



T.C.

KOCAELİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ BAŞKANLIĞINDAN

Kocaeli Büyükşehir Belediye Meclisi, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 13. maddesi gereğince; **10/07/2025 Perşembe** günü, saat **15.00**'te Uluslararası Kongre Merkezi'nde **Temmuz ayı olağan meclis toplantısı 1. birleşimi** için toplanarak gündemindeki konuları görüşecektir.

Aşağıdaki gündemi görüşmek üzere toplantıya katılmanızı rica ederim.

Tahir BÜYÜKAKIN

Büyükşehir Belediye Başkanı

- Yoklama ve açılış.
- 19.06.2025 tarihli tutanak özetinin okunması ve oylanması.
- Bilgi Sunumu.

GÜNDEM

=====

RAPORLAR:

1. Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Kartepe Belediyesi tarafından İmar Uygulaması (şuyulandırma) yapılmasına karar verilen 2 farklı mahalle bölgesi içerisinde bulunan 2 ayrı şuyulandırma bölgesi için sadece bedeli tarafımızdan karşılanmak şartıyla, Belediyemiz ile Kartepe Belediyesi arasında ortak proje kapsamında işbirliği protokolünün yapılması ile ilgili raporu,
2. Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Ulaşımпарк Ulaştırma Hizmetleri Ticaret Anonim Şirketinin şirket sermayesinin nakit olarak artırılması ile ilgili raporu,
3. Plan ve Bütçe Komisyonu'nun Kandıra İlçesi, Akdurak Mahallesi 135 ada 5 parselde 572,15 m² yüzölçümlü taşınmazdaki, Belediyemize ait 10/151 (37,89 m²) oranındaki hissenin Sosyal Hizmet Binası ve Emekli Lokali yapılmak üzere Kandıra Belediyesine bedelsiz olarak devir edilmesi ile ilgili raporu,
4. Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Karamürsel İlçesi, 4 Temmuz Mahallesi, 5.624,00 m² yüzölçümlü 1021 ada 9 parsel sayılı (Eski 142 ada 3 parsel ve 138 ada 13 ve 14 No'lu) taşınmazın üzerine "Yağlı Güreş Meydanı, Spor Binası ve Tribün Tesisleri" yapılarak Kocaeli Gençlik ve Spor İl Müdürlüğü ile ortak kullanmak kaydıyla Belediyemiz adına 25 yıl süreyle bedelsiz olarak tahsisine ilişkin alınan Belediyemiz Meclis kararının iptal edilerek, söz konusu taşınmaz üzerinde yapımı Belediyemizce tamamlanan yağlı güreş sahası ile yapı ve müstemilatlarının Kocaeli Gençlik ve Spor İl Müdürlüğü adına bedelsiz olarak devir edilmesi ile ilgili raporu,
5. Plan ve Bütçe Komisyonu'nun Gölcük İlçesi, Piyalepaşa Mahallesi, 2010 ada 3 parsel sayılı taşınmazda bulunan Maliye Hazinesine ait 44069/576378 (440,69 m²) oranındaki hissenin satın alınması ve satış bedeli üzerinden %1 oranında hesaplanan döner sermaye bedelinin ödenmesi ile ilgili raporu,



Say



0004346381

6. Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, mülkiyeti Belediyemize ait Dilovası İlçesi, Tavşancıl Mahallesi, 596 ada 28 parsel sayılı 512,93 m² yüzölçümlü taşınmaz üzerindeki binanın Hafızlık Kız Kuran Kursu ve 596 ada 27 parsel sayılı 225,30 m² yüzölçümlü taşınmazın Hafızlık Kız Kuran Kursu bahçesi olarak müftülük hizmetlerinde kullanılmak üzere Dilovası Kaymakamlığı-İlçe Müftülüğüne yeniden tahsisi, tahsis süre ve şartlarının belirlenmesi, tahsise ilişkin protokol yapılması ve konuyla ilgili olarak Başkanlık Makamına yetki verilmesi ile ilgili raporu,
7. Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Belediyemiz ile Özbekistan Taşkent Bölge Hükümeti arasında "Mutabakat Zaptı" imzalanması için Başkanlık Makamına yetki verilmesi ile ilgili raporu,
8. Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, dolu ve boş kadro değişiklik cetvellerinin onaylanması, Belediyemiz Teşkilat Şemasının ekte sunulduğu gibi değiştirilmesi ile ilgili raporu,
9. Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, İspanya'nın Avila şehrine 27 Ağustos – 31 Ağustos 2025 tarihleri arasında erişilebilirlik alanında uygulamaların yerinde incelenmesi amacıyla yapılacak teknik gezi ile ilgili raporu,
10. Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, listede bilgileri bulunan taşınmazların Otopark olarak kullanılmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisince belirlenecek aylık kira bedeli ve süre üzerinden Akçapark Otopark Hizmetleri A.Ş.'ye işletmelerinin devredilmeleri ile ilgili raporu,
11. Hukuk Komisyonu'nun İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığı'nın, Görev ve Çalışma Yönetmeliği Değişikliği ile ilgili raporu,
12. İsimlendirme Komisyonu'nun, İzmit İlçesi, Fatih Mahallesi, Kaan Sokak ile Koçal Sokak arasında kalan, İsimsiz Sokağın, isimlendirilmesi ve Neşe Sokağın, 4374 ve 4377 adalar arasında kalan kısmının isminin değiştirilmesi ile ilgili raporu,
13. İsimlendirme Komisyonu'nun İzmit İlçesi, Fatih Mahallesinde bulunan 3 adet imar yolunun (merdivenlerin) isimlendirilmesi ile ilgili raporu,
14. İsimlendirme Komisyonu'nun Ulaşlı Kılavuz Gençlik Merkezi adının "Ulaşlı Burhan ABİŞ Gençlik Merkezi" olarak isimlendirilmesi ile ilgili raporu,
15. İsimlendirme Komisyonu'nun Derince İlçesi, Sırrıpaşa Mahallesi, 3103 ada 19 No'lu parsel cephesi olan, Semiz Sokağın bir kısmına yeni isim verilmesi ile ilgili raporu,

