

İlçe	: Gebze
Belediye	: Gebze
Mahalle/Köy	: Başlık
Pafta	: G22-b-09-c
Ada	: -
Parcel	: -
Konu	: G-1 gelişme alanı bölgesine ilişkin plan değişikliği talefi
Plan Ölçeği	: 1/5000 DÜŞÜKLÜ NAZIM İMAR PLANI

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan rasmen imar planları 14/06/2025 tarihinde tarafsızlık kontrol edilmiştir.

GÜLDEM TURAN
Şehir Plancısı

Sevil KÖROĞLU
Şehir Plancısı

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan 04.07.2025 tarih ve 4343741 sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisine sunulan plandır.

Rahmi Erdal TÜPMALAY
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.07.2025 tarih ve 90 sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek Komisyonumuzun terfihine sunulan ve 06.08.2025 tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan plandır.

Aykut BOZKURT
İmar ve Bayındırlık Komisyonu Başkanı

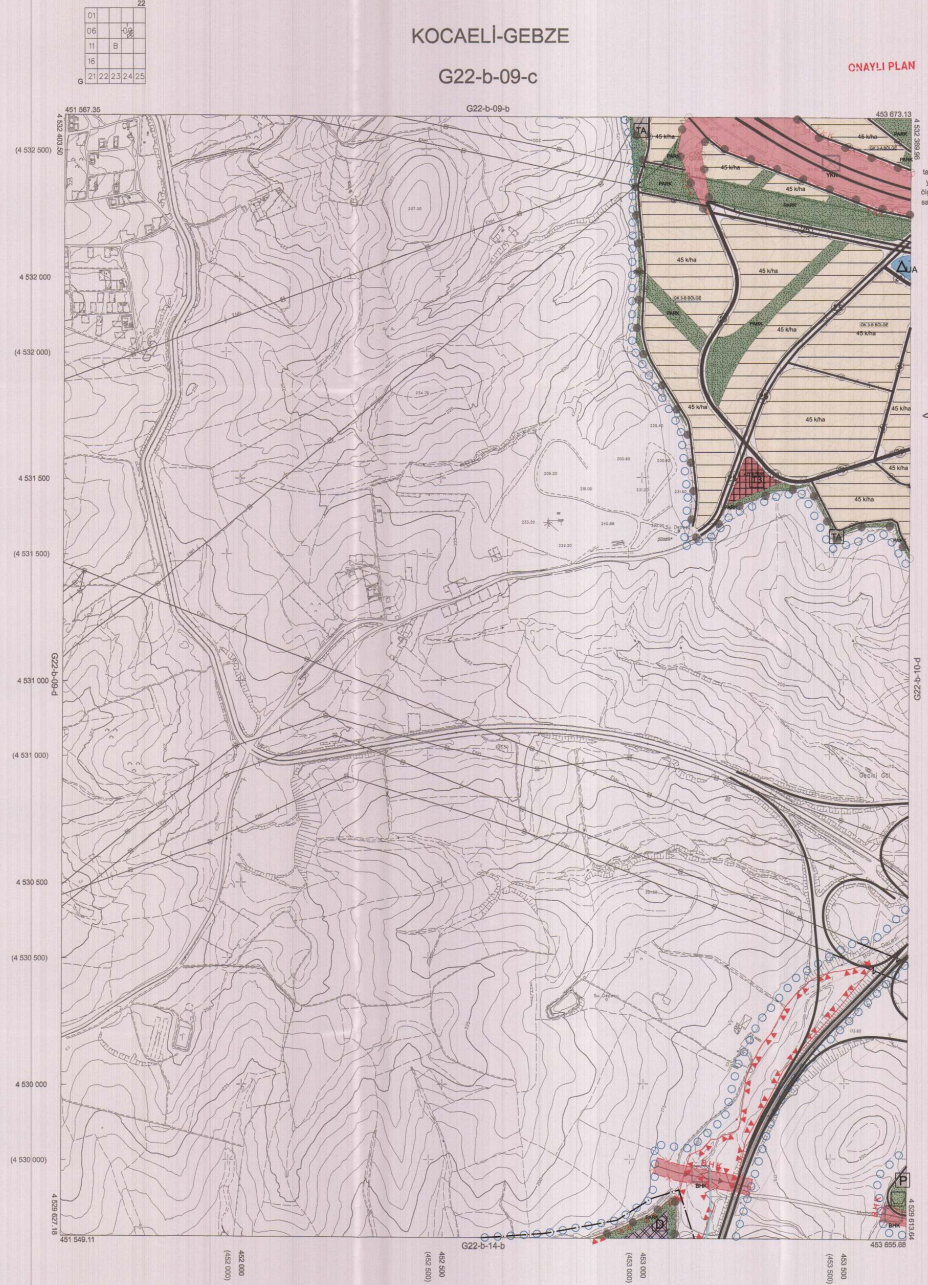
Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/06/2025 tarih ve 455 sayılı kararı ile onaylanan plandır.

