

İşin : Kartopu
 Bölgesi : Kartopu
 Mahallesi/Köyü : Hersek (Tapuda 17 Ağustos)
 Pafta : G23-a-23-b
 Ada : 205
 Parsel : 3
 Belediye Hizmet Alanının Ticaret Alanı Olarak Düzenlenmesi
 Konu :
 Plan Ölçeği : 1/5000 ölçekli nazım imar planı

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan uygulama imar planları 1/5000 ölçeğinde tarafımıza kontrol edilmiştir.

Sahil Yürütme Kurulu Başkanı

Bahar DÖZDEMİR
 Şehir Planlama Şube Müdürü

Sevahir GÖREN
 Şehir Planlama Şube Müdürü

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan uygulama imar planları 1/5000 ölçeğinde tarafımıza kontrol edilmiştir.

Rahmi Erdal TUNPALAY
 İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.12.2025 tarih ve 114 sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek Komisyonumuzun teklifine sunulan ve 22.08.2025 tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan plandır.

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.11.2025 tarih ve 152 sayılı karar ile onaylanan plandır.

Ali Rukan Çelebi
 Karşıyaka Şube Başkanı

Fatma Nur ÇELİK
 Karşıyaka Şube Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.12.2025 tarih ve 114 sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek Komisyonumuzun teklifine sunulan ve 22.08.2025 tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan plandır.

Ayhan BOZKURT
 İmar ve Şehircilik Komisyon Başkanı

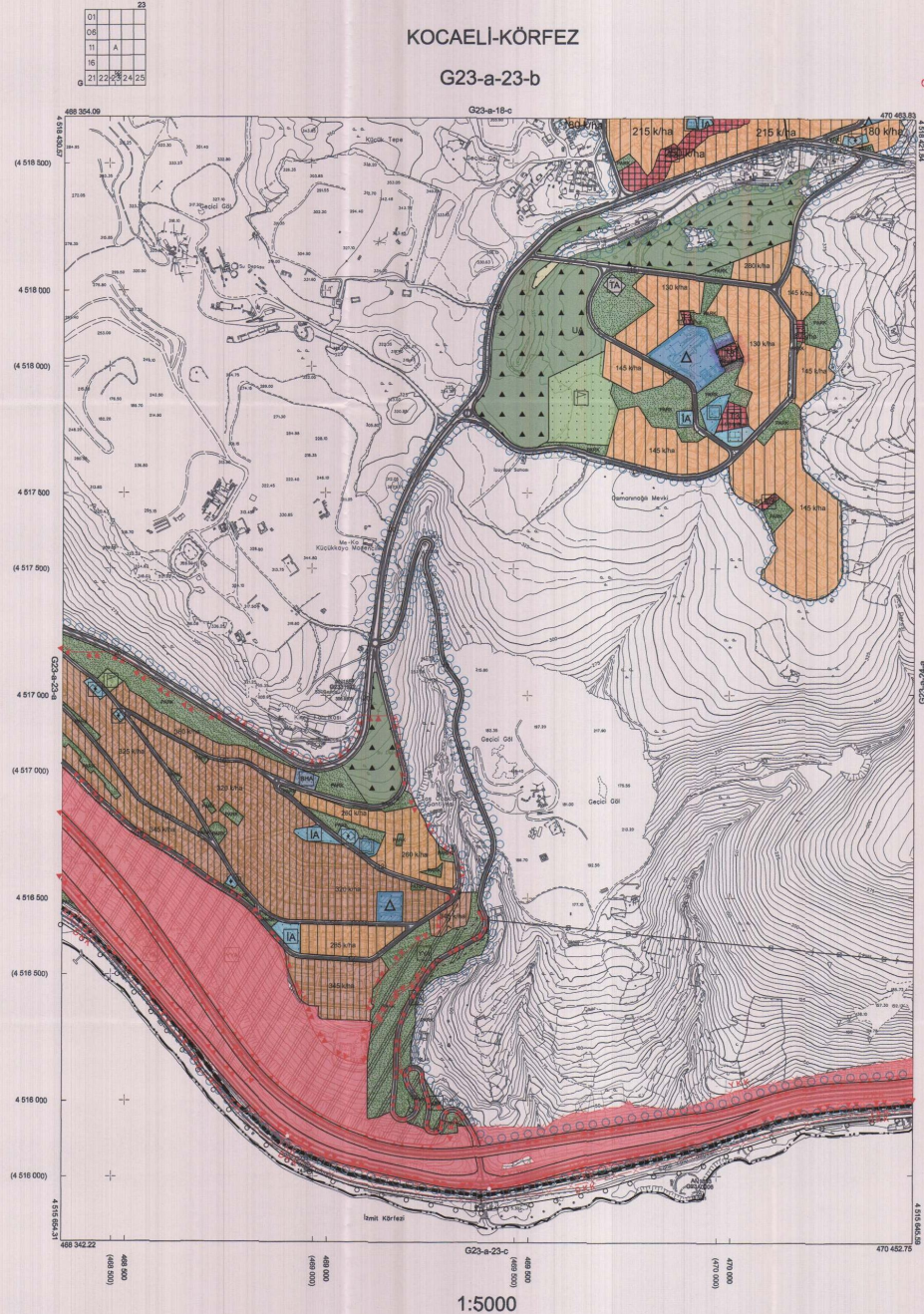


Mr. A. Ç. Ç.

