PİN NO : İÇDP-411059216

İlçesi	:	**Gebze**
Belediyesi	:	**Gebze**
Mahallesi/Köyü	:	**Balçık**
Pafta	:	**G22-b**
Ada	:	-
Parsel	:	-
Konu	:	**Rezerv Yapı Alanı ve Çevresi**
Plan Ölçeği	:	**1/50000 ölçekli çevre düzeni planı**

Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığı tarafından **hazırlanan uygulama** imar planları **17.04.2022** tarihinde tarafımca kontrol edilmiştir.

Derya U. Bahtiyar
Şehir Plancısı

Zühal EKŞİ
Şehir Plancısı
Şef

Ali Serkan SİMAVLI
Kentsel Dön. ve Gel. Pl. Şube Müdürü

Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığı tarafından **hazırlanan 17.04.2024** tarih ve **3451781** sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisine sunulan plandır.

A. Serkan SİMAVLI
Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanı v.

Büyükşehir Belediye Meclisinin **13.06.2024** tarih ve **71** sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek Komisyonumuzun tetkikine sunulan ve **01.07.2024** tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan plandır.

Aykut BOZKURT
İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin **11.07.2024** tarih **381** sayılı kararı ile onaylanan plandır.

A. Haydar BULUT
Başkan A.
Genel Sekreter Yrd.

A. Ruhan ÇELİK
Katip Üye

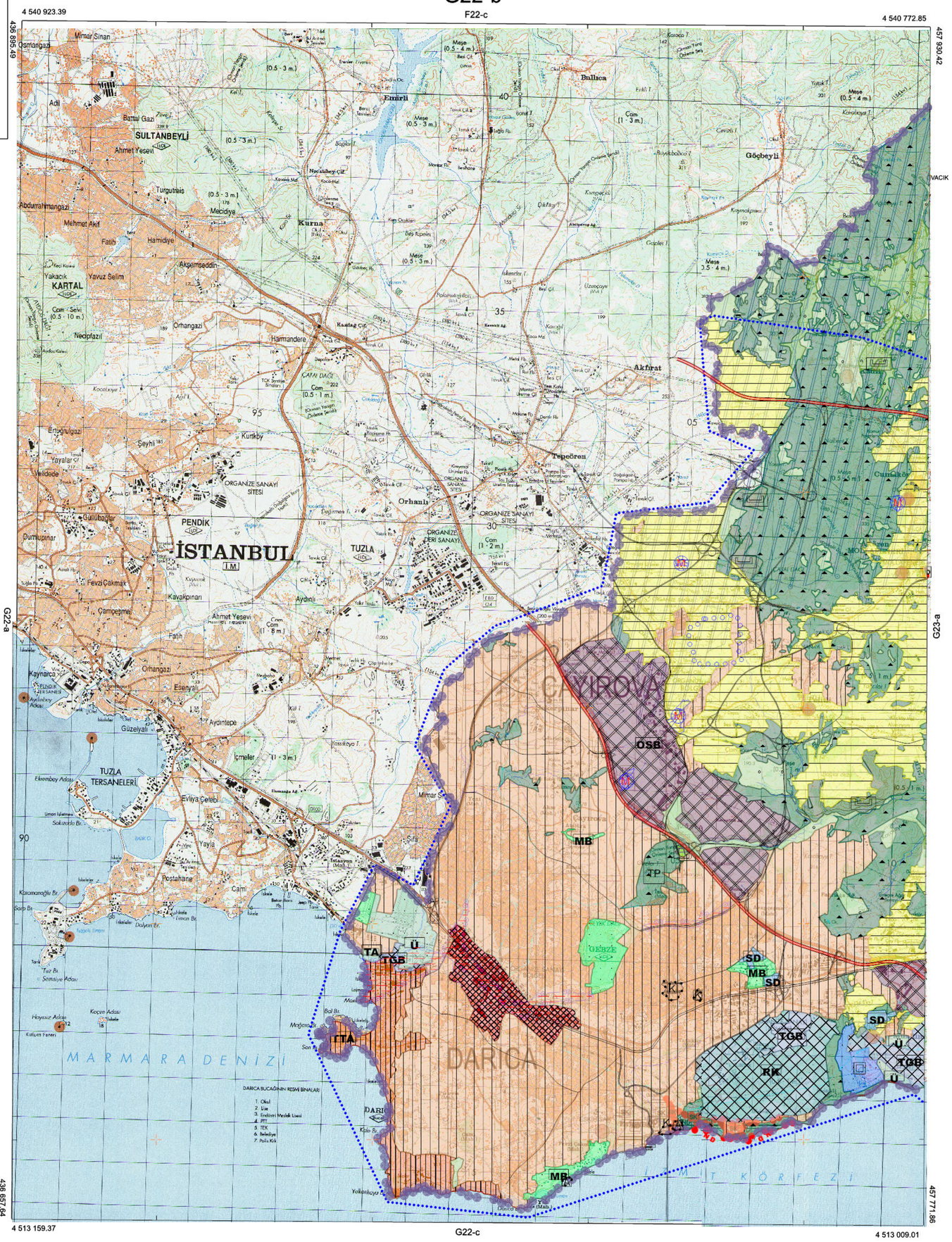
Fatma Nur ÇELİK
Katip Üye

KOORDİNAT SİSTEMİNDE VE EPOĞUNDA TARAFIMDAN YAPILAN ADET HALİHAZIR HARİTA ONANMIŞTIR.

İLLER BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

MEKANSAL PLANLAMA DAİRESİ BAŞKANI

GEBZE
()
G22-b



/ / TARİHİNDE ÇEKİLEN HAVA FOTOĞRAFLARINDAN ÜRETİLEN PAFTALARDA, KIYMETLENDİRME VE YERSEL BÜTÜNLEME BİNA DIŞ ÇATI SINIRLARINDAN YAPILMIŞTIR.
NOT FOTOGRAMETRİK İŞLERDE YAZILACAK

1/50000

GEBZE-G22-b
()

PİN NO : NİP-411059221

İlçesi	:	**Gebze**
Belediyesi	:	**Gebze**
Mahallesi/Köyü	:	**Balçık**
Pafta	:	**G22-b2**
Ada	:	-
Parsel	:	-
Konu	:	**Rezerv Yapı Alanı ve Çevresi**
Plan Ölçeği	:	**1/25000 ölçekli nazım imar planı**

Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığı tarafından **hazırlanan nazım** imar planları **17.04.2024** tarihinde tarafımca kontrol edilmiştir.

Derya U. BAHTİYAR
Şehir Plancısı

Zühal EKŞİ
Şehir Plancısı
Şef

Ali Serkan SİMAVLI
Şube Müdürü

Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığı tarafından **hazırlanan 17.04.2024** tarih ve **3451781** sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisine sunulan plandır.

A. Serkan SİMAVLI
Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanı V.

Büyükşehir Belediye Meclisinin **13.06.2024** tarih ve **71** sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek Komisyonumuzun tetkikine sunulan ve **01.07.2024** tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan plandır.

Aykut BOZKURT
İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin **11.07.2024** tarih **381** sayılı kararı ile onaylanan plandır.

A. Haydar BULUT
Başkan A.
Genel Sekreter Yrd.

A. Ruhan ÇELİK
Katip Üye

Fatma Nur ÇELİK
Katip Üye

KOORDİNAT SİSTEMİNDE VE EPOĞUNDA TARAFINDAN YAPILAN ADET HALİHAZIR HARİTA ONANMIŞTIR.

İLLER BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

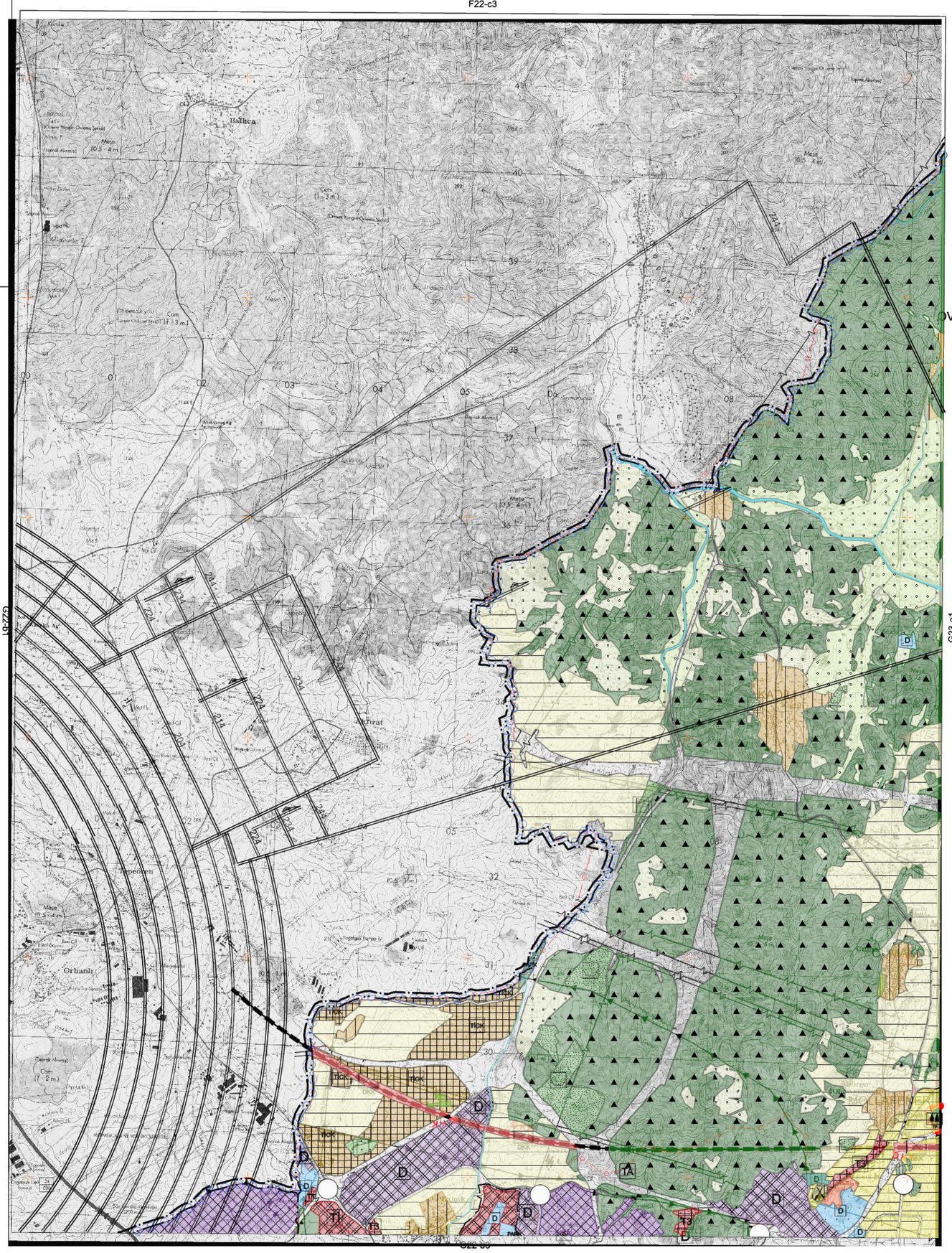
MEKANSAL PLANLAMA DAİRESİ BAŞKANI

GEBZE

()

G22-b2

F22-c3



1/25000

GEBZE-G22-b2

()

PİN NO : NİP-411059221

İlçesi	:	**Gebze**
Belediyesi	:	**Gebze**
Mahallesi/Köyü	:	**Balçık**
Pafta	:	**G22-b3**
Ada	:	-
Parsel	:	-
Konu	:	**Rezerv Yapı Alanı ve Çevresi**
Plan Ölçeği	:	**1/25000 ölçekli nazım imar planı**

Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığı tarafından **hazırlanan nazım** imar planları **17.04.2024** tarihinde tarafımca kontrol edilmiştir.

