

İçine	1	Bağıskale
Mahalleli/Köyü	2	Çoktepe ve Kullar Tepecik Mahalleleri
Pafta	2	623c2
Ada	2	172, 181, 182, 183, 950, 392 no.lu imar adaları
Parsel	2	-
Konu	Doğal Karakterli Korunacak Alan kullanımdaki alana ilişkin hazırlanan plan değişikliği teklifine yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazların değerlendirilmesi teklifi	
Plan Ölçeği	1/25000	

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından
hazırlanan nazım imar planları 13.11.2025
tarihinde tarafınca kontrol edilmiştir.

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından
hazırlanan 08.08.2025 tarih ve 4417958 sayılı
Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye
Meclisine sunulan plandır.

Mehmet SURAL
Şehir Plancısı

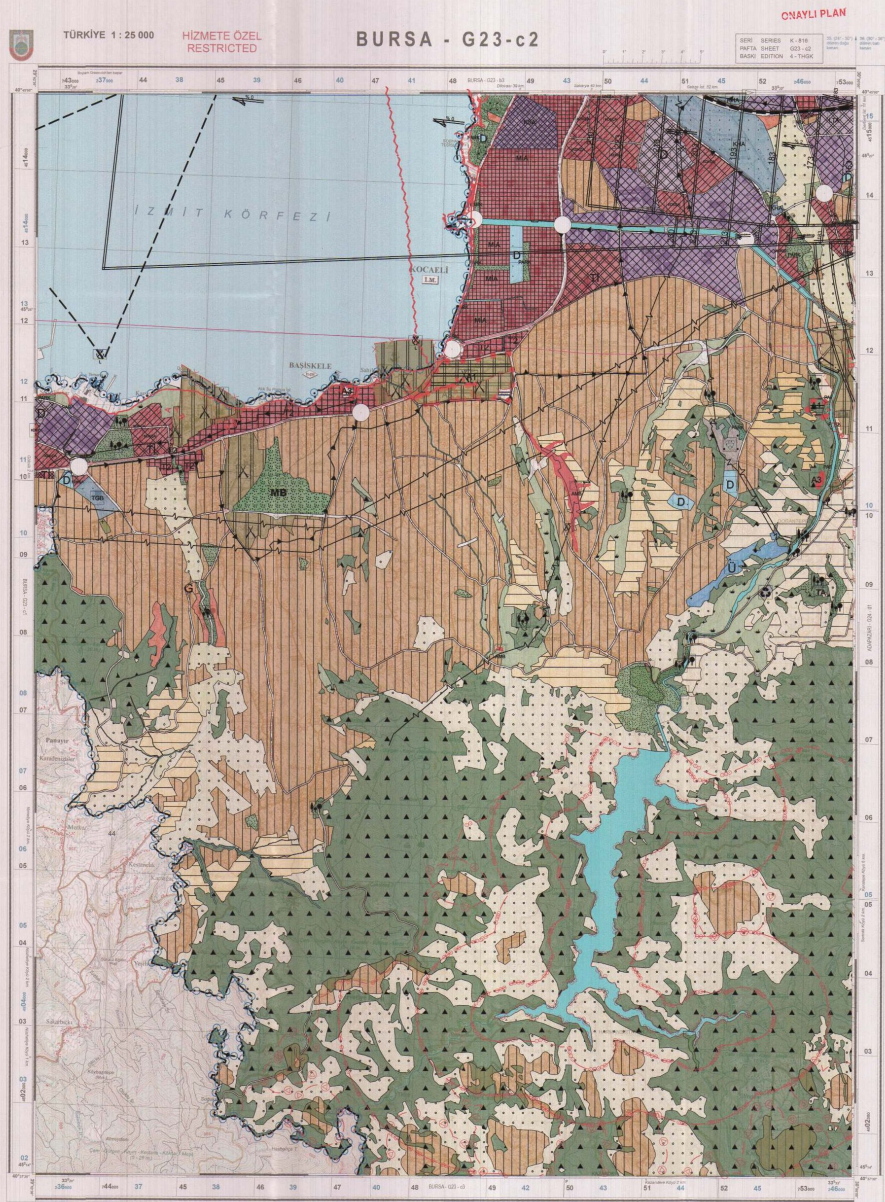
Rahmi Erdal TÜMPALAY
İmarat ve Şehircilik Dairesesi Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.10.2025 tarih ve 61 sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek Komisyonumuzun tetkikine sunulan ve 05.11.2025 tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan plandır.

