

|              |                                            |
|--------------|--------------------------------------------|
| İçerik       | İmar                                       |
| Belediye     | İmar                                       |
| Mahalle/Köyü | Paçatlar                                   |
| Yatırı       | 523.9                                      |
| Ada          | 699                                        |
| Parçel       | 40-42                                      |
| Konu         | İl. Derince Arkeolojik Sit Alanı sınırları |
| Plan Ölçeği  | 1/50000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı         |

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından  
hazırlanan uygulama imar planları 13/11/2025  
tarihinde tarafsızca kontrol edilmiştir.

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından  
hazırlanan 11.10.2025 tarih ve 4581124 sayılı  
Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye  
Meclisi'ne sunulmuştur.

Mehmet KARAKOL  
Şehir Planlama Şube  
Başkanı

Sevil AKGÖREN  
Şehir Planlama Şube  
Başkanı

Rahmi Erdal TÜMPALAY  
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 16.10.2025 tarih  
ve 104 sayılı gündem maddesi ile görüşülen  
komisyonun görüşleri doğrultusunda ve 03.11.2025 tarih  
komisyon toplantısında karara bağlanan plandır.

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 13/11/2025 tarih  
ve 639 sayılı karar ile onaylanan plandır.



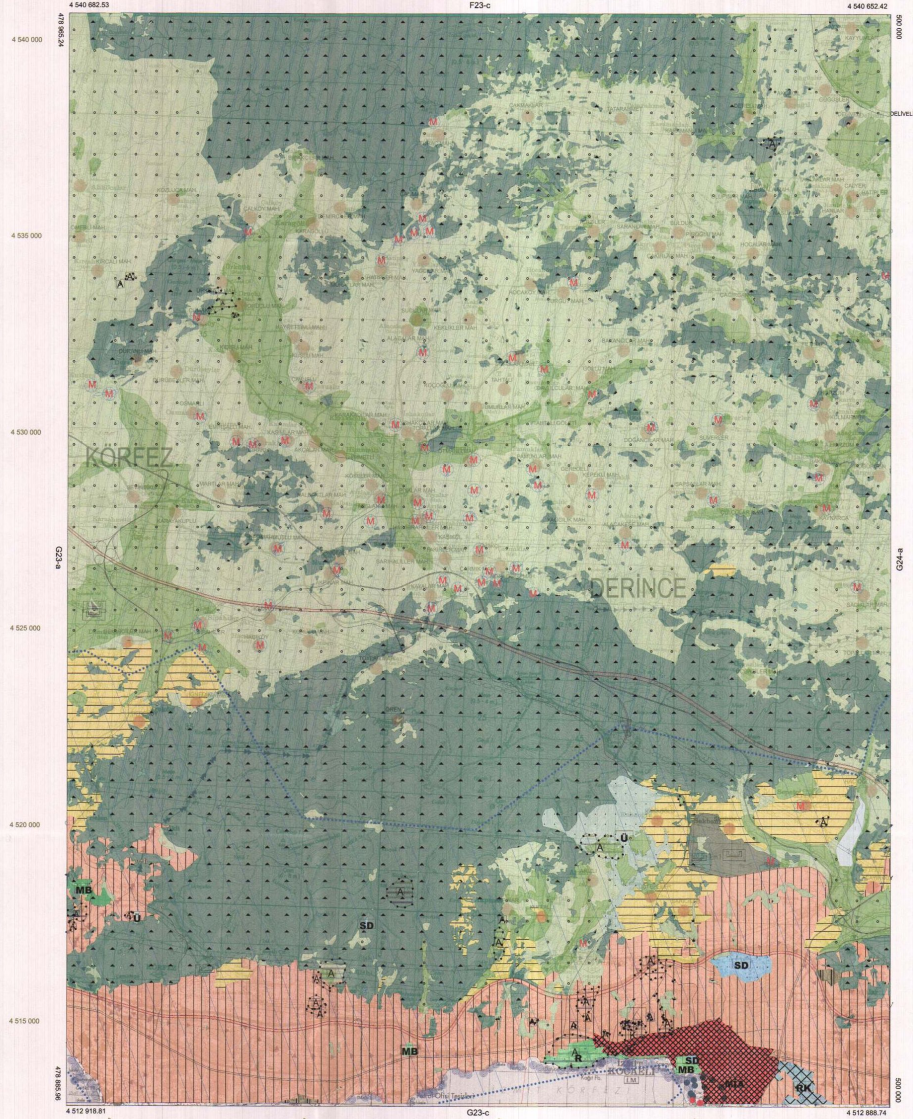
Ali Rıza ÇELİK  
Kültür, Turizm ve  
Ticaret Bakanlığı

