine yeniden tahsis edilmesi, tahsis süre ve şartlarının belirlenmesi, tahsise ilişkin protokol yapılması ve konuyla ilgili olarak Başkanlık Makamına yetki verilmesi ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi. **(Karar No: 2026/58)**



T.C.

KOCAELİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ

2026 Yılı Şubat Ayı Meclis Toplantısının 12.02.2026 Tarihli 1. Birleşim Karar Özetleri

Gündem No 9-Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Mülkiyeti Belediyemize ait, Dilovası İlçesi, Çerkeşli Mahallesinde bulunan Dilovası Ercan DALKILIÇ Kültür Merkezinin ek'li vaziyet planında gösterilen bodrum, zemin ve 1. katlardan oluşan 1, 2 ve 3 No'lu bölümlerin sosyal, kültürel, kamu ve belediye hizmetlerinde kullanılmak üzere Dilovası Belediyesi adına yeniden tahsis edilmesi, tahsis süre ve şartlarının belirlenmesi, tahsise ilişkin protokol yapılması ve konuyla ilgili olarak Başkanlık Makamına yetki verilmesi ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi. **(Karar No: 2026/59)**

Gündem No 10- Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Raylı sistem işletmeciliği için, işin toplam süresi işe başlama tarihinden itibaren bin iki yüz on dokuz (1219) takvim günü olarak yıllara sari belirlenen "2026 - 2029 Yılları Akçaray Tramvay Hattı İşletme ve Bakım Onarım Hizmeti Alım İşİ"nin ihale edilerek hizmet alımı yöntemiyle sürdürülmesi hususunda Başkanlık Makamına yetki verilmesi ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi. **(Karar No: 2026/60)**

Gündem No 11- Plan ve Bütçe Komisyonu ile Çevre ve Sağlık Komisyonu'nun, Doğa Koruma ve Milli Parklar Genel Müdürlüğü ile Belediyemiz arasında işbirliği protokolü imzalanması için Başkanlık Makamına yetki verilmesi ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi. **(Karar No: 2026/61)**

Gündem No 12-Plan ve Bütçe Komisyonu ile Çevre ve Sağlık Komisyonu'nun, Belediyemiz, Tarım ve Orman Bakanlığı Doğa Koruma ve Milli Parklar 1. Bölge Müdürlüğü, İstanbul Üniversitesi-Cerrahpaşa Rektörlüğü ve Ondokuz Mayıs Üniversitesi Rektörlüğü arasında "Kocaeli Kuş Halkalama İstasyonu Protokolü" imzalanması için Başkanlık Makamına yetki verilmesi ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi. **(Karar No: 2026/62)**

Gündem No 13- İsimlendirme Komisyonu'nun, Darıca İlçesi, Abdi İpekçi Mahallesinde bulunan, Cengiz Topel Caddesinin böldüğü, 1560. Sokağın bir kısmının, "1555/2. Sokak" olarak değiştirilmesi ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Darıca İlçesi, Abdi İpekçi Mahallesinde bulunan, Cengiz Topel Caddesinin böldüğü, 1560. Sokağın bir kısmının, "1555/2. Sokak" olarak değiştirilmesi 5393 sayılı yasanın 81. Maddesine istinaden (üye tam sayısı: 84, katılan üye sayısı:72 kabul oyu sayısı; 72 Meclis Üye tam sayısının 3/2 koşulu sağlanarak kabul edilmiştir. **(Karar No: 2026/63)**

Gündem No 14-İsimlendirme Komisyonu'nun, İzmit İlçesi, Yeşilova Mahallesi, Solaklar Kavşağı Mevkii, İzmit Kandıra Yolu Caddesi üzerinde bulunan, 176 ada 14 No'lu parsel ile 221 ada 1 No'lu parsel arasında kalan üst geçide "Şehit Muhammet GÜÇLÜ Üst Geçidi" isminin verilmesi ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

İzmit İlçesi, Yeşilova Mahallesi, Solaklar Kavşağı Mevkii, İzmit Kandıra Yolu Caddesi üzerinde bulunan, 176 ada 14 No'lu parsel ile 221 ada 1 No'lu parsel arasında kalan üst geçide "Şehit Muhammet GÜÇLÜ Üst Geçidi"



T.C.

KOCAELİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ

2026 Yılı Şubat Ayı Meclis Toplantısının 12.02.2026 Tarihli 1. Birleşim Karar Özetleri

isminin verilmesi 5393 sayılı yasanın 81. Maddesine istinaden (üye tam sayısı: 84, katılan üye sayısı: 72 kabul oyu sayısı; 72 Meclis Üye tam sayısının salt çoğunluk koşulu sağlanarak kabul edilmiştir.. **(Karar No: 2026/64)**

Gündem No 15- İsimlendirme Komisyonu'nun, Kandıra İlçesi, Karaağaç Mahallesi, 136 ve 202 adaların arasında kalan, isimsiz kadaströ yolunun isimlendirilmesi ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Kandıra İlçesi, Karaağaç Mahallesi, 136 ve 202 adaların arasında kalan, isimsiz kadaströ yolunun "Karamiş Sokak" olarak isimlendirilmesi 5393 sayılı yasanın 81. Maddesine istinaden (üye tam sayısı: 84, katılan üye sayısı: 72 kabul oyu sayısı; 72 Meclis Üye tam sayısının salt çoğunluk koşulu sağlanarak kabul edilmiştir. **(Karar No: 2026/65)**

Gündem No 16- İsimlendirme Komisyonu'nun, Dilovası İlçesi, Diliskelesi Mahallesi'nde bulunan, 710. Sokak ve 712. Sokak arasında kalan 3 adet isimsiz sokağın isimlendirilmesi ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Dilovası İlçesi, Diliskelesi Mahallesi'nde bulunan, 710. Sokak ve 712. Sokak arasında kalan 3 adet isimsiz sokağın "710/2. Sokak, 710/3. Sokak ve 710/4. Sokak" olarak isimlendirilmesi 5393 sayılı yasanın 81. Maddesine istinaden (üye tam sayısı: 84, katılan üye sayısı: 72 kabul oyu sayısı; 72 Meclis Üye tam sayısının salt çoğunluk koşulu sağlanarak kabul edilmiştir. **(Karar No: 2026/66)**

Gündem No 17- İsimlendirme Komisyonu'nun, Gebze İlçesi, Mollafenari Mahallesi, 269 ve 270 adalar arasında kalan, isimsiz imar yolunun isimlendirilmesi ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Gebze İlçesi, Mollafenari Mahallesi, 269 ve 270 adalar arasında kalan, isimsiz imar yolunun "4000. Sokak" olarak isimlendirilmesi 5393 sayılı yasanın 81. Maddesine istinaden (üye tam sayısı: 84, katılan üye sayısı: 72 kabul oyu sayısı; 72 Meclis Üye tam sayısının salt çoğunluk koşulu sağlanarak kabul edilmiştir. **(Karar No: 2026/67)**

Gündem No 18- İsimlendirme Komisyonu'nun, Kandıra İlçesi, Karaağaç Mahallesi, 135 ada 17 ve 29 No'lu parseller arasında ve Karşı Sokağın kuzeyinde kalan isimsiz kadaströ yolunun isimlendirilmesi ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Kandıra İlçesi, Karaağaç Mahallesi, 135 ada 17 ve 29 No'lu parseller arasında kalan ve Karşı Sokağın kuzeyinde kalan isimsiz kadaströ yolunun "Kadife Sokak" olarak isimlendirilmesi 5393 sayılı yasanın 81. Maddesine istinaden (üye tam sayısı: 84, katılan üye sayısı: 72 kabul oyu sayısı; 72 Meclis Üye tam sayısının salt çoğunluk koşulu sağlanarak kabul edilmiştir. **(Karar No: 2026/68)**



T.C.

KOCAELİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ

2026 Yılı Şubat Ayı Meclis Toplantısının 12.02.2026 Tarihli 1. Birleşim Karar Özetleri

İMAR RAPORLARI

Gündem No 19- İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele Belediyesi, Kılıçaslan Mahallesi, G23G23.c.09.a – G23.c.09.d Kılıçaslan Mahallesi, 1759 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 ve 10 No'lu parsellere ilişkin 1/50000 ölçekli çevre düzeni ile 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve AK Parti Meclis Grubu Üyeleri; Zinnur BÜYÜKGÖZ, Hasan ÖZDEMİR, Hasan SOBA, Mahmut YANDIK, Mustafa DEMİRHAN, Aykut BOZKURT, Hayrettin ÜNLÜ, Köksal GÜMÜŞ, Ahmet ORMAN, Murat KAYA, İsmail RAMAZANOĞLU, Engin GÜNEŞ, Ali Yıldırım SEZER, Mehmet OLHAN, Sedat KUL, Ali Ruhan ÇELİK, Şener SÖĞÜT, Ramazan TUNA, Murat GÜLBİÇİM, Mehmet AKBULAK, Bünyamin ÇİFTÇİ, Seyhan DÜNMEZ, Günay UZUN, Nizamettin GÜNAY, Muhammet Mustafa KOCAMAN, Zaffer TURHAN, Ahmet ÖZÜER, Ali KARAKAŞ, Enes AYDINLI, Mehmet Yasin ÖZLÜ, Mehmet USTAOĞLU, Murat KILIÇ, Recep DEMİREL, Hatice AKKAYA, Erol ÖLMEZ, Fehmi Evren DİNÇ, Sertan KULAÇ, Ramazan ÖMEROĞLU, Osman AKBULUT, Fevzi KARADAŞ, Fatih MERAL ve MHP Meclis Grubu Üyeleri; Ahmet TOPUZ, Ömer Cihan KAVAK, Mustafa YAĞIZ'ın **KABUL**, CHP Meclis Grubu Üyeleri; Ahmet KADI, Fatma KAPLAN HÜRRİYET, Muhammet ERTÜRK, Mehmet Ümit KÜÇÜKKAYA, Mehmet Nazım GENÇTÜRK, Hamit İlker ULUSOY, Erhan BALIKCI, Özgür ÇELİK, Gülcan GÜÇ DENİZCİ, Ozan YILMAZ, Erkan UYGUN, Tuğman KAYALI, Sertif GÖKÇE, Ünal EKŞİ, Mehmet TURAN, Mehmet Nuri PAŞA, Hakan KOREL, Baran AYDIN, Salih Zeki KARAKADILAR, Ebru ÖNAL ÇETİNKAYA, Emine ÖZKAR, Ahmet ÇALIK, Akın Bilge BAŞARAN, İlkey KAYA, Ali KARA ile DEM Parti Meclis Üyeleri; Eylem GÜLESER, Ayhan ERKAN'ın **RET** ve İYİ Parti Meclis Üyesi İlhami BAYRAK'ın **ÇEKİMSER** oylarına karşın **oyçokluğu** ile kabul edildi. **(Karar No: 2026/69)**

