PİN NO : NİP-411077157

İlçesi	:	**Derince**
Belediyesi	:	**Derince**
Mahallesi/Köyü	:	**Deniz**
Pafta	:	**G23-b-4**
Ada	:	**2333**
Parsel	:	**5 ve çevresi**
Konu	:	**İmar Planı Değişikliği**
Plan Ölçeği	:	**1/25000 ölçekli nazım imar planı**

Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığı tarafından **hazırlanan nazım** imar planları **20.11.2024** tarihinde tarafımca kontrol edilmiştir.

Emine TEKEDERELİ
Şehir Plancısı

Zühal EKŞİ
Şehir Plancısı
Şef

Ali Serkan SİMAVLI
Kentsel Dön. ve Gel. Planlama Şube Müdürü

Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığı tarafından **hazırlanan 09.12.2024** tarih ve **3916192** sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisine sunulan plandır.

Ali Serkan SİMAVLI
Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanı V.

Büyükşehir Belediye Meclisinin **12.12.2024** tarih ve **131** sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek Komisyonumuzun tetkikine sunulan ve **24.12.2024** tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan plandır.

Aykut BOZKURT
İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı

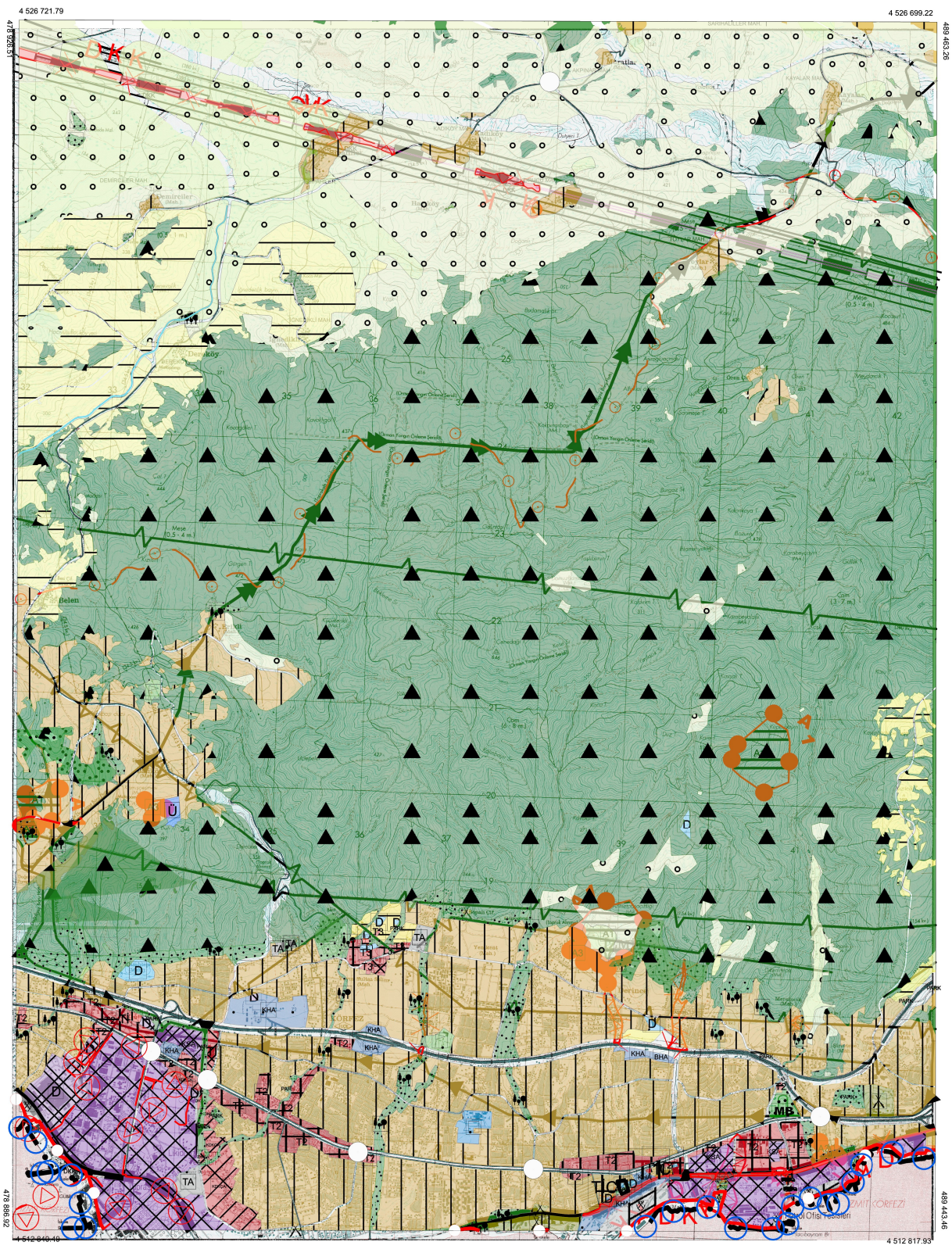
Büyükşehir Belediye Meclisinin **16.01.2025** tarih ve **60** sayılı kararı ile onaylanan plandır.