İMAR RAPORLARI

16. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele Belediyesi sınırları içerisinde, kamusal alanlarda hazırlanan ve Belediyemiz Meclisinin 13.02.2025 tarih ve 95 sayılı kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili raporu,
17. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele Belediyesi, Barbaros Mahallesi, G23.c.09.b.1.a uygulama imar planı paftasında kalan 758 No'lu imar adasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı ile ilgili raporu,
18. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele Belediyesi, Doğantepe Mahallesi, G24.d.01.d nazım imar planı paftası 180 ada, 12 ve 13 No'lu parsellerin çevresine ilişkin hazırlanan nazım imar plan değişikliği ile ilgili raporu,
19. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele Belediyesi, Döngel Mahallesi, , G23.c.04.c nazım, G23.c.04.c.1.d uygulama imar planı paftasında kalan 107 ada 5 No'lu parsel ile ilişkin hazırlanan Koruma Amaçlı 1/ 5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı ile ilgili raporu,



0004346381

20. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele Belediyesi, Fatih Mahallesi, G23.c.10.a.2.b / 2.d uygulama imar planı paftaları, 772 No'lu parsel ve 2833 ada 6 No'lu parsel ile 2834 ada 8 No'lu parselin arasında yer alan tescil harici alana ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
21. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele Belediyesi, Karadenizliler Mahallesi, G.23.c.05.a.2a / 2b / 2c / 2d uygulama imar plan paftaları, 1106 ada, 6 No'lu parsel ve güneyi, 816 ada, 4 No'lu parsel, 805 ada, 5 ve 6 No'lu parseller, 829 ada ve 830 No'lu adaların kuzeyi, 1135 ada 6 No'lu parselin doğusu 832 adanın tamamı, 830 ada ile 832 adanın arasında kalan alan ile 1101 ve 1102 adalar ve çevresine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliği ile ilgili raporu,
22. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele Belediyesi, Vezirçiftliği Mahallesi, G23.c.05.a nazım imar planı paftası, 1227 ada 1 parsel ve 315 ada 7 parselin güneyinde yer alan tescil harici alan ile Karadenizliler Mahallesi, 1125 ada 3 parselin güneyinde yer alan tescil harici alan ve 1100 ada 11 parselin doğusunda yer alan tescil harici alana ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı ile ilgili raporu,
23. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele Belediyesi, Yeniköy Mahallesi G23.c.08.b ve G23.c.09.a nazım, G23.c.08.b.2.b/2.c/3.b ile G23.c.09.a.1.d/4.a uygulama imar planı paftaları, Özel Proje Alanında kullanımların bir kısmının yeniden düzenlenmesine ilişkin 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
24. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Çayırova Belediyesi, Akse Mahallesi, G22.b.18.b.4.c uygulama imar plan paftası, 1483 ada 32 No'lu parsel ile ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
25. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Çayırova Belediyesi, Özgürlük Mahallesi, G22.b.18.c.1.a uygulama imar planı paftası, 5241 ada 1 No'lu parsel ile ilişkin hazırlanan uygulama İmar Planı ile ilgili raporu,
26. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Darıca Belediyesi sınırları içerisinde, kamusal alanlarda hazırlanan ve Belediyemiz Meclisinin 13.02.2025 tarih ve 106 sayılı kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili raporu,
27. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Darıca Belediyesi, Piri Reis Mahallesi sınırları dahilinde 13.06.2024 tarih ve 289 sayılı Belediyemiz Meclis kararı ile onaylanan ve 12.12.2024 tarih ve 656 sayılı karar ile itirazları değerlendirilen çevre düzeni ve nazım imar planı değişikliği doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan ile ilgili raporu,
28. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Darıca Belediyesi uygulama imar planı plan hükümlerinin muhtelif maddelerinde düzenlemeye ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
29. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Derince Belediyesi, Çınarlı Mahallesi, G23.b.22.c nazım, G23.b.22.c.2.a uygulama imar planı paftası, 3998 ada 5 No'lu parsel ile ilişkin hazırlanan nazım ve uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
30. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Derince Belediyesi muhtelif mahalle sınırları içerisinde bulunan su kuyularına yönelik hazırlanan ve Belediyemiz Meclisi'nin 13.03.2025 tarih ve 167 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine yasal askı süreci içerisinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili raporu,
31. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Dilovası Belediyesi uygulama imar planı plan hükümlerinin muhtelif maddelerinde değişikliğe ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,