Gündem No 20-İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele Belediyesi, Döngel Mahallesi, G23.c.04.c.1.d uygulama imar planı paftası, 107 ada 5 No'lu parsellere ilişkin hazırlanan Koruma Amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi. **(Karar No: 2026/70)**

Gündem No 21-İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele Belediyesi, Fatih Mahallesi, G23.c.10.a nazım, G23.c.10.a.2.b uygulama imar planı paftası, 463 ada 1 No'lu parsel ile 4624 No'lu parsel ve kuzeyine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve AK Parti Meclis Grubu Üyeleri; Zinnur BÜYÜKGÖZ, Hasan ÖZDEMİR, Hasan SOBA, Mahmut YANDIK, Mustafa DEMİRHAN, Aykut BOZKURT, Hayrettin ÜNLÜ, Köksal GÜMÜŞ, Ahmet ORMAN, Murat KAYA, İsmail RAMAZANOĞLU, Engin GÜNEŞ, Ali Yıldırım SEZER, Mehmet OLHAN, Sedat KUL, Ali Ruhan ÇELİK, Şener SÖĞÜT, Ramazan TUNA, Murat GÜLBİÇİM, Mehmet AKBULAK, Bünyamin ÇİFTÇİ, Seyhan DÜNMEZ, Günay UZUN, Nizamettin GÜNAY, Muhammet Mustafa KOCAMAN, Zaffer TURHAN, Ahmet ÖZÜER, Ali KARAKAŞ, Enes AYDINLI, Mehmet Yasin ÖZLÜ, Mehmet USTAOĞLU, Murat KILIÇ, Recep DEMİREL, Hatice AKKAYA, Erol ÖLMEZ, Fehmi Evren DİNÇ, Sertan KULAÇ, Ramazan ÖMEROĞLU, Osman AKBULUT, Fevzi KARADAŞ, Fatih MERAL ve MHP Meclis Grubu Üyeleri; Ahmet TOPUZ, Ömer Cihan KAVAK, Mustafa YAĞIZ'ın **KABUL**, CHP Meclis Grubu Üyeleri; Ahmet KADI, Fatma KAPLAN HÜRRİYET, Muhammet ERTÜRK, Mehmet Ümit KÜÇÜKKAYA, Mehmet Nazım GENÇTÜRK, Hamit İlker ULUSOY, Erhan BALIKCI, Özgür ÇELİK, Gülcan GÜÇ DENİZCİ, Ozan YILMAZ, Erkan UYGUN, Tuğman KAYALI, Sertif



0004904811



T.C.

KOCAELİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ

2026 Yılı Şubat Ayı Meclis Toplantısının 12.02.2026 Tarihli 1. Birleşim Karar Özetleri

GÖKÇE, Ünal EKŞİ, Mehmet TURAN, Mehmet Nuri PAŞA, Hakan KOREL, Baran AYDIN, Salih Zeki KARAKADILAR, Ebru ÖNAL ÇETİNKAYA, Emine ÖZKAR, Ahmet ÇALIK, Akın Bilge BAŞARAN, İlkey KAYA, Ali KARA ile DEM Parti Meclis Üyeleri; Eylem GÜLESER, Ayhan ERKAN'ın **RET** ve İYİ Parti Meclis Üyesi İlhami BAYRAK'ın **ÇEKİMSER** oylarına karşın **oyçokluğu** ile kabul edildi. **(Karar No: 2026/71)**

Gündem No 22-İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele Belediyesi, Karadenizliler Mahallesi, 797, 798, 799, 800, 803, 804, 806, 807, 808, 809, 8013, 817, 827, 828, 830, 832, 1075, 1132, ve 1135 No'lu imar adalara ilişkin hazırlanan 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve AK Parti Meclis Grubu Üyeleri; Zinnur BÜYÜKGÖZ, Hasan ÖZDEMİR, Hasan SOBA, Mahmut YANDIK, Mustafa DEMİRHAN, Aykut BOZKURT, Hayrettin ÜNLÜ, Köksal GÜMÜŞ, Ahmet ORMAN, Murat KAYA, İsmail RAMAZANOĞLU, Engin GÜNEŞ, Ali Yıldırım SEZER, Mehmet OLHAN, Sedat KUL, Ali Ruhan ÇELİK, Şener SÖĞÜT, Ramazan TUNA, Murat GÜLBİÇİM, Mehmet AKBULAK, Bünyamin ÇİFTÇİ, Seyhan DÜNMEZ, Günay UZUN, Nizamettin GÜNAY, Muhammet Mustafa KOCAMAN, Zaffer TURHAN, Ahmet ÖZÜER, Ali KARAKAŞ, Enes AYDINLI, Mehmet Yasin ÖZLÜ, Mehmet USTAOĞLU, Murat KILIÇ, Recep DEMİREL, Hatice AKKAYA, Erol ÖLMEZ, Fehmi Evren DİNÇ, Sertan KULAÇ, Ramazan ÖMEROĞLU, Osman AKBULUT, Fevzi KARADAŞ, Fatih MERAL ve MHP Meclis Grubu Üyeleri; Ahmet TOPUZ, Ömer Cihan KAVAK, Mustafa YAĞIZ'ın **KABUL**, CHP Meclis Grubu Üyeleri; Ahmet KADI, Fatma KAPLAN HÜRRİYET, Muhammet ERTÜRK, Mehmet Ümit KÜÇÜKKAYA, Mehmet Nazım GENÇTÜRK, Hamit İlker ULUSOY, Erhan BALIKCI, Özgür ÇELİK, Gülcan GÜÇ DENİZCI, Ozan YILMAZ, Erkan UYGUN, Tuğman KAYALI, Sertif GÖKÇE, Ünal EKŞİ, Mehmet TURAN, Mehmet Nuri PAŞA, Hakan KOREL, Baran AYDIN, Salih Zeki KARAKADILAR, Ebru ÖNAL ÇETİNKAYA, Emine ÖZKAR, Ahmet ÇALIK, Akın Bilge BAŞARAN, İlkey KAYA, Ali KARA ile DEM Parti Meclis Üyeleri; Eylem GÜLESER, Ayhan ERKAN'ın **RET** ve İYİ Parti Meclis Üyesi İlhami BAYRAK'ın **ÇEKİMSER** oylarına karşın **oyçokluğu** ile kabul edildi. **(Karar No: 2026/72)**

Gündem No 23-İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele Belediyesi, Kılıçarslan Mahallesi, 151 No'lu imar uygulaması çalışmaları kapsamında 1808, 1813, 1816, 1820, 1821, 1822 ve 1823 No'lu imar adalarına ilişkin 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi. **(Karar No: 2026/73)**

Gündem No 24-İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele Belediyesi, Mahmutpaşa Mahallesi, G23.c.05.a.4.c-4.d, G23.c.05.d.1.a uygulama imar planı paftaları dahilinde, 142, 143, 144, 145, 148, 149 No'lu adalara ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve AK Parti Meclis Grubu Üyeleri; Zinnur BÜYÜKGÖZ, Hasan ÖZDEMİR, Hasan SOBA, Mahmut YANDIK, Mustafa DEMİRHAN, Aykut BOZKURT, Hayrettin ÜNLÜ, Köksal GÜMÜŞ, Ahmet ORMAN, Murat KAYA, İsmail RAMAZANOĞLU, Engin GÜNEŞ, Ali Yıldırım SEZER, Mehmet OLHAN, Sedat KUL, Ali Ruhan ÇELİK, Şener SÖĞÜT, Ramazan TUNA, Murat GÜLBİÇİM, Mehmet AKBULAK, Bünyamin ÇİFTÇİ, Seyhan DÜNMEZ, Günay UZUN, Nizamettin GÜNAY, Muhammet Mustafa KOCAMAN, Zaffer TURHAN, Ahmet ÖZÜER, Ali KARAKAŞ, Enes AYDINLI, Mehmet Yasin ÖZLÜ, Mehmet USTAOĞLU, Murat KILIÇ, Recep DEMİREL, Hatice AKKAYA,

Sayfa 6 / 19



T.C.

KOCAELİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ

2026 Yılı Şubat Ayı Meclis Toplantısının 12.02.2026 Tarihli 1. Birleşim Karar Özetleri

Erol ÖLMEZ, Fehmi Evren DİNÇ, Sertan KULAÇ, Ramazan ÖMEROĞLU, Osman AKBULUT, Fevzi KARADAŞ, Fatih MERAL ve MHP Meclis Grubu Üyeleri; Ahmet TOPUZ, Ömer Cihan KAVAK, Mustafa YAĞIZ'ın **KABUL**, CHP Meclis Grubu Üyeleri; Ahmet KADI, Fatma KAPLAN HÜRRİYET, Muhammet ERTÜRK, Mehmet Ümit KÜÇÜKKAYA, Mehmet Nazım GENÇTÜRK, Hamit İlker ULUSOY, Erhan BALIKCI, Özgür ÇELİK, Gülcan GÜÇ DENİZCİ, Ozan YILMAZ, Erkan UYGUN, Tuğman KAYALI, Sertif GÖKÇE, Ünal EKŞİ, Mehmet TURAN, Mehmet Nuri PAŞA, Hakan KOREL, Baran AYDIN, Salih Zeki KARAKADILAR, Ebru ÖNAL ÇETİNKAYA, Emine ÖZKAR, Ahmet ÇALIK, Akın Bilge BAŞARAN, İlkey KAYA, Ali KARA ile DEM Parti Meclis Üyeleri; Eylem GÜLESER, Ayhan ERKAN'ın **RET** ve İYİ Parti Meclis Üyesi İlhami BAYRAK'ın **ÇEKİMSER** oylarına karşın oyçokluğu ile kabul edildi. **(Karar No: 2026/74)**

Gündem No 25- İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele Belediyesi, Servetiye Karşı ve Bahçecik Kılıçarslan Mahalleleri, 132 ve 1828 No'lu imar adalarının yer aldığı bölgeye ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi. **(Karar No: 2026/75)**

Gündem No 26-İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele Belediyesi, Seymen Mahallesi, G23.c.09.a nazım, G23.c.09.a.1.d uygulama imar planı paftası, 699 ada 1 ve 2 No'lu parseller ile 670 ada 1 No'lu parsel ve çevresine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi. **(Karar No: 2026/76)**

Gündem No 27- İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele Belediyesi, sınırları dahilinde Kırsal Mahalle statüsünde değerlendirilecek alanların belirlenmesi ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi. **(Karar No: 2026/77)**

Gündem No 28-İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele Belediyesi, Vezirçiftliği Mahallesi, G23-C2 ve G23.c.05.a nazım imar planı paftaları, 1212, 1213, 1214 ve 1215 adalara ilişkin 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve AK Parti Meclis Grubu Üyeleri; Zinnur BÜYÜKGÖZ, Hasan ÖZDEMİR, Hasan SOBA, Mahmut YANDIK, Mustafa DEMİRHAN, Aykut BOZKURT, Hayrettin ÜNLÜ, Köksal GÜMÜŞ, Ahmet ORMAN, Murat KAYA, İsmail RAMAZANOĞLU, Engin GÜNEŞ, Ali Yıldırım SEZER, Mehmet OLHAN, Sedat KUL, Ali Ruhan ÇELİK, Şener SÖĞÜT, Ramazan TUNA, Murat GÜLBİÇİM, Mehmet AKBULAK, Bünyamin ÇİFTÇİ, Seyhan DÜNMEZ, Günay UZUN, Nizamettin GÜNAY, Muhammet Mustafa KOCAMAN, Zaffer TURHAN, Ahmet ÖZÜER, Ali KARAKAŞ, Enes AYDINLI, Mehmet Yasin ÖZLÜ, Mehmet USTAOĞLU, Murat KILIÇ, Recep DEMİREL, Hatice AKKAYA, Erol ÖLMEZ, Fehmi Evren DİNÇ, Sertan KULAÇ, Ramazan ÖMEROĞLU, Osman AKBULUT, Fevzi KARADAŞ, Fatih MERAL ve MHP Meclis Grubu Üyeleri; Ahmet TOPUZ, Ömer Cihan KAVAK, Mustafa YAĞIZ'ın **KABUL**, CHP Meclis Grubu Üyeleri; Ahmet KADI, Fatma KAPLAN HÜRRİYET, Muhammet ERTÜRK, Mehmet Ümit KÜÇÜKKAYA, Mehmet Nazım GENÇTÜRK, Hamit İlker ULUSOY, Erhan BALIKCI, Özgür ÇELİK, Gülcan GÜÇ DENİZCİ, Ozan YILMAZ, Erkan UYGUN, Tuğman KAYALI, Sertif GÖKÇE, Ünal EKŞİ, Mehmet TURAN, Mehmet Nuri PAŞA, Hakan KOREL, Baran AYDIN, Salih Zeki



T.C.

KOCAELİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ

2026 Yılı Şubat Ayı Meclis Toplantısının 12.02.2026 Tarihli 1. Birleşim Karar Özetleri

KARAKADILAR, Ebru ÖNAL ÇETİNKAYA, Emine ÖZKAR, Ahmet ÇALIK, Akın Bilge BAŞARAN, İlkay KAYA, Ali KARA ile DEM Parti Meclis Üyeleri; Eylem GÜLESER, Ayhan ERKAN'ın **RET** ve İYİ Parti Meclis Üyesi İlhami BAYRAK'ın **ÇEKİMSER** oylarına karşın **oyçokluğu** ile kabul edildi. **(Karar No: 2026/78)**

Gündem No 29-İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele Belediyesi, Yaylacık Mahallesi, G23.c.05.d ve G23.c.05.c nazım imar plan paftası, 621 No'lu adanın batısında yer alan tescil harici alan ve 1261 ada 5 ve 6 No'lu parselin bir kısmı ile batısında yer alan tescil harici alana ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi. **(Karar No: 2026/79)**

Gündem No 30-İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Darıca Belediyesi, Bağlarbaşı Mahallesi, G23.c.04.d nazım imar planı, 133 ve 134 No'lu adalara ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi. **(Karar No: 2026/80)**

Gündem No 31-İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Darıca Belediyesi, Fevzi Çakmak Mahallesi, G22.b.24.d nazım imar planı paftası, 921 ada, 13 ve 19 No'lu parsellere ilişkin 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi. **(Karar No: 2026/81)**

Gündem No 32-İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Darıca Belediyesi, Fevzi Çakmak Mahallesi, G22.b.24.d.1.a uygulama imar planı paftası, 921 ada, 13 ve 19 No'lu parsellere ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi. **(Karar No: 2026/82)**

Gündem No 33- İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Darıca Belediyesi, Piri Reis Mahallesi sınırları dahilinde Tarım Dışı Kullanım İzni alınan yaklaşık 46 ha alanda Belediyemiz Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 399 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazlar ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve AK Parti Meclis Grubu Üyeleri; Zinnur BÜYÜKGÖZ, Hasan ÖZDEMİR, Hasan SOBA, Mahmut YANDIK, Mustafa DEMİRHAN, Aykut BOZKURT, Hayrettin ÜNLÜ, Köksal GÜMÜŞ, Ahmet ORMAN, Murat KAYA, İsmail RAMAZANOĞLU, Engin GÜNEŞ, Ali Yıldırım SEZER, Mehmet OLHAN, Sedat KUL, Ali Ruhan ÇELİK, Şener SÖĞÜT, Ramazan TUNA, Murat GÜLBİÇİM, Mehmet AKBULAK, Bünyamin ÇİFTÇİ, Seyhan DÜNMEZ, Günay UZUN, Nizamettin GÜNAY, Muhammet Mustafa KOCAMAN, Zaffer TURHAN, Ahmet ÖZÜER, Ali KARAKAŞ, Enes AYDINLI, Mehmet Yasin ÖZLÜ, Mehmet USTAOĞLU, Murat KILIÇ, Recep DEMİREL, Hatice AKKAYA, Erol ÖLMEZ, Fehmi Evren DİNÇ, Sertan KULAÇ, Ramazan ÖMEROĞLU, Osman AKBULUT, Fevzi KARADAŞ, Fatih MERAL ve MHP Meclis Grubu Üyeleri; Ahmet TOPUZ, Ömer Cihan KAVAK, Mustafa YAĞIZ'ın **KABUL**, CHP Meclis Grubu Üyeleri; Ahmet KADI, Fatma KAPLAN HÜRRİYET, Muhammet ERTÜRK, Mehmet Ümit KÜÇÜKKAYA, Mehmet Nazım GENÇTÜRK, Hamit İlker ULUSOY, Erhan



0004904811



T.C.

KOCAELİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ

2026 Yılı Şubat Ayı Meclis Toplantısının 12.02.2026 Tarihli 1. Birleşim Karar Özetleri

BALIKCI, Özgür ÇELİK, Gülcan GÜÇ DENİZCİ, Ozan YILMAZ, Erkan UYGUN, Tuğman KAYALI, Sertif GÖKÇE, Ünal EKŞİ, Mehmet TURAN, Mehmet Nuri PAŞA, Hakan KOREL, Baran AYDIN, Salih Zeki KARAKADILAR, Ebru ÖNAL ÇETİNKAYA, Emine ÖZKAR, Ahmet ÇALIK, Akın Bilge BAŞARAN, İlkay KAYA, Ali KARA ile DEM Parti Meclis Üyeleri; Eylem GÜLESER, Ayhan ERKAN'ın **RET** ve İYİ Parti Meclis Üyesi İlhami BAYRAK'ın **ÇEKİMSER** oylarına karşın oyçokluğu ile kabul edildi. **(Karar No: 2026/83)**

