PİN NO : UİP-411043504

İlçesi	:	**Başiskele**
Mahallesi/Köyü	:	**Mahmutpaşa ve Karadeniziler Mah.**
Pafta	:	**G23c.05c.1b**
Ada	:	**-**
Parsel	:	**-**
Konu	:	**Başyiğit Caddesi-Kullar Caddesi, Başyiğit Caddesi-Fakülte Caddesi kesişimi kavşaklarını içerisine alan koridor projesine ilişkin hazırlanan plan değişikliği**
Plan Ölçeği	:	**1/1000**

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından **hazırlanan uygulama** imar planları **18.01.2024** tarihinde tarafımca kontrol edilmiştir.

Yiğit SARAL
Şehir Plancısı

Şaval AYGÖREN
Şehir Plancısı
Şef

Rahmi E. TÜMPALAY
Şehir Planlama Şube Müdürü

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından **hazırlanan 07.12.2023** tarih ve **3195559** sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisine sunulan planlar.

Osman GÜNLER
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin **14.12.2023** tarih ve **48** sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek Komisyonumuzun tetkikine sunulan ve **25.12.2023** tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan plandır.

Sadullah KELEŞ
İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin **18.01.2024** tarih **22** sayılı kararı ile onaylanan plandır.

Gökmen MENGÜÇ
Başkan A.
Genel Sekreter V.

Güzin TAŞTEKİN
Katip Üye

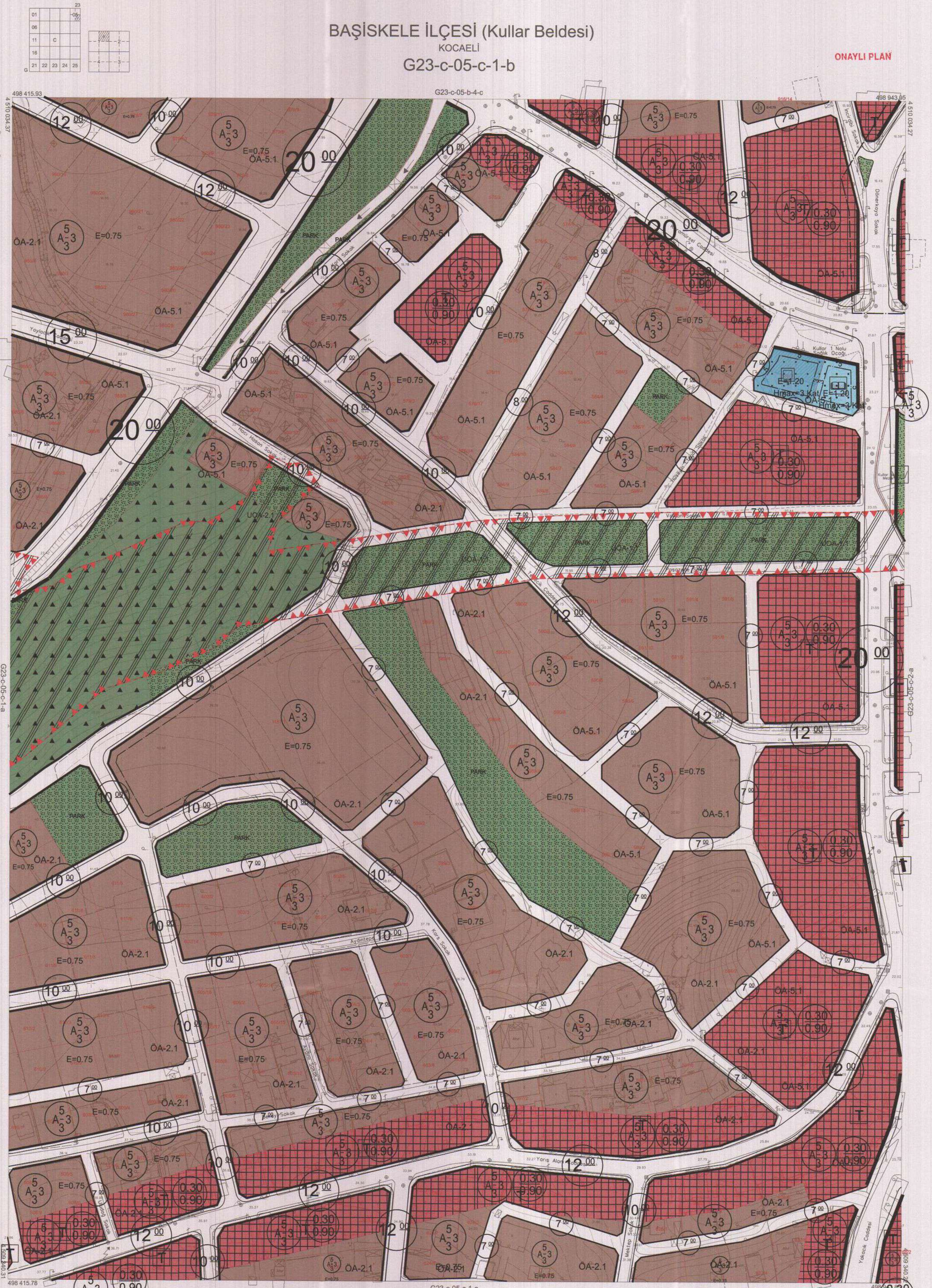
Fatma Nur ÇELİK
Katip Üye

BAŞİSKELE İLÇESİ (Kullar Beldesi)

KOCAELİ

G23-c-05-c-1-b

ONAYLI PLAN



Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik yöntemle yaptırılan Kocaeli iline ait 1/1000 ölçekli sayısal Halihazır Harita 3194 sayılı İmar Kanunun 7/a maddesine göre incelendi ve onandı.

17-06-2011

Başkan Adına
GÖKMEN MENGÜÇ
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

1:1000

Koordinatlar ve pafta bölümlemesi en son güncellenmiş TUTGA'ya bağlı 2005.0 epoğunda, GRS80 elipsoidi ve Transversal Mercator (TM) izdüşümünde düzenlenmiştir.

Temmuz 2010 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından üretilmiştir.Yapılar saçak çizgileriyle gösterilmiştir.

Yüklenici Firma : KUTLUBEY HARİTA A.Ş.
ÇETİNKAYA İMAR A.Ş.
(Ortak Girişimi)

PROJE YÖNETİCİSİ
ALTAN ÇETİNKAYA
Harita Mühendisi

KONTROL

Harita Mühendisi	SELİM SAYDAN	
Harita Mühendisi	KORCAN ERGİN	
Harita Mühendisi	DİLEK AYDIN	
Harita Yüksek Mühendisi	HAKAN İLHAN	

HALİHAZIR HARİTA ŞEFİ
İSMAİL SEYREK
Harita Mühendisi

PROJE YÖNETİCİSİ
HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.
SERDAR ONUR
Harita Yüksek Mühendisi

BAŞİSKELE İLÇESİ (Kullar Beldesi) G23-c-05-c-1-b

KOCAELİ

PİN NO : UİP-411043504

İlçesi	:	**Başiskele**
Mahallesi/Köyü	:	**Mahmutpaşa ve Karadenizliler Mah.**
Pafta	:	**G23c.05b.4c**
Ada	:	**-**
Parsel	:	**-**
Konu	:	**Başyiğit Caddesi-Kullar Caddesi, Başyiğit Caddesi-Fakülte Caddesi kesişimi kavşaklarını içerisine alan koridor projesine ilişkin hazırlanan plan değişikliği**
Plan Ölçeği	:	**1/1000**

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından **hazırlanan uygulama** imar planları **18.01.2024** tarihinde tarafımca kontrol edilmiştir.

Yiğit SARAL
Şehir Plancısı

Seval AYGÖREN
Şehir Plancısı
Şef

Rahmi E. TÜMPALAY
Şehir Planlama Şube Müdürü

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından **hazırlanan 07.12.2023** tarih ve **3195559** sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisine sunulan plandır.

Osman GÜNLER
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin **14.12.2023** tarih ve **48** sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek Komisyonumuzun tetkikine sunulan ve **25.12.2023** tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan plandır.

Sadullah KELEŞ
İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin **18.01.2024** tarih **22** sayılı kararı ile onaylanan plandır.

Gökmen MENGÜÇ
Başkan A.
Genel Sekreter V.

Güzin TAŞTEKİN
Katip Üye

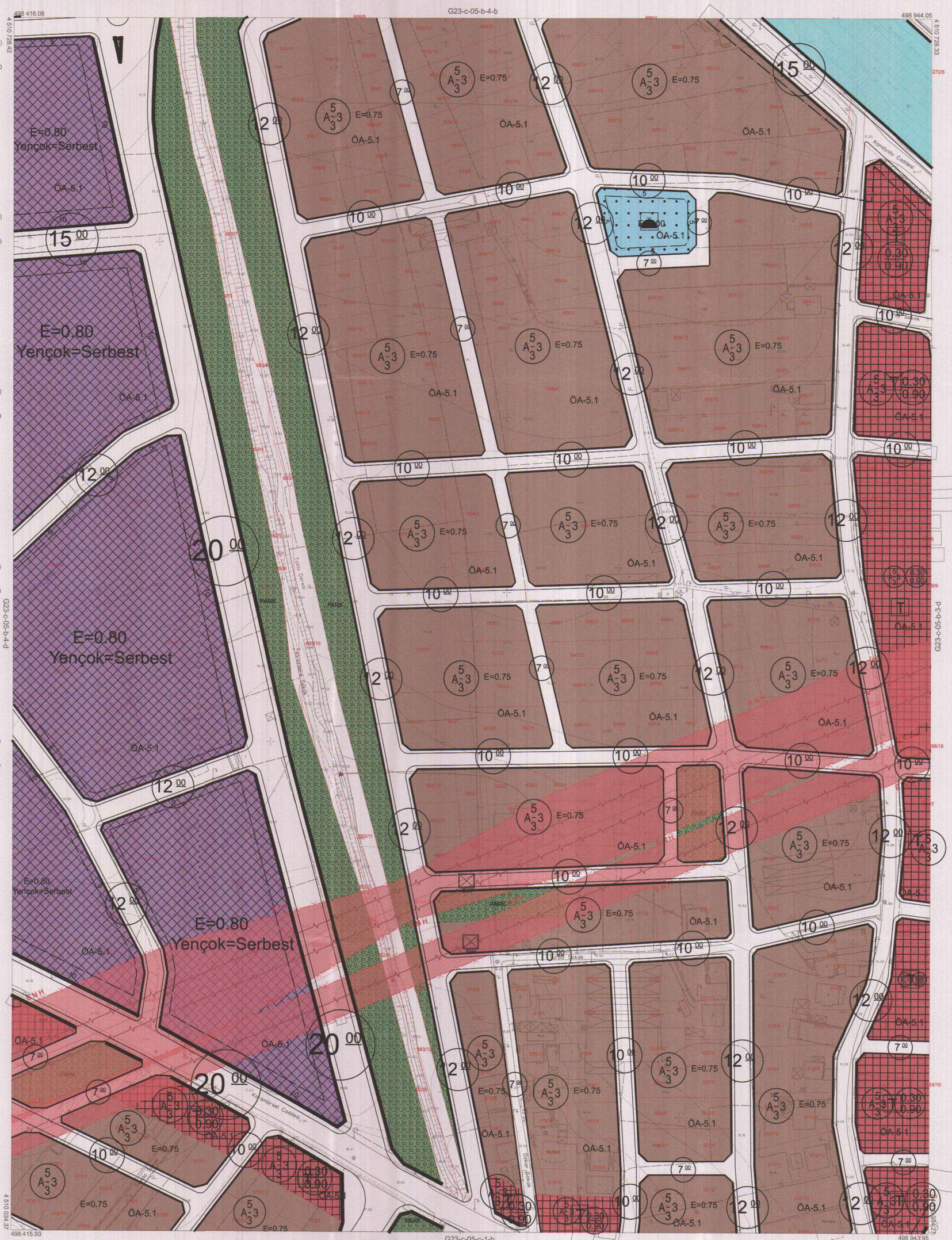
Fatma Nur ÇELİK
Katip Üye

BAŞİSKELE İLÇESİ (Kullar Beldesi)

KOCAELİ

G23-c-05-b-4-c

ONAYLI PLAN



1:1000

Koordinatlar ve pafta bölümlemesi en son güncellenmiş TUTGA'ya bağlı 2005.0 epoğunda, GRS80 elipsoidi ve Transversal Mercator (TM) izdüşümünde düzenlenmiştir.

Temmuz 2010 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından üretilmiştir.Yapılar saçak çizgileriyle gösterilmiştir.

Yüklenici Firma : KUTLUBEY HARİTA A.Ş.
ÇETİNKAYA İMAR A.Ş.
(Ortak Girişimi)

PROJE YÖNETİCİSİ
ALTAN ÇETİNKAYA
Harita Mühendisi

KONTROL

Harita Mühendisi	SELİM SAYDAN	HALİHAZIR HARİTA ŞEFİ İSMAİL SEYREK Harita Mühendisi
Harita Mühendisi	KORCAN ERGİN	
Harita Mühendisi	DİLEK AYDIN	
Harita Yüksek Mühendisi	HAKAN İLHAN	

PROJE YÖNETİCİSİ
HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.
SERHAN ONUR
Harita Yüksek Mühendisi

PİN NO : UİP-411043504

İlçesi	:	**Başiskele**
Mahallesi/Köyü	:	**Mahmutpaşa ve Karadeniziler Mah.**
Pafta	:	**G23c.05b.4b**
Ada	:	**-**
Parsel	:	**-**
Konu	:	**Başyiğit Caddesi-Kullar Caddesi, Başyiğit Caddesi-Fakülte Caddesi kesişimi kavşaklarını içerisine alan koridor projesine ilişkin hazırlanan plan değişikliği**
Plan Ölçeği	:	**1/1000**

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından **hazırlanan uygulama** imar planları **18.01.2024** tarihinde tarafımca kontrol edilmiştir.

Yiğit SARAL
Şehir Plancısı

Seval AYGÖREN
Şehir Plancısı
Şef

Rahmi E. TÜMPALAY
Şehir Planlama Şube Müdürü

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından **hazırlanan 07.12.2023** tarih ve **3195559** sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisine sunulan plandır.

