

İçerik	: Kartepe
Belediye	: Kartepe
Mahalle/Köy	: Utunbey (Dumlugözü)
Pafta	: G24-a-21-d
Ada	: 795
Parşel	: 4
Konu	: Resmi Kurum Alanının Ticaret Alanı Olarak Çıkarılması
Plan Ölçeği	: 1/5000 Ölçekli nazım imar planı

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan 05.12.2025 tarih ve 4734614 sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisine sunulan plandır.

Sevil AKOĞLU
Şehir Planlama Bölge Müdürü

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.12.2025 tarih ve 104 sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek Komisyonumuzun tertibine sunulan ve 18.12.2025 tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan plandır.

Ayhan BOZKURT
İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.01.2026 tarih ve 342 sayılı karar ile onaylanan plandır.

Göktürk MENKUR
Başkan A. C. Çelik
Kulüp Üye

Fatma Nur ÇELİK
Kulüp Üye

Rahmi İzzet YÜKSEL
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

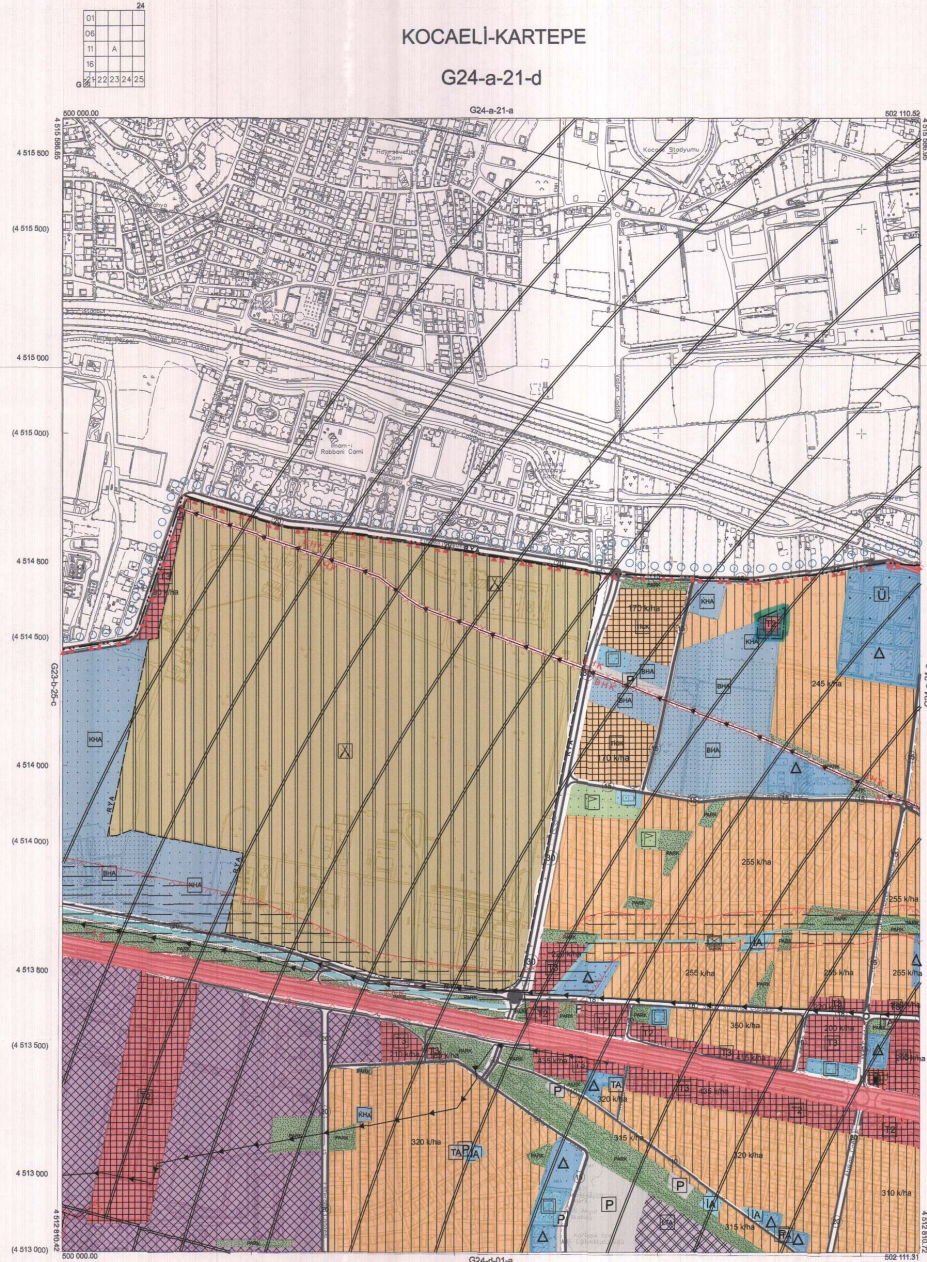
KOCAELİ-KARTEPE

G24-a-21-d

ONAYLI PLAN

Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik Yöntemle yapılan Kocaeli İline ait 1/5000 ölçekli resmi Harita Harita 3-184 sayılı İmar Kanunun 7/a maddesine göre hazırlanmış ve onaylıdır.

1803.2019



Koordinatlar ve pafta bölünmesi en son güncellenmiş TUGAY'a bağlı 2005.0 ölçeğinde, GRS80 elipsoidi ve Transversal Mercator (TM) izdüşümünde çizilmiştir.

Haziran 2018 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından çizimdeki yapılar sağıp doğruluğu gözlemlenmiştir.

Yüklenici Firma : KUTLLUBEY HARİTA İNŞAAT SAN.TİC.A.Ş.

PROJE YÖNETİCİSİ

ALTAN ÇETİNKAYA

Harita Mühendisi

KONTROL

ERGİFAKUS

Harita Yüksek Mühendisi

PROJE YÖNETİCİSİ

HARİTA BİRE MÜHÜRÜ V.

Harita Yüksek Mühendisi