Gündem No 34-İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Darıca Belediyesi, Piri Reis Mahallesi sınırları dahilinde, Kocaeli 1. İdare Mahkemesinin 2024/1762 esas 2025/1664 sayılı kararı ile imar planları iptal edilen alanda hazırlanan 1/50000 ölçekli çevre düzeni ile 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve AK Parti Meclis Grubu Üyeleri; Zinnur BÜYÜKGÖZ, Hasan ÖZDEMİR, Hasan SOBA, Mahmut YANDIK, Mustafa DEMİRHAN, Aykut BOZKURT, Hayrettin ÜNLÜ, Köksal GÜMÜŞ, Ahmet ORMAN, Murat KAYA, İsmail RAMAZANOĞLU, Engin GÜNEŞ, Ali Yıldırım SEZER, Mehmet OLHAN, Sedat KUL, Ali Ruhan ÇELİK, Şener SÖĞÜT, Ramazan TUNA, Murat GÜLBİÇİM, Mehmet AKBULAK, Bünyamin ÇİFTÇİ, Seyhan DÜNMEZ, Günay UZUN, Nizamettin GÜNAY, Muhammet Mustafa KOCAMAN, Zaffer TURHAN, Ahmet ÖZÜER, Ali KARAKAŞ, Enes AYDINLI, Mehmet Yasin ÖZLÜ, Mehmet USTAOĞLU, Murat KILIÇ, Recep DEMİREL, Hatice AKKAYA, Erol ÖLMEZ, Fehmi Evren DİNÇ, Sertan KULAÇ, Ramazan ÖMEROĞLU, Osman AKBULUT, Fevzi KARADAŞ, Fatih MERAL ve MHP Meclis Grubu Üyeleri; Ahmet TOPUZ, Ömer Cihan KAVAK, Mustafa YAĞIZ'ın **KABUL**, CHP Meclis Grubu Üyeleri; Ahmet KADI, Fatma KAPLAN HÜRRİYET, Muhammet ERTÜRK, Mehmet Ümit KÜÇÜKKAYA, Mehmet Nazım GENÇTÜRK, Hamit İlker ULUSOY, Erhan BALIKCI, Özgür ÇELİK, Gülcan GÜÇ DENİZCİ, Ozan YILMAZ, Erkan UYGUN, Tuğman KAYALI, Sertif GÖKÇE, Ünal EKŞİ, Mehmet TURAN, Mehmet Nuri PAŞA, Hakan KOREL, Baran AYDIN, Salih Zeki KARAKADILAR, Ebru ÖNAL ÇETİNKAYA, Emine ÖZKAR, Ahmet ÇALIK, Akın Bilge BAŞARAN, İlkay KAYA, Ali KARA ile DEM Parti Meclis Üyeleri; Eylem GÜLESER, Ayhan ERKAN'ın **RET** ve İYİ Parti Meclis Üyesi İlhami BAYRAK'ın **ÇEKİMSER** oylarına karşın **oyçokluğu** ile kabul edildi. **(Karar No: 2026/84)**

Gündem No 35-İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Derince Belediyesi, Çınarlı, Kaşıkçı ve Toylar Mahalleleri, İzmit Belediyesi, Akpınar, Kulfalı, Arızlı ve Kabaoğlu Mahalleleri, Körfez Belediyesi, İlimtepe ve Sipahiler Mahalleleri, "Çınarlıdere İçme-Kullanma Suyu Havzası" koruma alan sınırlarının imar planlarına aktarılmasını içeren 1/50000 ölçekli çevre düzeni planı, 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı ile 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişiklikleri ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi. **(Karar No: 2026/85)**

Gündem No 36-İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Derince Belediyesi, Deniz Mahallesi, G23.b4, G23.b.22.c ve G23.b.23.d nazım imar planı paftaları, 51, 1190, 1205, 5021, 5074, 5075, 5115, 5116, 5117, 5121, 7196, 7925, 7926, 7927, 7928, 7929, 7930 No'lu adalar ile bu adalar arasında kalan tescil harici alanları kapsayan alanlara ilişkin hazırlanan 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi. **(Karar No: 2026/86)**



T.C.

KOCAELİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ

2026 Yılı Şubat Ayı Meclis Toplantısının 12.02.2026 Tarihli 1. Birleşim Karar Özetleri

Gündem No 37-İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Derince Belediyesi, İbni Sina Mahallesi, G22.b.22.d nazım, G22.b.22.d.3.a - 4.b uygulama imar planı paftaları, 7242 No'lu ada ve çevresine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve AK Parti Meclis Grubu Üyeleri; Zinnur BÜYÜKGÖZ, Hasan ÖZDEMİR, Hasan SOBA, Mahmut YANDIK, Mustafa DEMİRHAN, Aykut BOZKURT, Hayrettin ÜNLÜ, Köksal GÜMÜŞ, Ahmet ORMAN, Murat KAYA, İsmail RAMAZANOĞLU, Engin GÜNEŞ, Ali Yıldırım SEZER, Mehmet OLHAN, Sedat KUL, Ali Ruhan ÇELİK, Şener SÖĞÜT, Ramazan TUNA, Murat GÜLBİÇİM, Mehmet AKBULAK, Bünyamin ÇİFTÇİ, Seyhan DÜNMEZ, Günay UZUN, Nizamettin GÜNAY, Muhammet Mustafa KOCAMAN, Zaffer TURHAN, Ahmet ÖZÜER, Ali KARAKAŞ, Enes AYDINLI, Mehmet Yasin ÖZLÜ, Mehmet USTAOĞLU, Murat KILIÇ, Recep DEMİREL, Hatice AKKAYA, Erol ÖLMEZ, Fehmi Evren DİNÇ, Sertan KULAÇ, Ramazan ÖMEROĞLU, Osman AKBULUT, Fevzi KARADAŞ, Fatih MERAL ve MHP Meclis Grubu Üyeleri; Ahmet TOPUZ, Ömer Cihan KAVAK, Mustafa YAĞIZ'ın **KABUL**, CHP Meclis Grubu Üyeleri; Ahmet KADI, Fatma KAPLAN HÜRRİYET, Muhammet ERTÜRK, Mehmet Ümit KÜÇÜKKAYA, Mehmet Nazım GENÇTÜRK, Hamit İlker ULUSOY, Erhan BALIKCI, Özgür ÇELİK, Gülcan GÜÇ DENİZCİ, Ozan YILMAZ, Erkan UYGUN, Tuğman KAYALI, Sertif GÖKÇE, Ünal EKŞİ, Mehmet TURAN, Mehmet Nuri PAŞA, Hakan KOREL, Baran AYDIN, Salih Zeki KARAKADILAR, Ebru ÖNAL ÇETİNKAYA, Emine ÖZKAR, Ahmet ÇALIK, Akın Bilge BAŞARAN, İlkey KAYA, Ali KARA ile DEM Parti Meclis Üyeleri; Eylem GÜLESER, Ayhan ERKAN ve İYİ Parti Meclis Üyesi İlhami BAYRAK'ın **RET** oylarına karşın **oyçokluğu** ile kabul edildi. (**Karar No: 2026/87**)

Gündem No 38-İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Derince Belediyesi, Yavuz Sultan Mahallesi, G23.c.02.a ve G23.b.22.d nazım, G23.c.02.a.1.a, G23.c.02.a.1.b, G23.b.22.d.4.d ve G23.b.22.d.4.c uygulama imar planı paftası, 1420 ada 19 parsel güneyindeki tescil harici alana ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve AK Parti Meclis Grubu Üyeleri; Zinnur BÜYÜKGÖZ, Hasan ÖZDEMİR, Hasan SOBA, Mahmut YANDIK, Mustafa DEMİRHAN, Aykut BOZKURT, Hayrettin ÜNLÜ, Köksal GÜMÜŞ, Ahmet ORMAN, Murat KAYA, İsmail RAMAZANOĞLU, Engin GÜNEŞ, Ali Yıldırım SEZER, Mehmet OLHAN, Sedat KUL, Ali Ruhan ÇELİK, Şener SÖĞÜT, Ramazan TUNA, Murat GÜLBİÇİM, Mehmet AKBULAK, Bünyamin ÇİFTÇİ, Seyhan DÜNMEZ, Günay UZUN, Nizamettin GÜNAY, Muhammet Mustafa KOCAMAN, Zaffer TURHAN, Ahmet ÖZÜER, Ali KARAKAŞ, Enes AYDINLI, Mehmet Yasin ÖZLÜ, Mehmet USTAOĞLU, Murat KILIÇ, Recep DEMİREL, Hatice AKKAYA, Erol ÖLMEZ, Fehmi Evren DİNÇ, Sertan KULAÇ, Ramazan ÖMEROĞLU, Osman AKBULUT, Fevzi KARADAŞ, Fatih MERAL ve MHP Meclis Grubu Üyeleri; Ahmet TOPUZ, Ömer Cihan KAVAK, Mustafa YAĞIZ'ın **KABUL**, CHP Meclis Grubu Üyeleri; Ahmet KADI, Fatma KAPLAN HÜRRİYET, Muhammet ERTÜRK, Mehmet Ümit KÜÇÜKKAYA, Mehmet Nazım GENÇTÜRK, Hamit İlker ULUSOY, Erhan BALIKCI, Özgür ÇELİK, Gülcan GÜÇ DENİZCİ, Ozan YILMAZ, Erkan UYGUN, Tuğman KAYALI, Sertif GÖKÇE, Ünal EKŞİ, Mehmet TURAN, Mehmet Nuri PAŞA, Hakan KOREL, Baran AYDIN, Salih Zeki KARAKADILAR, Ebru ÖNAL ÇETİNKAYA, Emine ÖZKAR, Ahmet ÇALIK, Akın Bilge BAŞARAN, İlkey KAYA, Ali KARA ile DEM Parti Meclis Üyeleri; Eylem GÜLESER, Ayhan ERKAN'ın **RET** ve İYİ Parti Meclis Üyesi İlhami BAYRAK'ın **ÇEKİMSER** oylarına karşın **oyçokluğu** ile kabul edildi. (**Karar No: 2026/88**)



T.C.

KOCAELİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ

2026 Yılı Şubat Ayı Meclis Toplantısının 12.02.2026 Tarihli 1. Birleşim Karar Özetleri

Gündem No 39-İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Derince Belediyesi, Yenikent (Sopalı) Mahallesi, G23.b.22.a nazım, G23.b.22.a.4.a uygulama imar planı paftaları, 4708 ada 1 No'lu parsel ile ilişkin 1/50000 ölçekli çevre düzeni, 1/25000 ölçekli ve 1/5000 ölçekli nazım, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi. **(Karar No: 2026/89)**

Gündem No 40-İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Derince Belediyesi, Yenikent ve Fatih Sultan Mahallesi sınırlarında G23.b.22.a-22.d nazım, G23.b.22.a.3b-3.c-3.d, G23.b.22.d.2.a uygulama imar plan paftalarında yer alan, Ambar Deresinin planlara aktarılmasına ilişkin Belediyemiz Meclisi'nin 16.10.2025 tarih ve 568 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi. **(Karar No: 2026/90)**

Gündem No 41-İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Dilovası Belediyesi, Çerkeşli Mahallesi, G23-a-21-b nazım ve G23-a-21-b-3-a uygulama imar planı paftaları, 40 ada 1 No'lu parsel ile ilişkin Belediyemiz Meclisinin 13.11.2025 tarih ve 623 sayılı kararı ile kabul edilen 1/5000 ölçekli nazım ile 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifine yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazın değerlendirilmesi ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi. **(Karar No: 2026/91)**

Gündem No 43-İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze Belediyesi, Cumaköy Mahallesi, 168 ada 74 No'lu parsel ve çevresine ilişkin Belediyemiz Meclisi'nin 13.11.2025 tarih ve 626 sayılı kararı ile onaylanan 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planına yapılan itirazın değerlendirilmesi ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve AK Parti Meclis Grubu Üyeleri; Zinnur BÜYÜKGÖZ, Hasan ÖZDEMİR, Hasan SOBA, Mahmut YANDIK, Mustafa DEMİRHAN, Aykut BOZKURT, Hayrettin ÜNLÜ, Köksal GÜMÜŞ, Ahmet ORMAN, Murat KAYA, İsmail RAMAZANOĞLU, Engin GÜNEŞ, Ali Yıldırım SEZER, Mehmet OLHAN, Sedat KUL, Ali Ruhan ÇELİK, Şener SÖĞÜT, Ramazan TUNA, Murat GÜLBİÇİM, Mehmet AKBULAK, Bünyamin ÇİFTÇİ, Seyhan DÜNMEZ, Günay UZUN, Nizamettin GÜNAY, Muhammet Mustafa KOCAMAN, Zaffer TURHAN, Ahmet ÖZÜER, Ali KARAKAŞ, Enes AYDINLI, Mehmet Yasin ÖZLÜ, Mehmet USTAOĞLU, Murat KILIÇ, Recep DEMİREL, Hatice AKKAYA, Erol ÖLMEZ, Fehmi Evren DİNÇ, Sertan KULAÇ, Ramazan ÖMEROĞLU, Osman AKBULUT, Fevzi KARADAŞ, Fatih MERAL ve MHP Meclis Grubu Üyeleri; Ahmet TOPUZ, Ömer Cihan KAVAK, Mustafa YAĞIZ'ın **KABUL**, CHP Meclis Grubu Üyeleri; Ahmet KADI, Fatma KAPLAN HÜRRİYET, Muhammet ERTÜRK, Mehmet Ümit KÜÇÜKKAYA, Mehmet Nazım GENÇTÜRK, Hamit İlker ULUSOY, Erhan BALIKCI, Özgür ÇELİK, Gülcan GÜÇ DENİZCİ, Ozan YILMAZ, Erkan UYGUN, Tuğman KAYALI, Sertif GÖKÇE, Ünal EKŞİ, Mehmet TURAN, Mehmet Nuri PAŞA, Hakan KOREL, Baran AYDIN, Salih Zeki KARAKADILAR, Ebru ÖNAL ÇETİNKAYA, Emine ÖZKAR, Ahmet ÇALIK, Akın Bilge BAŞARAN, İlkey KAYA, Ali KARA ile DEM Parti Meclis Üyeleri; Eylem GÜLESER, Ayhan ERKAN'ın **RET** ve İYİ Parti Meclis Üyesi İlhami BAYRAK'ın **ÇEKİMSER** oylarına karşın oyçokluğu ile kabul edildi. **(Karar No: 2026/92)**



T.C.

KOCAELİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ

2026 Yılı Şubat Ayı Meclis Toplantısının 12.02.2026 Tarihli 1. Birleşim Karar Özetleri

Gündem No 44-İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze Belediyesi, Cumaköy Mahallesi, G22.b.10.c, G23.a.06.a ve G23.a.06.d nazım, G22.b.10.c.2.b, G23.a.06.a.4.c / 4.d ve G23.a.06.d.1.a / 1.b uygulama imar planı paftaları dahilinde yer alan Kozpınar deresi güzergahının imar planlarına aktarılmasına ilişkin 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi. **(Karar No: 2026/93)**

Gündem No 45- İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze Belediyesi, GK-1 Planlama Bölgesinde hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve AK Parti Meclis Grubu Üyeleri; Zinnur BÜYÜKGÖZ, Hasan ÖZDEMİR, Hasan SOBA, Mahmut YANDIK, Mustafa DEMİRHAN, Aykut BOZKURT, Hayrettin ÜNLÜ, Köksal GÜMÜŞ, Ahmet ORMAN, Murat KAYA, İsmail RAMAZANOĞLU, Engin GÜNEŞ, Ali Yıldırım SEZER, Mehmet OLHAN, Sedat KUL, Ali Ruhan ÇELİK, Şener SÖĞÜT, Ramazan TUNA, Murat GÜLBİÇİM, Mehmet AKBULAK, Bünyamin ÇİFTÇİ, Seyhan DÜNMEZ, Günay UZUN, Nizamettin GÜNAY, Muhammet Mustafa KOCAMAN, Zaffer TURHAN, Ahmet ÖZÜER, Ali KARAKAŞ, Enes AYDINLI, Mehmet Yasin ÖZLÜ, Mehmet USTAOĞLU, Murat KILIÇ, Recep DEMİREL, Hatice AKKAYA, Erol ÖLMEZ, Fehmi Evren DİNÇ, Sertan KULAÇ, Ramazan ÖMEROĞLU, Osman AKBULUT, Fevzi KARADAŞ, Fatih MERAL ve MHP Meclis Grubu Üyeleri; Ahmet TOPUZ, Ömer Cihan KAVAK, Mustafa YAĞIZ'ın **KABUL**, CHP Meclis Grubu Üyeleri; Ahmet KADI, Fatma KAPLAN HÜRRİYET, Muhammet ERTÜRK, Mehmet Ümit KÜÇÜKKAYA, Mehmet Nazım GENÇTÜRK, Hamit İlker ULUSOY, Erhan BALIKCI, Özgür ÇELİK, Gülcan GÜÇ DENİZCİ, Ozan YILMAZ, Erkan UYGUN, Tuğman KAYALI, Sertif GÖKÇE, Ünal EKŞİ, Mehmet TURAN, Mehmet Nuri PAŞA, Hakan KOREL, Baran AYDIN, Salih Zeki KARAKADILAR, Ebru ÖNAL ÇETİNKAYA, Emine ÖZKAR, Ahmet ÇALIK, Akın Bilge BAŞARAN, İlkey KAYA, Ali KARA ile DEM Parti Meclis Üyeleri; Eylem GÜLESER, Ayhan ERKAN'ın **RET** ve İYİ Parti Meclis Üyesi İlhami BAYRAK'ın **ÇEKİMSER** oylarına karşın oyçokluğu ile kabul edildi. **(Karar No: 2026/94)**

Gündem No 46-İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze Belediyesi, İstasyon Mahallesi, G22-b-24-a nazım imar planı paftası, 1267 ada 1 ve 2 No'lu parsel ile 4552 ada 1 No'lu parsel ile ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi. **(Karar No: 2026/95)**

Gündem No 47-İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze Belediyesi, Pelitli ve Akviran Mahalleleri, G22.b.15.c.4.b/3.a uygulama imar planı paftası, 422 ada 4 No'lu parselin doğusundaki tescil harici alan ile 226 ada 4 No'lu parsellere ilişkin 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi. **(Karar No: 2026/96)**

Gündem No 48-İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gölcük Belediyesi, Yalı ve Cumhuriyet Mahalleleri, 1071 ada 6 No'lu parsel, 1117 ada 23 No'lu parsel, 1118 ada 15 ile 16 No'lu parsellere ilişkin 1/50000 ölçekli çevre düzeni ile 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım plan değişiklikleri ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;



T.C.

KOCAELİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ

2026 Yılı Şubat Ayı Meclis Toplantısının 12.02.2026 Tarihli 1. Birleşim Karar Özetleri

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve AK Parti Meclis Grubu Üyeleri; Zinnur BÜYÜKGÖZ, Hasan ÖZDEMİR, Hasan SOBA, Mahmut YANDIK, Mustafa DEMİRHAN, Aykut BOZKURT, Hayrettin ÜNLÜ, Köksal GÜMÜŞ, Ahmet ORMAN, Murat KAYA, İsmail RAMAZANOĞLU, Engin GÜNEŞ, Ali Yıldırım SEZER, Mehmet OLHAN, Sedat KUL, Ali Ruhan ÇELİK, Şener SÖĞÜT, Ramazan TUNA, Murat GÜLBİÇİM, Mehmet AKBULAK, Bünyamin ÇİFTÇİ, Seyhan DÜNMEZ, Günay UZUN, Nizamettin GÜNAY, Muhammet Mustafa KOCAMAN, Zaffer TURHAN, Ahmet ÖZÜER, Ali KARAKAŞ, Enes AYDINLI, Mehmet Yasin ÖZLÜ, Mehmet USTAOĞLU, Murat KILIÇ, Recep DEMİREL, Hatice AKKAYA, Erol ÖLMEZ, Fehmi Evren DİNÇ, Sertan KULAÇ, Ramazan ÖMEROĞLU, Osman AKBULUT, Fevzi KARADAŞ, Fatih MERAL ve MHP Meclis Grubu Üyeleri; Ahmet TOPUZ, Ömer Cihan KAVAK, Mustafa YAĞIZ'ın **KABUL**, CHP Meclis Grubu Üyeleri; Ahmet KADI, Fatma KAPLAN HÜRRİYET, Muhammet ERTÜRK, Mehmet Ümit KÜÇÜKKAYA, Mehmet Nazım GENÇTÜRK, Hamit İlker ULUSOY, Erhan BALIKCI, Özgür ÇELİK, Gülcan GÜÇ DENİZCİ, Ozan YILMAZ, Erkan UYGUN, Tuğman KAYALI, Sertif GÖKÇE, Ünal EKŞİ, Mehmet TURAN, Mehmet Nuri PAŞA, Hakan KOREL, Baran AYDIN, Salih Zeki KARAKADILAR, Ebru ÖNAL ÇETİNKAYA, Emine ÖZKAR, Ahmet ÇALIK, Akın Bilge BAŞARAN, İlkey KAYA, Ali KARA ile DEM Parti Meclis Üyeleri; Eylem GÜLESER, Ayhan ERKAN'ın **RET** ve İYİ Parti Meclis Üyesi İlhami BAYRAK'ın **ÇEKİMSER** oylarına karşın oyçokluğu ile kabul edildi. **(Karar No: 2026/97)**