0004346381

32. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Dilovası Belediyesi, Çerkeşli Mahallesi, G23.a.17.c.1.d / 2.c uygulama imar plan paftaları, 719 ada 17 No'lu parsel ve plan notlarına hüküm eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
33. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Dilovası Belediyesi, Çerkeşli Mahallesi, G23.a.17.c, nazım imar planı paftası, 770 Ada 1 parsel, 762 Ada 1 No'lu parsel ve civarına ilişkin 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
34. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Dilovası Belediyesi, Demirciler Mahallesi, G23.a.16.b nazım imar plan paftası, 368 ada 4 ve 6 No'lu parseller ve civarına ilişkin hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
35. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze Belediyesi, Hacı Halil ve Mustafapaşa Mahallesi G22.b.19.c, G23.b.24.b nazım ve G22.b.19.c.4.d, G23.b.24.b.1.b uygulama imar planı paftası 25 ada 13, 16, 24 No'lu parseller ile 2935 ada 17, 40 No'lu parseller ve çevresine ilişkin koruma amaçlı nazım ve uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
36. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze Belediyesi sınırları dahilinde emsal mahkeme kararları doğrultusunda 1/1000 ölçekli uygulama imar planında yer alan 10.00 m'lik imar yollarının planlara işlenmesine ilişkin hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
37. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze Belediyesi, Köşklüçeşme Mahallesi, G22.b.19.d nazım imar planı paftası, 4405 adanın kuzeyine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliği ile ilgili raporu,
38. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze Belediyesi, Köşklüçeşme Mahallesi, G22.b.19.d.3.d uygulama imar plan paftası, 4405 adanın kuzeyine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
39. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze Belediyesi, Balçık, Köşklüçeşme, İstasyon ve Sultanorhan Mahalleleri, G22.b.14.b.4.a, G22.b.14.b.4.c, G22.b.14.c.1.c, G22.b.20.d.3.d, G22.b.23.b.2.a, G22.b.24.a.3.a uygulama imar planı paftaları sınırları içerisinde yer alan "Trafo Alanı" kullanımlarının düzenlenmesini içeren 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
40. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze Belediyesi, Tepemanayır Mahallesi, F23.d.25.c.1.b, F23.d.25.c.2.a, F23.d.25.c.1.c, F23.d.25.c.2.d uygulama imar planı paftaları, 173 ada 55 parsel ve 165 ada 7 parsel ile ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı ile ilgili raporu,
41. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gölcük Belediyesi, Gölcük Belediyesi sınırları içerisinde, kamusal alanlarda hazırlanan ve Belediyemiz Meclisinin 13.02.2025 tarih ve 124 sayılı kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili raporu,
42. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gölcük Belediyesi, Donanma Mahallesi G23.c.02.d nazım imar planı paftası, 2008 ada, 13 No'lu parsel ile ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
43. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gölcük Belediyesi, Saraylı Mahallesi, G23.c.02.d nazım imar plan paftası, 186 ada 1 No'lu parselin güneyinde yer alan tescil harici alana ilişkin hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
44. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gölcük Belediyesi, Cumhuriyet Mahallesi, G23.c.01.d nazım, G23.c.01.d.2.c, uygulama imar planı paftalarında kalan Kurban Dere'nin planlara Su Yüzeyi olarak işlenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
45. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gölcük Belediyesi, Hisareyn Mahallesi, G23.c.08.a.1.d uygulama imar planı paftası, 519 ada 5 No'lu parsel ve çevresine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,