Ali Rıdvan Çelik
Fatma Nur ÇELİK
Kıymet Üye

KOCAELİ-GEZBE

G22-b-09-c

ONAYLI PLAN



Kocaeli Büyükşehir Belediyesi
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından
yapılan Kocaeli İline 455 1/5000
ölçekli sayısal Halihazır Harita 3104
sayılı İmar Kararını Tis maddesine
göre incelenmiş ve onaydır.

18.03.2019



KOCAELİ-GEZBE

G22-b-09-c

Koordinatlar ve pafta bölünmesi en son güncellenmiş
TUTGA'ya bağlı 2005.0 kodunda, GRSB1 ulusal ve
Transversal Mercator (TM) izdüşümünde gösterilmiştir.

Haziran 2018 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından
çerçevesi. Yollar sapak çizgileriyle gösterilmiştir.

Yüklenici Firma : KUTLUBEY HARİTA İNŞ.MOH.SAN.TİC.A.Ş.

PROJE YÖNETİCİSİ
ALTAN ÇETİNKAYA
Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

KONTROL
DİLEK AYDIN
Harita Mühendisi

Harita Yüksek Mühendisi

PROJE YÖNETİCİSİ
HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.
ŞENKAN ŞENLER
Harita Yüksek Mühendisi

Harita Yüksek Mühendisi

İzmit : Gebze
 Belediyesi : Gebze
 Mahallesi/Köyü : Balçık
 Pafta : G22-b2
 Ada :
 Parşel :
 Kuru :
 Plan : G22-b2
 Plan Ölçeği : 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından
 hazırlanan uygulama imar planları 14.08.2025
 tarihinde tarafsızca kontrol edilmiştir.

Gökhan TURAN
 Şehircilik Başkanı

Seval MOĞRE
 Beşir Paşazade Hükümeti

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından
 hazırlanan 04.07.2025 tarih ve 4343741 sayılı
 Daire Başkanlığı kararı ile Büyükşehir Belediye
 Meclisine sunulan planlar.

Rahmi Erdal TÜMPALAY
 İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih
 ve 90 sayılı gündem maddesi ile Büyükşehir
 Komünal Meclisinin 06.08.2025
 tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan planlar.

Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.08.2025 tarih
 ve 435 sayılı karar ile onaylanan planlar.