Gökmen MENGÜÇ
Başkan A.
Genel Sekreter Yrd.

Fatma Nur ÇELİK
Katip Üye

Ali Ruhan ÇELİK
Katip Üye

G23-b4



1/25000

-G23-b4

PİN NO : NİP-411077160

İlçesi	:	**Derince**
Belediyesi	:	**Derince**
Mahallesi/Köyü	:	**Deniz**
Pafta	:	**G23.b.22.c**
Ada	:	**2333**
Parsel	:	**5 ve çevresi**
Konu	:	**1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği teklifi**
Plan Ölçeği	:	**1/5000 ölçekli nazım imar planı**

Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığı tarafından **hazırlanan nazım** imar planları **20.11.2024** tarihinde tarafımca kontrol edilmiştir.

Emine TEKEDERELİ
Şehir Plancısı

Zühal EKŞİ
Şehir Plancısı
Şef

Ali Serkan SİMAVLI
Kentsel Dön. ve Gel. Planlama Şube Müdürü

Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığı tarafından **hazırlanan 09.12.2024** tarih ve **3916192** sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisine sunulan plandır.

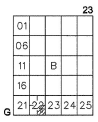
Ali Serkan SİMAVLI
Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkan V.

Büyükşehir Belediye Meclisinin **12.12.2024** tarih ve **131** sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek Komisyonumuzun tetkikine sunulan ve **24.12.2024** tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan plandır.