Fatma Hür ÇELİK  
Kültür, Turizm ve  
Ticaret Bakanlığı

Ayhan BOZKURT  
İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı

0  
G23-b  
F23-c

CNAYLI PLAN



1/50000

-G23-b  
0



|             |   |       |
|-------------|---|-------|
| İşlet       | İ | İmari |
| Bölgesel    | İ | İmari |
| Mahalle/Köy | İ | İmari |
| Yerleşim    | İ | İmari |
| Alan        | İ | İmari |
| Parçel      | İ | İmari |
| Konu        | İ | İmari |
| Plan Çizim  | İ | İmari |

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan imar planı 13/11/2025 tarihinde tarafsızca kontrol edilmiştir.

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan imar planı 13/11/2025 tarihinde tarafsızca kontrol edilmiştir.

Mehmet BAKIRCI  
Şehir Plancısı

Serhati E. TOPALAY  
Şehir Plancısı

Rahmi E. TOPALAY  
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.08.2025 tarih ve 136 sayılı gündem maddesi ile 03.11.2025 tarihli komisyon toplantısında kararlaştırılan planlar.

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13/11/2025 tarih ve 136 sayılı gündem maddesi ile 03.11.2025 tarihli komisyon toplantısında kararlaştırılan planlar.

Ayhan BOZKURT  
İmar ve Şehircilik Komisyonu Başkanı

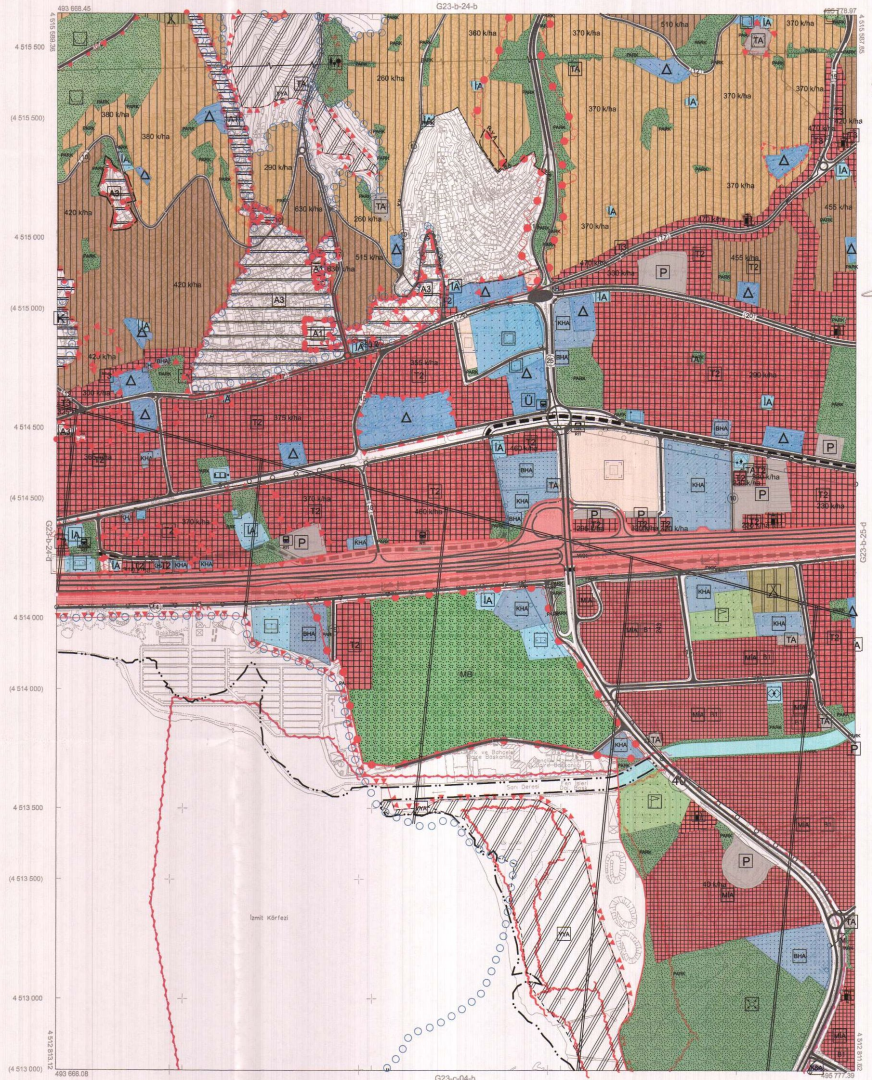
Ahmet ÇELİK  
Kampanya

|   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |     |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|-----|
| 0 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 | 32 | 33 | 34 | 35 | 36 | 37 | 38 | 39 | 40 | 41 | 42 | 43 | 44 | 45 | 46 | 47 | 48 | 49 | 50 | 51 | 52 | 53 | 54 | 55 | 56 | 57 | 58 | 59 | 60 | 61 | 62 | 63 | 64 | 65 | 66 | 67 | 68 | 69 | 70 | 71 | 72 | 73 | 74 | 75 | 76 | 77 | 78 | 79 | 80 | 81 | 82 | 83 | 84 | 85 | 86 | 87 | 88 | 89 | 90 | 91 | 92 | 93 | 94 | 95 | 96 | 97 | 98 | 99 | 100 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|-----|