Derya U. BAHTİYAR
Şehir Plancısı

Zühal EKŞİ
Şehir Plancısı
Şef

Ali Serkan SİMAVLI
Şube Müdürü

Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığı tarafından **hazırlanan 17.04.2024** tarih ve **3451781** sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisine sunulan plandır.

A. Serkan SİMAVLI
Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanı V.

Büyükşehir Belediye Meclisinin **13.06.2024** tarih ve **71** sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek Komisyonumuzun tetkikine sunulan ve **01.07.2024** tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan plandır.

Aykut BOZKURT
İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin **11.07.2024** tarih **381** sayılı kararı ile onaylanan plandır.

A. Haydar BULUT
Başkan A.
Genel Sekreter Yrd.

A. Ruhan ÇELİK
Katip Üye

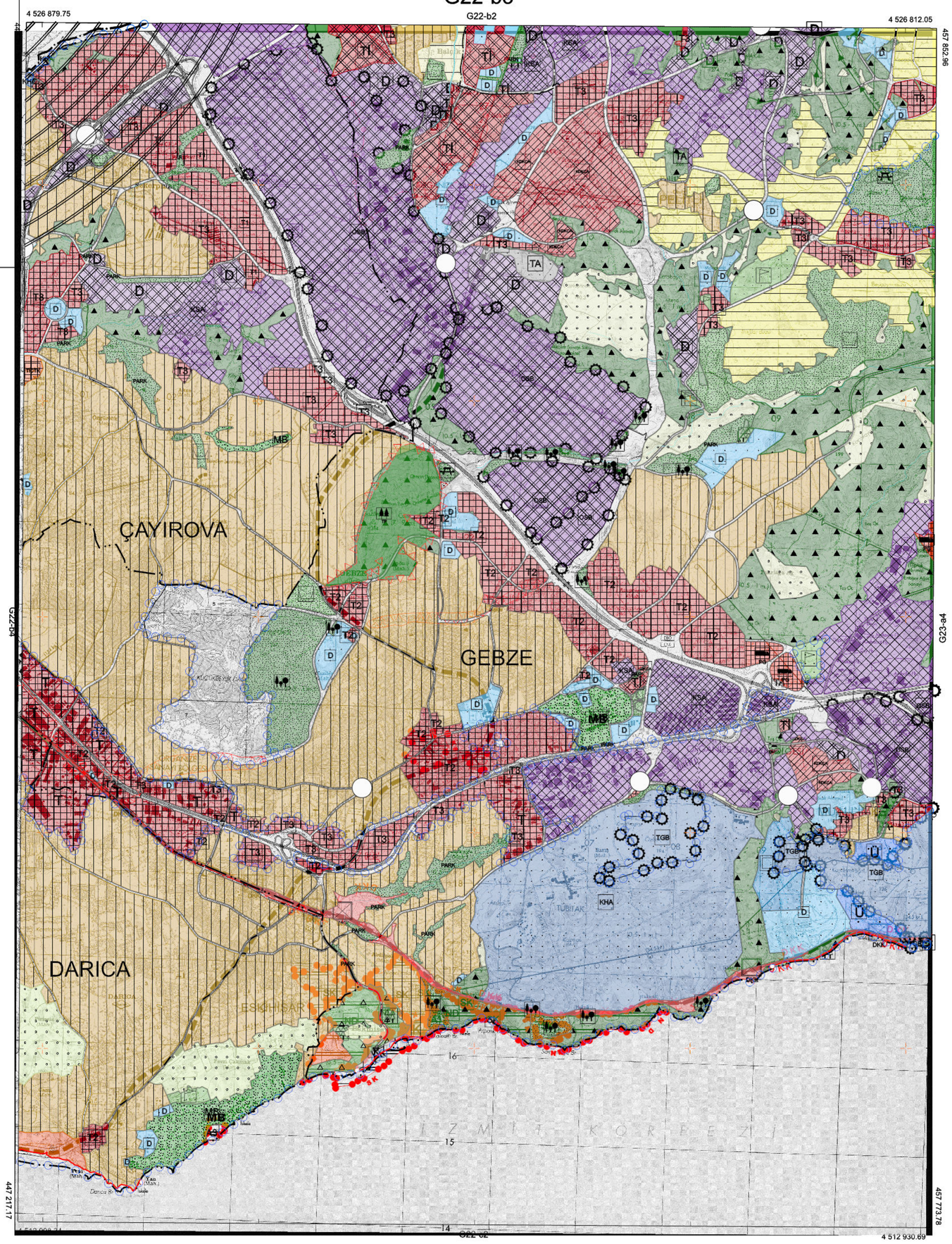
Fatma Nur ÇELİK
Katip Üye

KOORDİNAT SİSTEMİNDE VE EPOĞUNDA TARAFINDAN YAPILAN HARİTA ONANMIŞTIR. ADET HALİHAZIR

İLLER BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

MEKANSAL PLANLAMA DAİRESİ BAŞKANI

GEBZE
()
G22-b3



1/25000

/ / TARİHİNDE ÇEKİLEN HAVA FOTOĞRAFLARINDAN ÜRETİLEN PAFTALARDA, KIYMETLENDİRME VE YERSEL BÜTÜNLEME BİNA DIŞ ÇATI SINIRLARINDAN YAPILMIŞTIR.
NOT FOTOGRAMETRİK İŞLERDE YAZILACAK

GEBZE-G22-b3
()

PİN NO :NİP-411059217

İlçesi	:	**Gebze**
Belediyesi	:	**Gebze**
Mahallesi/Köyü	:	**Balçık Mahallesi**
Pafta	:	**G22-B-14-B**
Ada	:	-
Parsel	:	-
Konu	:	**RYA Plan Değişikliği**
Plan Ölçeği	:	**1/5000 ölçekli nazım imar planı**

Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığı tarafından **hazırlanan nazım** imar planı **17.04.2024** tarihinde tarafımca kontrol edilmiştir.

Derya U. BAHTİYAR
Şehir Plancısı

Zühal EKŞİ
Şehir Plancısı
Şef

Ali Serkan SİMAVLI
Kentsel Dön. ve Gel. Planlama Şube Müdürü

Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığı tarafından **hazırlanan 17.04.2024** tarih ve **3451781** sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisine sunulan plandır.

Ali Serkan SİMAVLI
Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanı V.

Büyükşehir Belediye Meclisinin **13.06.2024** tarih ve **71** sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek Komisyonumuzun tetkikine sunulan ve **01.07.2024** tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan plandır.

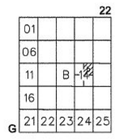
Aykut BOZKURT
İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin **11.07.2024** tarih **381** sayılı kararı ile onaylanan plandır.

Ali Haydar BULUT
Başkan A.
Genel Sekreter Yrd.

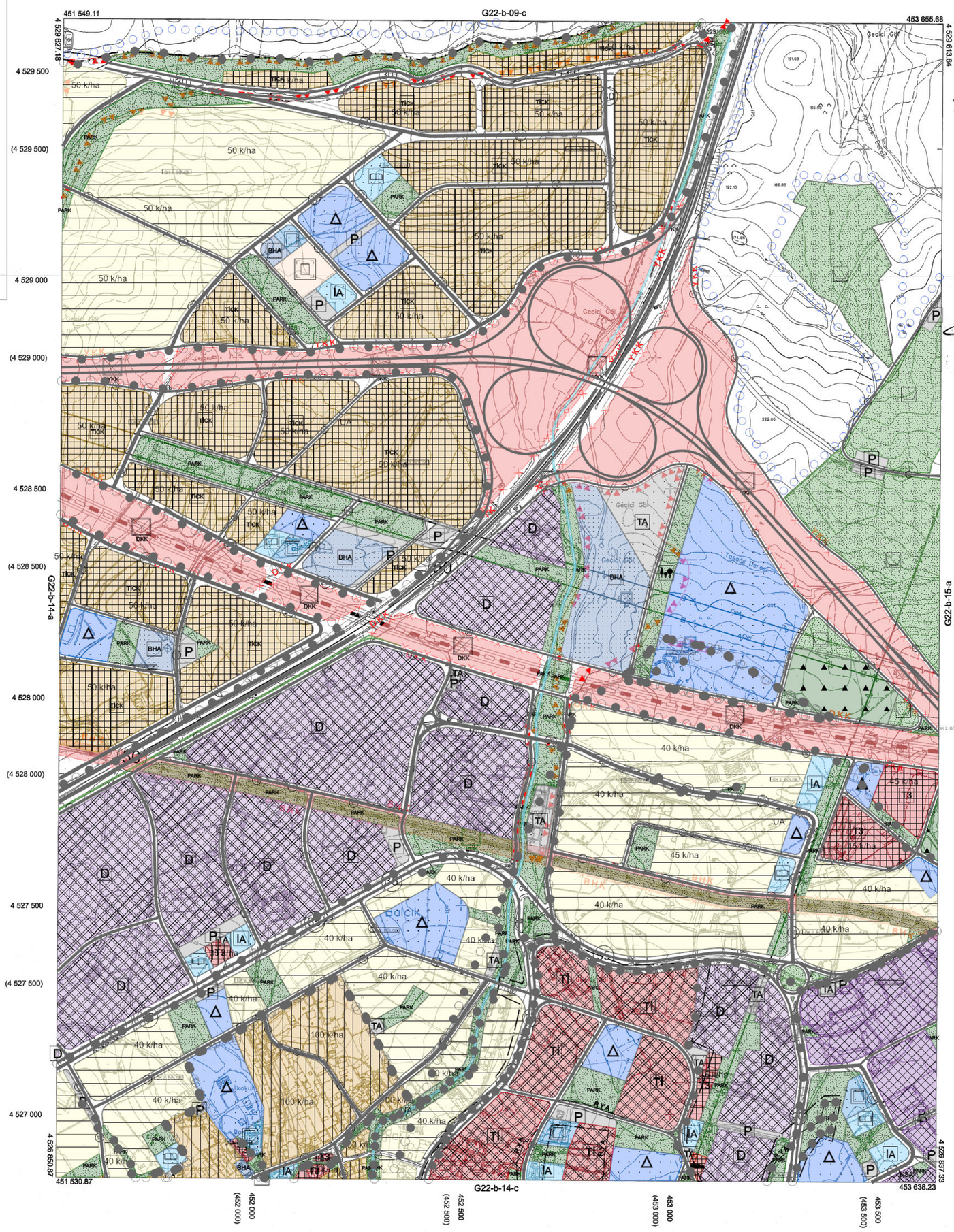
Fatma Nur ÇELİK
Katip Üye

Ali Ruhan ÇELİK
Katip Üye



KOCAELİ-GEBZE

G22-b-14-b



Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik yöntemle yaptırılan Kocaeli iline ait 1/5000 ölçekli sayısal Halihazır Harita 3194 sayılı İmar Kanunun 7/a maddesine göre incelendi ve onandı.

10.07.2019

T.C.
Genel Sekreter Yardımcısı

1:5000

Koordinatlar ve pafta bölümlemesi en son güncellenmiş TUTGA'ya bağlı 2005.0 epoğunda, GRS80 elipsoidi ve Transversal Mercator (TM) izdüşümünde düzenlenmiştir.