0004346381

46. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, İzmit Belediyesi sınırları içerisinde, kamusal alanlarda hazırlanan ve Belediyemiz Meclisinin 13.02.2025 tarih ve 127 sayılı kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili raporu,
47. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, İzmit Belediyesi, Cedit Mahallesi, G23.b.24.c.2.a ve G23.b.24.c.2.d uygulama imar plan paftaları, 7673 ada 1 No'lu parsel ile ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
48. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, İzmit Belediyesi, Yahyakaptan (Mehmet Ali Paşa) ve Alikahya Fatih (Durhasan) Mahalleleri, G23.b.25.d.2.b ve G23.b.25.c.2.b / 4.a uygulama imar planı paftaları, 1552 ada 1 No'lu parsel, 3066 ada 3 ve 4 No'lu parsel ve 445 ada 7 No'lu parselin batısında bulunan 446/PARK parsel ile ilişkin hazırlanan ve İzmit Belediye Meclisinin 06.05.2025 tarih ve 33 sayılı kararı ile onaylanan plan değişikliğine yasal askı süreci içerisinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili raporu,
49. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, İzmit Belediyesi, Yenidoğan Mahallesi G23.b.24.d nazım, G.23b.24.d.1.a uygulama imar planı paftası, 4417 ada, 21 No'lu parsel ile ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
50. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, İzmit Belediyesi, Yenidoğan Mahallesi, G23.b3, G.23.b.24.d nazım, G.23.b.24.d.1.b uygulama imar planı paftası, 4380 ada 7 No'lu parsel ve çevresine ilişkin hazırlanan koruma amaçlı 1/5000 ölçekli nazım ile koruma amaçlı 1/1000 ölçekli uygulama imar planı ile ilgili raporu,
51. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kandıra Belediyesi, Akdurak Mahallesi, F24.d.19.d nazım, F24.d.19.d.1.b ve F24.d.19.d.2.a uygulama imar planı paftaları, Yulaflı Deresi yan kolu olan isimsiz dereye ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
52. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kandıra Belediyesi, Çarşı Mahallesi, F24.d.18.c / 19.d nazım imar plan paftaları, 812 ada, 15 No'lu parsel ve çevresine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliği ile ilgili raporu,
53. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Karamürsel Belediyesi sınırları içerisinde, kamusal alanlarda hazırlanan ve Belediyemiz Meclisinin 13.02.2025 tarih ve 136 sayılı kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili raporu,
54. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Karamürsel Belediyesi, 4 Temmuz Mahallesi, G23.d.08.a.2.a / 2.d uygulama imar planı paftaları, 512 ada 1 ve 2 No'lu parsellere ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
55. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Karamürsel Belediyesi, Dereköy Mahallesi, G23.d.07.a nazım, G23.d.07.a.4.b, uygulama imar planı paftalarında kalan İsimsiz Dere'nin planlara Su Yüzeyi olarak işlenmesi ile 124, 125 ve 126 No'lu adalarda yapılan düzenlemelere ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
56. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kartepe Belediyesi sınırları içerisinde, kamusal alanlarda hazırlanan ve Belediyemiz Meclisinin 13.02.2025 tarih ve 142 sayılı kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili raporu,
57. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kartepe Belediyesi, Ataevler Mahallesi, G24.d.01.b.2.a- 2.b uygulama imar plan paftaları, 635 ada 6 No'lu parsel ile ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,



0004346381

58. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kartepe Belediyesi, Ataşehir Mahallesi, G24-d-01-c / 1-d nazım ve G24-d-01-d-3-b / 3-c, G24-d-01-c-4-a / 4-d uygulama imar planı paftaları, Ataşehir Mahallesi Kavşak Düzenlemesi ve Dolaşım Planının imar planlarına aktarılmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
59. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kartepe Belediyesi, Maşukiye Mahallesi, G24.d.03.c ve G24.d.08.b nazım imar planı paftaları, 300 ada 13 parsel, 286 ada 1 parsel ve 285 ada 5 parsel için hazırlanan ve Belediyemiz Meclisi'nin 12.12.2024 tarih ve 677 sayılı kararı ile onaylanan planı değişikliğine yasal askı süreci içerisinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili raporu,
60. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kartepe Belediyesi, Rahmiye Mahallesi, G24.d.01.c / 01.d nazım imar planı paftaları, 314 ada 10, 11, 12 ve 13 No'lu parseller, 324 ada 7, 8, 9, 10, 11 ve 12 No'lu parseller, 962 ada 1 No'lu parsel ile güneybatısında yer alan tescil harici alana ilişkin hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
61. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Körfez Belediyesi, Yarımca Mahallesi, G23.b.21.c nazım, G23.b.21.c.3.b uygulama imar planı paftası, 803 ada 1, 2, 28 ve 63 No'lu parseller ile Derince Belediyesi, Yavuz Sultan Mahallesi, G23.c.01.b, G23.c.02.a nazım ve G23.c.01.b.2.b, G23.c.02.a.1.a uygulama imar planı paftası, 5091 ada 1 No'lu parsel için hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
62. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Körfez Belediyesi sınırları içerisinde, kamusal alanlarda hazırlanan ve Belediyemiz Meclisinin 13.02.2025 tarih ve 145 sayılı kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili raporu,
63. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Körfez Belediyesi, Yarımca Ş. Mahallesi, G23.b.21.c ve G23.b.21.d nazım, G23.b.21.c.2.d, G23.b.21.c.2.c ve G23.b.21.d.1.b uygulama imar planı paftaları, 671 Ada 17 No'lu parsel ve 309 Ada, 4 No'lu parsel için hazırlanan 1/5000 nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
64. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Körfez Belediyesi, Yukarı Hereke Mahallesi, G23.a.18.c ve G23.a.19.d nazım, G23.a.18.c.3.d, G23.a.18.c.3.a, G23.a.18.c.3.b, G23.a.18.c.2.c, G23.a.19.d.1.d, G23.a.19.d.1.c ve G23.a.19.d.4.b uygulama imar planı paftaları, İsimsiz Dereye ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
65. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kocaeli İli sınırları içerisinde, kamusal alanlarda hazırlanan ve Belediyemiz Meclisinin 10.10.2024 tarih ve 523 sayılı kararı ile kabul edilen 1/50000 ölçekli çevre düzeni, 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği teklifine 2. askı sürecinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili raporu,
66. İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Başiskele Belediyesi, Körfez Mahallesi, 1/25000 ölçekli G23.c.2 ve 1/5000 ölçekli G23.c.04.d nazım, G23.c.04.d.3a-4.b uygulama imar planı paftaları, 492375-492683 yatay, 4508461-4508032 dikey koordinatları arasında kalan alanda hazırlanan 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı ile 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
67. İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Gebze Belediyesi, Cumhuriyet Mahallesi (Tapu Mah.: Çayıröva) sınırları içerisinde 1/25000 ölçekli G22.b.4 ve 1/5000 ölçekli G22.b.17.c-18.d nazım ile 1/1000 ölçekli G22.b.17.c.3.a-3.b-3.c, G22.b.18.d.4.a-4.d, uygulama imar planı paftaları, 444393-445671 yatay, 4519958-4518565 dikey koordinatları arasında kalan alanda hazırlanan 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı ile 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
68. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele Belediyesi, Körfez, Barbaros ve Seymen Mahalleleri, 1/50000 ölçekli G23.c Çevre Düzeni, 1/25000 ölçekli G23.c.2 ve 1/5000 ölçekli G23.c.04.d-09.a nazım ile G23.c.04.d.3.a-3.b-3.c-3.d-4.a-4.b-4.c-4.d ve G23.c.09.a.2.b uygulama imar planı paftaları, 491550-494194 yatay, 4508652-4506565 dikey koordinatları arasında kalan bölgede hazırlanan 1/50000 ölçekli Çevre Düzeni, 1/25000, 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı ile plan notu değişikliği ile ilgili raporu,



0004346381

69. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kartepe Belediyesi, Fatih Sultan Mehmet Mahallesi, 1/5000 ölçekli G24.d.01.b nazım, G24.d.01.b.4.a uygulama imar planı paftaları, "Kartepe Kent Merkezi Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanı" sınırları içerisinde yer alan, 658 ada 2 No'lu parselin güneydoğusunda kalan tescil harici alanda hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,

SÜRE UZATIMLARI

70. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele Belediyesi, Yuvacık Yakacık Mahallesi, G23.c çevre düzeni planı, G23.c.02.d, G23.c.10.a – 10.d ve G23.c.09.b – 09.c nazım imar planı paftaları, 495,620 - 495,677 yatay; 4,504,029 - 4,505,417 dikey koordinatları arasında yer alan alana yönelik hazırlanan 1/50000 ölçekli çevre düzeni, 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili süre uzatımı raporu,
71. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Çayırova Belediyesi, "Saz Deresi Yanı İmar Yolu Projesi" 3. etabının imar planlarına işlenmesini içeren ve 12.2.2024/653 sayılı KBBMK ile onaylanarak 14.02.2024-14.03.2024 tarihleri arasında askıya çıkarılan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili süre uzatımı raporu,
72. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Çayırova Belediyesi, Şekerpınar-2 Mahallesi, G22-b-18-b-1-a / 1-d uygulama imar plan paftası, 827 ada 2 No'lu, 830 ada 7, 8, 9 No'lu parsellere ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliği ile ilgili süre uzatımı raporu,
73. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze Belediyesi, Denizli Mahallesi, G23.a.06.c nazım imar planı paftası, 120 ada 7 No'lu parsel ile ilişkin hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili süre uzatımı raporu,
74. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gölcük, Başiskele ve Kartepe Belediyeleri sınırları içerisinde "Güney Alternatif Projesi"nin imar planlarına işlenmesini içeren 1/50000 ölçekli çevre düzeni planı, 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı ile 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliklerine yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili süre uzatımı raporu,
75. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, İzmit Belediyesi, Serdar Mahallesi, G23.b.23.c nazım, G23.b.23.c.02.d uygulama imar planı paftasında 3881, 3882, 3883 ile 6134 No'lu adalar ve civarını kapsayan alana ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili süre uzatımı raporu,
76. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Derince ve İzmit Belediyeleri, İstanbul-Kocaeli D-100 Devlet Yolu üzerinde bulunan Derince Limanı RoRo Kavşağı - Seka Tüneli arası kesin projesinin imar planlarına işlenmesini içeren ve Belediyemiz Meclisi'nin 13.03.2025 tarih ve 169 sayılı kararı ile onaylanan plan değişikliklerine yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili süre uzatımı raporu,
77. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Karamürsel Belediyesi, Kayacık Mahallesi, G23.d.07.a ve G23.d.07.b nazım imar planı paftaları, 1279 ada 8 parselin batısında bulunan park olarak tescilli alan ile 408 ada 159 No'lu parsel ile 1423 ada 1 parsel ile ilişkin hazırlanan ve Belediyemiz Meclisi'nin 10.10.2024 tarih ve 514 sayılı kararı ile onaylanan nazım imar planı değişikliğine yasal askı süresinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili süre uzatımı raporu,
78. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Karamürsel Belediyesi, Kayacık Mahallesi, G23.d.07.a.3.b ve G23.d.07.b.2.c uygulama imar planı paftaları, 1279 ada 8 parselin batısında bulunan park olarak tescilli alan ve 408 ada 159 No'lu parsel ile 1423 ada 1 parsel ile ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili süre uzatımı raporu,



