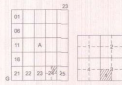


İşin	Körfez
Beldiyesi	Körfez Belediyesi
Mahallesi/Köyü	Hezret (Bryalandırma)
Pafta	G23-a-24-b-3-d
Ada	1
Parcel	1
Konu	Plan Tasarısı
Plan Ölçeği	1/25000 ölçekli uygulama imar planı



KÖRFEZ İLÇESİ (Kırzılıyalı Beldesi)

KOCAELİ
G23-a-24-b-3-d

ONAYLI PLAN

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından
hazırlanan uygulama imar planları 11.11.2025
tarafından onaylanmıştır.

Fatih KILIÇ
Şehir Planlama Şube Müdürü

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından
hazırlanan 11.11.2025 tarih ve 4981086 sayılı
Görev Başlatma yazısı ile Büyükşehir Belediye
Meclisi sunulan plandır.

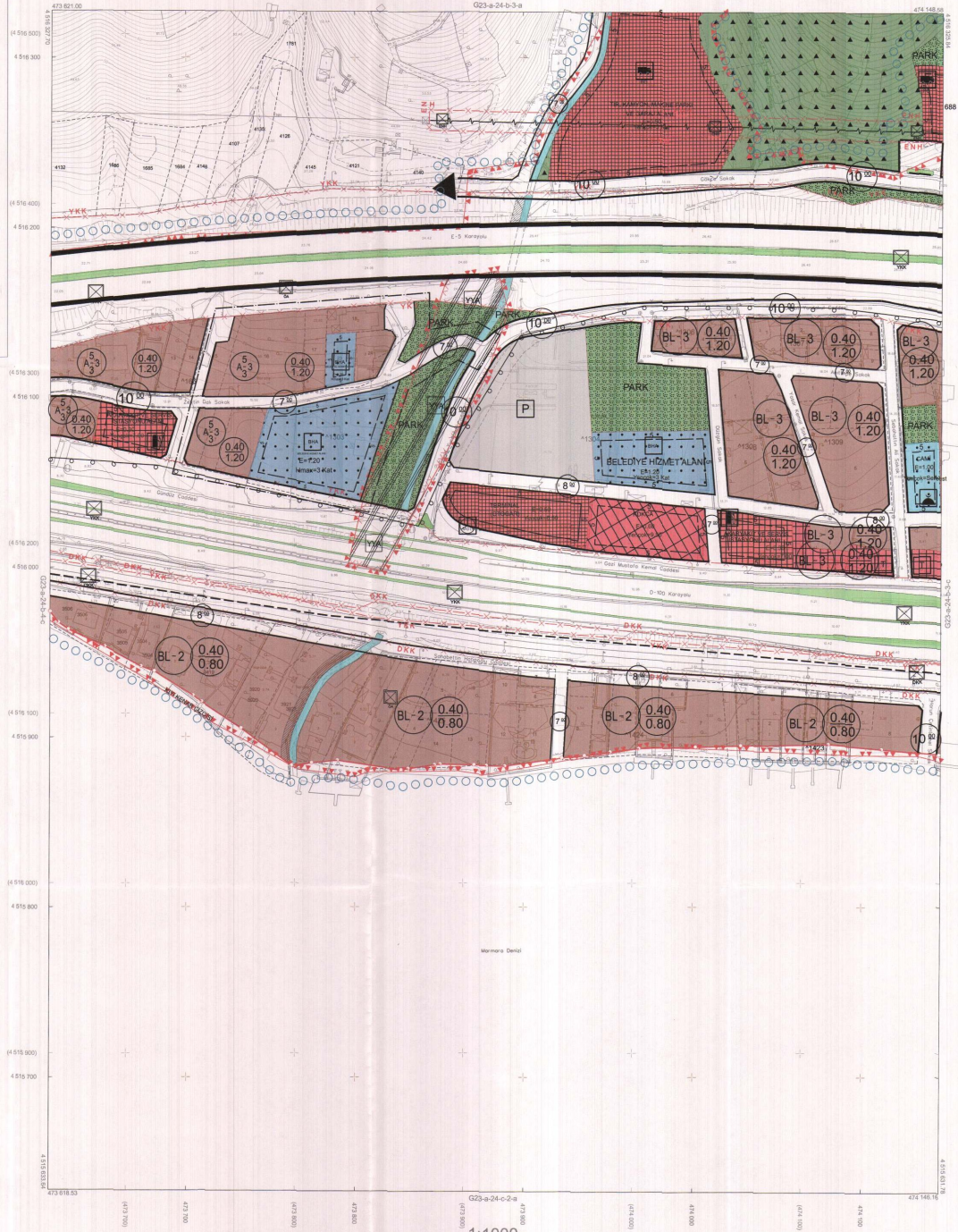
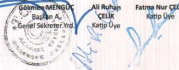
Rahmeti ERGİL TÖMÜRALAY
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.10.2025 tarih
ve 124 sayılı gündem maddesi olarak görüşülen
Konteynerleşme teklifi sunulan ve 09.11.2025
tarihli meclisyon toplantısında karara bağlanan planıdır.