Gökhan TURAN Şehircilik Başkanı
 Ali Rıza ÇELİK Kuru Üye
 Fatma Nergis ÇELİK Kuru Üye

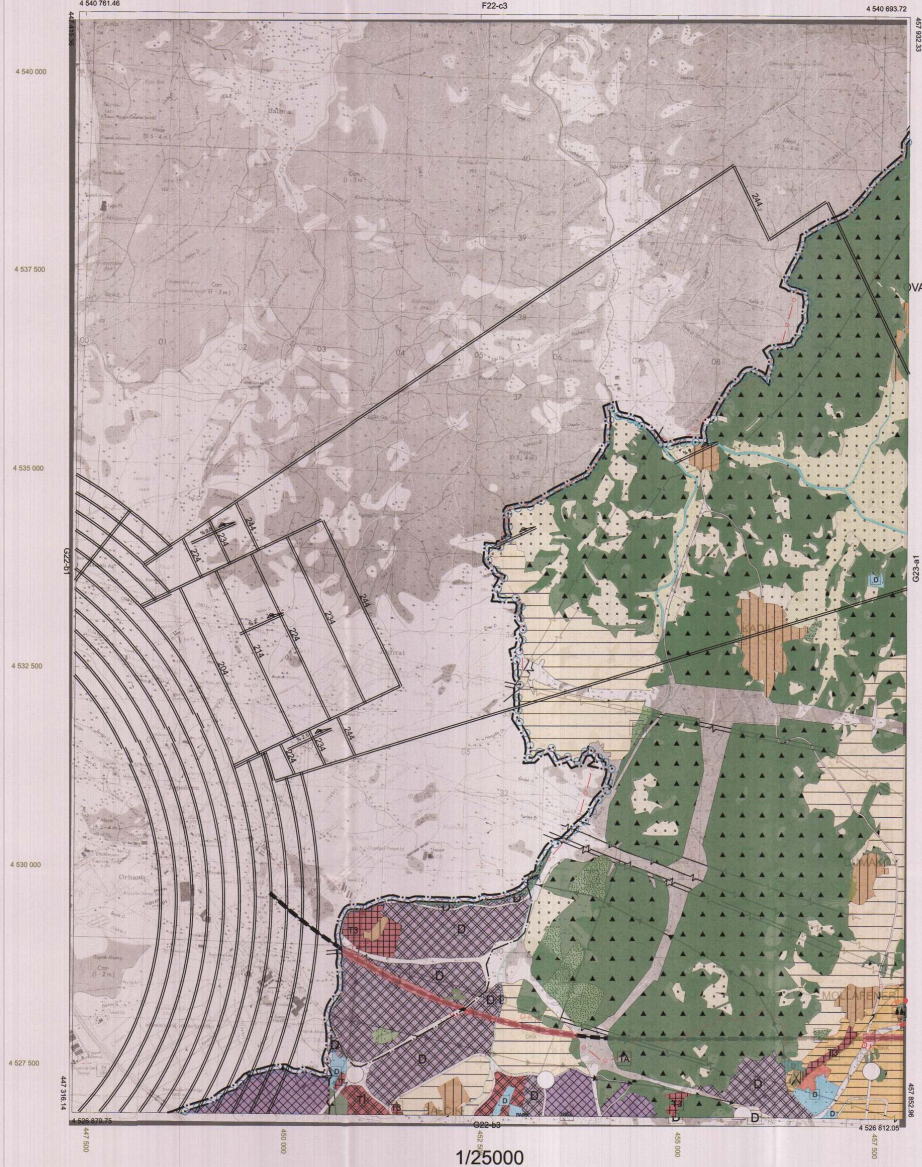
Seval MOĞRE Beşir Paşazade Hükümeti

Aykut BOZKURT
 İmar ve Şehircilik Komisyonu Başkanı

Gökhan TURAN Şehircilik Başkanı

0
 G22-b2
 F22-c3

ONAYLI PLAN



İlçe	: Gebze
Belediye	: Gebze
Mahalle/Köyü	: Balçık
Pafta	: G22-b-14-a
Ada	: -
Parsel	: -
Konu	: G-1 gelişme alan bölgesine ilişkin plan değişikliği teklifi
Plan Ölçeği	: 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan naam imar planları 14/08/2025 tarihinde tarafımızca kontrol edilmiştir.

Gülşüm TURAN
Şehir Plancısı

Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 90 sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek Komisyenimizin tavsiyesine sunulmuş ve 06.08.2025 tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan plandır.