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.11.2025 tarih
608 sayılı kararı ile onaylanan plandır.

Aykut BOZKURT
İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı


 Ali Ruhani CELIK
 Katip Uye

[illegible][illegible][illegible][illegible]

HİZMETE ÖZEL
RESTRICTED

İlçe	: Başiskele
Mahalle/Köyü	: Doğantepe ve Kullar Tepecik Mahallesi
Pafta	: G23-05-c
Ada	: 172, 181, 182, 183, 950, 392 nolu imar adaları
Parsel	: -
Konu	: Doğal Karakterli Korunacak Alan kullanımındaki alana ilişkin hazine ve plan değişikliği tasfiye yasal esası çerçevesinde yapılan hrazanın değerlendirilmesi tasiti
Plan Ölçeği	: 1/5000

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan nazım imar planları 13.11.2025 tarihinde tarafsızca kontrol edilmiştir.

Sevil YÖRESEN
Şehir Planlama Uzmanı

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan nazım imar planları 13.11.2025 tarihinde tarafsızca kontrol edilmiştir.

Rahmi Erdal YÖRÜKALAY
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.10.2025 tarih ve 61 sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek Komisyondan terfike sunulan ve 05.11.2025 tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan gündem.

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.11.2025 tarih ve 608 sayılı karar ile onaylanan gündem.

Ali Bulhan ÇELİK
Karar Üyesi

Fatma Nur ÇELİK
Karar Üyesi



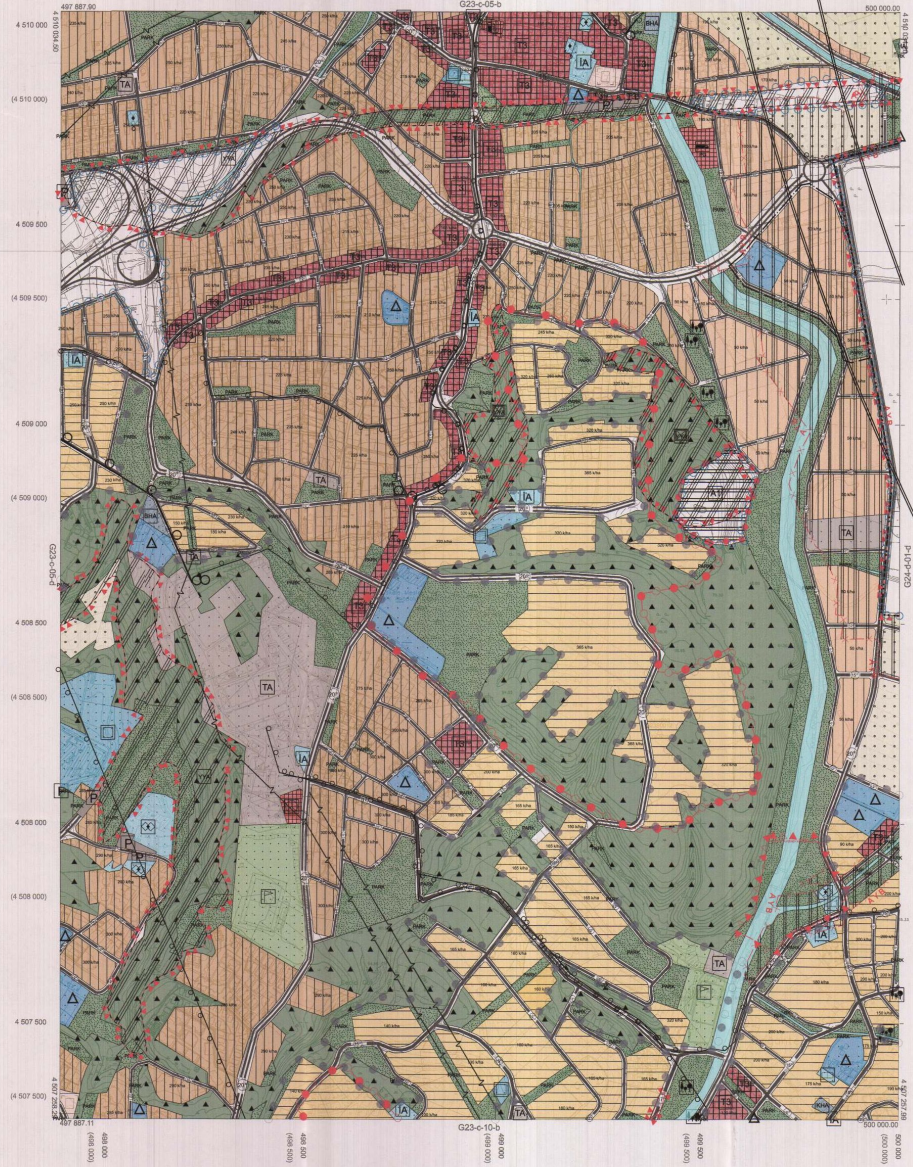
Aykut BOZKURT
İmar ve Şehircilik Komisyon Başkanı