# KOCAELİ-İZMİT

G23-b-24-c

ONAYLI PLAN



Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik yöntemle gerçekleştirilen Kocaeli İliçe et 1:10000 ölçekli Yerel Harita Harita 3194 sayılı İmar Kanunu ile imar planına göre imar edilmiştir.

1803



KOCAELİ-İZMİT

G23-b-24-c

Koordinatlar ve pafta bölünmesi en son güncellenmiş TUDGAY'a bağlı 2008.0 yılında, GRSB ölçekli ve Transversal Mercator (TM) koordinatlarında düzenlenmiştir.

Harita 2018 tarihinde yapılan revizyon harita fotoğraflarından oluşturulmuştur. Harita revizyon bilgileri aşağıdaki gibidir.

Yükseklik Referans : KUTLUSEYİ HARİTA İNG. M. HAN T. A. Ş.

PROJE YÖNETİCİSİ

ALTAI ÇETİNKAYA

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

1:5000

KONTROL

DİLEK AYDIN

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

PROJE YÖNETİCİSİ

HAZİRAN S. B. MOĞULCU V.

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi



|             |                                         |
|-------------|-----------------------------------------|
| İçerik      | : İmar                                  |
| Bölge       | : İmar                                  |
| Mahalle/Köy | : Hacıhacı                              |
| Pafta       | : G23-b3                                |
| Ada         | : 599                                   |
| Parşel      | : 40-42                                 |
| Konu        | : 1/25000 ölçekli Şehir Alanı sınırları |
| Plan Çizim  | : 1/25000 ölçekli İmar planı            |

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından  
hazırlanan uygulama İmar planları 13.11.2025  
tarihinde tarafsızca kontrol edilmiştir.

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından  
hazırlanan 11.10.2025 tarih ve 4581124 sayılı  
Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye  
Meclisine sunulmuş plandır.