KOCaeli-KÖRFEZ

G23-a-23-b

ONAYLI PLAN



Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından hazırlanan ve 1/5000 ölçekli sayılı Harita 2194 sayılı İmar Kanunu'nun 13. maddesine göre incelendi ve onaylandı.

18.03.2019



KOCaeli-KÖRFEZ

G23-a-23-b

Koordinatlar ve pafta bölünmesi en son güncellenmiş TUTTO'ya bağlı 2005.0 ağırlığında, GRIB00 elipsoidal ve Transversal Mercator (TM) projeksiyonunda olmaktadır.
 Haritanın 2018 tarihinde çekilen nereden nereye fotoğraflarından oluşturulmuş yapılar sağıp çizimleri ile gösterilmiştir.
 Yürürlükte Fime : KUTLUBEY HARİTA İNŞAATİ SAN. TİC. A.Ş.

PROJE YÖNETİCİSİ

ALTAN ÇETINKAYA
 Harita Mühendisi

KONTROL

DİLEK AYDIN

Harita Mühendisi

EĞREK AKIŞ

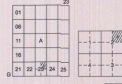
Harita Yüksek Mühendisi

PROJE YÖNETİCİSİ

HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.

SERKAN ÇAKUR
 Harita Yüksek Mühendisi

İşlet	1	Körfez
Sanayiye	1	Körfez
Mahallatı/İşlet	1	Herke
Pafta	2	G23-a-23-b-2-b
Ada	200	
Parcel	3	
Konu		Bölgesel Hizmet Alanının Ticaret Alan Olarak Dönüştürülmesi
Plan Ölçeği		1/1000 Ölçekli uygulama imar planı



KÖRFEZ İLÇESİ (Hereke Beldesi)

KOCAELİ

G23-a-23-b-2-b

ONAYLI PLAN

İmar ve Şehircilik Bakanlığı tarafından hazırlanan uygulama imar planları 1/2023 tarihinde tarafınca kontrol edilmiştir.

Başkan ÇETİNKAYA
Şehit Kaptan

Sevgili Halkım

İmar ve Şehircilik Bakanlığı tarafından hazırlanan, 03.03.2023 tarih ve 683448 sayılı Daire Başkanlığı kararı ile Büyükşehir Belediye Meclisi'ne sunulmuştur.

Bahri E. YÖNÜKALP
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 13/10/2023 tarih ve 672 sayılı kararı ile onaylanan plandır.

Gökhan MENGÜCÜ, Ali Rıza ÇELİK, Fatma Nur ÇELİK
Kültür ve Turizm, Kalkınma ve İmar Dairesi Başkanı



Ayhan BÖZKURT
İmar ve Şehircilik Komisyonu Başkanı

13/10/2023

13/10/2023

13/10/2023

13/10/2023

13/10/2023

13/10/2023

13/10/2023

13/10/2023

13/10/2023

13/10/2023

13/10/2023

13/10/2023

13/10/2023

13/10/2023

13/10/2023

13/10/2023

13/10/2023

13/10/2023

13/10/2023

13/10/2023

13/10/2023

13/10/2023

13/10/2023

13/10/2023

13/10/2023

13/10/2023

13/10/2023

13/10/2023

13/10/2023

13/10/2023

13/10/2023

13/10/2023

13/10/2023

13/10/2023

13/10/2023

13/10/2023

13/10/2023

13/10/2023

13/10/2023

13/10/2023

13/10/2023

13/10/2023

13/10/2023

13/10/2023

13/10/2023

13/10/2023

13/10/2023

13/10/2023

13/10/2023

13/10/2023

13/10/2023

13/10/2023

13/10/2023

13/10/2023

13/10/2023

13/10/2023

13/10/2023

13/10/2023

13/10/2023

13/10/2023

13/10/2023

13/10/2023

13/10/2023

13/10/2023

13/10/2023

13/10/2023

13/10/2023

13/10/2023

13/10/2023

13/10/2023

13/10/2023

13/10/2023



Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik yöntemle Kocaeli İle 1:1000 ölçekli sayısal Haritalar 3194 sayılı İmar Kanunu'na madde 10'a göre incelenmiş ve onaydır.



Başkan KURT
Gökhan MENGÜCÜ
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

KÖRFEZ İLÇESİ (Hereke Beldesi) G23-a-23-b-2-b
KOCAELİ

Koordinatlar ve pafta bölünmesi en son güncellenmiş TUTGAY'a göre 2005 ölçeğindedir. G23-a-23-b-2-b ve Transversal Mercator (TM) izdüşümünde düzenlenmiştir. Aşağıda 2010 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından oluşturulmuş harita üzerindeki çizimlerle gösterilmiştir. Yönelim: Kuzey. KUTLUERİ HARİTA A.Ş. ÇETİNKAYA MAH. A.Ş. (Orhan Gökmen)

PROJE YÖNETİCİSİ
ALTAN ÇETİNKAYA
Harita Mühendisi

Harita Mühendisi
Harita Mühendisi
Harita Mühendisi
Harita Mühendisi

SELM BAYDAN
KORCAN ERGİN
DİLEK YILDIZ
HAZAN ELHAN

KONTROL
HALHAZIR HARİTA ŞEFİ
İSMAIL BEYRER
Harita Mühendisi

PROJE YÖNETİCİSİ
HARİTA ŞEFİ
İSMAIL BEYRER
Harita Mühendisi