

İlgesi	: İzmit
Mahalles/Köyü	: Yassibağ
Pafta	: G24A16D1A
Ada	: -
Parsel	: -
Konu	Karayolu kamulaştırma sınırının imar planlarına aktarılmasına ilişkin; hazırlanan 1/1000 uygulama imar planı değişikliği teklifi
Plan Ölçeği	: 1/1000

Figure 1 shows a 5x5 grid. The top row contains the number 24. The grid cells contain the following values:

01				
06				
11		A		
16				
21	22	23	24	25

The cell at row 4, column 1 (containing 16) is shaded with diagonal lines. A label 'G' is located to the left of the bottom row.

KOCAELİ

ONAYLI PLAN

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından
hazırlanan 09.05.2024 tarih ve 3495516 sayılı
Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye
Meclisinin sunulan planıdır.

Seval AYGÖREN
Şehir Plancısı
Şef

Osman GÜNLER
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.06.2024 tarihli 304 sayılı kararı ile onaylanan plandır.

Ali Ruhan ÇELİK Fatma Nur ÇELİK
Katip Üye Katip Üye

Ali Ruhan ÇELİK Fatma Nur ÇELİK
Katip Üye Katip Üye

Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik yöntemle yaptırılan Kocaeli iline ait 1/1000 ölçekli sayısal Halihazır Harita 3194 sayılı İmar Kanunun 7/a maddesine göre incelendi ve onandı.

5/04/2011.



İZMİT İLÇESİ (Yassıbağ Köyü) G24-a-16-d-1-a

KOCael I

Topographic map showing contour lines, elevation points, and a proposed road. The map includes labels for 'Belenyolu Tepesi', 'Belenyolu Tepesi', 'PARK', 'E=0.50', 'Yençok=3 kat', 'Min.İlaaz 500m²', 'E=1.00', 'Yençok=3 kat', 'İLKÖĞRETİM TESİS ALANI', and 'İzmit-Kocoreze Yolu'. A large '35' speed limit sign is visible. The map is oriented with North at the top. The scale is 1:1000. The map is labeled 'G24-a-16-a-4-d' and 'G24-a-16-a-1-b'.

1.3. TARİHİNDE ÇEKİLEN HAVA FOTOĞRAFLARINDAN
ÜRETİLEN PAFTALARDA, KIYMETLENDİRME VE YERSEL
BÜTÜNLEME BİNA DİŞ CATI SİNERJİLERİNİN YAPILMIŞTIR.
Koordinatların ve diğer bilgilerin toplanması en son güncellenmiş
TUTGA'ya bağlı 2005.0 epöğünde, GRS80 ellipsoldi ve
Transversal Mercator (TM) izdüşümünde düzenlenmiştir.

Ağustos 2010 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından üretilmiştir. Yapılar saçak çizgileriyle gösterilmiştir.

Yüklenici Firma : KUTLUBEY HARİTA A.Ş.
ÇETİNKAYA İMAR A.Ş.
(Ortak Girişimi)

PROJE YÖNETİCİSİ
ALTAN ÇETİNKAYA
Harita Mühendisi

Harita Mühendisli

Harita Mühendisliği

Harita Mühendisli

Harita Yüksek Mühendisi HAKAN İLHAN

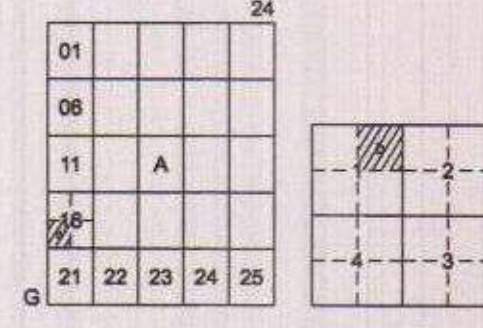
KONT

HALİHAZIR HARİTA ŞEF
İSMAIL SEYREK
Harita Mühendisi

PROJE YÖNETİCİSİ

HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.
SERKAN ONUR
Harita Yüksek Mühendisi

İlçe : İzmit
 Mahallesi/Köyü : Yassıbağ
 Pafta : G24A16D1B
 Ada : -
 Parsel : -
 Konu : Karayolu kamulaştırma sınırının
 imar planlarına aktarılmasına ilişkin
 hazırlanan 1/1000 uygulama imar planı
 değişikliği teklifi
 Plan Ölçeği : 1/1000



İZMİT İLÇESİ (Yassıbağ Köyü)

KOCAELİ

G24-a-16-d-1-b

ONAYLI PLAN

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından
 hazırlanan uygulama imar planları 13.06.2024
 tarihinde tarafınca kontrol edilmiştir.