Aykut BODUKURT
İmar ve Şehircilik Komisyonu Başkanı

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan 04.07.2025 tarih ve 4343741 sayılı Daire Başkanlığı yemur İla Büyükşehir Belediye Meclisine sunulan plandır.

Rahmi Erdal TUMANKAYA
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/08/2025 tarih ve 455 sayılı kararı ile onaylanan plandır.

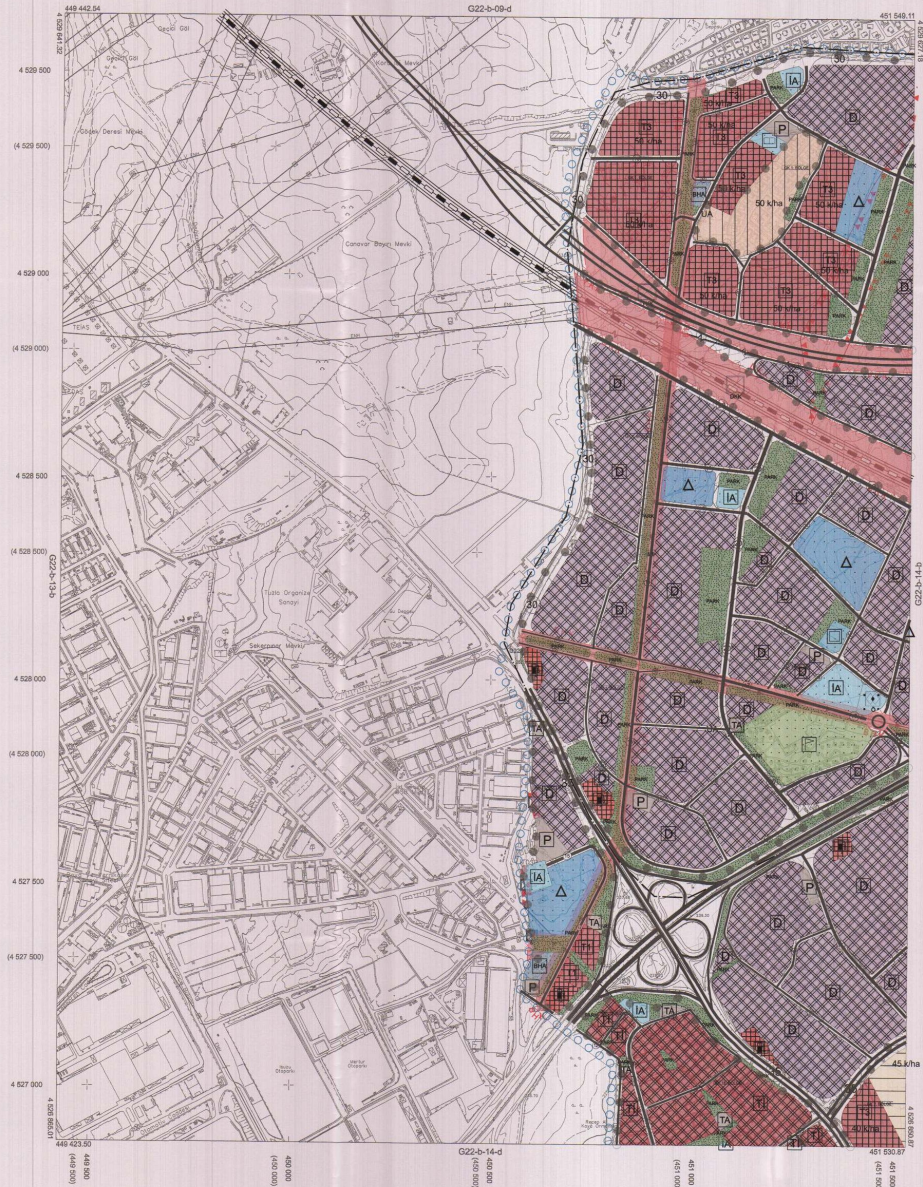
Gülşüm TURAN
Şehir Plancısı
Ali Ruhan Çelik
Fatma Nur ÇELİK
Planör Uye

01	22
06	
11	8 9 10
16	
21	22 23 24 25

KOCAELİ-GEBZE

G22-b-14-a

ONAYLI PLAN



Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından fotogrametrik yöntemle yapılmış Kocaeli İmar et 1/5000 ölçekli sayısal Halihazır Harita 3194 sayılı İmar Kanununa Tia maddesine göre incelendi ve onandı.

