

İlçe	: Başiskele
Beldiyesi	: Başiskele
Mahalle/Köy	: Çavuş
Pafta	: G23-b-25-c
Ada	:
Parcel	: -
Konu	:
Plan Ölçeği	: 1/5000 ölçekli nazım imar planı

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan nazım imar planları 13.02.2025 tarihinde tarafsızca kontrol edilmiştir.

Sönmez Murat İMRE
Şehircilik

Bahar ÖZDEMİR
Şehircilik

Rahmi E. TÖMPALAY
Yerel Müdür

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan 08.12.2024 tarih ve 395/2211 sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisine sunulan planlar.

Özkan GÖNLER
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.02.2025 tarih ve 69 sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek Komisyonumuzun tavsiyelerine sunulmuş ve 06.02.2025 tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan planlar.

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.02.2025 tarih ve 92 sayılı karar ile onaylanan planlar.

Sönmez Murat İMRE
Şehircilik

Akı Bahar ÖZDEMİR
Şehircilik

Fatma Nur ÇELİK
Şehircilik

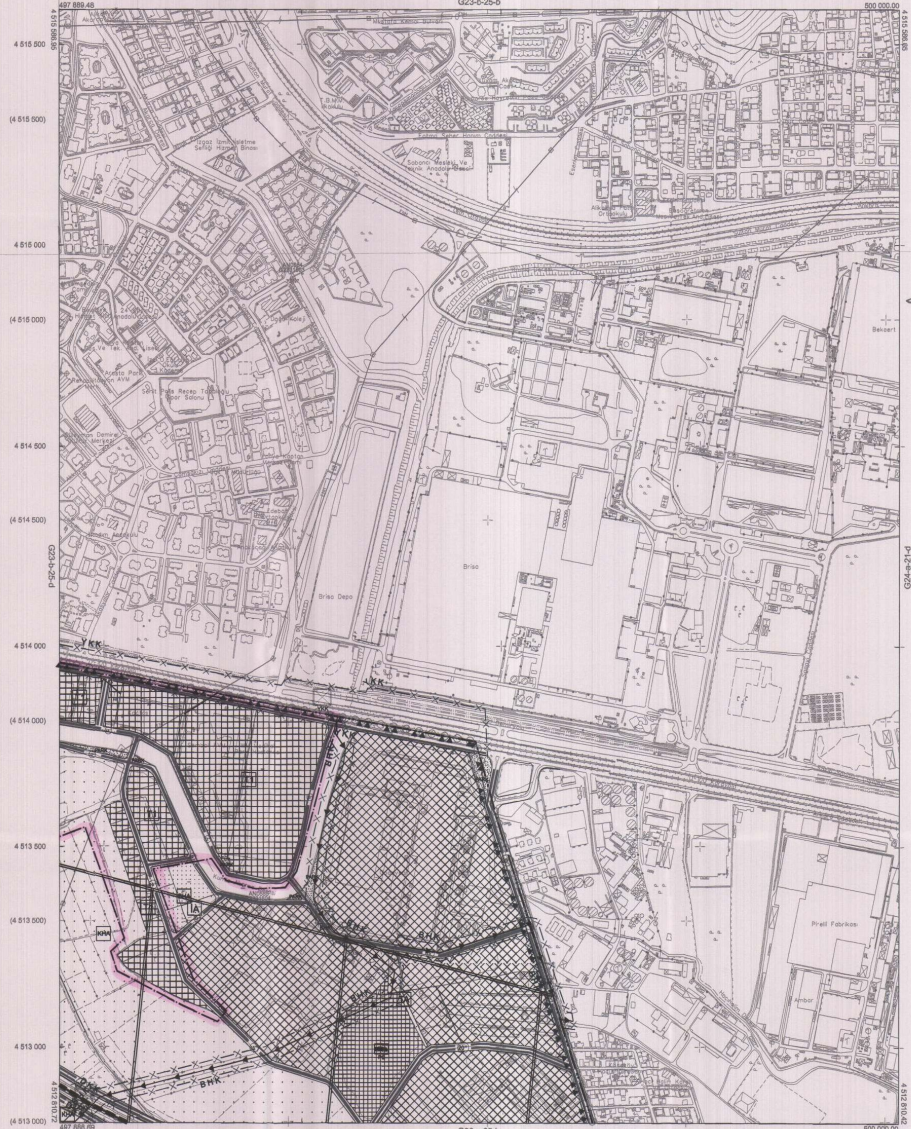
Aykut BOZKURT
İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı

İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı

KOCaelİ-İZMİT

G23-b-25-c

ONAYLI PLAN



Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik yöntemle yapılan Kocaeli İline ait 1:5000 ölçekli sayısal Harita ve 3154 sayılı İmar Kanunun 7/a maddesine göre hazırlanmış ve onaylı.

18032019



KOCaelİ-İZMİT G23-b-25-c

1:5000

Koordinatlar ve pafta bölünmeleri en son güncelleme TUTGA'ya bağlı 2005.5 eodunda, GRS80 alpseddi ve Transversal Meridyen (TM) izdiziminde düzenlenmiştir.

Haziran 2018 tarihinde yapılan renkli hava fotoğraflarından çizimlerin yapılarak yapılan güncelleştirme.

Yüklenici Firma : KUTLUBEY HARİTA İNŞAATİ SAN. TİC. A.Ş.

PROJE YÖNETİCİSİ
ALTAN ÇETİNKAYA
Harita Mühendisi

[Signature]

KONTROL
DİLEK AYDIN
Harita Mühendisi

[Signature]

EBREFAKİŞ
Harita Yüksek Mühendisi

[Signature]

PROJE YÖNETİCİSİ
HARİTA BÜSİNE MÜDÜRÜ V.
Seydiye ÇELİK
Harita Yüksek Mühendisi

[Signature]

İlçesi	: Başiskele
Belediyesi	: Başiskele
Mahallesi/Köyü	: Öveçik
Pafta	: G23-b-25-d
Ada	:
Parsel	: -
Konu	:
Plan Ölçeği	: 1/5000 ölçekli nazım imar planı

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından
hazırlanan nazım imar planları 13.02.2025
tarihinde tarafınca kontrol edilmiştir.

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından
hazırlanan 09.12.2024 tarih ve 3918211 sayılı
Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye

Sümeyye Nur YAZICI
Şehir Plancısı

Bahar ÖZDEMİR
Şefik Plançısı

Osman GÜNLER
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Rahmi E. Tümpalay
Saha Müdürü

Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.01.2025 tarihli 69 sayılı gündem maddesi olarak görüşlere komisyonumuzun tetkikine sunulan ve 05.02.2025 tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan plandır.

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.02.2025 tarih ve 92 sayılı kararı ile onaylanan plandır.

Aykut BOZKURT
İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı

Gökmen MENGÜÇ

Ali Rıhan Fatma Nur ÇELİK

Fatma Nur ÇELİK

Genel Sekreter Yrd.

Katip Oye



h. 2

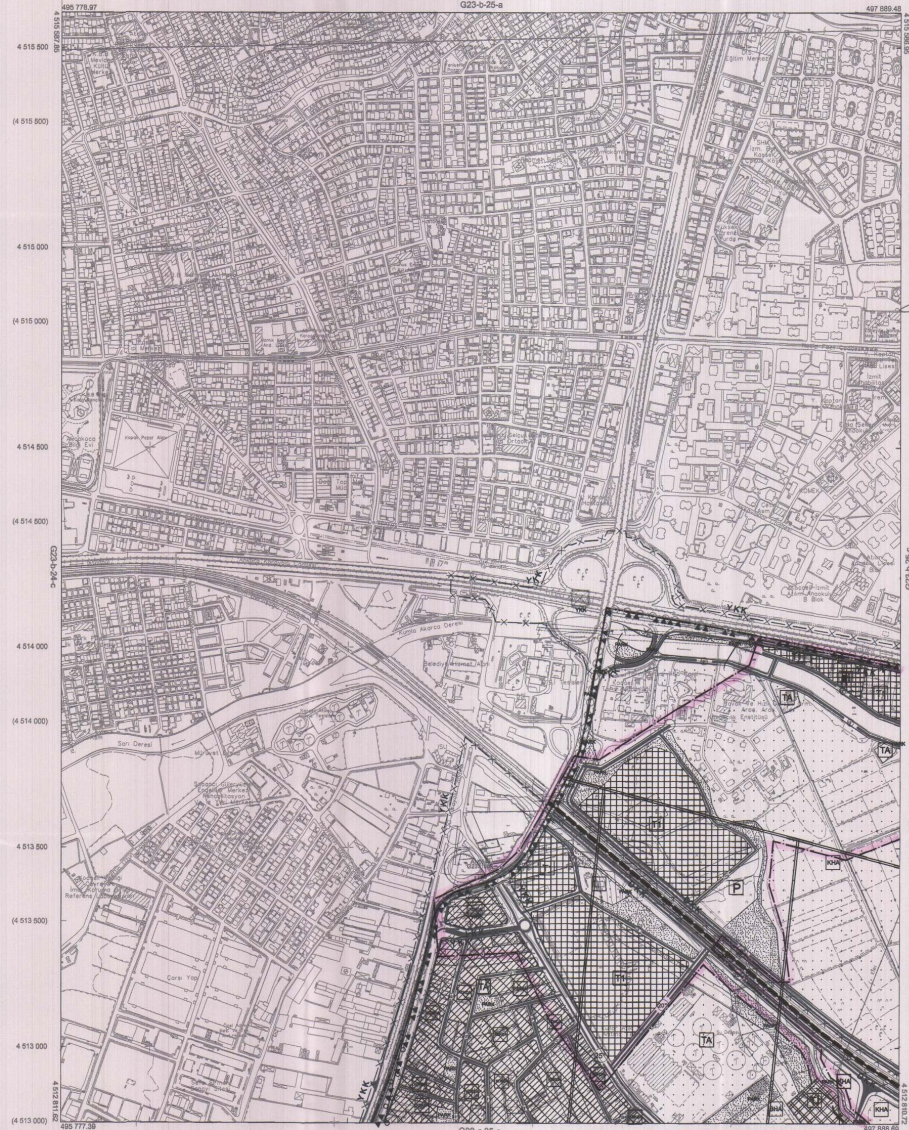
✓

					2
01					
06					
11		8			
16					
21	22	23	24	25	26

KOCAELİ-İZMİT

G23-b-25-d

ONAYLI PLAN



Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik yöntemle yapılan Kocaeli iline ait 1/5000 ölçekli sayısal Halihazır Harita 3194 sayılı İmar Kanunun 7/a maddesine

780/3/2019



KOCaeli-İZMİT

G23-b-25-d

1:5000

Koordinatlar ve pafis bölümlemesi en son güncellenmiş TUTGA'ya bağlı 2005.0 epochunda, GRS80 elipsoid ve Transversal Mercator (TM) izdüşümünde düzenlenmiştir.

Haziran 2018 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından üretilmiştir.Yapılar saçak çizgileriyle gösterilmiştir.

Yüklenici Firma : KUTLUBEY HARİTA İNŞ.MÜH.SAN.TİC.A.Ş.

PROJE YÖNETİCİSİ

ALTAN ÇETİNKAYA
Hediye Müberrâ



KONTROL

DİLEK AYDIN

Harita Mühendisli

A. Erdi

EŞREF AKIŞ

Harita Yökesek M. Ö. Endia

9. Δ

1

PROJE YÖNETİCİSİ

HARITA ȘUBE MÔDORÔ V.
SERGIU L. OLIVĂ

Herihs Yücel Mühendis

22

İçerik	1	Başlık
Belediye	1	Başlık
Mahallisi/Köyü	1	Özellik
Yatırı	1	Özellik
Ada	1	
Parşel	1	
Konu	1	
Plan Ölçeği	1	1/50.000 ölçekli çevre düzeni planı

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından
hazırlanan çevre düzeni imar planları 13.02.2025
tarihinde tarafınca kontrol edilmiştir.

Süleyman NUR YAZICI
Şehir Plancısı
Bahar ÖZDEMİR
Şehir Plancısı

Rahmi E. TÜMPALAY

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından
hazırlanan 09.12.2024 tarih ve 3938211 sayılı
Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye
Meclisine sunulan planlar.

Osman GÜNLER
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.01.2025 tarih
ve 69 sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek
Komisyonunun terfisine sunulan ve 09.02.2025
tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan planlar.

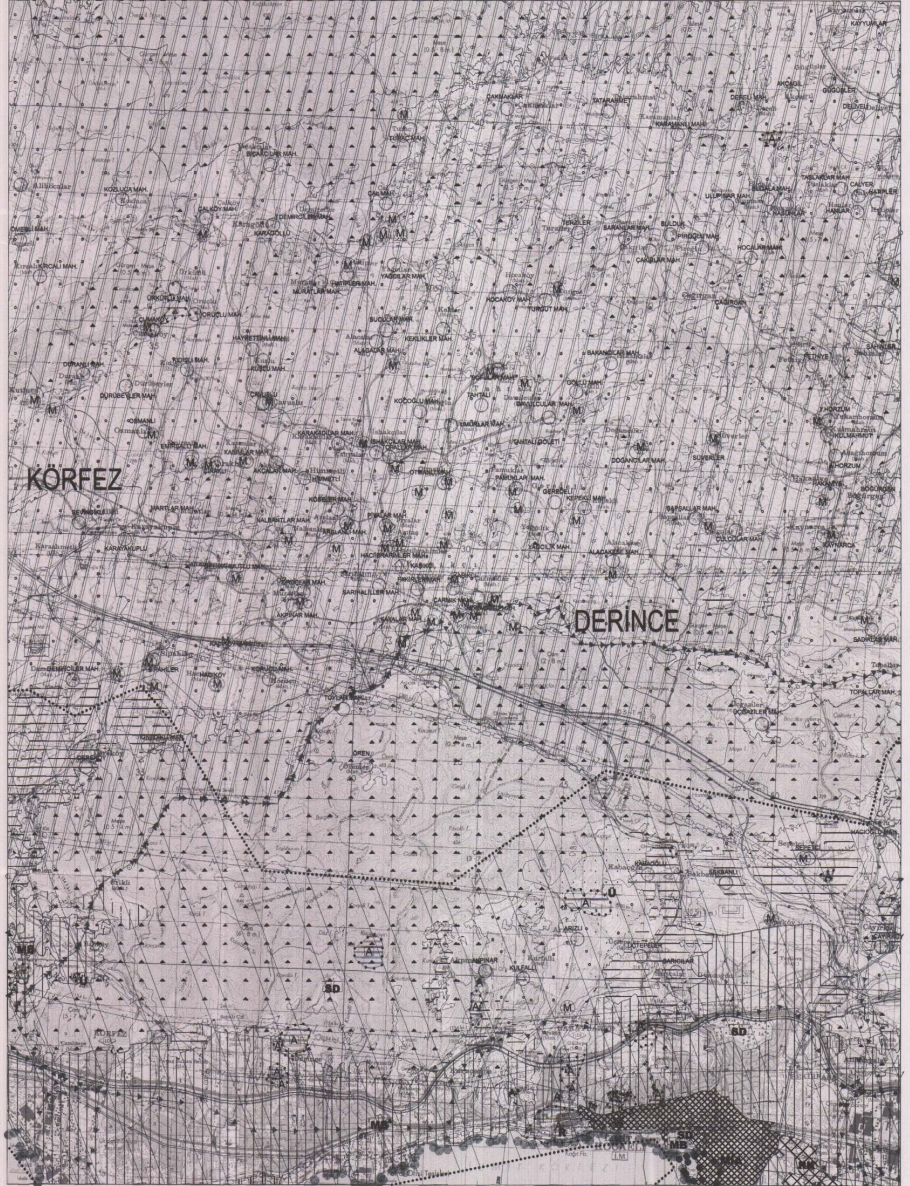
Ayhan BÖCEKURT
İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.02.2025 tarih
ve 92 sayılı karar ile onaylanan planlar.

Osman GÜNLER
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı
Ayhan BÖCEKURT
İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı
Fatma Nur ÇILIK
Kırsal Uye

(KOCAELİ)
G23-b

ONAYLI PLAN



İçerik : Başlık
 Bölge : Başlık
 Mahalle/Köy : Ovacık
 Paha : 023-2
 Ada :
 Parsel :
 Komu :
 Plan Ölçeği : 1/25000 ölçekli nazım imar planı

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından
 hazırlanan nazım imar planları 13.02.2025
 tarihinde tarafsızlık kontrol edilmiştir.

Ahmet H. YAZICI
 Şehir Müdürü

Rahmet E. TÜMPALAY
 Şehir Müdürü

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından
 hazırlanan 09.12.2024 tarih ve 89.18211 sayılı
 Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye
 Meclisi'ne sunulan planlar.

Ozan GÜMELER
 İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin 18.01.2025 tarih
 ve 89 sayılı gündem maddesi olarak görüşülen
 Komisyonumuzun tasdikine sunulan ve 05.05.2025
 tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan planlar.

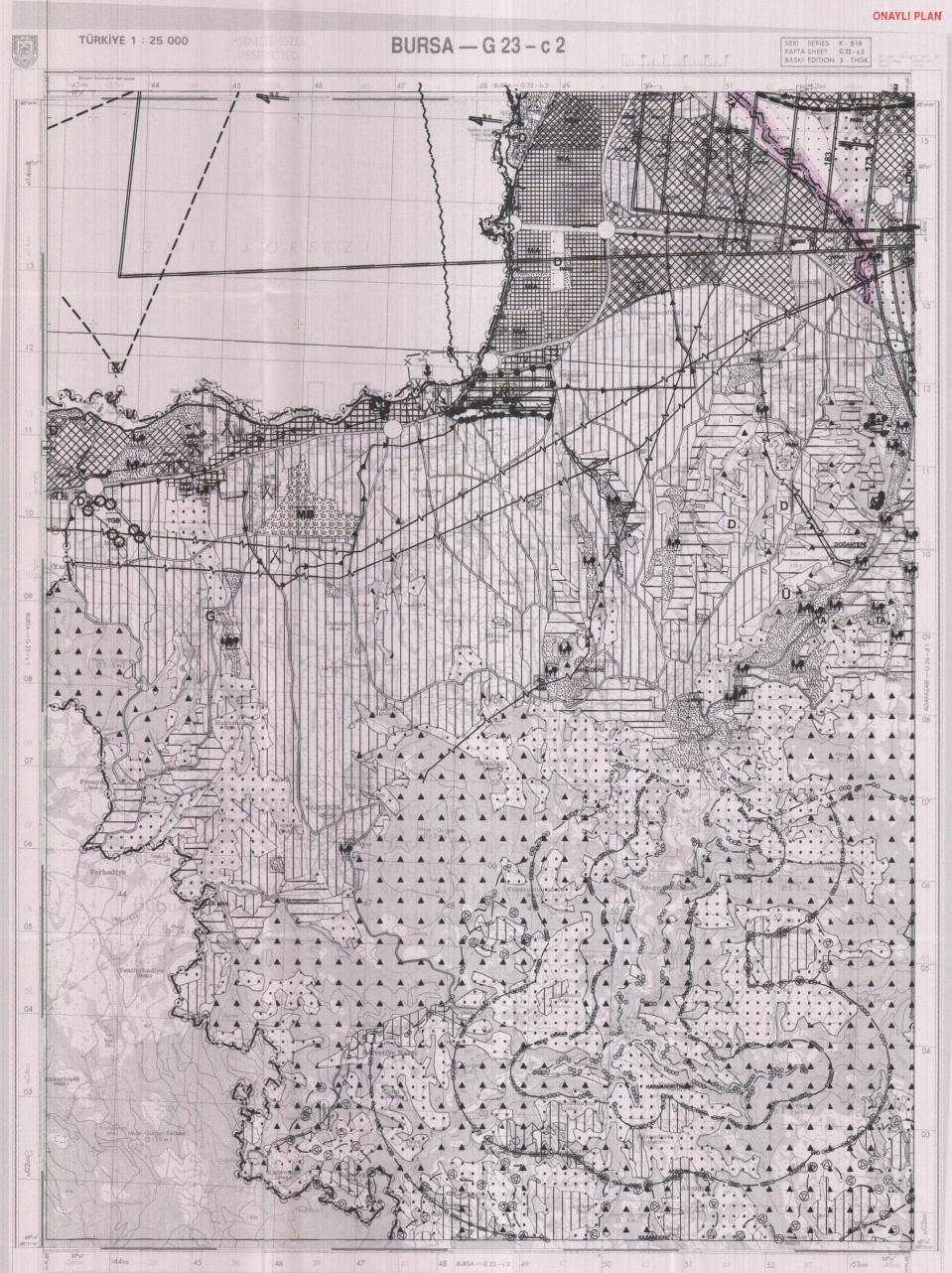
Büyükşehir Belediye Meclisinin 18.02.2025 tarih
 ve 92 sayılı kararı ile onaylanan planlar.

Gökhan M. YILMAZ
 Başkan V.
 Genel Sekreter Yrd.

Ali Rıza
 ÇELİK
 Katip Üye

Feride Nur ÇELİK
 Katip Üye

Ayhan BOZKURT
 İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı



İçeri : Başiskele
 Belediyesi : Başiskele
 Mahallesi/Köyü : Çevre
 Pafta : G23-B3
 Ada :
 Parsel :
 Konu :
 Plan Ölçeği : 1/25000 ölçekli nazım imar planı

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından
 hazırlanan nazım imar planları 13.02.2025
 tarihinde tarafsızca kontrol edilmiştir.

Süleyman NUR YAZICI
 Şube Müdürü
 Rahmet E. TÜMPALAY
 Şube Müdürü

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından
 hazırlanan 09.12.2024 tarih ve 3918211 sayılı
 Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye
 Meclisine sunulan plandır.

Osmun GÜNLER
 İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

KOCAELİ
 (BAŞİSKELE)
 G23-B-3

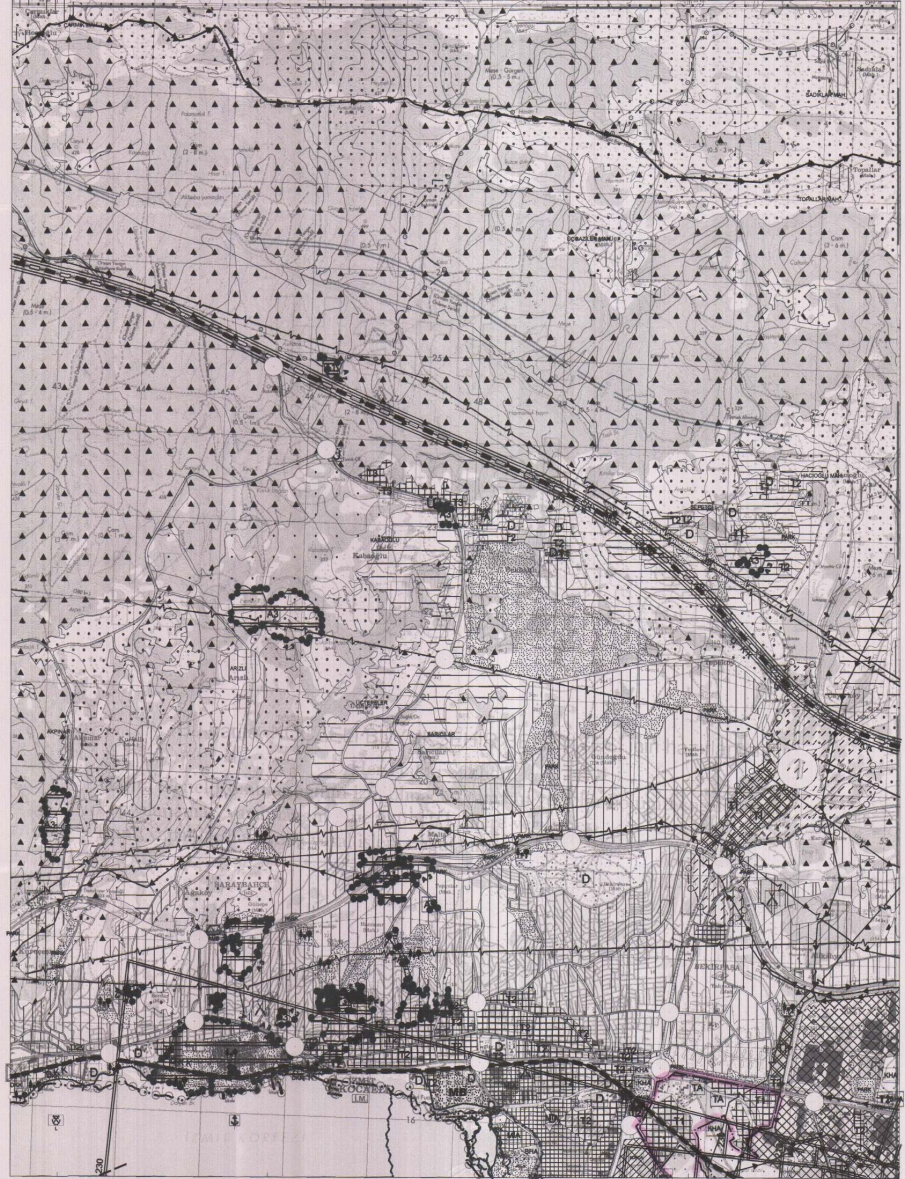
ONAYLI PLAN

Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.01.2025 tarih
 ve 69 sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek
 Komisyonumuzun tertibine sunulan ve 09.02.2025
 tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan plandır.

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.02.2025 tarih
 32 sayılı karar ile onaylanan plandır.

Ayhan BOZKURT
 İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisi
 Başkanlığı
 Başkan
 Ali Kanan
 Başkan
 Fatma Hüseyin
 Başkan



İçerik	: Başiskele
Belediye	: Başiskele
Mahalle/İkiz	: Örsköy
Pafta	: G23-c-05-b
Adı	: -
Plan	: -
Konu	: -
Plan Ölçeği	: 1/5000 ölçekli nazım imar planı

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından
hazırlanan nazım imar planları 13.03.2025
tarihinde tarafsızca kontrol edilmiştir.

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından
hazırlanan 06.12.2024 tarih ve 391/2211 sayılı
Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye
Meclisine sunulan plandır.

Sonuçlu İmar Planı
Rahmi E. TOMPALAY
Şube Müdürü

Ömerhan GÜNER
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.01.2025 tarih
ve 69 sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek
Komisyonumuzun tertibine sunulmuş ve 09.06.2025
tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan plandır.



Ali Rıza
ÇELİK
Kontrolör

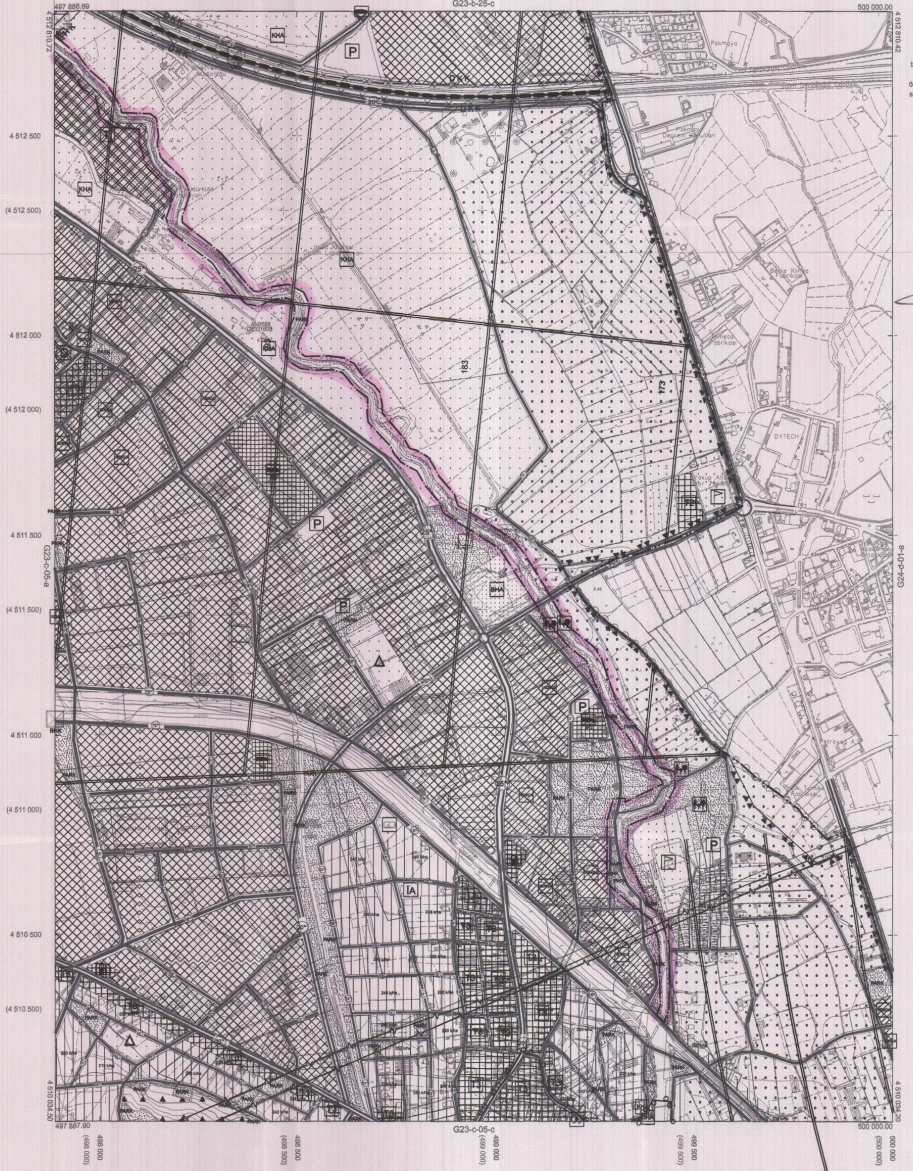
Fatma Nur ÇELİK
Kontrolör

21	22
06	07
11	12
16	17
21	22

KOCAELİ-BAŞİSKELE

G23-c-05-b

ONAYLI PLAN



Kocaeli Büyükşehir Belediyesi
tarafından Fotogrametri yöntemi
yardımıyla Kocaeli line at 1:5000
ölçekli sayısal vektörel harita 3154
sayılı İmar Kanunun 7/a maddesine
göre oluşturulmuş ve onaylanmıştır.

18.03.2025



KOCAELİ-BAŞİSKELE G23-c-05-b

Koordinatlar ve pafta bölünmesi an son güncellenmiş
TUTGA'ya bağlı 2005.0.000000.000000 alıcısı ve
Transverse Mercator (TM) başlangıcında düzenlenmiştir.

Haziran 2018 tarihinde yapılan mülki harekatlarından
doğrudan doğruya yapılan harita çalışmalarıyla güncellenmiştir.

Yayınlanma Tarihi : KUTLUBAY HARİTA İNŞAAT SAN. TİC. A.Ş.

PROJE YÖNETİCİSİ
ALTAN ÇETİNKAYA
Harita Mühendisi

ALTAN ÇETİNKAYA
Harita Mühendisi

DİLEK AYDIN
Harita Mühendisi

DİLEK AYDIN
Harita Mühendisi

ERŞEF AKIŞ
Harita Mühendisi

ERŞEF AKIŞ
Harita Mühendisi

PROJE YÖNETİCİSİ
HARİTA İNŞAAT SAN. TİC. A.Ş.

HARİTA İNŞAAT SAN. TİC. A.Ş.
Harita Mühendisi

İçerik	1	Başiskele
Belediye	1	Başiskele
Mahallası/Kayıd	1	Özellik
Pafta	1	G23-c-05-a
Ada	1	
Parcel	1	
Konu	1	
Plan Ölçeği	1	1/5000 Bloklu naam inar planı

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan naam inar planları 13.02.2023 tarihinde tarafsızca kontrol edilmiştir.

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan 09.11.2024 tarih ve 819/2024 sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisi'ne sunulmuş planlar:

Ölçü: 1/5000
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Söyüştür Huz 16230
Söyüştür Huz 16230

Rahmi E. YÖNEMER
Şube Müdürü

Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.01.2023 tarih ve 69 sayılı gündem maddesi olarak görüşülmesi ve 09.02.2023 tarihli komisyon toplantısında karara bağlanmış planlar:

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.02.2023 tarih ve 92 sayılı karar ile onaylanmış planlar:

Ölçü: 1/5000
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Ayhan BOZKURT
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

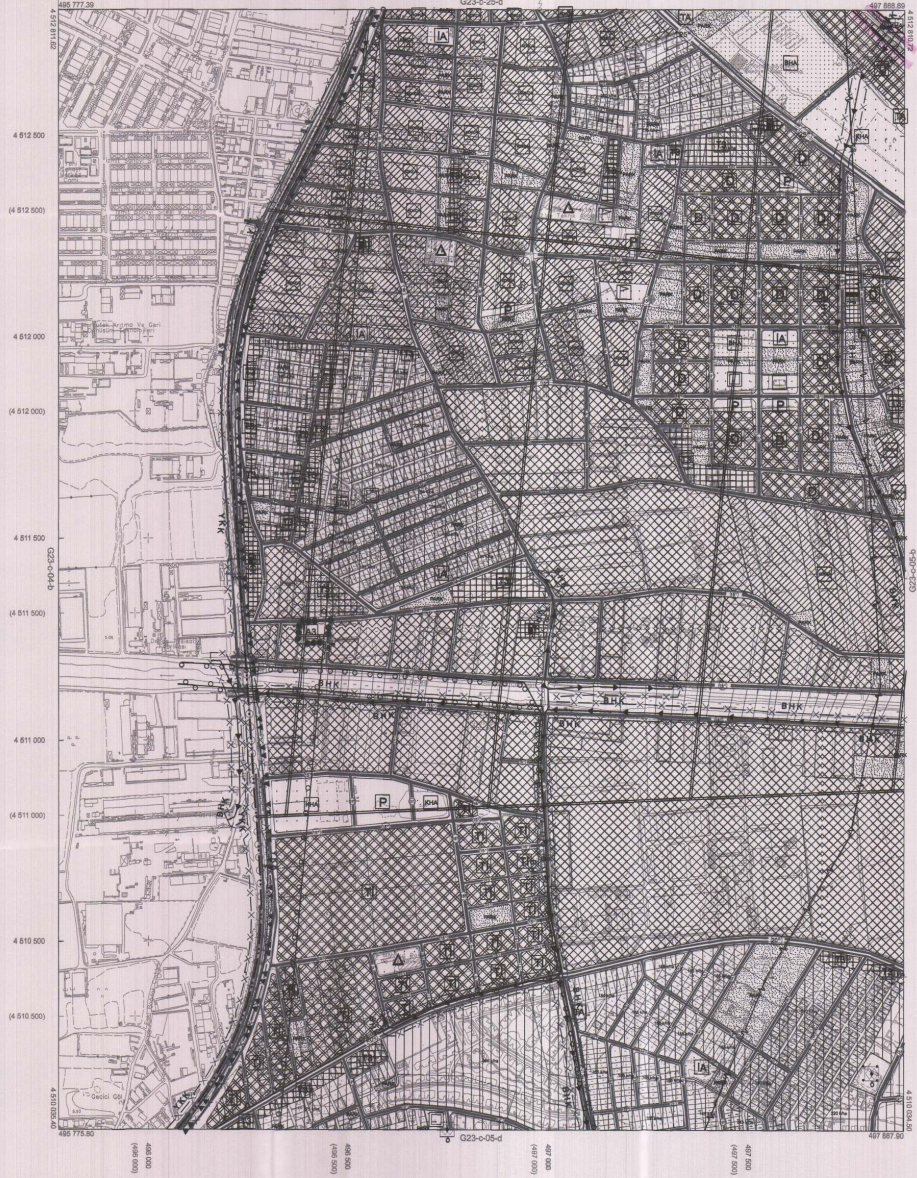
Ölçü: 1/5000
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Ayhan BOZKURT
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

KOCaeli-Başıskele

G23-c-05-a

ONAYLI PLAN



Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik Yöntemle üretilen Kocaeli İline ait 1/5000 ölçekli imar planları Harita 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 7'ile maddesine göre incelenmiş ve onaylanmıştır.

18.03.2023



KOCaeli-Başıskele G23-c-05-a

Koordinatlar ve pafta bölünmesi en son güncellenmiş TUGAY'a bağlı 2005-0 koordinatları, GR80 elipsoid ve Transversal Mercator (TM) projeksiyonunda gösterilmiştir.

Haritanın 2010 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından oluşturulmuş ve dijitalleştirilmiştir.

Yükseklik Pafta : KUTLUYER HARİTA İNŞAAT SAN. TİC. A.Ş.

PROJE YÖNETİCİSİ

ALTAN ÇETİNKAYA
Harita Mühendisi

1:5000

DİLEK AYDIN

Harita Mühendisi

KONTROL

ESREF AKOĞ

Harita Yüksek Mühendisi

PROJE YÖNETİCİSİ

HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.
BERKANT ÇAKIR