Aykut BOZKURT
İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı

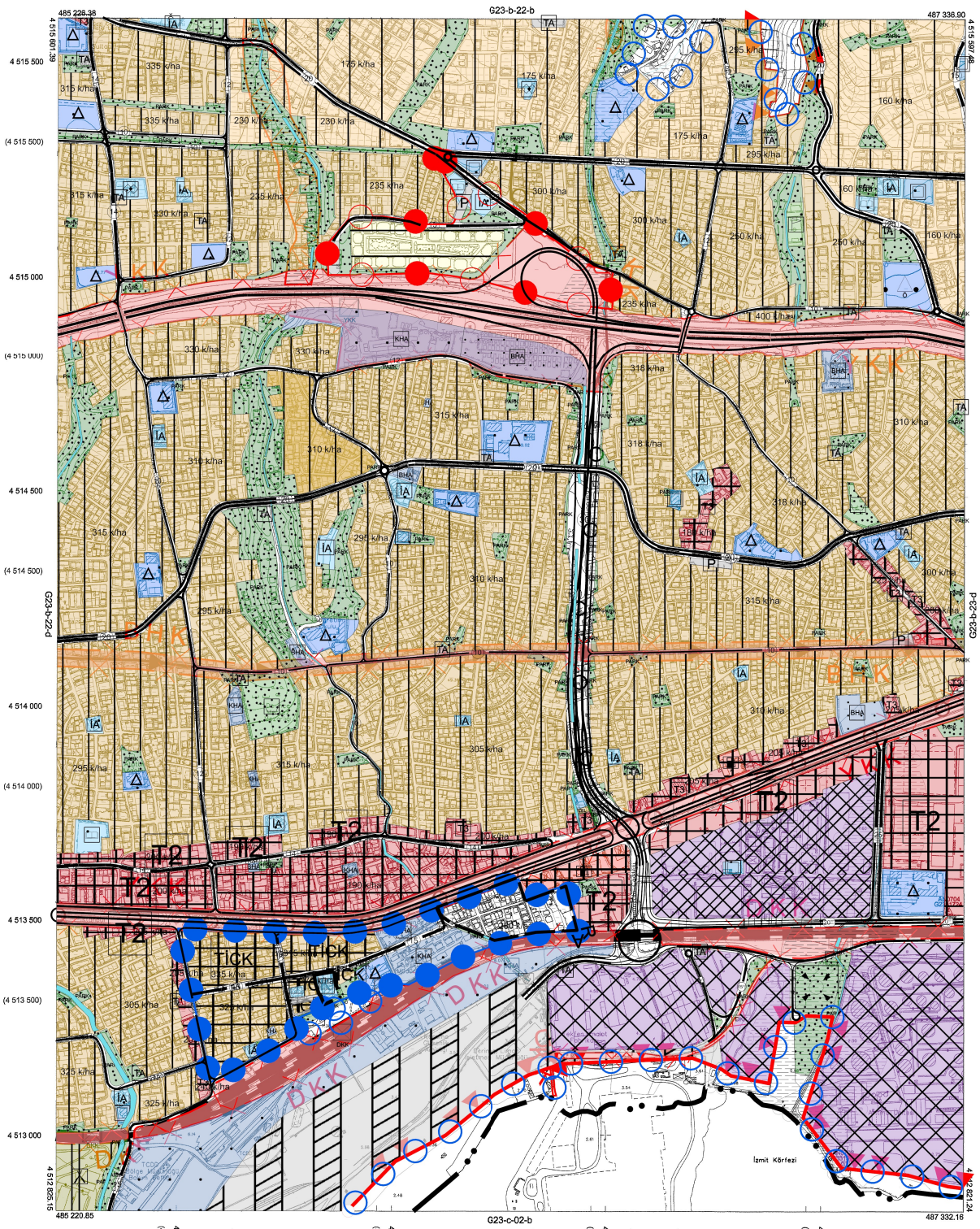
Büyükşehir Belediye Meclisinin **16.01.2025** tarih **60** sayılı kararı ile onaylanan plandır.

Gökmen MENGÜÇ Başkan A. Genel Sekreter Yrd.
Ali Ruhan ÇELİK Katip Üye
Fatma Nur ÇELİK Katip Üye



KOCAELİ-DERİNCE

G23-b-22-c



Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik yöntemle yaptırılan Kocaeli iline ait 1/5000 ölçekli sayısal Halihazır Harita 3194 sayılı İmar Kanunun 7/a maddesine göre incelendi ve onandı.

18.07.2019

T.C.
Kocaeli Büyükşehir Belediyesi
GÖKMEN MENGÜÇ
Genel Sekreter Yardımcısı

KOCAELİ-DERİNCE G23-b-22-c

1:5000

Koordinatlar ve pafta bölümlemesi en son güncellenmiş TUTGA'ya bağlı 2005.0 epoğunda, GRS80 elipsoidi ve Transversal Mercator (TM) izdüşümünde düzenlenmiştir.

Haziran 2018 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından üretilmiştir.Yapılar saçak çizgileriyle gösterilmiştir.