18.03.2019



KOCAELİ-GEBZE

G22-b-14-a

Koordinatlar ve pafta bölünmesi en son güncellenmiş TUDGA'ya bağlı 2005 ö ölçeğinde, ORSİD ölçeği ve Transversal Meridyen (TM) tedbirlerinde düzenlenmiştir.

Haritanın 2018 tarihinde çekilen meridiyen fotoğraflarından oluşturulmuş Yaptırma sağıp çizimleriyle gösterilmiştir.

Yüklenici Firma : KUTLUBEY HARİTA İNŞ. MÜH. SAN. TİC. A.Ş.

PROJE YÖNETİCİSİ

ALTAN ÇETİNKAYA
Harita Mühendisi

KONTROL

DİLEK AYDIN

Harita Mühendisi

ERŞEF AKIŞ

Harita Yüksek Mühendisi

PROJE YÖNETİCİSİ

HARİTA ŞUBESİ MÜDÜRÜ V.

BİRGÜN ÖZAYR
Harita Yüksek Mühendisi

İşin : Gebze
 Belediyesi : Gebze
 Mahallesi/Köyü : Balıkcı
 Parça : G22-b-14-b
 Ada :
 Parsel :
 Konu : 04-1 gelişme alanı bölgesine ilişkin plan değişikliği tasarı
 Plan Ölçeği : 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan nazım imar planları 14/06/2025 tarihinde onaylanmıştır.

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan 04.07.2025 tarih ve 434741 sayılı Daire Başkanlığı yasa ile Büyükşehir Belediye Meclisine sunulan planlar.

Rafii Endri TUMPAKAY
 İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Gökhan TURAN
 Şehir Plancısı

Seydi AKOĞUZ
 Şehir Plancısı

Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 80 sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek Komisyondan tedkikine sunulan ve 06.08.2025 tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan planlar.

Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/06/2025 tarih ve 435 sayılı kararı ile onaylanan planlar.