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.11.2025 tarih
ve 654 sayılı karar ile onaylanan plandır.

Ali Rıza
Gülçin
Fatma Nur ÇELİK
Kırsal Daire Başkanı

Ali Rıza KOCABİ
İmar ve Şehircilik Komisyon Başkanı



Körfez İlçesi'ndeki Beldelerin
sınırlarından Fotogrametrik yöntemle
yapılan Kırzılıyalı İlçe ad 111000
ölçekli sayılı haritası ile 3194
sayılı İmar Kanunu 7/a maddesine
göre onaylanmıştır ve onaydır.



Başkan Kırzılıyalı
GÖRÜMEN MEHMET
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

KÖRFEZ İLÇESİ (Kırzılıyalı Beldesi) G23-a-24-b-3-d

KOCAELİ

Konteynerleşme ve pafta bölünmesi en son görüşülen
TUTANAK sayılı 2025/1 sayılı meclisyon ile 09.11.2025
Transversal Mercator (TM) ölçeğinde düzenlenmiştir.

Aktarılan 2010 tarihinde yapılan herik hava fotoğraflarından
alınmıştır. Yapılan sayılı görüşmelerle düzenlenmiştir.

Yükseklik Firma: KUTLUERKE HARİTA A.Ş.
(Ortak Girişim)

PROJE YÖNETİCİSİ
ALTAN ÇETİNKAYA
Harita Mühendisi

Harita Mühendisi
KORCAN ERGİL
Harita Mühendisi
Harita Yüksek Mühendisi

SELMİ SAYDAN
KORCAN ERGİL
ÖLÇEK YÖNÜ
HAKAN İLHAN

KONTROL
HALHAZIR HARİTA ŞİFİ
İSMAIL BEYREK
Harita Mühendisi

PRGUE YÖNETİCİSİ
HARİTA ŞİFİ: MÜKÜRÜ V.
Harita Mühendisi
Harita Yüksek Mühendisi

İşlet : Körfez
 Belediyesi : Körfez Belediyesi
 Mahallesi/Söyl : İmreke (Yayalandırma)
 Pafta : G23-a-24-b
 Ada/Parşel : 146/15-16-17-18-24 ve 187/6-7-8
 Konu : Plan tadilat
 Plan Ölçeği : 1/5000 ölçekte nazım imar planı

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından
 hazırlanan uygulama imar planları 1/5000
 tarihinde tarafsızlık kontrol edilmiştir.

Şehir Planlama Şube Müdürü
 Şehir Planlama Şube Müdürü

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından
 hazırlanan 11.10.2025 tarih ve 4581088 sayılı
 Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye
 Meclisi'ne sunulmuş planlar.

Başkan Endiş YÖNERGELERİ
 İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.11.2025 tarih
 694 sayılı kararı ile onaylanan planlar.

Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.10.2025 tarih
 ve 116 sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek
 Komisyonunun terfisiyle sonulan ve 09.11.2025
 tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan planlar.