Süleyman CAN
 Şehir Planlama Şefi

Seval ANSOĞREN
 Şehir Planlama Şefi

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından
 hazırlanan 09.05.2024 tarih ve 3495516 sayılı
 Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye
 Meclisine sunulan planlar.

Osman BÜLKE
 İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Rahmi E. TÜMPALAY
 Şehir Planlama Şube Müdürü

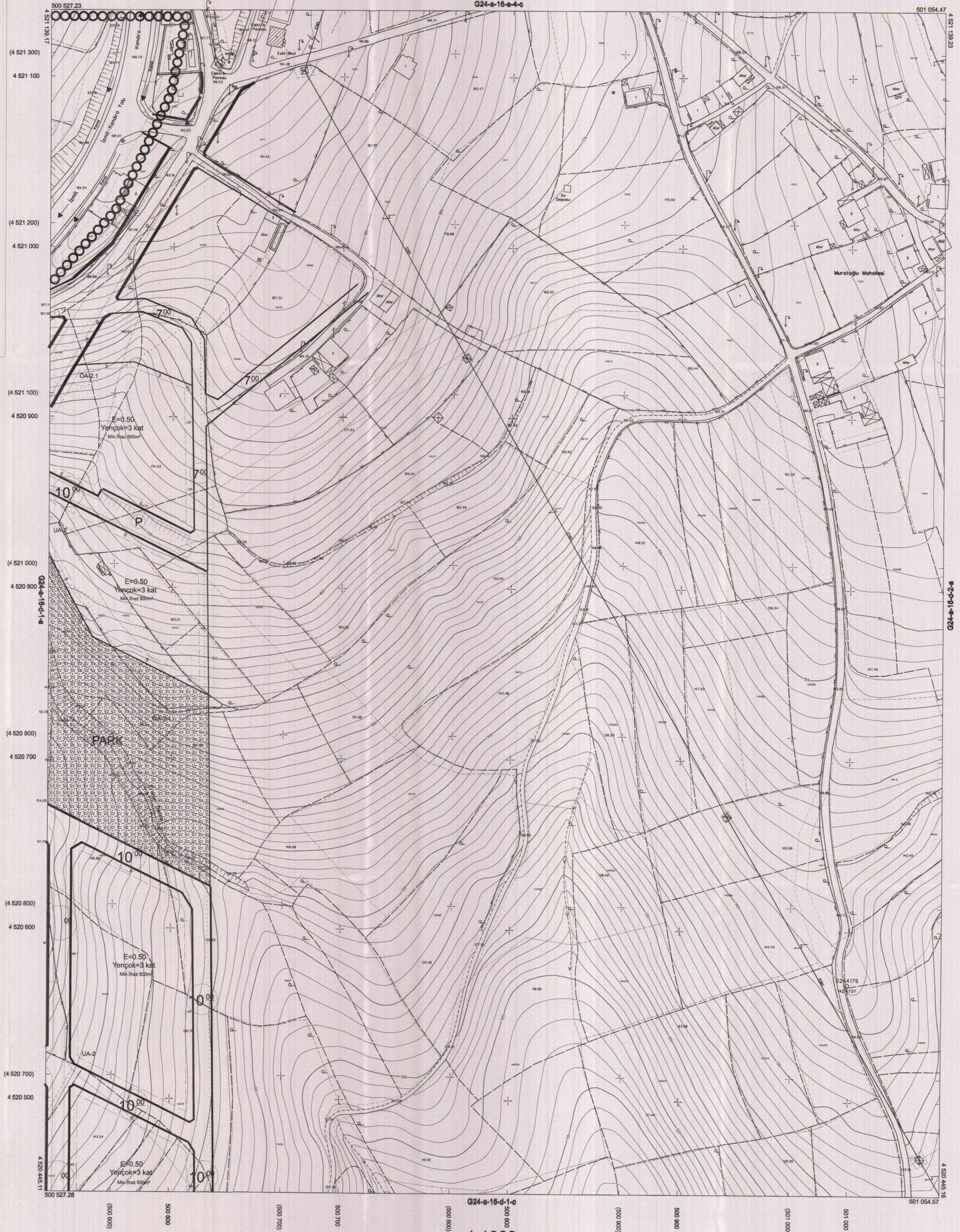
Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.05.2024 tarih
 ve 90 sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek
 Komisyonumuzun teklifine sunulan ve 22.05.2024
 tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan planlar.

