

İlçe :	Başıskele
Bölgedirli :	Başıskele
Mahallisi/Köyü :	Mahmutgazi
Pafta :	G23-c-05-d
Ada :	-
Parcel :	-
Konu :	Başıskele İlçesi, Mahmutgazi Mahallisi, G23-c-05-d nizam imar plan paftaları, 142, 143, 144, 145, 146, 148 ve 149 no'lu imar adalarına ilişkin plan değişikliği
Plan Ölçeği :	1/5000 ölçekli nizam imar planı

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan nizam imar planları 18.11.2025 tarihinde tarafsızca kontrol edilmiştir.

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan 10.10.2025 tarih ve 4381275 sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisi'ne sunulan plandır.

Fatih SOYDAL
Şehir Planlama Şube Müdürü

Rahmi E. TOMPALAY
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 15.10.2025 tarih ve 77 sayılı gündem maddesi olarak G23-c-05-d ve 77 sayılı gündem maddesi olarak G23-c-05-d Komisyonumuzun tertibine sunulan ve 03.11.2025 tarihli komisyon toplantısında kararla bağlanan plandır.

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 13.11.2025 tarih ve 611 sayılı karar ile onaylanan plandır.

Gökmen MEHMET
Başkan Yardımcısı
Genel Sekreter

Fatma Nur ÇELİK
Kartı Üyesi

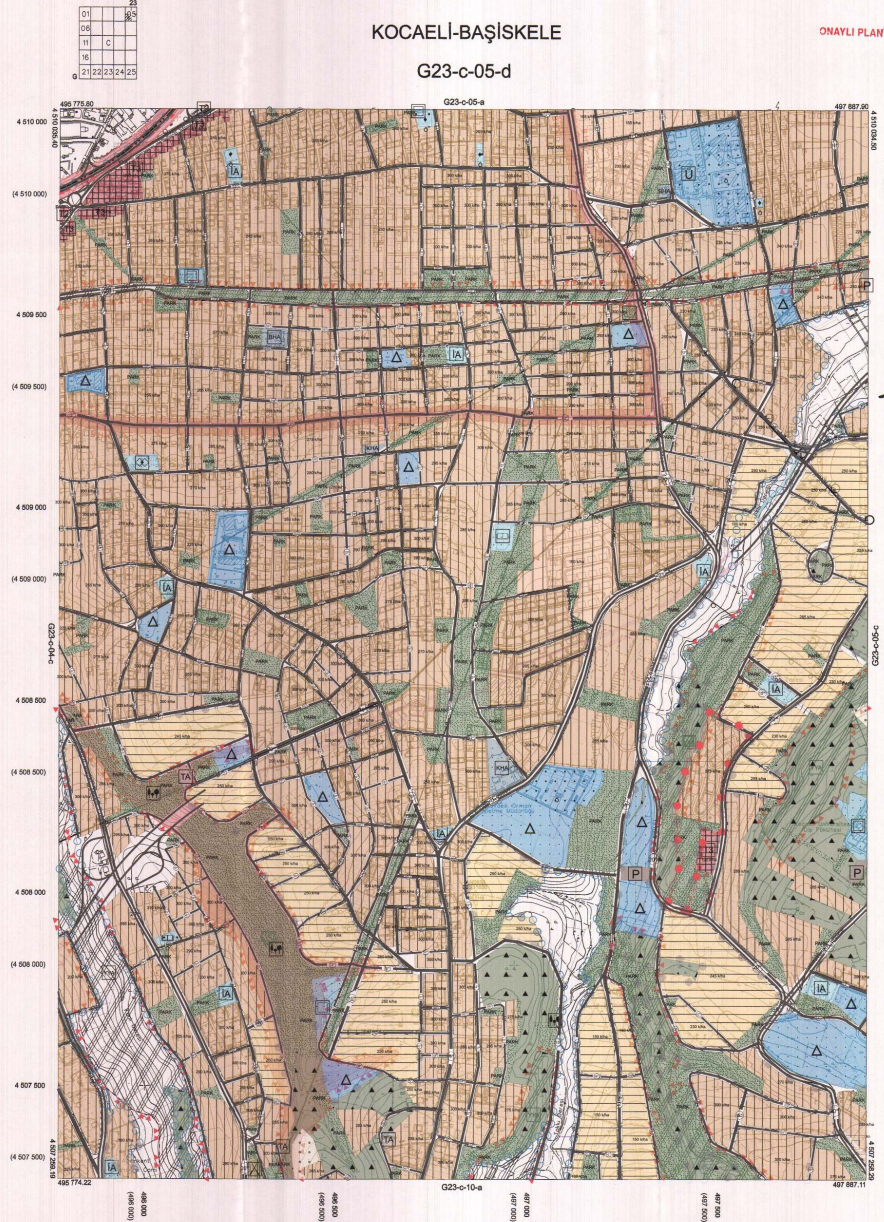
Ali Rıfat ÇELİK
Kartı Üyesi

Ayhan BODUR
İmar ve Şehircilik Komisyonu Başkanı

KOCAELİ-BAŞISKELE

G23-c-05-d

ONAYLI PLAN



Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik yöntemle yapılan Kocaeli İline ait 1:5000 ölçekli ayrıntı haritası Harita 3164 sayılı İmar Kanununun 7'nin maddesine göre kısımları ve benzeri.

18.11.2025



KOCAELİ-BAŞISKELE

G23-c-05-d