Osman GÜNLER
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin **14.12.2023** tarih ve **48** sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek Komisyonumuzun tetkikine sunulan ve **25.12.2023** tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan plandır.

Sadullah KELEŞ
İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin **18.01.2024** tarih **22** sayılı kararı ile onaylanan plandır.

Gökmen MENGÜÇ
V.P Başkan A.
Genel Sekreter

Güzin TAŞTEKİN
Katip Üye

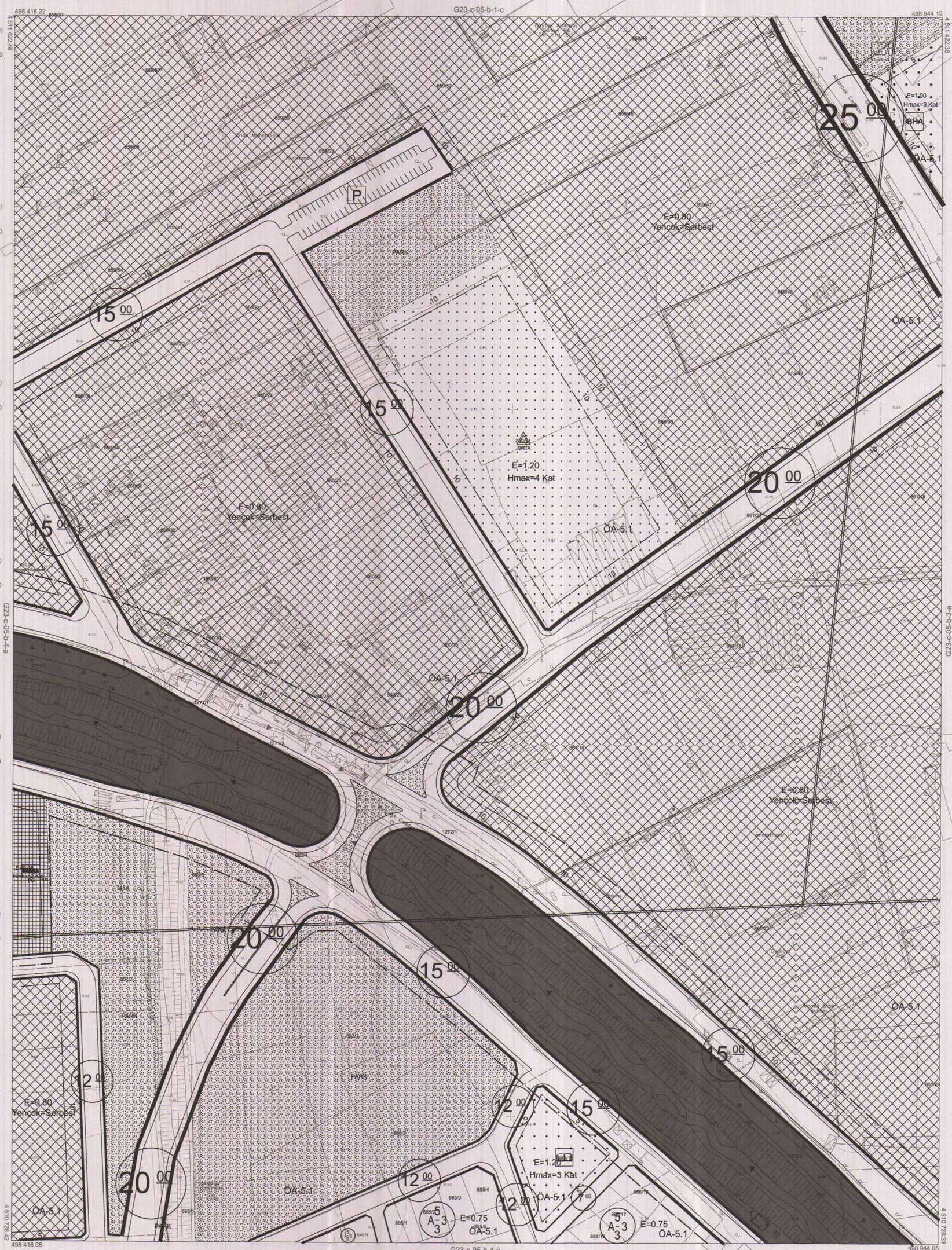
Fatma Nur ÇELİK
Katip Üye

BAŞİSKELE İLÇESİ (Kullar Beldesi)

KOCAELİ

G23-c-05-b-4-b

ONAYLI PLAN



1:1000

Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik yöntemle yaptırılan Kocaeli iline ait 1/1000 ölçekli sayısal Halihazır Harita 3194 sayılı İmar Kanunun 7/a maddesine göre incelendi ve onandı.

17-06-2011

T.C.

Başkan Adına
GÖKMEN MENGÜÇ
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Koordinatlar ve pafta bölümlemesi en son güncellenmiş TUTGA'ya bağlı 2005.0 epoğunda, GRS80 elipsoidi ve Transversal Mercator (TM) izdüşümünde düzenlenmiştir.

Ağustos 2010 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından üretilmiştir.Yapılar saçak çizgileriyle gösterilmiştir.

Yüklenici Firma : KUTLUBEY HARİTA A.Ş.
ÇETİNKAYA İMAR A.Ş.
(Ortak Girişimi)

PROJE YÖNETİCİSİ
ALTAN ÇETİNKAYA
Harita Mühendisi

KONTROL

Harita Mühendisi	SELİM SAYDAN	
Harita Mühendisi	KORCAN ERGİN	
Harita Mühendisi	DİLEK AYDIN	
Harita Yüksek Mühendisi	HAKAN İLHAN	

HALİHAZIR HARİTA ŞEFİ
İSMAİL SEYREK
Harita Mühendisi

PROJE YÖNETİCİSİ
HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.
SERHAN ONUR
Harita Yüksek Mühendisi

BAŞİSKELE İLÇESİ (Kullar Beldesi) G23-c-05-b-4-b
KOCAELİ

PİN NO : UİP-411043504

İlçesi	:	**Başiskele**
Mahallesi/Köyü	:	**Mahmutpaşa ve Karadeniziler Mah.**
Pafta	:	**G23c.05b.4a**
Ada	:	**-**
Parsel	:	**-**
Konu	:	**Başyiğit Caddesi-Kullar Caddesi, Başyiğit Caddesi-Fakülte Caddesi kesişimi kavşaklarını içerisine alan koridor projesine ilişkin hazırlanan plan değişikliği**
Plan Ölçeği	:	**1/1000**

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından **hazırlanan uygulama** imar planları **18.01.2024** tarihinde tarafımca kontrol edilmiştir.

Yiğit SARAL
Şehir Plancısı

Seval AYGÖREN
Şehir Plancısı
Şef

Rahmi E. TÜMPALAY
Şehir Planlama Şube Müdürü

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından **hazırlanan 07.12.2023** tarih ve **3195559** sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisine sunulan plandır.

Osman GÜNLER
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin **14.12.2023** tarih ve **48** sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek Komisyonumuzun tetkikine sunulan ve **25.12.2023** tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan plandır.

Sadullah KELEŞ
İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin **18.01.2024** tarih **22** sayılı kararı ile onaylanan plandır.

Ahmet Hamdi MENGÜÇ
Başkan a.
Genel Sekreter V.

Güzin TAŞTEKİN
Katip Üye

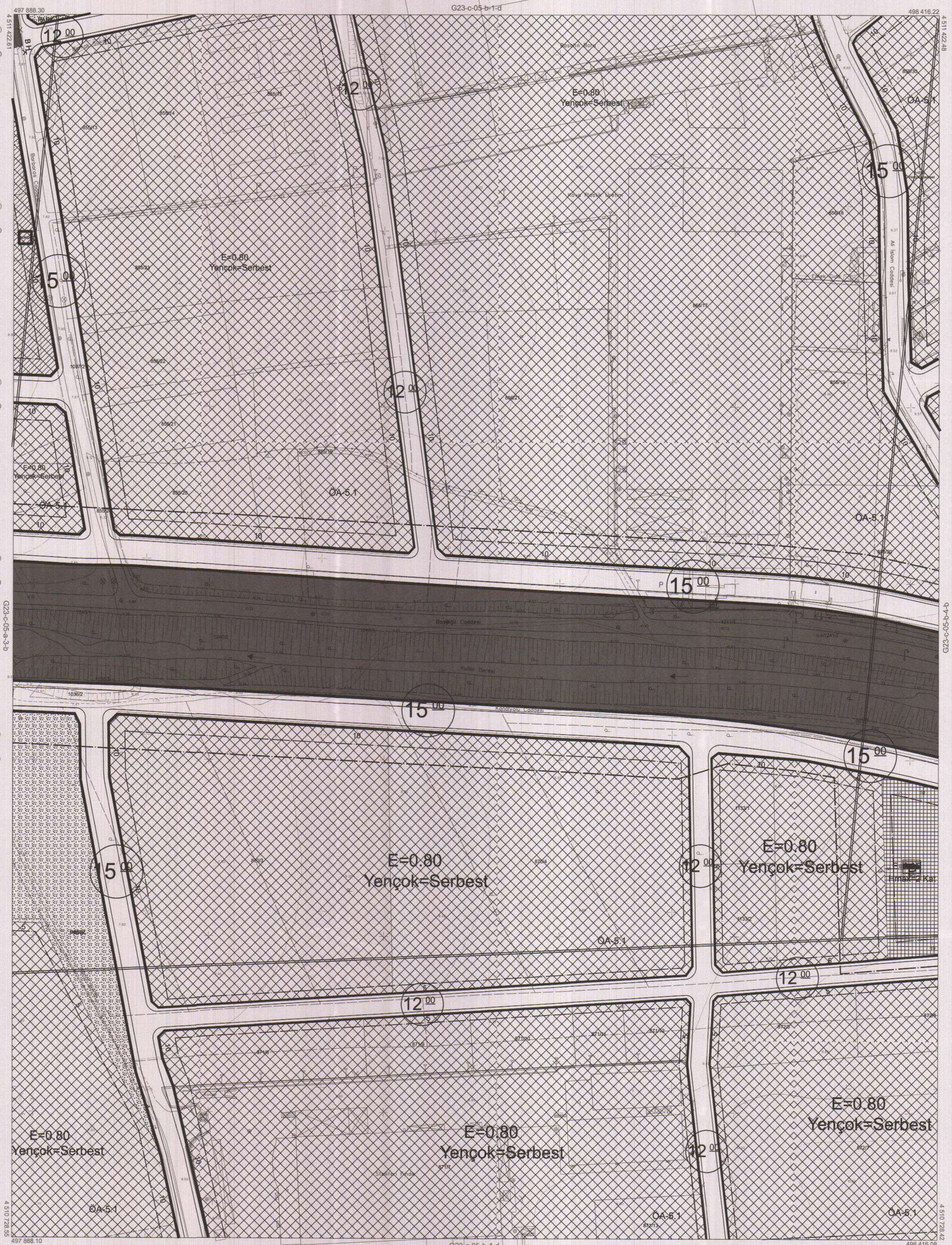
Fatma Nur ÇELİK
Katip Üye

BAŞİSKELE İLÇESİ (Kullar Beldesi)

KOCAELİ

G23-c-05-b-4-a

ONAYLI PLAN



1:1000

Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik yöntemle yaptırılan Kocaeli iline ait 1/1000 ölçekli sayısal Halihazır Harita 3194 sayılı İmar Kanunun 7/a maddesine göre incelendi ve onandı.

05 Mart 2011

T.C.
Başkanlık Mührü
GÖKMEN MENGÜÇ
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Koordinatlar ve pafta bölümlemesi en son güncellenmiş TUTGA'ya bağlı 2005.0 epoğunda, GRS80 elipsoidi ve Transversal Mercator (TM) izdüşümünde düzenlenmiştir.

Ağustos 2010 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından üretilmiştir.Yapılar saçak çizgileriyle gösterilmiştir.

Yüklenici Firma : KUTLUBEY HARİTA A.Ş.
ÇETİNKAYA İMAR A.Ş.
(Ortak Girişimi)

PROJE YÖNETİCİSİ
ALTAN ÇETİNKAYA
Harita Mühendisi

KONTROL

Harita Mühendisi	SELİM SAYDAN	HALİHAZIR HARİTA ŞEF İSMAİL SEYREK Harita Mühendisi
Harita Mühendisi	KORCAN ERGİN	
Harita Mühendisi	DİLEK AYDIN	
Harita Yüksek Mühendisi	HAKAN İLHAN	

PROJE YÖNETİCİSİ
HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.
SERKAN ÖNÜR
Harita Yüksek Mühendisi

BAŞİSKELE İLÇESİ (Kullar Beldesi) G23-c-05-b-4-a

KOCAELİ

PİN NO : UİP-411043504

İlçesi	:	**Başiskele**
Mahallesi/Köyü	:	**Mahmutpaşa ve Karadenizliler Mah.**
Pafta	:	**G23c.05b.3d**
Ada	:	**-**
Parsel	:	**-**
Konu	:	**Başyiğit Caddesi-Kullar Caddesi, Başyiğit Caddesi-Fakülte Caddesi kesişimi kavşaklarını içerisine alan koridor projesine ilişkin hazırlanan plan değişikliği**
Plan Ölçeği	:	**1/1000**

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından **hazırlanan uygulama** imar planları **18.01.2024** tarihinde tarafımca kontrol edilmiştir.

Yiğit SARAL
Şehir Plancısı

Seval AVGÖREN
Şehir Plancısı

Rahmi E. TÜMPALAY
Şehir Planlama Şube Müdürü

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından **hazırlanan 07.12.2023** tarih ve **3195559** sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisine sunulan plandır.

Orhan GÜNLER
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin **14.12.2023** tarih ve **48** sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek Komisyonumuzun tetkikine sunulan ve **25.12.2023** tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan plandır.

Sadullah KELEŞ
İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin **18.01.2024** tarih **22** sayılı kararı ile onaylanan plandır.