Haziran 2018 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından üretilmiştir.Yapılar saçak çizgileriyle gösterilmiştir.

Yüklenici Firma : KUTLUBEY HARİTA İNŞ.MÜH.SAN.TİC.A.Ş.

PROJE YÖNETİCİSİ
ALTAN ÇETİNKAYA
Harita Mühendisi

KONTROL

DİLEK AYDIN
Harita Mühendisi

EŞREF AKIŞ
Harita Yüksek Mühendisi

PROJE YÖNETİCİSİ
HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.
SERKAN ORUR
Harita Yüksek Mühendisi

KOCAELİ-GEBZE G22-b-14-b

PİN NO : UİP-411059269

İlçesi	:	**Gebze**
Belediyesi	:	**Gebze**
Mahallesi/Köyü	:	**Balçık**
Pafta	:	**G22-b-14-b-3-c**
Ada	:	-
Parsel	:	-
Konu	:	**Rezerv Yapı Alanı ve civarı**
Plan Ölçeği	:	**1/1000 ölçekli uygulama imar planı**

Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığı tarafından **hazırlanan uygulama** imar planları **17.04.2024** tarihinde tarafımca kontrol edilmiştir.

Derya. U. BAHTİYAR
Şehir Plancısı

Zühal EKŞİ
Şehir Plancısı
Şef

Ali Sekan SİMAVLI
Kentsel Dön. ve Gel. Planlama Şube Müdürü

Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığı tarafından **hazırlanan 17.04.2024** tarih ve **3451781** sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisine sunulan plandır.

A. Serkan SİMAVLI
Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanı v.

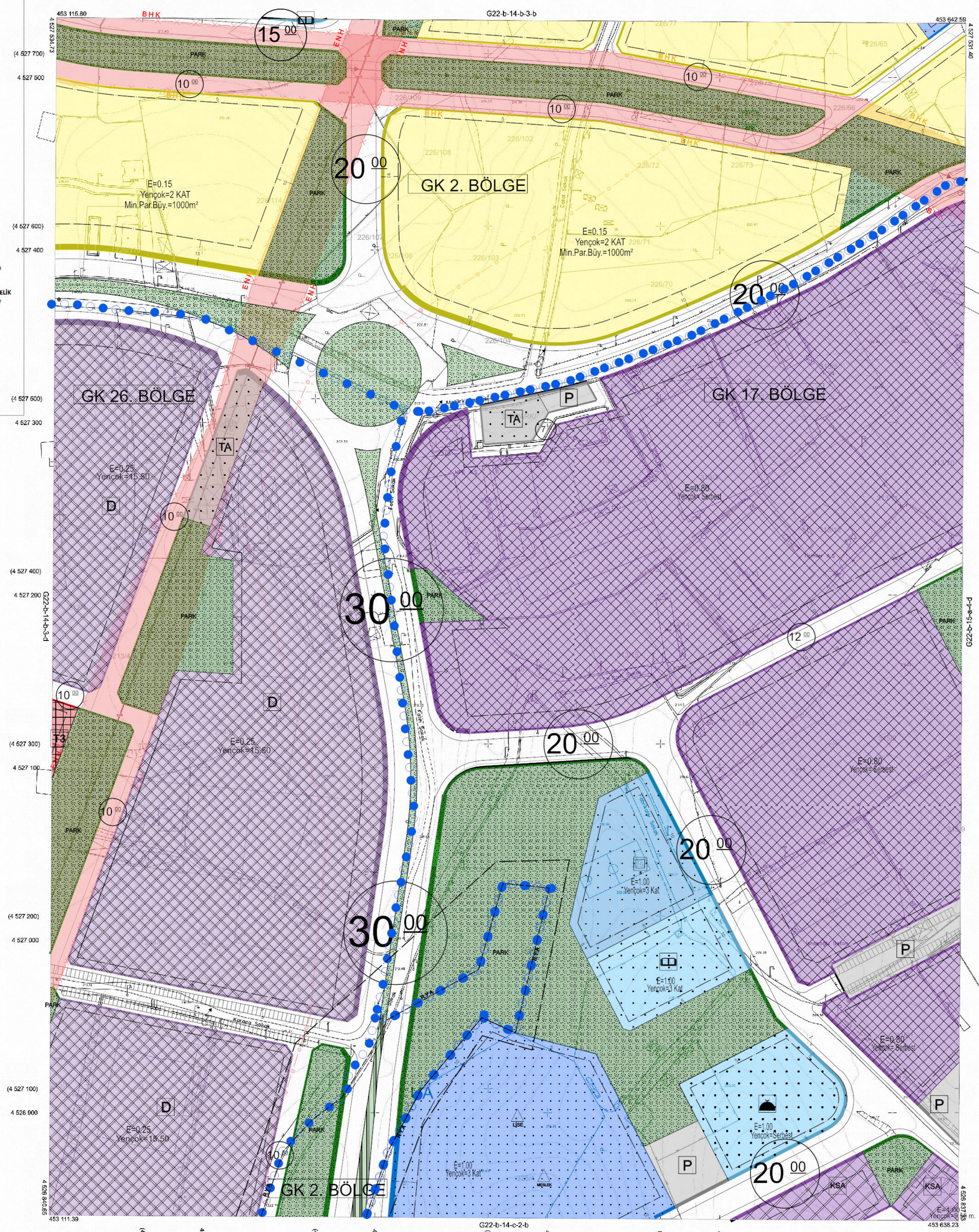
Büyükşehir Belediye Meclisinin **13.06.2024** tarih ve **71** sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek Komisyonumuzun tetkikine sunulan ve **01.07.2024** tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan plandır.

Aykut BOZKURT
İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin **11.07.2024** tarih **381** sayılı kararı ile onaylanan plandır.

A. Haydar BULUT Başkan A. Genel Sekreter Yrd.
A. Ruhan ÇELİK Katip Üye
Fatma Nur ÇELİK Katip Üye

GEBZE İLÇESİ (Balçık Köyü)
KOCAELİ
G22-b-14-b-3-c



1:1000

Koordinatlar ve pafta bölümlemesi en son güncellenmiş TUTGA'ya bağlı 2005.0 epoğunda, GRS80 elipsoidi ve Transversal Mercator (TM) izdüşümünde düzenlenmiştir.

Ağustos 2010 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından üretilmiştir.Yapılar saçak çizgileriyle gösterilmiştir.

Yüklenici Firma : KUTLUBEY HARİTA A.Ş.
ÇETİNKAYA İMAR A.Ş.
(Ortak Girişimi)

PROJE YÖNETİCİSİ
ALTAN ÇETİNKAYA
Harita Mühendisi

KONTROL

Harita Mühendisi	SELİM SAYDAM	
Harita Mühendisi	DİLEK AYDIN	
Harita Yüksek Mühendisi	EŞREF AKIŞ	
Harita Yüksek Mühendisi	HAKAN İLHAN	

HALİHAZIR HARİTA ŞEFİ
İSMAİL SEYREK
Harita Mühendisi

PROJE YÖNETİCİSİ
HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.
SERKAN ONUR
Harita Yüksek Mühendisi

GEBZE İLÇESİ (Balçık Köyü) G22-b-14-b-3-c
KOCAELİ

PİN NO : UİP-411059269

İlçesi	:	Gebze
Belediyesi	:	Gebze
Mahallesi/Köyü	:	Balçık
Pafta	:	G22-b-14-b-3-d
Ada	:	-
Parsel	:	-
Konu	:	Rezerv Yapı Alanı ve civarı
Plan Ölçeği	:	1/1000 ölçekli uygulama imar planı

Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığı tarafından **hazırlanan uygulama** imar planları **17.04.2024** tarihinde tarafımca kontrol edilmiştir.

Derya. U. BAHTİYAR
Şehir Plancısı

Zühal EKŞİ
Şehir Plancısı
Şef

Ali Sekan SİMAVLI
Kentsel Dön. ve Gel. Planlama Şube Müdürü

Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığı tarafından **hazırlanan 17.04.2024** tarih ve **3451781** sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisine sunulan plandır.

A. Serkan SİMAVLI
Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanı v.

Büyükşehir Belediye Meclisinin **13.06.2024** tarih ve **71** sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek Komisyonumuzun tetkikine sunulan ve **01.07.2024** tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan plandır.

Aykut BOZKURT
İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı

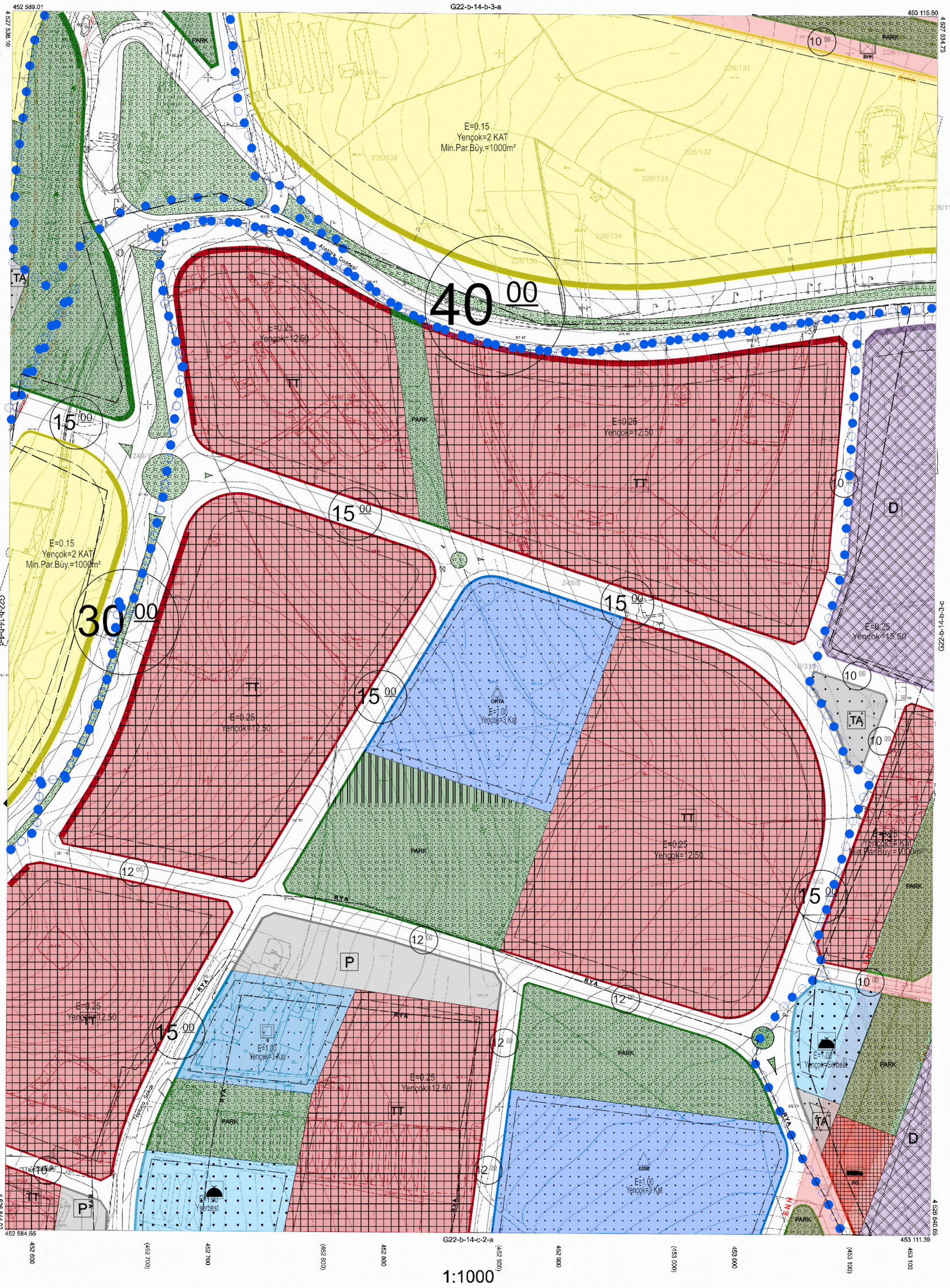
Büyükşehir Belediye Meclisinin **11.07.2024** tarih **381** sayılı kararı ile onaylanan plandır.

