

CNAYLI PLAN

KOCACELI

İlçe	İZMİR
Belediye	İZMİR
Muhallif/İdare	AYAZMA
Pafta	G23-B-20-D
Ada	-
Parcel	-
Katı	1/5000 ölçekli nazım imar planı

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından
hazırlanan uygulama imar planları 04/2025
tarihinde tarafsızlık kontrol edilmiştir.

Fatih KILIC
Şehir Plancısı

Bahar ÇÖZEMİR
Şehir Plancısı

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından
hazırlanan 07.03.2025 tarih ve 4116133 sayılı
Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye
Meclisi'ne sunulmuş planlar.

Rahmi Erdal TÜMPALAY
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.03.2025 tarih
ve 90 sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek
Komisyonumuzun teklifine sunulan ve 26.03.2025
tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan plandır.

Baykan BOZKURT
İmar ve Şehircilik Komisyonu Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin 04/2025 tarih
ve 240 sayılı karar ile onaylanan plandır.

Ali Rıza ÇALIŞKAN
Şehir Plancısı

Fatma NURULLAH
Şehir Plancısı

01	23
06	
11	8
16	
21	22
23	24
25	

KOCAELİ-İZMİR

G23-b-20-d

CINAYLI PLAN



Kocaeli Büyükşehir Belediyesi
tarafından Fotogrametrik yöntemle
yapılan Kocaeli İline 1/5000
ölçekli sayısal Harita Harita 2194
sayılı İmar Kanunu 7/a maddesine
göre incelenmiş ve onaylanmıştır.

18.03.2025



KOCAELİ-İZMİR

G23-b-20-d

1:5000

Koordinatlar ve pafta bölünmesi en son güncellenmiş
TUTTA'ya bağlı 2025.0.0 tarihinde, ÇİSİBİ elden ve
Transversal Mercator (TM) bölünmesinde düzenlenmiştir.

Harita 2018 tarihinde çekilen nereli hava fotoğrafından
çizilmiştir. Yayımlar eşek çizimlerle gösterilmiştir.

Yükseklik Pim: KUTLUBEY HARITA İNG. MOH. SAN. TİC. A.Ş.

PROJE YÖNETİCİSİ

ALTAN ÇETİNKAYA

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

KONTROL

DİLEK AYDIN

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

ESREF AKIŞ

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

PROJE YÖNETİCİSİ

HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

İlçesi	İzmit
Belediyesi	İzmit
Mahallesi/Köyü	Ayazma
Pafta	G23-B-20-D-3-D
Ada	-
Pansel	-
Konu	Fonksiyon Değişikliği
Plan Ölçeği	1/1000 ölçekli uygulama imar planı

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından
hazırlanan uygulama imar planları .../04/2024
tarihinde tarafınca kontrol edilmiştir.

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından
hazırlanan 07/03/2025 tarih ve 4116133 sayılı
Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye
Meclisine sunulan plandır.

Rahmi Erdal TÖMPALAY
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Fatih KILIÇ
Şehir Plancısı

Bahar ÖZDEMİR
Şehir Plancısı
Sef

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.03.2025 tarih
90 sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek
Emisyonumuzun tetkikine sunulan ve 26/03/2025
tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan plandır.


Aykut BÖZKURT
İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin 10/04/2025 tarih
246 sayılı kararı ile onaylanan plandır.

Başkan A.
Genel Sekreter Yrd.

Ali Rıza
ÇELİK
Kazlı Üye

Fatma Nur ÇE
Katip Üye

İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı

Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik yöntemle yapılmış Kocaeli iline ait 1/1000 ölçekli sayısal Halihazır Harita 3194 sayılı İmar Kanunun 7/a maddesine göre incelendi ve onandı.

5/04/2011



İmar ve Şehircilik Bakanı Bakan:

İZMİT İLÇESİ (Bekirpaşa Beldesi) G23-b-20-d-3-d

1500

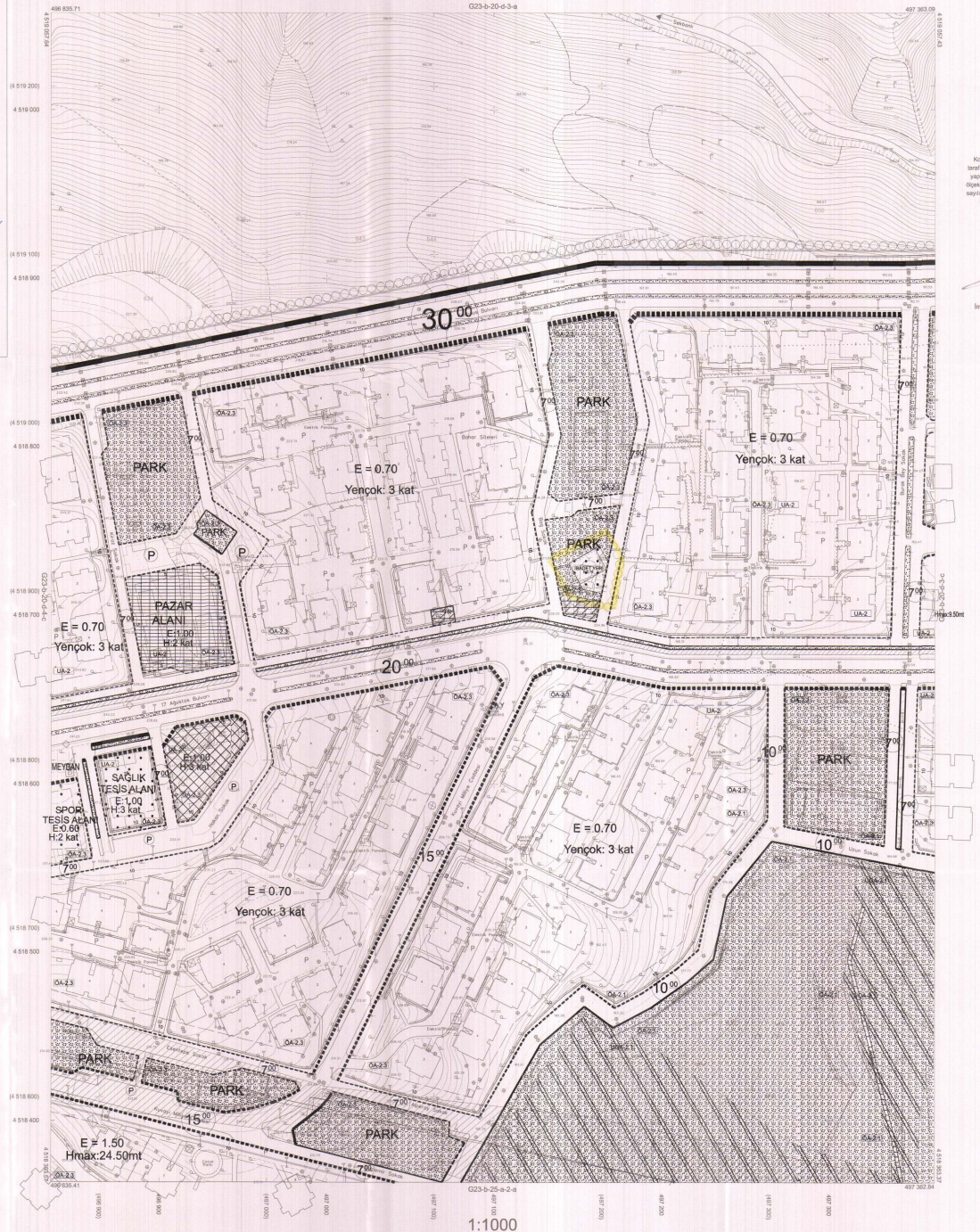
İZMİT İLÇESİ (Bekirpaşa Beldesi)

KOCAELİ

G23-b-20-d-3-d

CNAYLI PLAN

G23-b-20-d-3-s



1:1000

Koordinatlar ve pafta bölünmesi en son güncellemiş
TUTGA'ya bağlı 2005.0 epoguunda, GRS80 elipsoidi ve
Transversal Mercator (TM) izdüşümünde düzenlenmiştir.

Yüklenici Firma : KUTLUBEY HARİTA A.Ş.
ÇETİNKAYA İMAR A.Ş.
(Ortak Girişimi)

PROJE YÖNETİCİSİ

ALTAN ÇETİNKAYA

Herta and Paul Amirian

Harita Mihendisi

Harita Mühendisli

Harita Mihovici

Hindu Village 18th cen.

SELİM SAYDAN

KORCAN ERGİN

DİLEK AYDIN

LAWAN B. MAN

KONTROL

HALINA

H.

Eden

12

PROJE YÖNETİCİSİ

HARITA SUKE MODORO

SEKMAN ONUR

111

[Signature]

İşin	İZMİT
Belediye	İZMİT
Mahalle/Köy	PAZARNA
Pafta	G23-B-25-A
Ada	-
Parsel	-
Konu	FONKSİYON DEĞİŞİKLİĞİ
Plan Ölçeği	1/5000 ölçekli nazım imar planı

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından
hazırlanan uygulama imar planları 04/04/2025
tarihinde tarafsızca kontrol edilmiştir.

İmar KURU
Şehircilik

Başkan Yardımcısı
Şehircilik

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından
hazırlanan 07.03.2025 tarih ve 4316153 sayılı
Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye
Meclisinden onaylanmıştır.

Başkan İsmail TİMURKAY
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

11

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.03.2025 tarih
ve 90 sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek
Komisyonunca teklifine onay ve 26.03.2025
tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan plandır.

Ayhan BOZKURT
İmar ve Şehircilik Komisyonu Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin 04/04/2025 tarih
ve 91 sayılı kararı ile onaylanan plandır.

ÖZGÜR MENKUR
Büyükşehir
Genel Sekreteri

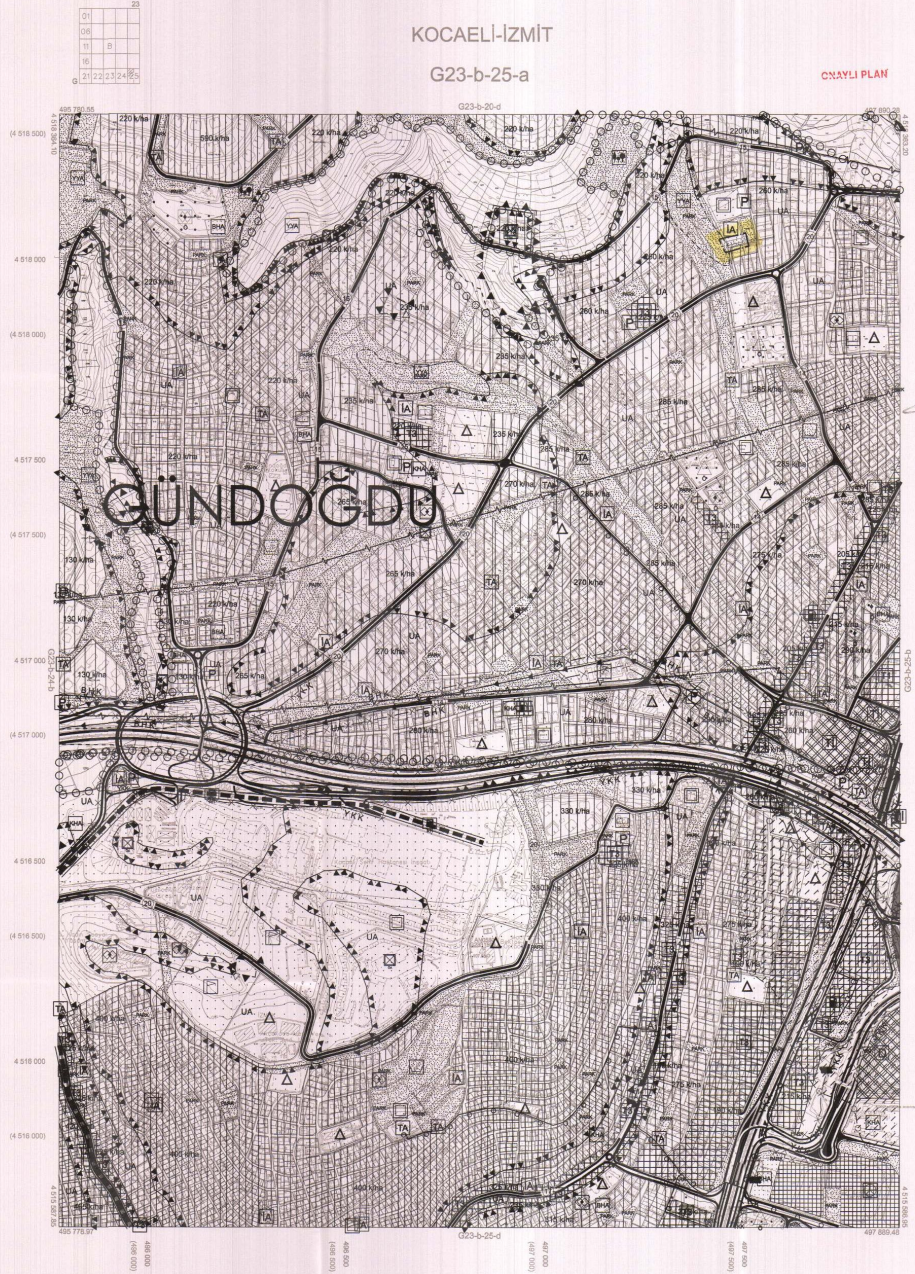
Ali Rıza
Çelik
Yerel Yürütme

Fatma Nur ÇILIK
Katip Yürütme

KOCAELİ-İZMİT

G23-b-25-a

ÇANAYLI PLAN



Kocaeli Büyükşehir Belediyesi
tarafından Fotogrametrik yöntemle
yapılan Kocaeli İline ait 1:5000
ölçekli esaslı Harita Harita 3154
sayılı İmar Kanunun 7/a maddesine
göre imareti ve onaydır.

10.07.2019



KOCAELİ-İZMİT

G23-b-25-a

1:5000

Koordinatlar ve pafta bölünmeleri son güncelleme
TUTGAY'a bağlı 2009.9 yılında, GRSB'li elipsoid ve
Transversal Mercator (TM) projeksiyonunda düzenlenmiştir.

Haziran 2018 tarihinde yapılan yeni harita fotograflarından
alınarak, harita ve pafta bölünmeleri güncellenmiştir.

Yüksekere Pano : KUTLUSEYİ HARİTA İlg.MCH.BANK.T.C.A.Ş.

PROJE YÖNETİCİSİ

ALTAN ÇETİNKAYA
Harita Mühendisi

11.07.2019

KONTROL

DİLEK AYDIN

Harita Mühendisi

11.07.2019

EBREY AKIN

Harita Yönetim Mühendisi

11.07.2019

PROJE YÖNETİCİSİ

HARİTA ŞUBESİ MÜDÜRÜ V.
BERKCAN OĞUR

Harita Yönetim Mühendisi