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.06.2024 tarih
 304 sayılı kararı ile onaylanan planlar.

Gökmen MENKUR Ali Ruhan ÇELİK Fatma Nur ÇELİK
 Başkan Başkan Katipliye Katipliye
 Genel Sekreter

Ali BÖZKURT
 İmar ve Şehircilik Komisyon Başkanı

Kocaeli Büyükşehir Belediyesi
 tarafından Fotogrametrik yöntemle
 yapılmış Kocaeli iline ait 1/1000
 ölçekli sayısal Halihazır Harita 3194
 sayılı İmar Kanunun 7/a maddesine
 göre incelendi ve onandı.



/// TARİHİNDE ÇEKİLEN HAVA FOTOĞRAFLARINDAN
 ORETİLEN HARİTALARDA YONETİLMİŞ VE YERİNE
 BÖTÜLEME İMA DİS ŞEHİR BOYUTLARINDAN YAPILMIŞTIR.
 KOCAMİLİME İMA DİS BOYUTLARINDAN EN SON GİNCİLENNİŞ
 TUTGA'ya bağlı 2005.0 epeğinde, GRS80 elipsoidi ve
 Transversal Mercator (TM) izdüşümünde düzenlenmiştir.

Ağustos 2010 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından
 üretilmiştir. Yapılar saçak çizgileriyle gösterilmiştir.

Yüklenici Firma : KUTLUBEY HARİTAA.Ş.
 ÇETINKAYA İMAR A.Ş.
 (Ortak Girişim)

PROJE YÖNETİCİSİ

ALTAN ÇETINKAYA
 Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

KORCAN ERGİN

Harita Mühendisi

Harita Yüksek Mühendisi

SELİM SAYDAN

KORCAN ERGİN

DİLEK AYDIN

HAKAN İLHAN

KONTROL

HALİHAZIR HARİTA ŞEFİ

İSMAIL SEYREK

Harita Mühendisi

PROJE YÖNETİCİSİ

HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.