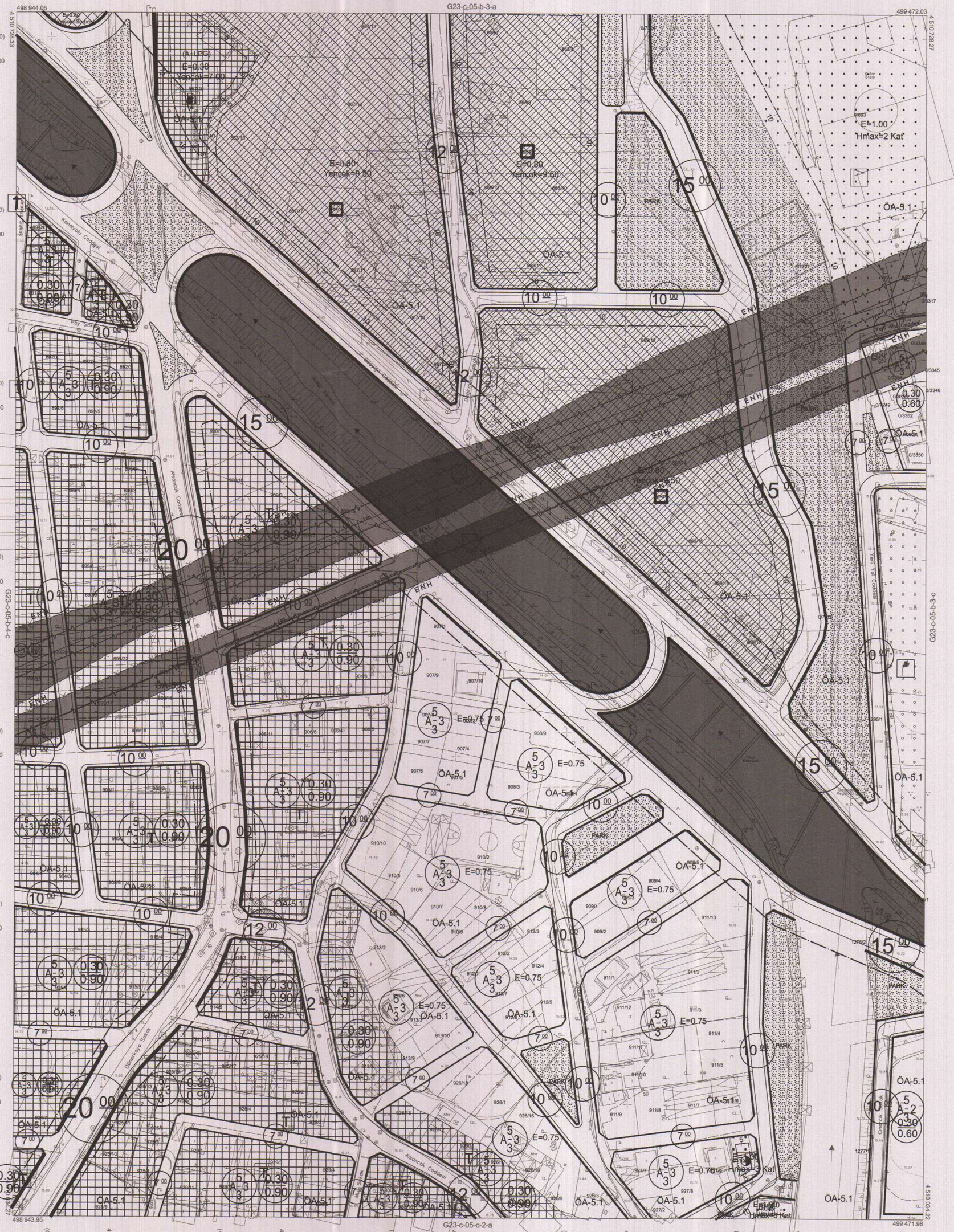
Gökmen MENGÜÇ Başkan A. Genel Sekreter V.a. | **Güzin TAŞTEKİN** Katip Üye | **Fatma Nur ÇELİK** Katip Üye

BAŞİSKELE İLÇESİ (Kullar Beldesi)

KOCAELİ

G23-c-05-b-3-d

ONAYLI PLAN



Koordinatlar ve pafta bölümlemesi en son güncellenmiş TUTGA'ya bağlı 2005.0 epoğunda, GRS80 elipsoidi ve Transversal Mercator (TM) izdüşümünde düzenlenmiştir.

Temmuz 2010 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından üretilmiştir.Yapılar saçak çizgileriyle gösterilmiştir.

Yüklenici Firma : KUTLUBEY HARİTA A.Ş.
ÇETİNKAYA İMAR A.Ş.
(Ortak Girişimi)

PROJE YÖNETİCİSİ
ALTAN ÇETİNKAYA
Harita Mühendisi

1:1000

KONTROL

Harita Mühendisi	SELİM SAYDAN	HALİHAZIR HARİTA ŞEFİ İSMAİL SEYREK Harita Mühendisi
Harita Mühendisi	KORCAN ERGİN	
Harita Mühendisi	DİLEK AYDIN	
Harita Yüksek Mühendisi	HAKAN İLHAN	

PROJE YÖNETİCİSİ
HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.
SERDAN ONUR
Harita Yüksek Mühendisi

Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik yöntemle yaptırılan Kocaeli iline ait 1/1000 ölçekli sayısal Halihazır Harita 3194 sayılı İmar Kanunun 7/a maddesine göre incelendi ve onandı.

17-06-2011

Başkan Adına
GÖKMEN MENGÜÇ
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

BAŞİSKELE İLÇESİ (Kullar Beldesi) G23-c-05-b-3-d

KOCAELİ

PİN NO : UİP-411043504

İlçesi	:	**Başiskele**
Mahallesi/Köyü	:	**Mahmutpaşa ve Karadeniziller Mah.**
Pafta	:	**G23c.05b.3c**
Ada	:	**-**
Parsel	:	**-**
Konu	:	**Başyiğit Caddesi-Kullar Caddesi, Başyiğit Caddesi-Fakülte Caddesi kesişimi kavşaklarını içerisine alan koridor projesine ilişkin hazırlanan plan değişikliği**
Plan Ölçeği	:	**1/1000**

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından **hazırlanan uygulama** imar planları **18.01.2024** tarihinde tarafımca kontrol edilmiştir.

Yiğit SARAL
Şehir Plancısı

Seval AYGÖREN
Şehir Plancısı

Rahmi E. TÜMPALAY
Şehir Planlama Şube Müdürü

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından **hazırlanan 07.12.2023** tarih ve **3195559** sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisine sunulan plandır.

Osman GÜNLER
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin **14.12.2023** tarih ve **48** sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek Komisyonumuzun tetkikine sunulan ve **25.12.2023** tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan plandır.

Sadullah KELEŞ
İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin **18.01.2024** tarih **22** sayılı kararı ile onaylanan plandır.

Gökmen MENGÜÇ — Başkan A. Genel Sekreter Yrd.
Güzin TAŞTEKİN — Katip Üye
Fatma Nur ÇELİK — Katip Üye

BAŞİSKELE İLÇESİ (Kullar Beldesi)

KOCAELİ

G23-c-05-b-3-c

ONAYLI PLAN



Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik yöntemle yaptırılan Kocaeli iline ait 1/1000 ölçekli sayısal Halihazır Harita 3194 sayılı İmar Kanunun 7/a maddesine göre incelendi ve onandı.

17-06-2011

Başkan Adına
GÖKMEN MENGÜÇ
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

1:1000

Koordinatlar ve pafta bölümlemesi en son güncellenmiş TUTGA'ya bağlı 2005.0 epoğunda, GRS80 elipsoidi ve Transversal Mercator (TM) izdüşümünde düzenlenmiştir.

Temmuz 2010 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından üretilmiştir.Yapılar saçak çizgileriyle gösterilmiştir.

Yüklenici Firma : KUTLUBEY HARİTA A.Ş.
ÇETİNKAYA İMAR A.Ş.
(Ortak Girişimi)

PROJE YÖNETİCİSİ
ALTAN ÇETİNKAYA
Harita Mühendisi

KONTROL

Harita Mühendisi	SELİM SAYDAN	
Harita Mühendisi	KORCAN ERGİN	
Harita Mühendisi	DİLEK AYDIN	
Harita Yüksek Mühendisi	HAKAN İLHAN	

HALİHAZIR HARİTA ŞEFİ
İSMAİL SEYREK
Harita Mühendisi

PROJE YÖNETİCİSİ
HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.
SERKAN ONUR
Harita Yüksek Mühendisi

BAŞİSKELE İLÇESİ (Kullar Beldesi) G23-c-05-b-3-c

KOCAELİ

PİN NO : UİP-411043504

İlçesi	:	**Başiskele**
Mahallesi/Köyü	:	**Mahmutpaşa ve Karadenizliler Mah.**
Pafta	:	**G23c.05b.3a**
Ada	:	-
Parsel	:	-
Konu	:	**Başyiğit Caddesi-Kullar Caddesi, Başyiğit Caddesi-Fakülte Caddesi kesişimi kavşaklarını içerisine alan koridor projesine ilişkin hazırlanan plan değişikliği**
Plan Ölçeği	:	**1/1000**

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından **hazırlanan uygulama** imar planları **18.01.2024** tarihinde tarafımca kontrol edilmiştir.

Yiğit SARAL
Şehir Plancısı

Seval AYGÖREN
Şehir Plancısı
Şef

Rahmi E. TÜMPALAY
Şehir Planlama Şube Müdürü

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından **hazırlanan 07.12.2023** tarih ve **3195559** sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisine sunulan plandır.

Osman GÜNLER
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin **14.12.2023** tarih ve **48** sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek Komisyonumuzun tetkikine sunulan ve **25.12.2023** tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan plandır.

Sadullah KELEŞ
İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin **18.01.2024** tarih **22** sayılı kararı ile onaylanan plandır.

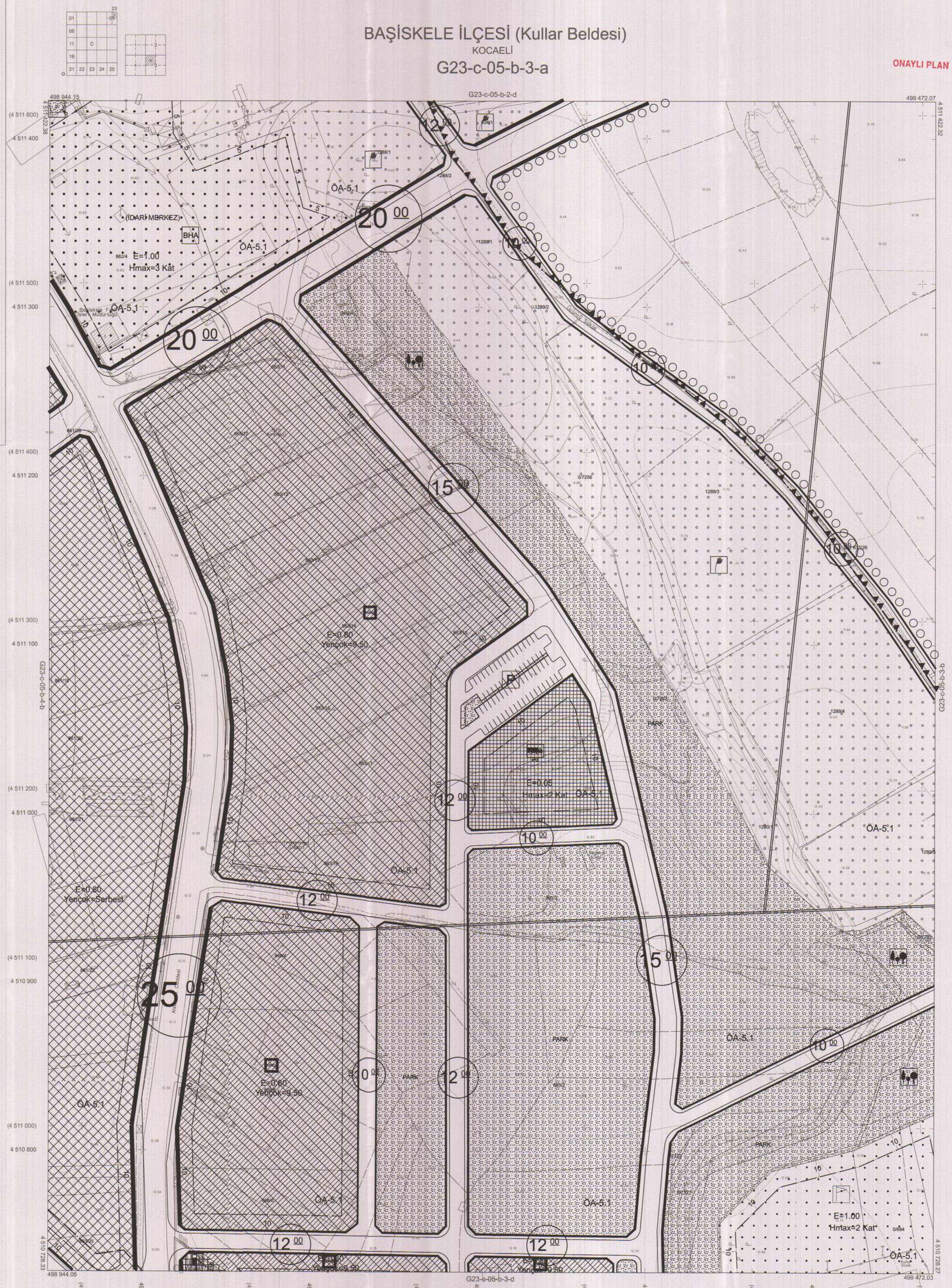
Gökmen MENGÜÇ — Başkan
Güzin TAŞTEKİN — Katip Üye
Fatma Nur ÇELİK — Katip Üye

BAŞİSKELE İLÇESİ (Kullar Beldesi)

KOCAELİ

G23-c-05-b-3-a

ONAYLI PLAN



Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik yöntemle yaptırılan Kocaeli iline ait 1/1000 ölçekli sayısal Halihazır Harita 3194 sayılı İmar Kanunun 7/a maddesine göre incelendi ve onandı.

17-06-2011

Başkan Adına
GÖKMEN MENGÜÇ
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

1:1000

Koordinatlar ve pafta bölümlemesi en son güncellenmiş TUTGA'ya bağlı 2005.0 epoğunda, GRS80 elipsoidi ve Transversal Mercator (TM) izdüşümünde düzenlenmiştir.

Ağustos 2010 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından üretilmiştir.Yapılar saçak çizgileriyle gösterilmiştir.

Yüklenici Firma : KUTLUBEY HARİTA A.Ş.
ÇETİNKAYA İMAR A.Ş.
(Ortak Girişimi)

PROJE YÖNETİCİSİ
ALTAN ÇETİNKAYA
Harita Mühendisi

KONTROL

Harita Mühendisi	SELİM SAYDAN	
Harita Mühendisi	KORCAN ERGİN	
Harita Mühendisi	DİLEK AYDIN	
Harita Yüksek Mühendisi	HAKAN İLHAN	

HALİHAZIR HARİTA ŞEFİ
İSMAİL SEYREK
Harita Mühendisi

PROJE YÖNETİCİSİ
HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.
SERHAN ONUR
Harita Yüksek Mühendisi

BAŞİSKELE İLÇESİ (Kullar Beldesi) G23-c-05-b-3-a

KOCAELİ

PİN NO : UİP-411043504

İlçesi	:	Başiskele
Mahallesi/Köyü	:	Mahmutpaşa ve Karadenizliler Mah.
Pafta	:	G23c.05a.4b
Ada	:	-
Parsel	:	-
Konu	:	Başyiğit Caddesi-Kullar Caddesi, Başyiğit Caddesi-Fakülte Caddesi kesişimi kavşaklarını içerisine alan koridor projesine ilişkin hazırlanan plan değişikliği
Plan Ölçeği	:	1/1000

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından **hazırlanan uygulama** imar planları **18.01.2024** tarihinde tarafımca kontrol edilmiştir.

Yiğit SARAL
Şehir Plancısı

Seval AYGÖREN
Şehir Plancısı

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından **hazırlanan 07.12.2023** tarih ve **3195559** sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisine sunulan plandır.

Osman GÖNLER
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Rahmi E. TÜMPALAY
Şehir Planlama Şube Müdürü

Büyükşehir Belediye Meclisinin **14.12.2023** tarih ve **48** sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek Komisyonumuzun tetkikine sunulan ve **25.12.2023** tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan plandır.

Sadullah KELEŞ
İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin **18.01.2024** tarih **22** sayılı kararı ile onaylanan plandır.

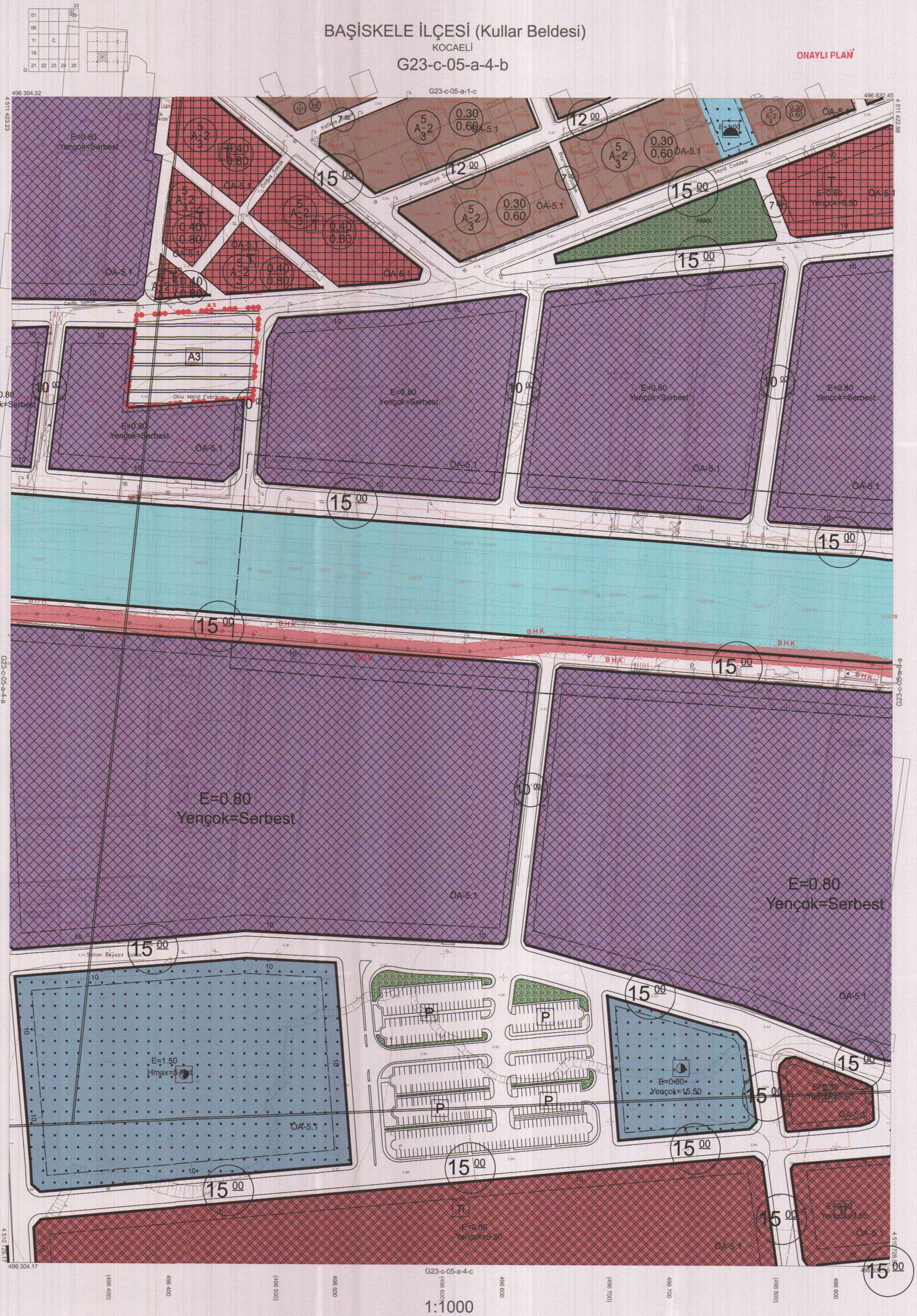
Görmen MENGÜÇ Başkan A.V. Genel Sekreter Yrd.
Güzin TAŞTEKİN Katip Üye
Fatma Nur ÇELİK Katip Üye

BAŞİSKELE İLÇESİ (Kullar Beldesi)

KOCAELİ

G23-c-05-a-4-b

ONAYLI PLAN



Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik yöntemle yaptırılan Kocaeli ilne ait 1/1000 ölçekli sayısal Halihazır Harita 3194 sayılı İmar Kanunun 7/a maddesine göre incelendi ve onandı.

05-04-2011

T.C.
Başkan Vekili
GÖRMEN MENGÜÇ
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Koordinatlar ve pafta bölümlemesi en son güncellenmiş TUTGA'ya bağlı 2005.0 epoğunda, GRS80 elipsoidi ve Transversal Mercator (TM) izdüşümünde düzenlenmiştir.

Ağustos 2010 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından üretilmiştir.Yapılar saçak çizgileriyle gösterilmiştir.

Yüklenici Firma : KUTLUBEY HARİTA A.Ş.
ÇETİNKAYA İMAR A.Ş.
(Ortak Girişimi)

PROJE YÖNETİCİSİ
ALTAN ÇETİNKAYA
Harita Mühendisi

KONTROL

Harita Mühendisi	SELİM SAYDAN	HALİHAZIR HARİTA ŞEF İSMAİL SEYREK Harita Mühendisi
Harita Mühendisi	KORCAN ERGİN	
Harita Mühendisi	DİLEK AYDIN	
Harita Yüksek Mühendisi	HAKAN İLHAN	

PROJE YÖNETİCİSİ
HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.
SERKAN ÖNÜR
Harita Yüksek Mühendisi

BAŞİSKELE İLÇESİ (Kullar Beldesi) G23-c-05-a-4-b
KOCAELİ

PİN NO : UİP-411043504

İlçesi	:	**Başiskele**
Mahallesi/Köyü	:	**Mahmutpaşa ve Karadenizliler Mah.**
Pafta	:	**G23c.05a.3b**
Ada	:	**-**
Parsel	:	**-**
Konu	:	**Başyiğit Caddesi-Kullar Caddesi, Başyiğit Caddesi-Fakülte Caddesi kesişimi kavşaklarını içerisine alan koridor projesine ilişkin hazırlanan plan değişikliği**
Plan Ölçeği	:	**1/1000**

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından **hazırlanan uygulama** imar planları **18.01.2024** tarihinde tarafımca kontrol edilmiştir.

Yiğit SARAL
Şehir Plancısı

Seval AYGÖREN
Şehir Plancısı
Şef

Rahmi E. TÜMPALAY
Şehir Planlama Şube Müdürü

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından **hazırlanan 07.12.2023** tarih ve **3195559** sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisine sunulan planlardır.

Osman GÜNER
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin **14.12.2023** tarih ve **48** sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek Komisyonumuzun tetkikine sunulan ve **25.12.2023** tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan plandır.

Gökmen MENGÜÇ
Başkan A.
Genel Sekreter Yrd.

Güzin TAŞTEKİN
Katip Üye

Fatma Nur ÇELİK
Katip Üye

Sadullah KELEŞ
İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin **18.01.2024** tarih **22** sayılı kararı ile onaylanan plandır.

Gökmen MENGÜÇ
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

BAŞİSKELE İLÇESİ (Kullar Beldesi)

KOCAELİ

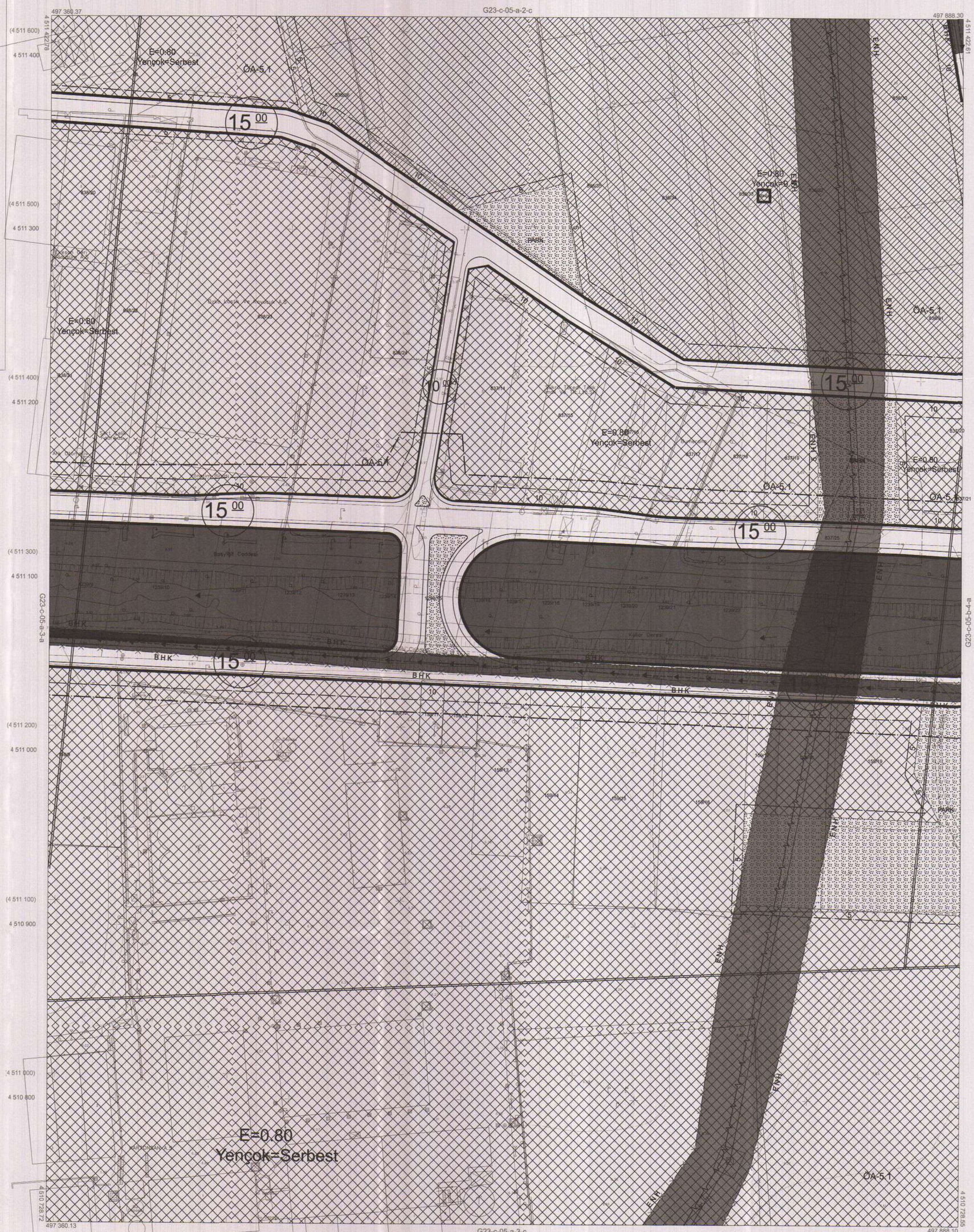
G23-c-05-a-3-b

ONAYLI PLAN

Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik yöntemle yaptırılan Kocaeli iline ait 1/1000 ölçekli sayısal Halihazır Harita 3194 sayılı İmar Kanunun 7/a maddesine göre incelendi ve onandı.

05.04.2011

T.C.
Gökmen MENGÜÇ
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı



1:1000

Koordinatlar ve pafta bölümlemesi en son güncellenmiş TUTGA'ya bağlı 2005.0 epoğunda, GRS80 elipsoidi ve Transversal Mercator (TM) izdüşümünde düzenlenmiştir.

Ağustos 2010 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından üretilmiştir.Yapılar saçak çizgileriyle gösterilmiştir.

Yüklenici Firma : KUTLUBEY HARİTA A.Ş.
ÇETİNKAYA İMAR A.Ş.
(Ortak Girişimi)

PROJE YÖNETİCİSİ
ALTAN ÇETİNKAYA
Harita Mühendisi

KONTROL

Harita Mühendisi	SELİM SAYDAN	HALİHAZIR HARİTA ŞEF İSMAİL SEYREK Harita Mühendisi
Harita Mühendisi	KORCAN ERGİN	
Harita Mühendisi	DİLEK AYDIN	
Harita Yüksek Mühendisi	HAKAN İLHAN	

PROJE YÖNETİCİSİ
HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.
SERDAR ÖNÜR
Harita Yüksek Mühendisi

BAŞİSKELE İLÇESİ (Kullar Beldesi) G23-c-05-a-3-b

KOCAELİ

PİN NO : UİP-411043504

İlçesi	:	Başiskele
Mahallesi/Köyü	:	Mahmutpaşa ve Karadenizliler Mah.
Pafta	:	G23c.05a.3a
Ada	:	-
Parsel	:	-
Konu	:	Başyiğit Caddesi-Kullar Caddesi, Başyiğit Caddesi-Fakülte Caddesi kesişimi kavşaklarını içerisine alan koridor projesine ilişkin hazırlanan plan değişikliği
Plan Ölçeği	:	1/1000

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından **hazırlanan uygulama** imar planları **18.01.2024** tarihinde tarafımca kontrol edilmiştir.

Yiğit SARAL
Şehir Plancısı

Seval AYGÖREN
Şehir Plancısı

Rahmi E. TÜMPALAY
Şehir Planlama Şube Müdürü

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından **hazırlanan 07.12.2023** tarih ve **3195559** sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisine sunulan plandır.

Osman GÜNLER
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin **14.12.2023** tarih ve **48** sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek Komisyonumuzun tetkikine sunulan ve **25.12.2023** tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan plandır.

Sadullah KELEŞ
İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin **18.01.2024** tarih **22** sayılı kararı ile onaylanan plandır.

Gökhan MENGÜÇ
Başkan A.
Genel Sekreter V.

Güzin TAŞTEKİN
Katip Üye

Fatma Nur ÇELİK
Katip Üye

BAŞİSKELE İLÇESİ (Kullar Beldesi)

KOCAELİ

G23-c-05-a-3-a

ONAYLI PLAN

Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik yöntemle yaptırılan Kocaeli iline ait 1/1000 ölçekli sayısal Halihazır Harita 3194 sayılı İmar Kanunun 7/a maddesine göre incelendi ve onandı.

05-04-2011

T.C.
Başbakanlık
GÖKHAN MENGÜÇ
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

G23-c-05-a-2-d

G23-c-05-a-3-b

G23-c-05-a-4-b

G23-c-05-a-3-d

496 832.45

497 360.37

4 511 422.98

4 510 728.72

(4 511 600)
4 511 400
(4 511 500)
4 511 300
(4 511 400)
4 511 200
(4 511 300)
4 511 100
(4 511 200)
4 511 000
(4 511 100)
4 510 900
(4 511 000)
4 510 800

(496 900) 496 900 (497 000) 497 000 (497 100) 497 100 (497 200) 497 200 (497 300) 497 300

1:1000

Koordinatlar ve pafta bölümlemesi en son güncellenmiş TUTGA'ya bağlı 2005.0 epoğunda, GRS80 elipsoidi ve Transversal Mercator (TM) izdüşümünde düzenlenmiştir.

Ağustos 2010 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından üretilmiştir.Yapılar saçak çizgileriyle gösterilmiştir.

Yüklenici Firma : KUTLUBEY HARİTA A.Ş.
ÇETİNKAYA İMAR A.Ş.
(Ortak Girişimi)

PROJE YÖNETİCİSİ
ALTAN ÇETİNKAYA
Harita Mühendisi

KONTROL

Harita Mühendisi	SELİM SAYDAN	HALİHAZIR HARİTA ŞEF İSMAİL SEYREK Harita Mühendisi
Harita Mühendisi	KORCAN ERGİN	
Harita Mühendisi	DİLEK AYDIN	
Harita Yüksek Mühendisi	HAKAN İLHAN	

PROJE YÖNETİCİSİ
HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.
SERKAN ÖNÜR
Harita Yüksek Mühendisi

BAŞİSKELE İLÇESİ (Kullar Beldesi) G23-c-05-a-3-a

KOCAELİ

PİN NO : NİP-411043504

İlçesi	:	**Başiskele**
Mahallesi/Köyü	:	**Mahmutpaşa ve Karadenizliler Mah.**
Pafta	:	**G23c.05b**
Ada	:	**-**
Parsel	:	**-**
Konu	:	**Başyiğit Caddesi-Kullar Caddesi, Başyiğit Caddesi-Fakülte Caddesi kesişimi kavşaklarını içerisine alan koridor projesine ilişkin hazırlanan plan değişikliği**
Plan Ölçeği	:	**1/5000**

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından **hazırlanan nazım** imar planları **18.01.2024** tarihinde tarafımca kontrol edilmiştir.

Yiğit SARAL
Şehir Plancısı

Seval AYGÖREN
Şehir Plancısı
Şef

Rahmi E. TÜMPALAY
Şehir Planlama Şube Müdürü

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından **hazırlanan 07.12.2023** tarih ve **3195559** sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisine sunulan plandır.

Osman GÜNLER
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin **14.12.2023** tarih ve **48** sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek Komisyonumuzun tetkikine sunulan ve **25.12.2023** tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan plandır.

Sadullah KELEŞ
İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin **18.01.2024** tarih **22** sayılı kararı ile onaylanan plandır.

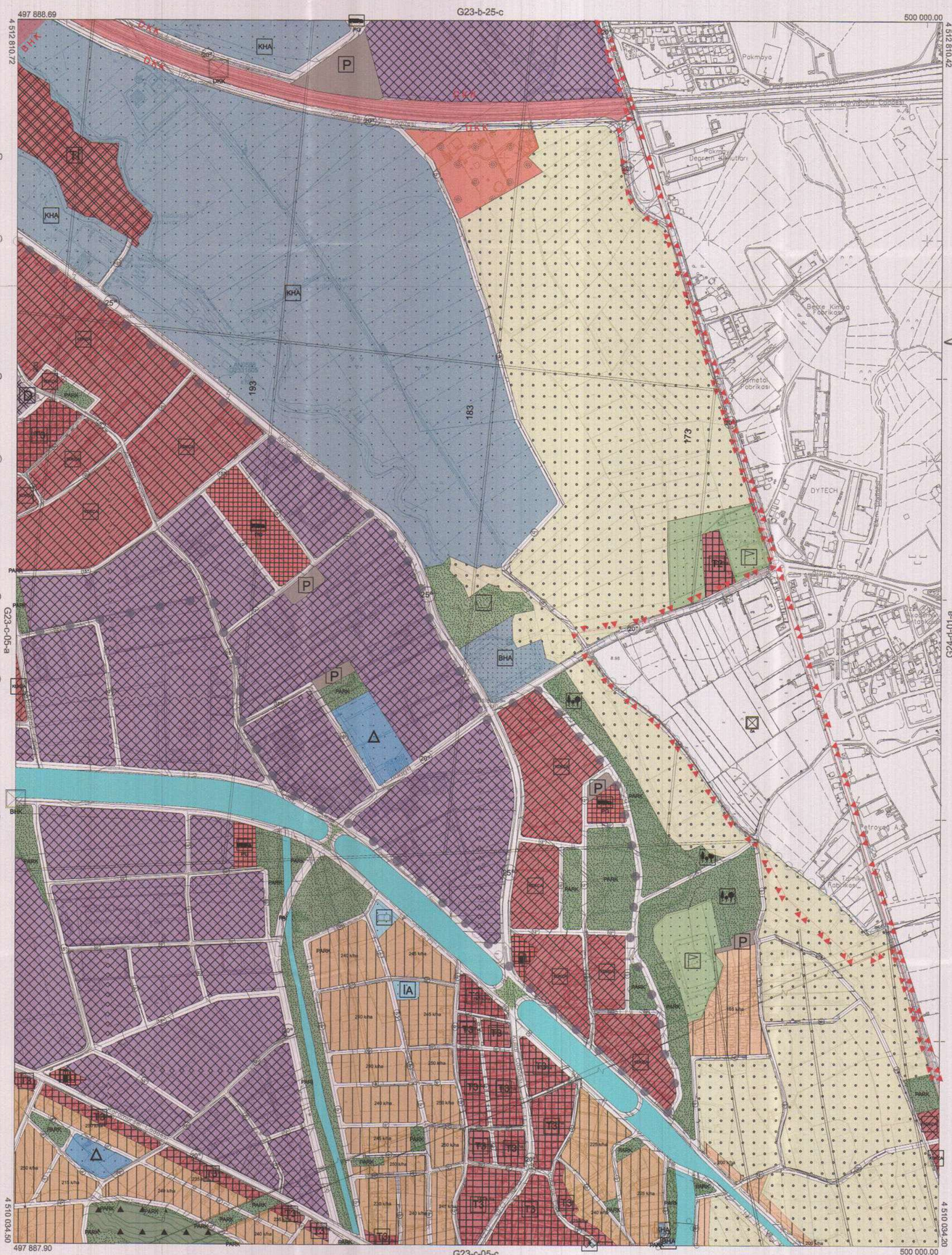
Gökmen MENGÜÇ — Başkan V. Genel Sekreter Yrd.
Güzin TAŞTEKİN — Katip Üye
Fatma Nur ÇELİK — Katip Üye



KOCAELİ-BAŞİSKELE

G23-c-05-b

ONAYLI PLAN



Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik yöntemle yaptırılan Kocaeli iline ait 1/5000 ölçekli sayısal Halihazır Harita 3194 sayılı İmar Kanunun 7/a maddesine göre incelendi ve onandı.

18.03.2019

T.C. GÖKMEN MENGÜÇ Genel Sekreter Yardımcısı

1:5000

Koordinatlar ve pafta bölümlemesi en son güncellenmiş TUTGA'ya bağlı 2005.0 epoğunda, GRS80 elipsoidi ve Transversal Mercator (TM) izdüşümünde düzenlenmiştir.

Haziran 2018 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından üretilmiştir.Yapılar saçak çizgileriyle gösterilmiştir.

Yüklenici Firma : KUTLUBEY HARİTA İNŞ.MÜH.SAN.TİC.A.Ş.

PROJE YÖNETİCİSİ
ALTAN ÇETİNKAYA
Harita Mühendisi

KONTROL

DİLEK AYDIN
Harita Mühendisi

EŞREF AKIŞ
Harita Yüksek Mühendisi

PROJE YÖNETİCİSİ
HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.
SERKAN ONUR
Harita Yüksek Mühendisi

KOCAELİ-BAŞİSKELE G23-c-05-b

PİN NO : NİP-411043504

İlçesi	:	**Başiskele**
Mahallesi/Köyü	:	**Mahmutpaşa ve Karadeniziller Mah.**
Pafta	:	**G23c.05a**
Ada	:	**-**
Parsel	:	**-**
Konu	:	**Başyiğit Caddesi-Kullar Caddesi, Başyiğit Caddesi-Fakülte Caddesi kesişimi kavşaklarını içerisine alan koridor projesine ilişkin hazırlanan plan değişikliği**
Plan Ölçeği	:	**1/5000**

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından **hazırlanan nazım** imar planları **18.01.2024** tarihinde tarafımca kontrol edilmiştir.

Yiğit SARAL
Şehir Plancısı

Seval AYGÖREN
Şehir Plancısı

Rahmi E. TÜMPALAY
Şehir Planlama Şube Müdürü

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından **hazırlanan 07.12.2023** tarih ve **3195559** sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisine sunulan plandır.

Osman GÜNLER
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin **14.12.2023** tarih ve **48** sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek Komisyonumuzun tetkikine sunulan ve **25.12.2023** tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan plandır.

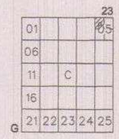
Şadullah KELEŞ
İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin **18.01.2024** tarih **22** sayılı kararı ile onaylanan plandır.

Gökmen MENGÜÇ
Başkan A.
Genel Sekreter V.

Güzin TAŞTEKİN
Katip Üye

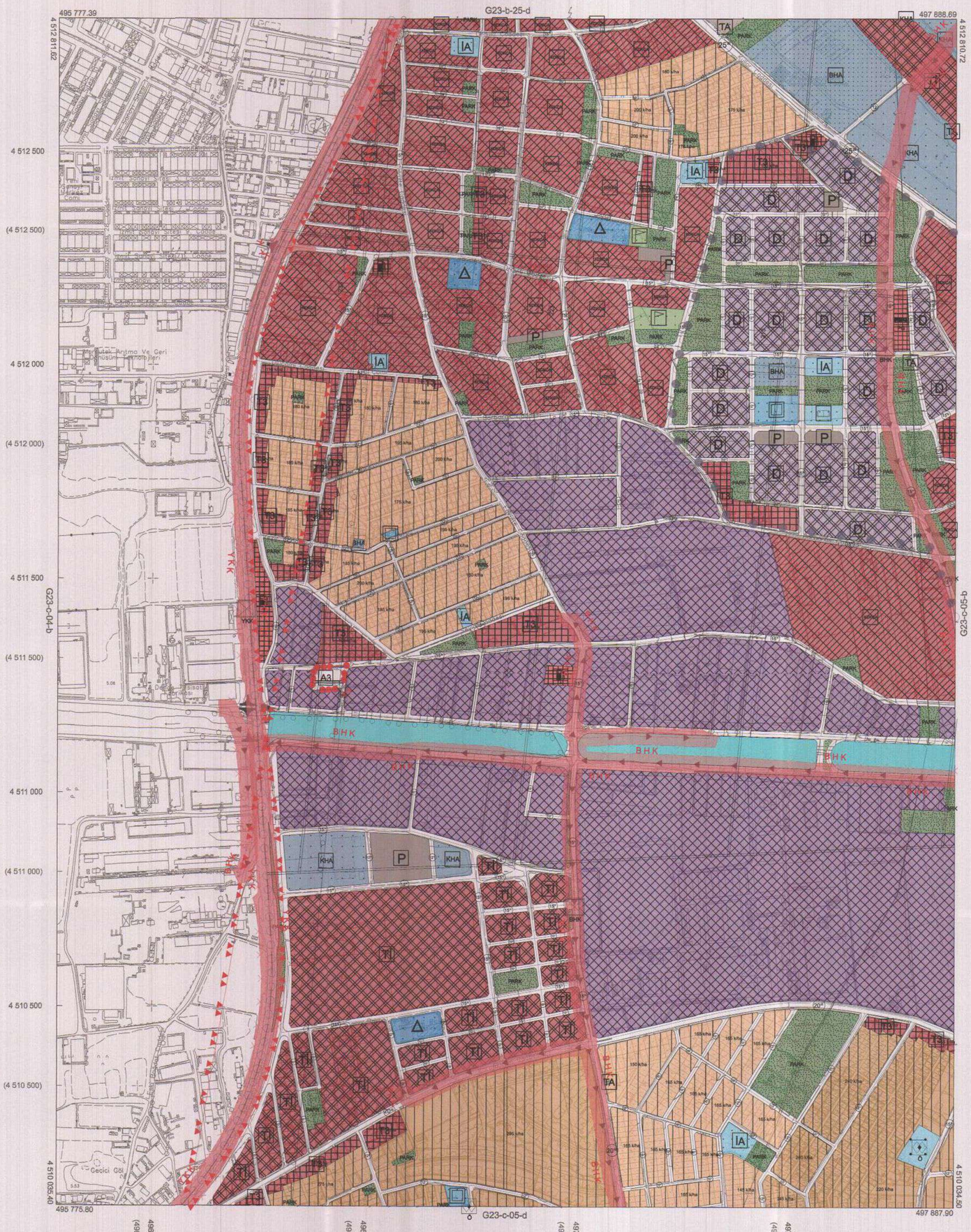
Fatma Nur ÇELİK
Katip Üye



KOCAELİ-BAŞİSKELE

G23-c-05-a

ONAYLI PLAN



1:5000

Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik yöntemle yaptırılan Kocaeli iline ait 1/5000 ölçekli sayısal Halihazır Harita 3194 sayılı İmar Kanunun 7/a maddesine göre incelendi ve onandı.

18.03.2019

T.C.
Başkan Adına
GÖKMEN MENGÜÇ
Genel Sekreter Yardımcısı

Koordinatlar ve pafta bölümlemesi en son güncellenmiş TUTGA'ya bağlı 2005.0 epoğunda, GRS80 elipsoidi ve Transversal Mercator (TM) izdüşümünde düzenlenmiştir.

Haziran 2018 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından üretilmiştir.Yapılar saçak çizgileriyle gösterilmiştir.

Yüklenici Firma : KUTLUBEY HARİTA İNŞ.MÜH.SAN.TİC.A.Ş.

PROJE YÖNETİCİSİ
ALTAN ÇETİNKAYA
Harita Mühendisi

KONTROL

DİLEK AYDIN
Harita Mühendisi

EŞREF AKIŞ
Harita Yüksek Mühendisi

PROJE YÖNETİCİSİ
HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.
SERKAN ONUR
Harita Yüksek Mühendisi

KOCAELİ-BAŞİSKELE G23-c-05-a

PİN NO : NİP-411043573

İlçesi	:	**Başiskele**
Mahallesi/Köyü	:	**Mahmutpaşa ve Karadenizliler Mah.**
Pafta	:	**G23c.2**
Ada	:	**-**
Parsel	:	**-**
Konu	:	**Başyiğit Caddesi-Kullar Caddesi, Başyiğit Caddesi-Fakülte Caddesi kesişimi kavşaklarını içerisine alan koridor projesine ilişkin hazırlanan plan değişikliği**
Plan Ölçeği	:	**1/25000**

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından **hazırlanan nazım** imar planları **18.01.2024** tarihinde tarafımca kontrol edilmiştir.

Yiğit SARAL
Şehir Plancısı

Seval AYGÖREN
Şehir Plancısı
Şef

Rahmi E. TÜMPALAY
Şehir Planlama Şube Müdürü

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından **hazırlanan 07.12.2023** tarih ve **3195559** sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisine sunulan plandır.

Osman GÜNLER
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin **14.12.2023** tarih ve **48** sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek Komisyonumuzun tetkikine sunulan ve **25.12.2023** tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan plandır.

Sadullah KELEŞ
İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin **18.01.2024** tarih **22** sayılı kararı ile onaylanan plandır.

Gökmen MENGÜÇ — Başkan A.
Genel Sekreter V.

Güzin TAŞTEKİN
Katip Üye

Fatma Nur ÇELİK
Katip Üye

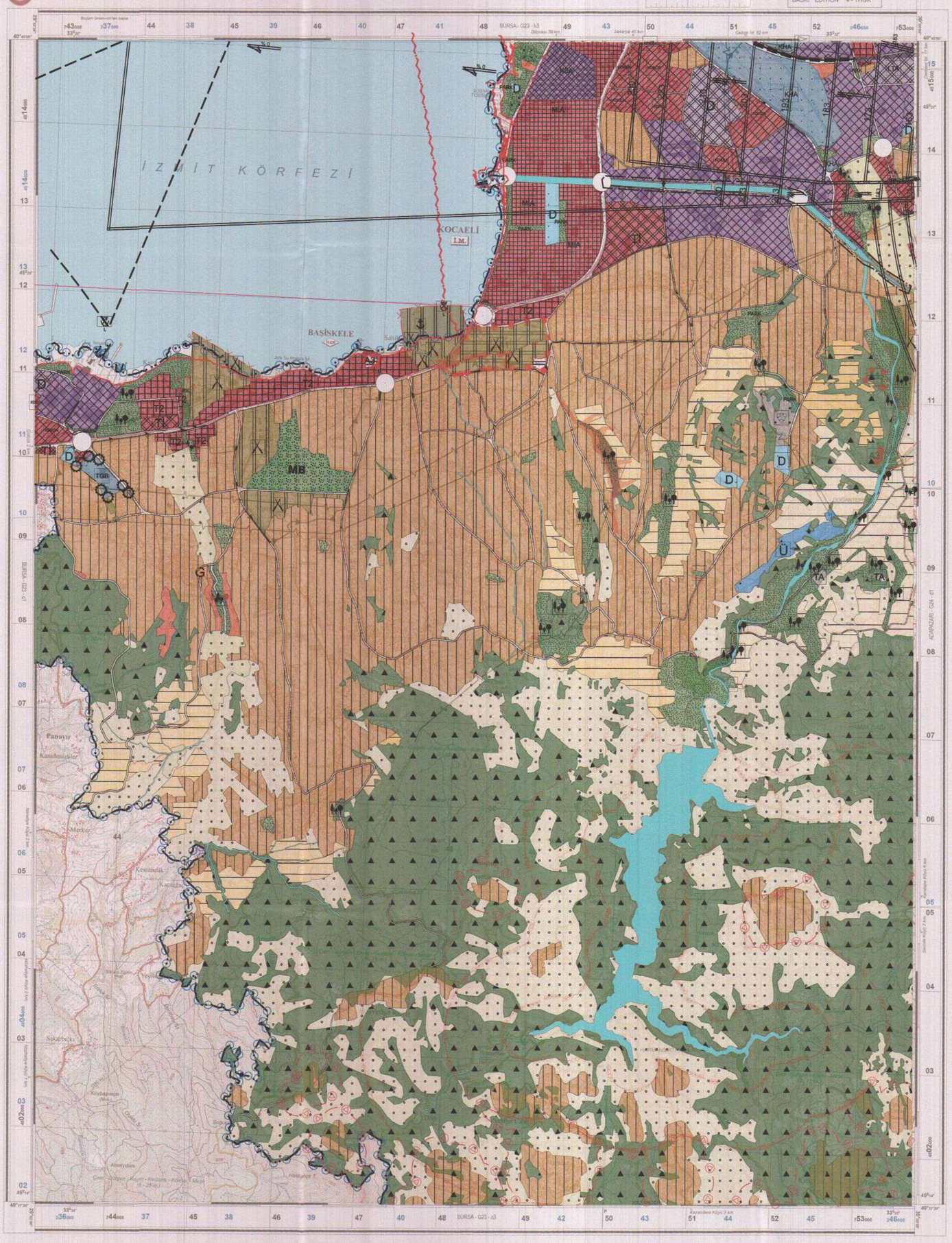
ONAYLI PLAN

TÜRKİYE 1 : 25 000

HİZMETE ÖZEL
RESTRICTED

BURSA - G23-c2

SERİ	SERIES	K - 816
PAFTA	SHEET	G23 - c2
BASKI	EDITION	4 - THGK



ÖZEL İŞARETLER

ULAŞIM
Yol numarası
Çift hatlı demir yolu
Tek hatlı demir yolu
Demir yolu, makas hattı
Otoyol
Ekspres yol (bölünmüş)
Sert yüzeyli yol (iki veya daha fazla şeritli)
Sert yüzeyli yol (dar şeritli)
Gevşek yüzeyli çone yol
Otomobil araç yolu (her mevsimde geçişe elverişli hem yolu
Yerleşim içi yol
Yaz aralı yolu (kuru havalarda geçişe elverişli)
Yaya yolu - patika
Yol (yapılmakta)
Demir yolu istasyonu ve mahtas binası
Karayolu Karşılık Alt Geçidi
Alt geçit (yol üzerinden)
Üst geçit
Demir köprü
Taş - beton köprü
Köprü: Yaya geçidi, Alt geçidi
Menfez

SINIRLAR
İdari duvarı
Duvar
Cit (tel)
Çit

YERLEŞİM ve TESİSLER
Nirengi noktaları
Rakım noktası
Bina: Özel, Resmi, Harap
Okul, Orfanotrof
Akaryakıt istasyonu
Cami, Mescit
Kilise, Havra
Türbe
Mezar
Heykel, Anıt, Abide, Taş sütun
Trafo
Silo
Tank
Vinç
Hizar
Baca
Dağılmam, Harap dağılmam
Anten
Motopomp
Sera
Sundurma
Enerji nakil hattı
Telefon hattı
Hikaye yerleşim alanı
Sundurma
Mezarlık

ARAZİ ŞEKİLLERİ
Sırt kayalık
Kaya, Taş
Kokundan, Hisürk
Mühendes
Yarma, Dolina
Hendek
Dere yatağı: 1 - 2 metre toprak yarı
Dere yatağı: 2 - 5 metre toprak yarı
Toprak kazımı
Teraslanmış
Toprak set
Kumluk

HİDROGRAFYA
Su deposu, Su kulesi
Çeşme, Kuru çeşme
Pınar, Kaynak
Artezyen, Tulumbalı kuyu
Kuyu, Susuz kuyu
Hamam, Sarnıç
Sel kapanı, Dubâ
Dalgakıran
Savak
Bent (arazba geçeri)
Dere
Kuru dere
Arık
Kanal
Toprak üstü su yolu ve su aynın yeri
Su yolu tüneli (10 m 'den dar)
Göl (geçici)

BİTKİ ÖRTÜSÜ
Geniş yapraklı ağaç
Çalı
Orman (iğne yapraklı)
Orman (geniş yapraklı)
Orman (geniş iğne yapraklı)
Orman (iğneli yapraklı, çalılık)
Ağaçlandırma sahası
Bataklık, çayırlık
Fidanlık
Meyvelik

HAVAALANLARI
Helikopter pisti

YERLEŞİM YERLERİ ve YAZI TİPLERİ
Köy
Mahalle
Küçük yerler (Yayla, Kom, Mezra, Ağıl)

YAZI KISALTMALARI
Aile Sağlığı Merkezi — ASM
Ateş Yolu Merkezi — AYM
Çiftlik — Çf.
Derin — D.
Fabrika — Fb
Fidanlık — fid.
Mevki — MA.
Mezarlık — Mzl.
Meslek Yüksek Okulu — MYO
Deniz — Dz.
Dağ — Dğ.
Tepe — T.
Yayla — Y.

KOCAELİ İLİNİN RESMİ İSİMLERİ
1. Mesleki Eğitim Merkezi
2. Lise
3. Öğrenci Yurdu
4. İTF
5. Spor Yeri
6. Belediye
7. ASM
8. Trafo Merkezi
9. MYO
10. Fabrika
11. Hal
12. Mayın
13. Otel
14. Milli Eğitim Md.lüğü
15. Depo
16. Emniyet Md.lüğü
17. Müftülük
18. Hükümet
19. İzmit Su ve Kanalizasyon Md.lüğü
20. AVM
21. Köşk
22. Matbaa
23. 112 Acil Servis
24. Kocaeli Bilim-ürünleri Teknoloji Geliştirme Bölgesi
25. Kültür Merkezi

LEGEND

TRANSPORTATION
Route marker
Railroad double track
Railroad single track
Railroad switch line
Motorway
Highway
Hard surface road (two or more lanes wide)
Hard surface road (one lane wide)
Loose surface road (all weather)
Cart road (all weather)
Road in settlement
Cart road(dry weather)
Footpath - trail
Road (under construction)
Railroad station and switch building
Underpass
Underpass
Overpass
Iron bridge
Concrete - stone bridge
Bridge: Pedestrian, Equestrian
Culvert

BOUNDARIES
Supporting wall
Wall
Fence (wired)
Fence

SETTLEMENTS and UTILITIES
Geodetic control points
Elevation point
Building: Private, Offices, Ruined
Primary, Secondary school
Fuel station
Mosque, Small mosque
Church, Synagogue
Tomb (Muslim)
Grave (Muslim)
Statue, Monument, Stone pillar
Transformer
Silo
Tank
Crane
Large saw
Chimney
Mill, Mill ruined
Aerial
Motopump
Greenhouse
Porch
Powerline
Telephone line
Residential area ruined
Porch
Cemetery (Muslim)

TERRAIN FORMS
Stratified rock
Rock, Stone
Depression, Mound
Contours
Cut, Fill
Ditch
Embankment: 1 to 2 metres high
Embankment: 2 to 5 meters high
Earthwork
Terraced
Embankment
Sand

HYDROGRAPHY
Reservoir, Reservoir-elevated
Fountain, Dry fountain
Spring
Artesian, Pulmp well
Well, Dry well
Pond, Cistern
Flood trap, Pontoon
Breakwater
Floodgate
Dike (road)
Stream
Intermittent stream
Ditch
Canal
Waterline elevated and distribution tank
Waterline tunnel: Below 10 m. wide
Lake (intermittent)

VEGETATION
Deciduous tree
Bush
Forest (coniferous)
Forest (deciduous)
Forest (coniferous, deciduous)
Forest (deciduous, bush)
Plantation
Reed (reit)
Swamp, meadow
Nursery
Orchard

AIRFIELDS
Heliport

POPULATED PLACES and TEXT STYLES
Village
Quarter
Hamlet

Ferhadiye
Altınkent
Ayvalı T.

YAZI KISALTMALARI
Family Health Center
Shopping Center
Farm
Rivulet
Factory
Station
Location
Cemetery
Vocational School
Quarry
Ridge
Hill
Summer camp,highland

Aile Sağlığı Merkezi	ASM	Family Health Center	
Alış Veriş Merkezi	AVM	Shopping Center	
Çiftlik	Çf.	Farm	
Dere	D.	Rivulet	
Fabrika	Fb	Factory	
Fidanlık	fid.	Station	
Mevki	MA.	Location	
Mezarlık	Mzl.	Cemetery	
Meslek Yüksek Okulu	MYO	Vocational School	
Deniz	Dz.	Quarry	
Dağ	Dğ.	Ridge	
Tepe	T.	Hill	
Yayla	Y.	Summer camp,highland	

GRİD BÖLGE İŞARETİ
GRID ZONE DESIGNATION
35 T

100000 M.LİK KARE TANIMA İŞARETİ
100000 M. SQUARE IDENTIFICATION

Grid rakamlarının KÜÇÜK yazılı olanlarını DİKKATE ALMAYINIZ. Bunlar ben değerlerini bulmak içindir. Grid rakamlarının yalnız BÜYÜK yazılı olanları kullanınız.

ÖRNEK 40°02'000

BU PAFTADA BİR YERİ 100 METRE YUVARLAMA İLE BİLDİRMEK İÇİN

ÖRNEK OLARAK ALINAN NOKTA : 67ft

1. Noktanın bulunduğu 100000 metrelik kareyi bekten harfleri okuyuz
2. Noktanın SOLUNDAKİ ilk DÜSEY grid hattı bulunur ve bu hatta ait paftanın üst ve alt kenarındaki rakamlardan BÜYÜK yazılı olan veya hattın üzerindeki rakam okunur
Bu grid hattından noktaya kadar olan uzaklık grid aralığının ondası cinsinden tahmin edilir
3. Noktanın AŞAĞISINDAKİ ilk YATAY grid hattı bulunur ve bu hatta ait paftanın sağ ve sol kenarındaki rakamlardan BÜYÜK yazılı olan veya hattın üzerindeki rakam okunur
Bu grid hattından noktaya kadar olan uzaklık grid aralığının ondası cinsinden tahmin edilir

ÖRNEK NOKTASI BİLDİRME ŞEKLİ : QF486032

Eğer bildirme, herhangi iki doğrultudan 18°'den uzaktıa ise Grid Bölge İşareti ve Kare

TO GIVE A STANDART REFERENCE ON THIS SHEET TO NEAREST 100 METERS

SAMPLE POINT : 67ft

1. Read letters identifying 100000 metre square in which the point lies.
2. Locate first VERTICAL grid line to LEFT of point and read LARGE figures labeling the line either in the top or bottom margin, or on the line itself
Estimate tenths from grid line to point
3. Locate first HORIZONTAL grid line BELOW point and read LARGE figures labeling the line either in the left or right margin, or on the line itself
Estimate tenths from grid line to point

SAMPLE REFERENCE : 35TQF486032

If reporting beyond 18° in any direction, prefix Grid Zone Designation, as

WGS-84'TEN EDSİYE KOORDİNAT DÖNÜŞÜMÜ
Grid: Sağa Değere 43 m. Eksi, Yukarı Değere 187 m. Eksi.
Coğrafi: Boylamda 1.3" Ekle, Enlemde 0.5" Ekle

COORDINATE CONVERSION FROM WGS-84 TO ED50
Grid: Add 43 m. to Easting, Add 187 m. to Northing
Geographic: Add 1.5" to Longitude, Add 0.5" to Latitude

* Uzaktan Düzeltmeli GPS aletiyle kullanılacak WGS-84 datumunda bulunan Ekipsoid Yüksekliğine karşılardaki ellipsoidal için 37 m. çıkarınız.
Height Correction: Find corresponding height value in the map by subtracting 37 m. from the Ellipsoidal Height in WGS-84 computed by GPS receivers.

Ölçek - Scale 1 : 25 000

1 cm. = 250 m.

1000 500 0 1000 2000 Metre / Meters

Kilometre / Statute miles

Deniz mil / Nautical miles

1000 500 0 1000 2000 Yards / Yards

MÜNHANİLER 10 METREDE BİR GEÇİRİLMİŞTİR
CONTOUR INTERVAL 10 METERS

TRANSVERS MERKATOR (GAUSS-KRUGER) PROJEKSİYONU
TRANSVERSE MERCATOR (GAUSS-KRUGER) PROJECTION

RAKIMLAR ORTALAMA DENİZ YÜZEYİNE GÖREDİR
VERTICAL DATUM IS MEAN SEA LEVEL

DÜZ KOORDİNATLAR WGS-84 BAŞLANGICINA GÖREDİR
HORIZONTAL DATUM IS WGS-84

SİYAH RAKAMLI HATLAR WGS-84 ELİPSOİD VE 35 DİLİME AİT 1.000 METRELİK ÜNİVERSAL TRANSVERS MERKATOR GRİDİNİ GÖSTERİR
BLACK NUMBERED LINES INDICATE THE 1.000 METER UNIVERSAL TRANSVERSE MERCATOR GRID, ZONE 35 WGS-84 SPHEROID.

MAVİ RAKAMLI KİBA HATLARI 36. DİLİME AİT GRİDİ GÖSTERİR. - BLUE NUMBERED TICKS INDICATE THE GRID, ZONE 36.

GRİD RAKAMLARININ SON (İÇ HANESİ) YAZILMAMIŞTIR
LAST THREE DIGITS OMITTED FOR GRID VALUE

KENAR PAFTALARI İNDEKSİ
INDEX TO ADJOINING SHEETS

BURSA / ADAPAZARI

DERLEME DİYAGRAMI
COMPILATION DIAGRAM

Fotograf / Photograph: 2011
Yersinleme / Completion: 2013
Diğer kaynaklar / Other sources: -

KULLANICI NOTU : Haritada görülen hata ve eksiklerin "HARİTA GENEL KOMUTANLIĞI 06100 ANKARA" adresine veya (312) 320 14 95 no'lu belgegeçere bildirilmesi rica olunur.
Please inform us for mistakes and additions about informations on this map to "HARITA GENEL KOMUTANLIĞI 06100 ANKARA" or to fax no (312) 320 14 95.
onlinemail@hgk.mil.gov.tr

Harita Genel Komutanlığı tarafından basılmıştır. 2013
Printed by THGK in 2013.

SERİ	SERIES	K - 816
PAFTA	SHEET	G23 - c2
BASKI	EDITION	4 - THGK

TARİHÇE :
Derleme diyagramında gösterilen bilgilerin uygun olarak, kaynak yöntemlerle üretilmiştir.

HISTORY NOTE:
Produced by digital methods complying with information given in compilation diagram.

© 2013 MSB HARİTA GENEL KOMUTANLIĞI
Tüm hakları saklıdır.

Harita Genel Komutanlığının yazılı izni alınmadan, bu ürünün tamamı veya bir kısmı, ticari maksat dışında kullanılamaz, çoğaltılamaz, yayınlanamaz ve atıfta bulunulamaz.

HİZMETE ÖZEL
RESTRICTED

NSN 7640270030878

ED. 004

GK MK
1°55' (2°07') veya 34 milyem
2°28' (2°73') veya 44 milyem
Pafta merkezinde
Center of sheet

2010 YILI İÇİN ORTALAMA SAPMA
MEAN DECLINATION FOR 2010
Ortalama yıllık değişim miktarı 5' 4 artı.
Mean annual change is 5' 4 plus

Manyetik kuzey hattını bulmak için, haritanın kuzey kenarında bulunan derece bölümlü sapma göstergesi üzerinde, GRID KUZEYİ (GK) ile MANYETİK KUZEY (MK) arasındaki açı tahmin edilerek, bulunduğu haritanın güney kitabe hattı üzerinde sabit "P" noktasıyla birleştiriniz.

W E 7 6 5 4 3 2 1 0

PİN NO : NİP-411043504

İlçesi	:	**Başiskele**
Mahallesi/Köyü	:	**Mahmutpaşa ve Karadeniziler Mah.**
Pafta	:	**G23c.05c**
Ada	:	**-**
Parsel	:	**-**
Konu	:	**Başyiğit Caddesi-Kullar Caddesi, Başyiğit Caddesi-Fakülte Caddesi kesişimi kavşaklarını içerisine alan koridor projesine ilişkin hazırlanan plan değişikliği**
Plan Ölçeği	:	**1/5000**

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından **hazırlanan nazım** imar planları **18.01.2024** tarihinde tarafımca kontrol edilmiştir.

Yiğit SARAL
Şehir Plancısı

Seval AYGÖREN
Şehir Plancısı
Şef

Rahmi E. TÜMPALAY
Şehir Planlama Şube Müdürü

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından **hazırlanan 07.12.2023** tarih ve **3195559** sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisine sunulan plandır.

Osman GÜNLER
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin **14.12.2023** tarih ve **48** sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek Komisyonumuzun tetkikine sunulan ve **25.12.2023** tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan plandır.

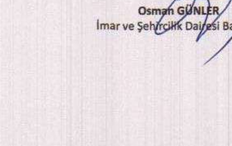
Sadullah KELEŞ
İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin **18.01.2024** tarih **22** sayılı kararı ile onaylanan plandır.

Gökmen MENGÜÇ Başkan A.
Genel Sekreter Yrd.

Güzin TAŞTEKİN
Katip Üye

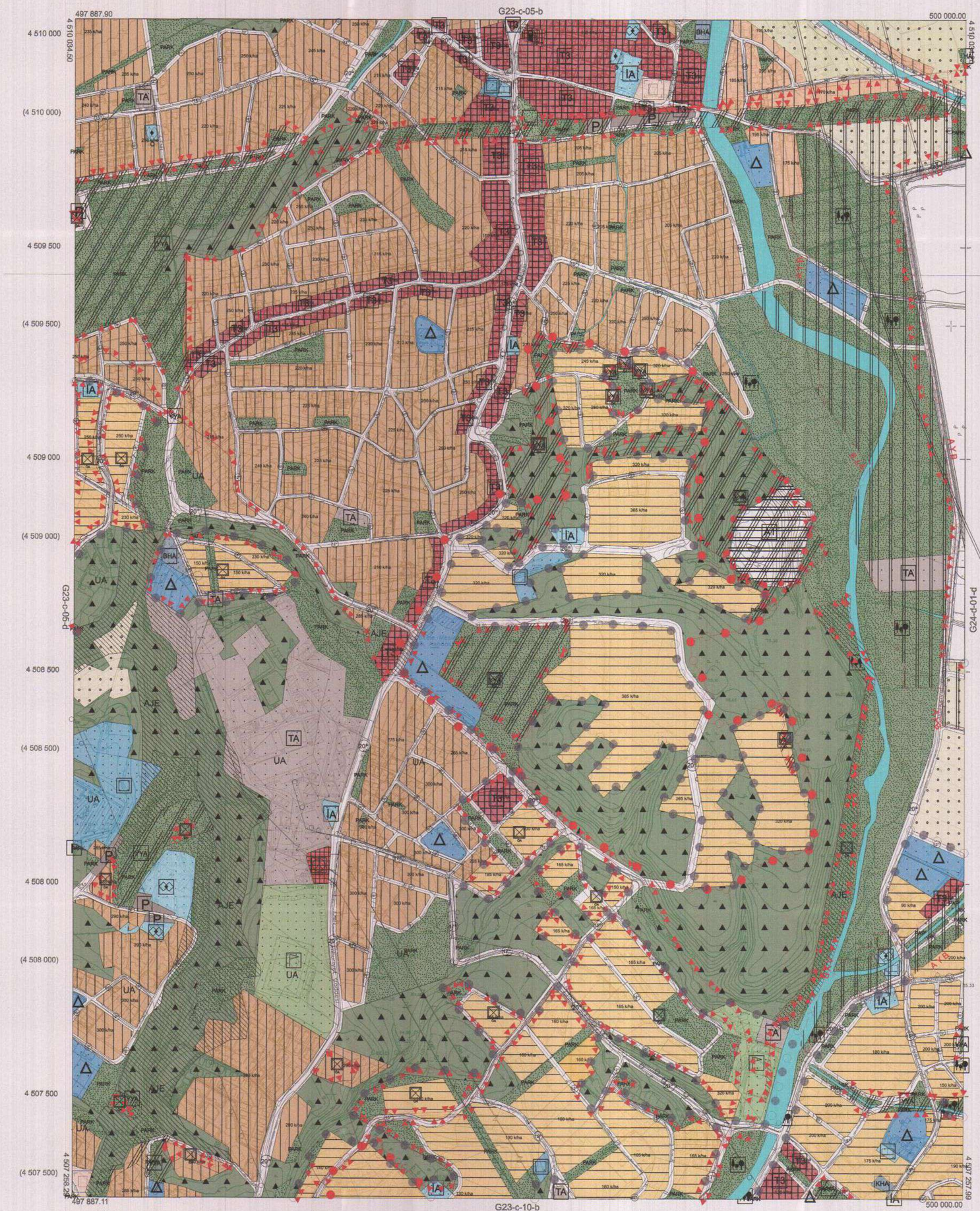
Fatma Nur ÇELİK
Katip Üye



KOCAELİ-BAŞİSKELE

G23-c-05-c

ONAYLI PLAN



Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik yöntemle yaptırılan Kocaeli iline ait 1/5000 ölçekli sayısal Halihazır Harita 3194 sayılı İmar Kanunun 7/a maddesine göre incelendi ve onandı.

18/03/2019

T.C.
Başkan Adına
GÖKMEN MENGÜÇ
Genel Sekreter Yardımcısı

1:5000

Koordinatlar ve pafta bölümlemesi en son güncellenmiş TUTGA'ya bağlı 2005.0 epoğunda, GRS80 elipsoidi ve Transversal Mercator (TM) izdüşümünde düzenlenmiştir.

Haziran 2018 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından üretilmiştir.Yapılar saçak çizgileriyle gösterilmiştir.

Yüklenici Firma : KUTLUBEY HARİTA İNŞ.MÜH.SAN.TİC.A.Ş.

PROJE YÖNETİCİSİ
ALTAN ÇETİNKAYA
Harita Mühendisi

KONTROL

DİLEK AYDIN
Harita Mühendisi

EŞREF AKIŞ
Harita Yüksek Mühendisi

PROJE YÖNETİCİSİ
HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.
SERKAN ÖNÜR
Harita Yüksek Mühendisi

KOCAELİ-BAŞİSKELE G23-c-05-c

PİN NO : UİP-411043504

İlçesi	:	**Başiskele**
Mahallesi/Köyü	:	**Mahmutpaşa ve Karadenizliler Mah.**
Pafta	:	**G23c.05c.2b**
Ada	:	**-**
Parsel	:	**-**
Konu	:	**Başyiğit Caddesi-Kullar Caddesi, Başyiğit Caddesi-Fakülte Caddesi kesişimi kavşaklarını içerisine alan koridor projesine ilişkin hazırlanan plan değişikliği**
Plan Ölçeği	:	**1/1000**

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından **hazırlanan uygulama** imar planları **18.01.2024** tarihinde tarafımca kontrol edilmiştir.

Yiğit SARAL
Şehir Plancısı

Seval AYGÖREN
Şehir Plancısı
Şef

Rahmi E. TÜMPALAY
Şehir Planlama Şube Müdürü

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından **hazırlanan 07.12.2023** tarih ve **3195559** sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisine sunulan plandır.

Osman GÜNLER
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin **14.12.2023** tarih ve **48** sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek Komisyonumuzun tetkikine sunulan ve **25.12.2023** tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan plandır.

Sadullah KELEŞ
İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin **18.01.2024** tarih **22** sayılı kararı ile onaylanan plandır.

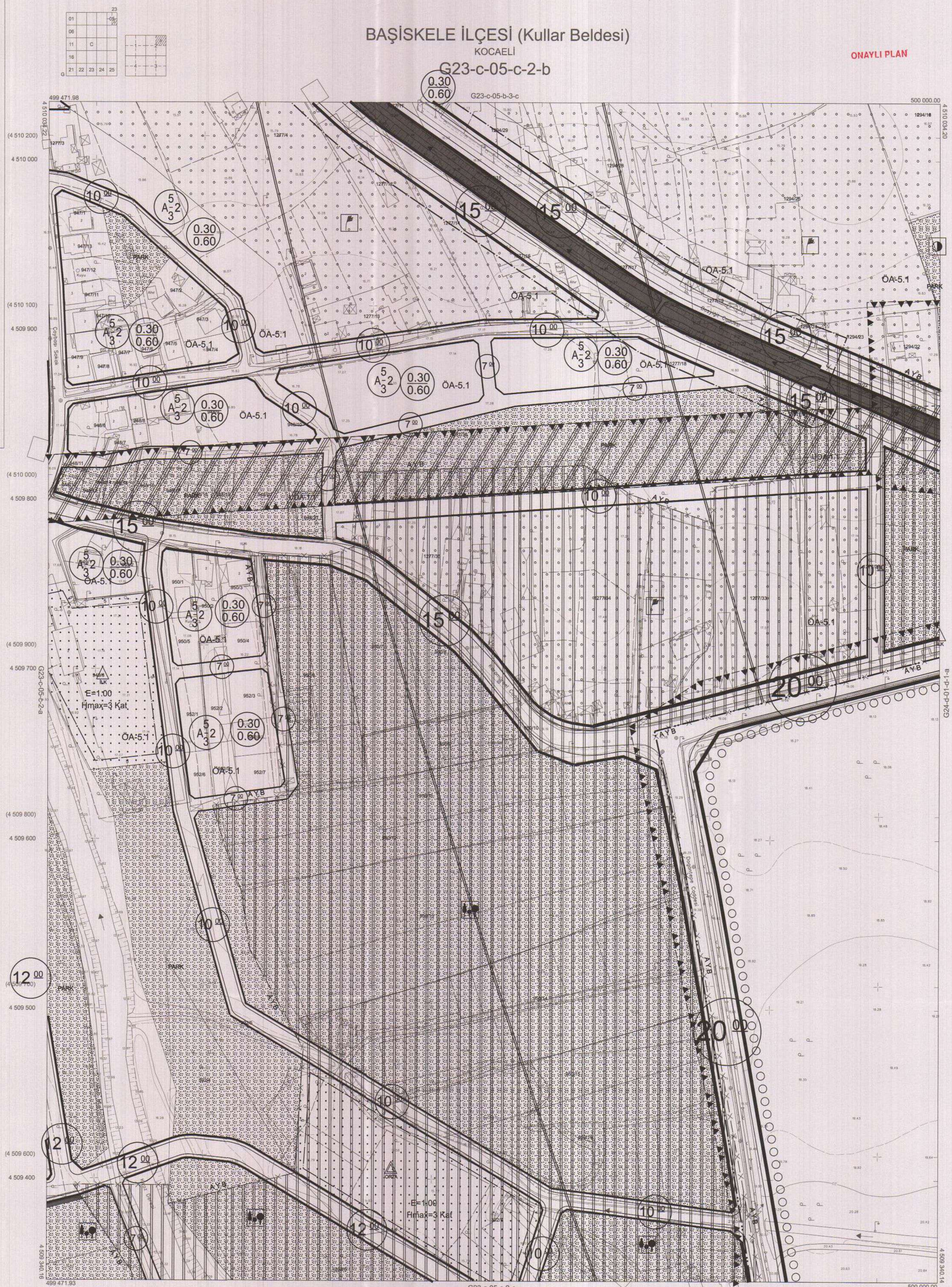
Gökmen MENGÜÇ A... Başkan Vekili
Güzin TAŞTEKİN Katip Üye
Fatma Nur ÇELİK Katip Üye

BAŞİSKELE İLÇESİ (Kullar Beldesi)

KOCAELİ

G23-c-05-c-2-b

ONAYLI PLAN



1:1000

Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik yöntemle yaptırılan Kocaeli iline ait 1/1000 ölçekli sayısal Halihazır Harita 3194 sayılı İmar Kanunun 7/a maddesine göre incelendi ve onandı.

17-06-2011

Başkan Adına
GÖKMEN MENGÜÇ
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Koordinatlar ve pafta bölümlemesi en son güncellenmiş TUTGA'ya bağlı 2005.0 epoğunda, GRS80 elipsoidi ve Transversal Mercator (TM) izdüşümünde düzenlenmiştir.

Temmuz 2010 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından üretilmiştir.Yapılar saçak çizgileriyle gösterilmiştir.

Yüklenici Firma : KUTLUBEY HARİTA A.Ş.
ÇETİNKAYA İMAR A.Ş.
(Ortak Girişimi)

PROJE YÖNETİCİSİ
ALTAN ÇETİNKAYA
Harita Mühendisi

KONTROL

Harita Mühendisi	SELİM SAYDAN	
Harita Mühendisi	KORCAN ERGİN	
Harita Mühendisi	DİLEK AYDIN	
Harita Yüksek Mühendisi	HAKAN İLHAN	

HALİHAZIR HARİTA SEFİ
İSMAİL SEYREK
Harita Mühendisi

PROJE YÖNETİCİSİ
HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.
SERKAN ONUR
Harita Yüksek Mühendisi

BAŞİSKELE İLÇESİ (Kullar Beldesi) G23-c-05-c-2-b

KOCAELİ

PİN NO : UİP-411043504

İlçesi	:	Başiskele
Mahallesi/Köyü	:	Mahmutpaşa ve Karadenizliler Mah.
Pafta	:	G23c.05c.2a
Ada	:	-
Parsel	:	-
Konu	:	Başyiğit Caddesi-Kullar Caddesi, Başyiğit Caddesi-Fakülte Caddesi kesişimi kavşaklarını içerisine alan koridor projesine ilişkin hazırlanan plan değişikliği
Plan Ölçeği	:	1/1000

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından **hazırlanan uygulama** imar planları **18.01.2024** tarihinde tarafımca kontrol edilmiştir.

Yiğit SARAL
Şehir Plancısı

Seval AYGÖREN
Şehir Plancısı
Şef

Rahmi E. TÜMPALAY
Şehir Planlama Şube Müdürü

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından **hazırlanan 07.12.2023** tarih ve **3195559** sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisine sunulan plandır.

Osman GÜNLER
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin **14.12.2023** tarih ve **48** sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek Komisyonumuzun tetkikine sunulan ve **25.12.2023** tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan plandır.

Sadullah KELEŞ
İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin **18.01.2024** tarih **22** sayılı kararı ile onaylanan plandır.

GÖKMEN MENGÜÇ
Başkan A.
Genel Sekreter V.

Güzin TAŞTEKİN
Katip Üye

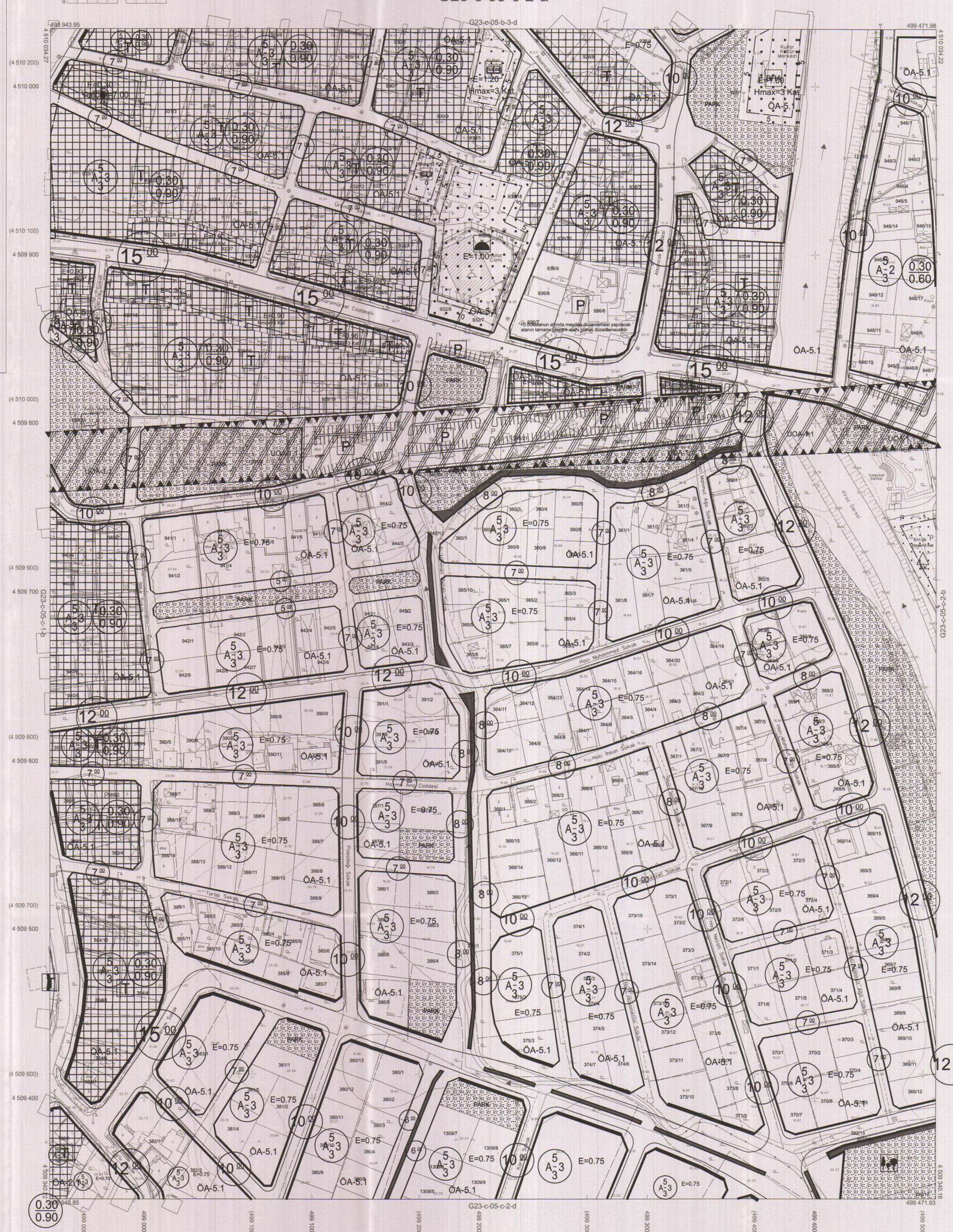
Fatma Nur ÇELİK
Katip Üye

BAŞİSKELE İLÇESİ (Kullar Beldesi)

KOCAELİ

G23-c-05-c-2-a

ONAYLI PLAN


G23-c-05-b-3-d
G23-c-05-c-1-b
G23-c-05-c-2-b
G23-c-05-c-2-d
498 943.95
499 471.98
4 510 034.27
4 510 034.22
4 509 340.16
4 509 343.85
(4 510 200)
4 510 000
(4 510 100)
4 509 900
(4 510 000)
4 509 800
(4 509 900)
4 509 700
(4 509 800)
4 509 600
(4 509 700)
4 509 500
(4 509 600)
4 509 400
(499 000)
499 000
(499 100)
499 100
(499 200)
499 200
(499 300)
499 300
(499 400)
499 400
(499 500)
Başyiğit Caddesi
Kullar Caddesi
Fakülte Caddesi
Hacı Muhammed Sokak
Hacı İhsan Sokak
Hacı Ahmet Ağa Sokak
Hacı Ali Sokak
Hacı Mehmet Ağa Sokak
Hacı Mustafa Sokak
Hacı Osman Sokak
Hacı Ömer Sokak
Hacı Recep Sokak
Hacı Salih Sokak
Hacı Yusuf Sokak
Hacı Zeki Sokak
Hacı Hüseyin Sokak
Hacı İbrahim Sokak
Hacı Kasım Sokak
Hacı Mahmut Sokak
Hacı Mehmet Sokak
Hacı Ramazan Sokak
Hacı Süleyman Sokak
Hacı Ahmet