A. Haydar BULUT
Başkan A.
Genel Sekreter Yrd.

A. Ruhan ÇELİK
Katip Üye

Fatma Nur ÇELİK
Katip Üye

GEBZE İLÇESİ (Balçık Köyü)
KOCAELİ
G22-b-14-b-3-d



Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik yöntemle yaptırılan Kocaeli İline ait 1/1000 ölçekli sayısal Halihazır Harita 3194 sayılı İmar Kanunun 7/a maddesine göre incelendi ve onandı.

3.0.[illegible].2024

Başkan Adına
GÖKMEN MENGÜÇ
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

1:1000

Koordinatlar ve pafta bölümlemesi en son güncellenmiş TUTGA'ye bağlı 2005.0 epoğunda, GRS80 elipsoidi ve Transversal Mercator (TM) izdüşümünde düzenlenmiştir.

Ağustos 2010 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından üretilmiştir.Yapılar saçak çizgileriyle gösterilmiştir.

Yüklenici Firma : KUTLUBEY HARİTA A.Ş.
ÇETİNKAYA İMAR A.Ş.
(Ortak Girişimi)

PROJE YÖNETİCİSİ
ALTAN ÇETİNKAYA
Harita Mühendisi

KONTROL

Harita Mühendisi	SELİM SAYDAN	
Harita Mühendisi	DİLEK AYDIN	
Harita Yüksek Mühendisi	EŞREF AKIŞ	
Harita Yüksek Mühendisi	HAKAN İLHAN	

HALİHAZIR HARİTA ŞEFİ
İSMAİL SEYREK
Harita Mühendisi

PROJE YÖNETİCİSİ
HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.
SERKAN ONUR
Harita Yüksek Mühendisi

GEBZE İLÇESİ (Balçık Köyü) G22-b-14-b-3-d
KOCAELİ

PİN NO : UİP-411059269

İlçesi	:	**Gebze**
Belediyesi	:	**Gebze**
Mahallesi/Köyü	:	**Balçık**
Pafta	:	**G22-b-14-b-4-c**
Ada	:	-
Parsel	:	-
Konu	:	**Rezerv Yapı Alanı ve civarı**
Plan Ölçeği	:	**1/1000 ölçekli uygulama imar planı**

Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığı tarafından **hazırlanan uygulama** imar planları **17.04.2024** tarihinde tarafımca kontrol edilmiştir.

Derya. U. BAHTİYAR
Şehir Plancısı

Zühal EKŞİ
Şehir Plancısı
Şef

Ali Sekan SİMAVLI
Kentsel Dön. ve Gel. Planlama Şube Müdürü

Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığı tarafından **hazırlanan 17.04.2024** tarih ve **3451781** sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisine sunulan plandır.

A. Serkan SİMAVLI
Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanı v.

Büyükşehir Belediye Meclisinin **13.06.2024** tarih ve **71** sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek Komisyonumuzun tetkikine sunulan ve **01.07.2024** tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan plandır.

Aykut BOZKURT
İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin **11.07.2024** tarih **381** sayılı kararı ile onaylanan plandır.

A. Haydar BULUT
Başkan A.
Genel Sekreter Yrd.

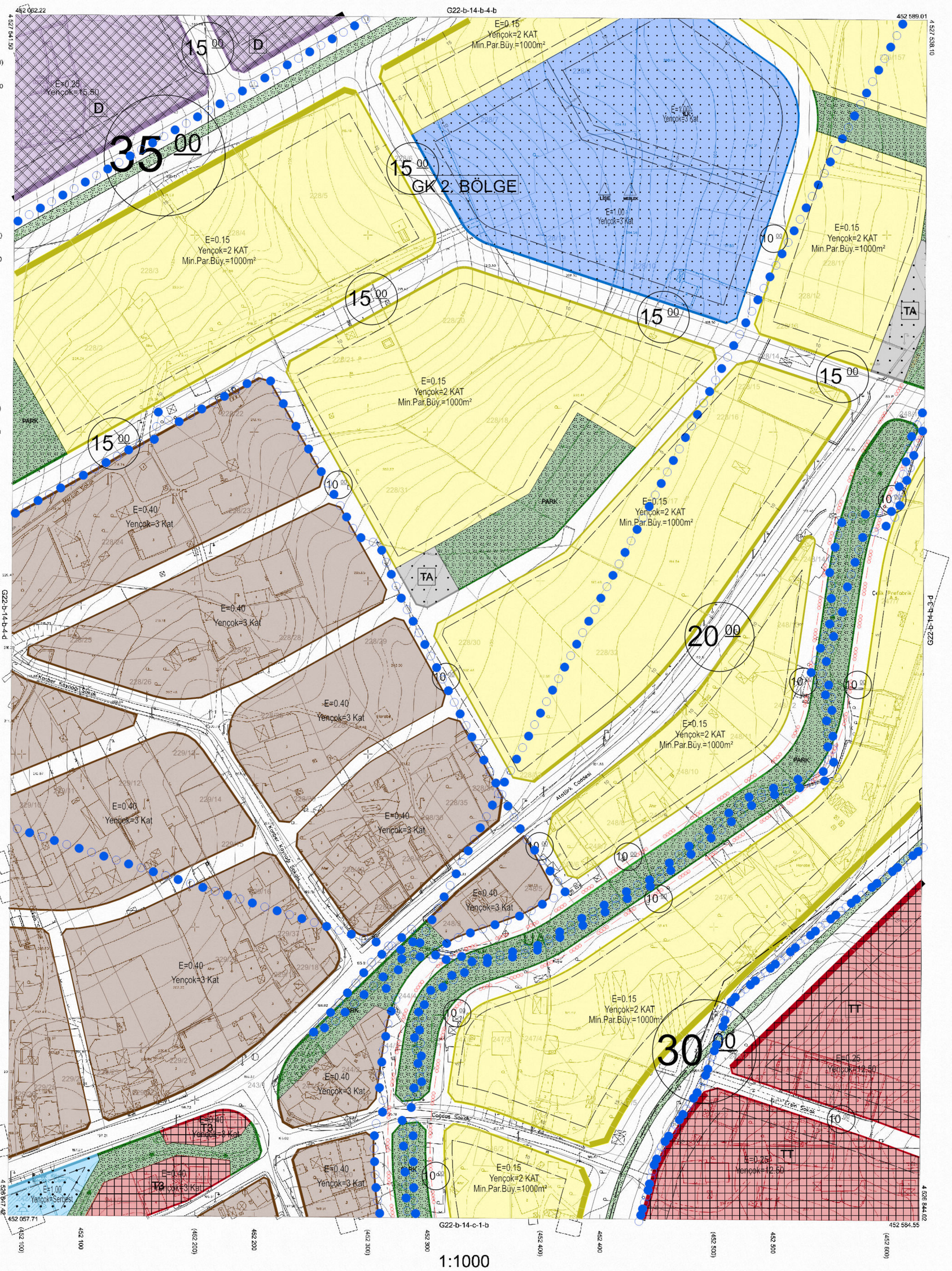
A. Ruhan ÇELİK
Katip Üye

Fatma Nur ÇELİK
Katip Üye

GEBZE İLÇESİ (Balçık Köyü)

KOCAELİ

G22-b-14-b-4-c



1:1000

Koordinatlar ve pafta bölümlemesi en son güncellenmiş TUTGA'ya bağlı 2005.0 epoğunda, GRS80 elipsoidi ve Transversal Mercator (TM) izdüşümünde düzenlenmiştir.

Ağustos 2010 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından üretilmiştir.Yapılar saçak çizgileriyle gösterilmiştir.

Yüklenici Firma : KUTLUBEY HARİTA A.Ş.
ÇETİNKAYA İMAR A.Ş.
(Ortak Girişimi)

PROJE YÖNETİCİSİ
ALTAN ÇETİNKAYA
Harita Mühendisi

KONTROL

Harita Mühendisi	SELİM SAYDAN	
Harita Mühendisi	DİLEK AYDIN	
Harita Yüksek Mühendisi	EŞREF AKIŞ	
Harita Yüksek Mühendisi	HAKAN İLHAN	

HALİHAZIR HARİTA SEFİ
İSMAİL SEYREK
Harita Mühendisi

PROJE YÖNETİCİSİ
HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.
SERKAN ÖNÜR
Harita Yüksek Mühendisi

Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik yöntemle yaptırılan Kocaeli iline ait 1/1000 ölçekli sayısal Hallhazır Harita 3194 sayılı İmar Kanunun 7/a maddesine göre incelendi ve onandı.

30 / 04 / 2012

Başkan Adına
GÖKMEN MENGÜÇ
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

GEBZE İLÇESİ (Balçık Köyü) G22-b-14-b-4-c

KOCAELİ

PİN NO :NİP-411059217

İlçesi	:	**Gebze**
Belediyesi	:	**Gebze**
Mahallesi/Köyü	:	**Balçık Mahallesi**
Pafta	:	**G22-B-14-C**
Ada	:	-
Parsel	:	-
Konu	:	**RYA Plan Değişikliği**
Plan Ölçeği	:	**1/5000 ölçekli nazım imar planı**

Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığı tarafından **hazırlanan nazım** imar planı **17.04.2024** tarihinde tarafımca kontrol edilmiştir.

Derya U. BAHTİYAR
Şehir Plancısı

Zühal EKŞİ
Şehir Plancısı
Şef

Ali Serkan SİMAVLI
Kentsel Dön. ve Gel. Planlama Şube Müdürü

Büyükşehir Belediye Meclisinin **13.06.2024** tarih ve **71** sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek Komisyonumuzun tetkikine sunulan ve **01.07.2024** tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan plandır.

Aykut BOZKURT
İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı

Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığı tarafından **hazırlanan 17.04.2024** tarih ve **3451781** sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisine sunulan plandır.

Ali Serkan SİMAVLI
Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanı V.

Büyükşehir Belediye Meclisinin **11.07.2024** tarih **381** sayılı kararı ile onaylanan plandır.

Ali Haydar BULUT
Başkan A.
Genel Sekreter Yrd.