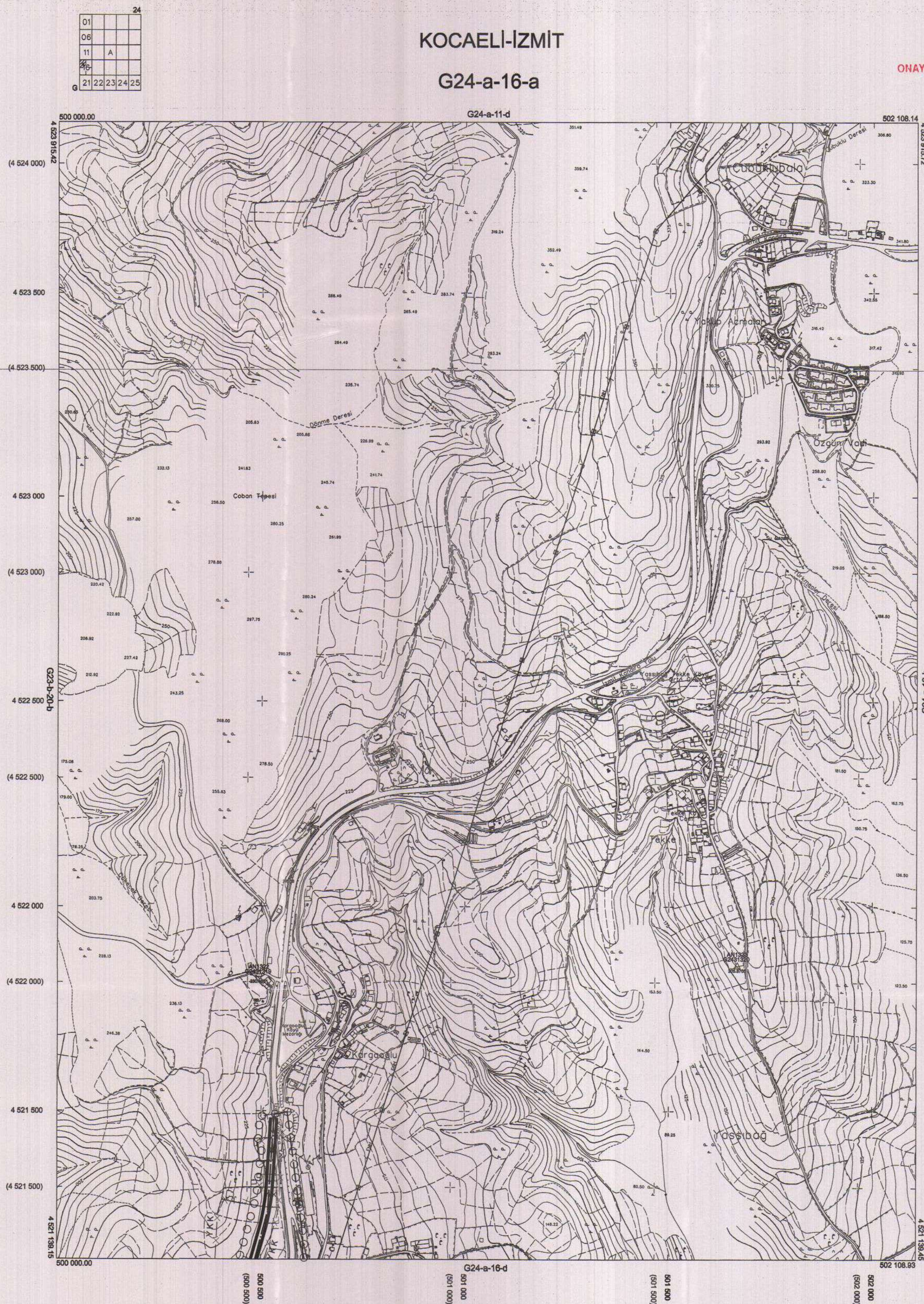
SEYİTAN ONUR

Harita Yüksek Mühendisi

İZMİT İLÇESİ (Yassıbağ Köyü) G24-a-16-d-1-b

KOCAELİ

KOCAELİ-İZMİT G24-a-16-a



12

İlçesi : İzmir
 Mahallesi/Köyü : Yassıbağ
 Pafta : G24A4
 Ada : -
 Parsel : -
 Konu : Karayolu kamulaştırma sınırının 11mar planlarına aktarılmasına ilişkin hazırlanan 1/25000 nazım imar planı değişikliği teklifi
 Plan Ölçeği : 1/25000

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan nazım imar planları 13.06.2024 tarihinde tarafınca kontrol edilmiştir.

Sümeiye ÇAN
 Şehir Plancısı

Seval AYDÖREN
 Şehir Plancısı

Rahmi E. TÜMPALAY
 Şehir Planlama Şube Müdürü

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan 09.05.2024 tarih ve 3495516 sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisine sunulmaktadır.

Osman GÜMLER
 İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.05.2024 tarih ve 90 sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek Komisyonumuzun tetkikine sunulan ve 22.05.2024 tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan plandır.

Aykut BOZKURT
 İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.06.2024 tarih 304 sayılı kararı ile onaylanan plandır.

Gökçe MENGÜCÜ
 Başkan

Ali Rıdvan ÇELİK
 Katip Üye

Fatma Nur ÇELİK
 Katip Üye

ONAYLI PLAN

G24-a4

G24-a1