Gündem No 49-İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele, Gölcük ve Kartepe Belediyeleri dahilinde yer alan Güney Alternatif Ulaşım Projesinin imar planlarına aktarılmasını içeren ve Belediyemiz Meclisinin 16.01.2025 tarih ve 13 sayılı kararı ile onaylanan 1/50000 ölçekli çevre düzeni planı, 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı ile 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliklerine yasal askı süresi içerisinde yapılan 2. itirazlar ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi. **(Karar No: 2026/98)**

Gündem No 50-İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gölcük Belediyesi, Donanma Mahallesi, G.23.c.02.d nazım, G23.c.02.d.4.b/4.d uygulama imar planı paftalarında kalan, 2002 ada 2,3,4,5,10 ve 16 No'lu parseller ile 461 ada 17 No'lu parseller ve çevresine yönelik hazırlanan ve Belediyemiz Meclisi'nin 16.10.2025 tarih ve 578 sayılı kararı ile onaylanan nazım ve uygulama imar planı değişikliklerine yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve AK Parti Meclis Grubu Üyeleri; Zinnur BÜYÜKGÖZ, Hasan ÖZDEMİR, Hasan SOBA, Mahmut YANDIK, Mustafa DEMİRHAN, Aykut BOZKURT, Hayrettin ÜNLÜ, Köksal GÜMÜŞ, Ahmet ORMAN, Murat KAYA, İsmail RAMAZANOĞLU, Engin GÜNEŞ, Ali Yıldırım SEZER, Mehmet OLHAN, Sedat KUL, Ali Ruhan ÇELİK, Şener SÖĞÜT, Ramazan TUNA, Murat GÜLBİÇİM, Mehmet AKBULAK, Bünyamin ÇİFTÇİ, Seyhan DÜNMEZ, Günay UZUN, Nizamettin GÜNAY, Muhammet Mustafa KOCAMAN, Zaffer TURHAN, Ahmet ÖZÜER, Ali KARAKAŞ, Enes AYDINLI, Mehmet Yasin ÖZLÜ, Mehmet USTAOĞLU, Murat KILIÇ, Recep DEMİREL, Hatice AKKAYA, Erol ÖLMEZ, Fehmi Evren DİNÇ, Sertan KULAÇ, Ramazan ÖMEROĞLU, Osman AKBULUT, Fevzi KARADAŞ, Fatih MERAL ve MHP Meclis Grubu Üyeleri; Ahmet TOPUZ, Ömer Cihan KAVAK, Mustafa YAĞIZ'ın **KABUL**, CHP Meclis Grubu Üyeleri; Ahmet KADI, Fatma KAPLAN HÜRRİYET, Muhammet ERTÜRK, Mehmet Ümit KÜÇÜKKAYA, Mehmet Nazım GENÇTÜRK, Hamit İlker ULUSOY, Erhan BALIKCI, Özgür ÇELİK, Gülcan GÜÇ DENİZCİ, Ozan YILMAZ, Erkan UYGUN, Tuğman KAYALI, Sertif GÖKÇE, Ünal EKŞİ, Mehmet TURAN, Mehmet Nuri PAŞA, Hakan KOREL, Baran AYDIN, Salih Zeki KARAKADILAR, Ebru ÖNAL ÇETİNKAYA, Emine ÖZKAR, Ahmet ÇALIK, Akın Bilge BAŞARAN, İlkey KAYA, Ali KARA ile DEM Parti Meclis Üyeleri; Eylem GÜLESER, Ayhan ERKAN'ın **RET** ve İYİ Parti



T.C.

KOCAELİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ

2026 Yılı Şubat Ayı Meclis Toplantısının 12.02.2026 Tarihli 1. Birleşim Karar Özetleri

Meclis Üyesi İlhami BAYRAK'ın **ÇEKİMSER** oylarına karşın oyçokluğu ile kabul edildi. **(Karar No: 2026/99)**

Gündem No 51-İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gölcük Belediyesi, Topçular Mahallesi, G23.c.02.d nazım, G23.c.02.d.4.d uygulama imar planı paftası, Adnan Kahveci Caddesi ile Sultan Baba Caddesi kesişimine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi. **(Karar No: 2026/100)**

Gündem No 52-İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gölcük Belediyesi, Saraylı Mahallesi, G23.c.06.b.2.b uygulama imar planı paftası, 436 ada 3 No'lu parsel ve çevresine ilişkin hazırlanan koruma amaçlı 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi. **(Karar No: 2026/101)**

Gündem No 53- İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gölcük Belediyesi, sınırları dahilinde Kırsal ve Kentsel Mahalle statüsünde değerlendirilecek alanların belirlenmesi ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi. **(Karar No: 2026/102)**

Gündem No 55-İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, İzmit Belediyesi, Alikahya Atatürk Mahallesi ile Kartepe Belediyesi, Dumlupınar Mahallesi, Alikahya Stadyum Tramvay Hattı Yapım İşine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi. **(Karar No: 2026/103)**

Gündem No 56-İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, İzmit Belediyesi, G23.b.25.c.1.d, G23.b.25.d.2.b, G23.b.25.c.2.b uygulama imar planı paftaları, Yahyakaptan (tapuda M.Alipaşa) Mahallesi 3066 ada 3 ve 4 parseller ve batısındaki tescil harici alan ile 1552 ada 1 parsel ve çevresindeki tescil harici alan ve Alikahya (Tapuda Durhasan) Mahallesi 446/PARK tescilli parsel ile ilişkin hazırlanan ve Belediyemiz Meclisi'nin 14.08.2025 tarih ve 466 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi. **(Karar No: 2026/104)**

Gündem No 57-İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, İzmit Belediyesi, Serdar Mahallesi, G23-b-23-c-3-a ve G23-b-23-c-2-d uygulama imar planı paftaları, 3326 ada 4 No'lu parsel ve kuzeyinde yer alan tescil harici alanın bir kısmına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi. **(Karar No: 2026/105)**



T.C.

KOCAELİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ

2026 Yılı Şubat Ayı Meclis Toplantısının 12.02.2026 Tarihli 1. Birleşim Karar Özetleri

Gündem No 58-İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kandıra Belediyesi, Kefken Mahallesi, 225 ada, 28 parsel ve çevresine yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi. **(Karar No: 2026/106)**

Gündem No 59-İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Karamürsel Belediyesi, Tepeköy Mahallesi, 239 ada, 9 No'lu parselin bir kısmına ilişkin hazırlanan Belediyemiz Meclisi'nin 13.11.2025 tarih ve 647 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine yapılan itirazların değerlendirilmesiyle ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi. **(Karar No: 2026/107)**

Gündem No 60-İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Karamürsel Belediyesi, Çamdibi Mahallesi, G23.d.17.d.3.c/4.d uygulama imar planı paftası, 102 ada, 375 No'lu parsel ile ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi. **(Karar No: 2026/108)**

Gündem No 61-İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kartepe Belediyesi, Ataevler Mahallesi, G24.d.01.b.2.d, Köseköy Mahallesi, G24.d.01.a.3.a, Sarımeşe Mahallesi, G24.d.01.b.3.c-3.d uygulama imar planı paftaları içerisindeki muhtelif alanlara ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve AK Parti Meclis Grubu Üyeleri; Zinnur BÜYÜKGÖZ, Hasan ÖZDEMİR, Hasan SOBA, Mahmut YANDIK, Mustafa DEMİRHAN, Aykut BOZKURT, Hayrettin ÜNLÜ, Köksal GÜMÜŞ, Ahmet ORMAN, Murat KAYA, İsmail RAMAZANOĞLU, Engin GÜNEŞ, Ali Yıldırım SEZER, Mehmet OLHAN, Sedat KUL, Ali Ruhan ÇELİK, Şener SÖĞÜT, Ramazan TUNA, Murat GÜLBİÇİM, Mehmet AKBULAK, Bünyamin ÇİFTÇİ, Seyhan DÜNMEZ, Günay UZUN, Nizamettin GÜNAY, Muhammet Mustafa KOCAMAN, Zaffer TURHAN, Ahmet ÖZÜER, Ali KARAKAŞ, Enes AYDINLI, Mehmet Yasin ÖZLÜ, Mehmet USTAOĞLU, Murat KILIÇ, Recep DEMİREL, Hatice AKKAYA, Erol ÖLMEZ, Fehmi Evren DİNÇ, Sertan KULAÇ, Ramazan ÖMEROĞLU, Osman AKBULUT, Fevzi KARADAŞ, Fatih MERAL ve MHP Meclis Grubu Üyeleri; Ahmet TOPUZ, Ömer Cihan KAVAK, Mustafa YAĞIZ'ın **KABUL**, CHP Meclis Grubu Üyeleri; Ahmet KADI, Fatma KAPLAN HÜRRİYET, Muhammet ERTÜRK, Mehmet Ümit KÜÇÜKKAYA, Mehmet Nazım GENÇTÜRK, Hamit İlker ULUSOY, Erhan BALIKCI, Özgür ÇELİK, Gülcan GÜÇ DENİZCİ, Ozan YILMAZ, Erkan UYGUN, Tuğman KAYALI, Sertif GÖKÇE, Ünal EKŞİ, Mehmet TURAN, Mehmet Nuri PAŞA, Hakan KOREL, Baran AYDIN, Salih Zeki KARAKADILAR, Ebru ÖNAL ÇETİNKAYA, Emine ÖZKAR, Ahmet ÇALIK, Akın Bilge BAŞARAN, İlkey KAYA, Ali KARA ile DEM Parti Meclis Üyeleri; Eylem GÜLESER, Ayhan ERKAN'ın **RET** ve İYİ Parti Meclis Üyesi İlhami BAYRAK'ın **ÇEKİMSER** oylarına karşın oyçokluğu ile kabul edildi. **(Karar No: 2026/109)**

Gündem No 62-İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kartepe Belediyesi, İbrikdere Mahallesi, G24.d.03.b nazım imar planı paftası, 228 ada 17 No'lu parsel ve 236 ada 3 No'lu parsel ile ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi. **(Karar No: 2026/110)**



T.C.

KOCAELİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ

2026 Yılı Şubat Ayı Meclis Toplantısının 12.02.2026 Tarihli 1. Birleşim Karar Özetleri

Gündem No 63-İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kartepe Belediyesi, Maşukiye Mahallesi, G.24.d.03.c nazım imar planı paftası 283 ada 1 parsel ve 212 ada 1 parsel ile ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi. **(Karar No: 2026/111)**

Gündem No 64-İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kartepe Belediyesi, Maşukiye Mahallesi, G24.d.08.b nazım ve G24.d.08.b.2.a uygulama imar planı paftaları dahilinde 303 ada 1, 2 ve 14 No'lu parsellere ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım ile 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi. **(Karar No: 2026/112)**

Gündem No 65-İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kartepe Belediyesi, Rahmiye Mahallesi, G24.d.01.c nazım, G24.d.01.c.1.d uygulama imar planı paftaları, 152 ada 7 No'lu parsel ile ilişkin 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi. **(Karar No: 2026/113)**

Gündem No 66- İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kartepe Belediyesi, sınırları dahilinde Kırsal ve Kentsel Mahalle statüsünde değerlendirilecek alanların belirlenmesi ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve AK Parti Meclis Grubu Üyeleri; Zinnur BÜYÜKGÖZ, Hasan ÖZDEMİR, Hasan SOBA, Mahmut YANDIK, Mustafa DEMİRHAN, Aykut BOZKURT, Hayrettin ÜNLÜ, Köksal GÜMÜŞ, Ahmet ORMAN, Murat KAYA, İsmail RAMAZANOĞLU, Engin GÜNEŞ, Ali Yıldırım SEZER, Mehmet OLHAN, Sedat KUL, Ali Ruhan ÇELİK, Şener SÖĞÜT, Ramazan TUNA, Murat GÜLBİÇİM, Mehmet AKBULAK, Bünyamin ÇİFTÇİ, Seyhan DÜNMEZ, Günay UZUN, Nizamettin GÜNAY, Muhammet Mustafa KOCAMAN, Zaffer TURHAN, Ahmet ÖZÜER, Ali KARAKAŞ, Enes AYDINLI, Mehmet Yasin ÖZLÜ, Mehmet USTAOĞLU, Murat KILIÇ, Recep DEMİREL, Hatice AKKAYA, Erol ÖLMEZ, Fehmi Evren DİNÇ, Sertan KULAÇ, Ramazan ÖMEROĞLU, Osman AKBULUT, Fevzi KARADAŞ, Fatih MERAL ve MHP Meclis Grubu Üyeleri; Ahmet TOPUZ, Ömer Cihan KAVAK, Mustafa YAĞIZ'ın **KABUL**, CHP Meclis Grubu Üyeleri; Ahmet KADI, Fatma KAPLAN HÜRRİYET, Muhammet ERTÜRK, Mehmet Ümit KÜÇÜKKAYA, Mehmet Nazım GENÇTÜRK, Hamit İlker ULUSOY, Erhan BALIKCI, Özgür ÇELİK, Gülcan GÜÇ DENİZCI, Ozan YILMAZ, Erkan UYGUN, Tuğman KAYALI, Sertif GÖKÇE, Ünal EKŞİ, Mehmet TURAN, Mehmet Nuri PAŞA, Hakan KOREL, Baran AYDIN, Salih Zeki KARAKADILAR, Ebru ÖNAL ÇETİNKAYA, Emine ÖZKAR, Ahmet ÇALIK, Akın Bilge BAŞARAN, İlkey KAYA, Ali KARA ile DEM Parti Meclis Üyeleri; Eylem GÜLESER, Ayhan ERKAN'ın **RET** ve İYİ Parti Meclis Üyesi İlhami BAYRAK'ın **ÇEKİMSER** oylarına karşın oyçokluğu ile kabul edildi. **(Karar No: 2026/114)**



T.C.

KOCAELİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ

2026 Yılı Şubat Ayı Meclis Toplantısının 12.02.2026 Tarihli 1. Birleşim Karar Özetleri

Gündem No 67-İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kartepe Belediyesi, Ş. Maşukiye Mahallesi, G24.d.03.c.3.d/4.c ve G24.d.08.b.1.b/2.a uygulama imar planı paftaları, 285 ada 1 No'lu parsel, 286 ada 1 No'lu parsel ve 300 ada 13 No'lu parsel ile ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi. **(Karar No: 2026/115)**

Gündem No 68-İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kartepe Belediyesi, Ş. Sarımeşe Mahallesi, G24.d.02.a.4.d ve G24.d.01.b.3.c uygulama imar planı paftaları, 379 ada 2 No'lu parsel ile ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve AK Parti Meclis Grubu Üyeleri; Zinnur BÜYÜKGÖZ, Hasan ÖZDEMİR, Hasan SOBA, Mahmut YANDIK, Mustafa DEMİRHAN, Aykut BOZKURT, Hayrettin ÜNLÜ, Köksal GÜMÜŞ, Ahmet ORMAN, Murat KAYA, İsmail RAMAZANOĞLU, Engin GÜNEŞ, Ali Yıldırım SEZER, Mehmet OLHAN, Sedat KUL, Ali Ruhan ÇELİK, Şener SÖĞÜT, Ramazan TUNA, Murat GÜLBİÇİM, Mehmet AKBULAK, Bünyamin ÇİFTÇİ, Seyhan DÜNMEZ, Günay UZUN, Nizamettin GÜNAY, Muhammet Mustafa KOCAMAN, Zaffer TURHAN, Ahmet ÖZÜER, Ali KARAKAŞ, Enes AYDINLI, Mehmet Yasin ÖZLÜ, Mehmet USTAOĞLU, Murat KILIÇ, Recep DEMİREL, Hatice AKKAYA, Erol ÖLMEZ, Fehmi Evren DİNÇ, Sertan KULAÇ, Ramazan ÖMEROĞLU, Osman AKBULUT, Fevzi KARADAŞ, Fatih MERAL ve MHP Meclis Grubu Üyeleri; Ahmet TOPUZ, Ömer Cihan KAVAK, Mustafa YAĞIZ'ın **KABUL**, CHP Meclis Grubu Üyeleri; Ahmet KADI, Fatma KAPLAN HÜRRİYET, Muhammet ERTÜRK, Mehmet Ümit KÜÇÜKKAYA, Mehmet Nazım GENÇTÜRK, Hamit İlker ULUSOY, Erhan BALIKCI, Özgür ÇELİK, Gülcan GÜÇ DENİZCİ, Ozan YILMAZ, Erkan UYGUN, Tuğman KAYALI, Sertif GÖKÇE, Ünal EKŞİ, Mehmet TURAN, Mehmet Nuri PAŞA, Hakan KOREL, Baran AYDIN, Salih Zeki KARAKADILAR, Ebru ÖNAL ÇETİNKAYA, Emine ÖZKAR, Ahmet ÇALIK, Akın Bilge BAŞARAN, İlkey KAYA, Ali KARA ile DEM Parti Meclis Üyeleri; Eylem GÜLESER, Ayhan ERKAN'ın **RET** ve İYİ Parti Meclis Üyesi İlhami BAYRAK'ın **ÇEKİMSER** oylarına karşın oyçokluğu ile kabul edildi. **(Karar No: 2026/116)**

Gündem No 69-İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Körfez, Derince, İzmit ve Kartepe Belediyeleri sınırları içerisinde yer alan Kocaeli Kuzey HRS Hattı "Güzergâh ve İstasyon Yerleşim Planı"nın imar planlarına aktarılmasını içeren, Belediyemiz Meclisinin 19.06.2025 tarih ve 364 sayılı kararı ile kabul edilen 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım ile 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifine yasal askı süresi içerisinde yapılan 2.itirazların değerlendirilmesi ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve AK Parti Meclis Grubu Üyeleri; Zinnur BÜYÜKGÖZ, Hasan ÖZDEMİR, Hasan SOBA, Mahmut YANDIK, Mustafa DEMİRHAN, Aykut BOZKURT, Hayrettin ÜNLÜ, Köksal GÜMÜŞ, Ahmet ORMAN, Murat KAYA, İsmail RAMAZANOĞLU, Engin GÜNEŞ, Ali Yıldırım SEZER, Mehmet OLHAN, Sedat KUL, Ali Ruhan ÇELİK, Şener SÖĞÜT, Ramazan TUNA, Murat GÜLBİÇİM, Mehmet AKBULAK, Bünyamin ÇİFTÇİ, Seyhan DÜNMEZ, Günay UZUN, Nizamettin GÜNAY, Muhammet Mustafa KOCAMAN, Zaffer TURHAN, Ahmet ÖZÜER, Ali KARAKAŞ, Enes AYDINLI, Mehmet Yasin ÖZLÜ, Mehmet USTAOĞLU, Murat KILIÇ, Recep DEMİREL, Hatice AKKAYA, Erol ÖLMEZ, Fehmi Evren DİNÇ, Sertan KULAÇ, Ramazan ÖMEROĞLU, Osman AKBULUT, Fevzi KARADAŞ, Fatih MERAL ve MHP Meclis Grubu Üyeleri; Ahmet TOPUZ, Ömer Cihan KAVAK, Mustafa YAĞIZ'ın **KABUL**, CHP Meclis Grubu Üyeleri; Ahmet KADI, Fatma KAPLAN HÜRRİYET, Muhammet ERTÜRK, Mehmet Ümit KÜÇÜKKAYA, Mehmet Nazım GENÇTÜRK, Hamit İlker ULUSOY, Erhan BALIKCI, Özgür ÇELİK, Gülcan GÜÇ DENİZCİ, Ozan YILMAZ, Erkan UYGUN, Tuğman KAYALI, Sertif



T.C.

KOCAELİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ

2026 Yılı Şubat Ayı Meclis Toplantısının 12.02.2026 Tarihli 1. Birleşim Karar Özetleri

GÖKÇE, Ünal EKŞİ, Mehmet TURAN, Mehmet Nuri PAŞA, Hakan KOREL, Baran AYDIN, Salih Zeki KARAKADILAR, Ebru ÖNAL ÇETİNKAYA, Emine ÖZKAR, Ahmet ÇALIK, Akın Bilge BAŞARAN, İlkey KAYA, Ali KARA ile DEM Parti Meclis Üyeleri; Eylem GÜLESER, Ayhan ERKAN'ın **RET** ve İYİ Parti Meclis Üyesi İlhami BAYRAK'ın **ÇEKİMSER** oylarına karşın oyçokluğu ile kabul edildi. **(Karar No: 2026/117)**

Gündem No 71-İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, İzmit Belediyesi, Sepetçi ve Sekbanlı Mahalleleri sınırları dahilinde 775 sayılı Kanun uyarınca "Sekbanlı ve Sepetçi Mahalleleri 1 No'lu Gecekondu Önleme Bölgesi" ilan edilen 15 ha'lık alan sınırının 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planına işlenmesi ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi. **(Karar No: 2026/118)**

Gündem No 151- Kültür, Sanat ve Sosyal İşler Dairesi Başkanlığı'nın, Berlin /ALMANYA'da gerçekleştirilecek olan, ITB Berlin Uluslararası Turizm Fuarı'na, 2-6 Mart 2026 tarihleri arasında katılacak, Ek'te bilgileri bulunan heyetin; Almanya'ya yurt dışı görevlendirmelerinin yapılması, görevlendirilenlerin görevli-izinli sayılması, harcırah giderlerinin Belediyemiz bütçesinden karşılanması ve ihtiyaç olması halinde hizmet pasaportu çıkartılması ile ilgili teklifi, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve AK Parti Meclis Grubu Üyeleri; Zinnur BÜYÜKGÖZ, Hasan ÖZDEMİR, Hasan SOBA, Mahmut YANDIK, Mustafa DEMİRHAN, Aykut BOZKURT, Hayrettin ÜNLÜ, Köksal GÜMÜŞ, Ahmet ORMAN, Murat KAYA, İsmail RAMAZANOĞLU, Engin GÜNEŞ, Ali Yıldırım SEZER, Mehmet OLHAN, Sedat KUL, Ali Ruhan ÇELİK, Şener SÖĞÜT, Ramazan TUNA, Murat GÜLBİÇİM, Mehmet AKBULAK, Bünyamin ÇİFTÇİ, Seyhan DÜNMEZ, Günay UZUN, Nizamettin GÜNAY, Muhammet Mustafa KOCAMAN, Zaffer TURHAN, Ahmet ÖZÜER, Ali KARAKAŞ, Enes AYDINLI, Mehmet Yasin ÖZLÜ, Mehmet USTAOĞLU, Murat KILIÇ, Recep DEMİREL, Hatice AKKAYA, Erol ÖLMEZ, Fehmi Evren DİNÇ, Sertan KULAÇ, Ramazan ÖMEROĞLU, Osman AKBULUT, Fevzi KARADAŞ, Fatih MERAL ve MHP Meclis Grubu Üyeleri; Ahmet TOPUZ, Ömer Cihan KAVAK, Mustafa YAĞIZ'ın **KABUL**, CHP Meclis Grubu Üyeleri; Ahmet KADI, Fatma KAPLAN HÜRRİYET, Muhammet ERTÜRK, Mehmet Ümit KÜÇÜKKAYA, Mehmet Nazım GENÇTÜRK, Hamit İlker ULUSOY, Erhan BALIKCI, Özgür ÇELİK, Gülcan GÜÇ DENİZCİ, Ozan YILMAZ, Erkan UYGUN, Tuğman KAYALI, Sertif GÖKÇE, Ünal EKŞİ, Mehmet TURAN, Mehmet Nuri PAŞA, Hakan KOREL, Baran AYDIN, Salih Zeki KARAKADILAR, Ebru ÖNAL ÇETİNKAYA, Emine ÖZKAR, Ahmet ÇALIK, Akın Bilge BAŞARAN, İlkey KAYA, Ali KARA ile DEM Parti Meclis Üyeleri; Eylem GÜLESER, Ayhan ERKAN'ın **RET** ve İYİ Parti Meclis Üyesi İlhami BAYRAK'ın **ÇEKİMSER** oylarına karşın oyçokluğu ile kabul edildi. **(Karar No: 2026/119)**

Gündem No 160- İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze Belediyesi, Barış Mahallesi G22-B-24-B-4-C uygulama imar planı paftası, 1153 ada ve çevresine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi. **(Karar No: 2026/120)**



T.C.

KOCAELİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ

2026 Yılı Şubat Ayı Meclis Toplantısının 12.02.2026 Tarihli 1. Birleşim Karar Özetleri

Gündem No 161- İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele Belediyesi, İzmit Belediyesi, Körfez Belediyesi ve Gebze Belediyesi, Kullar Mahallesi, Durhasan Mahallesi, Yavuz Sultan Selim Mahallesi ve Balçık Mahallesi, G23c.05.b, G24.a.21.a, G24.a.21.b, G23.b.21.c, G22b.14.c nazım, G23c.05.b. 1.c / 1.d, G24.a.21.a.2.b, G24.a.21.b.1.a, G23.b.21.c.1.b / 2.a, G22b.14.c.2.d / 3.a uygulama imar planı paftaları, muhtelif parsellere ilişkin 1/25000, 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve AK Parti Meclis Grubu Üyeleri; Zinnur BÜYÜKGÖZ, Hasan ÖZDEMİR, Hasan SOBA, Mahmut YANDIK, Mustafa DEMİRHAN, Aykut BOZKURT, Hayrettin ÜNLÜ, Köksal GÜMÜŞ, Ahmet ORMAN, Murat KAYA, İsmail RAMAZANOĞLU, Engin GÜNEŞ, Ali Yıldırım SEZER, Mehmet OLHAN, Sedat KUL, Ali Ruhan ÇELİK, Şener SÖĞÜT, Ramazan TUNA, Murat GÜLBİÇİM, Mehmet AKBULAK, Bünyamin ÇİFTÇİ, Seyhan DÜNMEZ, Günay UZUN, Nizamettin GÜNAY, Muhammet Mustafa KOCAMAN, Zaffer TURHAN, Ahmet ÖZÜER, Ali KARAKAŞ, Enes AYDINLI, Mehmet Yasin ÖZLÜ, Mehmet USTAOĞLU, Murat KILIÇ, Recep DEMİREL, Hatice AKKAYA, Erol ÖLMEZ, Fehmi Evren DİNÇ, Sertan KULAÇ, Ramazan ÖMEROĞLU, Osman AKBULUT, Fevzi KARADAŞ, Fatih MERAL ve MHP Meclis Grubu Üyeleri; Ahmet TOPUZ, Ömer Cihan KAVAK, Mustafa YAĞIZ'ın **KABUL**, CHP Meclis Grubu Üyeleri; Ahmet KADI, Fatma KAPLAN HÜRRİYET, Muhammet ERTÜRK, Mehmet Ümit KÜÇÜKKAYA, Mehmet Nazım GENÇTÜRK, Hamit İlker ULUSOY, Erhan BALIKCI, Özgür ÇELİK, Gülcan GÜÇ DENİZCİ, Ozan YILMAZ, Erkan UYGUN, Tuğman KAYALI, Sertif GÖKÇE, Ünal EKŞİ, Mehmet TURAN, Mehmet Nuri PAŞA, Hakan KOREL, Baran AYDIN, Salih Zeki KARAKADILAR, Ebru ÖNAL ÇETİNKAYA, Emine ÖZKAR, Ahmet ÇALIK, Akın Bilge BAŞARAN, İlkey KAYA, Ali KARA ile DEM Parti Meclis Üyeleri; Eylem GÜLESER, Ayhan ERKAN ve İYİ Parti Meclis Üyesi İlhami BAYRAK'ın **RET** oylarına karşın oyçokluğu ile kabul edildi. **(Karar No: 2026/121)**

Gündem No 162- Etüt ve Projeler Dairesi Başkanlığı'nın, Kocaeli İl Sağlık Müdürlüğü kullanımında olan, Derince İlçesi Sırrıpaşa Mahallesi, 1367 ada, 1 sayılı parselin bir kısmı üzerinde 120 Yataklı Sağlık Hizmet Binası yapımı için Belediyemiz ile Sağlık Bakanlığı arasında protokol yapmak üzere Başkanlık Makamına yetki verilmesi ile ilgili teklifi, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi. **(Karar No: 2026/122)**

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 23. Maddesi gereğince **20.02.2026** tarihinde ilan olunur.

Uğur IŞIK
Meclis Şube Müdürü

Bayram ÇOLAKOĞLU
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanı