

İşlet : Kartepe
 Belediyesi : Kartepe
 Mahallesi/Köyü :
 Pafta : G24-d-02-c
 Ada :
 Parşel :
 Konu : Sapanca Gölü Havzası güncel koruma
 alan sınıflarının nazım imar planına
 aktarılması
 Plan Ölçeği : 1/5000 ölçekli nazım imar planı

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından
 hazırlanan nazım imar planları 10/10/2024
 tarihinde tarafsızca kontrol edilmiştir.

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından
 hazırlanan 07.06.2024 tarih ve 354/498 sayılı
 Daire Başkanlığı kararı ile Büyükşehir Belediye
 Meclisi'ne sunulan planlar.

Ece Hıy. ARIOĞULLU
 Şehir Plancısı

Seval KARŞINEN
 Şehir Plancısı

Osman GÜNERLİ
 İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Rahmi E. TOPRALAY
 Şehir Planlama Şube Müdürü

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.06.2024 tarih
 ve 89 sayılı gündem maddesi ile görüşülen
 Komisyonumuz teklifine sunulan ve 03.10.2024
 tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan planlar.

Büyükşehir Belediye Meclisinin 10/10/2024 tarih
 ve 818 sayılı karar ile onaylanan planlar.

Osman GÜNERLİ
 Başkan A.
 Eşref Selim Usta
 Eşraf Selim Usta

Altan ÇETINKAYA
 Başkan A.
 Eşraf Selim Usta
 Eşraf Selim Usta

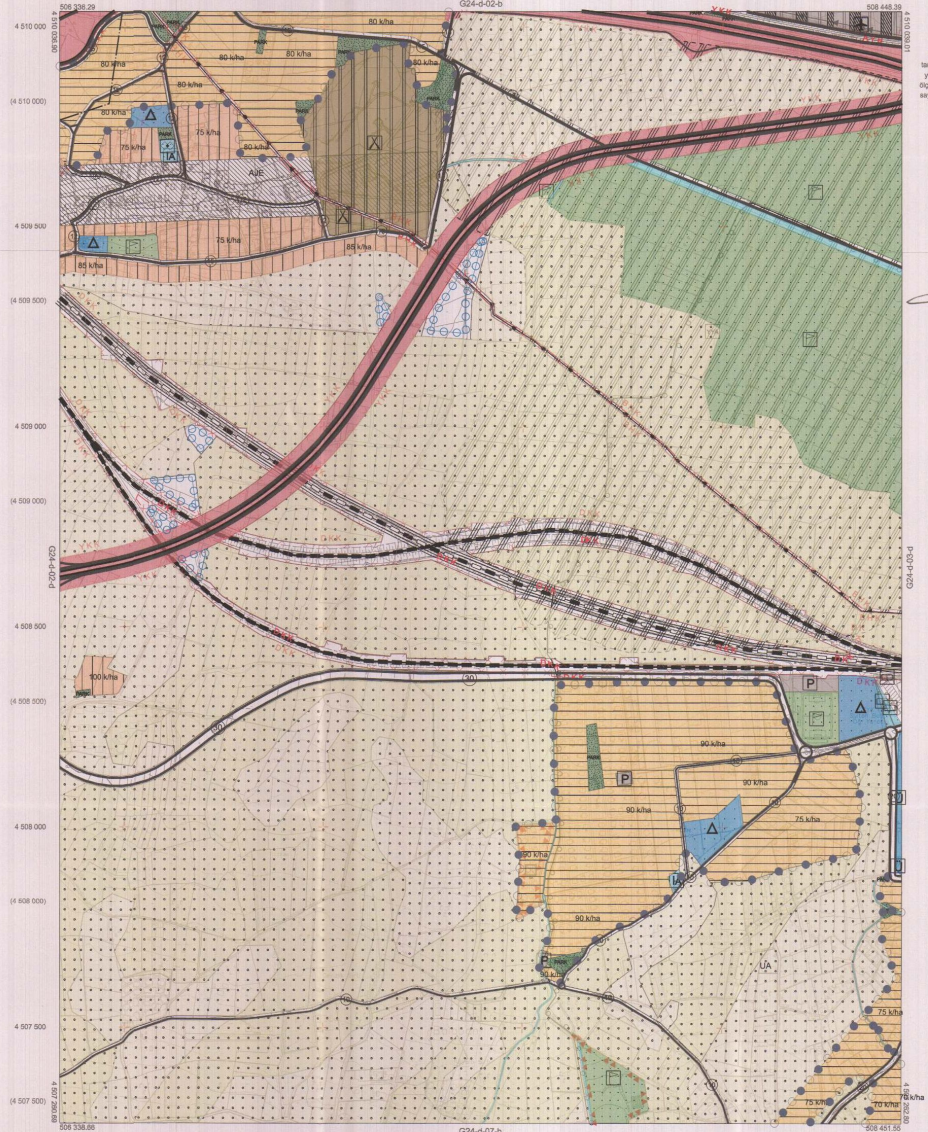
Fatma Nur ÇELİK
 Katip Üye
 Fatma Nur Çelik

Ayfer BOZKURT
 İmar ve Şehircilik Komisyon Başkanı

KOCAELİ-KARTEPE

G24-d-02-c

ÇEVRE PLANI



Kocaeli Büyükşehir Belediyesi
 tarafından Fotogrametrik yöntemle
 yapılan Kocaeli İline ait 1/5000
 ölçekli esaslı Harita 3194
 sayılı İmar Kanunun 716 maddesine
 göre hazırlanmış ve onaydır.

1803/2019



KOCAELİ-KARTEPE
 G24-d-02-c

1:5000

Koordinatlar ve pafta bölünmesi en son güncellenmiş
 TUTUĞA'ya bağlı 2005'de sonuna, GRSB'ye bağlı ve
 Transverse Monitor (TM) bölgesinde düzenlenmiştir.
 Haziran 2016 tarihinde yapılan veriler harita toplanmasından
 özetlenmiştir. Yıllık sağıp çapı ile gharastırılır.

Yüklenici Firma : KUTUBREY HARİTA İNŞAATİ SAN. TİC. A.Ş.

PROJE YÖNETİCİSİ

ALTAN ÇETINKAYA
 Harita Mühendisi

[Signature]

KONTROL

DİLEK AYDIN

Harita Mühendisi

[Signature]

ESREF AKIŞ

Harita Yönetim Mühendisi

[Signature]

PROJE YÖNETİCİSİ

HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.

BERKAN ÖZKAR
 Harita Yönetim Mühendisi

[Signature]

İçerik : Kartepe
 Bölge : Kartepe
 Mahalle/Köy :
 Pafta : G24-d-02-d
 Ada :
 Parçel :
 Konu : Sapınca Gölü Havzası güncel koruma alan sınırlarının nazım imar planına aktarılması
 Plan Ölçeği : 1/5000 ölçekli nazım imar planı

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan nazım imar planları 10/10/2024 tarihinde tarafsızlık kontrol edilmiştir.

Ece Nur AŞİROĞLU
Şehir Plancısı

Sevil AŞİROĞLU
Şehir Plancısı

Rahmi E. TOMPALAY
Şehir Plancısı

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan 07.06.2024 tarih ve 3554949 sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisi onaylanmıştır.

Osman GÜZELER
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.06.2024 tarih ve 89 sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek komisyonumuz tarafından onaylanarak ve 03.10.2024 tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan planlar.

Büyükşehir Belediye Meclisinin 10/10/2024 tarih ve 518 sayılı kararı ile onaylanan planlar.

Gökmen MENENDEZ
Başkan A.
Genel Sekreter Yrd.

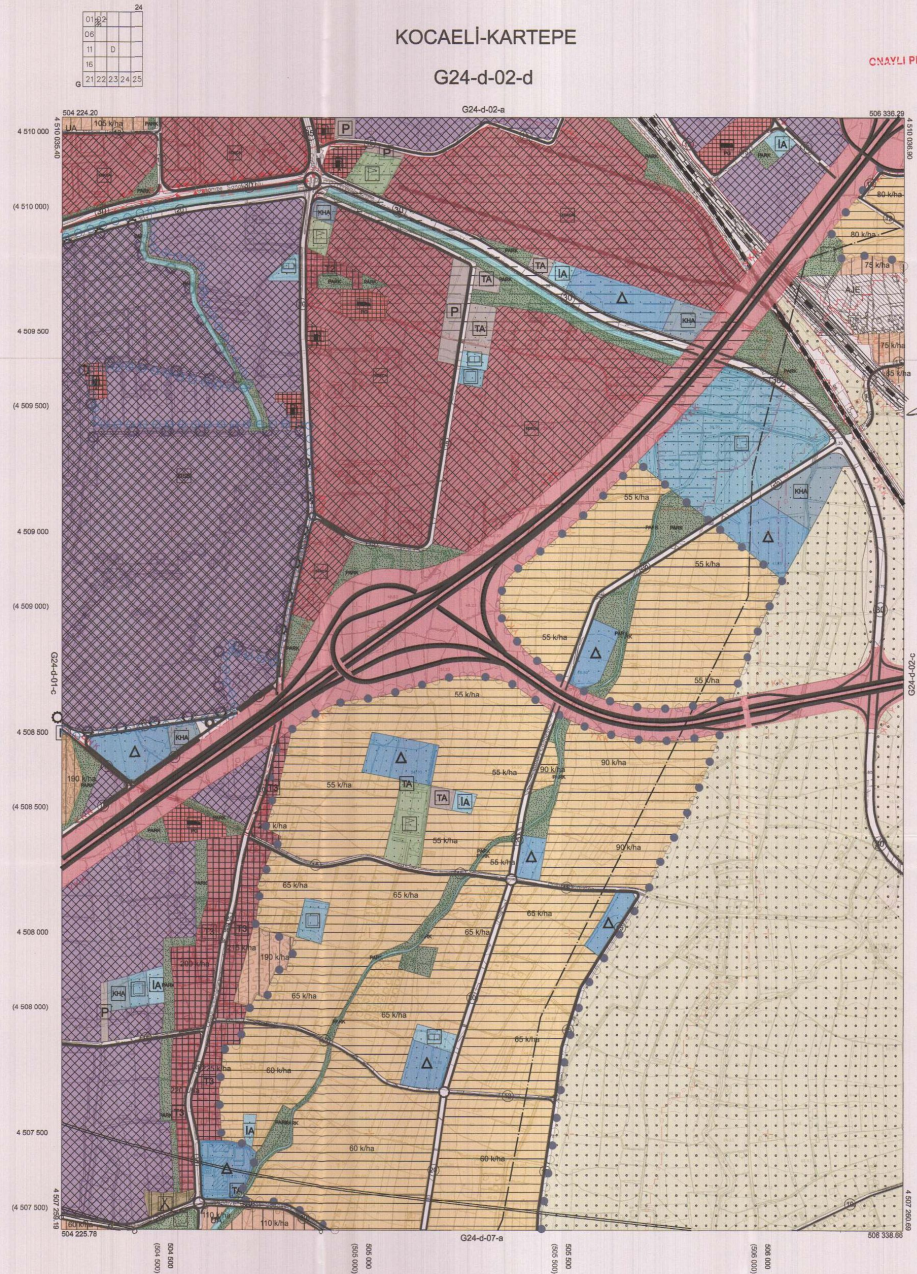
Ali Rıdvan ÇELİK
Başkan Üye

Fatma Nurgül ÇELİK
Katkı Üye

Ayhan BOZKURT
İmar ve Şehircilik Komisyonu Başkanı

KOCAELİ-KARTEPE G24-d-02-d

ÇAYIRLI PLAN



Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik yöntemle yapılmış Kocaeli ŞİRK et 1:5000 ölçekli sayısal Halihazır Harita 3184 sayılı İmar Kanunun 76 maddesine göre incelenmiş ve onaydır.

7003/2019

Gökmen MENENDEZ
Genel Sekreter Yardımcısı

KOCAELİ-KARTEPE
G24-d-02-d

1:5000

Koordinatlar ve pafta bölümlenmesi en son güncellenmiş TUTTA'ya bağlı 2005.0 ağırlıklı, GR800 ölçekli ve Transversal Mercator (TM) izdüşümüne dönüştürülmüştür.
 Haziran 2018 tarihinde yapılan en son hava fotoğraflarından oluşturulmuş, yapılar açıkça çizilmiştir.
 Yükleme Firma : KUTLUBEY HARİTA (İNG. MÜH. SAN. TİC. A.Ş.)

PROJE YÖNETİCİSİ

ALTAN ÇETİNKAYA

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

KONTROL

DİLEK AYDIN

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

ESREF AKIŞ

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

PROJE YÖNETİCİSİ

HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ Y.

BERKANT OKUR

Harita Mühendisi

İçerik : Kartepe
 Bölge : Kartepe
 Mahalle/Köy :
 Pafta : G24-d-03-a
 Ada :
 Parsel :
 Konu : Sapanca Gölü Havzası güncel koruma alan sınırlarının nazım imar planına aktarılması
 Plan Ölçeği : 1/5000 ölçekli nazım imar planı

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan nazım imar planları 16/10/2024 tarihinde tarafsızca kabul edilmiştir.

Ece Nur AĞROĞLU
 Şehir Plancısı

Sevil BAĞDÖKEN
 Şehir Plancısı

Ruhmi E. YÜKSEL
 Şehir Plancısı

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan 07.06.2024 tarih ve 355-049 sayılı Daire Başkanlığı kararı ile Büyükşehir Belediye Meclisi'ne sunulmuşlardır.

Özkan GÜNER
 İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.06.2024 tarih ve 89 sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek Komisyondan tasdikine sunulmuş ve 03.06.2024 tarihli komisyon toplantısında karara bağlanmış planlar.

Büyükşehir Belediye Meclisinin 16/10/2024 tarih ve 518 sayılı kararı ile onaylanmış planlar.

Gökhan YENİGÜN
 Başkan A.
 Genel Sekreter

Ali Rukan ÇELİK
 Başkan A.
 Başmüfettiş

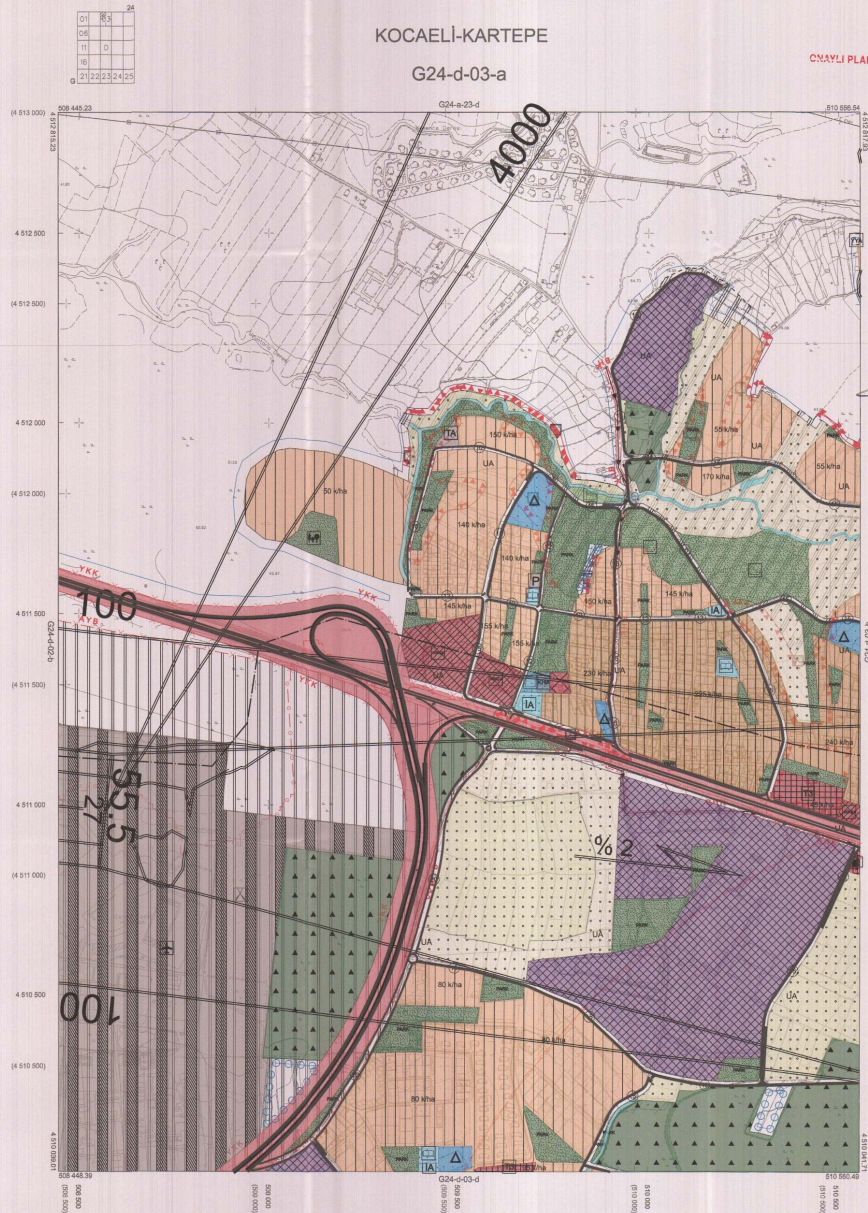
Fatma Nur ÇELİK
 Başmüfettiş

Ayfer BODUR
 İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı

KOCAELİ-KARTEPE

G24-d-03-a

ÇEVRE PLANI



Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik yöntemle yapılmış Kocaeli İline ait 1:5000 ölçekli ayrıntı Haritası Harita 37/04 sayılı İmar Kanunu'na göre imar edilmiştir ve onaydır.

18.03.2019



KOCAELİ-KARTEPE G24-d-03-a

Koordinatlar ve pafta bilgileri en son güncelleme TUTGAY'a bağlı 2005.0 eşiğinde, GRSB ölçeğinde ve Teraserler Metreleri (TM) ölçümüne göre alınmıştır.
 Haritanın 2018 tarihinde pafta ve fotoğraflardan derlenmiştir. Yerel ölçümlerle güncellenmiştir.
 Yönetici: Fatma KUTLUSEYİ HANCI İNG MCH SAN TİC A.Ş.

PROJE YÖNETİCİSİ
 ALTAN ÇETİNKAYA
 Harita Mühendisi

DÜŞÜN KONTROL
 Harita Mühendisi

ESREF AKÇİ
 Harita Mühendisi

PROJE YÖNETİCİSİ
 HARİTA GÜZEL MÜHÜRÜ V.
 Harita Mühendisi

İçerik : Kartope
 Belediye : Kartope
 Mahalle/Köy :
 Pafta : G24-d-03-b
 Ada :
 Parçel :
 Konu : Sepence Gölü Havası göçmel koruma alanı alanın sınırlarını nazım imar planına aktarılması
 Plan Ölçeği : 1/5000 ölçekli nazım imar planı

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan nazım imar planının 10/10/2024 tarihinde tarafsızca kontrol edilmiştir.

Ece Nur AZİZOLU
 Şehir Plancısı

Sevil AYDIN
 Şehir Plancısı

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan 07.06.2024 tarih ve 35548/8 sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisine sunulmuştur.

Orhan GÜNER
 İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Rahmi E. TOMPALAY
 Şehir Planlama Şube Müdürü

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.06.2024 tarih ve 89 sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek Komisyonumuzun terfihine sunulan ve 03.10.2024 tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan gündem.

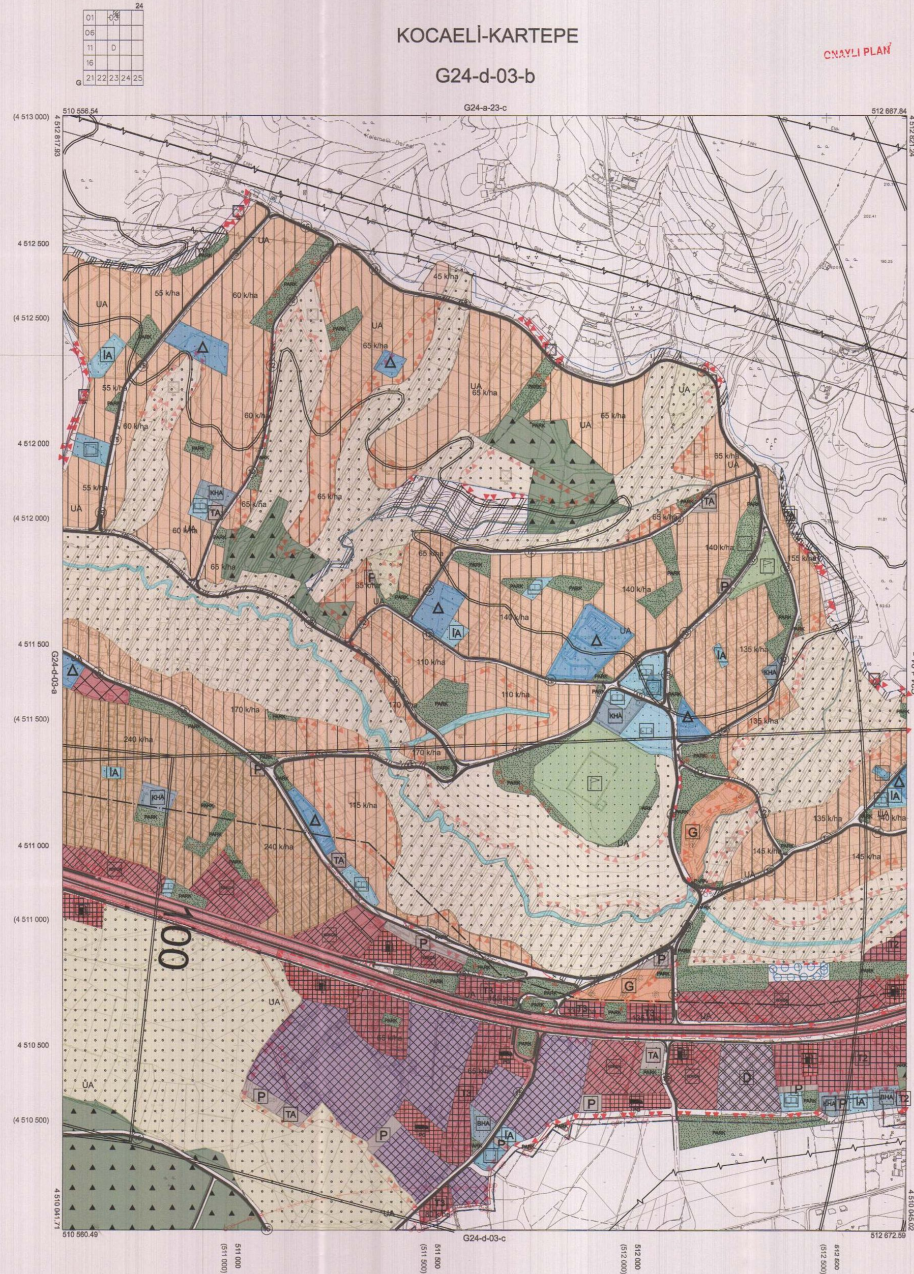
Büyükşehir Belediye Meclisinin 10/10/2024 tarih ve 518 sayılı kararı ile onaylanan plandır.

Gökhan MENDOĞLU
 Başkan A.
 Genel Sekreter Yardımcısı

Ali Rıza ÇELİK
 Başkan Üye

Fatma Nur ÇELİK
 Başkan Üye

Ayhan BOZKURT
 İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı



ÇEVRE PLANI

Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik yöntemle yapılan Kocaeli İline ait 1:5000 ölçekli sayısal Harita 3194 sayılı İmar Kanunu 11.a maddesine göre hazırlanmış ve onaydır.

18032019



KOCAELİ-KARTEPE G24-d-03-b

1:5000

Koordinatlar ve pafta bölünmesi en son güncellenmiş TUDİTAY'ya bağlı 2005-04-01/2005-04-01/2005-04-01 ve Transversal Mercator (TM) koordinatlarında gösterilmiştir.

Haziran 2018 tarihinde yapılan teknik harita fotogrametrisinden oluşturulmuş yapılar sapak çizimlerle gösterilmiştir.

Yüklenici Firma : KUTLUBEY HARİTA İNŞ.MÜH.SAN.TİC.A.Ş.

PROJE YÖNETİCİSİ

ALTAN ÇETİNKAYA
 Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

KONTROL

ESREF AKIŞ

Harita Yüksek Mühendisi

Harita Yüksek Mühendisi

Harita Yüksek Mühendisi

Harita Yüksek Mühendisi

Harita Yüksek Mühendisi

PROJE YÖNETİCİSİ

HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

İçerik	: Kartepe
Şehircilik	: Kartepe
Mahalle/Köy	: Kartepe
Pafta	: G24-d-03-c
Ada	: 1
Parçel	: 1
Konu	: Sapanca Gölü Havzası güncel koruma alan sınırlarının nazım inar planına aktarılması
Plan Ölçeği	: 1/5000 ölçekli nazım inar planı

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan nazım inar planının 10/10/2024 tarihinde tarafınca kontrol edilmiştir.

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan 01.06.2024 tarih ve 3554/İMŞ sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisi'ne sunulan planlar.

Ece Nur ARIÖZÜLÜ
Şehir Plancısı

Sevil ARÖREN
Şehir Plancısı

Özmen GÜNER
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Rahmi E. TOMPALAY
Şehir Plancısı

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.06.2024 tarih ve 89 sayılı gündem maddesi olarak görüşülen Komisyonun teklifine, kuruldan ve 03.11.2024 tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan planlar.

Büyükşehir Belediye Meclisinin 10/10/2024 tarih ve 518 sayılı karar ile onaylanan planlar.

Gökmen MİRZALIOĞLU
Başkan
Genel Sekreter

Ali Rıdvan ÇELİK
Başkan
Katip Üye

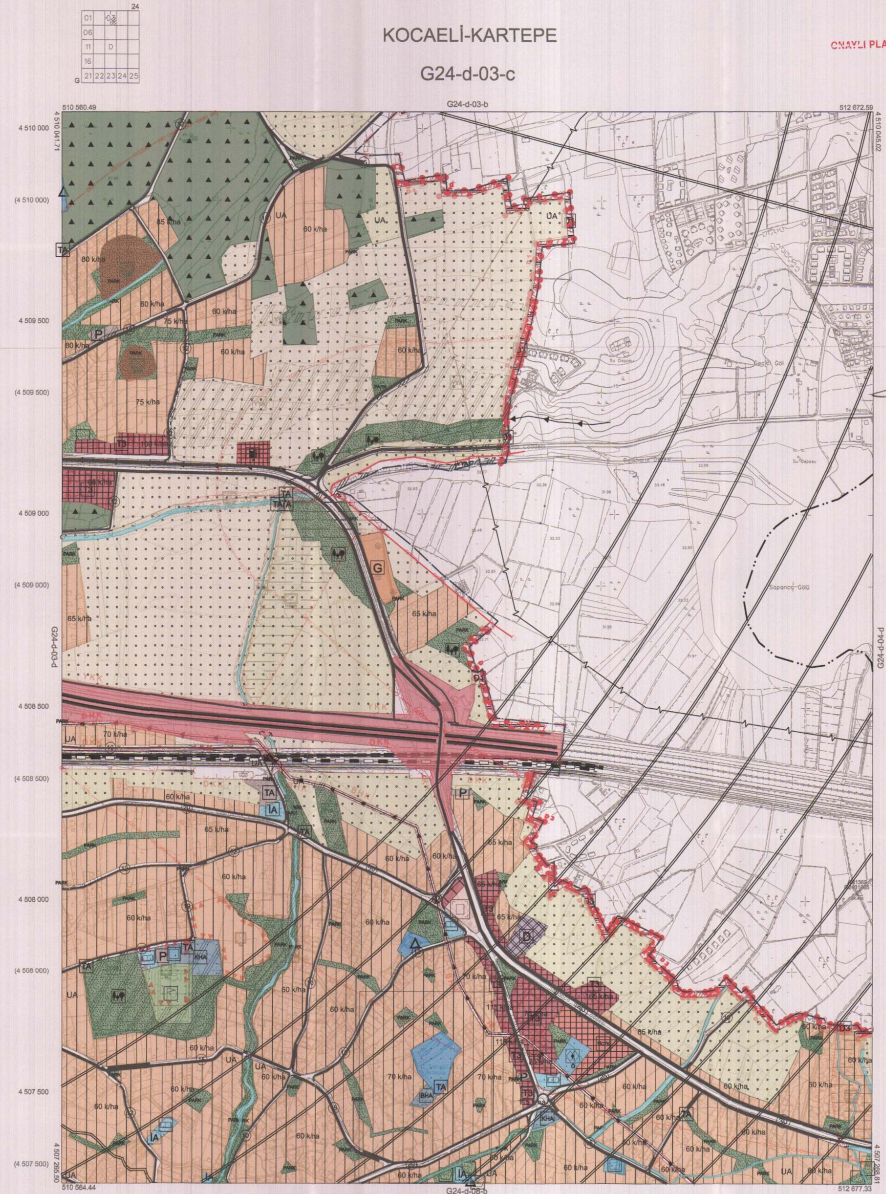
Fatma Nur ÇELİK
Başkan
Katip Üye

Ayhan BÖZÜKURT
İmar ve Bayındırlık Komisyonu Başkanı

KOCAELİ-KARTEPE

G24-d-03-c

ONAYLI PLAN



Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik yöntemle yapılan Kocaeli iline ait 1/5000 ölçekli Harita Harita 3794 sayılı İmar Kanunu'na göre maddesine göre hazırlanmış ve onaylı.

18.03.2019



KOCAELİ-KARTEPE

G24-d-03-c

1:5000

Koordinatlar ve pafta bölünmesi en son güncellenmiş TUGAY'a bağlı 2016-01 uygulaması, GRİB'te alması ve Topoğrafik Haritalar (TH) kapsamında düzenlenmiştir. Haritanın 2014 tarihinde yapılan resmi hatta farklılıklarından dolayı, 'Yapılar' başlığıyla gösterilmiştir. Yönelim: Fima - KUTLUYER HARITA İNŞAATİ A.Ş.

PROJE YÖNETİCİSİ

ALTAN ÇETINKAYA
Harita Mühendisi

KONTROL

DİLEK AYDIN

Harita Mühendisi

ERFAN AKİB

Harita Yönetim Mühendisi

PROJE YÖNETİCİSİ

HARİTA BÜSME MODURU V.

SEKİCAN OĞUR

Harita Mühendisi

İçerik : Kartepe
 İlçe : Kartepe
 Mahalle/Köyü : Kartepe
 Pafta : G24-d-03-d
 Ada :
 Parşel :
 Sapanca Gölü Havzası genel koruma
 Konu : alan sınırlarının nazım imar planına
 Plan Ölçeği : 1/5000 ölçekli nazım imar planı

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından
 hazırlanan nazım imar planının 10/10/2024
 tarihinde tarafsızca kontrol edilmiştir.

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından
 hazırlanan 07.06.2024 tarih ve 3554949 sayılı
 Daire Başkanlığı kararı ile Büyükşehir Belediye
 Meclisince onaylanmıştır.

Ece Nur AYDIN
 Şehir Plancısı

Serhat ARSLAN
 Şehir Plancısı

Özcan GÜNER
 İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Rahmet E. YÜKSEL
 Şehir Plancısı Şube Müdürü

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.06.2024 tarih
 ve 89 sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek
 Komünalimurumun teskiline, kuruluna ve 03.10.2024
 tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan plandır.

Büyükşehir Belediye Meclisinin 10/10/2024 tarih
 518 sayılı kararı ile onaylanan plandır.

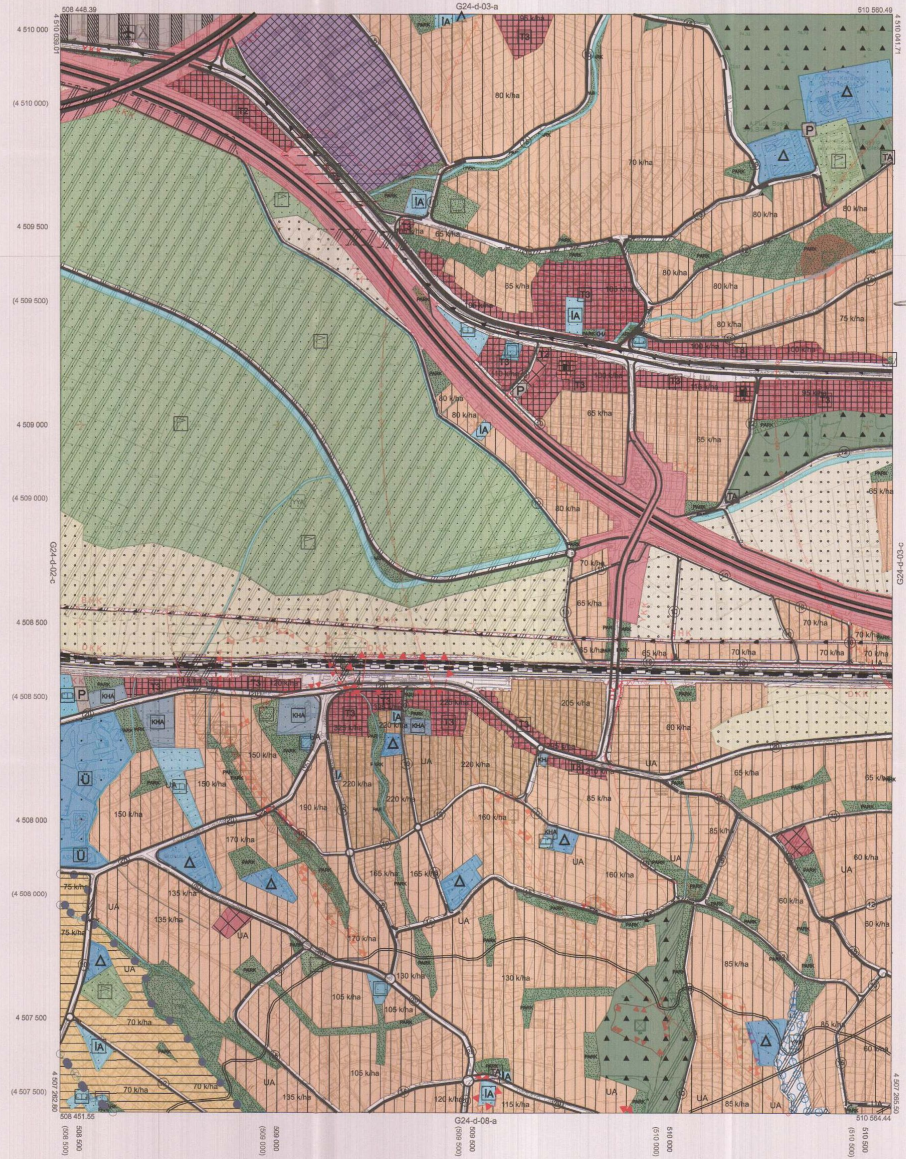
Gökay MİRALIC
 Başkan
 Ali Rıza ÇELİK
 Genel Sekreter
 Fatma Nur ÇELİK
 Şehir Uyuş
 Kadir Uyuş

Ayhan SOĞUKTUT
 İmar ve Şehircilik Komisyon Başkanı

KOCATEPE

G24-d-03-d

ONAYLI PLAN



Kocaeli Büyükşehir Belediyesi
 tarafından Fotogrametrik yöntemle
 yapılan Kocaeli İline 1:5000
 ölçekli ayrıntı Haritası Harita 3/184
 sayılı İmar Kanununun 11/a maddesine
 göre onaylanmıştır ve onaydır.

18.03.2019



KOCATEPE G24-d-03-d

Koordinatlar ve pafta bölünmesi en son güncelleme
 TUTANAKTA baki 2023-02 tarihinde, GİRİŞİ alan ve
 Transversal Measur (TM) işleminde düzenlenmiştir.

Haritanın 2019 tarihinde yapılan resmi hava fotoğraflarından
 oluşturulmuş. Yayıncıların saçağı çizimleriyle gösterilmiştir.

Yüklenici Firma : KUTLUBEY HARITA İNŞAATİ SAN. TİC. A.Ş.

PROJE YÖNETİCİSİ
 ALTAN ÇETİNKAYA
 Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

DİLEK AYDIN
 Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

EGREK AKIŞ
 Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

PROJE YÖNETİCİSİ
 HARİTA BURE MODURU V.
 Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

İşin	: Kartepe
Belediyesi	: Kartepe
Mahallisi/Köyü	:
Pafta	: G24-d-04-a
Ada	:
Parcel	:
Separa	: Separa G24 Havaalanı gıcısı koruma
Konu	: alan sınırlarını nazım imar planına
Plan Ölçüsü	: 1/25000 ölçekli nazım imar planı

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından
hazırlanan nazım imar planları 10/10/2024
tarihinde tarafsızca kontrol edilmiştir.

Ece Nur AYOĞLU
Şehir Plancısı

Sevil AYDIN
Şehir Plancısı

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından
hazırlanan 07.06.2024 tarih ve 3554949 sayılı
Daire Başkanlığı kararı ile Büyükşehir Belediye
Meclisi'ne sunulmuş planlar.

Oğuzhan GÜNER
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Rahmi E. TOMPALAY
Şehir Planlama Şube Müdürü

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.06.2024 tarih
ve 89 sayılı gündem maddesi' olarak görüşülerek
Komisyonumuzun teklifine sunulmuş ve 03.10.2024
tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan planlar.

Büyükşehir Belediye Meclisinin 10/10/2024 tarih
ve 518 sayılı karar ile onaylanan planlar.

Özkan MİNGİÇ
Başkan

Ali Rıza ÇELİK
Genel Sekreter

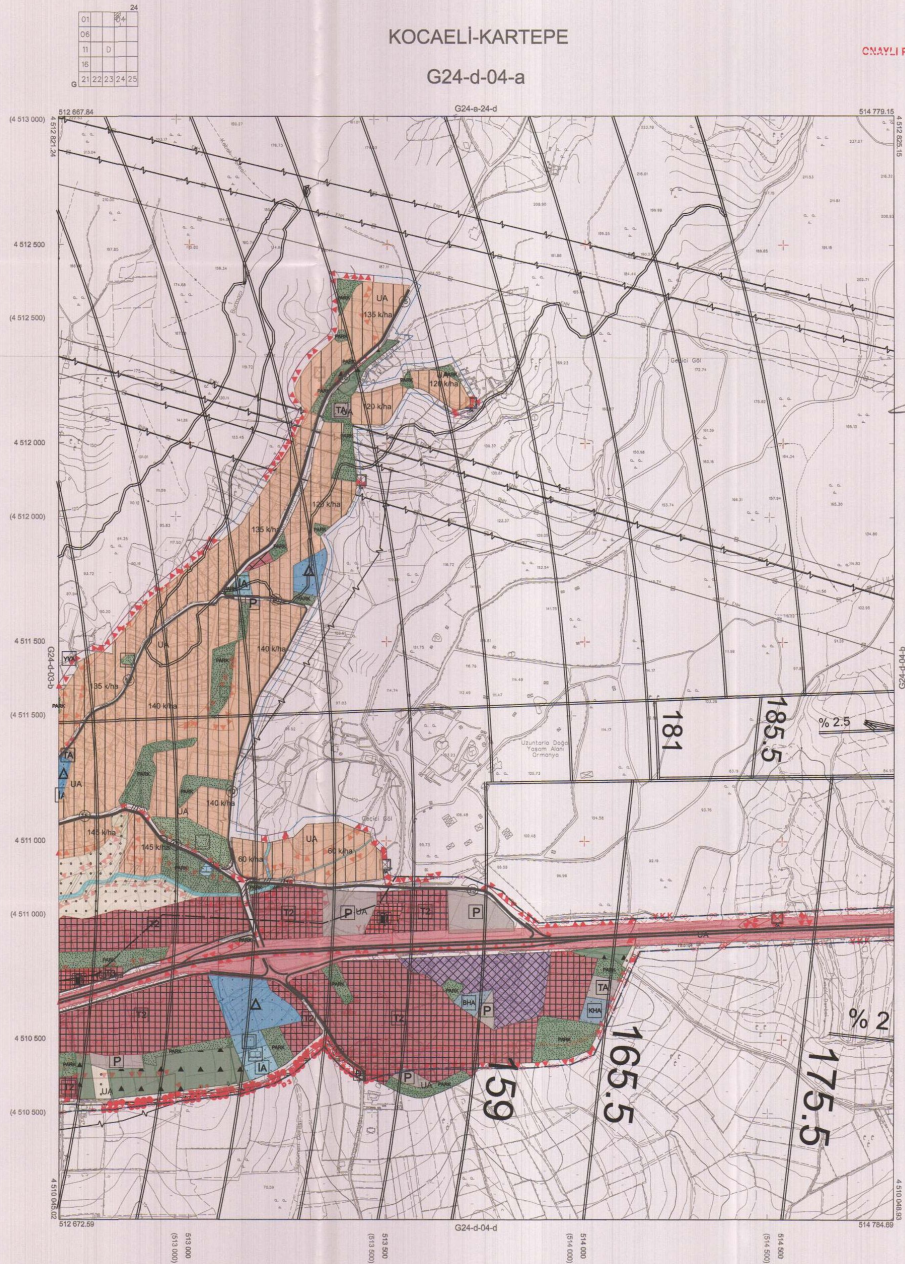
Fatma Nur ÇELİK
Kartopu Üyesi

Ahmet BOZKURT
İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı

KOCAELİ-KARTEPE

G24-d-04-a

ONAYLI PLAN



Kocaeli Büyükşehir Belediyesi
tarafından Fotogrametrik yöntemle
yapılan Kocaeli İline ait 1:85000
ölçekli sayısal Harita 3194
sayılı İmar Kanunun 714 maddesine
göre onaylandı ve onaylandı.

18.03.2019



KOCAELİ-KARTEPE G24-d-04-a

1:5000

Koordinatlar ve pafta bölünmesi en son güncellenmiş
TUTAYA bağı 2005.0 eponunda, GR80 elipsoid ve
Transversal Mercator (TM) izoformünde çizilmiştir.

Haziran 2018 tarihinde yapılan nakli hava fotoğraflarından
Güncellenmiş Yayıncı sayılı gazeteye gönderilmiştir.

Yüklenici Firma : KUTLUSEY HARİTA İNŞ.MOH.SAN.TİC.A.Ş.

PROJE YÖNETİCİSİ
ALTAN ÇETİNKAYA
Harita Mühendisi

DİLEK AYDIN
Harita Mühendisi

KONTROL
EĞREK AKIÇ
Harita Yüksek Mühendisi

PROJE YÖNETİCİSİ
HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.
Süleyman ÇELİK
Harita Yüksek Mühendisi

İçerik : Kartepe
 Belediyesi : Kartepe
 Mahallesi/Sitesi :
 Pafta : G24-d-04-b
 Ada :
 Parşel :
 Konu : Sepence Gölü Havzası güncel koruma alanı sınırlarının nazım imar planına aktarılması
 Plan Ölçeği : 1/5000 ölçekli nazım imar planı

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan nazım imar planının 10/10/2024 tarihinde tarafınca kontrol edilmiştir.

Ece Nuri AÇIKGÖZLÜ
 Şehir Plancısı

Seval AYDIN
 Şehir Plancısı

Bahadır E. YÜKSEL
 Şehir Plancısı (Görevli)

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan 07.06.2024 tarih ve 350/649 sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisinin kararlaştırılması.

Özcan GÜNER
 İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.06.2024 tarih ve 19 sayılı gündem maddesi ile; görüşülerek Komisyonumuzun teklifine sunulan ve 03.10.2024 tarihli komisyon toplantısında kararlaştırılan planın;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 10/10/2024 tarih ve 318 sayılı karar ile onaylanan planıdır.

Gökhan YILMAZ
 Başkan

Ali Rıza ÇELİK
 Genel Sekreter

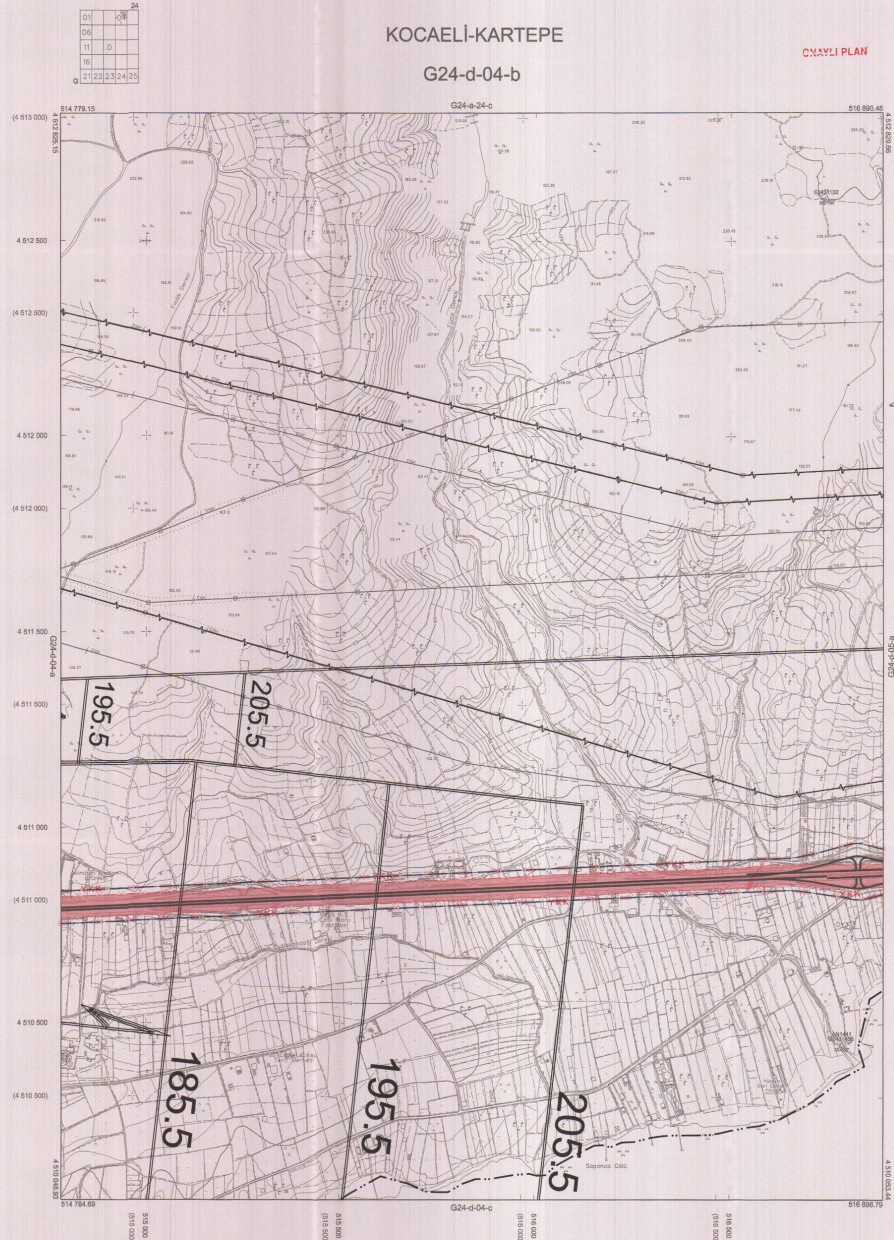
Fatma Nur ÇELİK
 Genel Sekreter

Ahmet KÖKSÜRT
 İmar ve Şehircilik Komisyonu Başkanı

KOCATEPE

G24-d-04-b

CINAYETİ PLANI



Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik yöntemle yapılan Kocaeli İline ek 1/5000 ölçekli sayısal Harita 3194 sayılı İmar Kanununun 74 maddesine göre hazırlanmış ve onaydır.

10.0.2024



KOCATEPE G24-d-04-b

1:5000

Koordinatlar ve pafta bölünmesi en son güncellenmiş TUGAY'a bağlı 2005.0 ölçeğinde, GR800 ölçekli ve Transversal Mercator (TM) kullanılarak çizilmiştir.

Haziran 2015 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından çizilmiştir. Harita yapılıncaya kadar güncellenmiştir.

Yataylı Fima : KUTLUBEY HARITA İNŞ. MCH. SAN. TİC. A.Ş.

PROJE YÖNETİCİSİ
 ALTAN ÇETİNKAYA
 Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

KONTROL

DİLEK AYDIN
 Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

ERFEL AKIŞ
 Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

PROJE YÖNETİCİSİ
 HARİTA BÜS. MÜDÜRÜ V.
 GÖKBAĞCI
 Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

İşin : Kartepe
 Belediyesi : Kartepe
 Mahallesi/Köyü :
 Pafta : G24-d-04-d
 Ada :
 Parşel :
 Konu : Sapanca Gölü Havzası güncel koruma alan sınırlarının nazım imar planına aktarılması
 Plan Ölçeği : 1/5000 ölçekli nazım imar planı

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan nazım imar planları 10/10/2024 tarihinde tarafsızca kontrol edilmiştir.

Ece Nur AKKOĞLU
 Şehir Plancısı
 Seval AYDÖREN
 Şehir Plancısı
 Rahmi E. TOMPALAY
 Şehir Planlama Şube Müdürü

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan 07.06.2024 tarih ve 3554840 sayılı Daire Başkanlığı kararı ile Büyükşehir Belediye Meclisine sunulmuş planlar.

Ömer GÖNLER
 İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.06.2024 tarih ve 89 sayılı gündem maddesi ile görüşülerek Komisyonumuzun teklifine sunulmuş ve 03.10.2024 tarihli komisyon toplantısında karara bağlanmış planlar.

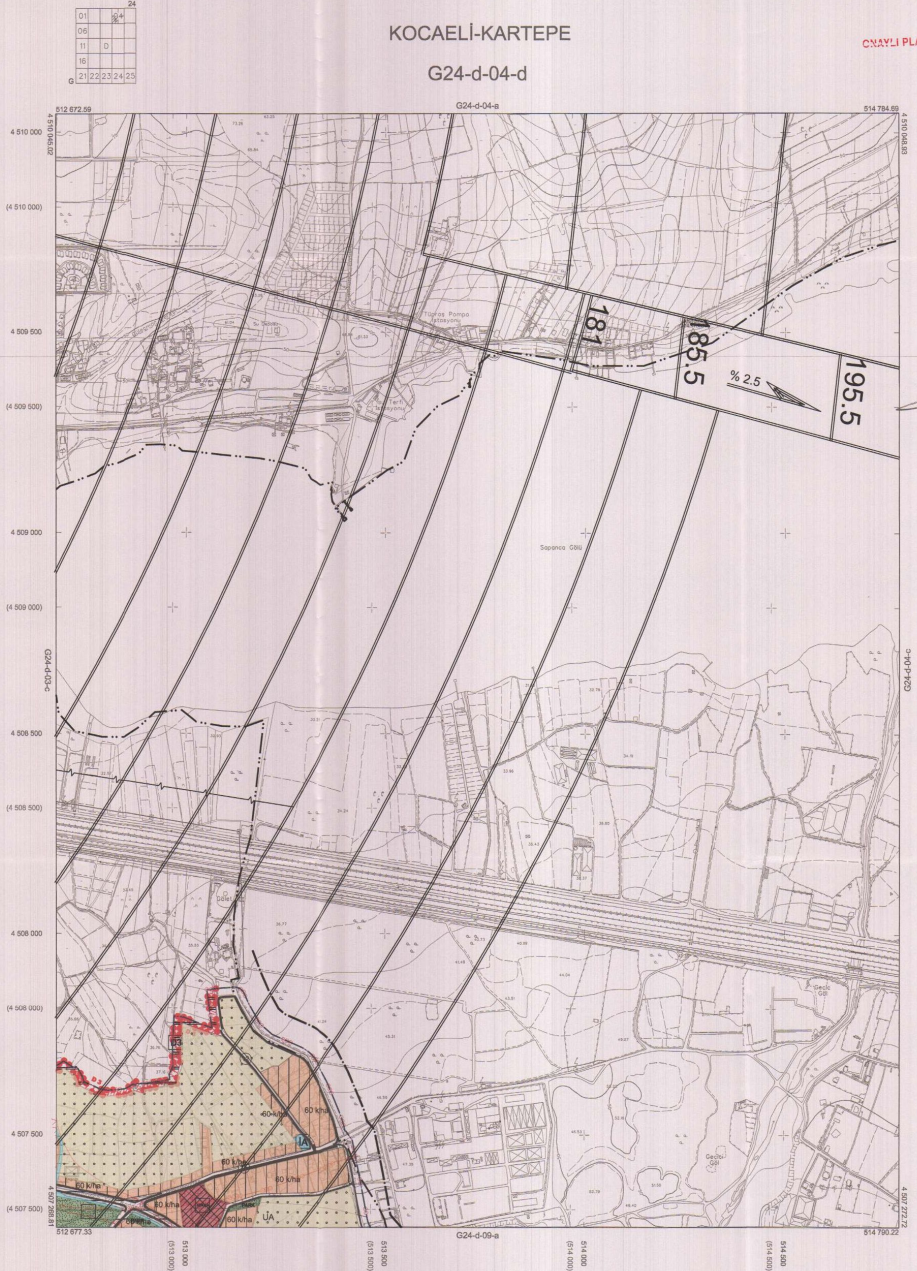
Büyükşehir Belediye Meclisinin 10/10/2024 tarih ve 518 sayılı karar ile onaylanan planlar.

Ömer GÖNLER
 Başkan A.
 Genel Sekreter
 Ali Rıza ÇELİK
 Teknik Şube Başkanı
 Fatma Nuri ÇELİK
 Teknik Şube Başkanı

Ayhan BOZKURT
 İmar ve Şehircilik Komisyonu Başkanı

KOCAELİ-KARTEPE G24-d-04-d

ÇAYIRLI PLAN



Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik yöntemle yapılan Kartepe İmar et 1:5000 ölçekli sayısal Haritası Harita 3-194 sayılı İmar Kanununun 714 maddesine göre hazırlanmış ve onaydır.

1003/2019



KOCAELİ-KARTEPE
 G24-d-04-d

1:5000

Koordinatlar ve pafta bölünmesi en son güncellenmiş TUTANAK ve bina 2005-2006 yılı, OSMOD altyapı ve Transversal Menzurlar (TM) bölünmüş ve güncellenmiştir.

Haziran 2018 tarihinde yapılan yerel hava fotoğraflarından oluşturulmuş, Yıllık asfalt yapıları ile güncellenmiştir.

Yapılan Foto : KUTULBAY HARTİA İnş.MOH.SAN.TİC.A.Ş.

PROJE YÖNETİCİSİ

ALTAN ÇETİNKAYA
 Harita Mühendisi

KONTROL

DİLEK AYDIN

Harita Mühendisi

ESREF AKIŞ

Harita Yüksek Mühendisi

PROJE YÖNETİCİSİ

HARİTA ŞUBESİ MÜDÜRÜ V.
 BEKİR AKOĞLU
 Harita Yüksek Mühendisi

İlçe	: Kartepe
Belediye	: Kartepe
Mahalle/Köy	: Kartepe
Pafta	: G24-d-05-a
Ada	: 1
Parsel	: 1
Konu	: Sapanca Gölü Havzası görsel koruma alanı sınırlarının nazım imar planına aktarılması
Plan Ölçeği	: 1/5000 ölçekli nazım imar planı

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan nazım imar planının 10/10/2024 tarihinde tarafsızca kontrol edilmiştir.

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan 07.06.2024 tarih ve 3554949 sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisi'ne sunulmuş planlar.

Ece Nur AKTÜRK
Şehir Plancısı

Sevil AYDIN
Şehir Plancısı

Ömer GÜLER
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Rahmi E. TOMPALAY
Şehir Plancısı Şube Müdürü

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.06.2024 tarih ve 89 sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek Komisyonumuz teklisine sunulan ve 03.06.2024 tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan planlar:

Büyükşehir Belediye Meclisinin 10/10/2024 tarih ve 519 sayılı kararı ile onaylanan planlar:

Ömer GÜLER
Şehir Plancısı
Fatma Nur ÇELİK
Şehir Uzmanı

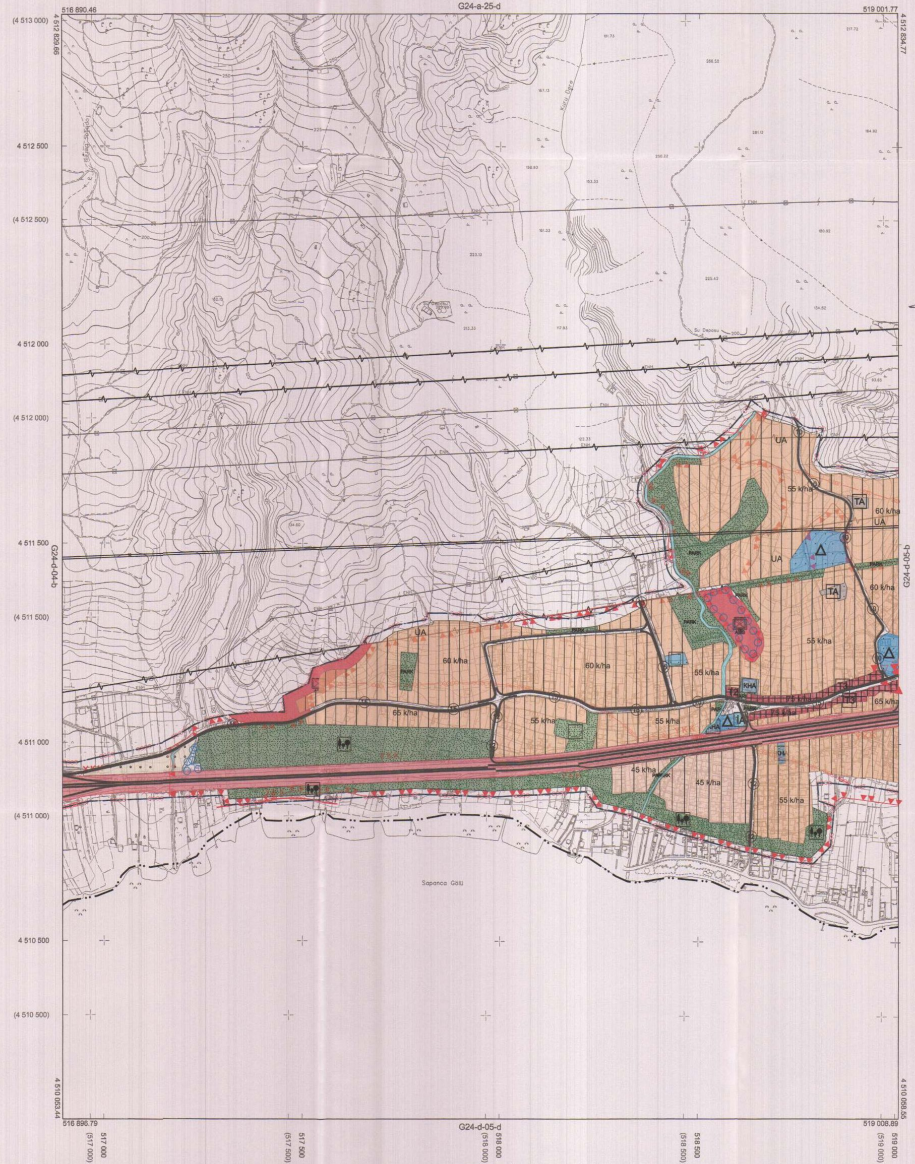
Şahin KOCURT
İmar ve Şehircilik Komisyonu Başkanı

24	25
01	02
06	07
11	12
16	17
21	22
23	24
25	26

KOCAELİ-KARTEPE

G24-d-05-a

ÇAYLI PLAN



Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik yöntemle yapılmış Kocaeli İline ait 1:5000 ölçekli sayısal halihazır harita 3184 sayılı İmar Kanunun 7/a maddesine göre mevcut ve onandı.

18.03.2019



KOCAELİ-KARTEPE

G24-d-05-a

Koordinatlar ve pafta bölünmesi en son olarak TUGAY'a bağlı 2005.0 epeğinde, GRIS85 elipsoidi ve Transversal Mercator (TM) izdüşümünde düzenlenmiştir.

Haziran 2018 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından oluşturulmuş haritalar seçen çığırıyla gösterilmiştir.

Yüklenici Firma : KUTLUBEY HARİTA İNŞAATİ SAN. TİC. A.Ş.

PROJE YÖNETİCİSİ
ALTAN ÇETİNKAYA
Harita Mühendisi

DİLEK AYDIN
Harita Mühendisi

KONTROL
ESREF AKIŞ
Harita Mühendisi

PROJE YÖNETİCİSİ
HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.
SAĞLAMCI OCAKLI
Harita Mühendisi

İşin : Kartepe
 Şehirciliği : Kartepe
 Mahallesi/Köyü :
 Pafta : G24-d-05-b
 Ada :
 Parşel :
 Konu : Sapanca Gölü Havzası güncel koruma alan sınırlarının nazım imar planına eklenmesi
 Plan Ölçeği : 1/5000 ölçekli nazım imar planı

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan nazım imar planları 10/10/2024 tarihinde tarafsızca kontrol edilmiştir.

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan 07.06.2024 tarih ve 354949 sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisine sunulan plandır.

İlçe Nur AZİZÖZÜLÜ
 Şube Başkanı

Seval AYDIN
 Şube Başkanı

Oymen GÜNER
 İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Rahmi E. TÜMPALAY
 Şehir Planlama Şube Müdürü

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.06.2024 tarih ve 89 sayılı gündem maddesi ile onaylanmıştır. Komisyonumuz teklifine sunulan ve 03.10.2024 tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan plandır.

Büyükşehir Belediye Meclisinin 10/10/2024 tarih ve 348 sayılı karar ile onaylanan plandır.

Gökhan YILMAZ
 Başkan A.
 Genel Sekreter Yard.

Ali Rıhan ÇELİK
 Çeşitli Üye

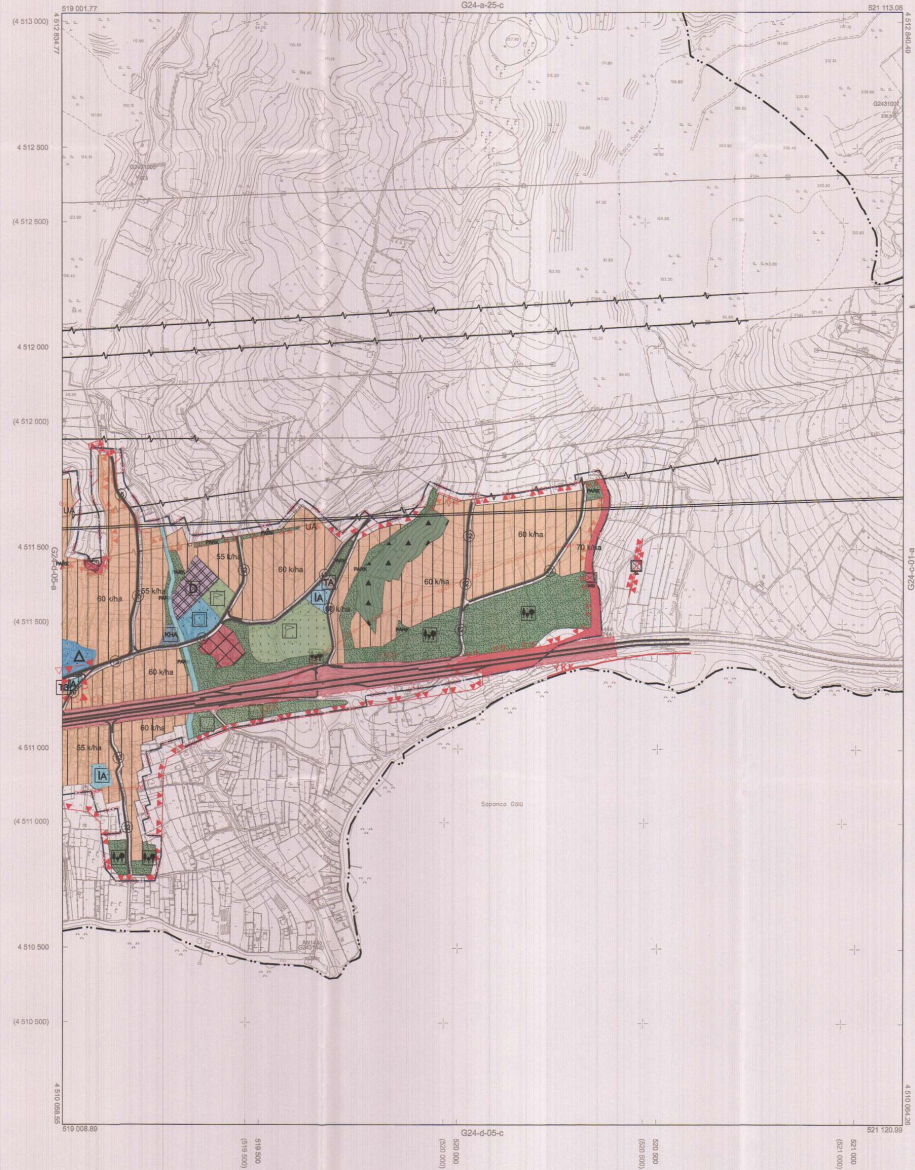
Fatma Nur ÇELİK
 Çeşitli Üye

Ayhan BOÇUKURT
 İmar ve Bayındırlık Komisyonu Başkanı

KOCAELİ-KARTEPE

G24-d-05-b

ÇNAYLI PLAN



Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik yöntemle yapılmış Kocaeli İline ait 1:5000 ölçekli sayısal Halihazır Harita 3194 sayılı İmar Kanunun 74 maddesine göre hazırlanmış ve onaydır.

1803/2019



KOCAELİ-KARTEPE

G24-d-05-b

1:5000

Koordinatlar ve pafta bölünmesi en son güncellenmiş TUTGA'ya bağlı 2005.0 epoch'unda, GR850 ellipsoid ve Transversal Mercator (TM) izdüşümünde düzenlenmiştir.

Haziran 2018 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından oluşturulmuş 'Yapılar' sayrak gazlarıyla gösterilmiştir.

Yüklenici Firma : KUTLUBEY HARİTA İNŞAAT SAN. TİC. A.Ş.

PROJE YÖNETİCİSİ

ALTAN ÇETİNKAYA

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

DİLEK AYDIN

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

KONTROL

BŞİREK AKIŞ

Harita Yüksek Mühendisi

Harita Yüksek Mühendisi

Harita Yüksek Mühendisi

PROJE YÖNETİCİSİ

HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.

Seyhan ÇELİK

Harita Yüksek Mühendisi

İlçesi	: Kartepe
Belediyesi	: Kartepe
Mahallesi/Köyü	:
Pafta	: G24-d-07-a
Ada	:
Parşel	:
Konu	: Sapanca GÖL Havzası güncel koruma alan sınırlarının nazım imar planına aktarılması
Plan Ölçeği	: 1/5000 ölçekli nazım imar planı

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından
hazırlanan nazım imar planları 10/10/2024
tarihinde tarafınca kontrol edilmiştir.

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından
hazırlanan 07.06.2024 tarih ve 3554949 sayılı
Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye
Meclisi gündeme girmiştir.

Ece Nur AZİZOĞLU
Şehir Planlama Şefi

Seval AYGÖREN
Şehir Planlama Şefi

Rahmi E. TÜMPALAY
Şehir Planlama Şube Müdürü

Osman GÜNLER
İmar ve Şehircilik Dairesesi Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.06.2024 tarih
89 sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek
misyonumuzun tetkikine sunulan ve 03.10.2024
tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan plandır.

Büyükşehir Belediye Meclisinin 10/10/2024 tarih
518 sayılı kararı ile onaylanan plandır.

Gökmen MENGÜC
Başkan A.
Genel Sekreter Yrd.

Alli Ruhan
ÇELİK
Katip Üye

Fatma Nur ÇELİK
Katip Üye

Aykut BOZKURT
İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı

Kocaeli Büyükşehir Belediyesi
tarafından Fotogrametrik yöntemle
yapılan Kocaeli line eli 1/5000

1803/2019



KOCAELİ-KARTEPE G24-d-07-a

1:5000

Koordinatlar ve pafta büyümesi en son güncellenmiş TUTGA'ya bağlı 2005.0 epöğünde, GRS80 elipsoidi ve Transversal Mercator (TM) izdüşümünde düzenlenmiştir.

Haziran 2018 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından üretilmiştir.Yapılar saçak çizgileriyle gösterilmiştir.

Yüklenici Firma : KUTLUBEY HARİTA İNŞ.MÜH.SAN.TİC.A.Ş

PROJE YÖNETİCİSİ

ALTAN ÇETİNKAYA

[Signature]

KONTR

DİLEK AYDIN

Harita Mohandas

Alfred

EŞREF AKIŞ

Yüksek Müh.

G. Allen.

PROJE YÖNETİCİSİ

HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ Y.

Harika Yüksek Mühendislik

İlçesi :	Kartepe
Belediyesi :	Kartepe
Mahallesi/Köyü :	
Pafta :	G24-07-b
Ada :	
Parsel :	
Konu :	Sapance GÖÜ Havzası güncel koruma alan sınırlarının nazım imar planına aktarılması
Plan Ölçeği :	1/5000 ölçekli nazım imar planı

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından
hazırlanan nazım imar planları 10/10/2024
tarihinde tarafımdan kontrol edilmiştir.

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan 07.06.2024 tarih ve 3554949 sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisine sunulan plandır.

Ece Nur **AZİZÖĞÜ**
Şehir Plancısı

Osman GÜNER
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

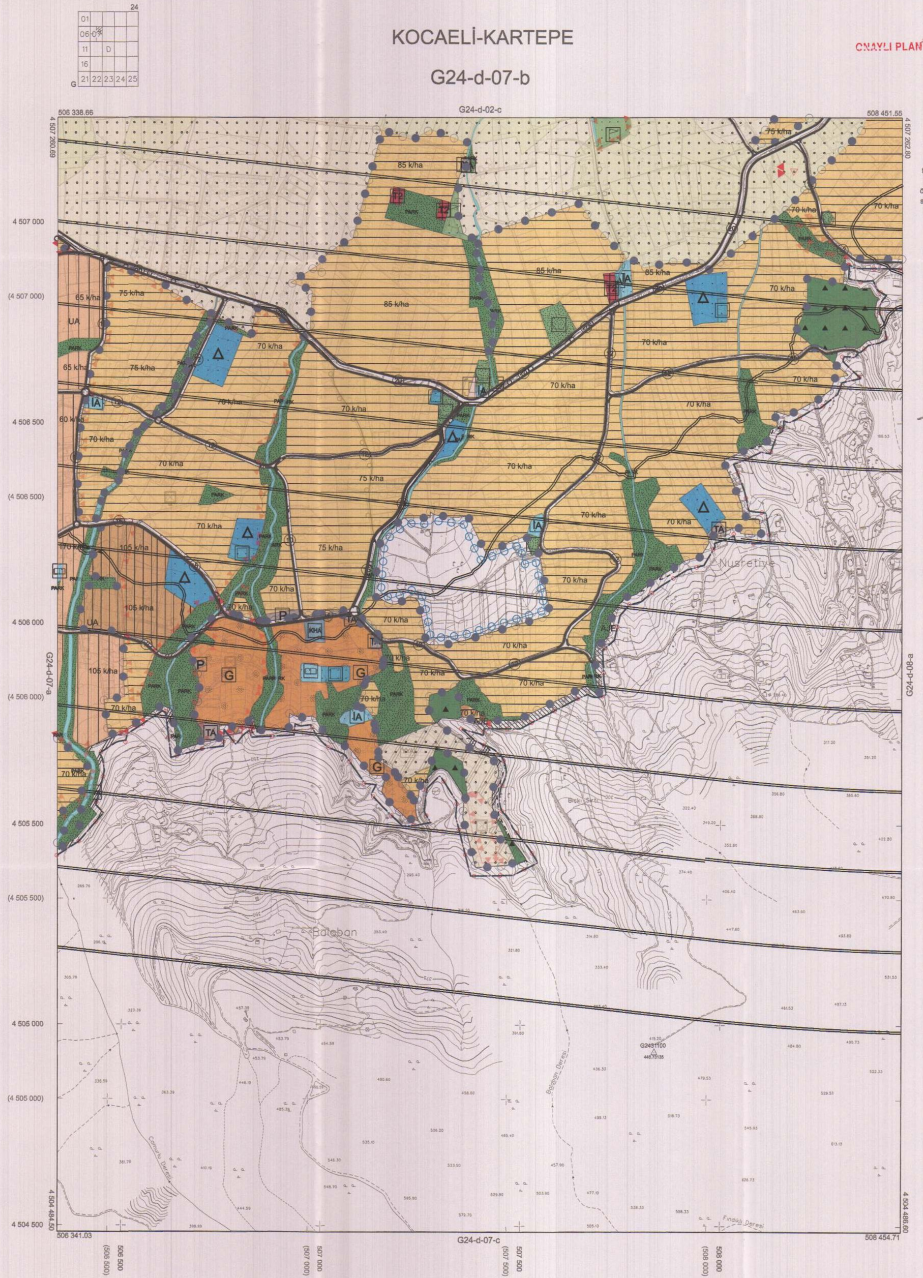
Rahmi E. TÖMPALAY
Şehir Planlama Şube Müdürü

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.06.2024 tarih ve 89 sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek Komisyonumuzun tetkikine sunulan ve 03.10.2024 tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan plandır.

Büyükşehir Belediye Meclisinin 10/10/2024 tarih
518 sayılı kararı ile onaylanan plandır.

Gökmen MENGÜC Ali Ruhan Fatma Nur ÇELİK
Başkan A. ÇELİK Katip Üye
Genel Sekreter Yrd. Katip Üye

İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı



Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik yöntemle yapılan Kocaeli ilne ait 1/5000 ölçekli sayısal Haritasız Harita 3194 sayılı İmar Kanunun 7/a maddesine göre incelendi ve onandı.

18032019



KOCaeli-KARTEPE

G24-d-07-b

Koordinatlar ve pafta bölünmesi en son güncellenmiş TUTGA'ya bağlı 2005.0 epochunda, GRS80 elipsoidi ve Transversal Mercator (TM) izdüşümünde düzenlenmiştir.

Haziran 2018 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından üretilmiştir. Yapılar saçak çizgileriyle gösterilmiştir.

Yüklenici Firma : KUTLUBEY HARİTA İNŞ.MÜH.SAN.TİC.A.Ş.

PROJE YÖNETİCİSİ

ALTAN ÇETİNKAYA

Harita Mühendis

DİLEK AYDIN

Harita MChondisi

Alfred

KONTROL.

Hos

6

PROJE YÖNETİCİSİ

HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.

SERKAN ONUR
Harita Yüksek Mühendisi

PLO₄

İçerik	: Kartepe
Beldiyesi	: Kartepe
Mahallası/Köyü	: Kartepe
Pafta	: 624-d-08-a
Ada	: 1
Parsel	: 1
Konu	: Sapanca Gölü Havzası güncel koruma alan sınırlarının nazım imar planına aktarılması
Plan Ölçeği	: 1/5000 ölçekli nazım imar planı

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan nazım imar planının 10/10/2024 tarihinde tarafsızlık kontrolü edilmiştir.

Ece Hıncı AKDOĞU
Şehircilik Uzmanı

Sevil AYOĞLU
Şehircilik Uzmanı

Rahmi E. TOMPALAY
Şehir Planlama Şube Müdürü

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan 07.06.2024 tarih ve 353498 sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisi'ne sunulmuş plandır.

Osman GÜNER
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.06.2024 tarih ve 89 sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek Komitelerimizin terfikiye sunulan ve 03.10.2024 tarihli komisyon toplantısında kararla bağlanan plandır.

Ayhan BODURKUT
İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin 10/10/2024 tarih ve 518 sayılı karar ile onaylanan plandır.

Sakine Nettekaya
Başkan A. Genel Sekreter

Ali Rıhan ÇELİK
Kadın Üye

Fatma Nur ÇELİK
Kadın Üye

KOCATEPE

G24-d-08-a

ÇIKARTILMIŞ PLAN



Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik yöntemle yapılan Kocaeli İline ait 1:5000 ölçekli sayısal Harita 315a sayılı İmar Kanunu 71a maddesine göre hazırlanmış ve onaydır.

18.03.2019



KOCATEPE

G24-d-08-a

Koordinatlar ve pafta bölünmeleri en son güncelleme TUGSA'ya bağlı 2008.0 eponunda, GR800 alıcısı ve Transvernal Mercator (TM) izoajlarında düzenlenmiştir.

Haziran 2018 tarihinde yapılan mevcut hava fotoğraflarından oluşturulmuş Yüzyıl arazi çizimlerine göre hazırlanmıştır.

Yatırdıcı Firma : KUTLUSEYİ HARTTA İNŞ.MUH.SAN.TİC.A.Ş.

PROJE YÖNETİCİSİ

ALTAN ÇETİNKAYA
Harita Mühendisi

DİLEK AYDIN

Harita Mühendisi

KONTROL

EŞREF AKIŞ

Harita Yüksek Mühendisi

PROJE YÖNETİCİSİ

HARTTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.

SİRKAN ÇAKIR
Harita Yüksek Mühendisi

İçerik	: Kartepe
Bölgesel	: Kartepe
Mahalliyet	: Kartepe
Pafta	: G24-d-08-b
Ada	: 1
Parşel	: 1
Konu	: Sapanca Gölü Havzası güncel koruma alanı sınırlarının nazım imar planına aktarılması
Plan Ölçeği	: 1/5000 ölçekli nazım imar planı

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan nazım imar planının 10/10/2024 tarihinde tarafsızca kontrol edilmiştir.

Ece Nur AYDÖZÜLÜ
Şef

Serap AYDÖZÜLÜ
Şef

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan nazım imar planının 10/10/2024 tarihinde tarafsızca kontrol edilmiştir.

Osman GÜNLER
Şef

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Rahmi E. TÜMPALAY
Şehir Planlama Şube Müdürü

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.06.2024 tarih ve 89 sayılı gündem maddesi ile görüşülen Komisyonunun teklifine sunulan ve 03.10.2024 tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan planlar:

Ayhan BODURUT
İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin 10/10/2024 tarih ve 538 sayılı karar ile onaylanan planlar:

Gökmen MENDOĞLU
Başkan A. 1
Genel Sekreter Yüz

Ruhan ÇELİK
Başkan A. 1
Kartoplu

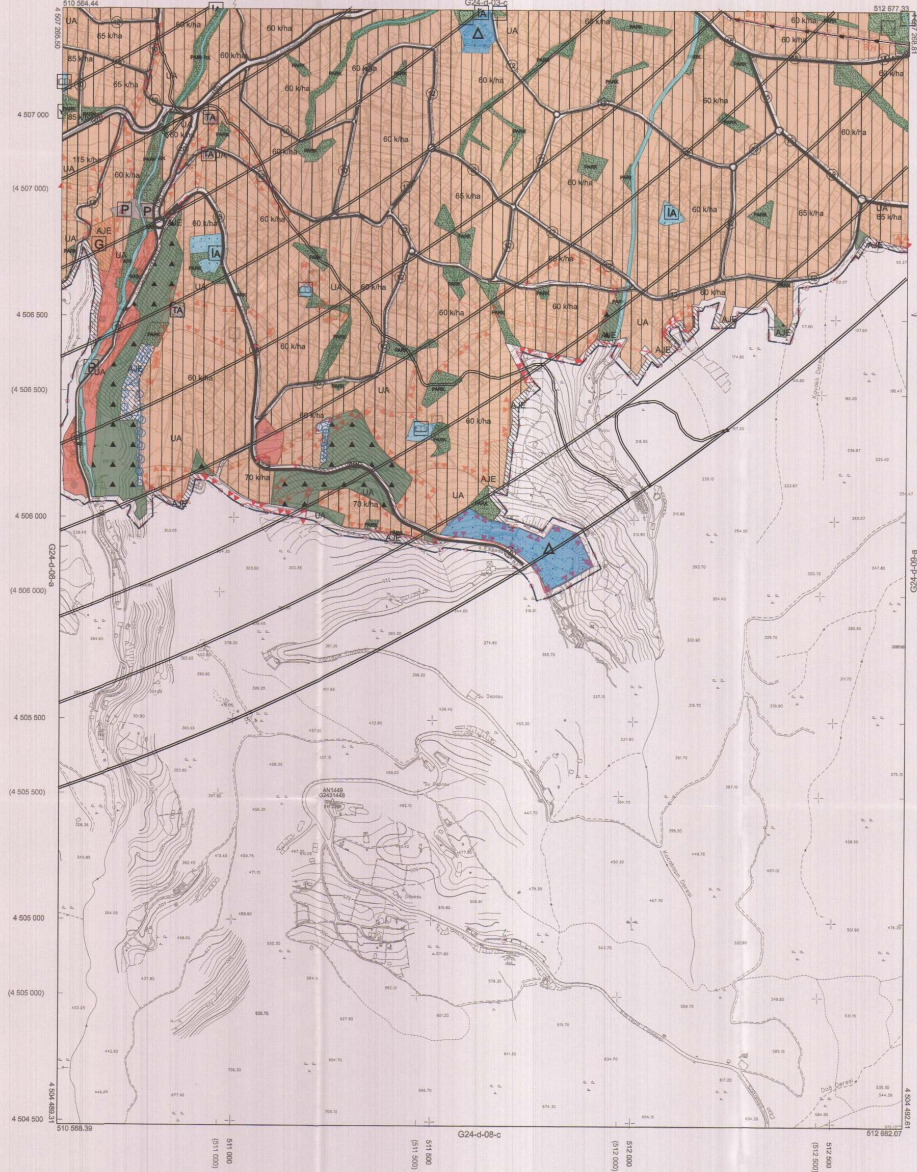
Fatma Nur ÇELİK
Başkan A. 1
Kartoplu

D1	24
D2	24
D3	24
D4	24
D5	24
D6	24
D7	24
D8	24
D9	24
D10	24
D11	24
D12	24
D13	24
D14	24
D15	24
D16	24
D17	24
D18	24
D19	24
D20	24
D21	24
D22	24
D23	24
D24	24

KOCAELİ-KARTEPE

G24-d-08-b

ÇEVRE PLANI



Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik yöntemle yapılmış Kocaeli line altı 1/5000 ölçekli sayısal Harita 5194 sayılı İmar Kanunu'na göre imaretilmiş ve onaydır.

18.03.2019

T.C.
GÖKMEN MENDOĞLU
Genel Sekreter Yardımcısı

KOCAELİ-KARTEPE G24-d-08-b

Koordinatlar ve pafta bölünmesi en son güncellenmiş TUGAY'a bağlı 2006.D. eşoğunda, GRSSD altpaftası ve Transversal Meridyenler (TM) eşoğunda çizilmiştir.

Haritanın 2018 tarihinde çekilen mevcut hava fotoğraflarından oluşturulmuş harita esasları kullanılmıştır.

Yönetici Firma : KUTLUBEY HARITA İNŞ. MÜH. SAN. TİC. A.Ş.

PROJE YÖNETİCİSİ

ALTAN ÇETİNKAYA

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

KONTROL

DİLEK AYDIN

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

EĞRET AKIŞ

Harita Yüksek Mühendisi

Harita Yüksek Mühendisi

PROJE YÖNETİCİSİ

HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.

EĞRET AKIŞ

Harita Yüksek Mühendisi

İşin : Kartepe
 Belirli : Kartepe
 Mahalles/Köyü :
 Pafta : G24-d-09-a
 Ada :
 Parşel :
 Konu : Sapanca Gölü Havzası güncel koruma alan sınırlarının nazım imar planına aktarılması
 Plan Ölçeği : 1/5000 ölçekli nazım imar planı

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan nazım imar planları 10/10/2024 tarihinde tarafsızca kontrol edilmiştir.

Ece Nur BAKIR
 Şehir Plancısı

Sevil AYDÖKEN
 Şehir Plancısı

Rahmi E. TÜMPALAY
 Şehir Planlama Şube Müdürü

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan 07.06.2024 tarih ve 35594H sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisi'ne sunulmuş planlar.

Ömer GÜNER
 İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin 10/10/2024 tarih ve 358 sayılı kararı ile onaylanan planlar.

Gösteren Harita : Ali Rıza Çelik
 Başkan A. Çelik
 Genel Sekreter T. Çelik

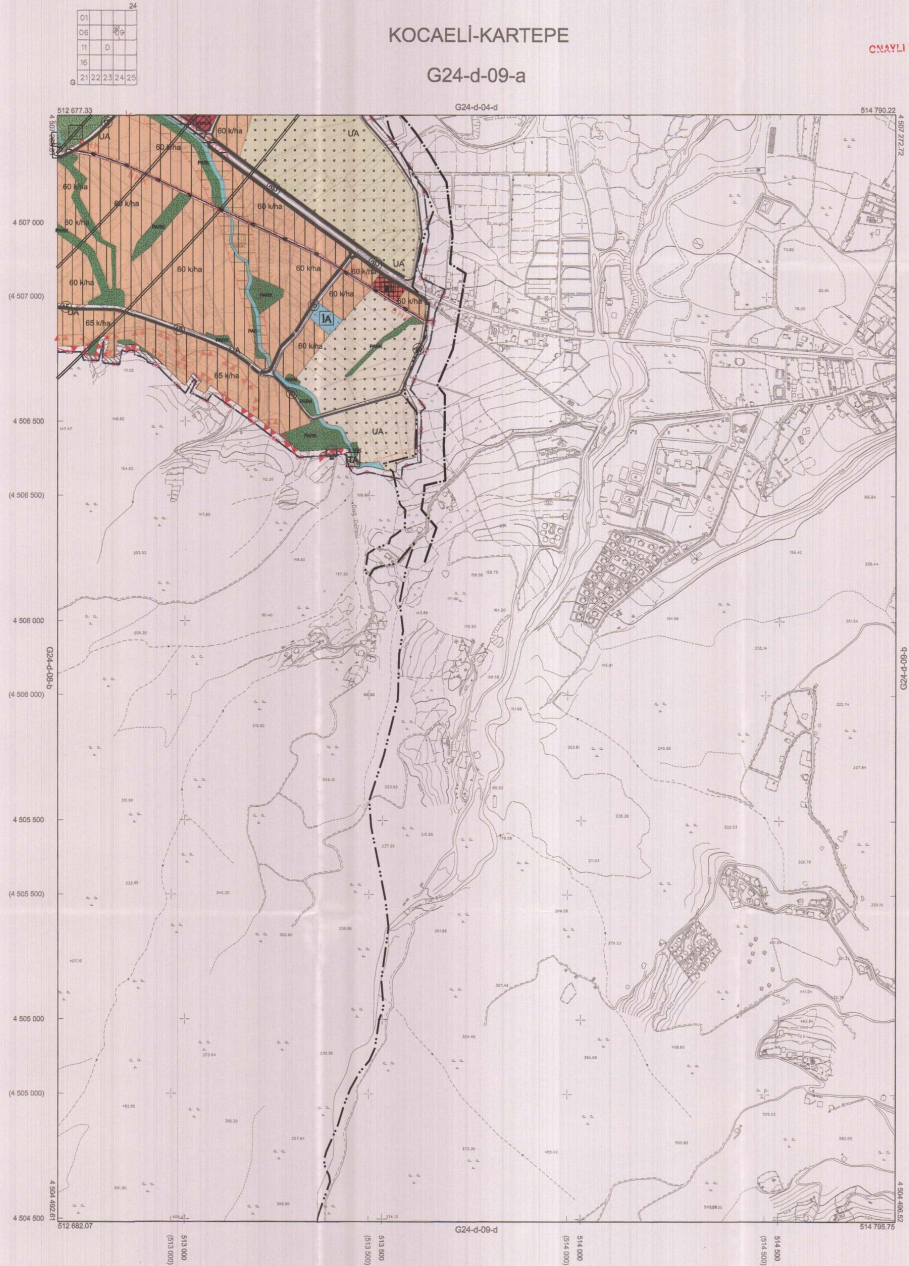
Fatma Nur ÇELİK
 Şehir Plancısı

Aykut BOZKURT
 İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı

KOCAELİ-KARTEPE

G24-d-09-a

ONAYLI PLAN



Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik yöntemle yapılan Kocaeli İline ait 1:5000 ölçekli ayrıntı Haritası 3194 sayılı İmar Kanunu'na maddeleme göre onaylanmıştır.

18.03.2019



KOCAELİ-KARTEPE

G24-d-09-a

1:5000

Koordinatlar ve pafta bölünmeleri en son güncellenmiş TUDGA'ya bağlı 2005.0 ölçeğinde, OGRS90 alpasatı ve Transversal Mercator (TM) izdüşümünde gösterilmiştir.
 Haritanın 2018 tarihinde yapılan her türlü bina değişikliklerinden sorumlu tutulmaz.
 Yayıncı Firma : KUTLUBEY HARİTA İNŞAATİ A.Ş.

PROJE YÖNETİCİSİ
 ALTAN ÇETİNKAYA
 Harita Mühendisi

DİLEK AYDIN
 Harita Mühendisi

KONTROL
 EĞREP AKIŞ
 Harita Yüksek Mühendisi

PROJE YÖNETİCİSİ
 HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ
 SERKAN ÖZKAR
 Harita Yüksek Mühendisi

İçerik	: Kartopu
Belediye	: Kartopu
Mahalle/Köy	: G24-a
Pafta	: G24-a
Ada	: -
Parcel	: -
Konu	: Sapanca Gölü görsel koruma alanı sınırlarının çevre düzeni planına aktarılması
Plan Ölçeği	: 1/50000 ölçekli çevre düzeni planı

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan uygulama imar planları 10.10.2024 tarihinde tarafsızca kontrol edilmiştir.

Eser Nuri ALTUNDAĞ
Şehir Plancısı

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan 07.06.2024 tarih ve 3554949 sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisi'ne sunulmuş ve onaylanmıştır.

Ömerhan GÖNÜLLER
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.06.2024 tarih ve 89 sayılı gündem maddesi olarak görüşülmüş, Komisyondan terfisiyle sonuçlan ve 03.10.2024 tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan plandır.

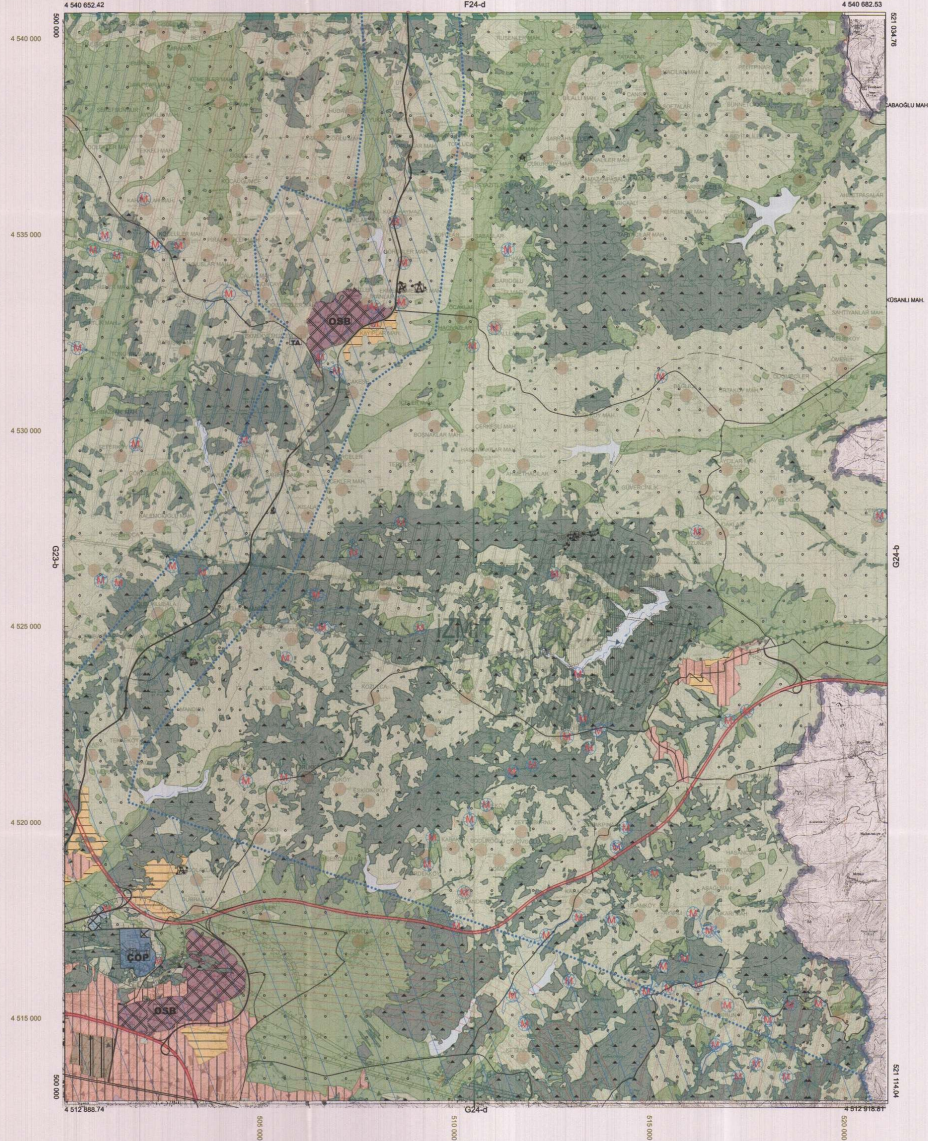
Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.10.2024 tarih ve 518 sayılı kararı ile onaylanan plandır.

Şehircilik Komisyonu Başkanı
Aykan BODUR
İmar ve Şehircilik Komisyonu Başkanı

Şehircilik Komisyonu Başkanı
Aykan BODUR
İmar ve Şehircilik Komisyonu Başkanı

0
G24-a

ÇEVRE PLANI



Rahmi E. TÖMPALAY
Şehir Planlama Şube Müdürü

Aykut BOZKURT
İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı



-G24-a3
()

İçerik : Kartopu
Bölge : Kartopu
Mahalle/Köy :
Pafta : 024-c-1
Ada : -
Parcel : -
Sapancı Gölü Havası güncel koruma
Konu : alan sınırlarının nazım imar planına
Plan Ölçeği : 1/25000 ölçekli nazım imar planı

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından
hazırlanan uygulama imar planının 10.10.2024
tarihinde tarafsızca kontrol edildiği.

Erol NUR AKDOĞAN
Şehir Plancısı

Sevil AYDOĞAN
Şehir Plancısı

Rahmi E. TUNALIY
Şehir Plancısı (Şube Müdürü)

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından
hazırlanan 07.06.2024 tarih ve 5554949 sayılı
Daire Başkanlığı kararı ile Büyükşehir Belediye
Meclisi tarafından onaylanmıştır.

Orhan GÖNLER
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.06.2024 tarih
ve 89 sayılı gündem maddesi olarak görüşülen
Komisyonun görüşüne istinaden ve 03.10.2024
tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan plandır.

Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.10.2024 tarih
518 sayılı karar ile onaylanan plandır.

Orhan GÖNLER
Beyhan A. ÇELİK
Genel Sekreter

Fatma Nur ÇELİK
Kırsal Üye

Ayhan BOZKURT
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı



1/25000

-024-c1

Üyesi	: Kartopu
Belediyesi	: Kartopu
Mahallesi/Köyü	: Kartopu
Pafta	: G24-d1
Ada	: -
Parşel	: -
Konu	: Sapanca Gölü Havzası güncel koruma alan sınırlarının nazım planına aktarılması
Plan Ölçeği	: 1/25000 ölçekli nazım imar planı

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan uygulama imar planları 10.10.2024 tarihinde tarafsızlık kontrol edilmiştir.

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan 07.06.2024 tarih ve 3554949 sayılı Daire Başkanlığı kararı ile Büyükşehir Belediye Meclisi'ne sunulan plandır.

Ece Nur ALTINÖZ
Şehir Plancısı

Sevil AKDOĞAN
Şehir Plancısı

Ömerhan GÖNLER
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Rahmet E. TÖMPALAT
Şehir Plancısı Şube Müdürü

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 13.06.2024 tarih ve 89 sayılı gündem maddesi olarak görüşülen Komisyonumuzun teklifine sunulan ve 03.10.2024 tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan plandır.

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 10.10.2024 tarih ve 3554949 sayılı kararı ile onaylanan plandır.

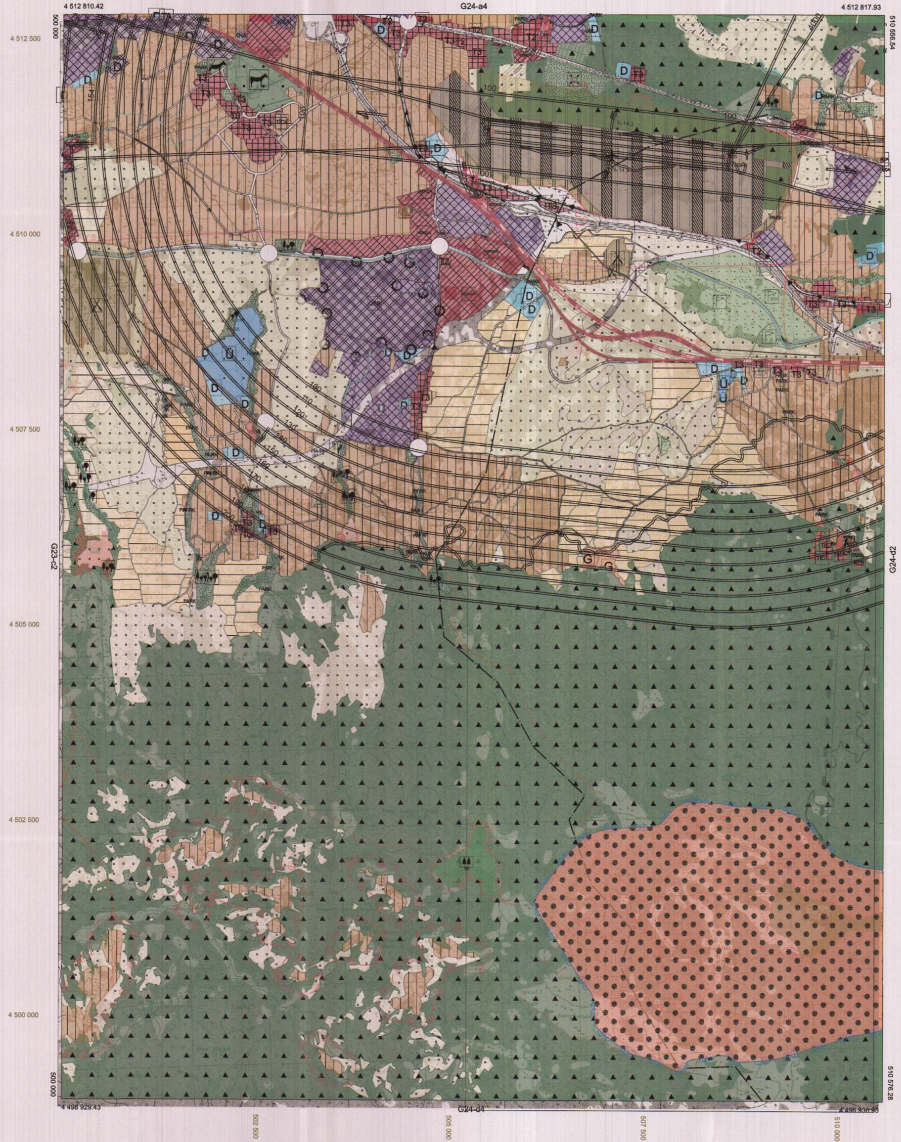
Gökhan KIZILKAYA
Başkan A. Genel Sekreter Yrd.

Ali Rukan ÇELİK
Kartopu Üye

Fatma Nur ÇELİK
Kartopu Üye

Aykut BOZKURT
İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı

G24-d1



1/25000

İçerik	: Kartopu
Belediye	: Kartopu
Mahalle/Köy	: G24-d2
Pafta	: 1
Ada	: 1
Parsel	: 1
Konu	: Kapsam G24 d2 Haritası güncel koruma alanlarının nazım planına aktarılması
Plan Ölçeği	: 1/25000 ölçekli nazım planı

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan uygulama imar planları 10.10.2024 tarihinde tarafsızca kontrol edilmiştir.

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan 07.06.2024 tarih ve 9554949 sayılı Daire Başkanlığı kararı ile Büyükşehir Belediye Meclisi'ne sunulan planlar.

Ece Nur AĞDOĞU
Şehir Plancısı

Sevil AĞDOĞU
Şehir Plancısı

Osman GÜNERLER
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Rahim E. TÜRKALAY
Şehir Plancısı Şube Müdürü

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 13.06.2024 tarih ve 89 sayılı gündem maddesi ile görüşülerek Komisyonumuzun teklifine sunulan ve 03.10.2024 tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan planlar.

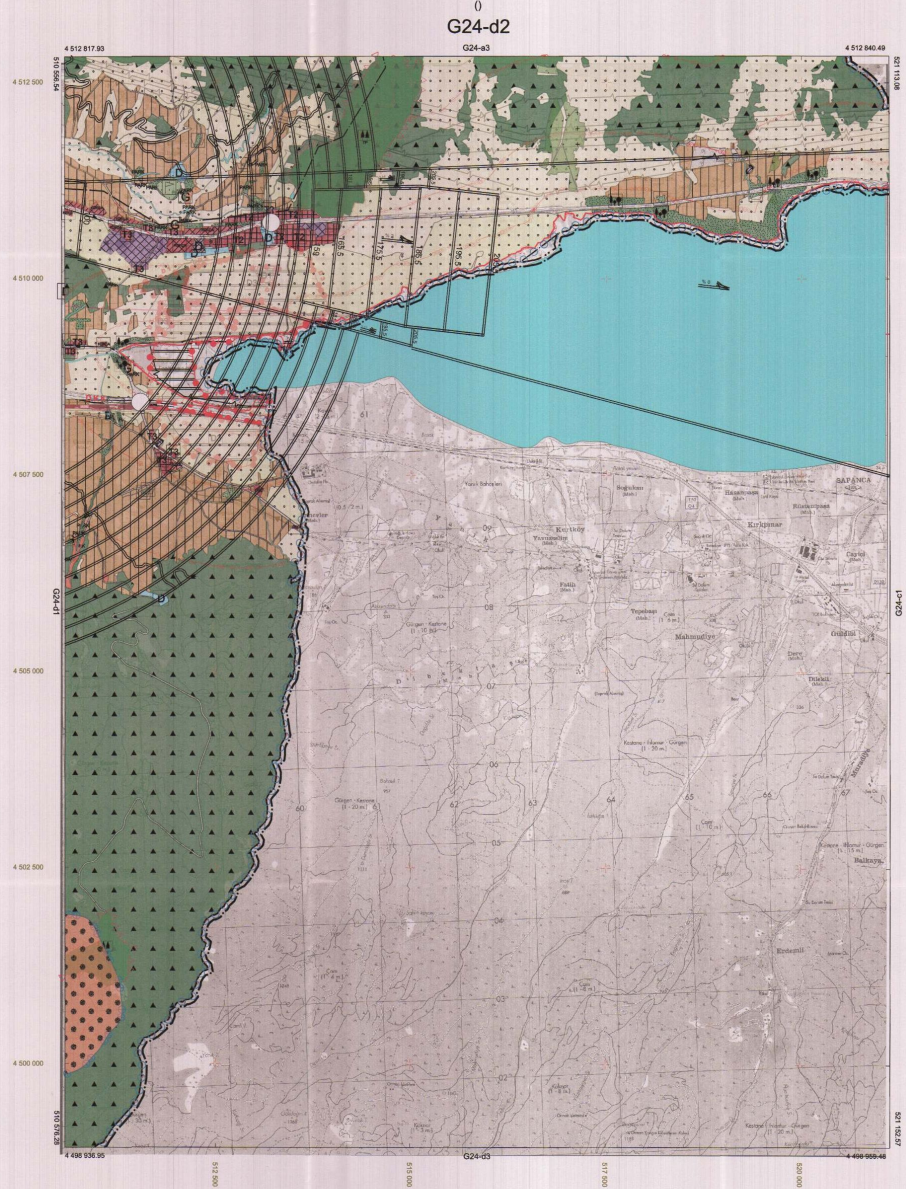
Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 13.10.2024 tarih ve 518 sayılı kararı ile onaylanan planlar.

Başkan A. ÇELİK
Genel Sekreter

Ali Rıza ÇELİK
Kartopu Üye

Fatma Nur ÇELİK
Kartopu Üye

Aykut BOZKURT
İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı



0
G24-d2
G24-d3

1/25000

-G24-d2
0

İşlet : Kartape
 Bölgesi : Kartape
 Mahallesi/Köyü : G24-d3
 Yolu :
 Ada :
 Parsel :
 Konu : Sepence GSBİ Haritası güncel koruma alan sınırlarının nazem imar planına aktarılması
 Plan Ölçüsü : 1/25000 ölçekli nazem imar planı

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan uygulama imar planları 10.10.2024 tarihinde tarafsızca kontrol edilmiştir.

Ece Nur ALTUNALP
 Şehir Plancısı

Sevil ARSLAN
 Şehir Plancısı

Rahmi E. TÜMPALAY
 Şehir Planlama Şube Müdürü

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan 07.06.2024 tarih ve 3554949 sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisine sunulan plandır.

Ömer GÜNER
 İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.06.2024 tarih ve 89 sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek Komisyonumuz tarafından sunulan ve 03.10.2024 tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan plandır.

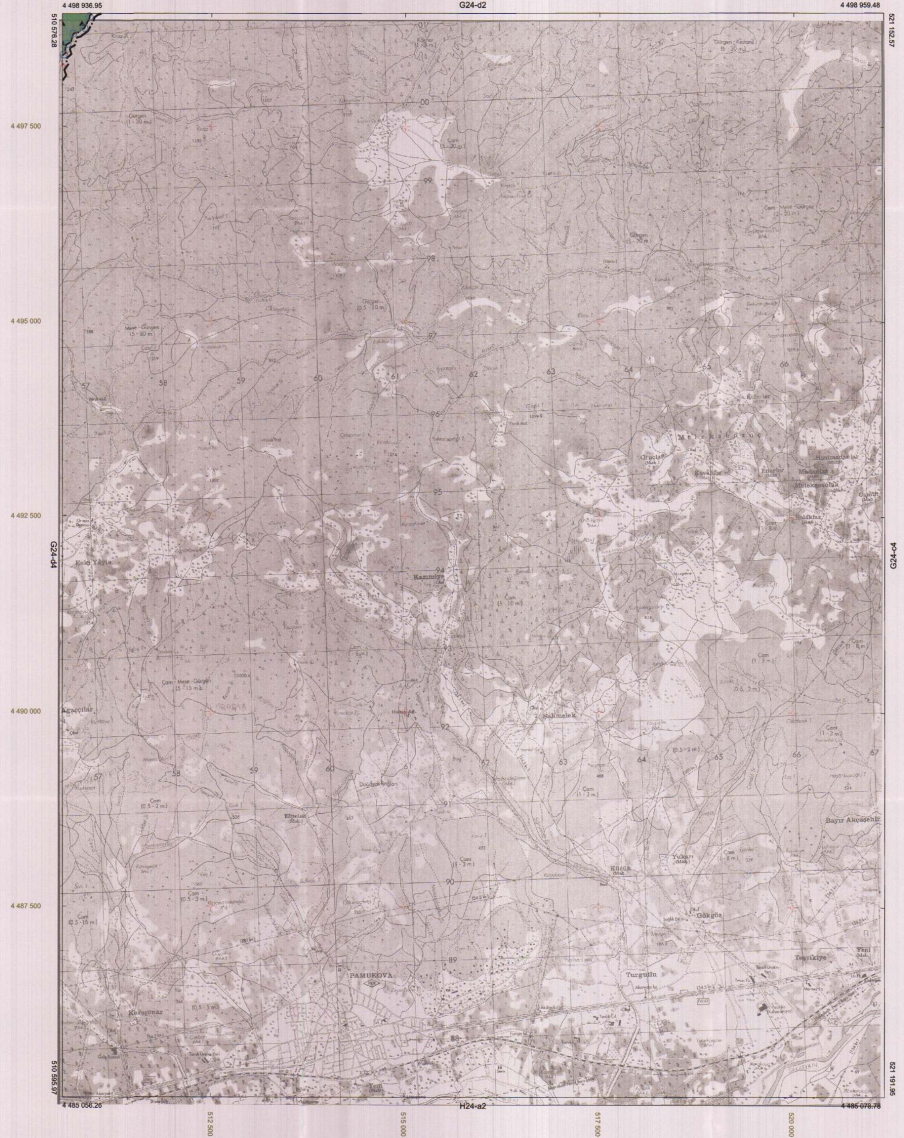
Aykut KODUĞURT
 İmar ve Bayındırlık Komisyonu Başkanı

Gökhan YETKİNLİ
 Başkan A. Genel Sekreter

Ali Rıhan ÇELİK
 Karşı Üye

Fatma Nur ÇELİK
 Karşı Üye

0
 G24-d3
 G24-d2



İçerik : Kartepe
 Belediye : Kartepe
 Mahalle/Köy :
 Pafta : G24-d-02-b
 Ada :
 Parçel :
 Konu : Sapanca Gölü Havzası güncel koruma alan sınırlarının nazım imar planına aktarılması
 Plan Ölçeği : 1/5000 ölçekli nazım imar planı

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan nazım imar planları 10/10/2024 tarihinde tarafsızca kontrol edilmiştir.

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan 07.06.2024 tarih ve 355949 sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisi onaylanmıştır.

Ere Nur ALTINPAZAR
 Şehir Plancısı

Selma BAYRAM
 Şehir Plancısı

Ömer ÇOLAK
 İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Rahmi E. TÜMPALAY
 Şehir Plancısı

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.06.2024 tarih ve 89 sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek Komisyondan tasdikine sunulan ve 03.10.2024 tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan plandır.

Büyükşehir Belediye Meclisinin 10/10/2024 tarih 518 sayılı karar ile onaylanan plandır.

Ayhan BOZKURT
 İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı

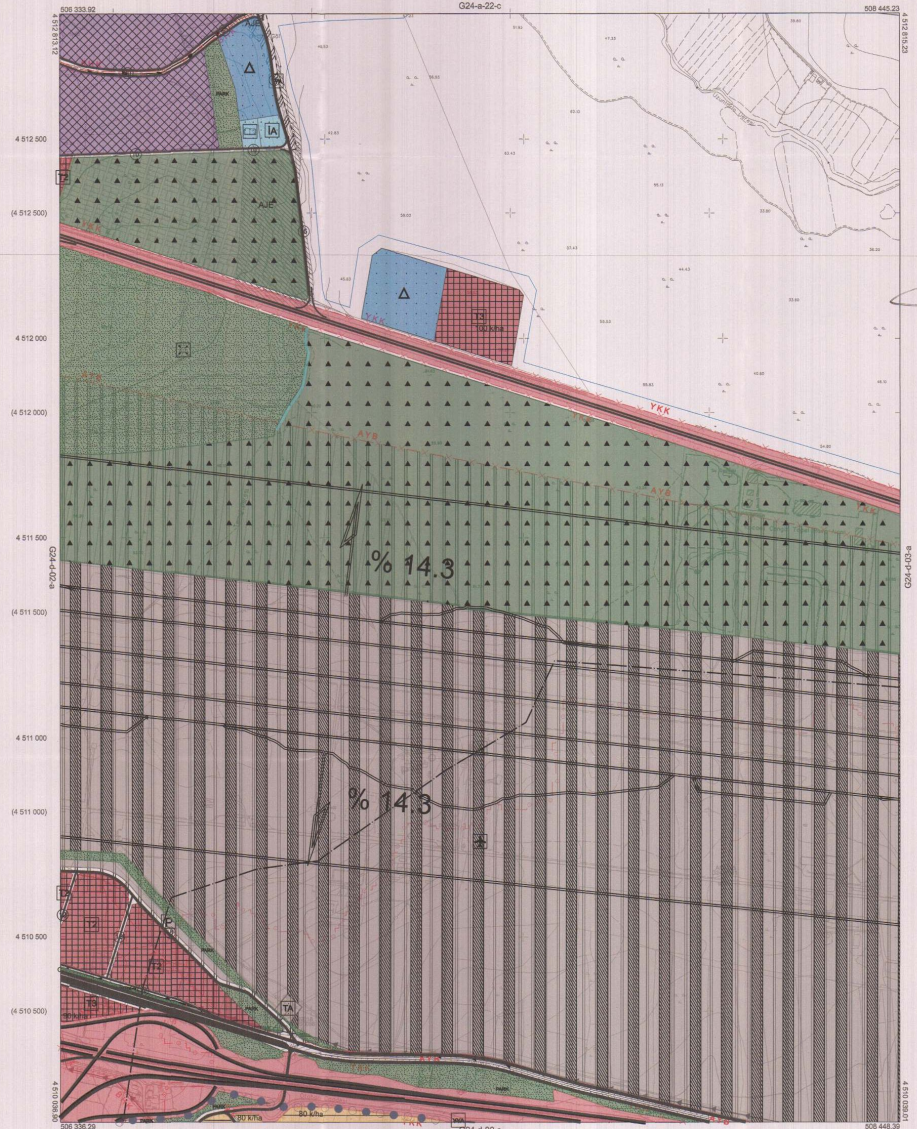
Gökmen YILMAZ
 Başkan
 Ali Rıza ÇELİK
 Genel Sekreter
 Fatma Nur ÇELİK
 Katip Üye

01	02	24
04		
11	0	
16		
21	22	23
24	25	

KOCAELİ-KARTEPE

G24-d-02-b

ONAYLI PLAN



Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik yöntemle çekilen Kocaeli line alt 1:5000 ölçekli sayısal Hava Harita 0194 sayılı İmar Kurulum 71a maddesine göre incelenmiş ve onaydır.

18.03.2019



KOCAELİ-KARTEPE

G24-d-02-b

Koordinatlar ve pafta bölünmesi en son güncellenmiş TUTUŞ'ya bağlı 2005.0 yılında, OİGEM tarafından ve Transversal Mercator (TM) izdüşümünde düzenlenmiştir.

Haziran 2018 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından yararlanılarak yapılar eşgüdümüyle gösterilmiştir.

Yükseklik Fikri : KUTLUYER HARİTA İNŞ.MOH.SAN.TİC.A.Ş.

PROJE YÖNETİCİSİ

ALTAN ÇETİNKAYA
 Harita Mühendisi

[Signature]

DİLEK AYDIN

Harita Mühendisi

[Signature]

ESREF AKIŞ

Harita Yüksek Mühendisi

[Signature]

PROJE YÖNETİCİSİ

HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.
 ERGİN ÖZÜR
 Harita Yüksek Mühendisi

[Signature]

İlçe	: Karatepe
Belediye	: Karatepe
Mahalle/Köyü	:
Pafta	: G24-d4
Ada	:
Parşel	:
Konu	: Sığircı Gölü Havzası görsel koruma alanı sınırlarının nazım imar planına aktarılması
Plan Ölçeği	: 1/25000 ölçekli nazım imar planı

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan uygulama imar planları 10.10.2024 tarihinde tarafsızlık kontrol edilmiştir.

Ece Nur AZİZOĞLU
Şehir Plancısı

Sevil AKÖREN
Şehir Plancısı

Ömer DÜNLER
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Rahmi E. TOMPALAY
Şehir Planlama Şube Müdürü

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.06.2024 tarih ve 89 sayılı gündem maddesi ile görüşülmüş ve 03.10.2024 tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan planlar.

Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.10.2024 tarih ve 88 sayılı karar ile onaylanan planlar.

Şahin DİNÇER
Başkan A. Genel Sekreter Yard.

Ali Rıdvan ÇELİK
Kartopu Üye

Fatma Nur ÇELİK
Kartopu Üye

Aykut BOZKURT
İmar ve Şehircilik Komisyon Başkanı