0004346381

79. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Karamürsel Belediyesi, Kayacık Mahallesi, G23.d.08.a nazım, G23.d.08.a.4a-4b uygulama imar planı paftaları dahilinde, 1275 ada ve çevresine ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili süre uzatımı raporu,
80. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kartepe Belediyesi, G24.d.1 ve G24.d.02.b-2c-2d nazım imar planı paftaları dahilinde hazırlanan ve Belediyemiz Meclisinin 13.03.2025 tarih ve 190 sayılı kararı ile kabul edilen 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili süre uzatımı raporu,
81. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kartepe Belediyesi sınırları dahilinde, Sapanca Gölü güncel havza koruma sınırlarının imar planlarına işlenmesine ilişkin hazırlanan ve Belediyemiz Meclisinin 10.10.2024 tarih ve 518 sayılı kararı ile kabul edilen 1/50000 ölçekli çevre düzeni ile 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili süre uzatımı raporu,
82. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kocaeli İli 1/50000 ölçekli Çevre Düzeni Planı ile 1/25000 ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planları Plan Hükümlerinde yer alan "Tarımsal Niteliği Korunacak Alanlar" ile "Diğer Tarım Alanları" başlığı altındaki maddelere ilişkin hazırlanan plan notu değişikliği ile ilgili süre uzatımı raporu,

TEKLİFLER

83. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Başiskele Belediyesi, Damlar Mahallesi, G23.c.09.a.2.b, G.23.c.04.d.3.c uygulama imar planı paftalarında kalan 1559 ada 10 No'lu parsel ve kuzeyindeki tescil harici alana ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili teklifi,
84. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Başiskele Belediyesi, Ovacık Mahallesi, G23.b.25.c.4.a-4.b-4.c-4.d, G23.b.25.d.3.a-3.b-3.c-3.d, G23.c.05.a.2.b, G23.c.05.b.1.a-1.c-1.d-2.d-3.a uygulama imar planı paftaları, 241, 242, 250, 252, 253, 261, 1302, 1304, 1307, 1308, 1309 No'lu imar adaları ve çevresine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
85. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Başiskele Belediyesi, Serdar ve Yeşilyurt Mahalleleri, Astakos Antik Kenti I. Derece Arkeolojik Sit Alanı sınırları dahilinde hazırlanan 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı ile 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı ile ilgili teklifi,
86. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Darıca Belediyesi, Pirireis Mahallesi, G22.b.23.a nazım ve G22.b.23.a.4.a-4.b-4.d uygulama imar planı paftaları, Piri Reis deresi ve otopark düzenleme projesinin planlara işlenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
87. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın Derince Belediyesi, Fatih Sultan (Çınarlı) Mahallesi, G23.b.22.b ve G23.b.22.d nazım imar plan paftaları, 2925 ada 8 No'lu parsel ve 3027 ada 8 No'lu parsel ile ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili teklifi,
88. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Derince Belediyesi, Kaşıkçı Mahallesi, G23.b çevre düzeni planı paftası, G23-b3 nazım imar planı paftası, 323 ada 1 No'lu parsel ve 358 ada 1 No'lu parsellerin bir kısmında yer alan 1. Derece Arkeolojik Sit Alanı Sınırının imar planlarına aktarılmasına ilişkin hazırlanan 1/50000 ölçekli Çevre Düzeni ve 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili teklifi,
89. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Derince Belediyesi, Dumlupınar Mahallesi, G23-b-22-c-4-d uygulama imar planı paftası, 3953 ada 10 No'lu parsel ile ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili teklifi,
90. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Gebze Belediyesi, Balçık Mahallesi, G22b.14a, G22b.14b nazım imar planı paftaları içerisinde hazırlanan 1/25000 ölçekli ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,