Mehmet SARIKOL  
Şehir Planlama Şube  
Başkanı

Sevil AKSOY  
Şehir Planlama Şube  
Başkanı

Rahmi Endel TÜMPALAY  
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.10.2025 tarih  
ve 106 sayılı gündem maddesi ile görüşülen  
Komisyonumuzun teklifine sunulmuş ve 03.11.2025  
tarihli Komisyon toplantısında karara bağlanan plandır.

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.11.2025 tarih  
ve 459 sayılı karar ile onaylanan plandır.

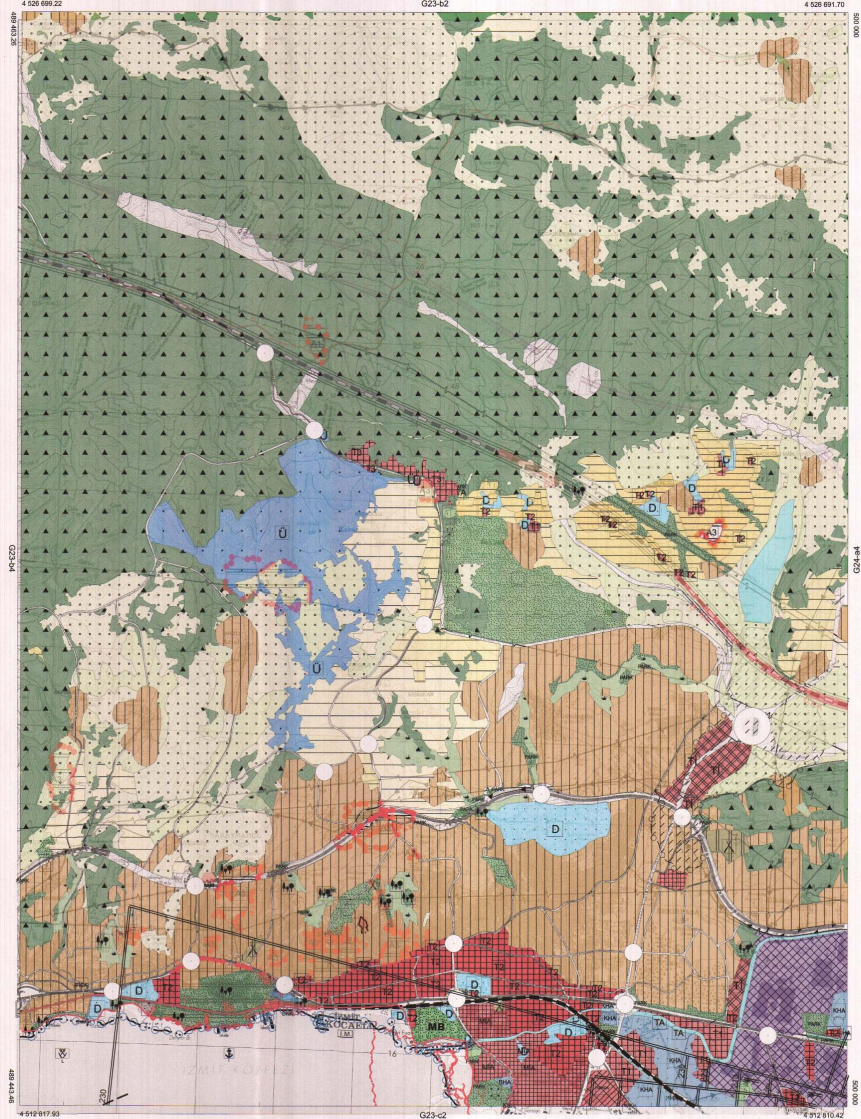
Ayhan BODUR  
İmar ve Şehircilik Komisyon Başkanı

Ali Rıza ÇELİK  
Kartlı Daire



0  
G23-b3

ONAYLI PLAN



1/25000 ölçekli İmar planı

1/25000

-G23-b3