01	23
02	108
03	05
04	05
05	05
06	05
07	05
08	05
09	05
10	05
11	05
12	05
13	05
14	05
15	05
16	05
17	05
18	05
19	05
20	05
21	05
22	05
23	05
24	05
25	05
26	05
27	05
28	05
29	05
30	05
31	05
32	05
33	05
34	05
35	05
36	05
37	05
38	05
39	05
40	05
41	05
42	05
43	05
44	05
45	05
46	05
47	05
48	05
49	05
50	05
51	05
52	05
53	05
54	05
55	05
56	05
57	05
58	05
59	05
60	05
61	05
62	05
63	05
64	05
65	05
66	05
67	05
68	05
69	05
70	05
71	05
72	05
73	05
74	05
75	05
76	05
77	05
78	05
79	05
80	05
81	05
82	05
83	05
84	05
85	05
86	05
87	05
88	05
89	05
90	05
91	05
92	05
93	05
94	05
95	05
96	05
97	05
98	05
99	05
100	05

KOCaelİ-BAŞİSKELE

G23-c-05-c

ONAYLI PLAN



Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik yöntemle yapılan Kocaeli line et 1:5000 ölçekli nazım haritası Harita 3154 sayılı İmar Kanunun 71a maddesine göre hazırlanmış ve onaydır.

18.03.2019



KOCaelİ-BAŞİSKELE G23-c-05-c

1:5000

Koordinatlar ve pafta 350m ölçekli en son güncellenmiş TUTPA'ya bağlı 2500:0 boyutunda, GRS50 koordinat ve Transversal Mercator (TM) izdüşümünde çizilmiştir.

Haziran 2018 tarihinde paketlenmiş hatta fotoğraflarından üretilmiştir. Yazarın sağladığı bilgileri göstermiştir.

Yüklenici Firma : KUTLUBEY HARİTA İNŞ.MOH.SAN.TİC.A.Ş.

PROJE YÖNETİCİSİ

ALTAN ÇETİNGÖR

Harita Mühendisi

DİLEK AYDIN

Harita Mühendisi

KONTROL

EĞREK AKIŞ

Harita Yüksek Mühendisi

PROJE YÖNETİCİSİ

HARİTA ŞUBESİ BAŞBÜYÜK V.

Harita Yüksek Mühendisi