Yüklenici Firma : KUTLUBEY HARİTA İNŞ.MÜH.SAN.TİC.A.Ş.

PROJE YÖNETİCİSİ	KONTROL		PROJE YÖNETİCİSİ
ALTAN ÇETİNKAYA	DİLEK AYDIN	EŞREF AKIŞ	HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.
Harita Mühendisi	Harita Mühendisi	Harita Yüksek Mühendisi	SERKAN ONUR
			Harita Yüksek Mühendisi

PİN NO : UİP-411077162

İlçesi	:	**Derince**
Belediyesi	:	**Derince**
Mahallesi/Köyü	:	**Deniz Mahallesi**
Pafta	:	**G23-B-22-C-4-C**
Ada	:	**2333**
Parsel	:	**5 ve çevresi**
Konu	:	**Plan Değişikliği**
Plan Ölçeği	:	**1/1000 ölçekli uygulama imar planı**

Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığı tarafından **hazırlanan uygulama** imar planları **20.11.2024** tarihinde tarafımca kontrol edilmiştir.

Emine TEKEDERELİ — Şehir Plancısı
Zühal EKŞİ — Şehir Plancısı Şef

Ali Serkan SİMAVLI
Kentsel Dön. ve Gel. Planlama Şube Müdürü

Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığı tarafından **hazırlanan 09.12.2024** tarih ve **3916192** sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisine sunulan plandır.

Ali Serkan SİMAVLI
Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanı V.

Büyükşehir Belediye Meclisinin **12.12.2024** tarih ve **131** sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek Komisyonumuzun tetkikine sunulan ve **24.12.2024** tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan plandır.

Aykut BOZKURT
İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı

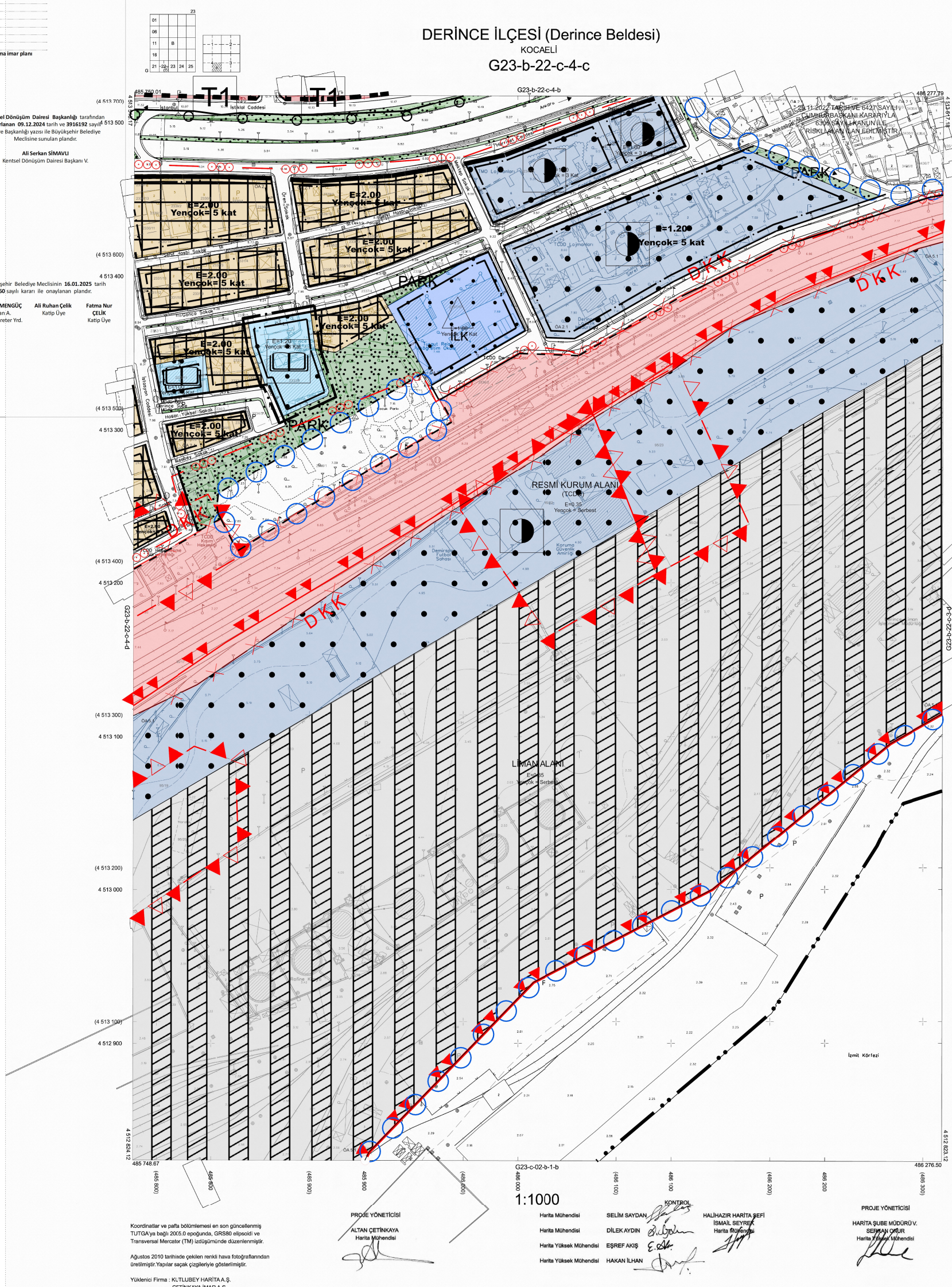
Büyükşehir Belediye Meclisinin **16.01.2025** tarih **60** sayılı kararı ile onaylanan plandır.