0004346381

91. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Gebze Belediyesi, Denizli Mahallesi, G23.a.11.b.1.c uygulama imar planı paftasında 355 ada 4-3 No'lu parseller, 152 ada 74-75 parseller, 189 ada 86 No'lu parsel ve 353/8 No'lu parsel ile ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
92. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Gebze Belediyesi, Güzeller Mahallesi, G22-b-19-c-3-a uygulama imar planı paftasında kalan 4201 ada 21 No'lu parsel ile ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili teklifi,
93. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Gebze Belediyesi, Mustafa Paşa Mahallesi, G22-B-19-D-3-B uygulama imar planı paftası, 3039 ada 1 No'lu parsel ile ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
94. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Gebze Belediyesi, Pelitli Mahallesi, G22.b.14.c.4.c uygulama imar planı paftası, 320 ada 7 No'lu parsel ile ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
95. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Gölcük Belediyesi, İhsaniye Mahallesi, , G23-C-07-B-2-D uygulama imar planı paftasında kalan 829 ada 4-5-6-7 sayılı parseller ile 852 ada 1 No'lu parsel ile ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili teklifi,
96. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Gölcük Belediyesi, Örcün Mahallesi G23.c.01.c nazım imar planı paftası, 123 ada 12 parsel, 124 ada 1, 2, 3 ve 4 parseller, 125 ada 1 parsel ile tescil harici alana ilişkin hazırlanan, Belediyemiz Meclisi'nin 15.05.2025 tarih 273 sayılı kararı ile kabul edilen nazım imar planına yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili teklifi,
97. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Gölcük Belediyesi, Piyalepaşa Mahallesi, G23-c-02-c-4-b/1-c uygulama imar planı paftası, 1518 ada 11 No'lu parsel ile ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
98. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Gölcük Belediyesi, Yazlık Mahallesi, G23.c.03.d.3d uygulama imar planı paftası, 220 ada 3 ve 24 No'lu parsel ile ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
99. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, İzmit Belediyesi, Çukurbağ Mahallesi, G.23.b.24.c nazım, G.23.b.24.c.1.d uygulama imar planı paftası, 416 ada, 4, 5 ve 6 No'lu parsellere ilişkin hazırlanan koruma amaçlı 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili teklifi,
100. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, İzmit Belediyesi, G23.b.25.c.1.d, G23.b.25.d.2.b, G23.b.25.c.2.b uygulama imar planı paftaları, Yahyakaptan (tapuda M.Alipaşa) Mahallesi 3066 ada 3 ve 4 parseller ve batısındaki tescil harici alan ile 1552 ada 1 parsel ve çevresindeki tescil harici alan ve Alikahya (Tapuda Durhasan) Mahallesi 446/PARK tescilli parsel ile ilişkin hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili teklifi,
101. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, İzmit Belediyesi, İzmit-Alikahya Atatürk Mahallesi sınırları içerisinde İY 1. Bölgeye ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
102. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, İzmit Belediyesi, sınırları içerisinde, Ağaçlandırılacak Alanlar kapsamında plan onama sınırı dışına çıkarılan alanlara ilişkin hazırlanan, Belediyemiz Meclisi'nin 13.02.2025 tarih ve 130 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine yasal askı süresinde yapılan itirazın değerlendirilmesi ile ilgili teklifi,
103. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, İzmit Belediyesi, Süleymaniye Mahallesi, G24.a.19.c.2.b uygulama imar planı paftası, 136 ada 7 ve 8 No'lu parsellere ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,



0004346381

104. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, İzmit Belediyesi, Yeşilova (tapuda Gündoğdu) Mahallesi, G23-B-25-A-2-C/2-D uygulama imar planı paftasında kalan 142 ada 7 No'lu parsel ile 108 ada 15 No'lu parselin batısında yer alan tescil harici alana ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili teklifi,
105. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Kandıra Belediyesi, Kocakaymaz Mahallesi, G24.a çevre düzeni planı, G24.a.1, G24.a.07.c nazım, G24.a.07.c.1.a uygulama imar planı paftalarında 115 ada 650 ve 652 No'lu parsellere ilişkin hazırlanan 1/50000 ölçekli çevre düzeni 1/25000 ölçekli nazım, 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
106. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Karamürsel Belediyesi, Kayacık Mahallesi, 1275 ada ve çevresine ilişkin hazırlanan ve Belediyemiz Meclisi'nin 13.03.2025 tarih ve 188 sayılı kararı ile onaylanan nazım imar planı değişikliğine yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili teklifi,
107. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Kartepe Belediyesi, Çepni Mahallesi, G24.d.07.a.1.d uygulama imar planı paftası, 208 ada 1,3 ve 14 No'lu parseller, 161 ada 13 No'lu parsel ile 211 ada 1 No'lu parsel ile ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
108. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın Kartepe Belediyesi, Derbent Mahallesi, G.24.d.1, G24.d.08.a nazım, G24.d.08.a.2a uygulama imar plan paftaları, 307 ada, 1 No'lu parsel ve 219 ada, 15 No'lu parselin güneyi ve tescil harici alana ilişkin hazırlanan 1/25000 ölçekli ve 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliği ile ilgili teklifi,
109. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Kartepe Belediyesi, Dumlupınar Mahallesi, G.24.a.4, G.24.a.21.d nazım, G.24.a.21.d.2.c-2.d-3.a-3.b uygulama imar plan paftaları, 720 ada 36 parselin güneyindeki tescil harici alan ile 700 ada 1 No'lu parselin kuzey ve güneyinde bulunan tescil harici alanlara ilişkin hazırlanan, 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
110. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Kartepe Belediyesi, Uzuntarla Mahallesi, G.24.d.03.b.3.b-G.24.d.04.a.4.a uygulama imar planı paftaları, 147 ada 16, 17 ve 18 No'lu parseller, 349 ada 9 ve 15 No'lu parseller, 353 ada 3, 4 ve 5 No'lu parseller ile 352 ada 1 ve 10 No'lu parsellere ve tescil harici alana ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
111. Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığının, "Kocaeli Büyükşehir Belediyesi Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığı Görev ve Çalışma Yönetmeliği" değişikliği ile ilgili teklifi.
112. Ulaşım Dairesi Başkanlığı'nın, Ulaşım Ulaştırma Hizmetleri Anonim Şirketi tarafından işletilmekte olan hatlar ile UKOME tarafından yeni açılacak belediye hatların işletilme hakkının elde edilecek bilet geliri üzerinden %0,1(binbir) payının, Büyükşehir Belediyemize ödenmesi karşılığında, işletme veya işletme hakkının 10 yıllığına söz konusu şirkete yeniden verilmesi ile ilgili teklifi,
113. Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın, mülkiyeti Belediyemize ait İlimiz, Gölcük İlçesi, İhsaniye Mahallesi, 200 ada 8 parsel üzerinde bulunan 3 katlı yapının zemin katında yer alan 140,42 m² lik alanın, Sağlık Bakanlığı adına Kocaeli İl Sağlık Müdürlüğüne yeniden tahsis edilmesi, tahsis süre ve şartlarının belirlenmesi, tahsise ilişkin protokol yapılması ve konuyla ilgili olarak Başkanlık Makamına yetki verilmesi ile ilgili teklifi,
114. Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın, mülkiyeti Belediyemize ait İlimiz, Kartepe İlçesi, Uzuntarla Mahallesi 380 ada 3 parsel sayılı 5.215,94 m² yüzölçümlü taşınmaz üzerinde yer alan Kültür Merkezinin belediye hizmetlerinde kullanılmak üzere Kartepe Belediyesi adına yeniden tahsis edilmesi, tahsis süre ve şartlarının belirlenmesi, tahsise ilişkin protokol yapılması konularında Başkanlık Makamına yetki verilmesi ile ilgili teklifi,



0004346381

- 115.** Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın, mülkiyeti Belediyemize ait İlimiz, Kartepe İlçesi, Köseköy Mahallesi 4.863,96 m² yüzölçümlü 416 ada 3 parsel üzerinde yer alan Yarı Olimpik Yüzme Havuzu binasının belediye hizmetlerinde kullanılmak üzere, Kartepe Belediyesi adına yeniden tahsis edilmesi, tahsis süre ve şartlarının belirlenmesi, tahsise ilişkin protokol yapılması konularında Başkanlık Makamına yetki verilmesi ile ilgili teklifi,
- 116.** Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın, mülkiyeti Belediyemize ait İlimiz, Başiskele İlçesi, Yuvacık Mahallesi, 7.799,15 m² yüzölçümlü, 5866 parsel sayılı taşınmazın 24.00 m² lik kısmının Otomatik Meteoroloji Gözlem İstasyonu (OMGİ) olarak kullanılmak Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı-Meteoroloji Genel Müdürlüğü adına yeniden tahsis edilmesi, tahsis süre ve şartlarının belirlenmesi, tahsisine ilişkin protokol yapılması ve konuyla ilgili olarak Başkanlık Makamına yetki verilmesi ile ilgili teklifi,
- 117.** Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın, mülkiyetinin devri talep edilen Belediyemize ait İlimiz, Derince İlçesi, Sırrıpaşa Mahallesi, 7240 ada 1 parsel sayılı 29.528,78 m² yüzölçümlü taşınmazın mahsup edilmek üzere Maliye Hazinesi adına devir edilmesi ile ilgili teklifi,