Koordinatlar ve pafta bölünmesi en son güncellenmiş TUDOK'a bağlı 2005/2 ölçeğinde, GRSB'de elipsoidal ve Transversal Mercator (TM) izdüşümünde çizilmiştir.

Haziran 2018 tarihinde yapılan mevcut hava fotoğraflarından çizim yapılmıştır. Harita esaslı çizimdir.

Yataylıtma : KUTLUBEY HARİTA İNŞ.MOH.SAN.Tİ.C.Ş.

PROJE YÖNETİCİSİ

ALTAN GÜNGÖR

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

KONTROL

DİLEK AYDIN

ESREF AKOĞ

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

PROJE YÖNETİCİSİ

HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.

SERİHAN PAZUR

Harita Mühendisi

İlçe	1	Bağışkele
Belediye	1	Bağışkele
Mahalle/Köyü	1	Mahmutpaşa
Pafta	1	G23C2
Ada	1	1
Parcel	1	1
Konu	1	Bağışkele İlçesi, Mahmutpaşa Mahallesi, G23C2-004-004 nizam imar planı, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152 ve 153 no'lu imar adalarına ilişkin plan değişikliği
Plan Ölçeği	1	1/25000 ölçekli nizam imar planı

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan nizam imar planının 13.11.2025 tarihinde tarafsızca kontrol edilmiştir.

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan 10.10.2025 tarih ve 458129 sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisi'ne sunulan planlar.

Feyza SOYDAL

Şehir Plancısı

Sevil AYDOĞAN

Şehir Planlama Şefi Yardımcısı

Rahmi Erdal TÜMPALAY

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.10.2025 tarih ve 77 sayılı gündem maddesi olarak görüşülen Komisyonun, teklifine sunulan ve 01.11.2025 tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan planlar:

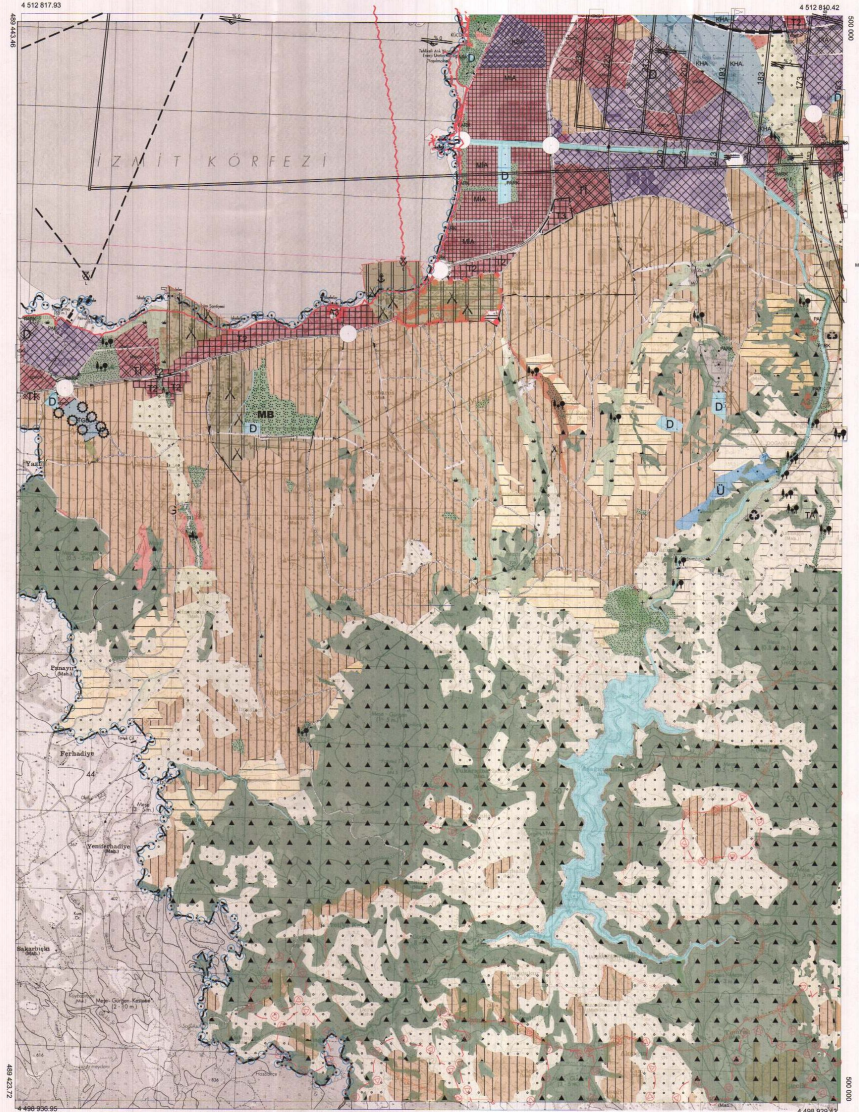
Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.11.2025 tarih ve 611 sayılı kararı ile onaylanan planlar:

Gökhan MENGÜCÜ Başkan A. Fatma Nür ÇELİK Genel Sekreter Yard. Ali Rıza ÇELİK Karar Üye

Ayhan BOZKURT
İmar ve Şehircilik Komisyon Başkanı

KOCAELİ (BAĞIŞKELE) G23-c2

ONAYLI PLAN



COĞRAFIYİ EKİLEMEDE VE
GÖRÜLMEKTE OLAN
TARAFIYI EKİLEMEK İÇİN
KARAR VERİLMİŞTİR.

KLİMAT BİLGİLERİ EKİLEMEDE
KARAR VERİLMİŞTİR.

İçerik	: Başiskele
Belediye	: Başiskele
Mahalle/Köy	: Mahmutpaşa
Pafta	: G23-c-05-a
Ada	: -
Parcel	: -
Konu	: Başiskele İlçesi, Mahmutpaşa Mahallesi, G23-c-05-a nizam imar plan parçaları, 142, 143, 144, 145, 146, 147 ve 148 nolu imar adedine ilişkin plan değişikliği
Plan Ölçeği	: 1/5000 ölçekli nizam imar planı

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan nizam imar planları 13.11.2025 tarihinde onaylama kontrol edilmiştir.

Fatih SOYDAL
Şehir Plancısı

Sevil AYDIN
Şehir Planlama Şube Müdürü

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan nizam imar planları 13.11.2025 tarihli Başiskele Belediye Meclisinin 13.11.2025 tarih ve 77 sayılı gündem maddesi ile görüşülerek onaylanmıştır.

Rahmi E. YÜKSEL
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.10.2025 tarih ve 77 sayılı gündem maddesi ile görüşülerek onaylanmıştır.

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.11.2025 tarih ve 77 sayılı gündem maddesi ile görüşülerek onaylanmıştır.