Gökmen MENGÜÇ — Başkan A. Genel Sekreter Yrd.
Ali Ruhan Çelik — Katip Üye
Fatma Nur ÇELİK — Katip Üye

DERİNCE İLÇESİ (Derince Beldesi)

KOCAELİ

G23-b-22-c-4-c



1:1000

Koordinatlar ve pafta bölümlemesi en son güncellenmiş TUTGA'ya bağlı 2005.0 epoğunda, GRS80 elipsoidi ve Transversal Mercator (TM) izdüşümünde düzenlenmiştir.

Ağustos 2010 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından üretilmiştir.Yapılar saçak çizgileriyle gösterilmiştir.

Yüklenici Firma : KLTLUBEY HARİTA A.Ş.
ÇETİNKAYA İMAR A.Ş.
(Ortak Girişimi)

PROJE YÖNETİCİSİ		
ALTAN ÇETİNKAYA		
Harita Mühendisi		
KONTROL		
Harita Mühendisi	SELİM SAYDAN	
Harita Mühendisi	DİLEK AYDIN	
Harita Yüksek Mühendisi	EŞREF AKIŞ	
Harita Yüksek Mühendisi	HAKAN İLHAN	
HALİHAZIR HARİTA ŞEFİ		
İSMAİL SEYREK		
Harita Mühendisi		
PROJE YÖNETİCİSİ		
HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.		
SERHAN ONUR		
Harita Yüksek Mühendisi		

Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik yöntemle yaptırılan Kocaeli iline ait 1/1000 ölçekli sayısal Halihazır Harita 3194 sayılı İmar Kanunun 7/a maddesine göre incelendi ve onandı.

09 - 09 - 2011

Başkan Adına
GÖKMEN MENGÜÇ
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

23.11.2022 TARİH VE 6427 SAYILI CUMHURBAŞKANI KARARIYLA 6306 SAYILI KANUN İLE RİSKLİ ALAN İLAN EDİLMİŞTİR.

DERİNCE İLÇESİ (Derince Beldesi) G23-b-22-c-4-c
KOCAELİ