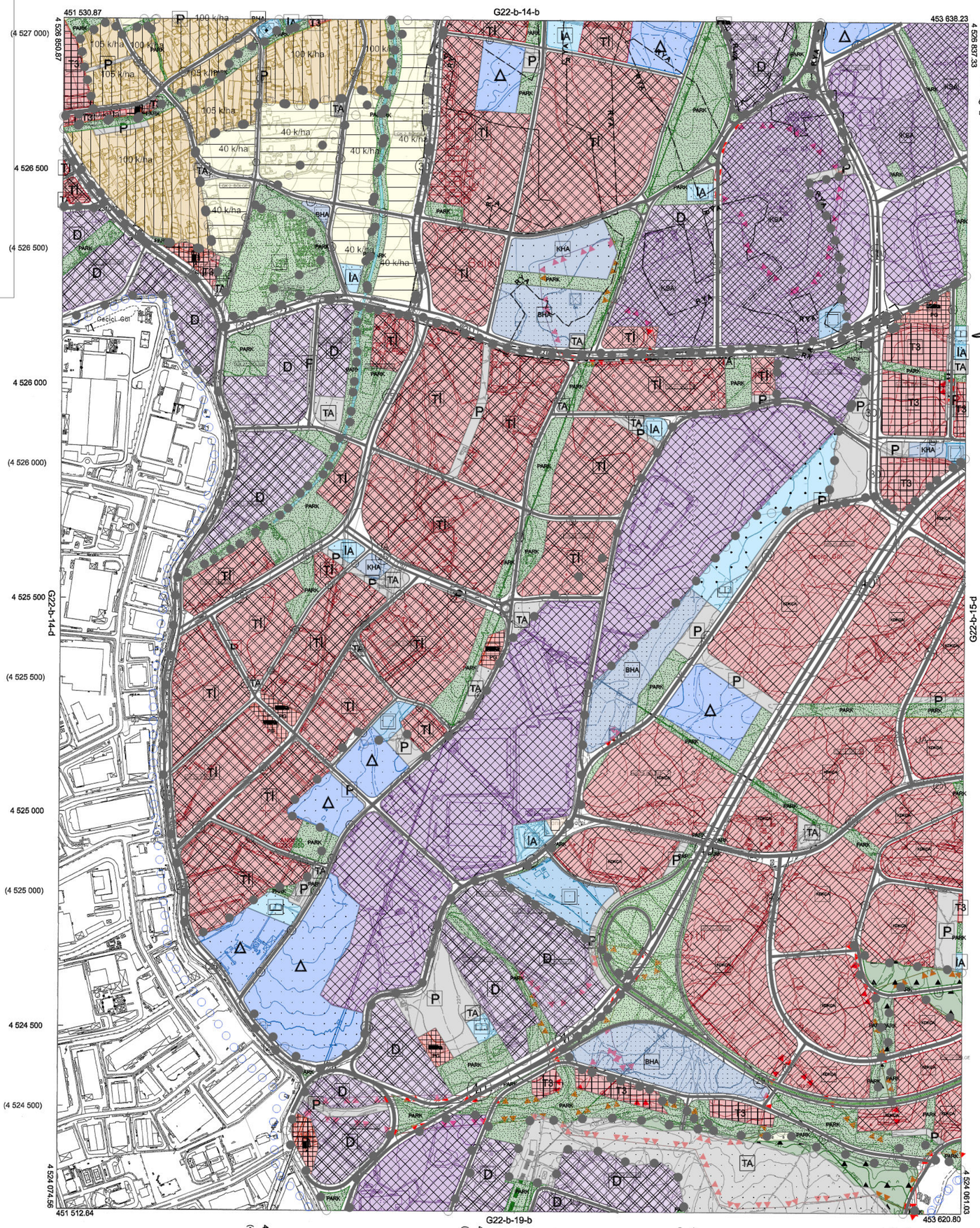
Fatma Nur ÇELİK
Katip Üye

Ali Ruhan ÇELİK
Katip Üye

					22
01					
06					
11			B-14		
16					
G 21	22	23	24	25	

KOCAELİ-GEBZE

G22-b-14-c



Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik yöntemle yaptırılan Kocaeli iline ait 1/5000 ölçekli sayısal Halihazır Harita 3194 sayılı İmar Kanunun 7/a maddesine göre incelendi ve onandı.

10/3/2019

T.C. Kocaeli Büyükşehir Belediyesi

Başkan Adına
GÖKMEN MENGÜÇ
Genel Sekreter Yardımcısı

1:5000

Koordinatlar ve pafta bölümlemesi en son güncellenmiş TUTGA'ya bağlı 2005.0 epoğunda, GRS80 elipsoidi ve Transversal Mercator (TM) izdüşümünde düzenlenmiştir.

Haziran 2018 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından üretilmiştir.Yapılar saçak çizgileriyle gösterilmiştir.

Yüklenici Firma : KUTLUBEY HARİTA İNŞ.MÜH.SAN.TİC.A.Ş.

PROJE YÖNETİCİSİ
ALTAN ÇETİNKAYA
Harita Mühendisi

KONTROL

DİLEK AYDIN
Harita Mühendisi

EŞREF AKIŞ
Harita Yüksek Mühendisi

PROJE YÖNETİCİSİ
HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.
SERKAN ONUR
Harita Yüksek Mühendisi

KOCAELİ-GEBZE G22-b-14-c

PİN NO : UİP-411059269

İlçesi	:	**Gebze**
Belediyesi	:	**Gebze**
Mahallesi/Köyü	:	**Balçık**
Pafta	:	**G22-b-14-c-1-b**
Ada	:	**-**
Parsel	:	**-**
Konu	:	**Rezerv Yapı Alanı ve civarı**
Plan Ölçeği	:	**1/1000 ölçekli uygulama imar planı**

Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığı tarafından **hazırlanan uygulama** imar planları **17.04.2024** tarihinde tarafımca kontrol edilmiştir.

Derya. U. BAHTİYAR
Şehir Plancısı

Zühal EKŞİ
Şehir Plancısı
Şef

Ali Sekan SİMAVLI
Kentsel Dön. ve Gel. Planlama Şube Müdürü

Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığı tarafından **hazırlanan 17.04.2024** tarih ve **3451781** sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisine sunulan plandır.

A. Serkan SİMAVLI
Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanı v.

Büyükşehir Belediye Meclisinin **13.06.2024** tarih ve **71** sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek Komisyonumuzun tetkikine sunulan ve **01.07.2024** tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan plandır.

Aykut BOZKURT
İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin **11.07.2024** tarih **381** sayılı kararı ile onaylanan plandır.

A. Haydar BULUT
Başkan A.
Genel Sekreter Yrd.

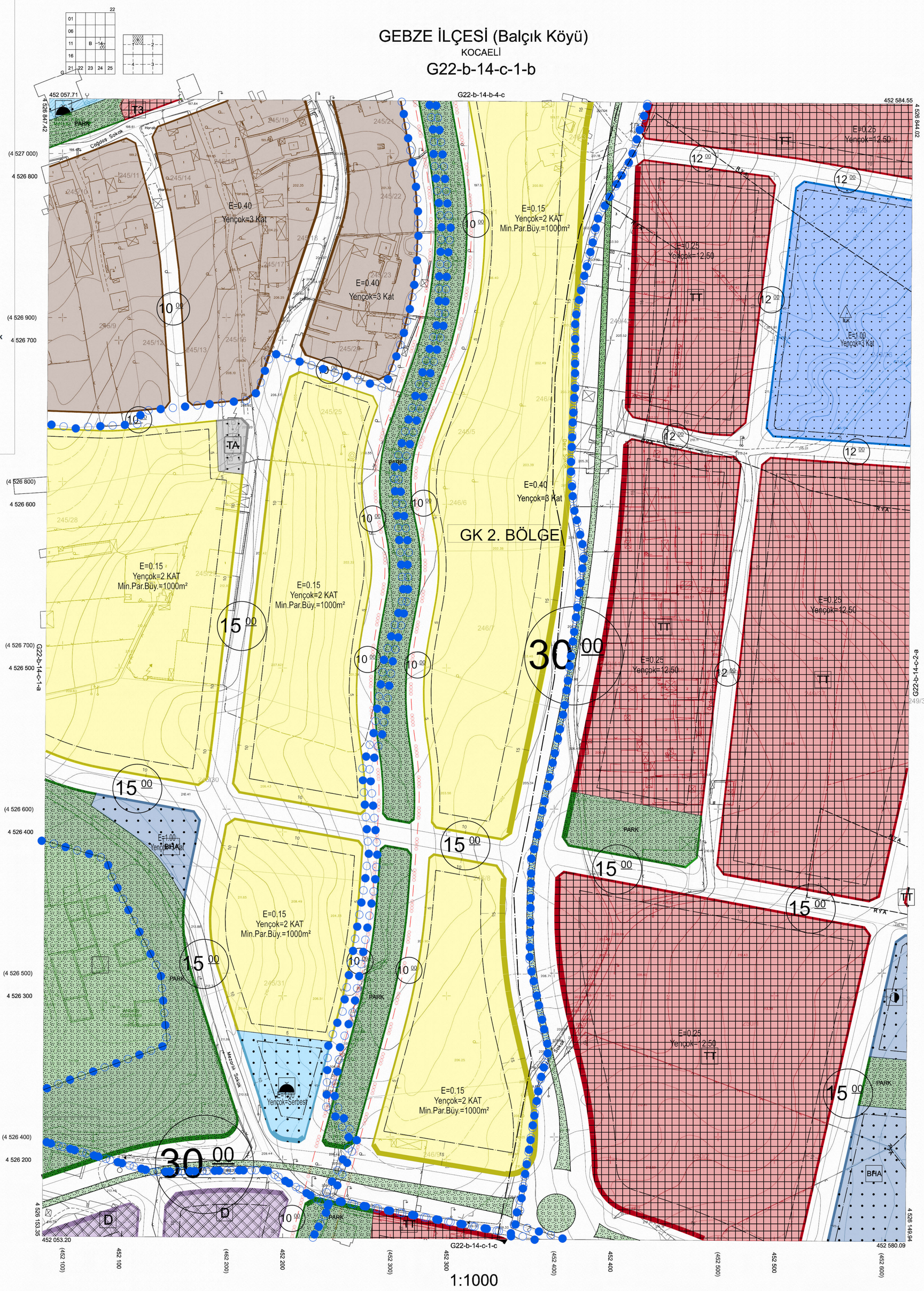
A. Ruhan ÇELİK
Katip Üye

Fatma Nur ÇELİK
Katip Üye

GEBZE İLÇESİ (Balçık Köyü)

KOCAELİ

G22-b-14-c-1-b



1:1000

Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik yöntemle yaptırılan Kocaeli iline ait 1/1000 ölçekli sayısal Halihazır Harita 3194 sayılı İmar Kanunun 7/a maddesine göre incelendi ve onandı.

30-04-2012

Başkan Adına
GÖKMEN MENGÜÇ
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Koordinatlar ve pafta bölümlemesi en son güncellenmiş TUTGA'ya bağlı 2005.0 epoğunda, GRS80 elipsoidi ve Transversal Mercator (TM) izdüşümünde düzenlenmiştir.

Ağustos 2010 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından üretilmiştir.Yapılar saçak çizgileriyle gösterilmiştir.

Yüklenici Firma : KUTLUBEY HARİTA A.Ş.
ÇETİNKAYA İMAR A.Ş.
(Ortak Girişimi)

PROJE YÖNETİCİSİ
ALTAN ÇETİNKAYA
Harita Mühendisi

KONTROL

Harita Mühendisi	SELİM SAYDAN	
Harita Mühendisi	DİLEK AYDIN	
Harita Yüksek Mühendisi	EŞREF AKIŞ	
Harita Yüksek Mühendisi	HAKAN İLHAN	

HALİHAZIR HARİTA ŞEFİ
İSMAİL SEYREK
Harita Mühendisi

PROJE YÖNETİCİSİ
HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.
SERKAN ONUR
Harita Yüksek Mühendisi

GEBZE İLÇESİ (Balçık Köyü) G22-b-14-c-1-b

KOCAELİ

PİN NO : UIP-411059269

İlçesi	:	**Gebze**
Belediyesi	:	**Gebze**
Mahallesi/Köyü	:	**Balçık**
Pafta	:	**G22-b-14-c-1-c**
Ada	:	-
Parsel	:	-
Konu	:	**Rezerv Yapı Alanı ve civarı**
Plan Ölçeği	:	**1/1000 ölçekli uygulama imar planı**

Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığı tarafından **hazırlanan uygulama** imar planları **17.04.2024** tarihinde tarafımca kontrol edilmiştir.

Derya. U. BAHTİYAR
Şehir Plancısı

Zühal EKŞİ
Şehir Plancısı
Şef

Ali Sekan SİMAVLI
Kentsel Dön. ve Gel. Planlama Şube Müdürü

Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığı tarafından **hazırlanan 17.04.2024** tarih ve **3451781** sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisine sunulan plandır.

A. Serkan SİMAVLI
Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanı v.

Büyükşehir Belediye Meclisinin **13.06.2024** tarih ve **71** sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek Komisyonumuzun tetkikine sunulan ve **01.07.2024** tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan plandır.

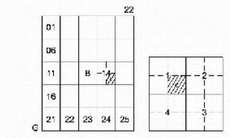
Aykut BOZKURT
İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin **11.07.2024** tarih **381** sayılı kararı ile onaylanan plandır.

A. Haydar BULUT
Başkan A.
Genel Sekreter Yrd.

A. Ruhan ÇELİK
Katip Üye

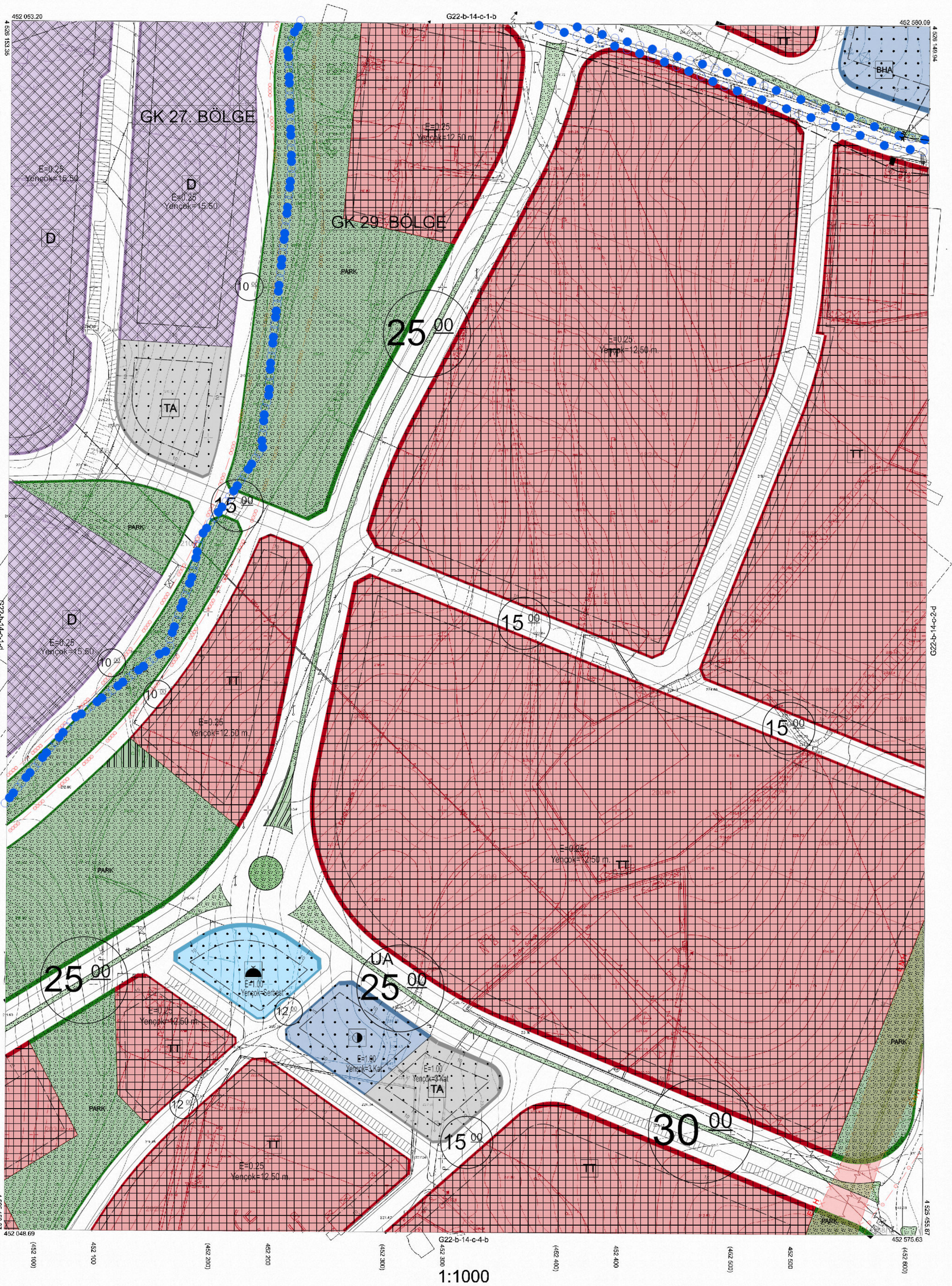
Fatma Nur ÇELİK
Katip Üye



GEBZE İLÇESİ (Balçık Köyü)

KOCAELİ

G22-b-14-c-1-c



1:1000

Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik yöntemle yaptırılan Kocaeli ilina ait 1/1000 ölçekli sayısal Halihazır Harita 3194 sayılı İmar Kanunun 7/a maddesine göre incelendi ve onandı.

30 / 04 / 2012

Başkan Adına
GÖKMEN MENGÜÇ
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

GEBZE İLÇESİ (Balçık Köyü) G22-b-14-c-1-c

KOCAELİ

Koordinatlar ve pafta bölümlemesi en son güncellenmiş TUTGA'ya bağlı 2005.0 epoğunda, GRS80 elipsoidi ve Transversal Mercator (TM) izdüşümünde düzenlenmiştir.

Ağustos 2010 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından üretilmiştir.Yapılar saçak çizgileriyle gösterilmiştir.

Yüklenici Firma : KUTLUBEY HARİTA A.Ş.
ÇETİNKAYA İMAR A.Ş.
(Ortak Girişimi)

PROJE YÖNETİCİSİ
ALTAN ÇETİNKAYA
Harita Mühendisi

KONTROL

Harita Mühendisi	SELİM SAYDAN	HALİHAZIR HARİTA ŞEFİ
Harita Mühendisi	DİLEK AYDIN	İSMAİL SEYREK
Harita Yüksek Mühendisi	EŞREF AKIŞ	Harita Mühendisi
Harita Yüksek Mühendisi	HAKAN İLHAN	

PROJE YÖNETİCİSİ
HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.
SERKAN ONUR
Harita Yüksek Mühendisi

PİN NO : UİP-411059269

İlçesi	:	**Gebze**
Belediyesi	:	**Gebze**
Mahallesi/Köyü	:	**Balçık**
Pafta	:	**G22-b-14-c-2-a**
Ada	:	-
Parsel	:	-
Konu	:	**Rezerv Yapı Alanı ve civarı**
Plan Ölçeği	:	**1/1000 ölçekli uygulama imar planı**

Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığı tarafından **hazırlanan uygulama** imar planları **17.04.2024** tarihinde tarafımca kontrol edilmiştir.

Derya. U. BAHTİYAR
Şehir Plancısı

Zühal EKŞİ
Şehir Plancısı
Şef

Ali Sekan SİMAVLI
Kentsel Dön. ve Gel. Planlama Şube Müdürü

Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığı tarafından **hazırlanan**: **17.04.2024** tarih ve **3451781** sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisine sunulan plandır.

A. Serkan SİMAVLI
Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanı v.

Büyükşehir Belediye Meclisinin **13.06.2024** tarih ve **71** sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek Komisyonumuzun tetkikine sunulan ve **01.07.2024** tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan plandır.

Aykut BOZKURT
İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin **11.07.2024** tarih **381** sayılı kararı ile onaylanan plandır.

A. Haydar BULUT
Başkan A.
Genel Sekreter Yrd.

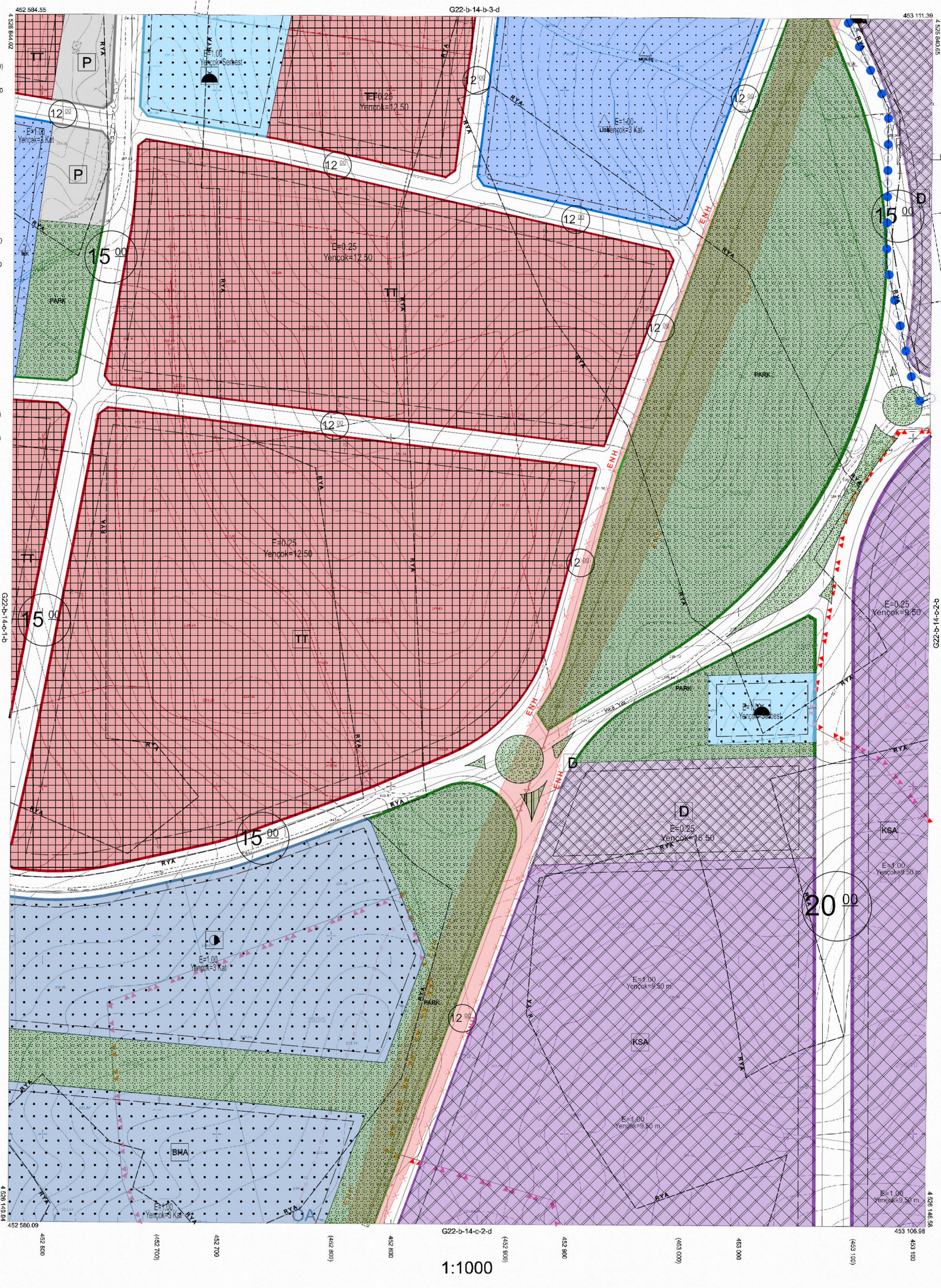
A. Ruhan ÇELİK
Katip Üye

Fatma Nur ÇELİK
Katip Üye

GEBZE İLÇESİ (Balçık Köyü)

KOCAELİ

G22-b-14-c-2-a



1:1000

Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik yöntemle yaptırılan Kocaeli iline ait 1/1000 ölçekli sayısal Halihazır Harita 3194 sayılı İmar Kanunun 7/a maddesine göre incelendi ve onandı.

13-01-2012

Başkan Adına
GÖKMEN MENGÜÇ
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Koordinatlar ve pafta bölünmesi en son güncellenmiş TUTGA'ya bağlı 2005.0 epoğunda, GRS80 elipsoidi ve Transversal Mercator (TM) izdüşümünde düzenlenmiştir.

Ağustos 2010 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından üretilmiştir.Yapılar saçak çizgileriyle gösterilmiştir.

Yüklenici Firma : KUTLUBEY HARİTA A.Ş.
ÇETİNKAYA İMAR A.Ş.
(Ortak Girişimi)

PROJE YÖNETİCİSİ
ALTAN ÇETİNKAYA
Harita Mühendisi

KONTROL

Harita Mühendisi	SELİM SAYDAN	
Harita Mühendisi	DİLEK AYDIN	
Harita Yüksek Mühendisi	EŞREF AKIŞ	
Harita Yüksek Mühendisi	HAKAN İLHAN	

HALİHAZIR HARİTA ŞEFİ
İSMAİL SEYREK
Harita Mühendisi

PROJE YÖNETİCİSİ
HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.
SERKAN ONUR
Harita Yüksek Mühendisi

GEBZE İLÇESİ (Balçık Köyü) G22-b-14-c-2-a
KOCAELİ

PİN NO : UİP-411059269

İlçesi	:	**Gebze**
Belediyesi	:	**Gebze**
Mahallesi/Köyü	:	**Balçık**
Pafta	:	**G22-b-14-c-2-b**
Ada	:	-
Parsel	:	-
Konu	:	**Rezerv Yapı Alanı ve civarı**
Plan Ölçeği	:	**1/1000 ölçekli uygulama imar planı**

Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığı tarafından **hazırlanan uygulama** imar planları **17.04.2024** tarihinde tarafımca kontrol edilmiştir.

Derya. U. BAHTİYAR — Şehir Plancısı
Zühal EKŞİ — Şehir Plancısı, Şef

Ali Sekan SİMAVLI
Kentsel Dön. ve Gel. Planlama Şube Müdürü

Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığı tarafından **hazırlanan 17.04.2024** tarih ve **3451781** sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisine sunulan plandır.

A. Serkan SİMAVLI
Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanı v.

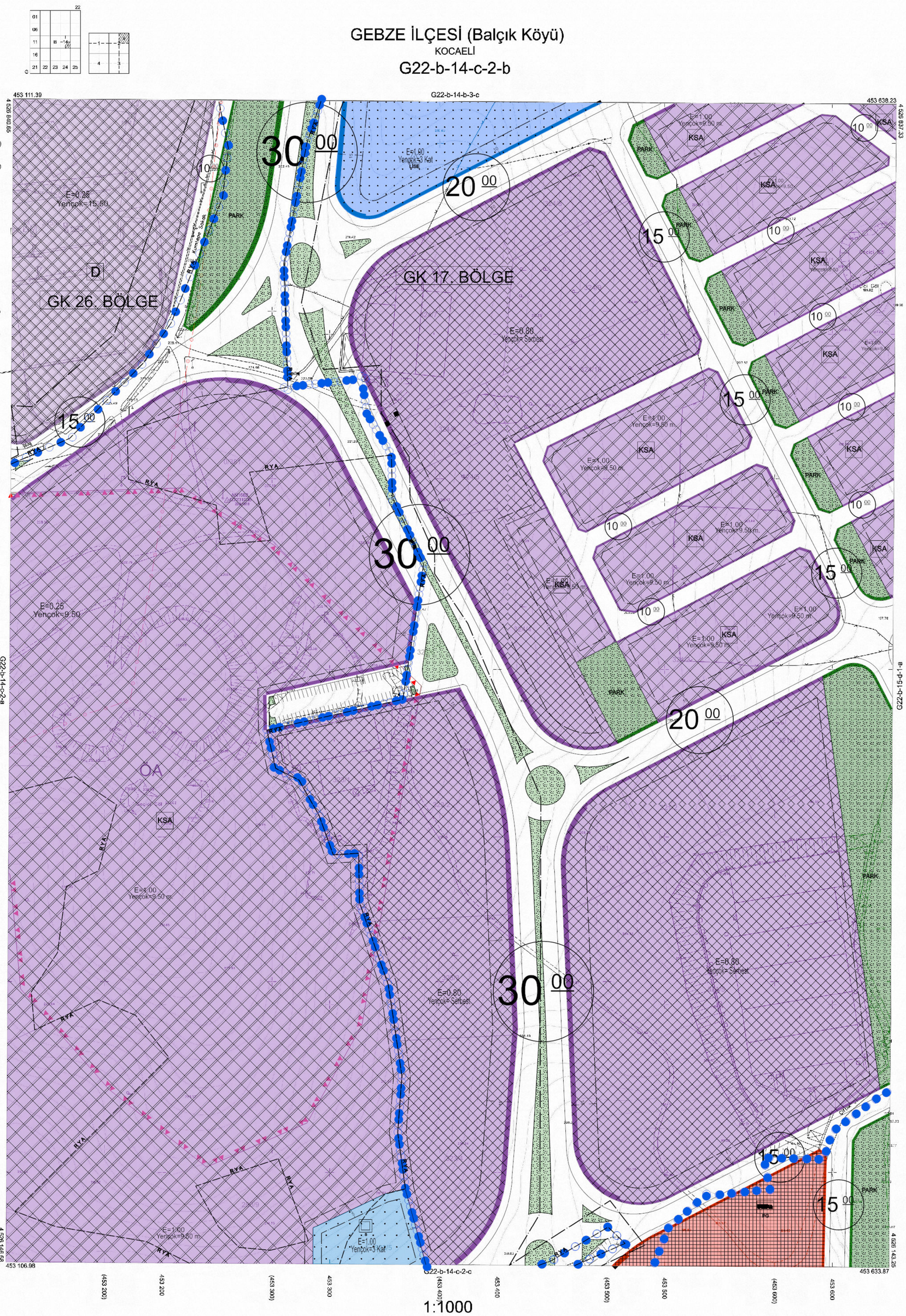
Büyükşehir Belediye Meclisinin **13.06.2024** tarih ve **71** sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek Komisyonumuzun tetkikine sunulan ve **01.07.2024** tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan plandır.

Aykut BOZKURT
İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin **11.07.2024** tarih **381** sayılı kararı ile onaylanan plandır.

A. Haydar BULUT — Başkan A. Genel Sekreter Yrd.
A. Ruhan ÇELİK — Katip Üye
Fatma Nur ÇELİK — Katip Üye

GEBZE İLÇESİ (Balçık Köyü)
KOCAELİ
G22-b-14-c-2-b



1:1000

Koordinatlar ve pafta bölümlemesi en son güncellenmiş TUTGA'ya bağlı 2005.0 epoğunda. GRS80 elipsoidi ve Transversal Mercator (TM) izdüşümünde düzenlenmiştir.

Ağustos 2010 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından üretilmiştir.Yapılar saçak çizgileriyle gösterilmiştir.

Yüklenici Firma : KUTLUBEY HARİTA A.Ş.
ÇETİNKAYA İMAR A.Ş.
(Ortak Girişimi)

PROJE YÖNETİCİSİ
ALTAN ÇETİNKAYA
Harita Mühendisi

Harita Mühendisi	SELİM SAYDAN	KONTROL
Harita Mühendisi	DİLEK AYDIN	
Harita Yüksek Mühendisi	EŞREF AKIŞ	
Harita Yüksek Mühendisi	HAKAN İLHAN	

HALİHAZIR HARİTA ŞEFİ
İSMAİL ŞEYREK
Harita Müşaviri

PROJE YÖNETİCİSİ
HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.
SERKAN ONUR
Harita Yüksek Mühendisi

Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik yöntemle yaptırılan Kocaeli İline ait 1/1000 ölçekli sayısal Halihazır Harita 3194 sayılı İmar Kanunun 7/a maddesine göre incelendi ve onandı.

3 0. 04. 2024

Başkan Adına
GÖKMEN MENGÜÇ
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

GEBZE İLÇESİ (Balçık Köyü) G22-b-14-c-2-b
KOCAELİ

PİN NO : UİP-411059269

İlçesi	:	**Gebze**
Belediyesi	:	**Gebze**
Mahalles/Köyü	:	**Balçık**
Pafta	:	**G22-b-14-c-2-c**
Ada	:	-
Parsel	:	-
Konu	:	**Rezerv Yapı Alanı ve civarı**
Plan Ölçeği	:	**1/1000 ölçekli uygulama imar planı**

Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığı tarafından **hazırlanan uygulama** imar planları **17.04.2024** tarihinde tarafımca kontrol edilmiştir.

Derya. U. BAHTİYAR
Şehir Plancısı

Zühal EKŞİ
Şehir Plancısı
Şef

Ali Sekan SİMAVLI
Kentsel Dön. ve Gel. Planlama Şube Müdürü

Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığı tarafından **hazırlanan 17.04.2024** tarih ve **3451781** sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisine sunulan plandır.

A. Serkan SİMAVLI
Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanı v.

Büyükşehir Belediye Meclisinin **13.06.2024** tarih ve **71** sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek Komisyonumuzun tetkikine sunulan ve **01.07.2024** tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan plandır.

Aykut BOZKURT
İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı

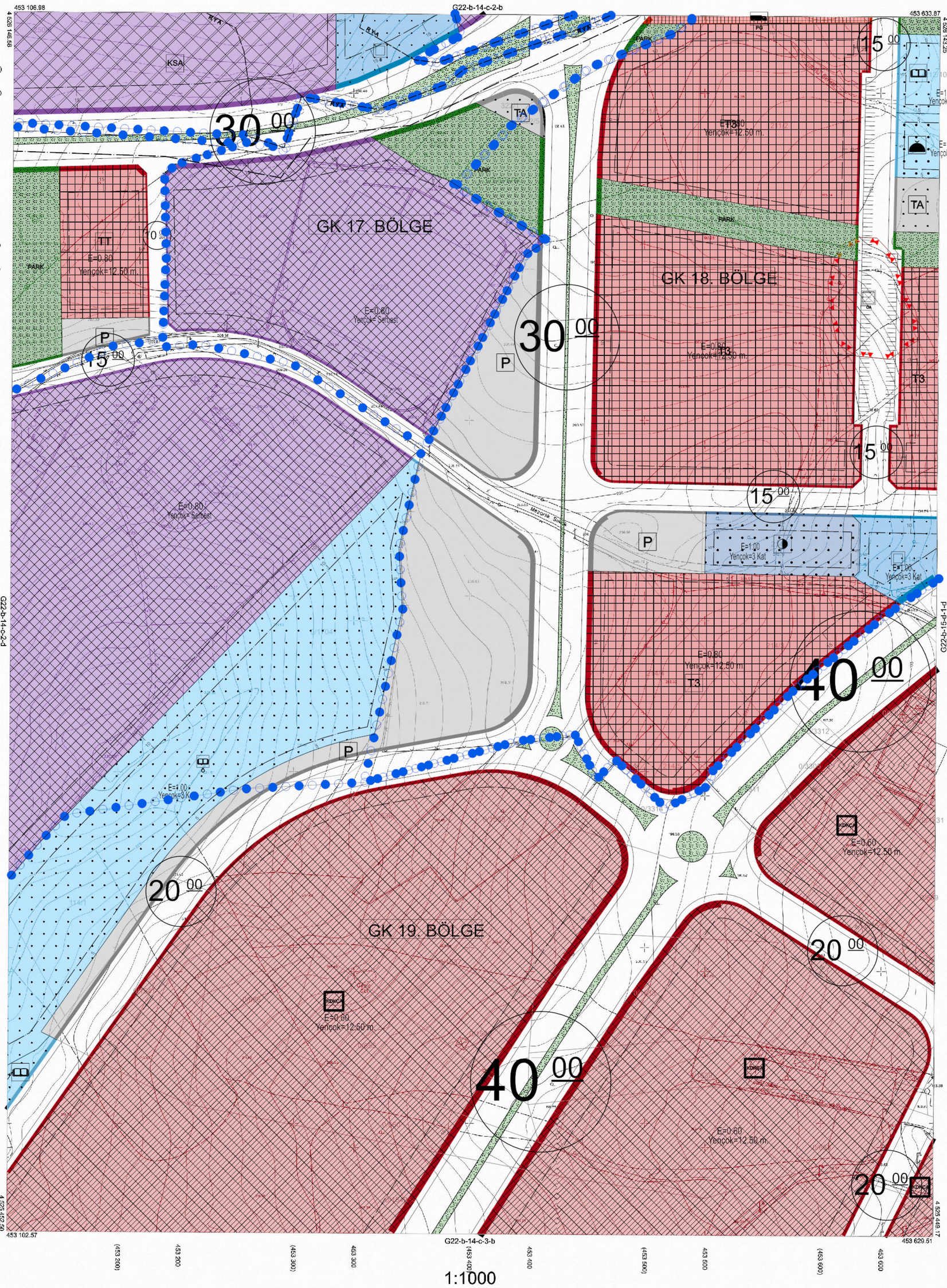
Büyükşehir Belediye Meclisinin **11.07.2024** tarih **381** sayılı kararı ile onaylanan plandır.

A. Haydar BULUT
Başkan A.
Genel Sekreter Yrd.

A. Ruhan ÇELİK
Katip Üye

Fatma Nur ÇELİK
Katip Üye

GEBZE İLÇESİ (Pelitli Köyü)
KOCAELİ
G22-b-14-c-2-c



1:1000

Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik yöntemle yaptırılan Kocaeli iline ait 1/1000 ölçekli sayısal Halihazır Harita 3194 sayılı İmar Kanunun 7/a maddesine göre incelendi ve onandı.

3 0 -04- 2024

T.C.

Başkan Adına
GÖKMEN MENGÜÇ
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Koordinatlar ve pafta bölümlemesi en son güncellenmiş TUTGA'ya bağlı 2005.0 epoğunda, GRS80 elipsoidi ve Transversal Mercator (TM) izdüşümünde düzenlenmiştir.

Ağustos 2010 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından üretilmiştir.Yapılar saçak çizgileriyle gösterilmiştir.

Yüklenici Firma : KUTLUBEY HARİTA A.Ş.
ÇETİNKAYA İMAR A.Ş.
(Ortak Girişimi)

PROJE YÖNETİCİSİ
ALTAN ÇETİNKAYA
Harita Mühendisi

KONTROL

Harita Mühendisi	SELİM SAYDAN	
Harita Mühendisi	DİLEK AYDIN	
Harita Yüksek Mühendisi	EŞREF AKIŞ	
Harita Yüksek Mühendisi	HAKAN İLHAN	

HALİHAZIR HARİTA SEFİ
İSMAİL SEYREK
Harita Mühendisi

PROJE YÖNETİCİSİ
HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.
SERKAN ÖNUR
Harita Yüksek Mühendisi

GEBZE İLÇESİ (Pelitli Köyü) G22-b-14-c-2-c
KOCAELİ

PİN NO : UİP-411059269

İlçesi	:	**Gebze**
Belediyesi	:	**Gebze**
Mahallesi/Köyü	:	**Balçık**
Pafta	:	**G22-b-14-c-2-d**
Ada	:	-
Parsel	:	-
Konu	:	**Rezerv Yapı Alanı ve civarı**
Plan Ölçeği	:	**1/1000 ölçekli uygulama imar planı**

Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığı tarafından **hazırlanan uygulama** imar planları **17.04.2024** tarihinde tarafımca kontrol edilmiştir.

Derya. U. BAHTİYAR Şehir Plancısı
Zühal EKŞİ Şehir Plancısı Şef

Ali Sekan SİMAVLI
Kentsel Dön. ve Gel. Planlama Şube Müdürü

Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığı tarafından **hazırlanan 17.04.2024** tarih ve **3451781** sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisine sunulan plandır.

A. Serkan SİMAVLI
Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanı v.

Büyükşehir Belediye Meclisinin **13.06.2024** tarih ve **71** sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek Komisyonumuzun tetkikine sunulan ve **01.07.2024** tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan plandır.

Aykut BOZKURT
İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin **11.07.2024** tarih **381** sayılı kararı ile onaylanan plandır.

A. Haydar BULUT Başkan A. Genel Sekreter Yrd.
A. Ruhan ÇELİK Katip Üye
Fatma Nur ÇELİK Katip Üye

Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik yöntemle yaptırılan Kocaeli ilina ait 1/1000 ölçekli sayısal Halihazır Harita 3194 sayılı İmar Kanunun 7/a maddesine göre incelendi ve onandı.

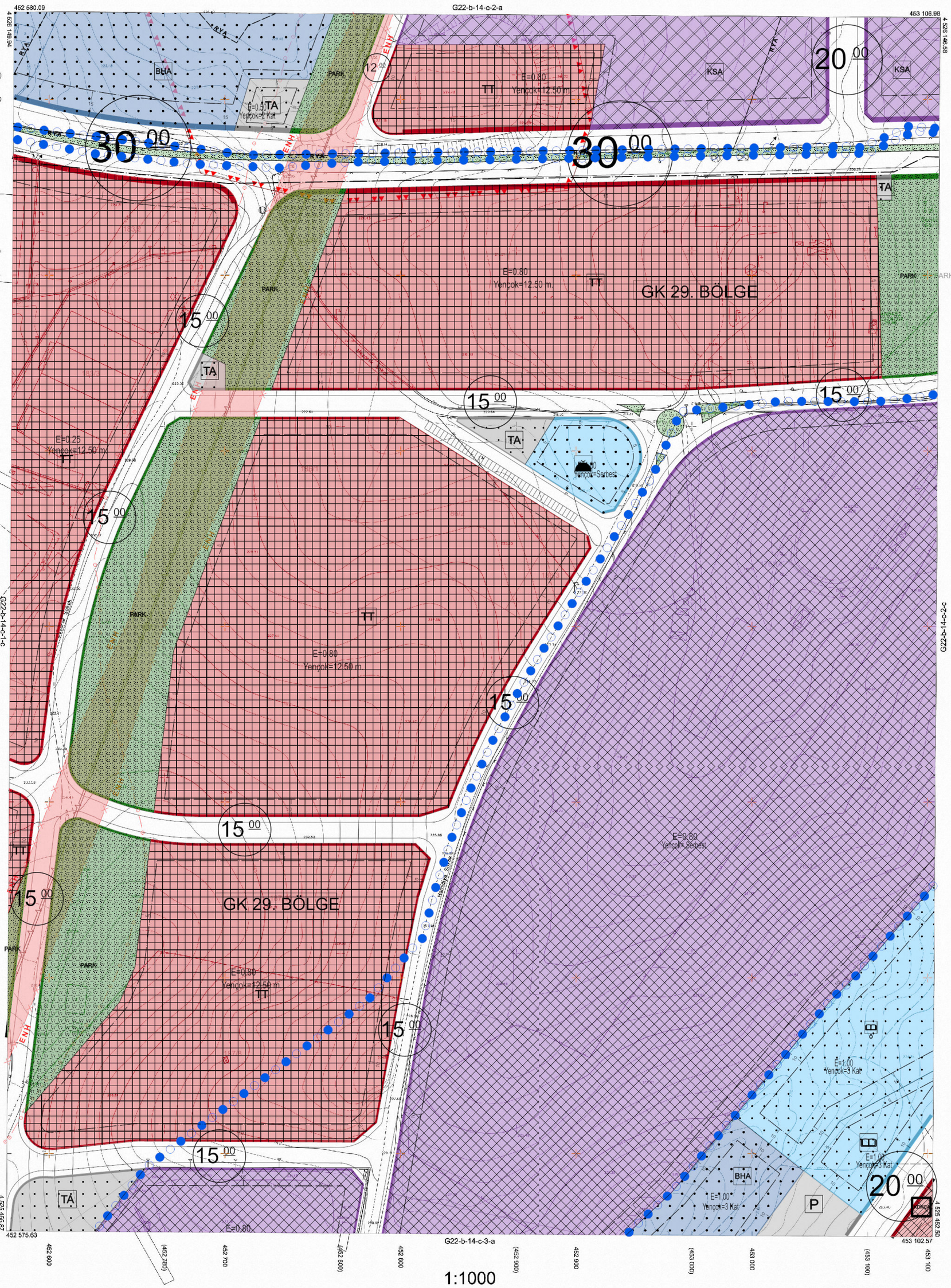
30.04.202

Başkan Adına
GÖKMEN MENGÜÇ
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

GEBZE İLÇESİ (Balçık Köyü)

KOCAELİ

G22-b-14-c-2-d



/ / TARİHİNDE ÇEKİLEN HAVA FOTOĞRAFLARINDAN ÜRETİLEN PAFTALARDA, KIYMETLENDİRME VE YERSEL BÜTÜNLEME BİNA DIŞ ÇATI SINIRLARINDAN YAPILMIŞTIR. NOT: FOTOGRAMETRİK İŞLERDE YAZILACAK

Koordinatlar ve pafta bölümlemesi en son güncellenmiş TUTGA'ya bağlı 2005.0 epoğunda, GRS80 elipsoidi ve Transversal Mercator (TM) izdüşümünde düzenlenmiştir.

Ağustos 2010 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından üretilmiştir.Yapılar saçak çizgileriyle gösterilmiştir.

Yüklenici Firma : KUTLUBEY HARİTA A.Ş.
ÇETİNKAYA İMAR A.Ş.
(Ortak Girişimi)

PROJE YÖNETİCİSİ
ALTAN ÇETİNKAYA
Harita Mühendisi

KONTROL

Harita Mühendisi	SELİM SAYDAN	HALİHAZIR HARİTA ŞEFİ
Harita Mühendisi	DİLEK AYDIN	İSMAİL SEYREK
Harita Yüksek Mühendisi	EŞREF AKIŞ	Harita Mühendisi
Harita Yüksek Mühendisi	HAKAN İLHAN	

PROJE YÖNETİCİSİ
HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.
SERKAN ONUR
Harita Yüksek Mühendisi

GEBZE İLÇESİ (Balçık Köyü) G22-b-14-c-2-d
KOCAELİ