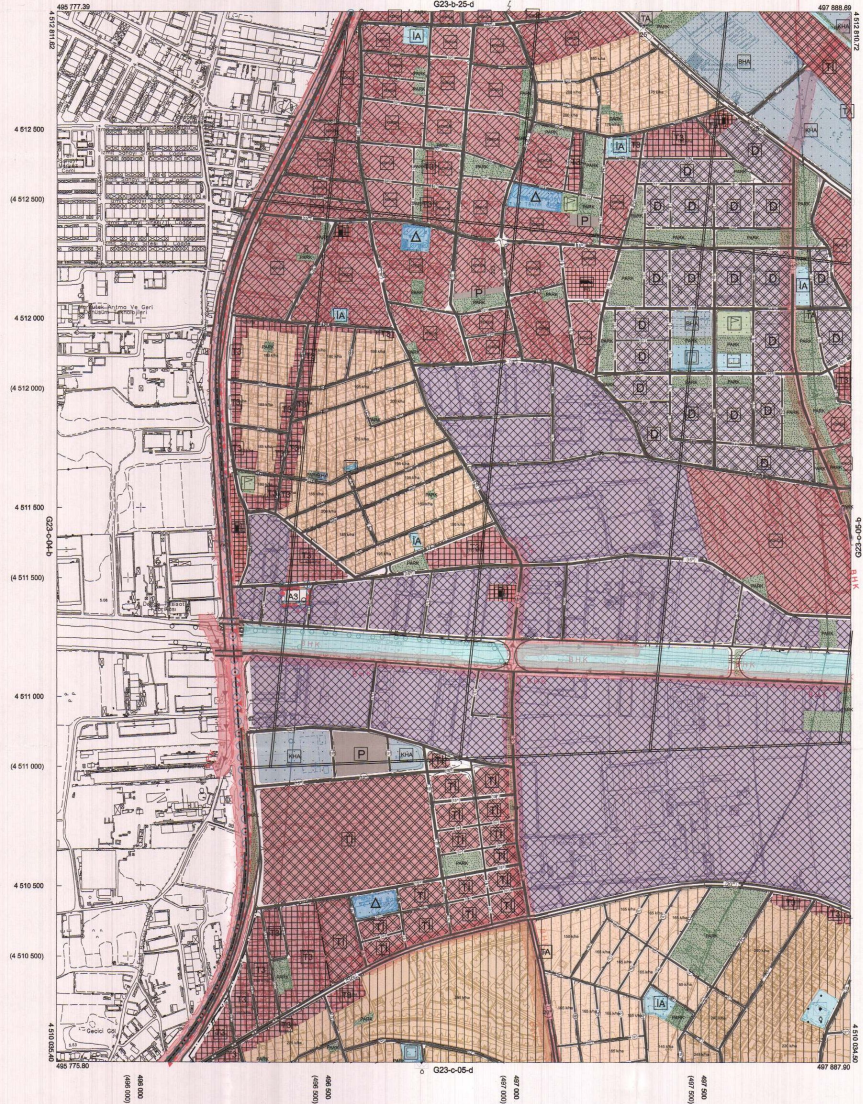
Alihan BÖZKURT
İmar ve Şehircilik Komisyonu Başkanı

Alihan BÖZKURT
İmar ve Şehircilik Komisyonu Başkanı

KOCATEPE-BAŞİSKELE

G23-c-05-a

ONAYLI PLAN



Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından hazırlanan ve onaylanan Kocaeli İline ait 1/5000 ölçekli nizam imar planları 3194 sayılı İmar Kanunu'na madde 36'da belirtilen ölçülerde ve oranda.

18.05.2025



KOCATEPE-BAŞİSKELE

G23-c-05-a

1:5000

Koordinatlar ve pafta bölünmesi en son güncellenen YUTGA'ya bağlı 2005.0 koordinatları, GRSSD ölçekli ve Transversal Mercator (TM) izdüşümünde düzenlenmiştir.

Haziran 2018 tarihinde yapılan yerel hava fotoğraflarından yararlanılarak yapılan saha çalışmaları ile güncellenmiştir.

Yabancı Firma : KUTLUBEY HARİTA İNŞAATİ SAN. TİC. A.Ş.

PROJE YÖNETİCİSİ

ALTAN ÇETİNKAYA

Harita Mühendisi

KONTROL

DİLEK AYDIN

Harita Mühendisi

GİZEM AYDIN

Harita Mühendisi

PROJE YÖNETİCİSİ

HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.

SEVGİHAN ÖZDEMİR

Harita Mühendisi