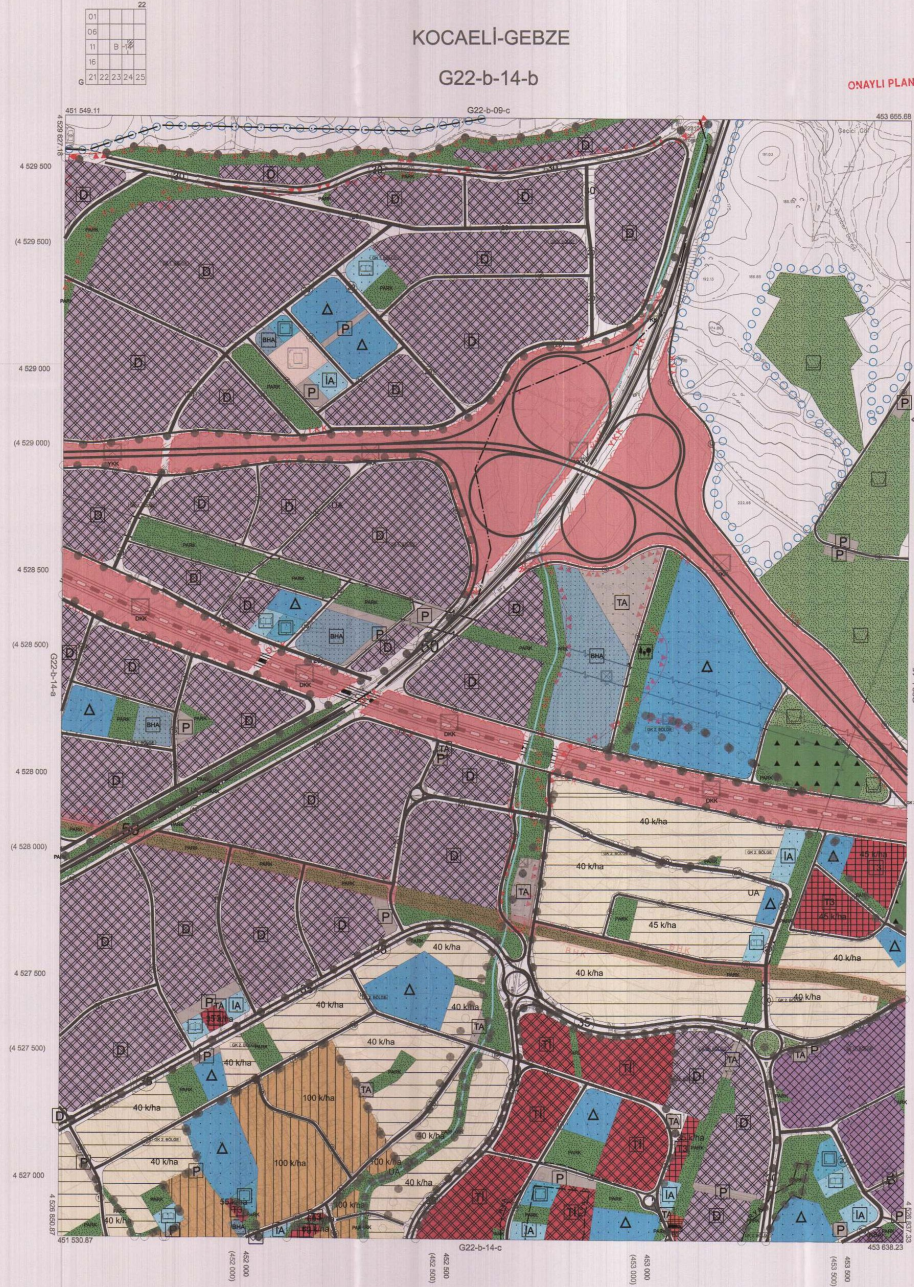
Gökhan TURAN
 Şehir Plancısı
 Seydi AKOĞUZ
 Şehir Plancısı
 Rafii Endri TUMPAKAY
 İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Aykut BOZKURT
 İmar ve Şehircilik Komisyon Başkanı

KOCALİ-GEBZE

G22-b-14-b

ONAYLI PLAN



Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik yöntemle yapılan Kocaeli İline ait 1/2000 ölçekli sayısal Harita 3194 sayılı İmar Kanunun 7/a maddesine göre onaylandı ve onaydır.

18.03.2015



KOCALİ-GEBZE

G22-b-14-b

Koordinatlar ve parça 300m temsili en son güncellenmiş TUTGAY'a bağlı 2005.0 yılında, GRS80 elipsoid ve Transverse Mercator (TM) izdüşümünde düzenlenmiştir.
 Haziran 2018 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından oluşturulmuş harita esaslı çizimlerle gösterilmiştir.
 Yükseklik Pim : KUTLUBEY HARITA İNŞ. MÜH. SAN. TİC. A.Ş.

PROJE YÖNETİCİSİ

ALTIN ÇETİNKAYA

Harita Mühendisi

DİLEK AYDIN

Harita Mühendisi

KONTROL

ERŞEF AKOĞ

Harita Yüksek Mühendisi

PROJE YÖNETİCİSİ

HARİTA ŞİŞE İNŞ. MÜH. SAN. TİC. A.Ş.

SİRKAN ÖZÜLÜ

Harita Yüksek Mühendisi