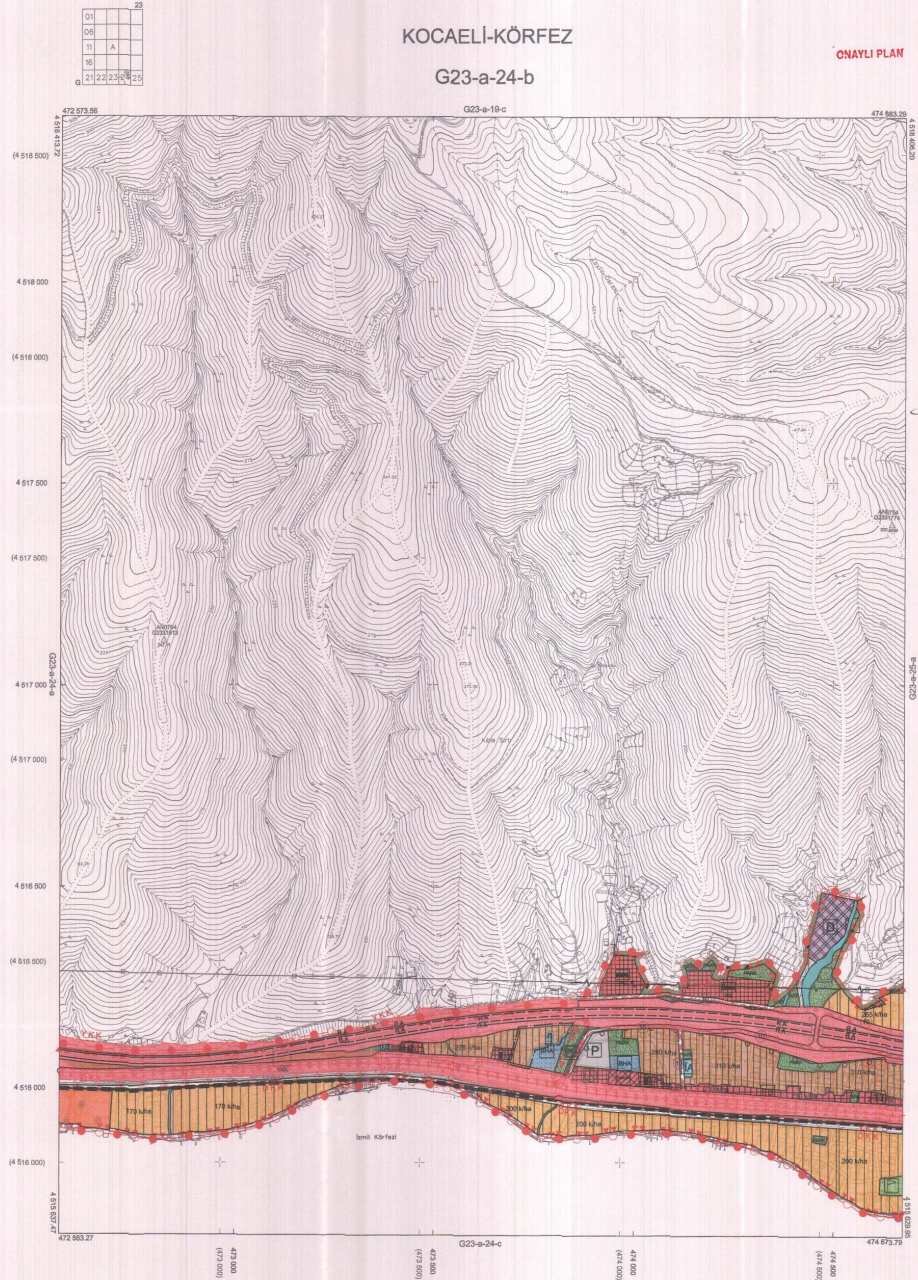
Ali Rıza Çelik
 Çelik
 Fatma Nur ÇELİK
 Kızı Uye

Ayhan BOZKURT
 İmar ve Şehircilik Komisyonu Başkanı

KOCaelİ-KÖRFEZ

G23-a-24-b

ONAYLI PLAN



Kocaeli Büyükşehir Belediyesi
 tarafından Fotogrametrik yöntemle
 yapılan Kocaeli İline ait 1:10000
 ölçekli sayısal Harita 2194
 sayılı İmar Kanunun 716 maddesine
 göre kontrol edilmiştir.

18.03.2019



KOCaelİ-KÖRFEZ

G23-a-24-b

1:5000

Koordinatlar ve pafta bölünmesi en son güncellenmiş
 TUTGAY'a bağlı 2005.0 ağızında, GR880 elipsoid ve
 Transversal Mercator (TM) bölünmesinde olmaktadır.

Haziran 2018 tarihinde yapılan renkli hava fotoğraflarından
 oluşturulan haritalar esas alınarak güncellenmiştir.

Yüklenici Firma : KUTLUBEY HARİTA İNG.MOH.SAN.TİC.A.Ş.

PROJE YÖNETİCİSİ

ALTAN ÇETİNKAYA

Harita Mühendisi

KONTROL

DİLBAK AYDIN

Harita Mühendisi

ESREF AKIS

Harita Yüksek Mühendisi

PROJE YÖNETİCİSİ

HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.

SERKAN ÖZGÜR

Harita Yüksek Mühendisi